



# URBANIZADORA AYENSE S.A DE C.V.

R.F.C. UAY-090401-IG8 CARR. AYOTLAN - SANTA RITA KM. 3.5  
EL BAJÍO, JALISCO. C.P. 47930 TEL. 01 (345) 91 834 13  
CEL. 348 10 74 187 RADIO. 72\*169946\*6

urbac.construccion@hotmail.com

## H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2012-2015

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

<b>CONCURSO No:</b> ZDR/DOP/05-2013	
<b>CONTRATISTA:</b> URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
<b>OBRA:</b> CONSTRUCCIÓN DE 2DA ETAPA DE UNIDAD MEDICA CON ATENCIÓN HOSPITALARIA DE ZAPOTLÁN DEL REY JAL.	
<b>LOCALIDAD:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE INICIO:</b> 10 de junio de 2013
<b>MUNICIPIO:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE TERMINO:</b> 10 de septiembre de 2013
<b>ESTIMACIÓN:</b> 4 (CUATRO)	<b>PERIODO:</b> DEL 22 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2013

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$134,197.60		FECHA INICIAL	10/06/2013
ADITIVA:	\$0.00	\$134,197.60	AVANCE FINANCIERO	93.72%
ESCALATORIA		\$134,197.60	AVANCE DOCUMENTAL	94%
IVA (16%)	\$21,471.62	\$155,669.22	AVANCE FISICO	97%
(-)AMORTIZACIÓN	\$38,917.30	\$116,751.91	FECHA	21/08/2013
TOTAL CON IVA		\$116,751.91		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$2,131,868.13	ESTA ESTIMACIÓN	\$155,669.22	ANTICIPO (25%)	\$532,967.03
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIO	\$1,842,374.57	AMORT. DEL ACUM.	\$460,593.64
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$1,998,043.79	ESTA AMORTIZACIÓN	\$38,917.30
TOTAL	\$2,131,868.13	SALDO	\$133,824.34	TOTAL AMORTIZADO	\$499,510.95
				SALDO	\$33,456.09

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$70,453.7397	\$30,194.4599	\$100,648.1996
IVA	\$11,272.5984	\$4,831.1136	\$16,103.7119
TOTAL A FACTURAR	\$81,726.34	\$35,025.57	\$116,751.9116
5 AL MILLAR (SVIC)	\$469.6916	\$201.2964	\$670.9880
TOTAL A PAGAR	\$81,256.65	\$34,824.28	\$116,080.92

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. J. JESUS CUEVAS GARCIA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ MARTINEZ  
ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

000236



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.  
2012-2015  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

<b>CONCURSO No:</b> ZDR/DOP/05-2013	
<b>CONTRATISTA:</b> URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
<b>OBRA:</b> CONSTRUCCIÓN DE 2DA ETAPA DE UNIDAD MEDICA CON ATENCIÓN HOSPITALARIA DE ZAPOTLÁN DEL REY JAL.	
<b>LOCALIDAD:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE INICIO:</b> 10 de junio de 2013
<b>MUNICIPIO:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE TERMINO:</b> 10 de septiembre de 2013
<b>ESTIMACIÓN:</b> 5 (FINIQUITO)	<b>PERIODO:</b> DEL 2 DE SEPTIEMBRE AL 26 DE OCTUBRE DEL 2013

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$115,365.81		FECHA INICIAL	10/06/2013
ADITIVA:	\$0.00	\$115,365.81	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$115,365.81	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$18,458.53	\$133,824.34	AVANCE FISICO	100%
(-)AMORTIZACIÓN	\$33,456.09	\$100,368.26	FECHA	28/10/2013
TOTAL CON IVA		\$100,368.26		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$2,131,868.13	ESTA ESTIMACIÓN	\$133,824.34	ANTICIPO (25%)	\$532,967.03
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$1,998,043.79	AMORT. DEL ACUM.	\$499,510.95
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$2,131,868.13	ESTA AMORTIZACIÓN	\$33,456.09
TOTAL	\$2,131,868.13	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO	\$532,967.03
				SALDO	\$0.00
				ANTICIPO (REAL)	\$549,450.55
				DIFERENCIA	\$16,483.52
				ESTA AMORTIZACIÓN (REAL)	\$49,939.60
				TOTAL AMORTIZADO (REAL)	\$549,450.55

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$60,567.0524	\$25,957.3082	\$86,524.3606
IVA	\$9,690.7284	\$4,153.1693	\$13,843.8977
TOTAL A FACTURAR	\$70,257.78	\$30,110.48	\$100,368.2583
5 AL MILLAR (SVIC)	\$403.7803	\$173.0487	\$576.8291
TOTAL A PAGAR	\$69,854.00	\$29,937.43	\$99,791.43

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. J. JESUS GUEVAS GARCIA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ MARTINEZ  
ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA



000282





# URBANIZADORA AYENSE S.A DE C.V.

R.F.C. UAY-090401-IG8 CARR. AYOTLAN - SANTA RITA KM. 3.5  
EL BAJÍO, JALISCO. C.P. 47930 TEL. 01 (345) 91 834 13  
CEL. 348 10 74 187 RADIO. 72\*169946\*6

urbac\_construccion@hotmail.com

## H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2012-2015

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

<b>CONCURSO No:</b> ZDR/DOP/05-2013	
<b>CONTRATISTA:</b> URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
<b>OBRA:</b> CONSTRUCCIÓN DE 2DA ETAPA DE UNIDAD MEDICA CON ATENCIÓN HOSPITALARIA DE ZAPOTLÁN DEL REY JAL.	
<b>LOCALIDAD:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE INICIO:</b> 10 de junio de 2013
<b>MUNICIPIO:</b> ZAPOTLÁN DEL REY	<b>FECHA DE TERMINO:</b> 10 de septiembre de 2013
<b>ESTIMACIÓN:</b> 3 (TRES)	<b>PERIODO:</b> DEL 10 DE AGOSTO AL 21 DE AGOSTO DEL 2013

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$323,464.55		FECHA INICIAL	10/06/2013
ADITIVA:	\$0.00	\$323,464.55	AVANCE FINANCIERO	86.42%
ESCALATORIA		\$323,464.55	AVANCE DOCUMENTAL	86%
IVA (16%)	\$51,754.33	\$375,218.88	AVANCE FISICO	89%
(-)AMORTIZACIÓN	\$93,804.72	\$281,414.16	FECHA	21/08/2013
TOTAL CON IVA		\$281,414.16		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO
PRESUPUESTO BASE	\$2,131,868.13	ESTA ESTIMACIÓN	\$375,218.88	ANTICIPO (25%) \$532,967.03
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIO	\$1,467,155.70	AMORT. DEL ACUM. \$366,788.92
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$1,842,374.57	ESTA AMORTIZACIÓN \$93,804.72
TOTAL	\$2,131,868.13	SALDO	\$289,493.56	TOTAL AMORTIZADO \$460,593.64
				SALDO \$72,373.39

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$169,818.8886	\$72,779.5237	\$242,598.4122
IVA	\$27,171.0222	\$11,644.7238	\$38,815.7460
TOTAL A FACTURAR	\$196,989.91	\$84,424.25	\$281,414.1582
5 AL MILLAR (SVIC)	\$1,132.1259	\$485.1968	\$1,617.3227
TOTAL A PAGAR	\$195,857.78	\$83,939.05	\$279,796.84

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY



O. J. JESUS GUEVAS GARCIA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

LIC. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ MARTINEZ  
TESORERIA



000215