

## PRESUPUESTO

### DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

**CAMBIO DE IMAGEN CONSISTENTE EN REHABILITAR LUMINARIAS, PASTA PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.**

NUM.	CONCEPTO	UNI.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
<b>1</b>	<b>PASTA, PINTURA Y LUMINARIAS</b>				
1.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA REGILUX RETUCULAR PARA GABINETE DE 2X32 WATTS (0.30X1.22 MTS). INCLUYE: TRAZO, CORTE, ANDAMIAJE, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	75.00	\$420.64	\$ 31,548.00
2.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE CRISTAL CON LED, T8 DE 21 W DE LUZ BLANCA DE 1.22M DE LARGO, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	150.00	\$515.91	\$ 77,386.50
3.0	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL-ACRILICA MARCA COMEX PRO1000 O EQUIVALENTE, EN MUROS HASTA 7.00 MTS DE ALTURA. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ESCALERAS, 1 MANO DE SELLADOR, 2 MANOS DE PINTURA, PLASTICOS DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA ACARREOS Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA	M2	665.48	\$51.50	\$ 34,272.22
4.0	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE A DOS MANOS EN ZOCLO EN MUROS Y EN HERRERIAS, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (RASADO Y LIJADO DE LA SUPERFICIE), ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, PLÁSTICOS PARA PROTECCION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	294.59	\$50.87	\$ 14,985.79
5.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS MARCA PERDURA STUCCOLOR O SIMILAR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, PROTECCIÓN DE PISOS, ACARREO DE MATERIAL A CUALQUIER ALTURA DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	36.99	\$122.00	\$ 4,512.78
6.0	LIMPIEZA GRUEZA Y FINA DIARIA Y AL FINAL DE LA OBRA LAS VECES QUE SEAN NECESARIAS O LAS INDICADAS POR LA SUPERVISION, INCLUYE; PLASTICOS DE PROTECCION EN LAS AREAS DE TRABAJO, LIMPIEZA DIARIA AL FINALIZAR EL JORNAL Y VESTIMENTA DISINTIVA DE LA EMPRESA DE TODOS LOS EMPLEADOS, LIMPIEZA CON DETERJENTES DE ESCALERA DE SERVICIO.	JOR	4.00	\$1,318.00	\$ 5,272.00
7.0	MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS Y REUBICACION EN LA MISMA AREA TODAS LAS VECES QUE SEA NECESARIO. INCLUYE MANIOBRAS DE SEGURIDAD, DESCONEXION DE APARATOS ELÉCTRICOS Y ELECTRONICOS, ARCHIVEROS, ETC. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JOR	3.00	\$1,318.00	\$ 3,954.00
8.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOQUET DE DOS PINES PARA TUBO LED DE 1.22 X 21 WATTS. INCLUYE: PERFORACIONES ELEMENTOS DE SUJECIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	300.00	\$18.73	\$ 5,619.00
<b>2</b>	<b>CARPINTERIA</b>				
9.0	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE GABINETE AEREO EN AREA DE COCINA DE SALA DE JUNTAS, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$714.00	\$ 714.00



NAVAJO CORPORATIVO DE NEGOCIOS S DE RL DE CV  
 NCN140904B53 Perú No. 398 A Lomas del Calvario, Puerto Vallarta  
 48290 Puerto Vallarta Jalisco México .Tel 322-148-1654

## PRESUPUESTO

### DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

**CAMBIO DE IMAGEN CONSISTENTE EN REHABILITAR LUMINARIAS, PASTA PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.**

NUM.	CONCEPTO	UNI.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
10.0	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE COCINTA BAJA, CAJONES, PUERTAS Y BASE; RECUPERACIÓN DE CUBIERTA DE MELAMINA, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$964.25	\$ 964.25
11.0	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE COCINETA BAJA DE MDF COLOR NATURAL CON PUERTAS A BASE DE MADERA SOLIDA Y CAJONES IGUALES A LA EXISTENTE Y COLOR IGUAL A LA COCINETA EN AREA ZONA "A"; INCLUYE: TALLA CON ESCURRIDOR, LLAVE MEZCLADORA, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$8,060.00	\$ 8,060.00
12.0	RASPAR Y BARNIZAR PUERTAS DE MADERA DE COCINA, INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRAS, MANERLES, RASPADO PARA NIVELAR PUERTAS, LIMPIEZA, LIJADO DE LAS ÁREAS QUE SEAN NECESARIAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$6,500.00	\$ 6,500.00
Son (Doscientos Veinticuatro Mil, Setecientos Noventa y Cuatro Pesos 71/100 M.N.)				<b>Subtotal</b>	193,788.54
				<b>IVA</b>	31,006.17
				<b>Total</b>	<b>224,794.71</b>

Guadalajara, Jalisco a 11 de diciembre de 2015.  
 NAVAJO CORPORATIVO DE NEGOCIOS, S. DE R.L. DE C.V.

  
 MARTÍN GABRIEL NAVARRETE CÁRDENAS  
 REPRESENTANTE LEGAL



# GMBS GLOBAL INTERNACIONAL SERVICES, S. DE R.L. DE C.V.

## P R E S U P U E S T O

CAMBIO DE IMAGEN CONSISTENTE EN REHABILITAR LUMINARIAS, PASTA PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.



FECHA: 16 DE DICIEMBRE DE 2015

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
<b>1</b>	<b>PASTA, PINTURA Y LUMINARIAS</b>				
1.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA REGILUX RETUCULAR PARA GABINETE DE 2X32 WATTS. (0.30X1.22 MTS). INLCUYE: TRAZO, CORTE, ANDAMIAJE, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	75.00	\$ 450.68	\$ 33,801.00
2.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE CRISTAL CON LED, T8 DE 21 W DE LUZ BLANCA DE 1.22M DE LARGO, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	150.00	\$ 536.15	\$ 80,422.50
3.0	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍL-ACRILICA MARCA COMEX PRO1000 O EQUIVALENTE, EN MUROS HASTA 7.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ESCALERAS, 1 MANO DE SELLADOR, 2 MANOS DE PINTURA, PLASTICOS DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA ACARREOS Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA	M2	665.48	\$ 55.90	\$ 37,200.33
4.0	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE A DOS MANOS EN ZOCLO DE 15 CM PROMEDIO DE ALTUR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (RASPADY LIJADO DE LA SUPERFICIE), ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, PLÁSTICOS PARA PROTECCION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	294.59	\$ 53.55	\$ 15,775.29
5.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS MARCA PERDURA STUCCOLOR O SIMILAR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, PROTECCIÓN DE PISOS, ACARREO DE MATERIAL A CUALQUIER ALTURA DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	36.99	\$ 134.42	\$ 4,972.20
6.0	LIMPIEZA GRUEZA Y FINA DIARIA Y AL FINAL DE LA OBRA LAS VECES QUE SEAN NECESARIAS O LAS INDICADAS POR LA SUPERVISION, INCLUYE; PLASTICOS DE PROTECCION EN LAS AREAS DE TRABAJO, LIMPIEZA DIARIA AL FINALIZAR EL JORNAL Y VESTIMENTA DISINTIVA DE LA EMPRESA DE TODOS LOS EMPLEADOS, LIMPIEZA CON DETERJENTES DE ESCALERA DE SERVICIO.	JOR	4.00	\$ 1,341.93	\$ 5,367.72

# GMBS GLOBAL INTERNACIONAL SERVICES, S. DE R.L. DE C.V.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
7.0	MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS Y REUBICACION EN LA MISMA AREA TODAS LAS VECES QUE SEA NECESARIO. INCLUYE MANIOBRAS DE SEGURIDAD, DESCONEXION DE APARATOS ELÉCTRICOS Y ELECTRONICOS, ARCHIVEROS, ETC. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JOR	3.00	\$ 1,341.93	\$ 4,025.79
8.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOQUET DE DOS PINES PARA TUBO LED DE 1.22 X 21 WATTS, INCLUYE: PERFORACIONES ELEMENTOS DE SUJECIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	300.00	\$ 19.48	\$ 5,844.00
2	CARPINTERIA				
9.0	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE GABINETE AEREO EN AREA DE COCINA DE SALA DE JUNTAS, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 756.00	\$ 756.00
10.0	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE COCINTA BAJA, CAJONES, PUERTAS Y BASE; RECUPERACIÓN DE CUBIERTA DE MELAMINA, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,108.08	\$ 1,108.08
11.0	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE COCINETA BAJA DE MDF COLOR NATURAL CON PUERTAS A BASE DE MADERA SOLIDA Y CAJONES IGUALES A LA EXISTENTE Y COLOR IGUAL A LA COCINETA EN AREA ZONA "A"; INCLUYE: TARJA CON ESCURRIDOR, LLAVE MEZCLADORA, MATERIALES, ACARREOS CORTES DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 8,458.80	\$ 8,458.80
12.0	RASPAR Y BARNIZAR PUERTAS DE MADERA DE COCINA, INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRAS, MANERLES, RASPADO PARA NIVELAR PUERTAS, LIMPIEZA, LIJADO DE LAS ÁREAS QUE SEAN NECESARIAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,741.00	\$ 6,741.00
				TOTAL	\$ 204,472.71
				IVA 16%	\$ 32,715.63
				GRAN TOTAL	\$ 237,188.34

Cantidad Con Letra:

Doscientos Treinta y Siete Mil Ciento Ochenta y Ocho Pesos 34/100 M.N.

ATENTAMENTE:  
  
 RAÚL AGUILAR PEÑA



CORPORATIVO ADECSA DE VALLARTA  
S. DE R.L. DE C.V.

Mezquitán 174-B Santa María, Puerto VallartaA, Jal. Tel. 33 2014 3400  
RFC: CADI 120422 M13 Registro: No. 22929



PRESUPUESTO

Guadalajara, Jalisco a 15 de diciembre de 2015.

OBRA: CAMBIO DE IMAGEN CONSISTENTE EN REHABILITAR LUMINARIAS, PASTA PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.					
No.	CONCEPTO	UNI.	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
<b>PASTA, PINTURA Y LUMINARIAS</b>					
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA REGILUX RETUCULAR PARA GABINETE DE 2X32 WATTS. (0.30X1.22 MTS). INCLUYE: TRAZO, CORTE, ANDAMIAJE, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	75.00	\$ 417.30	\$ 31,297.50
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE CRISTAL CON LED, T8 DE 21 W DE LUZ BLANCA DE 1.22M DE LARGO,. INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	150.00	\$ 505.80	\$ 75,870.00
3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍL-ACRILICA MARCA COMEX PRO1000 O EQUIVALENTE, EN MUROS HASTA 7.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ESCALERAS, 1 MANO DE SELLADOR, 2 MANOS DE PINTURA, PLASTICOS DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA ACARREOS Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA	M2	665.48	\$ 52.00	\$ 34,604.96
4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE A DOS MANOS EN ZOCLO DE 15 CM PROMEDIO DE ALTUR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (RASADO Y LIJADO DE LA SUPERFICIE), ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, PLÁSTICOS PARA PROTECCION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	294.59	\$ 51.00	\$ 15,024.09
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS MARCA PERDURA STUCCOLOR O SIMILAR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, PROTECCIÓN DE PISOS, ACARREO DE MATERIAL A CUALQUIER ALTURA DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	36.99	\$ 122.20	\$ 4,520.18
6	LIMPIEZA GRUEZA Y FINA DIARIA Y AL FINAL DE LA OBRA LAS VECES QUE SEAN NECESARIAS O LAS INDICADAS POR LA SUPERVISION, INCLUYE; PLASTICOS DE PROTECCION EN LAS AREAS DE TRABAJO, LIMPIEZA DIARIA AL FINALIZAR EL JORNAL Y VESTIMENTA DISINTIVA DE LA EMPRESA DE TODOS LOS EMPLEADOS, LIMPIEZA CON DETERJENTES DE ESCALERA DE SERVICIO.	JOR	4.00	\$ 1,254.14	\$ 5,016.56
7	MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS Y REUBICACION EN LA MISMA AREA TODAS LAS VECES QUE SEA NECESARIO. INCLUYE MANIOBRAS DE SEGURIDAD, DESCONEXION DE APARATOS ELÉCTRICOS Y ELECTRONICOS, ARCHIVEROS, ETC. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JOR	3.00	\$ 1,254.14	\$ 3,762.42
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOQUET DE DOS PINES PARA TUBO LED DE 1.22 X 21 WATTS, INCLUYE: PERFORACIONES ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	300.00	\$ 18.55	\$ 5,565.00
<b>CARPINTERIA</b>					
9	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE GABINETE AEREO EN AREA DE COCINA DE SALA DE JUNTAS, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 700.00	\$ 700.00
10	RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE COCINTA BAJA, CAJONES, PUERTAS Y BASE; RECUPERACIÓN DE CUBIERTA DE MELAMINA, INCLUYE: RESANES Y RETOQUES DE PINTURA, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 950.00	\$ 950.00

CORPORATIVO ADECSA DE VALLARTA  
S. DE R.L. DE C.V.

Mezquitán 174-B Santa María, Puerto VallartaA, Jal. Tel. 33 2014 3400  
RFC: CADI 120422 M13 Registro: No. 22929



PRESUPUESTO

Guadalajara, Jalisco a 15 de diciembre de 2015.

OBRA:	CAMBIO DE IMAGEN CONSISTENTE EN REHABILITAR LUMINARIAS, PASTA PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.				
No.	CONCEPTO	UNI.	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
11	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE COCINETA BAJA DE MDF COLOR NATURAL CON PUERTAS A BASE DE MADERA SOLIDA Y CAJONES IGUALES A LA EXISTENTE Y COLOR IGUAL A LA COCINETA EN AREA ZONA "A"; INCLUYE: TARJA CON ESCURRIDOR, LLAVE MEZCLADORA, MATERIALES, ACARREOS CORTES DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 7,980.00	\$ 7,980.00
12	RASPAR Y BARNIZAR PUERTAS DE MADERA DE COCINA, INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRAS, MANERLES, RASPADO PARA NIVELAR PUERTAS, LIMPIEZA, LIJADO DE LAS ÁREAS QUE SEAN NECESARIAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,420.00	\$ 6,420.00

SUBTOTAL \$ 191,710.71

I.V.A. \$ 30,673.71

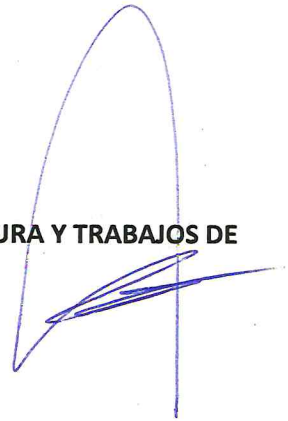
**TOTAL PRESUPUESTO \$ 222,384.42**

CANTIDAD CON LETRA SON: (DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 42/100 M.N.)

  
ATENTAMENTE  
MARÍA DEL CARMEN AVALOS ALVAREZ  
REPRESENTANTE LEGAL

## **TERMINOS DE REFERENCIA**

**PARA ADECUACION DE ESPACIOS, MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS, PINTURA Y TRABAJOS DE  
CARPINTERIA EN LAS AREAS FUNDAMENTALES DEL IMTJ**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'A' shape with a horizontal line crossing it, followed by a vertical line extending downwards.



## **TERMINOS DE REFERENCIA**

### **PARA ADECUACION DE ESPACIOS, MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS, PINTURA Y TRABAJOS DE CARPINTERIA EN LAS AREAS FUNDAMENTALES DEL IMTJ**

El presente documento, cita los términos de referencia para la contratación de los servicios consistentes en la rehabilitación de luminarias, pintura y trabajos de carpintería, De conformidad con el Plan de Austeridad, y con la finalidad de cambiar las luminarias obsoletas, por luminarias tipo led las cuales dan mejor iluminación y son de menor consumo, lo que puede generar un ahorro en el consumo de energía eléctrica. Siendo necesario pintar muros de Oficinas, pasillos, y Patios, para efectos de obtener una mejor iluminación natural tanto natural como artificial en áreas fundamentales del IMTJ Dirección de Proyectos, Dirección de Planeación y Dirección de Movilidad no Motorizada y con la finalidad de servir de guía de referencia, en el marco contextual para la contratación de dichos servicios.

#### **1.- ANTECEDENTES**

Señalamiento de los requerimientos para que la empresa participante en la propuesta y en la realización de los servicios de conformidad a los presentes términos de referencia.

#### **2.-OBJETIVOS**

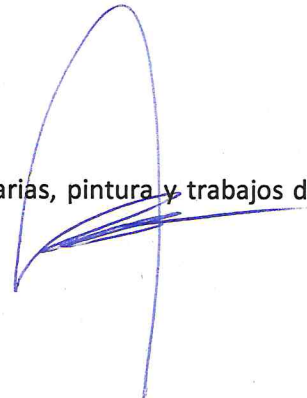
Cambiar luminarias obsoletas, por luminarias tipo led; De conformidad con el plan de austeridad, las cuales dan mejor iluminación y son de menor consumo, generando un ahorro en el consumo de energía eléctrica.

Complementando con pintado de muros de Oficinas, Pasillos y Patios, para efectos de obtener una mejor iluminación natural como artificial.

Lo anterior por razón de una deficiente iluminación tanto natural como artificial en áreas fundamentales del IMTJ Dirección de proyectos, Dirección de Planeación y dirección de Movilidad no Motorizada.

#### **3.- PROGRAMA DE TRABAJO**

La Propuesta para la ejecución del trabajo de rehabilitación de luminarias, pintura y trabajos de carpintería deberá considerar los siguientes puntos:





**TERMINOS DE REFERENCIA**

<b>TRABAJOS A REALIZAR</b>	REHABILITACION DE LUMINARIAS, PASTA, PINTURA Y CARPINTERIA EN OFICINAS DEL INSTITUTO DE MOBILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN LA CALLE RAMON CORONA No.180 PLANTA ALTA, ZAPOPAN JAL.		
<b>No.</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>UD.</b>	<b>CANTIDAD</b>
<b>PASTA, PINTURA Y LUMINARIAS</b>			
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA REGILUX RETUCULAR PARA GABINETE DE 2X32 WATTS. (0.30X1.22 MTS). INCLUYE: TRAZO, CORTE, ANDAMIAJE, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	75
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CRISTAL CON LED, T8 DE 21 W DE LUZ BLANCA DE 1.22M DE LARGO, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	150
3	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA MARCA COMEX PRO1000 O EQUIVALENTE, EN MUROS HASTA 7.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, ESCALERAS, 1 MANO DE SELLADOR, 2 MANOS DE PINTURA, PLASTICOS DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA ACARREOS Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA	M2	665.48
4	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE A DOS MANOS EN ZOCLO DE 15 CM PROMEDIO DE ALTUR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (RASPADO Y LIJADO DE LA SUPERFICIE), ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, PLÁSTICOS PARA PROTECCION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	294.59
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS MARCA PERDURA STUCCOLOR O SIMILAR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, PROTECCIÓN DE PISOS, ACARREO DE MATERIAL A CUALQUIER ALTURA DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	36.99
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOQUET DE DOS PINES PARA TUBO LED DE 1.22 X 21 WATTS, INCLUYE: PERFORACIONES ELEMENTOS DE SUJECIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	300
<b>CARPINTERIA</b>			
7	SUMINISTRO Y FABRICACION DE COCINETA BAJA DE MDF COLOR NATURAL CON PUERTAS A BASE DE MADERA SOLIDA Y CAJONES IGUALES A LA EXISTENTE Y COLOR IGUAL A LA COCINETA EN AREA ZONA "A"; INCLUYE: TARJA CON ESCURRIDOR, LLAVE MEZCLADORA, MATERIALES, ACARREOS CORTES DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1
8	RASPAR Y BARNIZAR PUERTAS DE MADERA DE COCINA, INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRAS, MANERLES, RASPADO PARA NIVELAR PUERTAS, LIMPIEZA, LIJADO DE LAS ÁREAS QUE SEAN NECESARIAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIETA Y EQUIPO.	PZA	1
<b>NOTA:</b>	LOS TRABAJOS DEBERÁN INCLUIR EN SUS CONCEPTOS TODO LO RELATIVO A LIMPIEZA FINA Y GRUESA LAS VECES QUE SEA NECESARIO Y AL FINAL DE OBRA. ASI COMO EL MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA PODER REALIZAR LOS TRABAJOS. PARA EL CASO ESPECIFICO DE LA CARPINTERIA SE CONSIDERA EL GABINETE Y LA COCINETA SIN RECUPERACIÓN.		

#### **4.- CRONOGRAMA DE TRABAJO:**

Se deberá presentar un cronograma de actividades que se respalde previamente con la propuesta de trabajo y coincida con la programación cronológica correspondiente y que se indique en dicho documento;

Nombre del Programa de Trabajo, actividad, fecha de inicio, fecha término, responsable de ejecución.

En caso de algún impedimento que no permita la ejecución del proceso, especificarlo en las notas correspondientes

#### **5.- PERFIL Y EQUIPO DE TRABAJO DE LA EMPRESA:**

El personal que integre la empresa que vaya a dar el servicio, no debe estar vinculado con cualquier situación que represente o pueda generar un conflicto de intereses, influencias o partes relacionadas que pongan o puedan poner en riesgo la independencia y profesionalismo con que debe conducirse en el cumplimiento de las obligaciones que derivan del contrato de prestación de servicios profesionales respectivo y durante el desarrollo de la revisión.

#### **6.- HONORARIOS PROFESIONALES Y FORMA DE PAGO:**

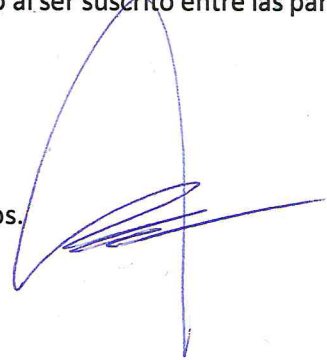
La Empresa, deberá indicar el importe total de sus honorarios y deberá incluir todos los componentes de su costo e impuestos

#### **7.- PLAZO DE ENTREGA:**

El plazo debe computarse a partir de la fecha de la firma del contrato al ser suscrito entre las partes, sin dejar de observar las fechas de cumplimiento límite.

#### **8.- PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:**

La propuesta económica contendrá el cuadro con los costos unitarios.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'A' shape with a horizontal line extending to the right.