



INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLÓGICA
DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
CALLE 30 DE NOVIEMBRE No. 22 TEL. OFICINA: 341 41 15376 ZAPOTLÁN DEL REY, JALISCO
MEXICO 46100

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY JALISCO
2012-2015

FINQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		ESTIMACIÓN 2		ESTIMACIÓN 3		ESTIMACIÓN 4		ESTIMACIÓN 5 FINQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200	EMPEDRADO ECOLÓGICO EN CALLE																		
200.1	PRELIMINARES																		
E01.002.01	Trazo y nivelación de terreno.	m2	9.32	1,190.00	11,090.80	1,190.00	11,090.80							63.00	587.16	1,253.000	11,677.96	-63.00	-587.16
E01.004.05	Excavación en terreno tipo II por medios mecánicos con un espesor de 60-100 cm promedio., Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	43.97	892.50	39,243.23	786.40	34,578.01							99.10	4,357.43	885.500	38,935.44	7.00	307.79
E01.007.03	Carga mecánica y acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio primer kilómetro.	m3	63.26	1,180.25	73,397.42	1,022.32	64,671.96							128.83	8,149.79	1,151.150	72,821.75	9.10	575.67
E01.007.04	Acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio kilómetro subsiguientes (2 km).	m3-km	6.60	2,320.50	15,315.30	2,044.64	13,494.62							257.66	1,700.56	2,302.300	15,195.18	18.20	120.12
200.2	TERRACERIAS																		
E015.01.01	Conformación de capa rompedora de presión por medio de material de banco tipo filtro seleccionado con un TMA de 8" de espesor a finos. Incluye acomodo y compactación por medios mecánicos. (retro excavadora y muerto).	m3	298.42	476.00	142,047.92	409.40	122,173.15							3.42	0.00	412.820	123,193.75	63.18	18,854.17
E015.03.01	Conformación de base hidráulica por medios de una mezcla de material de banco tipo basáltico y/o volcánico tipo tezontle, compactado al 95% de su PVSM, con un espesor medio de 20 cm.	m3	438.72	238.00	104,653.36				93,924.19					13.40	5,892.25	227.000	99,816.44	11.00	4,836.92
200.3	GUARNICIONES Y BANQUETAS																		
E01.002.01	Trazo y nivelación de terreno.	m2	9.32	200.00	1,864.00									26.16	243.81	222.910	2,077.52	-22.91	-213.52
E001.03.01	Excavación en terreno tipo II por medios manuales con dimensiones de 30x30 cm promedio incluye mano de obra, herramienta y equipo.	m3	336.49	40.00	13,459.60					196.75	1,833.71			-3.33	-1,120.51	38.480	12,948.14	1.52	511.46
E001.06.08	Carga y acarreo de material producto de la excavación por medios manuales, a 1ra. estación a 20 mts.	m3	201.91	52.00	10,499.32					54.35	10,973.81			-4.32	-872.25	50.030	10,101.56	1.97	397.76
E01.007.03	Carga mecánica y acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio primer kilómetro.	m3	63.26	52.00	3,289.52					54.35	3,438.18			-4.32	-273.28	50.030	3,164.90	1.97	124.62
E01.007.04	Acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio kilómetro subsiguientes (2 km).	m3-km	6.60	104.00	686.40					108.70	717.42			-8.65	-57.09	100.050	660.33	3.95	26.07
E05.08.06	Guarnición de sección trapezoidal de 30x20x15 cm de concreto premezclado con f'c= 200 kg/cm2 incl: equipo, herramienta, cimbrado, descimbrado, excavación, curado y vibrado.	m2	284.35	200.00	56,870.00			100.00	28,435.00	129.63	36,860.29			-6.72	-1,910.83	222.910	63,384.46	-22.91	-6,514.46
E001.04.03	Relleno de material inerte (tepalcates), compactada por medios mecánicos, homogenizada con agua al 85% de su p.v.s.m. con un espesor de 25 cm. Incluye: mano de obra y herramienta.	m3	367.91	40.00	14,716.40					41.81	15,382.32			-2.39	-879.30	39.420	14,503.02	0.58	213.38
E003.05.02.02	Banquetas de concreto simple con un f'c=150 kg/cm2, con TMA de 3/4" de 10 cm. de espesor. Incluye: elaboración de la mezcla, acarreo, cimbrado, tendido, vibrado, terminado rallado, curado, descimbrado y juntas de temperatura.	m2	290.81	180.00	52,345.80					167.24	48,635.06			-3.69	-1,073.09	163.550	47,561.97	16.45	4,783.83
SUMAS=					539,479.07		246,008.54		122,359.19		131,909.44		0.00		15,765.25		516,042.42		23,436.65
ACUMULADO=					539,479.07		246,008.54		122,359.19		131,909.44		0.00		15,765.25		516,042.42		23,436.65

CONTRATISTA: ING. JUAN ANTONIO GÓMEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL INECO S.A. DE C.V.

SUPERVISOR DE OBRA:
ARQ. VÍCTOR LOPEZ VILLARUEL



000246

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS:
ARQ. GERARDO LUNA BUENROSTRO



INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLÓGICA
DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
CALLE 30 DE NOVIEMBRE No. 57 TEL. CALLES 241 97 15749 ZAPOTLÁN DEL REY, JALISCO
P.O. BOX 1000000

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY JALISCO
2012-2015
FINQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA

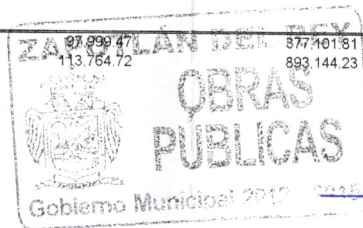


OBRA:	"EMPEDRADO ECOLÓGICO CON HUELLAS DE CONCRETO, RED SANITARIA DE DRENAJE, RED DE AGUA POTABLE, GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE SIN NOMBRE DE LA LOCALIDAD DE LA CONSTANCIA"	CONTRATO:	ZDR/DOP/03-2014	IMPORTE DEL CONTRATO:	\$	1,095,784.23
UBICACIÓN:	LOC. LA CONSTANCIA, MPIO. DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.	PERIODO DE CONTRATO:	05/ABRIL/2014 AL 05/JUNIO/2014	CONTRATISTA:	INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLÓGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.	
		PERIODO DE EJECUCIÓN:	05/ABRIL/2014 AL 05/JUNIO/2015			

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		ESTIMACIÓN 2		ESTIMACIÓN 3		ESTIMACIÓN 4		ESTIMACIÓN 5 FINQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200.4	PAVIMENTOS																		
E017.03.03	Pavimento rígido, a base de empedrado con piedra bola con un espesor medio de 15 a 20 cm. Incluye: sellado de superficie por medio de cementante del lugar	m2	173.70	700.00	121,590.00							608.25	105,305.63	312.99	54,366.36	919.240	159,671.99	-219.24	-38,081.99
E017.02.05	Huellas de concreto hidráulico premezclado, de 70 cm. de ancho por 15 cm. de espesor. f'c=250 kg/cm2 m=35 kg/cm2, tma 3/4", Incluye: cimbrado, acarreo, tendido, vibrado, curado y descimbrado.	ml	299.74	260.00	77,932.40			198.10	59,378.49	52.00	15,586.48	-26.90	-8,063.01	223.200	66,901.96	36.80		11,030.44	
E001.12.01	Corte de concreto simple por medio de cortadora de disco de diamante de 12" con un ancho medio de 5 mm y una profundidad de penetración de 5 cm.	ml	55.14	72.80	4,014.19							140.60	7,752.68		140.600	7,752.68	-67.80	-3,738.49	
E024.01.02	Sellado de juntas de losas, a base de sellador de poliuretano de la línea PASA o equivalente, con una sección de 6mm x 10 mm, en color gris. Incluye material, mano de obra, equipo y herramienta.	ml	39.91	72.80	2,905.45							53.20	2,123.21		53.200	2,123.21	19.60	782.24	
E05.08.03	Dentellón frontera (guarda losa) de concreto armado, con sección de 20x50 cm. con un f'c=200 kg/cm2, armado con 6 var. de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm. acabado común. Incluye: cimbrado, elaboración de la mezcla, armado, tendido, vibrado, terminado, descimbrado y curado.	ml	740.50	35.00	25,917.50							33.70	24,954.85		33.700	24,954.85	1.30	962.65	
200.5	LIMPIEZA																		
E001.11.01	Limpieza general de la obra de materiales de construcción, incluye barrido y retiro a banco de desperdicio.	m2	13.46	1,192.305	16,048.43							1,253.00	16,865.38		1,253.000	16,865.38	-60.69	-816.95	
200.6	RED SANITARIA																		
E01.002.01	Trazo y nivelación de terreno.	m2	9.32	100.00	932.00	100.00	932.00							0.00	0.00	100.000	932.00	0.00	0.00
E01.004.05	Excavación en terreno tipo II por medios mecánicos con un espesor de 60-100 cm promedio, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	43.97	50.00	2,198.50	48.32	2,124.63							0.00	0.00	48.320	2,124.63	1.68	73.87
E01.007.03	Carga mecánica y acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio primer kilómetro.	m3	63.26	65.00	4,111.90	62.82	3,973.99							0.00	0.00	62.820	3,973.99	2.18	137.91
E01.007.04	Acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio kilómetro subsiguientes (2 km).	m3-km	6.60	130.00	858.00	125.63	829.16							0.00	0.00	125.630	829.16	4.37	28.84
E001.04.05	Cama de arena, para desplantar tubería, a base de arena volcánica con un espesor medio de 10 cm. Incluye acarreo, vaciado	m3	626.09	7.00	4,382.63	8.00	5,008.72							0.00	0.00	8.000	5,008.72	-1.00	-626.09
E016.03.03	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 10" (250 mm) de diámetro, serie 25, norma NMX - E215	ml	359.59	100.00	35,959.00	100.00	35,959.00							0.00	0.00	100.000	35,959.00	0.00	0.00
E010.01.01.02	Suministro y colocación de descargas domiciliarias con tubería de pvc sanitario de 6" de diámetro incl. excavación según niveles con una sección de 60 cm de ancho promedio. Incluye: silleta de 10"x6" y codo de 6" x 45, cama de arena, relleno compactado con pison metálico.	pza.	2,238.70	6.00	13,432.20	6.00	13,432.20							0.00	0.00	6.000	13,432.20	0.00	0.00
E001.04.03	Relleno de material inerte (tepalcates), compactado por medios mecánicos, homogenizada con agua al 85% de su p.v.s.m. con un espesor de 25 cm. Incluye: mano de obra y herramienta.	m3	367.91	50.00	18,395.50	34.16	12,567.81							0.00	0.00	34.160	12,567.81	15.84	5,827.69
E016.05.01	Construcción de pozo visita circular de 120-60 cm. por 1.50 mts. de profundidad max., hecho a base de tabique rojo recocido 7x14x28 cm de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento arena 1:4 incl. piso firme con espesor de 10 cm. f'c=150 kg/cm2, aplastado cemento pulido, brocal y tapa marca de concreto armado.	pza.	8,001.41	3.00	24,004.23	3.00	24,004.23							0.00	0.00	3.000	24,004.23	0.00	0.00
SUMAS=					352,681.93		98,831.74		0.00		59,378.49		120,892.11		87,999.47		877,401.81		-24,419.88
ACUMULADO=					892,161.00		344,840.28		122,359.19		191,287.93		120,892.11		113,764.72		893,144.23		-983.23

CONTRATISTA: ING. JUAN ANTONIO GODINEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL INECO S.A. DE C.V.

SUPERVISOR DE OBRA:
ARQ. VICTOR LOPEZ VILLARRUEL



000247

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS:
ARQ. GERARDO LUNA BUENROSTRO



INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLÓGICA
DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
CALLE 20 DE NOVIEMBRE NO. 22 - TEL. OFICINA: 334 82 1371 - ZAPOTLÁN DEL REY, JALISCO
C.P. 46000

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY JALISCO
2012-2015

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



OBRA:	"EMPEDRADO ECOLÓGICO CON HUELLAS DE CONCRETO, RED SANITARIA DE DRENAJE, RED DE AGUA POTABLE, GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE SIN NOMBRE DE LA LOCALIDAD DE LA CONSTANCIA"	CONTRATO:	ZDR/DOP/03-2014	IMPORTE DEL CONTRATO:	\$ 1,095,784.23
UBICACIÓN:	LOC. LA CONSTANCIA, MPIO. DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.	PERIODO DE CONTRATO:	05/ABRIL/2014 AL 05/JUNIO/2014	CONTRATISTA:	INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLÓGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
		PERIODO DE EJECUCIÓN:	05/ABRIL/2014 AL 05/JUNIO/2015		

HON. No. 1 DE 1

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		ESTIMACIÓN 2		ESTIMACIÓN 3		ESTIMACIÓN 4		ESTIMACIÓN 5 FINIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200.7	RED DE AGUA POTABLE																		
E01.002.01	Trazo y nivelación de terreno.	m2	9.32	100.00	932.00			102.00	950.64					0.00	0.00	102.000	950.64	-2.00	-18.64
E001.03.01	Excavación en terreno tipo II por medios manuales con dimensiones de 30x30 cm promedio incluye mano de obra, herramienta y equipo.	m3	336.49	16.00	5,383.84			16.32	5,491.52					0.00	0.00	16.320	5,491.52	-0.32	-107.68
E001.04.05	Cama de arena, para desplantar tubería, a base de arena volcánica con un espesor medio de 10 cm. Incluye acarreo, vaciado y nivelación.	m3	626.09	4.00	2,504.36			4.08	2,554.45					0.00	0.00	4.080	2,554.45	-0.08	-50.09
E019.01.01.04	Suministro e instalación de tubo de PVC hidráulico RD-26 tipo anillo de 2" de diámetro, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	111.74	100.00	11,174.00			102.00	11,397.48					0.00	0.00	102.000	11,397.48	-2.00	-223.48
E001.04.03	Relleno de material inerte (repetate), compactada por medios mecánicos, homogenizada con agua al 85% de su p.v.s.m. con un espesor de 25 cm. Incluye: mano de obra y herramienta.	m3	367.91	16.00	5,886.56			12.24	4,503.22					0.00	0.00	12.240	4,503.22	3.76	1,383.34
TOMA P/T/2	Suministro y colocación de tomas domiciliarias de agua potable, incluye: cople macho de PP-L blue-line de 20 mm x 1/2", con manguera hidráulica RD-9 (PEAD) de 1/2" de diámetro, incl. excavación a mano con una sección de 50 cm, abrazadera de inserción de 2" x 1/2". Relleno compactado con material metálico y accesorios para su correcto funcionamiento, incluyendo suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	1,021.18	7.00	7,148.26			7.00	7,148.26					0.00	0.00	7.000	7,148.26	0.00	0.00
E019.01.01.10	Suministro e instalación de piezas especiales de PVC hidráulico RD-26 tipo anillo de 2", de diámetro. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	lote	8,665.02	1.00	8,665.02			1.00	8,665.02					0.00	0.00	1.000	8,665.02	0.00	0.00
E019.02.04	Caja de operación de válvulas de 120X120x120 cm. a base de: plantilla de concreto simple, muro 14 de tabique rojo recocido, aplastado pulido interior, tapa de Fofo, marco y contra marco de 75 kg. Incluye: excavación de cepa y relleno de material inerte.	pza	10,786.55	1.00	10,786.55			1.00	10,786.55					0.00	0.00	1.000	10,786.55	0.00	0.00
SUMAS=					52,480.59		0.00		51,497.14		0.00		0.00		0.00		51,497.14		983.45
ACUMULADO=					944,641.59		344,840.28		173,856.33		191,287.93		120,892.11		113,764.72		944,641.37		0.22

				SUMA=	\$ 944,641.59		\$ 344,840.28		\$ 173,856.33		\$ 191,287.93		\$ 120,892.11		\$ 113,764.72		\$ 944,641.37		
				IVA=	\$ 151,142.65		\$ 55,174.44		\$ 27,817.01		\$ 30,606.07		\$ 19,342.74		\$ 18,202.36		\$ 151,142.620		SE CANCELA
				TOTAL=	\$ 1,095,784.23		\$ 400,014.72		\$ 201,673.34		\$ 221,894.00		\$ 140,234.85		\$ 131,967.08		\$ 1,095,783.99		0.24
				SUMAS IGUALES=	\$ 1,095,784.23												\$ 1,095,784.23		
SUMA DE ESTIMACIONES=																			

AMORTIZACIÓN ANTICIPO= \$ 273,946.05

5 AL MILLAR=

LIQUIDO COBRADO=

\$ 100,003.68
\$ 1,724.20
\$ 298,286.84

\$ 50,418.34
\$ 869.28
\$ 150,385.72

\$ 55,473.50
\$ 956.44
\$ 165,464.06

\$ 35,058.71
\$ 604.46
\$ 104,571.68

\$ 32,991.82
\$ 568.82
\$ 98,406.44



000247

CONTRATISTA: ING. JUAN ANTONIO GONZALEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL INECO S.A. DE C.V.

SUPERVISOR DE OBRA
ARQ. VICTOR LOPEZ VILLARRUEL

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS:
ARQ. GERARDO LUNA BUENROSTRO