

Zapopan
SECRETARÍA PARTICULAR

7 OCT. 2019

Evo Rm2

12:18
GOBIERNO DEL
ESTADO DE JALISCO

004992
TECE
OCT 19 11:05

SECRETARÍA PARTICULAR

Au. 18 de marzo #750
Col. La Nogalera C.P. 44470
Guadalajara, Jalisco, México

**DICTAMEN NEGATIVO DE ESTUDIO DE
RIESGOS ER-045-07/2019**

UEPCB/DG-3615/CSVA-2766/2019

Medio Ambiente y
Desarrollo Territorial

12:45
07 OCT. 2019

OFICIALIA DE PARTES

HORA:

FIRMA:

RECIBIDO

LCDO. EDUARDO GARCÍA VALENCIA

REPRESENTANTE LEGAL 19 OCT -7 11:04

GASOLINERA CUDEA, S. A. DE C. V.

CALLE JOSÉ PANTOJA N° 3588

COLONIA LOMAS DE OBLATOS

GUADALAJARA, JALISCO

TELÉFONOS: 33 15 91 29 75 Y 21 53 75 28

ACUSE

Con fundamento en los Artículos 2 primer párrafo, 3, así como en base a las atribuciones que se confieren a esta Institución en los Artículos 10 fracción V, 11 fracción XIX, 38 fracciones VII, XVII, XVIII, 40 fracción I y VIII, además de acatar las obligaciones que se especifican en el artículo 7 fracción III, 13 tercer párrafo de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco; así como en el artículo 7 fracción I del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diésel; se le comunica que en referencia a lo manifestado en la información recibida dentro del Estudio General de Riesgos con el número de control **3029** en la ventanilla única de Oficialía de Partes, se procedió con su revisión y evaluación para constatar su viabilidad; verificando que cumpla con los artículos 6, 7 fracciones I, II, 8, 8 bis, 9, 16, 17, 18, 19, 20, 36, 56, 59 y 60 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diésel, por lo que se **DICTAMINA NO PROCEDENTE** el proyecto para el establecimiento y operaciones de la Estación de Servicio propiedad de **Gasolinera Cudea, S. A. de C. V.**, con pretendida ubicación en **Carretera a Colotlán N° 1307, esquina con calle Fray Miguel Pieras, Fraccionamiento la Magdalena, Municipio de Zapopan, Estado de Jalisco**; donde se plantea la instalación de tres (3) tanques nuevos especiales de doble pared para el almacenamiento de combustibles, **el primero con capacidad para 80,000 litros de Gasolina Magna, el segundo con capacidad para 60,000 litros de gasolina Premium, el tercero con capacidad para 60,000 litros de Diésel**, siendo un total de **200,000 litros de combustibles**; al respecto se le notifica que el Proyecto **NO CUMPLE** con lo establecido en el **Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos, en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diésel**, considerando lo siguiente:

Derivado de la visita de campo y revisión del presente Estudio de Riesgos, se desprende que no cumple con la distancia de resguardo de 1500 metros que establece el **artículo 8 bis** del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos, en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diésel, el cual menciona **"El predio que se destine para el establecimiento de una estación de servicios, deberá encontrarse a una distancia no menor de mil quinientos metros del límite del predio de una estación de servicios ya establecida o en etapa de proyecto autorizada"**; acuerdo del Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco el día 01 de Diciembre de 2011.

Al respecto personal técnico designado para la valoración del proyecto, llevó a cabo el levantamiento de coordenadas geográficas mediante un dispositivo Portátil (GPS), de la Marca Garmin, modelo Etrex



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

Recibido 30/Agosto/2019
Eduardo García Valencia

[Signature]



Au. 18 de marzo #750
Col. La Nogalera C.P. 44470
Guadalajara, Jalisco, México

**DICTAMEN NEGATIVO DE ESTUDIO DE
RIESGOS ER-045-07/2019**

UEPCB/DG-3615/CSVA-2766/2019

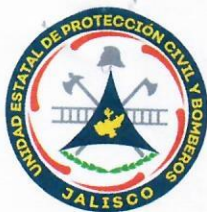
Legend, a fin de constatar lo manifestado en la documentación presentada del proyecto para el establecimiento de la Estación de Servicio, propiedad de **Gasolinera Cudea, S. A. de C. V.** encontrándose que el proyecto se localiza a menos de 1,500 metros de la siguiente Estación de Servicio:

- **Servicio Tescogas, S. A. de C. V., E. S. 8167**, con domicilio en la **Carretera a Tesistán N° 8920, Municipio de Zapopan, Estado de Jalisco**, ubicada a una distancia de **1210 metros** aproximadamente del límite de predio del proyecto.

El proyecto cuenta con el dictamen de trazos, usos y destinos específicos, con número de Expediente **DTU-2017-1237**, con fecha de emisión del pasado **21 de Julio de 2017**, emitido por el **Arq. Jorge G. García Juárez**, quien se desempeña como **Director de Ordenamiento del Territorio**, del Ayuntamiento de **Zapopan, Estado de Jalisco**.

Además de encontrarse las siguientes irregularidades en el proyecto que se presenta:

1. Dictamen favorable de Impacto Vial, emitido por la autoridad competente.
2. Copia certificada de la siguiente información:
 - a) Documentación que acredite o justifique la personalidad, personería o representación con que se ostenta el C. Eduardo García Valencia.
 - b) Acta constitutiva de la empresa Gasolinera Cudea, S. A. de C. V.
 - c) Documentación que acredite la legal posesión del predio y la superficie a utilizar en el proyecto.
 - d) Contrato de arrendamiento.
 - e) Dictamen favorable de Trazos Usos y Destinos de Suelo específicos y asignación del número oficial.
3. Análisis del medio físico aplicado al entorno y al sitio del proyecto, deberá ser sustentado y referenciado en fuentes confiables y actualizadas, y que contenga información sobre:
 - a) Hidrología: Determinar los procesos hidráulicos en materia de escorrentías superficiales y comportamiento de los mantos freáticos en un radio de 200 metros del sitio del proyecto, toda vez que no menciona el canal que pasa frente al predio del proyecto.
4. Estudio de mecánica de suelos, elaborado y firmado por la persona física o moral especialista en la materia debidamente constituida y acreditada, conteniendo croquis del sitio del proyecto, donde se manifieste los puntos de muestreo y el sustento técnico para la determinación de los mismos, realizando al menos tres muestreos a una profundidad mínima de 10.00 metros, determinando la presencia o ausencia de niveles freáticos hasta 15.00 metros.



Au. 18 de marzo #750
Col. La Nogalera C.P. 44470
Guadalajara, Jalisco, México

**DICTAMEN NEGATIVO DE ESTUDIO DE
RIESGOS ER-045-07/2019**

UEPCB/DG-3615/CSVA-2766/2019

5. Resultado del análisis realizado a profundidad de 10 metros que refleje la existencia o ausencia de contaminación del suelo por hidrocarburos, mediante análisis efectuado por laboratorio acreditado ante institución u organismo de reconocimiento nacional, anexando la cadena de custodia de la muestra a analizar en el reporte del resultado de la misma.
6. Susceptibilidad de Peligros en materia de Fenómenos Hidrometeorológicos, siendo que no determina el riesgo por la existencia del canal de aguas pluviales, mismo que colinda con el predio del proyecto, así como las obras de mitigación, que garanticen la no afectación.
7. Características de la red local de drenaje y sistema de agua potable, en un radio de 200 metros, con la finalidad de determinar las características de la red de distribución y conducción que permita determinar las posibles áreas de afectación por escurrimientos de combustibles derivados de fugas, derrames o desbordamiento de los tanques o pipas.
8. Bases de diseño que indique los criterios y normas utilizadas para el proyecto de acuerdo a las características del sitio y a la susceptibilidad de la zona a fenómenos naturales y efectos meteorológicos adversos, incluyendo planos del arreglo general del proyecto a escala 1:200, para esquematizar detalles.
9. Documentación debidamente firmada, por el responsable de obra o perito y proyectista:
 - a) Planos y cálculos del proyecto civil de las áreas de almacenamiento, equipos de proceso y auxiliares, bardas o delimitación del predio, pozos de monitoreo, pozos de absorción, etc.
 - b) Planos y cálculos del proyecto mecánico e isométrico de conducción de los tanques o áreas de almacenamiento, líneas de producto, recuperación de vapores, así como los equipos de proceso y auxiliares, etc.
 - c) Planos y cálculos del proyecto eléctrico de los tanques de almacenamiento, equipos de proceso auxiliares, balance de cargas, etc.
 - d) Planos y resultados de la memoria técnica descriptiva y justificativa del proyecto isométrico del sistema contra-incendios describiendo: la cantidad y capacidad de equipos extintores y radios de cobertura, el sistema de manejo de agua a presión y los sistemas auxiliares que existan; debiendo presentar plano de localización del sistema contra-incendios a escala mínima 1:200 señalando la ubicación de todos los componentes del sistema dentro del arreglo general del proyecto.

El presente Dictamen Negativo de Estudio de Riesgos de la Estación de Servicio es **personal, inalienable e intransferible y solo podrá ser revocado cuando las condiciones que lo motivaron, cumplan con lo que se establece en la reglamentación vigente y hayan sido subsanadas, debiendo registrar un nuevo estudio de riesgos**, de conformidad al párrafo segundo de la fracción III



Au. 18 de marzo #750
Col. La Nogalera C.P. 44470
Guadalajara, Jalisco, México

**DICTAMEN NEGATIVO DE ESTUDIO DE
RIESGOS ER-045-07/2019**

UEPCB/DG-3615/CSVA-2766/2019

del artículo 7 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diésel.

El presente dictamen consta de **04** fojas, impreso por duplicado.

Así se resolvió el día de hoy, ordenando se le notifique y se dé el debido cumplimiento.

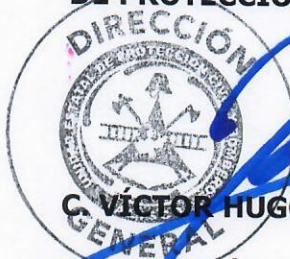
ATENTAMENTE

"2019, año de la igualdad de género en Jalisco"

"Orgullosos de Servir"

Guadalajara, Jalisco, a 15 de agosto de 2019

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA UNIDAD ESTATAL
DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS**



C. VÍCTOR HUGO ROLDÁN GUERRERO

**EL ENCARGADO DE LA COORDINACIÓN DE
SUPERVISIÓN, VIGILANCIA Y ASESORÍA**

**EL PROFESIONISTA ESPECIALISTA
PARA INSPECCIONES**

ING. JUAN PABLO VELÁZQUEZ LARA

I.Q. CRUZ DANIEL GARCÍA HERRERA

- c.c.p. Mtro. Juan Enrique Ibarra Pedroza.- Secretario General de Gobierno.- Para su Superior Conocimiento.
- c.c.p. Mtro. Adrián Talamantes Lobato. - Consejería Jurídica del Ejecutivo. - Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar
- c.c.p. Mtro. Sergio Humberto Graf Montero.- Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.- Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar.
- c.c.p. Lcdo. Jesús Pablo Lemus Navarro.- Presidente Municipal de Zapopan, Jalisco.- Para su Conocimiento y Restricciones.
- c.c.p. Dirección General de la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos.-Para control.
- c.c.p. Expediente (C-3029)
VHRG/JPVL/CDGH/pcys*