

Inmobiliaria y Promotora de Vivienda
de Interés Público del Estado
Posición Financiera, Balance General al 31/Mayo/2014



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo
ACTIVO					
<i>CIRCULANTE</i>					
BANCOS/TESORERIA	1,194,237.00	910,112.00	1,353,232.00	1,289,058.00	3,099,207.00
DEPOSITOS DE FONDOS DE T.EN GARANTIA Y/O ADMON.	-	-	-	-	15,264,000.00
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	-	50,033.00	50,151.00	50,265.00	50,377.00
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	1,443,565.00	1,443,565.00	228,840.00	20,872.00	-
DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A CORTO P.	105,600.00	105,600.00	105,600.00	105,600.00	105,300.00
ANTICIPO A CONTRAT.POR OBRAS PUBLICAS A CORTO P.	2,520,099.00	2,520,099.00	2,520,099.00	2,520,099.00	2,520,099.00
INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	630,729,430.00	630,654,773.00	630,558,566.00	633,088,856.00	631,361,080.00
TOTAL CIRCULANTE	635,992,932.00	635,684,182.00	634,816,488.00	637,074,750.00	652,400,063.00
<i>NO CIRCULANTE</i>					
FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS	730,409,643.00	751,494,125.00	751,269,299.00	750,713,453.00	750,014,418.00
DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	137,064,573.00	135,190,902.00	132,433,622.00	128,024,594.00	124,735,036.00
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	14,033,926.00	13,983,865.00	13,984,326.00	11,363,384.00	11,352,515.00
RESERVA DE DOCUMENTOS INCOBRABLES	(37,811,505.00)	(37,811,505.00)	(37,811,505.00)	(37,811,505.00)	(36,880,296.00)
VIVIENDAS	9,735,952.00	9,735,952.00	9,735,952.00	9,735,952.00	9,735,952.00
DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	(5,552,469.00)	(5,579,982.00)	(5,607,496.00)	(5,635,010.00)	(5,662,523.00)
DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	(7,355,340.00)	(7,408,893.00)	(7,442,519.00)	(7,473,288.00)	(7,266,403.00)
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	564,155.00	564,155.00	564,155.00	564,155.00	564,155.00
EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	2,244,659.00	2,244,659.00	2,244,659.00	2,244,659.00	2,244,659.00
VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE	4,508,140.00	4,508,140.00	4,508,140.00	4,508,140.00	4,268,913.00
LICENCIAS INFORMATICAS E INTELECTUALES	798,303.00	798,303.00	798,303.00	798,303.00	798,303.00
TOTAL NO CIRCULANTE	848,640,037.00	867,719,721.00	864,676,936.00	857,032,836.00	853,904,730.00

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

DEPOSITOS EN GARANTIA	7,370.00	7,370.00	7,370.00	7,370.00	5,220.00
RESERVA PARA CTAS.INCOBRABLES	(600,000.00)	(600,000.00)	(600,000.00)	(600,000.00)	(600,000.00)
ACCIONES Y VALORES	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
SEGUROS PAG.POR ANT.Y SUSCRIPCIONES	12,142.00	12,142.00	12,142.00	12,142.00	12,142.00

TOTAL OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	19,512.00	19,512.00	19,512.00	19,512.00	17,362.00
-------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

SUMA DEL ACTIVO	1,484,652,480.00	1,503,423,414.00	1,499,512,935.00	1,494,127,098.00	1,506,322,154.00
------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

PASIVO

A CORTO PLAZO

TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A C.P.	-	-	-	-	17,394,000.00
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO P	14,586,392.00	14,806,973.00	13,080,536.00	12,691,446.00	11,896,562.00
OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	11,561.00	-	-	-	-
PORCION A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	-	27,013,022.00	27,193,602.00	27,368,824.00	27,549,482.00
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	-	-	-	-	1,969,450.00

TOTAL A CORTO PLAZO	14,597,953.00	41,819,995.00	40,274,139.00	40,060,271.00	58,809,493.00
---------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

A LARGO PLAZO

INGRESOS POR CLASIFICAR/ANTICIPO DE DOCTOS.	11,258,153.00	11,053,460.00	11,207,593.00	11,034,597.00	10,983,923.00
PROVEEDORES POR PAGAR A LARGO PLAZO	50,192,522.00	50,192,522.00	50,192,522.00	50,192,522.00	50,192,522.00
OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	75,693,963.00	75,726,514.00	75,600,570.00	75,515,427.00	75,930,822.00
PRESTAMO DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA POR P. A L.P.	468,519,644.00	470,393,651.00	472,471,666.00	474,490,278.00	476,573,742.00
PROVISION PARA DEMANDAS Y JUICIOS A L.P.	10,112,493.00	10,112,493.00	10,112,493.00	10,112,493.00	10,449,993.00
OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	-	-	-	-	420,051.00

TOTAL A LARGO PLAZO	615,776,775.00	617,478,639.00	619,584,844.00	621,345,316.00	624,551,054.00
---------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

SUMA DEL PASIVO	630,374,728.00	659,298,634.00	659,858,983.00	661,405,587.00	683,360,547.00
------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

CAPITAL

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO					
PATRIMONIO SOCIAL	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00
TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00	111,406,532.00
RESULTADO DE EJERC.ANT(AHORRO/DESAHORRO)	931,599,056.00	931,599,056.00	931,599,056.00	931,599,056.00	931,599,056.00
RESULTADO POR POSICION MONETARIA	(185,421,553.00)	(185,421,553.00)	(185,421,553.00)	(185,421,553.00)	(185,423,126.00)
Utilidad o (perdida) del Ejercicio	(3,306,282.00)	(13,459,255.00)	(17,930,082.00)	(24,862,524.00)	(34,620,854.00)
SUMA DEL CAPITAL	854,277,753.00	844,124,779.00	839,653,953.00	832,721,511.00	822,961,607.00
SUMA PASIVO Y CAPITAL	1,484,652,480.00	1,503,423,414.00	1,499,512,935.00	1,494,127,098.00	1,506,322,154.00
CUENTAS DE ORDEN					
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION	125,478.00	125,478.00	125,478.00	125,478.00	125,462.00
CONTRATO DE CONCESION POR BIENES	(125,478.00)	(125,478.00)	(125,478.00)	(125,478.00)	(125,462.00)
IMPORTANTE: Los importes del detalle están impresos sin decimales y redondeados.					