



Mexticacán

GOBIERNO MUNICIPAL

2015 - 2018

Acta # 003

Acta 003

Ayuntamiento 2015-2018

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIA  
CARBAJAL  
LOPEZ

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOVAL

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIA  
GENERAL

En la población de Mexticacán, municipio de Mexticacán, Estado de Jalisco, siendo las 18:16 dieciocho horas con dieciséis minutos del día 27 veintisiete de Noviembre del año 2015, reunidos en el salón de sesiones del Honorable Ayuntamiento Constitucional de este lugar, estando presentes los C.C. Juan Ramón Lozano Jáuregui, en su carácter de Presidente Municipal, el C.C. Jesús Nicolás Castillo López, Síndico, y los Regidores Propietarios Mtra. Ma. De Jesús Jáuregui Cota, C.C. Simón García Lomelí, Mtra. Arcadia Carbajal López, C.C. Carlos Lozano Ruvalcaba, C.C. Margarita Ornelas Muñoz, C.C. Benito Pérez Sandoval, C.C. Rubén Jáuregui Jáuregui, Mtra. Elizabeth Pérez Saldívar, C.C. Ma. De la Luz Gómez Mejía, así como el Secretario General de Gobierno para este periodo 2015-2018 C.C. Pedro Hernández González, para dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco en su artículo 29 fracción I, y **CELEBRAR LA TERCERA SESION ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO** en el periodo 2015-2018, bajo el siguiente:

#### ORDEN DEL DIA

A) Lista de Asistencia.

B) Declaración de Quórum.

C) Lectura y aprobación del Acta Anterior.

D) Se somete a votación del Pleno la aprobación del REGLAMENTO DE POLICIA Y BUEN GOBIERNO, en lo general y en lo particular, con sus modificaciones, mismo que fue presentado a este órgano superior del Municipio en la pasada sesión de fecha 26 de Octubre, y en su caso publicación y entrada en vigor que aplicará para el Municipio de Mexticacán, Jalisco, conforme a lo dispuesto en el Capítulo IX Artículos 40 Fracción I, 41, 42, 43 y 44 de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

E) Al conocimiento y en su caso aprobación del Pleno, el Reglamento de Acceso a la Información Pública del para el Ayuntamiento del Municipio de Mexticacán, Jalisco, con fundamento en el Capítulo IX Artículos 40 Fracción II, 41, 42, 43 y 44 de la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

F) De igual manera se somete al conocimiento y aprobación del Ayuntamiento la continuidad, renovación y seguimiento del Programa denominado "Espacio de la Cultura del Agua", mismo que venció el pasado día 30 de Septiembre, y cuya titular ya fue propuesta y aprobada en la primera sesión Ordinara del Ayuntamiento 2015-2018, y cuya titular es la C. María Ramona Velazco García.

G) Se informa a los Regidores de la conformación de la Comisión Municipal de Regularización de Predios Urbanos, en fecha 17 de noviembre pasado, tal y como se planteó y aprobó para su seguimiento en favor de la ciudadanía en la primera sesión Ordinaria de este cuerpo edilicio.



# Mexxicacán

GOBIERNO MUNICIPAL

Acta Numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

H) Regulación de Predios Urbanos, se somete al voto de los Regidores presentes, la Rectificación de la superficie contenida en el plano del Fraccionamiento que lleva por nombre "Las huertas de las Cabañas", mismo que originalmente contenía como área una superficie de 45,050.639 metros cuadrados, pero que realmente conforme a la medición y plano realizado con coordenadas UTM tiene una área de 45, 203.78 metros cuadrados, (variación de más 153.091 metros cuadrados). Dando una cantidad total de 154 lotes en forma definitiva.

I) A la consideración del Pleno del Ayuntamiento para que dentro de la Dirección de Desarrollo Municipal o Desarrollo Social se nombre a la C. JENNIFER LUCERO LOPEZ ALVAREZ como Enlace Municipal, misma que ya labora actualmente en dicha oficina Municipal.

J) Se Informa al Pleno la Conformación del Comité de Adquisiciones del Municipio de Mexxicacán, Jalisco. Mismo que quedó integrado por El Presidente Municipal como quien "Preside" dicho Comité, el Secretario General del Ayuntamiento como el Secretario Ejecutivo, El Síndico, el Regidor Benito Pérez Sandoval, el Encargado de la Hacienda Municipal como quien deberá únicamente realizar los pagos que por determinación del Comité y conforme al padrón de Proveedores de Bienes y Servicios de las adquisiciones se realicen, y un regidor de la segunda mayoría en este Ayuntamiento, como vocal de vigilancia.

K) Se pone del conocimiento del Cuerpo colegiado, del adeudo y requerimiento de pago realizado por la C E A al Municipio, de 339,200 pesos, por concepto de la electrificación y demás aditamentos complementarios, primera etapa, del convenio CEA-IHAP-PROSSAPYS-073/2015. De dicho adeudo, hasta la recepción realizada a la actual por parte del anterior ayuntamiento.

L) Se Informa al Cuerpo Edilicio de las liquidaciones y convenios de liquidación pactados y suscritos con empleados Públicos denominados de Confianza, quienes mañosamente aparecían en nómina con el carácter de "encargados", quienes solicitaron su liquidación de 3 tres meses de sueldo.

M) Informe al Ayuntamiento presente, de la multa realizada al sistema DIF Municipal Mexxicacán por parte de la CFE por robo de energía eléctrica, acto delictivo realizado presuntamente por la administración pasada y se informa las acciones legales de defensa a emprender, así como las denuncias penales resultantes contra quien resulte responsable.

N) Informe al Honorable Ayuntamiento, de la situación de Adeudo en Juicios Laborales perdidos por la Anterior administración, reunión de Conciliación convocada por el Tribunal de Arbitraje y Escalafón del Estado de Jalisco. Así como a su consideración la solución del conflicto que quitará a la comuna y al pueblo de Mexxicacán 7, 495,320.54 pesos hasta el momento de la sentencia Agosto 2015.

Ñ) Solicitud del C. Luis Carlos Torres Ruvalcaba, quien a nombre de José Torres ex presidente municipal, pide a este H. Ayuntamiento autorización para establecer una estación de venta de gas L.P. ubicada en "Las Cabañas" Km. Carretera al Santuario.

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIO  
CARBAJAL  
LOPEZ

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
LOZANO  
CASTILLO

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOVIA

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDRO  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIO  
GENERAL



# Mexxicacán

GOBIERNO MUNICIPAL

Acta numero 3

2015-2018

El Presidente Municipal informa al cuerpo de regidores de las solicitudes de subdivisiones por parte de ciudadanos de este municipio para su aprobación.

P) ASUNTOS VARIOS

CLAUSURA.

## DESAHOGO DEL ORDEN DEL DIA.

A) Lista de Asistencia. El Secretario General, toma lista de asistencia a los convocados y presentes a la sesión, levantando constancia de la comparecencia de la totalidad de Regidores propietarios.

B) Declaración de Quórum. El Presidente Municipal Juan Ramón Lozano Jáuregui acto seguido, y una vez que se encuentran presentes la totalidad de munícipes, declara válido y existente el Quorum, que ampara la legalidad de esta sesión y por ello declarándose como formalmente instaurada.

C) Lectura y aprobación del Acta Anterior. Con el permiso de los concurrentes el Secretario General da lectura al acta anterior de la sesión Ordinaria numero 2 dos realizada el día 26 de Octubre del actual año. Una vez realizado lo anterior, pide la aprobación a los regidores del contenido de la misma, APROBANDOSE POR UNANIMIDAD DE VOTOS.

D) El Presidente Municipal expone a los Ediles que en la pasada sesión se puso a su consideración la propuesta del Reglamento de policía y buen Gobierno para este municipio, para su análisis y aprobación. En ella el regidor Benito Sandoval realizó la observación de que a su entender ya existía dicho Reglamento. Por lo que una vez realizada una búsqueda exhaustiva por parte del Secretario General se verificó que realmente si existe este reglamento y varios más, por lo que se solicita se apruebe el reglamento presentado en la pasada sesión con las Modificaciones, y Actualizaciones a dicho Bando de Policía y Buen Gobierno, que sustituye al ya existente a que hizo alusión el Regidor Benito Pérez Sandoval, asimismo para completar su correcta aprobación y vigencia, se publique y difunda así como se envíe copia del mismo al Congreso del estado, para su debida aplicación y vigencia, esta situación que no se había realizado con los demás reglamentos ya existentes. POR LO QUE REGIDORES PRESENTES LO SOMETO A SU DISCUSION Y EN SU CASO APROBACION.

El Secretario General en uso de la voz y una vez analizado y suficientemente discutido el tema, somete a los presentes a la votación Respectiva para su aprobación en lo general y lo particular del Reglamento de Policía y Buen Gobierno para el Municipio de Mexxicacán, Jalisco. APROBADO EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR POR UNANIMIDAD DE VOTOS.

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

C. SIMON  
CARACIAL  
OMELI

C. ARCADIA  
CARBAJAL  
LOPEZ

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOVAL

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNAN  
GONZALEZ  
SECRETARIA  
GENERAL



**Mexxicacán**

GOBIERNO MUNICIPAL

Acta numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

2015-2018 Ramón Lozano Jáuregui, Primer Regidor somete a consideración del Pleno la aprobación y en su caso promulgación del reglamento de Acceso a la Información Pública del Municipio de Mexxicacán, Jalisco, que regirá la Transparencia del Municipio, órgano que preside la C. Diana Laura Pérez Rodríguez, siendo éste un requisito para que opere de manera eficiente esta Unidad y es en bien de la administración y del Pueblo en general.

Una vez analizado y suficientemente discutido el tema, el Secretario General pone a la consideración y votación de los Regidores para su aprobación en lo general y lo particular del Reglamento de Acceso a la Información Pública del Municipio de Mexxicacán, resultando: SE APRUEBA POR VOTACION UNANIME

F) El Presidente Municipal expresa su decisión de renovar el Convenio para dar continuidad, y seguimiento del Programa denominado "Espacio de la Cultura del Agua", mismo que venció el pasado día 30 de Septiembre, por un lapso de 3 años, esto es renovarlo por ende hasta el día 30 de Septiembre de 2018, ya que será de gran utilidad para la concientización y manejo de este recurso vital para la sociedad como es el Agua, y principalmente el agua potable.

El Secretario General refiere a los Regidores que, una vez que han analizado y suficientemente discutido el tema se exhorta a los presentes a la votación para su aprobación en lo general y lo particular, así como la suscripción del Contrato Respectivo entre la Comisión Estatal del Agua de Jalisco representado en el acto por el Ingeniero Felipe Tito Lugo Arias, Director General, con el Municipio de Mexxicacán representado en el acto por el Presidente Municipal, Secretario General y Síndico, en esta misma fecha de hoy 27 de Noviembre de 2015. Por lo que no habiendo consideraciones al tema y con el voto de los presentes SE APRUEBA POR VOTACION AFIRMATIVA UNANIME

G) El Alcalde Informa a los presentes que se conformó la Comisión Municipal de Regularización de Predios Urbanos, en fecha 17 de noviembre pasado, tal y como se planteó y aprobó para su seguimiento en favor de la ciudadanía en la primera sesión Ordinaria de este cuerpo Edilicio. En ella estuvieron presentes como parte de esta Comisión los Regidores Benito Pérez, Jesús Castillo, Carlos Lozano, y también fue invitada la regidora Ma. de la Luz Gómez misma que por motivos personales no pudo estar presente, mas sin embargo fue integrada en ausencia y tomada en cuenta. Al igual se les dará copia en sus memorias USB, por si la quieren consultar.

El Secretario General pide a los presentes expresen su razonamiento al respecto, por lo que una vez analizado el punto, someto a los presentes a la votación respectiva para su aprobación en lo general y lo particular. Resultando el VOTO UNANIME DE APROBACION a la conformación del Comité.

H) El Primer Múnice, hablando del Tema de Regularización de Predios Urbanos, somete al voto de los Regidores presentes, la Rectificación de la superficie contenida en el plano del Fraccionamiento que lleva por nombre "Las huertas de las Cabañas", mismo que originalmente contenía como área una superficie de 45,050.639 metros cuadrados, pero que realmente conforme a la medición y plano realizado con coordenadas UTM tiene una área de 45, 203.78 metros cuadrados, (variación de más 153.091 metros cuadrados). Dando una cantidad total de 154 lotes en forma definitiva, solicitud presentada por el Lic. David Jáuregui ex Síndico



C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOREZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOV/

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNAN  
GONZALI  
SECRETARIA  
GENERA



# Mexhacacán

GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 - 2018

Acta numero 3

El Secretario General del Ayuntamiento somete a su aprobación Regidores el visto bueno a dicha corrección, misma que se APRUEBA POR UNANIMIDAD.

I) El Presidente Municipal somete a la consideración del Pleno del Ayuntamiento para que dentro de la Dirección de Desarrollo Municipal o Social se nombre a la C. JENNIFER LUCERO LOPEZ ALVAREZ como Enlace Municipal, misma que ya labora actualmente en dicha oficina. Esto es un requisito de la Secretaria de Desarrollo Social para un mejor funcionamiento del área que a través de ella se aterrizan al municipio la mayoría de los programas sociales.

El Secretario General del Ayuntamiento y una vez analizado el tema conmina a los presentes a la votación para su aprobación de dicho nombramiento. APROBADO EN VOTACION AFIRMATIVA POR LA TOTALIDAD DE LOS PRESENTES.

J) El Primer Edil enter a sus compañeros Regidores del adeudo requerimiento de pago realizado por la Comisión Estatal del Agua al Municipio, por un monto total de 339,200.00 (Trecientos treinta y nueve mil doscientos pesos), por concepto de electrificación y demás aditamentos complementarios en su primera etapa del convenio CEA-IHAP-PROSSAPYS-073/2015, por lo que estamos tratando de negociar la forma de pago, ya que el adeudo es real pero no estábamos enterados por parte de la saliente administración municipal, por lo apresurado y desordenado de la entrega de la documentación en la entrega recepción, queremos creer, a esta nueva administración.

En uso de la voz el Secretario General pide su aprobación a los presentes para pagar de la mejor manera dicho adeudo, ya sea en trabajo, con la maquinaria del Municipio, o monetario, solicitando la votación de los regidores presentes al respecto. Resultando la votación SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS.

K) Juan Ramón Lozano Jáuregui, Alcalde, informa a los miembros del Ayuntamiento presente tal y como se les expone en el orden del día, y acorde al acuerdo tomado por los presentes por unanimidad de votos en la sesión anterior, que conforme a Derecho y con el afán de no dejar más deudas y juicios pendientes a próximas administraciones, se acordó liquidar a los ex trabajadores que aparecían en nómina como "ENCARGADOS" de área en forma dolosa, que en realidad eran Directores de Área, con la cantidad de un mes y medio de su salario, pagadero a inicios del próximo año, que solo dos personas no han pasado a recoger su convenio respectivo, aun cuando también estuvieron de acuerdo en el convenio, pero que si ellos los dos, no pasan por su convenio o liquidación en su momento, y decidieran demandar al ayuntamiento, no se pagará cantidad alguna a ninguno de los que se comprometieron en la negociación hasta en tanto no se cubra a todos tal y como fue pactado, ya que fue una negociación en masa encabezada por el Ayuntamiento en la persona del Secretario General en el aval del Síndico.

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIO  
CARBAJAL  
LOPEZ

C. CARLOS  
LOZANO  
ORUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOVIA

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDIVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MELIA

LIC. PEDRO  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIO  
GENERAL







# Mexiticacán

GOBIERNO MUNICIPAL

2015-2018

Acta numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

Con el permiso de los Regidores, el Secretario General abre la deliberación del tema y discusión, manifestando el Regidor Benito Pérez Sandoval que se busque a las personas que no han comparecido una vez más, a que pasen por su convenio. Una vez realizadas las manifestaciones precedentes continuamos a tomar la votación de los Ediles, y como resultado SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIO  
CARBAJAL  
LOPEZ

L) Como se desprende del Orden del día dado a conocer a los Regidores en forma oportuna, el Presidente Municipal informa de la multa que se ha querido imponer al sistema DIF municipal, por parte de la Comisión Federal de Electricidad, en el supuesto de un robo de energía que se ha venido dando desde el mes de Julio de este mismo año, por la cantidad de 35,000 mil pesos.

Se da intervención a la Directora del DIF municipal, Anabel Alcalá Adin, para que explique la situación, externando que no es adeudo suyo, ya que esta administración del DIF recibió en esas condiciones las instalaciones eléctricas. Que así se lo ha manifestado a las autoridades de la C.F.E. por lo que han ido bajando estos últimos sus pretensiones monetarias de la supuesta sanción económica a que se ha hecho acreedor este OPD. Incluso manifiesta esta funcionaria, que, con apoyo del Lic. Pedro Hernández González Secretario General del Ayuntamiento ha planteado la defensa jurídica en este caso, realizando denuncia penal contra quien o quienes resulten responsables ante el Ministerio Público Federal, quien es la autoridad competente para conocer y resolver en estos tipos de delitos. En expresión verbal, el Primer Regidor expresa que el día de hoy por la mañana recibió la llamada en sus oficinas de quien sabe que es el Director de la Agencia de la C.F.E. de nombre Daniel, con quien llegó a un acuerdo de solo pagar el Ayuntamiento 7,500 siete mil quinientos pesos por concepto de pago de la supuesta sanción, pero que se tendrá que otorgar al Ayuntamiento el recibo correspondiente para que el DIF no se quede sin el servicio. Y que de ser así se realicen las acciones legales y denuncia respectivas.

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOV

El Secretario General del Ayuntamiento una vez que los miembros del Ayuntamiento han discutido el tema, toma la votación en lo general de los participantes en la sesión dando como resultado SE APRUEBAN POR UNANIMIDAD las determinaciones tomadas por el Presidente Municipal, el Secretario General, Síndico y la Directora del DIF.

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

M) En uso de la palabra el Alcalde retoma el caso de los juicios y laudos laborales que condenan al Ayuntamiento al pago de la cantidad de 7,495,320.54 (Siete millones, cuatrocientos noventa y cinco mil, trescientos veinte pesos, con cincuenta centavos), más lo que siga generando por salarios caídos cada mes y aguinaldos, a partir de la fecha del Laudo, donde el pasado día 17 de Noviembre se llevó a cabo una audiencia de Conciliación citada por el Tribunal de Arbitraje y Escalafón del Estado de Jalisco, realizada en la ciudad de Guadalajara en las instalaciones de ese Tribunal, donde comparecieron el Síndico como representante legal del Ayuntamiento y el Secretario General.

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDRO  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIO  
GENERAL





# Mexhacacán

GOBIERNO MUNICIPAL

2015-2018

Acta numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

El Secretario General y Sindico que estuvieron presentes, explican a los concurrentes que no queda de otra, que no hay rebaja alguna, o se paga el adeudo o existe la consigna de multarse al Presidente Municipal a los primeros requerimientos, y de incumplirse el pago, so pena de la destitución del Presidente y cualquier funcionario que lo supla hasta en tanto no se liquide la cantidad otorgada a los demandantes. Incluso si se empiezan a realizar los requerimientos formales de pago por la Autoridad a iniciativa de los demandantes y sus abogados, se puede incrementar el adeudo además de las multas con un 2 dos por ciento de interés mensual. LA ORDEN Y CONSECUENCIA ES AL PRESIDENTE MUNICIPAL, O PAGAS O TE REQUERIMOS CON MULTAS AL INCUMPLIMIENTO Y POSIBLEMENTE POSTERIOR DESTITUCION POR DESACATO.

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIO  
CARBAJAL  
LOPEZ

Retomando la palabra el presidente municipal informa al Pleno que se tiene una nueva audiencia de conciliación que dé respuesta a los Demandantes y sus abogados sobre la fecha de pago, y que de ser necesario se ha de solicitar un Crédito que cubra el pago total a la brevedad posible resultante de dicho laudo laboral derivado del Expediente 778/2010-G1. La resolución Judicial que hoy nos afecta es inapelable, y tiene que cumplirse. Informando que ya ha investigado al respecto y que se necesitan iniciar los trámites a la brevedad, ya que la resolución y otorgamiento de un crédito de este tipo se lleva al menos entre un mes a dos meses de tiempo.

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

Por lo que el Secretario General procede a tomar la votación al plenario que APRUEBA POR UNANIMIDAD se siga buscando la mejor negociación al adeudo, ante todo procurando las mejores condiciones de crédito del mercado en caso de solicitarlo con cualquier institución.

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOVIA

N) El Secretario General informa que se ha recibido la solicitud del C. Luis Carlos Torres Ruvalcaba, quien a nombre del padre del mismo de nombre José Torres ex presidente municipal, pide a este H. Ayuntamiento autorización para establecer una estación de venta de gas L.P. ubicada en "Las Cabañas" Km. 1 uno de la Carretera al Santuario.

En expresión verbal el Presidente Municipal informa que ha encomendado al Secretario General investigar a fondo los requisitos, normatividad y riesgos de un permiso de esa naturaleza y para el Gas L.P. Por lo que una vez informado planamente al respecto, considera que el solicitante está realizando sus permisos en orden invertida, es decir al revés, primero debe tener la autorización de la Secretaria de Energía Federal, Secretaria de Medio Ambiente, el visto bueno de los Ccesionarios unidos a nivel Federal y Estatal, así como la aprobación de las dependencias Estatales como Protección Civil del Estado, Ecología y Medio Ambiente, y en fin todas las que le requieran, previas inspecciones que harán al respecto de sus instalaciones, y por ultimo con el municipio, modificar el Plan de Desarrollo Municipal y los Planes Parciales esto es, presentar ante el Ayuntamiento sus dictámenes de Impacto Ambiental, Cambios de uso de Suelo, Protección Civil Municipal, y de tener sus autorizaciones en regla, el municipio no tendrá inconveniente en otorgarle el permiso Municipal que hoy solicita, con la anuencia de los vecinos, ya que se encuentra muy cercano al centro de población. Manifiesta el primer Edil que si el solicitante lo requiere, se le puede dar una CARTA INTENSIÓN que le faciliten el trámite en otras instancias competentes, para que una vez que cumpla los requisitos y normas Federales, Estatales y Municipales, se le otorgue el permiso por este Ayuntamiento.

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
GALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIA  
GENERAL



# Mexxicacán

GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 - 2018

Acta numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

El Secretario General apertura la deliberación y el debate, coincidiendo la totalidad de los Regidores en SE NIEGA POR UNANIMIDAD DE VOTOS el permiso solicitado Y SE APROBARÁ DE SER PROCEDENTE UNA VEZ QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DE LEY.

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADI/  
CARBAJAL  
LOPEZ

Ñ) El Secretario General informa al Ayuntamiento en pleno, de las solicitudes de subdivisión de predios recibida para su estudio y aprobación, a saber:

1. VILLALOBOS MARIN HERIBERTO O ERIBERTO, solicita la subdivisión de un predio Rustico denominado "Chimaliquín, Llano del Ipazote y Ladera de Cañada" pertenecientes a este Municipio, cuenta catastral número 3126 del sector Rustico, en una fracción a subdividir de 00-02-65.22 Has. Cuyas medidas y linderos obran en el plano anexo.

2. El mismo solicitante sobre el mismo predio, solicita subdividir otra fracción del mismo terreno rustico con una superficie de a escindir de 00-15-94.166 Has. Con las medidas y linderos obran en el plano anexo.

3. FEDERICO SAINES O SAINES MARIN solicita la subdivisión de un predio Rustico denominado "Chimaliquín, pertenecientes a este Municipio, cuenta catastral número 3295 del sector Rustico, en una fracción a subdividir de 00-01-65.24 Has. Cuyas medidas y linderos obran en el plano y documentación anexos.

4. J. GUADALUPE DURÁN VILLALOBOS, solicita la subdivisión de un predio Rustico denominado "Tapias", pertenecientes a este Municipio, cuenta catastral número 2090 del sector Rustico, en una fracción a subdividir de 00-04-34.205 Has. Cuyas medidas y linderos obran en el plano y documentación anexos.

5. TOMAS ELIZALDE TOLENTINO, solicita la subdivisión en cuatro fracciones de dos predio rústicos, el uno denominado "La Lomita" localizado en la comunidad de Cañada de Islas en este municipio, estas dos solicitudes bajo la cuenta catastral 316 de Rustico y los otros dos derivados de la cuenta 319 del mismo sector denominado "El Salto". Ambas cuentas o predios son colindantes entre si.

6. AALFREDO LOPEZ SANCHEZ, solicita la subdivisión de su predio denominado BUENAVISTA, del sector Urbano, número de cuenta U1955, en este municipio, con superficie original de 200 doscientos metros cuadrados, y una fracción a subdividir de 140.95 metros cuadrados en favor de ERNESTO DIAZ SANDOVAL Y ESPOSA.

Continuando su intervención, el Secretario General manifiesta su necesidad de revisar todas y cada una de las solicitudes de Subdivisión que se presenten ante el Ayuntamiento, ya que muchas pueden estar lotificando sin prestar servicio alguno a los adquirentes, y obligando al Ayuntamiento en forma posterior a brindar servicios públicos, donde el único beneficiado es el vendedor, que sin urbanizar vende a precios de predios urbanos. Al igual es necesaria la supervisión de estas solicitudes, ya que como no se conoce el terreno que solicita y muchas veces ni al solicitante, debemos como obligación proteger los intereses de los posibles bienes municipales, propiedades e incluso los bienes y afectaciones que se puedan realizar a terceros por el desconocimiento y que se sorprende a la Autoridad con solicitudes obscuras o poco claras.

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. BENIT  
PEREZ  
SANDOV/

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNANCI  
GONZALE  
SECRETARIA  
GENERAL





# Mexitacacán

GOBIERNO MUNICIPAL  
2015 - 2018

Acta numero 3

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

El Presidente Municipal sugiere que desde este momento y en lo futuro no se autorice ninguna subdivisión si no es presentada su solicitud con antelación debida, que permita a esta autoridad a través del Sindico, el Secretario General o ambos la revisión exhaustiva de dichas solicitudes, tanto en la documentación como en forma física, trasladándose al lugar que se solicita subdividir. Una vez realizado esto se pueda emitir la aprobación por este Ayuntamiento. Por lo que sugiere el siguiente punto de acuerdo.

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIO  
CARBAJAL  
LOPEZ

UNICO: "...En lo sucesivo, se planteen las solicitudes de Subdivisión a esta Autoridad con el debido tiempo de anticipación para que, oportunamente actúen el Síndico Municipal en unión del Secretario General del Ayuntamiento en la verificación del Predio sobre el cual se determinará la escisión, sus medidas y Linderos, con la pretensión de que no Afecten de manera alguna los intereses del Municipio, sus bienes así como las propiedades de uso común y en las que éste último pudiera tener interés legítimo." Y una vez realizado lo anterior, se apruebe la Subdivisión solicitada, con la debida certificación de inspección realizada por al menos uno de los servidores públicos referidos en el presente acuerdo."...

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARI  
ORNELAS  
MUÑOZ

El Secretario General ante el análisis, debate y discusión del punto referido, recaba la votación de los presentes resultando ésta de la siguiente manera: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS MUNICIPESES PRESENTES.

## ASUNTOS VARIOS:

1. El Presidente Municipal informa de la solicitud del IDEFI para la Formación para el Trabajo del Estado de Jalisco, en el cual ya tenemos los requisitos, para en algún momento capacitar a empleadores y el propio personal del Ayuntamiento en sus diversos oficios y Profesiones, dándoles títulos o reconocimientos a su labor como especialistas en su área. Tomando la votación el Secretario General, se aprueba por Unanimidad de votos.

2. A manera de Informe el Primer Edil refiere a los presentes los hasta ahora convenios y recursos obtenidos con los prestadores de bienes y servicios durante la feria, así como expendios de bebidas y propietarios de Juegos Mecánicos, Informando que logró bajar los precios en éstos últimos en ben de la población, así como que el día 24 de Diciembre los Juegos sean de uso gratuito para la niñez del Municipio y sus visitantes.

MTRA.  
ELIZABETH  
PÉREZ  
SALDÍVAR

C. RUBEN  
JAUREGI  
JAUREGI

3. Juan Ramón Lozano Jáuregui en su carácter de Presidente Municipal solicita autorización del Pleno para nombrar a la contadora Isabel Cristina Nungaray como administradora de la Estación de Servicio 3747 propiedad del Municipio. Procediendo el Secretario General a la votación respectiva obteniendo la UNANIMIDAD DE VOTOS EN FAVOR del nombramiento.

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDF  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIA  
GENERAL

CLAUSURA: Siendo las 21:34 veintiuna horas con treinta y cuatro minutos del día de su inicio, y sin más asuntos que tratar el Presidente Municipal declara formalmente clausurada la presente Sesión Ordinaria de Ayuntamiento numero 3 tres del periodo 2015-2018. Misma que consta de 09 nueve hojas útiles que se rubricarán al margen y calce por los que en ella participaron. CONSTE.



Mexitacán

GOBIERNO MUNICIPAL

2015-2018  
C. JUAN RAMON LOZANO JAUREGUI

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. SIMON GARCIA LOMELI  
LOPEZ

REGIDOR

C. CARLOS LOZANO RUVALCABA  
MUÑOZ

REGIDOR

C. JESUS NICOLAS CASTILLO LOPEZ

REGIDOR

MTRA. ELIZABETH PEREZ SALDIVAR  
JAUREGUI

REGIDOR

C. MA. DE LA LUZ GOMEZ MEJIA  
GONZALEZ

REGIDOR

MTRA. MA. DE JESUS

COTA

REGIDOR

MTRA. ARCADIA CARBAJAL

REGIDOR

C. BENITO PEREZ SANDOVAL

REGIDOR

C. RUBEN JAUREGUI

REGIDOR



SECRETARIO GENERAL

C. JUAN  
RAMON  
LOZANO  
JAUREGUI

MTRA. M.  
DE JESU  
JAUREGI

COTA

C. SIMON  
GARCIAL  
OMELI

C. ARCADIA  
CARBAJAL  
LOPEZ

C. CARLOS  
LOZANO  
RUVALCABA

C. MARGARITA  
ORNELAS  
MUÑOZ

C. JESUS  
NICOLAS  
CASTILLO  
LOPEZ

C. BENITO  
PEREZ  
SANDOVAL

MTRA.  
ELIZABETH  
PEREZ  
SALDIVAR

C. RUBEN  
JAUREGUI

C. MA. DE  
LA LUZ  
GOMEZ  
MEJIA

LIC. PEDRO  
HERNANDEZ  
GONZALEZ  
SECRETARIO  
GENERAL