

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN MUEBLE

NÚMERO 002/2019

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN MUEBLE QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CAÑADAS DE OBREGÓN, JALISCO REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL CIUDADANO REYNALDO GONZALEZ GOMEZ Y EL ARQ. ELBERTH YOSSIO GALLEGOS ALVARADO EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y ENCARGADO DE HACIENDA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAÑADAS DE OBREGÓN, JALISCO a quien se le designará como "EL ARRENDADOR", y por la otra, la SEÑORA LAURA PATRICIA NAVARRO HERNANDEZ a quien se le designará como "EL ARRENDATARIO" del servicio, quienes de común acuerdo convienen en celebrar el presente contrato de arrendamiento de dos brincolines y un toro mecánico, sometiendo el mismo a las siguientes cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran:

PRIMERA: "EL ARRENDADOR" da en carácter de arrendamiento dos brincolines y un toro mecánico, a "EL ARRENDATARIO", y este último declara aceptar en tal concepto, además, los siguientes accesorios dos brincolines y un toro mecánico, y que pasan a formar parte del presente contrato. "EL ARRENDADOR" declara que dichos muebles son de su propiedad exclusiva, lo cual declara aceptar "EL ARRENDATARIO".

SEGUNDA: Que dichos muebles son dados en arriendo por parte del "EL ARRENDADOR" a "EL ARRENDATARIO" para su uso exclusivo y con la única finalidad y destino de ser utilizados como dos brincolines y un toro mecánico, el día 28 de abril del 2019, y en las afueras del Palacio Municipal de Cañadas de Obregón.

TERCERA: Que el presente contrato de arriendo se pacta en la suma total de \$4,292.00 (Cuatro mil doscientos noventa y dos pesos 00/100 m.n. IVA incluido), Ambas partes acuerdan voluntariamente que en carácter de garantía por el buen uso y conservación que deberá dar "EL ARRENDATARIO" a los muebles arrendados. La garantía se devolverá al finalizar la relación contractual, y una vez entregados en el mismo buen estado en que se encontraban los objetos materia del arrendamiento.

CUARTA: El precio convenido no incluye el pago del transporte encargado de realizar la entrega y el posterior retiro de los muebles y demás accesorios, el cual deberá ser soportado exclusivamente por cuenta y costa de "EL ARRENDATARIO".

QUINTA: Queda expresamente establecido que la devolución de los muebles arrendados deberá efectuarse en el mismo estado de conservación en el que fuera recibido por "EL ARRENDATARIO", y se realizará exclusivamente en el domicilio fijado por "EL ARRENDATARIO" para su entrega.

SEXTA: "EL ARRENDATARIO" queda obligado a poner toda diligencia en la conservación de las cosas y muebles alquilados, asumiendo la entera y absoluta responsabilidad de todo deterioro que éstas sufran, ya sea por su culpa o la de terceros, así como ante la ocurrencia de cualquier tipo de accidente, caso fortuito o fuerza mayor.

SEPTIMA: En caso de que los muebles arrendados hayan sufrido desperfecto alguno durante el transcurso del arriendo "EL ARRENDATARIO" deberá abonar el importe necesario para su reparación, comprometiéndose a hacerlo en el término prudente que para tal efecto se le otorgue por "EL ARRENDADOR".

OCTAVA: Para el supuesto que las averías o roturas que sufran los muebles impidan su reparación total, así como también en casos de hurto, robo o extravío de los muebles alquilados, "EL ARRENDATARIO" asume la responsabilidad por el acaecimiento de dichas contingencias, debiendo abonar el valor integral de los mismos, o en su defecto reponerlos de manera física, es decir deberá comprar un objeto igual al mueble afectado y reponerlo físicamente.

NOVENA: Queda absolutamente prohibida toda cesión, transmisión o subarriendo del presente contrato en favor de terceras personas, ya sea en forma total o parcial, gratuita u onerosa, y en general bajo cualquier otro título. Este contrato es personal e intransferible.

DECIMA: Serán causas de rescisión automática del presente contrato las siguientes:

- Por la decisión unilateral por parte de "EL ARRENDADOR".
- Por renuncia expresa de "EL ARRENDATARIO".
- Por incumplimiento de "EL ARRENDATARIO" de cualquiera de las obligaciones que le son impuestas.
- Por actividad ilícita de "EL ARRENDATARIO".
- Cualquier otra causa que haga imposible la relación contractual entre las partes.

Por último y por considerarse un contrato "Personalísimo", también terminará en todos los casos por muerte o incapacidad de "EL ARRENDADOR", o por revocación hecha por "EL AYUNTAMIENTO" en cuyos casos deberá sólo pagarse la cantidad de renta hasta ese momento devengados.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES LO RATIFICAN EN TODO SU CLAUSULADO Y CONCEDORES DE SU ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN AL CALCE PARA CONSTANCIA EN 2 DOS TANTOS Y FRENTE A DOS TESTIGOS QUE LOS ACOMPAÑAN Y DAN FE DE LO CONTENIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

EN CAÑADAS DE OBREGÓN, JALISCO.

A LOS 26 DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2019.



"EL ARRENDADOR"



"EL ARRENDATARIO"

TESTIGOS





MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CARVAJAL TORRES
ADELAIDA ELIZABETH,
DOMICILIO
C CAPULIN 20
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
05/01/1984
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR CRTRAD8-401051-AN300
CUP CAT840105MICRRD02
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2856
LOCALIDAD 0001
EMISION 2016
VIGENCIA 2026

IDMEX 1453834745<<2856030888695
8401050M2612317MEX<02<<03039<3
CARVAJAL<TORRES<<ADELAIDA<ELIZ

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GALLEGOS
ALVARADO
ELBERTH YOSSIO
DOMICILIO
C HIDALGO ORIENTE 78
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
02/06/1987
SEXO H

CLAVE DE ELECTOR GLALE870603HJCLL08
CUP GALE870603HJCLL08
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2856
LOCALIDAD 0001
EMISION 2011
VIGENCIA 2026

IDMEX 1446907333<<2856072824881
8706087H2612317MEX<01<<06108<1
GALLEGOS<ALVARADO<<ELBERTH<YOS

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONIEZ
MARIBEL
DOMICILIO
C FRAYLES VALLEJO SUR 55
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
05/14/03
SEXO F

CLAVE DE ELECTOR MRCMM890114MICRMR04
CUP MEGM890114MICRMR04
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2857
LOCALIDAD 0001
EMISION 2013
VIGENCIA 2023

IDMEX 1446907333<<2856072824881
8706087H2612317MEX<01<<06108<1
GALLEGOS<ALVARADO<<ELBERTH<YOS

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CARVAJAL
ADELAIDA ELIZABETH,
DOMICILIO
C CAPULIN 20
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
05/01/1984
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR CRTRAD8-401051-AN300
CUP CAT840105MICRRD02
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2856
LOCALIDAD 0001
EMISION 2016
VIGENCIA 2026

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GALLEGOS
ALVARADO
ELBERTH YOSSIO
DOMICILIO
C HIDALGO ORIENTE 78
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
02/06/1987
SEXO H

CLAVE DE ELECTOR GLALE870603HJCLL08
CUP GALE870603HJCLL08
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2856
LOCALIDAD 0001
EMISION 2011
VIGENCIA 2026

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONIEZ
MARIBEL
DOMICILIO
C FRAYLES VALLEJO SUR 55
COL CENTRO 47360
CANADAS DE OREGON, JAL.

FECHA DE NACIMIENTO
05/14/03
SEXO F

CLAVE DE ELECTOR MRCMM890114MICRMR04
CUP MEGM890114MICRMR04
ESTADO 14
MUNICIPIO 117
SECCION 2857
LOCALIDAD 0001
EMISION 2013
VIGENCIA 2023



ESTADOS UNIDOS MEXICO INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
NAVARRO
HERNANDEZ
LAURA PATRICIA

DOMICILIO
C. AGASOLO 55 DEP 11
COL. CENTRO NORTE 47600
TEPATITLAN DE MORELOS, JAL.

CLAVE DE ELECTOR NHHRLR74052914MB00

CURP NAAH740529MJCVRR06

| | | | | | | | |
|-----------|------|-----------|------|----------|------|-----------------|------|
| ESTADO | 14 | MUNICIPIO | 094 | SECCION | 2352 | AÑO DE REGISTRO | 1999 |
| LOCALIDAD | 0001 | EMISION | 2014 | VIGENCIA | 2024 | | |

FECHA DE NACIMIENTO
29.05.1974

SEXO
F



IDMEX1118882977<<2352087139034
7405291M2412311MEX<01<<01350<5
NAVARRO<HERNANDEZ<<LAURA<PATRICIA

