

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Noviembre de 2019 y 2018
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	36,090,575	30,954,701	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,496,733	1,698,722
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,259,468	337,494	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	535,890	535,890
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	37,350,042	31,292,195	Otros Pasivos a Corto Plazo	41,380	41,380
			Total de Pasivos Circulantes	2,074,003	2,275,992
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	23,680,001	23,680,001	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	415,045	415,045	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	504,088,422	504,088,422	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,910,653	1,888,531	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,413,586	-10,413,586	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	519,680,535	519,658,413	Total del Pasivo	2,074,003	2,275,992
Total del Activo	557,030,577	550,950,608	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	403,250,359	403,250,359
			Aportaciones	262,096,423	262,096,423
			Donaciones de Capital	141,153,936	141,153,936
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	151,706,215	145,424,256
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	15,630,104	-516,407
			Resultados de Ejercicios Anteriores	99,130,316	108,994,868
			Revalúos	55,495,271	55,495,271
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-18,549,476	-18,549,476
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	554,956,574	548,674,615
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	557,030,577	550,950,608

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. JACOBO GONZALEZ TORRES
DIRECTOR GENERAL DE FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

DRA. ILIANA GUADALUPE LEON GONZALEZ
INSTITUTO DE FINANZAS Y POLITICAS PUBLICAS S.C.