

07 SEP 2018

POR

HORA

CONTRATO-IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018-II



EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO EL DÍA 07 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018, COMPARECIERON ANTE LOS TESTIGOS QUE AL FINAL SUSCRIBEN, POR UNA PARTE EL C.P. FIDEL ARMANDO RAMÍREZ CASILLAS EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL IPEJAL" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA "COMERCIALIZADORA ECOHEAT, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADO LEGAL EL C. SERGIO PADILLA OROZCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARA COMO "EL PROVEEDOR", AMBOS MAYORES DE EDAD, MEXICANOS, CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRAER DERECHOS Y OBLIGACIONES Y QUIENES MANIFIESTAN QUE HAN CONVENIDO EN FORMALIZAR UN "CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE BIENES" EL CUAL SUJETAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

1. El presente contrato se adjudicó a "EL PROVEEDOR" mediante la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018 "ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CADIP", según el acta de Fallo de fecha 09 de julio del 2018, suscrita por el Comité de la Unidad Centralizada de Compras de "EL IPEJAL".
2. Para formalizar la presente operación, "EL IPEJAL" cuenta con disponibilidad presupuestal y recursos aprobados por su Consejo Directivo, según su presupuesto anual.

DECLARACIONES:

I. DECLARA "EL IPEJAL", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, QUE:

I.1. Es un Organismo Público Descentralizado con Personalidad Jurídica y Patrimonio propio, cuya finalidad es el de alcanzar los fines y objetivos de Seguridad Social para los Servidores Públicos en el Estado y sus Municipios.

I.2. Su designación como Director General, la acredita con el nombramiento identificado bajo número de oficio SEPAF/ADMON/DGA/0001/213 de fecha 06 seis de marzo del 2013 dos mil trece, emitido por el Lic. Salvador González Reséndiz Director General de Abastecimientos de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Estado de Jalisco, en uso de la facultad conferida por parte del C. Gobernador del Estado, Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, mediante acuerdo de fecha 01 primero de marzo de 2013 dos mil trece publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco, Tomo CCCLXXV, número 24, de la sección II el día 5 del mes de marzo de 2013, y la Toma de Protesta del día 06 seis de marzo de 2013 dos mil trece; por lo que, con fundamento en el artículo 154 de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, se encuentra facultado para contraer obligaciones a nombre de su representada; nombramiento y facultades que a la fecha no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna.

I.3. Tiene atribuciones para suscribir el presente contrato, según lo ordenan los numerales 148, 149 fracción XII y 154 fracción I, VIII, XVI y XXIII de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.

I.4. Su Registro Federal de Contribuyentes es IPE-540101-GX0 "cero", y se encuentra al corriente en el pago de sus impuestos.

Recibi contexto original
Mtro. Sergio Sandoval Díaz
Alcaldé
3-OCT-18

II. DECLARA "EL PROVEEDOR", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, QUE:

II.1. Es una persona jurídica debidamente constituida bajo la denominación de Sociedad Anónima de Capital Variable, según consta en la escritura pública número 13,841 de fecha 21 de abril del 2008, pasada ante la Fe del Licenciado Mario Enrique Camarena Obeso, Notario Público Titular No. 28 de Zapopan, Jalisco, la cual quedo debidamente registra bajo Folio Mercantil Electrónico No. 43836 * 1 de la Dirección del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Guadalajara, Jalisco.

II.2. Tiene como objeto social, en los términos de la Cláusula Segunda, inciso a) de sus estatutos sociales protocolizados en el acta constitutiva mencionada en el párrafo que antecede, fabricar, comprar, vender, comercializar, distribuir, representar, transformar, importar, exportar, consignar, manufacturar, industrializar, distribuir, almacenar, contratar, elaborar, organizar, administrar, maquilar por encargo de terceros a terceros, promover, distribuir, arrendar, acarrear, maquilar, reparar, instalar, explotar y manejar a comisión, cualquier producto, artículo, bien o servicio lícito comercializable; por cuenta propia o de terceros y en general, para ofrecer y prestar servicios profesionales y asesoría en mercadotecnia y comercio internacional, entre otros.

II.3. Tiene facultades amplias y suficientes para la celebración del presente contrato, las cuales, bajo protesta de decir verdad, no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna, y que constan en la cláusula primera inciso segundo numeral de la escritura pública No. 29,076 de fecha 27 de abril del 2018, pasada ante la fe del Lic. Rafael González Navarro, Notario Público Titular No.18 de Tlaquepaque, Jalisco.

II.4. Se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales y tiene como Clave del Registro Federal de Contribuyentes el identificado como CEC0804225T9.

II.5. Bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con las licencias, permisos, autorizaciones y demás requisitos ante las autoridades competentes, para realizar todas las acciones relacionadas con su actividad, así como con la capacidad, recursos y elementos humanos, materiales, científicos, técnicos y tecnológicos suficientes para prestar el servicio objeto del presente contrato, en los términos y condiciones requeridos por "EL IPEJAL".

III. DECLARAN AMBAS PARTES QUE:

III.1. Tienen a la vista los documentos en los que constan las facultades con las que comparecen, por lo que se reconocen recíprocamente la capacidad y representación que ostentan.

III.2. Es su voluntad celebrar el presente Contrato, sujetándose a las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO.

En virtud de la celebración del presente instrumento legal "EL PROVEEDOR" vende y "EL IPEJAL" adquiere los productos descritos en el **Paquete 3.-** Refacciones y accesorios menores de edificios y **Paquete 4.-** Otros materiales y artículos de construcción y reparación, que le fueron adjudicados mismos que se transcriben a continuación, y que en lo sucesivo, para los efectos del presente contrato se denominarán como "LOS BIENES".

NO.	ARTICULO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	TOTAL
PAQUETE 3 REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS					
29	VALVULA JACK O DE LLENADO PARA TANQUE BAJO WC PARA PRESIÓN ALTA (TIPO FLUIDMASTER)	20	PIEZA	\$48.03	\$960.60
30	LLAVES DE CHORRO DE 1/2"	2	PIEZA	\$35.71	\$71.42
31	REGADERA TIPO TELÉFONO	5	PIEZA	\$367.14	\$1,835.70

32	LLAVE TEMPORIZADORA INDIVIDUAL CROMADA PARA LAVAMANOS	1	PIEZA	\$825.01	\$825.01
33	LLAVES MEZCLADORAS PARA LAVABO	5	PIEZA	\$191.70	\$958.50
34	LLAVE MEZCLADORA PARA TARJA O FREGADERO CON MANERALES	2	PIEZA	\$205.61	\$411.22
35	PATA DE CABRA PARA PUERTA	5	PIEZA	\$115.76	\$578.80
36	ASIENTO ALARGADO PARA WC COLOR BLANCO	5	PIEZA	\$57.14	\$285.70
37	PALANCAS PARA TANQUE BAJO METÁLICAS WC.	20	PIEZA	\$25.63	\$512.60
				SUBTOTAL	\$6,439.55
				IVA	\$1,030.33
				GRAN TOTAL	\$7,469.88

NO.	ARTICULO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	TOTAL
PAQUETE 4 OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION					
38	DE EMULSION IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO CALIDAD 5 AÑOS TERRACOTA	15	CUBETA	\$614.29	\$9,214.35
39	KOLALOKA INDUSTRIAL DE 20 GR.	10	PIEZA	\$66.51	\$665.10
40	AFLOJA TODO WD 40 DE 226 GR.	5	PIEZA	\$134.23	\$671.15
41	DE LIJAS # 80 ROJA	5	PLIEGOS	\$14.77	\$73.85
42	DE LIJAS # 180 NEGRA	5	PLIEGOS	\$7.39	\$36.95
43	DE LIJAS # 280 NEGRA DE PAPERL	5	PLIEGOS	\$7.39	\$36.95
44	PEGAMENTO PARA PVC HIDRÁULICO ALTA PRESIÓN COLOR AZUL BOTE	1 BOTE 1/2	LITRO	\$60.34	\$90.51
				SUBTOTAL	\$10,788.86
				IVA	\$1,726.22
				GRAN TOTAL	\$12,515.08

SEGUNDA.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA.

"EL PROVEEDOR" se obliga con "EL IPEJAL" a entregar "LOS BIENES" objeto del presente contrato a más tardar el día 31 de agosto del 2018 en el Centro de Atención y Desarrollo del Pensionado (CADIP) domiciliado en Avenida San Jorge No. 105, en Zapopan, Jalisco, obligándose "EL PROVEEDOR" con "EL IPEJAL" a proteger adecuadamente "LOS BIENES" para evitar que se dañen en su transportación, hasta el momento de su recepción en el plazo y lugar acordado por las partes, "EL IPEJAL" no recibirá "LOS BIENES" en caso de encontrarse en mal estado.

"EL PROVEEDOR" se obliga para con "EL IPEJAL" a entregar "LOS BIENES" objeto del presente contrato de conformidad a la descripción, cantidad y unidad que se establece en las tablas insertas en la Cláusula Primera del presente instrumento legal y/o en las bases y Anexo 1 "Especificaciones" de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018, las cuales se dan aquí por reproducidas como si se insertaran a la letra para todos sus efectos legales.

Para garantizar el cumplimiento de las especificaciones, cantidades y unidades pactadas por las partes contratantes estipuladas en la Cláusula Primera del presente instrumento así como en las bases y/o anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018, el área requirente verificará "LOS BIENES" que sean entregados, en el entendido que, dicha verificación, no excluye a "EL PROVEEDOR" de su responsabilidad en caso de que, posteriormente se detecten diferencias entre los productos entregados en relación con las especificaciones solicitadas en el presente contrato y/o en las bases y anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cubrir todos los gastos directos e indirectos incluyendo, de forma enunciativa mas no limitativa, su transporte, carga y descarga, importación y seguros o cualquier otro inherente a la entrega de "LOS BIENES", por lo que no podrá exigir cantidad adicional a la ya pactada en la Cláusula Tercera del presente instrumento.

TERCERA.- PRECIO.

El precio total pactado por "LOS BIENES" objeto del presente contrato, es la cantidad total de **\$19,984.96 (DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 96/100 M.N.) I.V.A incluido**, con los siguientes costos por paquete:

- **Paquete 3** por un monto total de **\$7,469.88 (SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 88/100 M.N.) I.V.A. Incluido**,
- **Paquete 4** por un monto total de **\$12,515.08 (DOCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 08/100 M.N.) I.V.A. Incluido**, y

El precio incluye de forma enunciativa más no limitativa, todos los gastos directos e indirectos inherentes a la adquisición, almacenamiento, trasportación y la entrega de "LOS BIENES".

Los precios unitarios descritos en las tablas insertas en la cláusula primera del presente instrumento legal permanecerán fijos a partir de la adjudicación del presente contrato, por lo que "EL PROVEEDOR" no podrá exigir cantidad adicional alguna bajo ninguna circunstancia.

CUARTA.- FORMA DE PAGO

Los pagos se realizarán a "EL PROVEEDOR" contra entrega de "LOS BIENES" solicitados por "EL IPEJAL", de conformidad al precio por artículo estipulado en la tabla inserta en la cláusula primera del presente contrato, en Moneda Nacional, por dispersión de fondos, dentro de los 20 días naturales contados a partir de que sea presentada y aprobada la factura, para lo cual "EL PROVEEDOR", deberá presentar en el Centro de Atención y Desarrollo del Pensionado (CADIP) de "EL IPEJAL", la documentación siguiente:

- a) Copia simple de la Factura con los siguientes datos:

CAMPOS O CONCEPTOS	SE DEBE ASENTAR EN EL XML Y PDF
RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL	Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.
R.F.C.	IPE540101GX0 "cero".
LUGAR DE EXPEDICIÓN	El código Postal del Domicilio Fiscal del Emisor
TIPO DE COMPROBANTE	Ingreso
FORMA DE PAGO	99 Por definir (este es cuando se emite el comprobante y no se liquida el importe en ese momento, CREDITO)
METODO DE PAGO	PPD.- Pago en Parcialidades o Diferido (solo cuando se liquida con posterioridad el bien o servicio)
USO DEL CFDI	G03.-Gastos en General (Será diferente la clave sólo cuando se adquieran activos fijos) (mobiliario, Equipo, etc.)
REGIMEN FISCAL	601.GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES 612. PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES
CLAVE DEL PRODUCTO O SERVICIO	"Es responsabilidad del proveedor (emisor del CFDI) asentar los datos de la clave del producto o servicio, conforme al catálogo del SAT"
CLAVE UNIDAD	
DESCRIPCION	
VALOR UNITARIO	
IMPORTE	"Debe corresponder al tipo de impuesto y tipo factor conforme al catálogo del SAT"
TIPO DE FACTOR	
	EXENTO
	TASA

	CUOTA
IMPUESTO	Clave 001. ISR
	Clave 002. IVA
NÚMERO DE CONTRATO	IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018-II.

- b) En caso de existir re facturación deberá indicar en la nueva factura el número de la factura anterior a la que sustituye.
- c) Enviar correo electrónico de archivos XML y PDF (facturación CFDI) a las siguientes direcciones: [recepcioncfdi@ipejal.gob.mx.](mailto:recepcioncfdi@ipejal.gob.mx) [victor.mariscal@ipejal.gob.mx.](mailto:victor.mariscal@ipejal.gob.mx)
[tania.barba@ipejal.gob.mx.](mailto:tania.barba@ipejal.gob.mx)

En caso de que "EL PROVEEDOR" presente la factura con errores o deficiencias, el plazo de pago se recorrerá hasta que sea aceptada por "EL IPEJAL", por igual tiempo al transcurrido para subsanar el error o deficiencia, sin ninguna responsabilidad para el último de los mencionados.

"EL PROVEEDOR" deberá de presentar la factura para su cobro dentro de los 30 días naturales contados a partir de la entrega de "LOS BIENES", en caso contrario, "EL IPEJAL" le descontará por concepto de pena convencional por incumplimiento el 10% del monto total de la factura sujeta a pago.

"EL IPEJAL" realizará el pago a "EL PROVEEDOR" por dispersión a través de su cuenta clave bancaria estandarizada (CLABE) Número **062-320-00157106236-2** de **AFIRME**, por lo que deberá notificarle a "EL IPEJAL" cualquier modificación a la misma. "EL PROVEEDOR" acepta y extiende formal finiquite a "EL IPEJAL" respecto de su obligación de pago desde que "EL IPEJAL" realice la dispersión de la cantidad pactada en las cláusulas primera y tercera del presente instrumento.

QUINTA.- CASOS DE DEVOLUCIÓN Y/O REPOSICIÓN.

En caso de detectarse defectos o incumplimiento en las especificaciones solicitadas en el presente contrato, bases y/o anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018, "EL IPEJAL" procederá al rechazo de "LOS BIENES" solicitados.

En caso de actualizarse el supuesto antes señalado, se entenderá como no entregados "LOS BIENES" objeto del presente contrato, pudiendo "EL IPEJAL" aplicar la pena convencional establecida en la Cláusula Décima Primera del presente instrumento jurídico.

"EL IPEJAL" podrá hacer la devolución de "LOS BIENES" en caso de detectar vicios ocultos o defectos de calidad durante su uso obligándose "EL PROVEEDOR" a aceptarlos y reemplazarlos dentro los 03 tres días hábiles posteriores a la devolución por otro nuevo de la misma calidad y especificaciones señaladas en el presente contrato y/o bases y anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018 sin costo alguno adicional para "EL IPEJAL".

SEXTA.- DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

"EL PROVEEDOR" queda obligado a responder por los defectos y vicios ocultos o falta de calidad de "LOS BIENES" proporcionados a "EL IPEJAL", así como de los daños o perjuicios, falta de profesionalismo y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el presente contrato y en los Códigos Civil y Penal para el Estado de Jalisco.

Para responder de cualquier accidente o caso fortuito durante la transportación, carga y descarga, hasta la entrega a satisfacción de "EL IPEJAL", "EL PROVEEDOR" podrá optar por responder directamente o contratar un seguro de cobertura amplia.

SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD LABORAL.

"EL IPEJAL" se excluye de toda relación laboral respecto del personal que "EL PROVEEDOR" utilice o contrate con motivo del cumplimiento del objeto del presente contrato, por lo cual el único

responsable del cumplimiento de los derechos laborales y de seguridad social es "EL PROVEEDOR". Para tal efecto, y en el supuesto de que "EL IPEJAL" sea llamado a algún juicio laboral, como **PATRON SOLIDARIO O SUSTITUTO**, "EL PROVEEDOR" asumirá la obligación de responder ante la autoridad laboral, en cuyo caso se le otorgará poder bastante y suficiente para que exima a "EL IPEJAL" de cualquier responsabilidad.

"EL PROVEEDOR" indemnizará suficientemente a "EL IPEJAL", en el caso de que alguno o algunos de sus trabajadores o prestadores de servicios lo demandaran e la vía civil o laboral. Dicha indemnización deberá incluir cuando menos:

- a) Las cantidades pagadas al trabajador o prestador de servicios.
- b) Los gastos y costas del juicio.
- c) Los daños y perjuicios.

OCTAVA.- CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

"EL PROVEEDOR" no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o jurídicas, ya sea en todo o en parte, los derechos u obligaciones que le corresponden conforme al presente contrato, salvo los de cobro que llegaren a generarse, en cuyo caso deberá cumplir previamente con los requisitos que al efecto indique "EL IPEJAL".

NOVENA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR

"EL PROVEEDOR" asume la responsabilidad total en caso de que al entregar "LOS BIENES" objeto del presente contrato infrinja patentes, marcas, o viole otros registros de derechos de propiedad industrial, a nivel nacional e internacional, liberando en este acto de cualquier responsabilidad a "EL IPEJAL".

DÉCIMA.- CAUSAS DE RESCISIÓN

"EL IPEJAL" rescindirá administrativamente el presente contrato sin necesidad de declaración judicial, misma que será notificada de manera personal por "EL IPEJAL" a "EL PROVEEDOR" cuando éste último incurra en los siguientes supuestos:

- a) Cuando no cumpla con cualquiera de las obligaciones derivadas de presente contrato y/o de las bases y anexos de la licitación pública local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018.
- b) Cuando se encuentre en alguno de los supuestos señalados en el artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus municipios y 118 de su Reglamento.
- c) Cuando realice la entrega de "LOS BIENES" objeto del presente contrato con mala calidad, defectos o especificaciones distintas a las contratadas, "EL IPEJAL" considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la rescisión del contrato, y la aplicación de las penas convencionales estipuladas en el presente instrumento legal, aún y cuando el incumplimiento sea parcial e independiente de los procesos legales que se originen y demás sanciones que resulten en su caso.

DÉCIMA PRIMERA.- PENA CONVENCIONAL.

Si "EL PROVEEDOR" no cumple en los términos, condiciones y obligaciones contraídas en el presente contrato se aplicará una pena convencional según los siguientes supuestos:

- a) Si "EL PROVEEDOR" no cumple con las especificaciones establecidas en el presente instrumento jurídico y/o en las bases y/o anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018 o no cumple con el plazo estipulado en el presente contrato, se le aplicará una pena convencional conforme a la siguiente tabla:

DÍAS HÁBILES DE ATRASO	% DE SANCIÓN
UN DÍA A TRES DÍAS	5%
CUATRO DÍAS	10%
SI EL RETRASO ES MAYOR A CUATRO DÍAS, SE PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO A CRITERIO DE "EL IPEJAL".	

- b) Si "EL PROVEEDOR" no cumple en tiempo y forma con lo pactado en el contrato y/o en la orden de compra, "EL IPEJAL" si lo requiere procederá a la adquisición de "LOS BIENES" que no fueran entregados con otro proveedor y se le cobrará a "EL PROVEEDOR" el excedente que resulte entre el monto adjudicado y el pago realizado por concepto de daños y perjuicios.

"EL IPEJAL" a través del Centro de Atención y Desarrollo del Pensionado (CADIP) notificará por escrito a "EL PROVEEDOR" sobre los montos de las penas convencionales y daños y perjuicios que procedieran y será obligación de "EL PROVEEDOR" realizar lo siguiente:

1. En caso de existir pagos pendientes de facturas por parte de "EL IPEJAL", "EL PROVEEDOR" deberá cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios dentro de un plazo no mayor a ocho días hábiles contados a partir de la notificación, a través de una nota de crédito la cual se aplicará a las facturas pendientes de pago.
2. En caso de no existir pagos pendientes de facturas por parte de "EL IPEJAL", "EL PROVEEDOR" deberá de cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios, dentro de un plazo no mayor a ocho días hábiles contados a partir de la notificación, a través de un cheque nominativo a favor de "EL IPEJAL", el cual deberá ser depositado en las cajas de "EL IPEJAL", referenciando en el comprobante respectivo la orden de compra de la cual se generara. "EL PROVEEDOR" deberá entregar a el Centro de Atención y Desarrollo del Pensionado (CADIP) de "EL IPEJAL" copia del comprobante de pago a mas tardas dos días hábiles posteriores a la fecha de pago.

En ambos casos el Centro de Atención y Desarrollo del Pensionado (CADIP) de "EL IPEJAL" verificará que los montos sean correctos en su defecto, "EL PROVEEDOR" tendrá que realizar la corrección dentro de los tres días hábiles siguientes.

En caso de que "EL PROVEEDOR" omita el pago de la pena convencional dentro de los ocho días hábiles contados a partir de su notificación, desde dicho momento "EL IPEJAL" contará con la autorización de "EL PROVEEDOR" para retener y/o aplicar el monto omitido de cualquier saldo a favor de éste.

Si "EL PROVEEDOR" incumple con lo estipulado en el presente contrato, bases y/o anexos de la Licitación Pública Local IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018, y además ya no es posible realizar el descuento por haberse cubierto en su totalidad el precio pactado y no existir parcialidad pendiente, se turnará su expediente a la Dirección Jurídica de "EL IPEJAL" para que ésta ejercite las acciones legales correspondientes, generándose la obligación a cargo de "EL PROVEEDOR" del pago de gastos y costas que en su caso se generen por la instauración de algún procedimiento judicial, o requerimiento extrajudicial de cualquier índole.

DÉCIMA SEGUNDA.- VIGENCIA.

El presente contrato iniciará su vigencia a partir del día de su firma y la concluirá el día **05 cinco de diciembre del 2018 dos mil dieciocho**, independientemente de esa fecha, todas las obligaciones y responsabilidades que de éste se deriven seguirán vigentes hasta que se extingan y se cumplan las mismas. Sin embargo "EL IPEJAL" podrá en cualquier tiempo de manera unilateral y sin mediar el consentimiento de "EL PROVEEDOR" darlo por terminado anticipadamente, de manera total o parcial, cuando para ello hubiere razones suficientes de interés general y así lo requiera, sin que por ello le sea exigible indemnización o responsabilidad alguna. Al efecto bastará la notificación por

escrito que en ese sentido se dé a "EL PROVEEDOR", indicando el alcance de la terminación y la fecha a partir de la cual será aplicable.

DÉCIMA TERCERA.- AVISOS Y AUTORIZACIONES.

"EL PROVEEDOR" declara expresamente que su empresa y sus mercancías, cuentan con todos los avisos y autorizaciones que pueda requerir, bajo cualquier modalidad de licencia, permiso, registro o tarjeta.

"EL PROVEEDOR" garantiza la calidad de sus mercancías, así como su debido almacenamiento y transporte hasta su entrega a "EL IPEJAL" dentro de sus empaques originales.

DÉCIMA CUARTA.- VICIOS DEL CONSENTIMIENTO

En el presente contrato no existe, error, dolo, mala fe o cualquier otro vicio en el consentimiento de las partes, por lo que las mismas renuncian expresamente a ejercitar acción alguna de nulidad, así como los derechos que pudieran otórgales los artículos 1765, 1767 y demás relativos al Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA QUINTA.- DOMICILIO CONVENCIONAL.

Para todos los efectos derivados del presente Contrato, las partes señalan como sus domicilios los siguientes:

- I. "EL IPEJAL".- Avenida Magisterio No.1155, Col. Observatorio, Guadalajara, Jalisco, C.P. 44266. Número de Teléfono: 32080340
- II. "EL PROVEEDOR".- Avenida San Miguel No. 283, interior 82, Col. San Juan de Ocotan, en Zapopan, Jalisco. C.P. 45019. Número de Teléfono: 0133 1368-9872.

DÉCIMA SEXTA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA

Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento de este Contrato, y para todo aquello que no éste expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten expresamente a las leyes aplicables y autoridades competentes de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que pudiese corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO, Y ENTERADAS LAS PARTES DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LO FIRMAN EN DUPLICADO PARA SU LEGAL CONSTANCIA.

POR "EL IPEJAL"


C.P. FIDEL ARMANDO RAMÍREZ CASILLAS
DIRECTOR GENERAL

POR "EL PROVEEDOR"


C. SERGIO PADILLA OROZCO
APODERADO LEGAL






TESTIGOS:



LIC. LUIS ALEJANDRO CERDA ACUÑA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS



LIC. MARIO GÓMEZ VALDES
JEFE DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS



MTRO. JESUS ELIAS NAVARRO ORTEGA
DIRECTOR DE PRESTACIONES



DR. LEONARDO VÍCTOR FERNÁNDEZ CRUZ
ADMINISTRADOR DEL CADIP

La presente página corresponde a las firmas del Contrato **IPEJAL-DAS-UCC-LPL-138/2018-II** celebrado por el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco y la Empresa denominada **"COMERCIALIZADORA ECOHEAT, S.A. DE C.V."**, con fecha 07 de agosto de 2018.

