

Informe de resultados 2019



**CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL**



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Breve repaso

CCD es el resultado de un **concurso nacional** realizado en 2010, en el que el Instituto Tecnológico de Massachusetts (MIT) evaluó 11 ciudades importantes de México, que fue encargado por el Gobierno federal para evaluar, apoyar y elegir la ciudad y sitio con el mayor potencial y viabilidad para el establecimiento y desarrollo de las industrias creativas y digitales.

Guadalajara ganó el concurso, proponiendo el área alrededor del Parque Morelos en el Centro Histórico, donde se encontraban terrenos propiedad del Gobierno de Guadalajara.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Plan Maestro CCD

El resultado del concurso fue la elaboración de un **plan maestro** para definir las acciones urbanas, sociales e industriales para atraer las industrias creativas digitales y tecnológicas en 43 hectáreas.

El plan maestro fue desarrollado por el arquitecto Carlo Ratti del MIT y un grupo de representantes de prestigiosas instituciones internacionales.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Centro Histórico de Guadalajara

43 has.



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO



Gobierno de
Guadalajara

Complejo Creativo CCD

Uno de los **principales proyectos** del Plan Maestro fue la construcción del Complejo Creativo CCD, que consta de 3 torres para recibir empresas locales y extranjeras de los sectores creativos y universidades e instituciones académicas.

En noviembre de 2018, y después de seis años de arrancado el proyecto, **se inauguraron** los edificios **A y C** con retrasos y fallas, y sin una estrategia de promoción definida.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Complejo Creativo CCD



Relanzamiento del proyecto

COMUNIDAD



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL

Relanzamiento del proyecto

Desde la emisión del Plan Maestro en 2012 y al cambio de los gobiernos estatal y federal, el **proyecto de Ciudad Creativa Digital** entró en un periodo de estancamiento, en el cual se tomaron decisiones que hoy todavía son revisadas por auditorías a los ejercicios presupuestales.

Los gobiernos estatal y municipal de Guadalajara decidieron **rescatar el proyecto e invertirle** tiempo, dinero y talento, con el fin de ejecutar el Plan Maestro y modificarlo en caso de que sea necesario.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Creación del organismo operador del proyecto

Se crea la **Agencia para el Desarrollo de las Industrias Creativas y Digitales del Estado de Jalisco (ADIC)**.

- Gestión de condiciones financieras, administrativas y operativas para la promoción del desarrollo de la producción creativa y digital, incluyendo actividades de vinculación, investigación, desarrollo e innovación.
- Gestión de desarrollo urbano, social, territorial y de vivienda necesario para la ejecución del Plan Maestro.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Plan 2019

Agencia para el
Desarrollo de
Industrias
Creativas y
Digitales de
Jalisco

Depuración administrativa y presupuestal del proyecto

Elaboración de una estrategia de promoción para atraer empresas al Primer Complejo Creativo

Definición de las adecuaciones físicas al espacio para atraer nuevas inversiones en sectores complementarios.

Generar los vínculos con el sector de la economía creativa local, nacional e internacional.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Depuración administrativa y presupuestal

El proceso para reorganizar la conducción del proyecto de Ciudad Creativa Digital implicó la **depuración técnica, financiera y administrativa** del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, así como la asociación civil Guadalajara Ciudad Creativa Digital, esta última en proceso de su liquidación.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Cuidado presupuestal

Con la creación de la Agencia se creó una estructura de personal más esbelta y eficiente para atender el objeto del organismo.

Depuración administrativa
y presupuestal



26%

Menos personal para administrar el proyecto de Ciudad Creativa Digital en comparación con la administración anterior.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Transparencia

Depuración administrativa y presupuestal

El polémico pasado de CCD sigue generando solicitudes de información. En el 2019 se han respondido **89 solicitudes** de información que se presentaron tanto por Infomex como in situ.

	Solicitudes	Recursos de revisión	Recursos de transparencia
Agencia para el Desarrollo de Industrias Creativas y Digitales del Estado de Jalisco	3	0	0
Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.	83	0	0
Fideicomiso Irrevocable Secundario de Inversión de Capital Privado CCD VENTURES. Sujeto Obligado Indirecto.	3	0	0

Actos jurídicos

Depuración administrativa
y presupuestal

Se han realizado diversos actos legales para que todas las actividades del Fideicomiso y de la Agencia se den en un marco de institucionalidad.

	Fideicomiso CCD	ADIC
Contratos y Convenios Firmados	31	9
Sesiones de los comités técnicos de los organismos	10	7
Sesiones del Comité de Adquisiciones	19	4
Licitaciones	21	3

Adecuaciones al Primer Complejo



Comunidad

**CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL**

Adecuaciones físicas

Derivado del convenio de colaboración entre la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública y la Agencia para Industrias Creativas y Digitales se iniciaron las siguientes obras.

1. Control de Accesos y Automatización.
2. Habilitación de nuevos espacios de coworking para emprendedores.
3. Adecuaciones a la Casa Baeza Alzaga Fase II
4. Expo CCD



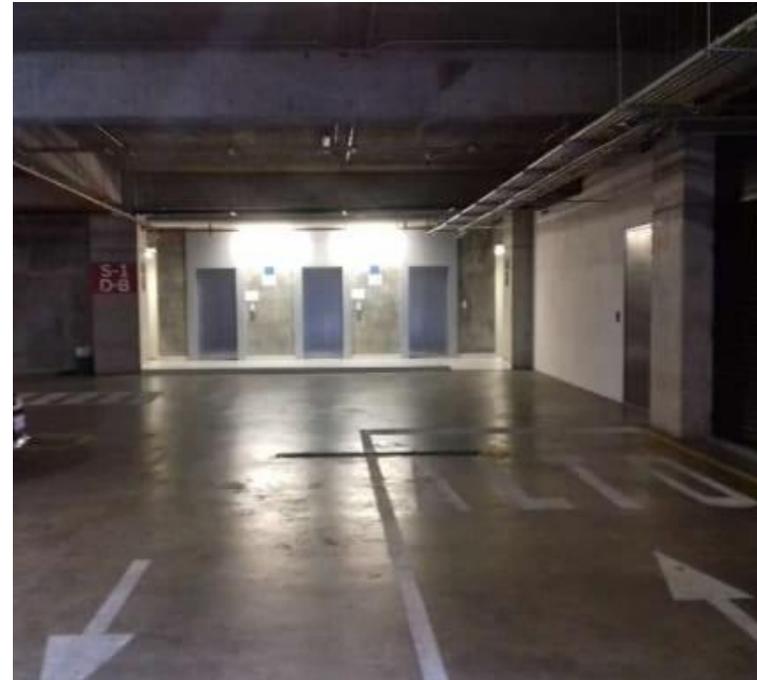
Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Control de accesos y automatización

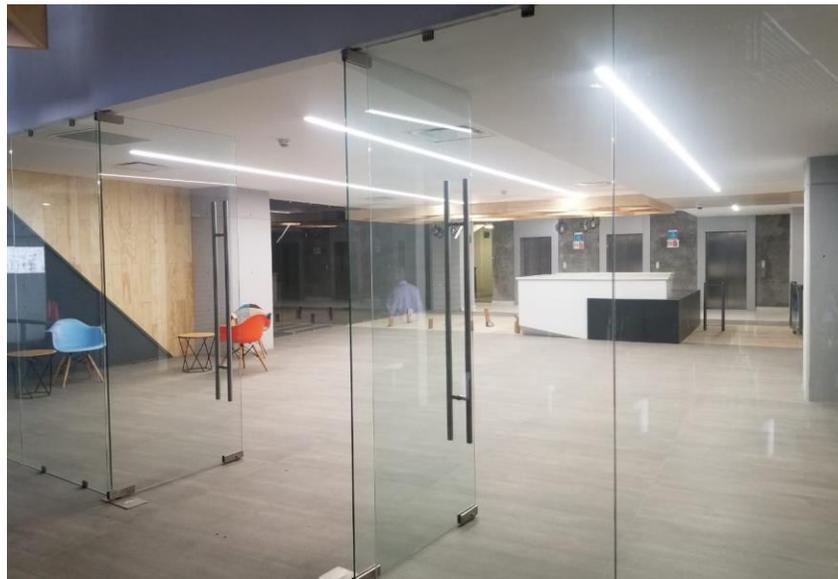
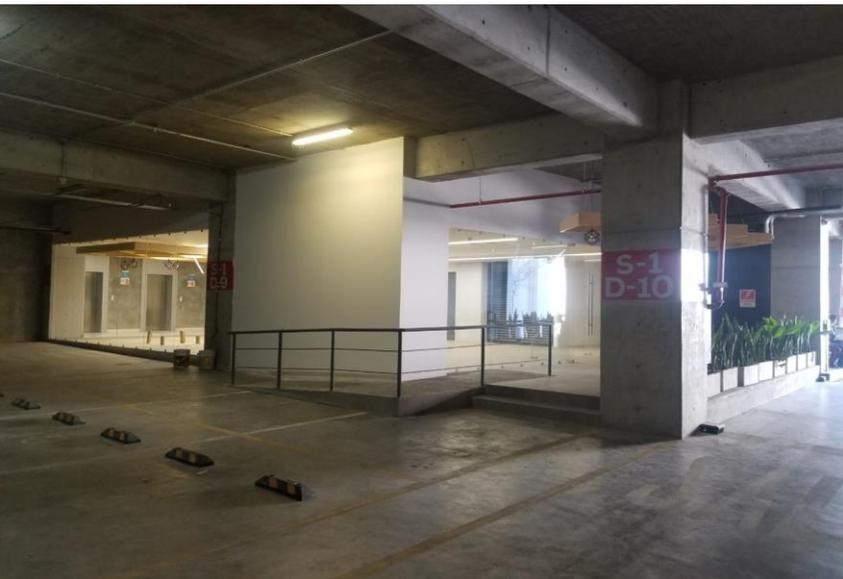
Antes

Para atender las necesidades de seguridad patrimonial y de propiedad intelectual de las empresas.



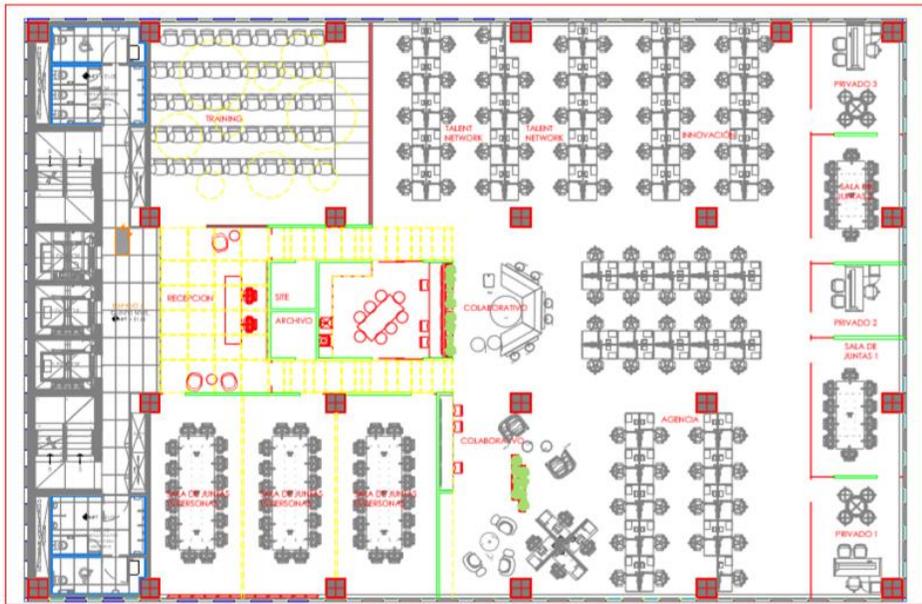
Control de accesos y automatización

Después



Habilitación de espacios de trabajo

- Áreas de coworking para emprendedores
- Aula de capacitación
- Sala de juntas

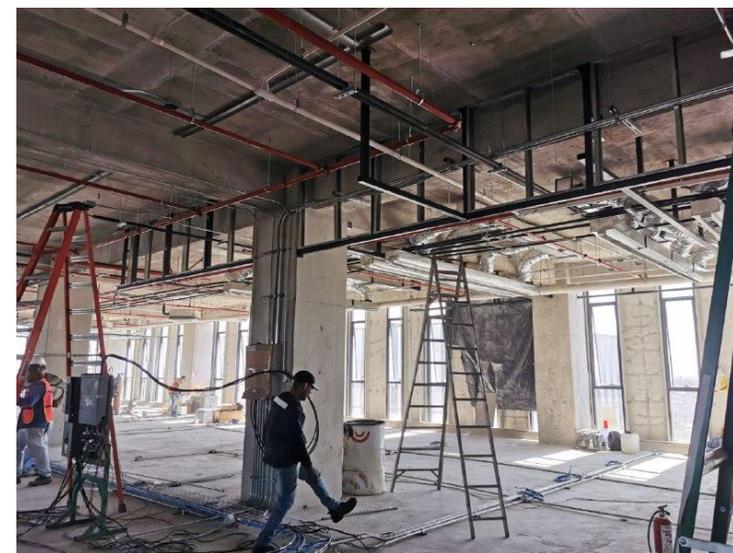
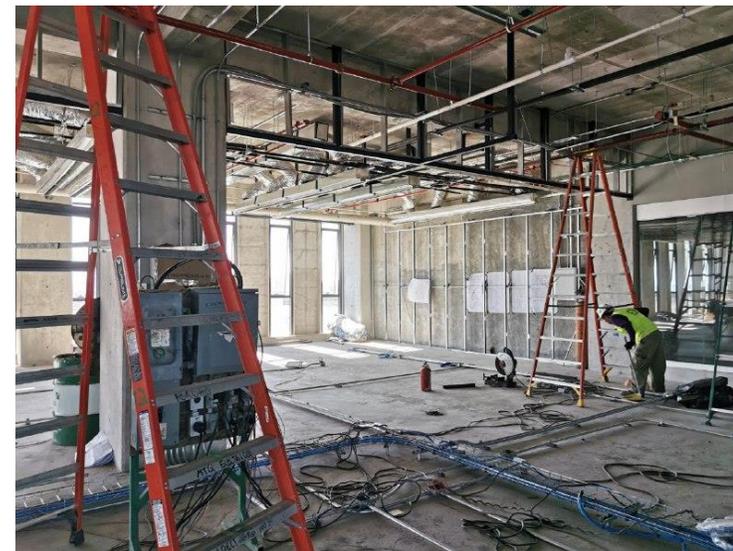
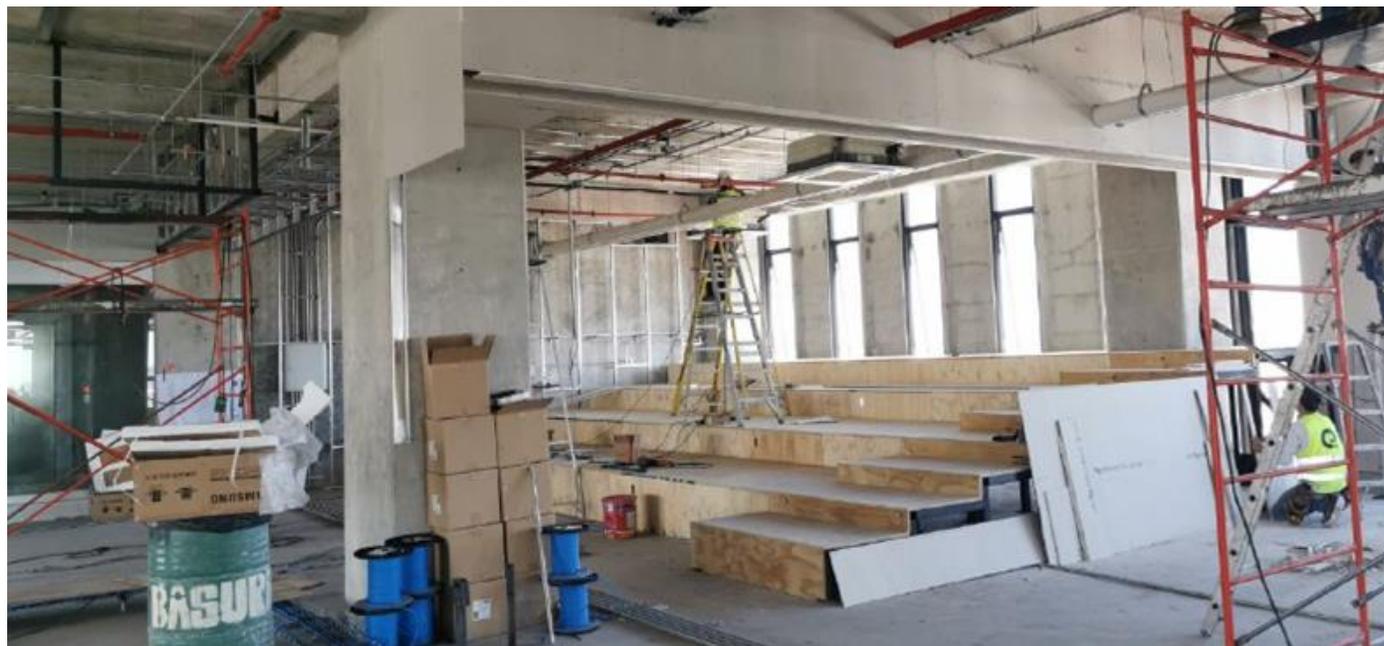


Plano arquitectónico



Habilitación de espacios de trabajo

En proceso



Casa Baeza Alzaga

Edificio declarado con valor histórico y artístico por el Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH).

Contará con espacios para el establecimiento de emprendedores del sector gastronómico.

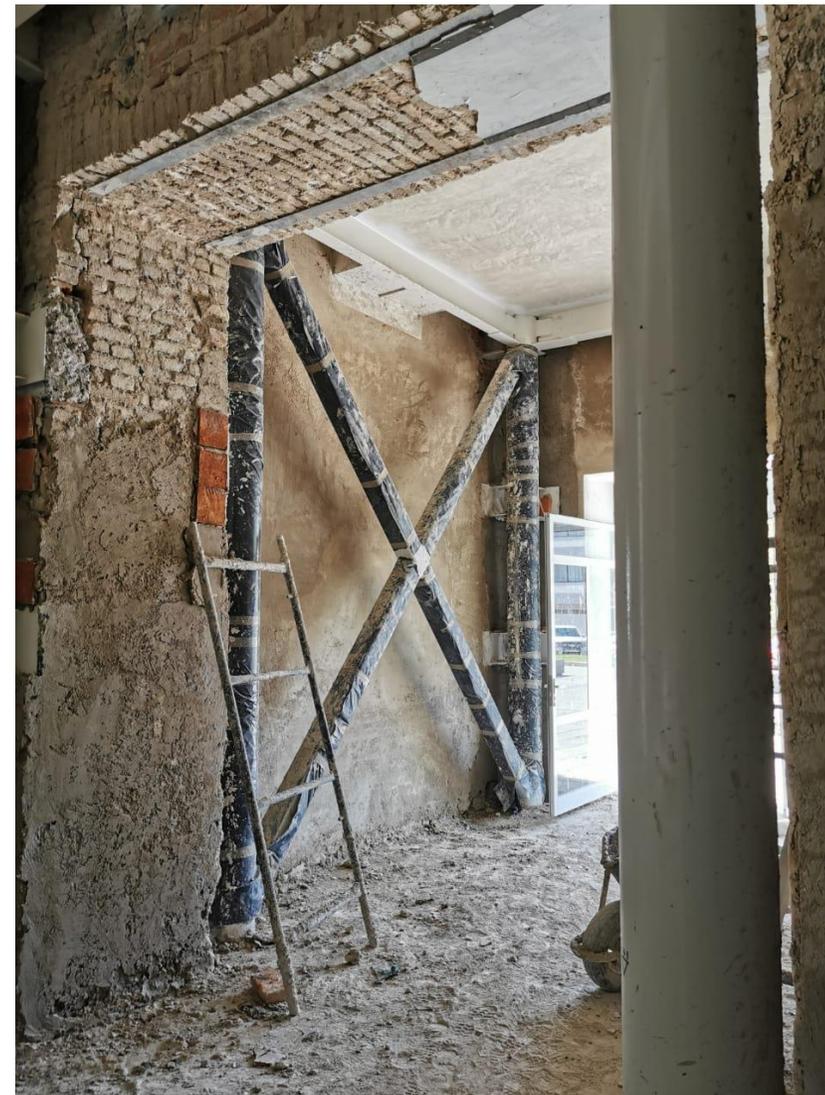


Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



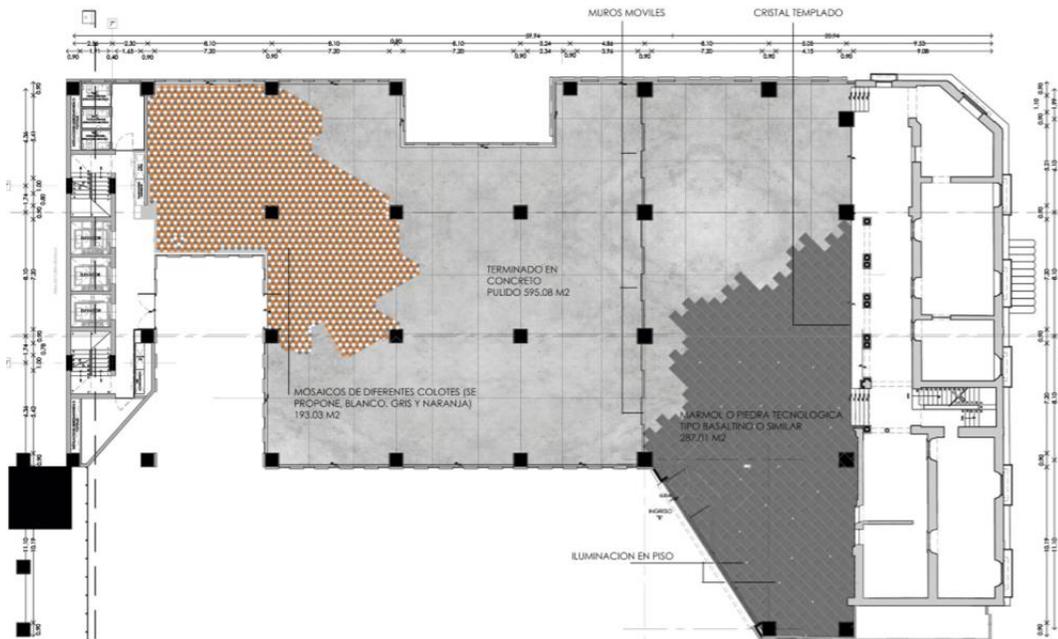
Casa Baeza Alzaga

En proceso



Expo CCD

1,100 metros cuadrados de espacio para exposiciones, reuniones, ferias, conferencias y eventos empresariales.



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco

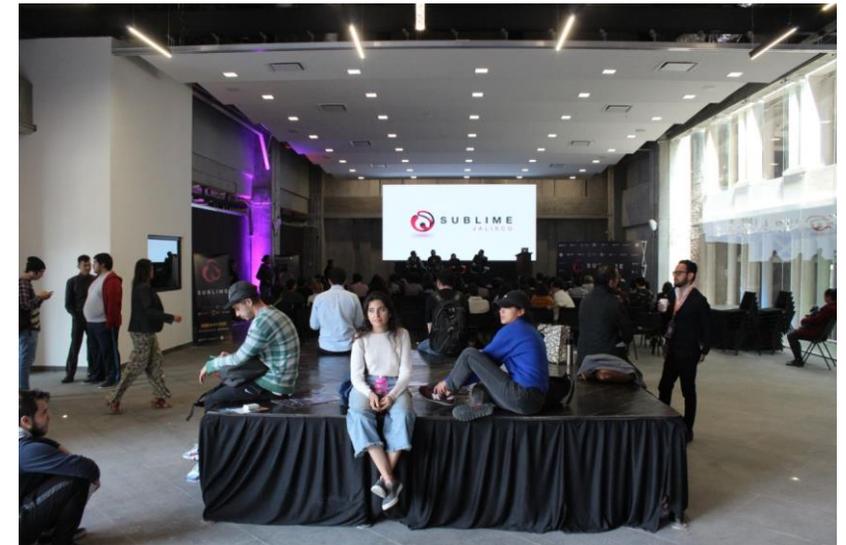
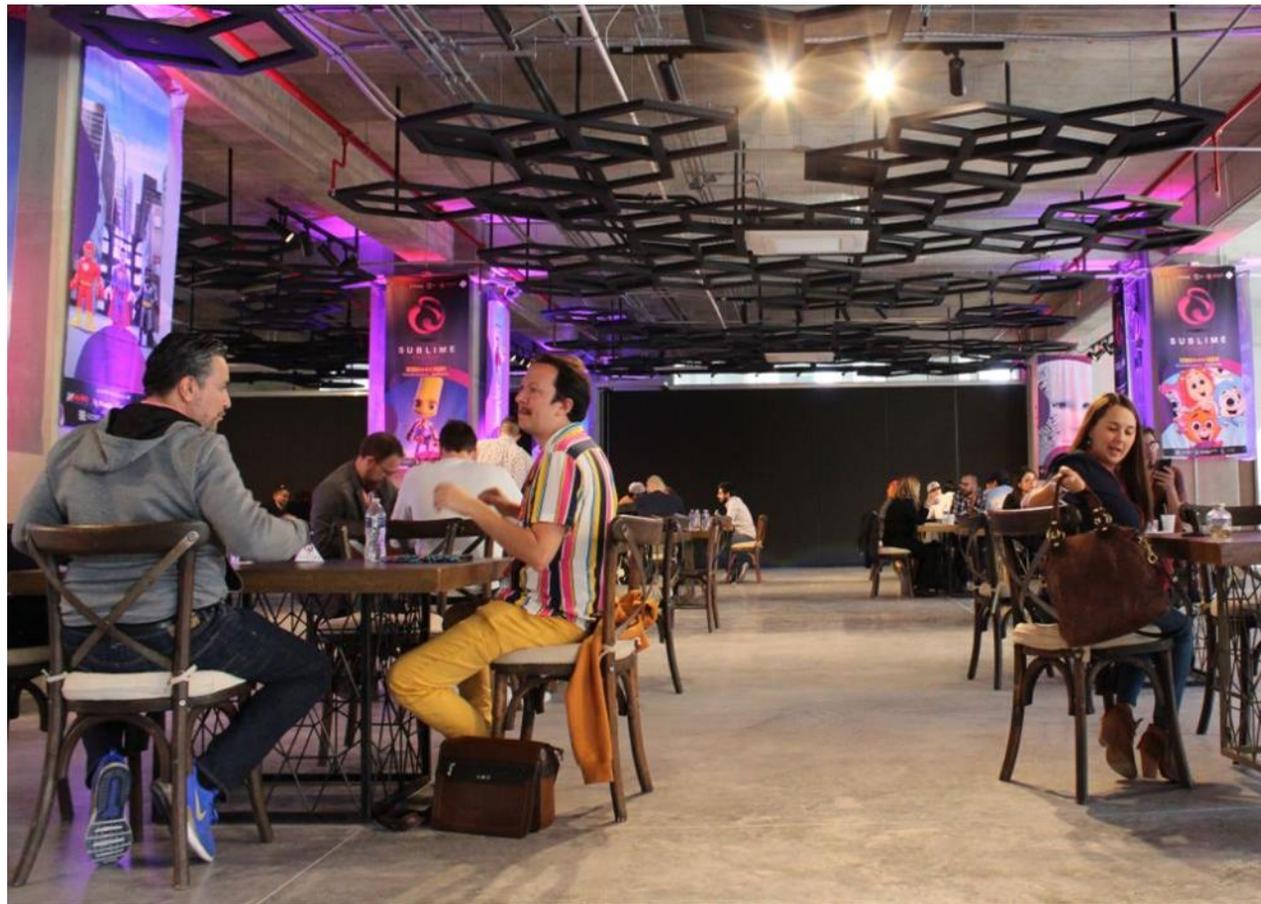


Expo CCD

El 14 de noviembre de 2019 fue inaugurado por el gobernador del Estado y se estrenó con Sublime 2019, reunión cumbre de industrias creativas de Jalisco.



Expo CCD



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Promoción y difusión



Comunidad

**CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL**

Estrategia de promoción y difusión

Definición de la política de precios de renta y de incentivos.

Promoción y atracción de clientes para ocupar los espacios de la Torre A del Primer Complejo.

Vinculación con el sector creativo a través de eventos organizados en el Primer Complejo.



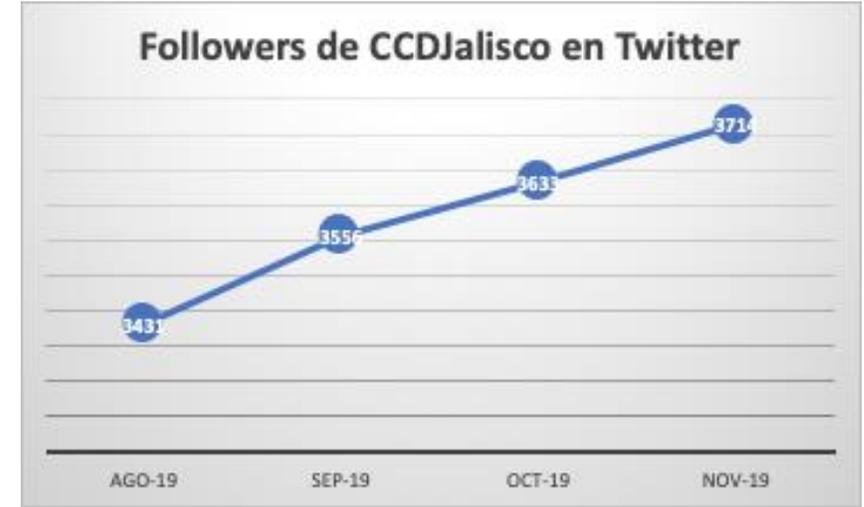
Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Difusión

En agosto de 2019 se arranca la estrategia de comunicación del proyecto a través de dos canales: redes sociales y productos audiovisuales.

Además de la cobertura de las actividades en Twitter, Facebook, Youtube e Instagram, se están desarrollando productos audiovisuales para dar a conocer a los emprendedores creativos de Jalisco y a los miembros de la comunidad de CCD.



Outik



UTJ



Talent Network



Agencia para el Desarrollo de Industrias Creativas y Digitales de Jalisco



Difusión

Se logró atraer la atención del equipo de noticias de TV Azteca nacional que vino a Guadalajara a finales de julio a realizar un trabajo sobre el Valle del Silicio mexicano, e hicieron una nota específica sobre CCD que se difundió en sus diferentes canales en el país.



<https://twitter.com/CCDJALISCO/status/1179825500161744896?s=20>



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Difusión

Como parte de la estrategia por reposicionar la imagen del proyecto de CCD, además de actualizarlo de acuerdo al estilo gráfico de la actualidad, se tomó la decisión de reformar el logo, que ya se está utilizando en todos los canales de comunicación propios y de otras instituciones.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Torre A

Centro de Diseño y Desarrollo de Software para los sistemas de Corporativo CAB, del Grupo PISA.

Esta **unidad de trabajo** de la compañía farmacéutica más grande de México se encuentra en el primer piso de la Torre A, donde trabajan alrededor de **140 profesionales**, además de una población flotante de consultores, para atender a su subsidiaria CAB Logistics.

La ceremonia de inauguración fue el 4 de septiembre de 2019, con la presencia del gobernador Enrique Alfaro, entre otras personalidades.



Torre A

Centro de Innovación de Internet de las Cosas (CIIoT)

El CIIoT es un **centro de desarrollo de soluciones** para la transformación digital, gestionado por el Tecnológico de Monterrey, campus Guadalajara.



Torre C

Talent Network

Organizador de Talent Land. En CCD se encuentra su área de diseño de producto, operaciones y developers.



Universidad Tecnológica de Jalisco

Unidad académica que imparte carreras de técnico superior en el campo de la alta tecnología y que administra laboratorios especializados.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Torre C

KO Game Studio

Desarrollador de aplicaciones
y videojuegos.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Torre C

- PLAI es un programa estatal de innovación y educación que permite el acceso a nuevas tecnologías y conocimientos a través de una plataforma.



Vinculación con el sector creativo

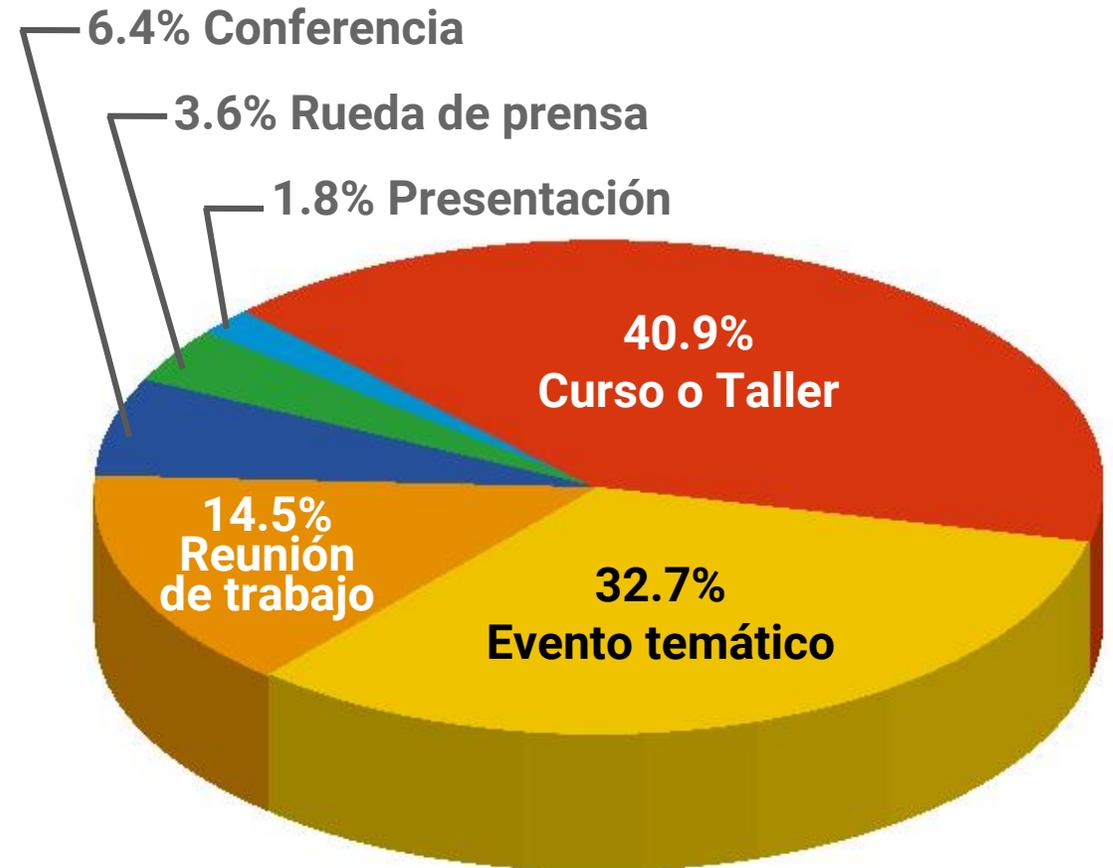
COMUNIDAD



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL

Eventos en el Primer Complejo Creativo 2019

Durante 2019 en las instalaciones del Primer Complejo, incluyendo la Torre C administrado por la UTJ y la PLAi, se llevaron a cabo más de **110 eventos** de todo tipo, con cerca de **4,500 asistentes** en total.



Vinculación con el sector de la economía creativa

Hemos estado invitando a miembros de la industrias creativas de México y del mundo a visitar nuestras instalaciones.



Promoción y atracción de clientes

Visitamos estudios para escucharlos, invitarlos a formar parte de la comunidad y a aportar sus conocimientos de la industria.



Promoción y atracción de clientes

Participamos y coorganizamos foros y eventos relacionados con la materia.



Talent hackathon - CCD

En coordinación con Talent Network, el 29 de junio se realizó en CCD el primero de una serie de hackathones que permitirán encontrar soluciones creativas para la sociedad y gobierno de Guadalajara y Jalisco.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



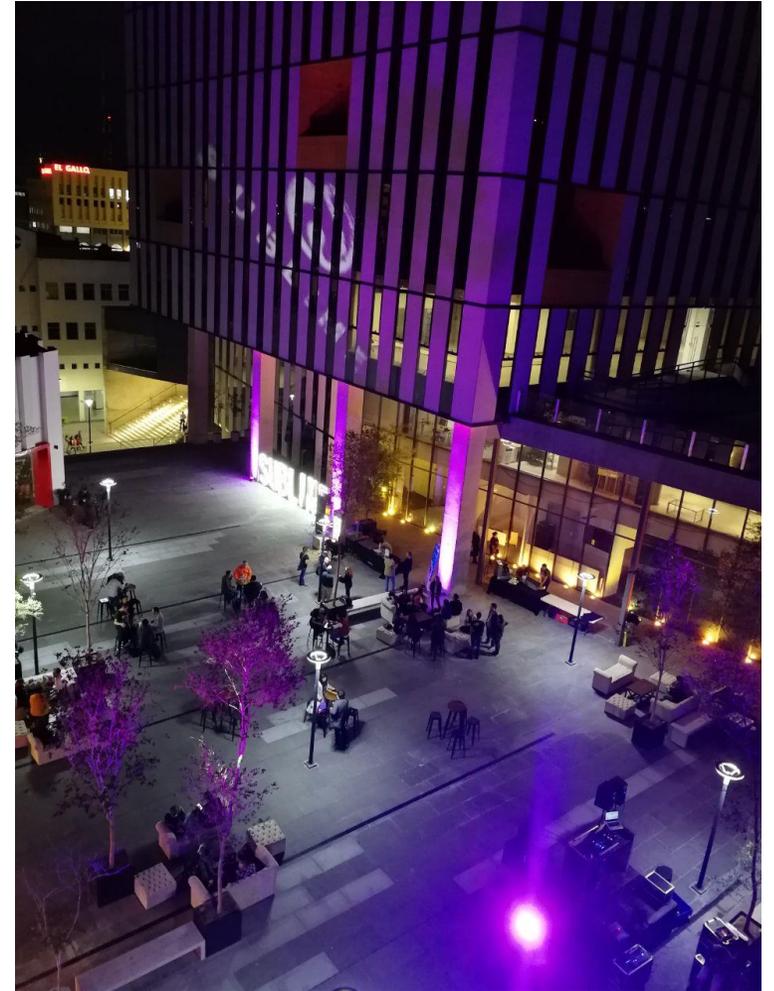
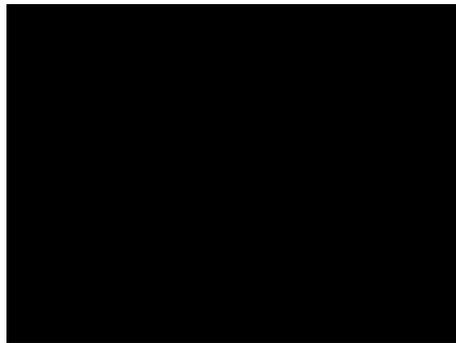
Sublime 2019



EAR



Resumen



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Proyectos 2020

COMUNIDAD



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL

Promoción y atracción de clientes

- Guadalajara será la sede en **febrero 2020** del festival de Artes Digital de Guadalajara en el marco del GDL Luz y Ciudad Creativa Digital será uno de los coorganizadores.
- CCD organizará una serie de hackathones en conjunto con Talent Network.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Creativity Hub

Programa de impulso a proyectos de las industrias creativas y digitales de alto impacto.



Aportar infraestructura e insumos necesarios para emprender en industria creativa y/o tecnológica y propiciar la creación de una comunidad inclusiva y dinámica de emprendedores y empresas creativas y tecnológicas.

CREATIVITY
HUB

BY CIUDAD CREATIVA DIGITAL

MAKE IDEAS HAPPEN.



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Internship para la industria de los videojuegos

Otro de los proyectos sustantivos para el 2020 es la creación de un sistema para capacitar a estudiantes de instituciones de educación superior de Jalisco en habilidades requeridas por la industria de los videojuegos.

Este es un sector que se encuentra en pleno crecimiento a nivel internacional, y grandes empresas están buscando lugares en donde asentarse, que sean competitivos en costos y por su cercanía con los principales mercados.

Vamos a recibir a los estudiantes en un espacio de la Torre A y estarán en capacitación bajo la tutela de miembros de la industria.



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Plan de Urbanización 2020

Se subastarán propiedades del Fideicomiso de CCD con el propósito de iniciar el desarrollo urbano del distrito, y cuyos ingresos servirán en parte para crear un fondo de capital de riesgo para invertir con las industrias creativas digitales de Jalisco.

Nombre	Tipo	Área (Metros cuadrados)
1 NORTE	Baldío	1,958.68
2 NORTE	Baldío	2,325.89
3 NORTE	Baldío	691.41
4 NORTE	Baldío y pequeña propiedad	2,853.33



Meetup Karaokulta-CCD

Videojuegos, negocios y propiedad intelectual

Auditorio Expo CCD
Ciudad Creativa Digital
20 de diciembre
5:00 pm



**Principales consejos prácticos
para emprender y no morir
en el intento.**

Por Nidia López



CIUDAD
CREATIVA
DIGITAL



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



Conferencias CCD

Febrero 2020

Speakers invitados:

Dr. Francisco Medina / Director Gral. de Coecytjal

Ing. Mario Arauz / Coord. Gral. de Innovación Gubernamental de Jalisco

Nadia Mireles / Directora Gral. de PLAi

Álvaro Guízar / CEO de Ool Digital

Laura González / Mango Films

Raúl Martín / CEO de Talent Network



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco



¡Muchas gracias!



Agencia para el Desarrollo
de Industrias Creativas y
Digitales de Jalisco

