

Acta-003/2016

23 de noviembre de 2016.

Acta de resolución del proceso de la Licitación Pública Nacional **IPEJAL-LP-PVI-001/2016 PARA LA CONTRATACIÓN A PRECIOS UNITARIOS PARA LA REALIZAR EL CAMBIO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VARIOS EN EL EDIFICIO DENOMINADO TORRE HIDALGO, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO, UBICADO EN AV. HIDALGO 1435 MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA 001/2016.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco siendo las 9:40 horas del día 23 de noviembre del 2016, el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco representado por el presidente de este comité de adjudicación de obra el C.P. Fidel Armando Ramirez Casillas, pronuncia la siguiente resolución de la Licitación Pública Nacional IPEJAL-LP-PVI-001/2016.

SINTESIS DEL PROCEDIMIENTO:

El Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco Se publicó el 25 el octubre de 2016 en el periódico El Informador, Milenio y en el Estado de Jalisco periódico oficial, la convocatoria 001/2016 para la licitación antes descrita con los requisitos y calendario del proceso.

A esta convocatoria atendieron a registrarse 4 empresas contratistas que cumplieron con los requisitos descritos que en la convocatoria se detallan, mismas que compran y recibieron las bases y sus anexos que les entrego este Instituto.

El 03 de noviembre de 2016, se realizó la visita en el sitio donde se realizaran los trabajos.

El 9 de noviembre de 2016, se realizó la junta aclaratoria, después de este evento se les entrego una circular aclaratoria donde se modifica el catálogo de conceptos y se complementa el proyecto.

Las empresas que obtuvieron bases son las siguientes:

1. GRUPO NOVA, S.A. DE C.V.
2. LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V.
3. CADACO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
4. PARED URBANA, S.A. DE C.V.

El 03 de noviembre de 2016 se llevó a cabo la visita de obra al lugar donde se realizara la obra, el 9 de noviembre del mismo año se llevó a cabo la junta aclaratoria programada en las bases de la licitación en el domicilio de este Instituto, después de este evento se entregó 1 circular aclaratoria en tiempo y forma a los licitantes que participan en este proceso.

En el acto de presentación de propuestas técnicas y económicas del día 16 de noviembre de 2016, de las empresas inscritas asistieron dos a participar en este acto.

El Lic. Luis Enrique Miranda del Rio, presidente suplente del comité de adjudicación de obra de este Instituto, en presencia de los participantes en términos de lo dispuesto por el artículo 153 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, procedió a la recepción de las propuestas técnicas y económicas conforme al orden del registro, acto seguido se procedió a la apertura de los sobres que contienen las

propuestas técnica verificando que cumplan con los requisitos exigidos en el orden de registro y fueron las siguientes:

ORDEN	EMPRESA	CUMPLE CON LA PROPUESTA TECNICA
1	GRUPO NOVA, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
2	LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
3	CADACO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
4	PARED URBANA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

EN ESTA ETAPA NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA.

Procediendo a continuación a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, de las empresas que fueron aceptadas en la revisión cuantitativa, de la propuesta técnica y que son las siguientes:

ORDEN	EMPRESA	PROPUESTA ECONOMICA MONTOS INCLUYENDO I.V.A.
1	GRUPO NOVA, S.A. DE C.V.	\$ 9'630,378.39
2	LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V.	\$ 9'918,902.82

EN ESTA ETAPA NO SE DESECHO NINGUNA PROPUESTA.

A este respecto los miembros del Comité manifiestan que de acuerdo al capítulo II, punto I, párrafo 3 de la licitación, que a la letra dice:

LAS PROPOSICIONES SE EVALUARÁN EN DOS FORMAS: UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS MISMAS SOLO BASTARÁ VERIFICAR LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS INDICADOS EN EL CAPÍTULO III NUMERALES 1 Y 2, SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DETALLADA DE SU CONTENIDO; Y OTRA

CUALITATIVA, DONDE SE REALIZARÁ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, A EFECTO DE QUE EL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO, TENGA LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.

Las empresas que cumplen cuantitativamente con la documentación requerida en las bases, quedando esta para su análisis detallado y elaboración del dictamen previo, mismo que servirá como base para emitir la resolución y adjudicación del contrato. Sin perjuicio de que como resultado de ésta revisión posteriormente se desechen aquellas propuestas que no cumplan con las bases de la licitación; los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas quedan en poder del Instituto de Pensiones del Estado Jalisco, en cumplimiento al punto (7 etapa única, apartado D) de las bases de la licitación.

CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES.

Para la evaluación técnica y económica el criterio utilizado fue, el de apegarse en lo establecido en las bases de esta licitación y las que establece la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y su Reglamento Vigente.

PROPUESTAS DESECHADAS:

GRUPO NOVA, S.A. DE C.V.

1.- En la propuesta técnica en los documentos siguientes:

- a) Documento 1 Ta.- Copia simple del comprobante de pago*
- b) Documento 1 Tb.- Manifestación de domicilio en hoja membretada de la empresa*
- c) Documento 1 Tc Declaración de integridad en hoja membretada de la empresa*
- d) DOCUMENTO 3 T.- Programa de obra de ejecución de los trabajos por partidas en porcentajes de avance; en este documento además anota el nombre de un documento de la propuesta económica correspondiente al (DOCUMENTO 4 E.- Programa de obra financiero de ejecución de los trabajos por partidas)*
- e) DOCUMENTO 20.T.- Constancia de manifiesto de estar de acuerdo y enterado de las especificaciones generales (anexas a estas bases),*
- f) DOCUMENTO 23.T- Constancia de manifiesto de estar enterado y de acuerdo en la aplicación de la NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-031-STPS-2011,*
- g) DOCUMENTO 24.T- Constancia en donde manifieste de no encontrarse en alguno de los supuestos siguientes; el del artículo 43 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.*
- h) DOCUMENTO 25T.- Constancia de manifiesto*

Los presenta incompletos al no anotar el nombre del documento tal y como se le solicita en los formatos entregados en las bases por lo que cae en el supuesto para desechar su propuesta de los puntos 5.15, 6, 9.3 9.25 y 9.36 de las bases de la licitación que a la letra dicen:

5.15.- Que el participante deberá examinar y cumplir todas las instrucciones, formularios, condiciones y especificaciones que figuren en las bases de la presente licitación.

6.- Todos los documentos requeridos en el **CAPÍTULO III** de estas bases, podrán presentarse en formatos similares a los proporcionados por **"LA CONVOCANTE"**, debiendo contener todos los datos que se solicitan en cada documento, exceptuando el **Documento No. 1 E (Catálogo de conceptos)** y el **Documento No. 11 E (Análisis desglosado del costo de financiamiento)** deberán ser presentados en el formato proporcionado en estas bases y llenado con los datos solicitados.

9.3.- Cuando el postor no presente cualquiera de los documentos solicitados o haya omitido algún requisito.

9.19.- Cuando modifiquen las especificaciones establecidas por **"LA CONVOCANTE"**, en estas bases y su catálogo de conceptos.

9.25.- Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de proposiciones.

9.36.- Cuando no se respeten los formatos dados por **"LA CONVOCANTE"** o en caso de utilizar algún programa de obra para su elaboración que no se respeten los títulos de los formatos proporcionados.

2.- En su propuesta económica no soporta las calidades o marcas en los materiales que propone tal y como se le solicita en el documento 10 E.- Análisis de Precios Unitarios donde en el formato entregado se le solicita este requisito para su evaluación por lo tanto no es posible validar en su conjunto si es una mejor propuesta contra las que así lo indican, por lo que cae en el supuesto para desechar su propuesta de los puntos 5.15, 6, 9.3 9.25 y 9.36 de las bases de la licitación que a la letra dicen:

5.15.- Que el participante deberá examinar y cumplir todas las instrucciones, formularios, condiciones y especificaciones que figuren en las bases de la presente licitación.

6.- Todos los documentos requeridos en el **CAPÍTULO III** de estas bases, podrán presentarse en formatos similares a los proporcionados por **"LA CONVOCANTE"**, debiendo contener todos los datos que se solicitan en cada documento, exceptuando el **Documento No. 1 E (Catálogo de conceptos)** y el **Documento No. 11 E (Análisis desglosado del costo de financiamiento)** deberán ser presentados en el formato proporcionado en estas bases y llenado con los datos solicitados.

9.3.- Cuando el postor no presente cualquiera de los documentos solicitados o haya omitido algún requisito.

9.25.- Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de proposiciones.

9.37.- Aquellas que afecten directamente la solvencia de la propuesta en lo individual o en su conjunto.

**EMPRESAS QUE CUMPLEN CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION Y SE PROPONEN PARA EL
ACTO DE ADJUDICACION**

NOMBRE DE LA EMPRESA	PROPUESTA ECONOMICA CON I.V.A. INCLUIDO
1.- LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V.	\$ 9'918,902.82

La información anterior corresponde a la revisión detallada efectuada por los asesores técnicos y personal del Instituto de Pensiones del Estado, y se pone a la consideración del Comité de Adjudicación de obra del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco para su revisión y análisis a fin de determinar los efectos legales que le son inherentes;

CONSIDERANDO:

1.- Con fundamento en los artículos 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco, se presenta el resultado del análisis detallado de las propuestas económicas realizado por los asesores técnicos del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco en el que únicamente las empresas de la tabla anterior cumplen con todos los requisitos establecidos en las bases del proceso.

2.- De acuerdo con el dictamen elaborado por los asesores técnicos del IPEJAL, determinado del análisis del cuadro comparativo y con fundamento en el artículo 157 de la Ley de la materia, solo una propuesta cumple con las condiciones y especificaciones requeridas para la ejecución de la obra y es económicamente solvente de acuerdo a los criterios de evaluación de las bases del proceso y de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y su reglamento vigente.

3.- De acuerdo a lo anterior la empresa constructora; **LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V., con un monto de \$ 9'918,902.82 (Nueve millones novecientos dieciocho mil novecientos dos pesos 82/100 M.N.)** incluyendo el I.V.A. siendo la propuesta solvente más factible para la adjudicación del contrato ya que cumple con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el IPEJAL y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas

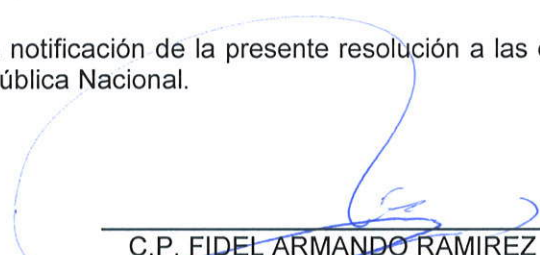
4.- Derivado de lo anterior los miembros del Comité de Adjudicación de Obra del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, manifiestan por unanimidad estar a favor del resultado del Dictamen Técnico.

RESULTANDO

1.- Con fundamento en los Artículos **160, 161 y 162** de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco resuelve adjudicar el contrato a la **LAGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AVANZADAS, S.A. DE C.V., con un monto de \$ 9'918,902.82 (Nueve millones novecientos dieciocho mil novecientos dos pesos 82/100 M.N.)** incluyendo el impuesto al valor agregado, con un periodo de ejecución que inicia el 12 de diciembre de 2016 y termina el 10 de junio de 2017, misma que cuenta con el Registro **No 4,089** en el padrón de contratistas del Gobierno del Estado de Jalisco.

2.- La adjudicación obliga al contratista y a la convocante a la firma del contrato correspondiente a las **11:00 horas** del día **28 de noviembre del 2016**, en el segundo piso del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco ubicado en Av. Magisterio No 1155 Col. Observatorio, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 170 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.

3.- Se proceda a la notificación de la presente resolución a las empresas que participaron en el proceso de esta Licitación Pública Nacional.




C.P. FIDEL ARMANDO RAMIREZ CASILLAS
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADJUDICACION DE OBRA DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL
ESTADO DE JALISCO

Como constancia a fin de que surtan todos sus efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento las personas que intervienen en la misma.

No habiendo ningún otro asunto que tratar se cierra la presente acta siendo las 11:00 horas del 23 de noviembre del 2016.

NOMBRE

FIRMA


POR EL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO
LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ
DE ADJUDICACION DE OBRA PÚBLICA IPEJAL
POR LA CONTRALORÍA DEL ESTADO


ARQ. MOISES MANRIQUEZ ORTEGA

POR COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO. A.C.

ING. CHRISTIAN JAVIER SÁNCHEZ QUINTERO

ASESORES TÉCNICOS:

ARQ. JUAN MANUEL HIDALGO MORAN

ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ

ARQ. HUGO MALDONADO MERCADO

ING. ADRIAN JIMENEZ BARBA

ING. ANDRES ANTONIO EVARISTO

POR LA CONTRALORIA INTERNA DEL IPEJAL

LCP. MARGARITA MARISCAL RENTERIA

ING. JAVIER CAMACHO ARIAS

De acuerdo a los artículos 47, 173 y 174 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco devolverá el documento de garantía, cuando se otorguen las garantías contractuales en el caso del contratista adjudicado y de inmediato a los demás participantes una vez adjudicado el contrato y el resto de la documentación se entregara después de 60 días de la fecha de la firma del contrato a los participantes que lo soliciten por escrito.