

CONTRATO DE COMPRAVENTA, DERIVADO DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN DE VEHICULO UTILITARIO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DEL ADULTO MAYOR, REPRESENTADO EN ESTE ACTO, POR LA DIRECTORA GENERAL LA MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINA COMO "EL COMPRADOR O EL IJAM". Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA NUEVA AUTOMOTRIZ OCCIDENTAL S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. RODOLFO GUARDADO ROMO, QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE DENOMINARA "EL PROVEEDOR", SUJETÁNDOSE A LOS SIGUIENTES, ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

ANTECEDENTES

A).- El día 20 veinte del mes de Octubre del 2017 dos mil diecisiete, el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, a través de su Dirección General, en coordinación con la Secretaría Técnica de la Comisión de Adquisiciones del IJAM, la Lic. **María del Rocío Delgadillo Macías**, remitió invitaciones de cotización a distintos y posibles proveedores, para participar en el proceso de "**Licitación con concurrencia del Comité IJAM/LLCC/03/2017**", relativa a la adjudicación del Servicio de compra de;

- 01 Un vehículo utilitario.

B).- El día 31 treinta y uno de Octubre del 2017 dos mil diecisiete para la reunión del Comité de Adquisiciones del IJAM, y así mismo para que se presentaran los Proveedores a presentar en sobre cerrado las propuestas de los productos que ofrecen para su venta, sin que se pudiera llevar a cabo la misma por falta de Quorum del Comité, señalando como nueva fecha para una Reunión extraordinaria del Comité el día 06 seis de Noviembre del 2017 dos mil diecisiete.

C).- EL Día 6 Seis de Noviembre del año 2017 dos mil diecisiete, se llevó a cabo la Licitación con Concurrencia del Comité, donde se presentaron diversos proveedores a presentar sus **propuestas tanto Técnicas como Económicas**, donde al valorar las propuestas antes mencionadas se procedió por parte del comité a dictar la correspondiente resolución de adjudicación, ordenándose la realización del contrato respectivo.

DECLARACIONES


Declara "EL IJAM" a través de su representante:

1. Que es un Organismo Público Descentralizado el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor según consta mediante el Decreto Numero 23563/LIX/11 (Ley o Decreto), publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 15 de Septiembre del 2011, está facultado para realizar las adquisiciones de bienes y servicios en atención a lo dispuesto por los artículos 52 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 5 en su fracción IV de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor.

2. **El IJAM** comparece a través de su representante legal el **MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL**, Directora General del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, con facultades para contratar y obligarse con fundamento en lo dispuesto por el artículo 48 en su fracción I y X de la Ley para el Desarrollo Integral del Adulto Mayor.
3. Que cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **RFC: IJA1109168K7** y que tiene su domicilio ubicado en la finca marcada con el número **3561** de la **Calle San Ernesto** en la **Colonia Jardines de San Ignacio**, del **Municipio de Zapopan**, **Jalisco C.P. 45040**.

Declara "EL PROVEEDOR" por su propio derecho:

1. Que es una Sociedad Mercantil denominada **NUEVA AUTOMOTRIZ OCCIDENTAL, S.A. de C.V.** que se encuentra legalmente constituida mediante Escritura Pública Número 12,055 doce mil cincuenta y cinco, de fecha 2 de abril de 1986 ante la fe del Licenciado Miguel Rábago Preciado, Notario Público número 42 cuarenta y dos, de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, así mismo, se encuentra inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes (RFC); **NAO860429H22**, donde su actividad preponderante es la adquisición, enajenación, importación, exportación, distribución y financiamiento de vehículos de toda clase.
2. Que conoce el contenido de la metodología y manifiesta que cuenta con la capacidad administrativa, financiera, legal, técnica y material, para atender el requerimiento en los servicios solicitados, respecto los cuales cuenta con reconocida experiencia y capacidad, contando con los conocimientos suficientes para la realización de los trabajos objeto del presente contrato.
3. Que reconoce y acepta que cuenta con los elementos propios a que se refiere los artículos 13 y 15 de la Ley Federal del Trabajo y en consecuencia, es el único patrón de todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución del objeto de este contrato liberando a **"EL IJAM"**, de cualquier responsabilidad laboral.
4. Que tiene su domicilio fiscal según consta en su Constancia de Situación Fiscal, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, domicilio fiscal en la calle; **Avenida Lázaro Cárdenas número 2603** en la **Col. Comercial Abastos**, en **Guadalajara**, **Jalisco. C.P. 44550**.
5. Que reconoce la personalidad con la que comparece y expresa su voluntad en obligarse a las siguientes:



| |
|-----------|
| CLAUSULAS |
|-----------|

OBJETO DEL CONTRATO.

PRIMERA.- LA EMPRESA NUEVA AUTOMOTRIZ OCCIDENTAL S.A. DE C.V., mediante su representante el C. RODOLFO GUARDADO ROMO "EL VENDEDOR", se obliga a entregar el vehículo Utilitario, al "IJAM o COMPRADOR" de conformidad a las especificaciones, términos y características descritos en el ANEXO 5 de las Especificaciones de la propuesta Técnica del servicio que presenta el PROVEEDOR y que son las siguientes:

| Partida | Cantidad | Artículo/Servicio | Marca | Modelo | Especificaciones |
|---------|----------|--|---|--------|--|
| 1 | 1 | Camioneta tipo Pick Up Doble Cabina Color Blanco 4x2 | Camioneta tipo Pick Up Chevrolet S10 Doble Cabina Paquete "A" | 2017 | Color Blanco |
| | | | | | *Motor a gasolina *Doble cabina *Motor 4 cilindros *Potencia 194 hp 4,400 rpm *Transmisión manual de seis velocidades *Tren motriz 4x2 *Suspensión trasera: muelle con amortiguador telescópico *Dirección eléctrica *Frenos delanteros de disco y traseros de tambor con ABS *Capacidad de carga de 946 kgs. |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | <ul style="list-style-type: none"> *Batería 12 V, 70 R16 *Rines de acero *Alternador 130 AMP *Faros de halógeno *Cristales Eléctricos *Sistema de apertura remota de puertas *Radio AM/FM Bluetooth, USB *Aire acondicionado *Cinturones de seguridad de 3 puntos para conductor y pasajero *Bolsas de Aire para conductor y pasajero *Inmovilizador *Equipo de audio Radio AM/FM Bluetooth *Accesorios adicionales: gato, llave de cruz, llanta de refacción de la misma medida y características, triangulo reflejante de precaución Estribos y grabado de cristales con el número de serie |
|--|--|--|--|--|---|

Así como acuerdan las partes que el tiempo de entrega será de 15 Quince días naturales a partir de la firma del presente contrato.

OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:

SEGUNDA.- El proveedor se obliga a entregar al "IJAM" el vehículo utilitario descrito en la cláusula Primera del presente y que es objeto de este contrato, en el término establecido en la cláusula anterior.

TERCERA.- El proveedor se obliga a dar como garantía y servicio, lo siguiente:

- 3 tres años o 60,000 Kilómetros (lo que ocurra primero)
- Asistencia en el camino por 24 veinticuatro meses sin límite de kilometraje
- Garantía contra corrosión por 5 cinco años o 100,000 kms. (lo que ocurra primero)

PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES.

CUARTA.- El precio convenido que se pagara por parte del "COMPRADOR" a "EL VENDEDOR" por el objeto de este contrato será de acuerdo a la siguiente tabla:

| Cantidad | Descripción | Precio Unitario | IVA | Total |
|----------|---|-----------------|-------------|--------------|
| 1 | Camioneta tipo Pick Up Chevrolet S10 Doble Cabina Modelo 2017 Color Blanco 4x2 | \$317,345.69 | \$50,775.31 | \$368,121.00 |

FORMA DE PAGO.

QUINTA.- "EL IJAM o COMPRADOR" pagara a "EL VENDEDOR" la cantidad indicada en la cláusula quinta en una sola exhibición contra-entrega de los Productos objeto del presente contrato y a satisfacción del "EL IJAM o COMPRADOR".

VIGENCIA DEL CONTRATO.

SEPTIMA.- La vigencia del presente instrumento será a partir de la firma del presente contrato, pudiéndose modificar la calendarización de la entrega del Vehículo, previa autorización de "EL IJAM".

OCTAVA.- Para los efectos del presente contrato "EL IJAM", designa como funcionario de enlace y responsable del seguimiento y cumplimiento del contrato a la Lic. María del Rocío Macías Delgadillo

y/o al C.P. Ricardo Preciado Camberos, en consecuencia **"EL VENDEDOR"**, acepta que todas las gestiones y trámites se llevarán a cabo con dicho funcionario.

NOVENA.- "EL VENDEDOR" será el único responsable de todas las reclamaciones que los trabajadores o terceros presenten al respecto.

GARANTIA, CUMPLIMIENTO, CALIDAD EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS.

DECIMA.- Si en cualquier momento en el curso de la ejecución de la prestación de los servicios, **"EL VENDEDOR"** se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega del vehículo solicitado, notificara de inmediato por escrito a **"EL IJAM"**, y dicha notificación se deberá hacer antes de los 5 cinco días hábiles del plazo que tenga para la entrega pactada del producto, para que se analice la solicitud de **"EL VENDEDOR"**, y determinar si procede o no, dándole a conocer el resultado antes de que finalice el termino establecido para el cumplimiento del servicio solicitado.

DECIMA PRIMERA.- Se le exime de la garantía del artículo 30 capítulo III de las garantías en el cumplimiento del pedido de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, por no alcanzar el monto establecido. Pero si existirá una penalización en caso de incumplimiento del presente contrato por parte del vendedor, será del 10% del valor pactado dentro de la operación realizada.

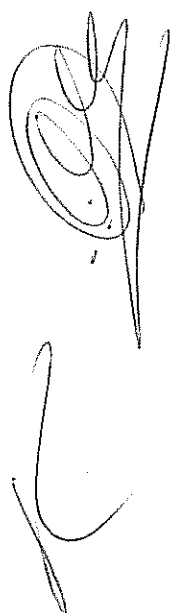
RESCISIÓN DEL CONTRATO Y SANCIONES.

DECIMA SEGUNDA.- Se podrá cancelar el contrato en los siguientes casos:

- a) Cuando **"EL VENDEDOR"** no cumpla con cualquiera de las obligaciones pactadas.
- b) En caso de entregar servicios con especificaciones distintas a las contratadas, **"EL IJAM"** considerara estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la cancelación total del contrato y la aplicación de la sanción correspondiente, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independiente de los procesos legales que se originen.
- c) En el caso de que no entregue el servicio contratado en tiempo y forma.
- d) Así como **"EL VENDEDOR"** no podrá ceder o traspasar bajo ninguna modalidad a favor de persona alguna, la contra versión a esto y traerá como consecuencia la rescisión del mismo, sin responsabilidad para **"EL IJAM"**,

CONFIDENCIALIDAD Y RESCISIÓN.

DECIMA TERCERA.- "EL VENDEDOR" se obliga a guardar absoluta confidencialidad con respecto a la información inherente al objeto del presente contrato sin la autorización expresa y por escrito de,



"EL IJAM", ya que dicha información y resultados son propiedad, "EL IJAM", ya que la información es del dominio público.

DECIMA CUARTA.- El presente contrato podrá ser rescindido por cualquiera de las partes, sin necesidad de declaración judicial previa, en virtud del incumplimiento comprobado de cualquiera de las obligaciones contraídas en el mismo, en cuyo caso la parte culpable de la rescisión resarcirá los daños y perjuicios que ocasione a la contraria.

CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

DECIMA QUINTA.- "EL VENDEDOR" no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o morales, ya sea todo o en partes los derechos y obligaciones que se deriven en los términos aquí pactados, y en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de "EL IJAM".

COMPETENCIA JURISDICCIONAL.


DECIMA SEXTA.- Las partes convienen en sujetarse a las disposiciones contenidas en el Código Civil Vigente del Estado de Jalisco. Para la interpretación y el cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, por lo tanto, "EL VENDEDOR" renuncia expresamente al fuero que pudiera corresponderle por la razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente instrumento jurídico y enteradas las partes de su contenido y alcances, lo firman por triplicado en Guadalajara, Jalisco EL DÍA 8 OCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE.

"EL IJAM"

"EL PROVEEDOR"


MTRA. ALMAGUADALUPE SALAS MONTIEL
DIRECTORA GENERAL DEL "IJAM".


C. RODOLFO GUARDADO ROMO
NUEVA AUTOMOTRIZ
OCCIDENTAL S.A. DE C.V