

CONTRATO -IPEJAL-DAS-AD-087/2018

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO EL DÍA 06 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018, COMPARECIERON ANTE LOS TESTIGOS QUE AL FINAL SUSCRIBEN, POR UNA PARTE **IVÁN EDUARDO ARGÜELLES SÁNCHEZ** EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "**EL IPEJAL**", Y POR LA OTRA **RAÚL GUERRERO BOCANEGRA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARA "**EL PROVEEDOR**" AMBOS MAYORES DE EDAD, MEXICANOS, CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRAER DERECHOS Y OBLIGACIONES Y QUIENES MANIFIESTAN QUE HAN CONVENIDO EN FORMALIZAR UN "**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS TECNICOS**" EL CUAL SUJETAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

1. El presente Contrato ha sido adjudicado mediante el proceso de Adjudicación Directa **IPEJAL-DAS-AD-087/2018 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FUMIGACIÓN DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2018 AL 28 DE FEBRERO DE 2019"**, según el Acta de fecha 06 de diciembre del 2018.
2. Para formalizar la presente operación, "**EL IPEJAL**" cuenta con disponibilidad presupuestal y recursos aprobados, según su presupuesto anual, autorizado por el Consejo Directivo de "**EL IPEJAL**".

DECLARACIONES

[Signature]

I. DECLARA "EL IPEJAL", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, QUE:

- I.1. Es un Organismo Público Descentralizado con Personalidad Jurídica y Patrimonio propio, cuya finalidad es el de alcanzar los fines y objetivos de Seguridad Social para los Servidores Públicos en el Estado y sus Municipios.
- I.2. Su designación como Director General, la acredita con el nombramiento de fecha 06 seis de diciembre del 2018 dos mil dieciocho, emitido por el C. Gobernador Constitucional del Estado Enrique Alfaro Ramírez y la Toma de Protesta del día 06 seis de diciembre del 2018 dos mil dieciocho; por lo que, con fundamento en el artículo 154 de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, se encuentra facultado para contraer obligaciones a nombre de su representada; nombramiento y facultades que a la fecha no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna.
- I.3. Su Registro Federal de Contribuyentes es IPE-540101-GX0 "cero" y se encuentra al corriente en el pago de sus impuestos.
- I.4. Tiene atribuciones para suscribir el presente instrumento, según lo ordenan los numerales 148, 149 fracción I, XII y 154 fracciones I, VIII, IX, XII y XVI de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, y es por ello que requiere de la proveeduría de servicios e insumos que aseguren su debido cumplimiento.



[Signatures]

I.5. El proceso de adjudicación directa que da lugar a la formalización del presente instrumento legal, tiene su fundamento en los artículos 73 numeral I, fracción IV, 74 numerales 1 y 4, de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación con el artículo 99 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios para el Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, y artículo 15 fracción IV de las Políticas, Bases y Lineamientos para la Contratación de Adquisiciones y Enajenaciones del Organismo vigente de acuerdo al artículo segundo transitorio de la citada Ley y artículo 154 fracciones I, VIII, IX y XVI de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.

II. DECLARA "EL PROVEEDOR", QUE:

II.1. Es una persona física con actividad empresarial registrada ante el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, según se aprecia en la constancia de situación fiscal de "**EL PROVEEDOR**" expedida por el Servicio de Administración Tributaria, a través del cual se aprecia entre sus actividades económicas los servicios de control y exterminación de plagas, entre otros.

II.2. Se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales y tiene como Registro Federal de Contribuyentes el identificado como GUBR5005089FA.

II.3. Bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con las licencias, permisos, autorizaciones y demás requisitos ante las autoridades competentes, para realizar todas las acciones relacionadas con su actividad, así como con la capacidad, recursos y elementos humanos, financieros, materiales, científicos, técnicos y tecnológicos suficientes para prestar el servicio objeto del presente contrato, en los términos y condiciones requeridos por "**EL IPEJAL**".

III. DECLARAN AMBAS PARTES, POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, QUE:

III.1. Tienen a la vista los documentos en los que constan las facultades con las que comparecen, por lo que se reconocen recíprocamente la capacidad y representación que ostentan.

III.2. Es su voluntad celebrar el presente Contrato, sujetándose a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO

En virtud de la celebración del presente contrato "**EL PROVEEDOR**" se obliga a proporcionar mediante recursos propios los servicios técnicos especializados de fumigación, contención y eliminación de plagas en los Inmuebles propiedad de "**EL IPEJAL**", cuya ubicación y descripción se señala en la tabla inserta en la cláusula segunda del presente instrumento, debiendo realizar "**EL PROVEEDOR**" las aplicaciones mensuales cumpliendo con las especificaciones descritas en el presente clausulado.

La duración, fecha y horario de las aplicaciones mensuales, serán programadas por "**EL IPEJAL**" de conformidad con la disponibilidad de cada área, con la finalidad de no interferir con la operatividad normal de los inmuebles y centros de servicios de "**EL IPEJAL**".

"EL IPEJAL" se reserva el derecho de supervisar las especificaciones técnicas del servicio proporcionado por "EL PROVEEDOR", con el objeto de constatar el debido cumplimiento del objeto contratado y comunicar en su caso de forma verbal o escrita a "EL PROVEEDOR" las irregularidades detectadas para su inmediata solución, de ser omiso "EL IPEJAL" tendrá derecho a rescindir el contrato o exigir su cumplimiento; en cualquiera de los dos casos "EL PROVEEDOR" se hará acreedor a las penas convencionales estipuladas en la cláusula novena del presente contrato por dicho incumplimiento.

Para garantizar lo anterior, el personal técnico de "EL IPEJAL" verificará que los servicios proporcionados cumplan con lo solicitado por "EL IPEJAL". Esta verificación, no excluye a "EL PROVEEDOR" de sus responsabilidades en caso de que, posteriormente se DETECTEN discrepancias con las características técnicas solicitadas en el presente contrato.

SEGUNDA.- OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" se obliga con "EL IPEJAL" a:

- Llevar a cabo la Identificación y erradicación de plagas de insectos, arañas y roedores, contemplando contingencias ambientales entre otros.
- Utilizar técnicas, procedimientos y sustancias aprobadas por las Normas Oficiales, estrictamente para ser aplicadas en clínicas, hospitales, restaurantes y todas aquellas áreas consideradas como delicadas.
- El personal que emplee para la prestación del servicio deberá presentarse debidamente uniformado y con una identificación con fotografía expedida por "EL PROVEEDOR", la cual deberá portar en un lugar visible en todo momento en tanto se encuentre en las instalaciones de los inmuebles propiedad de "EL IPEJAL".
- Realizar los servicios programados previa autorización y calendario de servicios autorizado por el titular de cada inmueble de "EL IPEJAL".
- Entregar, al término de cada aplicación, un reporte del servicio realizado en el cual deberá detallar las actividades realizadas, tipo de sustancias utilizadas y las observaciones pertinentes, a fin de que el servicio sea satisfactorio para "EL IPEJAL".
- En caso de detectarse la presencia de plagas en el lapso comprendido entre las aplicaciones programadas "EL PROVEEDOR" realizará las visitas y aplicaciones necesarias a fin de erradicar las plagas detectadas sin ningún costo adicional para "EL IPEJAL".
- Las aplicaciones en áreas de archivo deberán realizarse con productos de marca líder y técnicas cuya aplicación no dañe el papel o genere hongos por la humedad residual.
- Realizar las aplicaciones tomando en cuenta la NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-256-SSA1-2012.
- Realizar aplicaciones mensuales en las siguientes Áreas:

Inmuebles	Áreas	Domicilio
"UNIMEF" Federalismo	Incluyendo, área de contenedores, área de hemodiálisis y áreas verdes	Av. Federalismo N° 1903, Col. Mezquitán Country, Guadalajara, Jalisco.
"UNIMEF" Javier Mina	Incluyendo, área de contenedores, área de hemodiálisis y áreas verdes	Av. Plutarco Elías Calles N° 143 E1 Guadalajara, Jalisco.
"UNIMEF" Pila Seca	Incluyendo, área de contenedores, área de hemodiálisis y áreas verdes	Av. Niños Héroes N° 231, Col. Prados del Nilo, Tlaquepaque, Jalisco.
"CADIP"	Centro de Desarrollo incluyendo área de taller y cocineta. Casa Hogar incluyendo comedor y cocina	Av. San Jorge 105, Col. Seattle, Zapopan, Jalisco.
Edificio Agustín Yáñez (oficinas generales)	7 niveles, Bodega, Estacionamiento Banobras, Comedor, Sindicato, Agencia de Viajes, Plazoleta y Plazoleta posterior del Archivo y Archivo.	Av. Magisterio No.1155, Col. observatorio. Guadalajara, Jalisco.
Funeraria Capillas	Incluyendo laboratorio, salas de velación, área de	Calzada González Gallo No. 1345 Colonia

San Lázaro	cremación, área de contenedores y áreas verdes	atlas, Guadalajara, Jalisco.
Almacén General	Incluye oficinas y 2do piso	C. Venustiano Carranza No. 272 Col. Alcalde Barranquitas, Guadalajara, Jalisco.
Antigua Hacienda la Mora	Todo el Inmueble, tanto en áreas internas como áreas exteriores, incluye jardines y bodegas, Previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos, áreas verdes y roedores.	Av. Santa Margarita no. 3589, Col. Residencial Poniente Zapopan, Jalisco.
Club Deportivo Hacienda del Real	Todo el Inmueble, Previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores, en las 7 hectáreas del Club.	Av. Central no. 555, Col. Residencial Poniente, Zapopan.
Salón de eventos Hermano Sol, Hermana Agua	Todo el Inmueble, tanto en áreas internas como áreas exteriores, incluye jardines y bodegas, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos, áreas verdes y roedores.	Jesús Aguilar No.36 Poblado de San. Agustín Pte. Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jal.
Estacionamiento Plaza Américas	Todo el Inmueble, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Emiliano Zapata No. 254, Col. Centro, Zapopan, Jalisco.
Estacionamiento El Tapatio	Todo el Inmueble, incluyendo bodegas, baños, cocinetas y demás áreas comunes, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Calle Dionisio Rodríguez No. 121 Col. San Juan de Dios Guadalajara, Jalisco.
Estacionamiento El Refugio	Todo el Inmueble, incluyendo bodegas, baños, cocinetas y demás áreas comunes, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Calle Florida entre Contreras Medellín y Prisciliano Sánchez, Col. Centro, Tlaquepaque, Jalisco.
Estacionamiento Américas	Todo el Inmueble, incluyendo bodegas, baños, cocinetas y demás áreas comunes, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Calle Francisco Zarco No. 2280, Col. Ladrón de Guevara Guadalajara, Jalisco.
Estacionamiento Magisterio	Todo el Inmueble, incluyendo bodegas, baños, cocinetas y demás áreas comunes, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Calle Zacatecas No. 1146, Col. Observatorio, Guadalajara, Jalisco.
Estacionamiento Avila Camacho	Todo el Inmueble, incluyendo bodegas, baños, cocinetas y demás áreas comunes, previa indicación, contra insectos, aéreos, arácnidos y roedores.	Avenida Avila Camacho No. 1015 Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.

TERCERA.- RESPONSABILIDADES DE "EL PROVEEDOR"

"EL PROVEEDOR" asume para con "EL IPEJAL" las siguientes responsabilidades:

- Responder y reparar los daños causados a objetos, mobiliario, equipo y personas por la aplicación de sustancias nocivas.
- Contar con los registros y certificaciones ante las autoridades sanitarias correspondientes a fin de que avalen la calidad de sus procedimientos y productos.
- Utilizar materiales, productos químicos y procedimientos que tengan el mínimo riesgo de contaminación, y que no causen daño a las personas o al mobiliario, para ello utilizará, en el caso del control de insectos rastreros; asperjamiento perimetral y puntual de insecticidas específicos para el uso en salud pública (piretroides) y para el control de roedores utilizará emplazamiento de cebos roedoricidas (en lugares claves) específicos para el uso de salud pública

CUARTA.- PRECIO

"EL IPEJAL" le pagará a "EL PROVEEDOR" la cantidad mensual **\$21,808.00 (VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**, resultando un monto total por los servicios objeto del presente contrato, la cantidad de **\$65,424.00 (SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**, desglosado de la siguiente forma:

	INMUEBLE	PRECIO MENSUAL POR INMUEBLE	I.V.A.	TOTAL MENSUAL X INMUEBLE	PRECIO TOTAL X 3 MESES
1	Unimef Federalismo	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
2	Unimef Javier Mina	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
3	Unimef Pila Seca	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
4	Centro de Atención y Desarrollo Integral del Pensionado	\$2,668.00	\$426.89	\$2,900.00	\$8,700.00
5	Edificio Agustín Yáñez. Oficinas Generales	\$2,500.00	\$400.00	\$2,900.00	\$8,700.00
6	Funeraria Capillas San Lázaro	\$1,500.00	\$240.00	\$1,740.00	\$5,220.00
7	Almacén General	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
8	Hacienda La Mora	\$1,000.00	\$160.00	\$1,160.00	\$3,480.00
9	Club Deportivo Hacienda Real	\$2,000.00	\$320.00	\$2,320.00	\$6,960.00
10	Salón de Eventos Hermano Sol, Hermana Agua	\$1,300.00	\$208.00	\$1,508.00	\$4,524.00
11	Estacionamiento Plaza Américas	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
12	Estacionamiento El Tapatio	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
13	Estacionamiento El Refugio	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
14	Estacionamiento Américas	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
15	Estacionamiento Magisterio	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
16	Estacionamiento Avila Camacho	\$800.00	\$128.00	\$928.00	\$2,784.00
		TOTAL		\$21,808.00	\$65,424.00

QUINTA.- FORMA DE PAGO

Los pagos se realizarán de forma mensual vencida, conforme a la cláusula que antecede, se efectuarán en moneda nacional por dispersión de fondos, previo el visto bueno del responsable de cada inmueble, dentro de los **30 días hábiles**, contados a partir de la fecha en que sea presentada y aprobada la factura en la Jefatura de Servicios Generales de "EL IPEJAL", para realizar el trámite se requiere la documentación siguiente:

- a) Copia simple de la factura, con los siguientes datos:

CAMPOS O CONCEPTOS	SE DEBE ASENTAR EN EL XML Y PDF
RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL	Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.
R.F.C.	IPE540101GX0 "cero".
LUGAR DE EXPEDICIÓN	El código Postal del Domicilio Fiscal del Emisor
TIPO DE COMPROBANTE	Ingreso
FORMA DE PAGO	99 Por definir (este es cuando se emite el comprobante y no se liquida el importe en ese momento, CREDITO)
METODO DE PAGO	PPD.- Pago en Parcialidades o Diferido (solo cuando se liquida con posterioridad el bien o servicio)
USO DEL CFDI	G03.-Gastos en General (Será diferente la clave sólo cuando se adquieran activos fijos) (mobiliario, Equipo, etc.)
REGIMEN FISCAL	601.GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES 612. PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES
CLAVE DEL PRODUCTO O SERVICIO	"Es responsabilidad del proveedor (emisor del CFDI) asentar los datos de la clave del producto o servicio, conforme al catálogo del SAT"
CLAVE UNIDAD	
DESCRIPCION	
VALOR UNITARIO	

IMPORTE	
TIPO DE FACTOR	"Debe corresponder al tipo de impuesto y tipo factor conforme al catálogo del SAT"
	EXENTO
	TASA
	CUOTA
IMPUESTO	Clave 001. ISR
	Clave 002. IVA
NÚMERO DE CONTRATO	IPEJAL-DAS-AD-087/2018

- ✓ Periodo del servicio prestado.
- ✓ Inmueble al que se le proporciono el servicio.
- ✓ Firma o sello de autorización del administrador o responsable de cada inmueble
- ✓ Bitácora de actividades realizadas, que contenga la firma del supervisor y/o encargado administrativo del Edificio o quien éste delegue.

b) Enviar correo electrónico de archivos XML y PDF (facturación CFDI) a las siguientes direcciones: recepcioncfdi@ipejal.gob.mx, y raul.perez@ipejal.gob.mx

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** presente la factura con errores o deficiencias, el plazo de pago se recorrerá hasta que sea aceptada y validada por **"EL IPEJAL"** sin ninguna responsabilidad para el último de los mencionados.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar la factura para su cobro en un plazo no mayor a 60 días hábiles contados a partir de la entrega del bien y/o servicio, en caso contrario, desde este momento **"EL PROVEEDOR"** autoriza a **"EL IPEJAL"** a descontar por concepto de sanción a su incumplimiento el 10% del monto total de la factura sujeta a pago.

"EL IPEJAL" realizará el pago a **"EL PROVEEDOR"** por dispersión a través de su cuenta clabe bancaria estandarizada (CLABE) Número **072-320-00473664279-2 de BANORTE**, por lo que deberá notificarle a **"EL IPEJAL"** cualquier modificación a la misma. **"EL PROVEEDOR"** acepta y extiende formal finiquito a **"EL IPEJAL"** respecto de su obligación de pago desde el momento en que **"EL IPEJAL"** realice la dispersión de la cantidad pactada en la presente cláusula.

SÉXTA.- RESPONSABILIDAD LABORAL

"EL IPEJAL" se excluye de toda relación laboral respecto del personal que **"EL PROVEEDOR"** utilice o contrate con motivo de la prestación del servicio objeto del presente instrumento, por lo cual, el único responsable del cumplimiento de los derechos laborales y de seguridad social es **"EL PROVEEDOR"**. Para tal efecto, y en el supuesto de que **"EL IPEJAL"** sea llamado a algún juicio laboral, como **PATRON SOLIDARIO O SUSTITUTO**, **"EL PROVEEDOR"** asumirá la obligación de responder ante la autoridad laboral, en cuyo caso se le otorgará poder bastante y suficiente para que exima a **"EL IPEJAL"** de cualquier responsabilidad.

"EL PROVEEDOR" indemnizará suficientemente a **"EL IPEJAL"** en el caso de que alguno o algunos de sus trabajadores o prestadores de servicios lo demandará en la vía civil o laboral. Dicha indemnización deberá incluir cuando menos: a) Las cantidades pagadas al trabajador o prestador de servicios, b) Los gastos y costas del juicio, c) Los daños y perjuicios.

SÉPTIMA.- DAÑOS CAUSADOS A TERCEROS

"EL PROVEEDOR" asume de manera expresa la responsabilidad civil y penal cuando por culpa o negligencia de sus empleados, en el desarrollo de sus funciones, causen daños a "EL IPEJAL", o terceras personas, cubriendo los gastos que por ello se generen o las indemnizaciones necesarias para reparar dicho daño.

OCTAVA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR

"EL PROVEEDOR" asume la responsabilidad total en caso de que al proporcionar los servicios objeto del presente contrato infrinja patentes, marcas, o viole otros registros de derechos de propiedad industrial, a nivel nacional e internacional, liberando en este acto de cualquier responsabilidad a "EL IPEJAL".

NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES

"EL IPEJAL" aplicará a "EL PROVEEDOR" la pena convencional y suplencia del servicio cuando se actualicen los siguientes supuestos:

- a) Si "EL PROVEEDOR" no cumple con lo establecido en las especificaciones técnicas establecidas en el presente contrato o no cumple con la fecha establecida para su realización, se le aplicará una pena convencional sobre el importe total con I.V.A. incluido, según contrato, conforme a la tabla siguiente:

SERVICIOS INCUMPLIDOS EN EL MES	% DE SANCIÓN SOBRE EL MES DE SERVICIO
UN SERVICIO	5%
DOS SERVICIOS	10%
SI EL RETRASO ES IGUAL O MAYOR A TRES SERVICIOS, SE PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO A CRITERIO DE "EL IPEJAL".	

- b) Si "EL PROVEEDOR" no cumple en tiempo y forma con lo estipulado en el presente contrato "EL IPEJAL" si lo requiere procederá a la adquisición de lo incumplido con otro proveedor y se le cobrará al "PROVEEDOR" el excedente que resulte entre el monto adjudicado y el de la compra realizada, por concepto de daños y perjuicios.

"EL IPEJAL" a través de la Jefatura de Servicios Generales, notificará por escrito a "EL PROVEEDOR" sobre los montos de las penas convencionales y/o daños y perjuicios que procedieran y será obligación de "EL PROVEEDOR" realizar lo siguiente:

1. En caso de existir pagos pendientes de facturas por parte de "EL IPEJAL", "EL PROVEEDOR" deberá de cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios dentro de un plazo no mayor a ocho días hábiles contados a partir de la notificación, a través de una nota de crédito la cual se aplicará a las facturas pendientes de pago.
2. En caso de no existir pagos pendientes de facturas por parte de "EL IPEJAL", "EL PROVEEDOR" deberá de cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios, dentro de un plazo no mayor a ocho días hábiles contados a partir de la notificación, a través de un Pago en Efectivo o de un cheque certificado a favor de "EL IPEJAL", el cual deberá ser depositado en las cajas de "EL IPEJAL", referenciando en el comprobante respectivo la Orden de Compra de la cual se genera. "EL PROVEEDOR" deberá entregar a la Jefatura de Servicios Generales de "EL IPEJAL" copia del comprobante de pago a más tardar dos días hábiles posteriores a la fecha de pago.

En ambos casos la Jefatura de Servicios Generales de "EL IPEJAL" verificará que los montos sean correctos, en su defecto, "EL PROVEEDOR" tendrá que realizar la corrección dentro de los tres días hábiles siguientes a su devolución.

En caso de que "EL PROVEEDOR" omita el pago de la pena convencional dentro de los ocho días hábiles contados a partir de su notificación, desde estos momentos "EL IPEJAL" cuenta con la autorización de "EL PROVEEDOR" para retener el monto omitido de cualquier saldo a favor de éste.

Si "EL PROVEEDOR" incumple con lo estipulado en el presente contrato y además ya no es posible realizar el descuento por haberse cubierto en su totalidad el precio pactado y no existir parcialidad pendiente, se turnará su expediente a la Dirección Jurídica de "EL IPEJAL" para que ésta ejercite las acciones legales correspondientes, generándose la obligación a cargo de "EL PROVEEDOR" del pago de gastos y costas que en su caso se generen por la instauración de algún procedimiento judicial, o requerimiento extrajudicial de cualquier índole.

DÉCIMA.- CAUSAS DE RESCISION

"EL IPEJAL" rescindirá administrativamente el presente contrato sin necesidad de declaración judicial, misma que será notificada de manera personal por "EL IPEJAL" a "EL PROVEEDOR" cuando éste último incurra en los siguientes supuestos:

- a) Cuando no cumpla con cualquiera de las obligaciones derivadas de presente contrato.
- b) Cuando se encuentre en alguno de los supuestos señalados en el artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus municipios y artículo 108 de su Reglamento.
- c) Cuando realice los servicios objeto del presente contrato con mala calidad, defectos o especificaciones distintas a las contratadas, "EL IPEJAL" considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la rescisión del contrato, y la aplicación de las penas convencionales estipuladas en el presente instrumento legal, aún y cuando el incumplimiento sea parcial e independiente de los procesos legales que se originen y demás sanciones que resulten en su caso.

DÉCIMA PRIMERA.- VIGENCIA.

Este contrato iniciará su vigencia a partir del día de su firma y la concluirá el día 28 veintiocho de febrero del 2019 dos mil diecinueve, independientemente de esa fecha, todas las obligaciones y responsabilidades que de éste se deriven seguirán vigentes hasta que se extingan y se cumplan las mismas. Sin embargo "EL IPEJAL" podrá en cualquier tiempo de manera unilateral y sin mediar el consentimiento de "EL PROVEEDOR" darlo por terminado anticipadamente, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de tener los bienes y/o servicios contratados, y se manifieste que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente instrumento, se ocasionaría algún daño o perjuicio a "EL IPEJAL", sin que por ello le sea exigible indemnización o responsabilidad alguna a éste último. Al efecto bastará la notificación por escrito que en ese sentido se dé a "EL PROVEEDOR", indicando el alcance de la terminación y la fecha a partir de la cual será aplicable.

DÉCIMA SEGUNDA.- CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder a favor de otra persona física o jurídica los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato en forma parcial o total, con excepción de los de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de "EL IPEJAL".

DÉCIMA TERCERA.- CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES

En caso de detectarse defectos o incumplimiento en las especificaciones solicitadas en el presente contrato, "EL IPEJAL" procederá a la no aceptación de los servicios contratados.

Se entiende como no entregados los servicios en términos del supuesto señalado en el párrafo anterior, pudiéndose aplicar las sanciones establecidas en el presente contrato, hasta en tanto sean aceptados por "EL IPEJAL".

"EL IPEJAL" podrá solicitar la reposición de los servicios y "EL PROVEEDOR" a subsanarlos en el supuesto de que se detectarán vicios o defectos de calidad durante la prestación otorgada, por lo que "EL PROVEEDOR" se obliga a sustituir el servicio otorgado por otro, conforme a las especificaciones solicitadas dentro de los 3 días hábiles a la solicitud de "EL IPEJAL", sin costo alguno para éste último.

DÉCIMA CUARTA.- DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

"EL PROVEEDOR" se obliga a responder por los defectos, vicios ocultos y redhibitorios o falta de calidad de los servicios otorgados, así como de los daños o perjuicios, falta de profesionalismo y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el presente contrato, así como en los Códigos Civil y Penal para el Estado de Jalisco.

DÉCIMA QUINTA.- INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

"EL PROVEEDOR" se compromete a guardar la confidencialidad de los datos, trabajos y resultados derivados del presente contrato conforme a las leyes y demás normatividad aplicable en materia de transparencia y acceso a la información pública, no pudiendo darlos a conocer sin previo consentimiento por escrito de "EL IPEJAL", salvo que se tenga relación indispensable para el buen cumplimiento de su objeto y será bajo su propia responsabilidad y sin menoscabo de los términos y condiciones asentados en el presente contrato, esta salvedad opera previa anuencia de "EL IPEJAL".

DÉCIMA SEXTA.- CONTACTO PERMANENTE

"EL PROVEEDOR" se obliga a mantenerse en contacto permanente, durante la vigencia del presente contrato con la Jefatura de Servicios Generales de "EL IPEJAL", cuantas veces se requiera para resolver a la brevedad posible, mediante consultas telefónicas o entrevistas ejecutivas, los problemas que se pudieran presentar durante la prestación del servicio contratado, para lo cual no cobrará honorarios adicionales.

DÉCIMA SÉPTIMA.- AVISOS Y AUTORIZACIONES.

"EL PROVEEDOR" declara expresamente que su empresa y sus mercancías, cuentan con todos los avisos y autorizaciones que pueda requerir, bajo cualquier modalidad de licencia, permiso, registro o tarjeta.

"EL PROVEEDOR" garantiza la calidad de sus servicios y mercancías a "EL IPEJAL".

DÉCIMA OCTAVA.- FIRMA DE CONFORMIDAD.

Las partes manifiestan que el precio es justo y legítimo, por lo que en este contrato no existen dolo, error, lesión o enriquecimiento ilegítimo de ninguna de ellas, por lo que expresamente y en beneficio recíproco, renuncian a los derechos que pudieran otorgarles los artículos 1765, 1767 y demás relativos al Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA NOVENA.- DOMICILIO CONVENCIONAL

Para todos los efectos derivados del presente Contrato, las partes señalan como sus domicilios los siguientes:

- I. **"EL IPEJAL".**- Avenida Magisterio No. 1155, Colonia Observatorio, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44266. Número de Teléfono: 32080340.
- II. **"EL PROVEEDOR".**- Avenida Enrique Díaz de León No 1185, Colonia San Bernardo, Guadalajara, Jalisco. C.P. 44260. Número de teléfono: (33) 1836-4181, (33) 3814-4353 y 3280-2547.

VIGÉSIMA.- TRIBUNAL COMPETENTE

Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento de este contrato, y para todo aquello que no éste expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten expresamente a las leyes aplicables y autoridades competentes de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que pudiese corresponderles en razón de sus domicilio presentes o futuros.

LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES Y BIEN ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCES LEGALES, LO RATIFICAN EN DUPLICADO ANTE LA PRESENCIA DE LOS TESTIGOS QUE AL FINAL SUSCRIBEN.

"EL IPEJAL"



IVÁN EDUARDO ARGÜELLES SÁNCHEZ
DIRECTOR GENERAL

"EL PROVEEDOR"



RAÚL GUERRERO BOCANEGRA


TESTIGOS



ALEJANDRO GÁLVEZ BECERRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS



RENÉ HERNÁNDEZ ROJAS
JEFE DE SERVICIOS GENERALES





EDUARDO RUVALCABA HERNÁNDEZ
JEFE DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

La presente página corresponde a las firmas del **CONTRATO-IPEJAL-DAS-AD-087/2018** celebrado por El Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco y **RAÚL GUERRERO BOCANEGRA** con fecha 06 de Diciembre del 2018.

