

CONTRATO DE COMPRAVENTA, DERIVADO DEL PROCESO PARA LA ADQUISICIÓN DE SILLAS DE RUEDAS Y ANDADERAS PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL ESTADO DE JALISCO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **EL INSTITUTO JALISCIENSE DEL ADULTO MAYOR**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO, POR LA DIRECTORA GENERAL LA MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINA COMO "EL COMPRADOR O EI IJAM". Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA "MOVILIDAD SIN LIMITES" SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSION DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ, QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE DENOMINARA "EL PROVEEDOR", SUJETÁNDOSE A LOS SIGUIENTES, ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

ANTECEDENTES

A).- El día 29 veintinueve del mes de Junio del 2018 dos mil dieciocho, el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, a través de su Dirección General, en coordinación con la Secretaría Ejecutiva de la Comisión de Adquisiciones del IJAM, el **C.P. Ricardo Preciado Camberos**, remitió las Bases, para participar en el proceso de "Licitación con concurrencia del Comité IJAM/LLCC/01/2018", relativa a la adjudicación del Servicio de compra de;

- 150 Sillas de Ruedas
- 40 Andaderas

B).- El día 12 doce de Julio del 2018 dos mil dieciocho se convocó para la Primera Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones del IJAM, para que se presentaran los Proveedores a presentar en sobre cerrado las propuestas de los productos que ofrecen para su venta, sin que se pudiera llevar a cabo la misma por falta de Quorum del Comité, señalando como nueva fecha para una Reunión extraordinaria del Comité el día 16 dieciséis de Julio del 2018 dos mil dieciocho.

C).- EL Día 16 Dieciséis de Julio del año 2018 dos mil dieciocho, se llevó a cabo mediante Sesión Extraordinaria la Licitación con Concurrencia del Comité, donde se presentaron diversos proveedores a presentar sus **propuestas tanto Técnicas como Económicas**, donde al valorar las propuestas antes mencionadas se procedió por parte del comité a dictar la correspondiente resolución de adjudicación, ordenándose la realización del contrato respectivo.

DECLARACIONES

Declara "EL IJAM" a través de su representante:

1. Que es un Organismo Público Descentralizado el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor según consta mediante el Decreto Numero 23563/LIX/11 (Ley o Decreto), publicado en el Periódico

Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 15 de Septiembre del 2011, está facultado para realizar las adquisiciones de bienes y servicios en atención a lo dispuesto por los artículos 52 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 5 en su fracción IV de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor.

2. **EL IJAM** comparece a través de su representante legal el **MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL**, Directora General del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, con facultades para contratar y obligarse con fundamento en lo dispuesto por el artículo 48 en su fracción I y X de la Ley para el Desarrollo Integral del Adulto Mayor.

3. Que cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **RFC: IJA1109168K7** y que tiene su domicilio ubicado en la finca marcada con el número 3561 de la Calle San Ernesto en la Colonia Jardines de San Ignacio, del Municipio de Zapopan, Jalisco C.P. 45040.

Declara "EL PROVEEDOR" por su propio derecho:

1. Que es una Sociedad Mercantil denominada Movilidad sin Límites S.A. Promotora de Inversión C.V. que se encuentra legalmente constituida mediante Escritura Pública Número de Póliza 437 de fecha 07 de Diciembre del año 2015 ante la fe del Licenciado Agustín Vargas Díaz, Corredor Público número 68 de la plaza del Estado de Jalisco, así mismo, se encuentra inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes (RFC); MSL151207LG9, cuenta con registro del RUPC número P29297 donde su actividad preponderante es la Adquisición, la compra, venta, el desarrollo, fabricar, ensamblar, exportar, ventas y servicios de productos, aparatos para movilidad, rehabilitación e Independencia para seres humanos.

2. Que conoce el contenido de la metodología y manifiesta que cuenta con la capacidad administrativa, financiera, legal, técnica y material, para atender el requerimiento en los servicios solicitados, respecto los cuales cuenta con reconocida experiencia y capacidad, contando con los conocimientos suficientes para la realización de los trabajos objeto del presente contrato.

3. Que reconoce y acepta que cuenta con los elementos propios a que se refiere los artículos 13 y 15 de la Ley Federal del Trabajo y en consecuencia, es el único patrón de todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución del objeto de este contrato liberando a "EL IJAM", de cualquier responsabilidad laboral.

4. Que tiene su domicilio fiscal según consta en su Constancia de Situación Fiscal, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, domicilio fiscal en la calle; Calzada Lázaro Cárdenas número 1263 en la Col. Parque Industrial el Álamo, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44490.
5. Que reconoce la personalidad con la que comparece y expresa su voluntad en obligarse a las siguientes:

CLAUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO.

PRIMERA.- LA EMPRESA "MOVILIDAD SIN LIMITES S.A. PROMOTORA DE INVERSION DE C.V.", mediante su representante el C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ "EL VENDEDOR", se obliga a entregar la cantidad de 150 Ciento cincuenta Sillas de Ruedas y 40 cuarenta Andaderas al "IJAM o COMPRADOR" de conformidad a las especificaciones, términos y características descritos en el ANEXO 5 de las Especificaciones del servicio que presenta el PROVEEDOR y que son las siguientes:

Partida	Cantidad	Artículo/Servicio	Marca	Modelo	Especificaciones
1	150	Sillas de Ruedas	Movilidad. sin límites	SIL18SOLIDA	-Acero esmaltado negra 18" -Descanzabrazo recto fijo -Descansapié fijo -Rueda trasera sólida Rin de aluminio -Rueda delantera de 8x1 - Tapicería Nylon
2	40	Andaderas	Movilidad sin límites	Andadera Aluminio	- Aluminio pulido - Color plata - Altura Ajustable - Estructura plegable - Regatones anti derrapantes

Así como acuerdan las partes que el tiempo de entrega será de 25 veinticinco días hábiles a partir de la firma del presente contrato.

OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:

SEGUNDA.- El proveedor se obliga a entregar al "IJAM" la cantidad de las 150 cincuenta sillas de ruedas y las 40 Andaderas, objeto de este contrato en el término establecido en la cláusula anterior.

PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES.

TERCERA.- El precio convenido que se pagara a "EL VENDEDOR" por la compraventa objeto de este contrato será de \$ 275,059.50 (DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS 50/100 M. N.) IVA incluido, por concepto de las 150 Ciento cincuenta sillas de ruedas, mas \$ 23,740.40 (VEININTI TRES MIL SETESCIENTOS CUARENTA 40/100 M.N.) IVA incluido, por concepto de la adquisición de 40 Andaderas; siendo un total que deberá pagar el "IJAM" al "PROVEEDOR" la suma de \$ 298,799.90 (DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 90/100 M.N.) IVA incluido, las dos cantidades anteriores ya incluyen el impuesto correspondiente. De lo anterior se presenta el siguiente desglose:

Cantidad	Descripción	Precio Unitario	IVA	Total	Total Total x cantidad
150	Sillas de Ruedas	\$1,580.80	\$252.93	\$1,833.73	\$275,059.50
40	Andaderas	\$511.65	\$81.86	\$593.51	\$23,740.40

FORMA DE PAGO.

CUARTA.- "EL IJAM o COMPRADOR" pagara a "EL VENDEDOR" la cantidad indicada en la cláusula quinta en una sola exhibición contra-entrega de los Productos objeto del presente contrato y a satisfacción del "EL IJAM o COMPRADOR".

VIGENCIA DEL CONTRATO.

QUINTA.- La vigencia del presente instrumento será a partir de la firma del presente contrato, pudiéndose modificar la calendarización de la entrega del producto previa autorización de "EL IJAM", así como las demás modificaciones en que estuvieren de acuerdo las partes de este contrato.

SEXTA.- Para los efectos del presente contrato "EL IJAM", designa como funcionario de enlace y responsable del seguimiento y cumplimiento del contrato a la Lic. Maria del Rocío Macías Delgadillo.

y/o al C.P. Ricardo Preciado Camberos, en consecuencia **"EL VENDEDOR"**, acepta que todas las gestiones y trámites se llevarán a cabo con dicho funcionario.

SEPTIMA.- "EL VENDEDOR" será el único responsable de todas las reclamaciones que los trabajadores o terceros presenten al respecto.

GARANTIA, CUMPLIMIENTO, CALIDAD EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS.

OCTAVA.- Si en cualquier momento en el curso de la ejecución de este contrato, **"EL VENDEDOR"** se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los productos solicitados, notificará de inmediato por escrito a **"EL IJAM"**, y dicha notificación se deberá hacer antes de los 5 cinco días hábiles del plazo que tenga para la entrega pactada del producto, para que se analice la solicitud de **"EL VENDEDOR"**, y determinar si procede o no, dándole a conocer el resultado antes de que finalice el termino establecido para el cumplimiento del servicio solicitado.

NOVENA.- Se le exime de la garantía del artículo 30 capítulo III de las garantías en el cumplimiento del pedido de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, por no alcanzar el monto establecido. Pero si existirá una penalización en caso de incumplimiento del presente contrato por parte del vendedor, será del 10% del valor pactado dentro de la operación realizada.

RESCISIÓN DEL CONTRATO Y SANCIONES.

DECIMA.- Se podrá cancelar el contrato en los siguientes casos:

- a) Cuando **"EL VENDEDOR"** no cumpla con cualquiera de las obligaciones pactadas en este contrato.
- b) En caso de entregar servicios con especificaciones distintas a las contratadas, **"EL IJAM"** considerara estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la cancelación total del contrato y la aplicación de la sanción correspondiente, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independiente de los procesos legales que se originen.
- c) En el caso de que no entregue el servicio contratado en tiempo y forma.
- d) Así como **"EL VENDEDOR"** no podrá ceder o traspasar bajo ninguna modalidad a favor de persona alguna, la contra versión a esto y traerá como consecuencia la rescisión del mismo, sin responsabilidad para **"EL IJAM"**,
- e) En caso de rescisión por incumplimiento de alguna de las partes, se deberá pagar por la parte que incumpla la cantidad del 10% del valor total de la compra que ampara este contrato.

CONFIDENCIALIDAD Y RESCISIÓN.

DECIMA PRIMERA.- "EL VENDEDOR" se obliga a guardar absoluta confidencialidad con respecto a la información inherente al objeto del presente contrato sin la autorización expresa y por escrito de, "EL IJAM", ya que dicha información y resultados son propiedad, "EL IJAM", ya que la información es del dominio público.

DE LA PENNA CONVENCIONAL

DECIMA SEGUNDA.- En caso de que el "PROVEEDOR" se atrase en el entrega de los bienes adquiridos por el "COMPRADOR" el Órgano de Control del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor será el encargado de realizar el procedimiento sancionatorio de conformidad al artículo 116 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

DECIMA TERCERA.- El presente contrato podrá ser rescindido por cualquiera de las partes, sin necesidad de declaración judicial previa, en virtud del incumplimiento comprobado de cualquiera de las obligaciones contraídas en el mismo, en cuyo caso la parte culpable de la rescisión resarcirá los daños y perjuicios que ocasione a la contraria.

CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

DECIMA CUARTA.- "EL VENDEDOR" no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o morales, ya sea todo o en partes los derechos y obligaciones que se deriven en los términos aquí pactados, y en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de "EL IJAM".

COMPETENCIA JURISDICCIONAL.

DECIMA QUINTA.- Las partes convienen en sujetarse a las disposiciones contenidas en el Código Civil Vigente del Estado de Jalisco. Para la interpretación y el cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, por lo tanto, "EL VENDEDOR" renuncia expresamente al fuero que pudiera corresponderle por la razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente instrumento jurídico y enteradas las partes de su contenido y alcances, lo firman por triplicado en Guadalajara, Jalisco EL DÍA 30 TREINTA DE JULIO DEL AÑO 2018 DOS MIL DIECIOCHO.


"EL IJAM"



MTA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL
DIRECTORA GENERAL DEL "IJAM".

"EL PROVEEDOR"

C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ
CARGA Y MOVIMIENTO ILIMITADO



TESTIGO

TESTIGO