



Oficio PDU/DA/076/2017  
Guadalajara Jal.a 16 de Marzo de 2017

**Dr. Alberto José Vázquez Quiñones**  
**Director de Armonización Contable**  
**Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas.**  
**Presente.**

Por medio de la presente, me permito dar respuesta al oficio SEPAF/2065-36/2016 signado por el Mtro. Héctor Rafael Pérez Partida, mediante el cual solicita se remita la **Cuenta Pública del ejercicio 2016**, de este Organismo Público Descentralizado llamado Procuraduría de Desarrollo Urbano, por lo anterior, remito a usted la Cuenta Pública de manera digital en formato Excel Y PDF en el DVD anexo.  
Asimismo le solicito remita esta misma cuenta pública 2016, a la Dirección General de Vinculación Administrativa dirigida por la **Mtra. Martha Lorena Benavides Castillo**, de tal manera que se dé pleno cumplimiento a sus solicitudes.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto reiterándole la seguridad de mi consideración.

Atentamente

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco y del Natalicio de Juan Rulfo"

**Mtra. Luz María Farías Ruelas.**  
**Dir. De Administración y Coordinación de PRODEUR.**

MABR

C.c. p. Biol. María Magdalena Ruiz Medina.- Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.- Para Conocimiento

**Procuraduría de Desarrollo Urbano**

Mariano Azuela 23, Col. Arcos Vallarta. C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco, México

Tels. 3630 4600 / 3630 4618 / 3630 4619

E-mail: prodeur@jalisco.gob.mx



## Relación de Cuentas Bancarias de la Procuraduría de Desarrollo Urbano

Esta Procuraduría cuenta con 3 (tres) cuentas bancarias relacionadas de la siguiente manera.

Institución Bancaria	N° de Cuenta	Saldo 31 de Dic 2016
• BBVA Bancomer	0187233523	\$ 248,007.03
• BanBajío	0122399350101	\$ 1,059,501.32
• BANSÍ	00097196400	\$ 0.00

Lic. Luis Antonio González Hernández  
Director de Administración y Coordinación

Lic. José Trinidad Padilla López  
Procurador de Desarrollo Urbano

### Procuraduría de Desarrollo Urbano

Mariano Azuela 23, Col. Arcos Vallarta. C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco, México  
Tels. 3630 4600 / 3630 4618 / 3630 4619  
E-mail: [prodeur@jalisco.gob.mx](mailto:prodeur@jalisco.gob.mx)



## Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio

Esta Procuraduría no cuenta con bienes inmuebles propios.

Lic. Luis Antonio González Hernández  
Director de Administración y Coordinación

Lic. José Trinidad Padilla López  
Procurador de Desarrollo Urbano



Cuenta Pública 2016

Ente Público: PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

#### Información Contable

- 1.- Estado de Situación Financiera
- 2.- Estado de Actividades
- 3.- Estado de Variación en la Cuenta Pública
- 4.- Estado Analítico del Activo
- 5.- Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
- 6.- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- 7.- Estado de Flujos de Efectivo
- 8.- Notas a los Estados Financieros

#### Información Presupuestaria

- 1.- Estado Analítico de Ingresos
- 2.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
- 3.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
- 4.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
- 5.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finanlidad y Función)

#### Información Programática

- 1.- Endeudamiento Neto
- 2.- Intereses de Deuda
- 3.- Indicadores de Postura Fiscal
- 4.- Gasto por Categoría Programática
- 5.- Programas y Proyectos de Inversión (No aplica)
- 6.- Indicadores de Resultados MIR.

#### Integrar Anexos

- 1.- Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
- 2.- Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
- 3.- Relación de cuentas Bancarias
- 4.- Integración de Deudores Diversos
- 5.- Autorización de las Modificaciones del Presupuesto Ejercicio 2016.
- 6.- CD con información digitalizada
  - a) Diarios y Pólizas (pdf y excel) del conpaq i
  - b) Balanzas de Comprobación mensuales pdf del conpaq i
  - c) Auxiliar ejercicio 2016 (pdf y excel) del conpaq i
  - d) Conciliaciones Bancarias ejercicio 2016(pdf y excel)
  - e) Pólizas escaneadas ejercicio 2016



<b>PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO</b> <b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos</b> <b>Clasificación Administrativa</b> <b>Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016</b>						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO</b> <b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos</b> <b>Clasificación Administrativa</b> <b>Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016</b>						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Poder Ejecutivo Poder Legislativo Poder Judicial Órganos Autónomos	27,053,045.11	-17,387.92	27,035,657.19	25,489,093.04	25,427,755.00	1,546,564.15
<b>Total del Gasto</b>	<b>27,053,045.11</b>	<b>-17,387.92</b>	<b>27,035,657.19</b>	<b>25,489,093.04</b>	<b>25,427,755.00</b>	<b>1,546,564.15</b>

<b>PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO</b> <b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos</b> <b>Clasificación Administrativa</b> <b>Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016</b>						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	27,053,045.11	-17,387.92	27,035,657.19	25,489,093.04	25,427,755.00	1,546,564.15
Instituciones Públicas de la Seguridad Social						
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria						
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria						
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria						
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria						
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria						
<b>Total del Gasto</b>	<b>27,053,045.11</b>	<b>-17,387.92</b>	<b>27,035,657.19</b>	<b>25,489,093.04</b>	<b>25,427,755.00</b>	<b>1,546,564.15</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNANDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

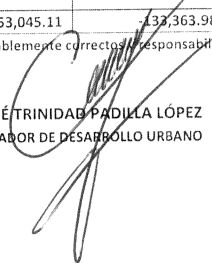


**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)**  
**Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	27,053,045.11	-133,363.98	26,919,681.13	25,391,029.35	25,329,691.31	1,528,651.78
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>27,053,045.11</b>	<b>-133,363.98</b>	<b>26,919,681.13</b>	<b>25,391,029.35</b>	<b>25,329,691.31</b>	<b>1,528,651.78</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos. Responsabilidad del emisor.

  
**L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNANDEZ**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN

  
**LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ**  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Funcional (Finalidad y Función)**  
**Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>Gobierno</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Social</b>	<b>54,106,090.22</b>	<b>-34,775.84</b>	<b>54,071,314.38</b>	<b>50,978,186.08</b>	<b>50,855,510.00</b>	<b>3,093,128.30</b>
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	54,106,090.22	-34,775.84	54,071,314.38	50,978,186.08	50,855,510.00	3,093,128.30
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Económico</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total de Gasto</b>	<b>54,106,090.22</b>	<b>-34,775.84</b>	<b>54,071,314.38</b>	<b>50,978,186.08</b>	<b>50,855,510.00</b>	<b>3,093,128.30</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>Servicios Personales</b>	<b>22,119,120.01</b>	<b>0.00</b>	<b>22,119,120.01</b>	<b>21,718,044.20</b>	<b>21,718,044.20</b>	<b>401,075.81</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	13,116,956.40	0.00	13,116,956.40	13,575,269.43	13,575,269.43	-458,313.03
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Remuneraciones Adicionales y Especiales	2,916,959.20	0.00	2,916,959.20	2,410,864.11	2,410,864.11	506,095.09
Seguridad Social	3,383,187.64	0.00	3,383,187.64	3,419,312.64	3,419,312.64	-36,125.00
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	682,736.14	0.00	682,736.14	425,659.30	425,659.30	257,076.84
Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	2,019,280.63	0.00	2,019,280.63	1,886,938.72	1,886,938.72	132,341.91
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>769,151.00</b>	<b>115,976.06</b>	<b>885,127.06</b>	<b>683,532.65</b>	<b>683,532.65</b>	<b>201,594.41</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	180,000.00	0.00	180,000.00	162,386.92	162,386.92	17,613.08
Alimentos y Utensilios	80,000.00	0.00	80,000.00	52,732.71	52,732.71	27,267.29
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	3,000.00	115,976.06	118,976.06	100,984.64	100,984.64	17,991.42
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1,500.00	0.00	1,500.00	1,477.75	1,477.75	22.25
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	310,440.00	0.00	310,440.00	233,075.00	233,075.00	77,365.00
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	5,000.00	0.00	5,000.00	4,372.23	4,372.23	627.77
Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	189,211.00	0.00	189,211.00	128,503.40	128,503.40	60,707.60
<b>Servicios Generales</b>	<b>4,164,774.10</b>	<b>-133,363.98</b>	<b>4,031,410.12</b>	<b>3,087,516.19</b>	<b>3,026,178.15</b>	<b>943,893.93</b>
Servicios Básicos	182,898.98	664.02	183,563.00	143,868.00	143,104.46	39,695.00
Servicios de Arrendamiento	955,227.48	0.00	955,227.48	929,582.61	929,582.61	25,644.87
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	814,610.76	-139,720.00	674,890.76	422,790.37	422,790.37	252,100.39
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	96,400.00	0.00	96,400.00	84,239.41	84,239.41	12,160.59
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	280,229.00	5,692.00	285,921.00	235,185.87	235,185.87	50,735.13
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	62,000.00	0.00	62,000.00	13,920.00	13,920.00	48,080.00
Servicios de Traslado y Viáticos	489,648.12	0.00	489,648.12	211,389.41	211,389.41	278,258.71
Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	1,283,759.76	0.00	1,283,759.76	1,046,540.52	985,966.02	237,219.24
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilados	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adelantos de Ejercicios Fiscales Anteriores (adelas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>27,053,095.17</b>	<b>-17,387.92</b>	<b>27,035,657.19</b>	<b>25,489,093.04</b>	<b>25,427,755.00</b>	<b>1,546,564.15</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Contables**  
**Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016**

<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>		<b>25,489,093.04</b>
--	--	----------------------

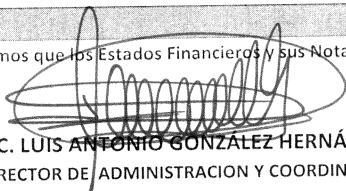
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>0.00</b>
Mobiliario y equipo de administración	0.00	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	0.00	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	0.00	
Vehículos y equipo de transporte	0.00	
Equipo de defensa y seguridad	0.00	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0.00	
Activos biológicos	0.00	
Bienes inmuebles	0.00	
Activos intangibles	0.00	
Obra pública en bienes propios	0.00	
Acciones y participaciones de capital	0.00	
Compra de títulos y valores	0.00	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0.00	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones		
especiales	0.00	
Amortización de la deuda pública	0.00	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0.00	
Otros Egresos Presupuestales No Contables		

<b>3. Mas gastos contables no presupuestales</b>		<b>0.00</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0.00	
Provisiones	0.00	
Disminución de inventarios	0.00	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0.00	
Otros Gastos	0.00	

Otros Gastos Contables No Presupuestales

<b>4. Total de Gasto Contable</b>		<b>25,489,093.04</b>
-----------------------------------	--	----------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
**L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

  
**LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ**  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**  
**Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016**

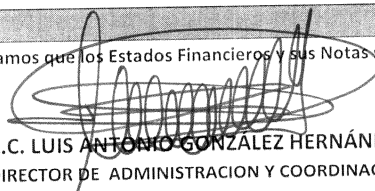
<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		<b>24,433,856.98</b>
------------------------------------	--	----------------------

<b>2. Mas ingresos contables no presupuestarios</b>		<b>66,518.82</b>
Incremento por variación de inventarios	0.00	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
Disminución del exceso de provisiones	0.00	
Otros ingresos y beneficios varios	66,518.82	
Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	

<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		<b>0.00</b>
Productos de capital	0.00	
Aprovechamientos capital	0.00	
Ingresos derivados de financiamientos	0.00	
Otros Ingresos presupuestarios no contables		

<b>4. Ingresos Contables</b>		<b>24,500,375.80</b>
------------------------------	--	----------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
**L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

  
**LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ**  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Estado Analítico de Ingresos

Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	52,158.09	52,158.09	52,158.09
Corriente	0.00	0.00	0.00	52,158.09	52,158.09	52,158.09
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras	24,612,320.00	0.00	24,612,320.00	24,381,698.89	24,381,698.89	-230,621.11
Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos						
<b>Total</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>-178,463.02</b>

Ingresos Excedentes

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos del Gobierno</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>-178,463.02</b>
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	52,158.09	52,158.09	52,158.09
Corriente	0.00	0.00	0.00	52,158.09	52,158.09	52,158.09
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras	24,612,320.00	0.00	24,612,320.00	24,381,698.89	24,381,698.89	-230,621.11
Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ingresos de Organismos y Empresas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras						
Ayudas						
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>-178,463.02</b>

Ingresos Excedentes

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNANDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo inicial del Período	Saldo Final del Período
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<b>Deuda Externa</b>			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<i>Subtotal Corto Plazo</i>			0.00	0.00
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<b>Deuda Externa</b>			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
<i>Subtotal Largo Plazo</i>			0.00	0.00
<b>Otros Pasivos</b>			292,396.79	626,509.96
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			292,396.79	626,509.96

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO





Estado Analítico del Activo

Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Período	Abonos del Período	Saldo Final	Variación del Período
<b>ACTIVO</b>	5,038,073.86	4,693,011.44	5,671,683.01	4,059,402.29	-978,671.57
<i>Activo Circulante</i>	3,743,346.23	4,693,011.44	5,671,683.01	2,764,674.66	-978,671.57
Efectivo y Equivalentes	2,295,372.60	4,685,212.70	5,656,014.27	1,324,571.03	-970,801.57
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,447,973.63	7,798.74	15,668.74	1,440,103.63	-7,870.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	1,294,727.63	0.00	0.00	1,294,727.63	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,782,844.73	0.00	0.00	1,782,844.73	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-488,117.10	0.00	0.00	-488,117.10	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

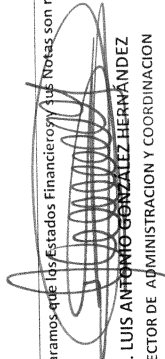
LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

**Cuenta Pública**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016**  
**(Pesos)**

**Ente Público: PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>951,999.12</b>	<b>0.00</b>	<b>PASIVO</b>	<b>169,111.84</b>	<b>0.00</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>951,999.12</b>	<b>0.00</b>	<b>Activo Circulante</b>	<b>169,111.84</b>	<b>0.00</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	909,168.73	0.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	169,111.84	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	42,830.39	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Activo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>780,684.99</b>	<b>1,901,795.95</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Aportaciones	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Donaciones de Capital	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>780,684.99</b>	<b>1,901,795.95</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	780,684.99	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,901,795.95
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúos	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Reservas	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Recechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

jo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y las Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
**L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

  
**LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ**  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Estado de Actividades

Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	2016	2015
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión:</b>	302,057.27	0.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente <sup>1</sup>	2.27	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	302,055.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales,		
Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>25,967,076.84</b>	<b>28,288,977.10</b>
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	25,967,076.84	28,288,977.10
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>66,518.82</b>	<b>316,418.50</b>
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	66,518.82	316,418.50
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>26,335,652.93</b>	<b>28,605,395.60</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>25,696,489.51</b>	<b>26,195,234.02</b>
Servicios Personales	22,422,646.56	22,992,221.29
Materiales y Suministros	682,724.23	517,502.80
Servicios Generales	2,591,118.72	2,685,509.93
<b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversión Pública No Capitalizable	0.00	0.00
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>25,696,489.51</b>	<b>26,195,234.02</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>639,163.42</b>	<b>2,410,161.58</b>

<sup>1</sup>No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN



PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	2016	2015
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>	<b>26,335,652.93</b>	<b>28,605,395.60</b>
<b>Origen</b>		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	2.27	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	302,055.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	25,967,076.84	28,288,977.10
Otros Orígenes de Operación	66,518.82	316,418.50
<b>Aplicación</b>	<b>25,696,489.51</b>	<b>26,195,234.02</b>
Servicios Personales	22,139,603.42	22,992,221.29
Materiales y Suministros	682,724.23	517,502.80
Servicios Generales	2,874,161.86	2,685,509.93
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>639,163.42</b>	<b>2,410,161.58</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>	<b>42,830.39</b>	<b>0.00</b>
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	42,830.39	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>143,509.88</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	143,509.88
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>42,830.39</b>	<b>-143,509.88</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>	<b>210,633.41</b>	<b>0.00</b>
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	210,633.41	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>1,901,795.95</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,901,795.95	0.00
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-1,691,162.54</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-1,009,168.73</b>	<b>2,266,651.70</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>2,333,739.76</b>	<b>1,356,756.53</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>1,324,571.03</b>	<b>3,623,408.23</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Estado de Situación Financiera

Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	2016	2015	Concepto	2016	2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	1,324,571.03	2,333,739.76	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	626,509.96	415,876.55
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,440,103.63	1,482,934.02	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>2,764,674.66</b>	<b>3,816,673.78</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>626,509.96</b>	<b>415,876.55</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,782,844.73	1,782,844.73	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-488,117.10	488,117.10	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>1,294,727.63</b>	<b>1,294,727.63</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>626,509.96</b>	<b>415,876.55</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>4,059,402.29</b>	<b>5,111,401.41</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>6,579,548.11</b>	<b>6,579,548.11</b>
			Aportaciones	6,579,548.11	6,579,548.11
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-3,146,655.78</b>	<b>-1,884,023.25</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	639,163.42	2,410,161.58
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,785,819.20	-4,294,184.83
			Revaluos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>3,432,892.33</b>	<b>4,695,524.86</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>4,059,402.29</b>	<b>5,111,401.41</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y las Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambio de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	6,579,548.11				6,579,548.11
Aportaciones	6,579,548.11				6,579,548.11
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	-1,884,023.25	0.00	0.00	-1,884,023.25
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)					0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,884,023.25		0.00	-1,884,023.25
Revalúos		0.00			0.00
Reservas					0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2015	6,579,548.11	-1,884,023.25	0.00	0.00	4,695,524.86
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2016	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio neto del Ejercicio		-1,901,795.95	639,163.42	0.00	-1,262,632.53
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			639,163.42		639,163.42
Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,901,795.95		0.00	-1,901,795.95
Revalúos			0.00		0.00
Reservas					0.00
Saldo Neto en la Hacienda Pública/Patrimonio 2016	6,579,548.11	-3,785,819.20	639,163.42	0.00	3,432,892.33

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNANDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSE TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

## PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

## Endeudamiento Neto

Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Identificación de Crédito o Instrumento

### Contratación / Colocación

### Amortización

Endeudamiento Neto

## Créditos Bancarios

Total Créditos Bancarios

## Otros Instrumentos de Deuda

Total Otros Instrumentos de Deuda

TOTAL

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZALEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO

PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Gasto por Categoría Programática  
Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Programas	27,053,045.11	-17,387.92	27,035,657.19	25,489,093.04	25,427,755.00	1,546,564.15
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Prestación de Servicios Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y Supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	27,053,045.11	-17,387.92	27,035,657.19	25,489,093.04	25,427,755.00	1,546,564.15
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	27,053,045.11	-17,387.92	27,035,657.19	25,489,093.04	25,427,755.00	1,546,564.15
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones Ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a Fondos de Estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo Financiero, Deuda o Apoyos a Deudores y Ahorradores de la Banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>27,053,045.11</b>	<b>-17,387.92</b>	<b>27,035,657.19</b>	<b>25,489,093.04</b>	<b>25,427,755.00</b>	<b>1,546,564.15</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO





PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO

Indicadores de Postura Fiscal

Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
<b>I.Ingresos Presupuestarios</b>	<b>24,612,320.00</b>	<b>24,433,856.98</b>	<b>24,433,856.98</b>
1.Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativas	24,612,320.00	24,433,856.98	24,433,856.98
2.Ingresos del Sector Paraestatal			
<b>II.Egresos Presupuestarios</b>	<b>27,053,045.11</b>	<b>25,489,093.04</b>	<b>25,427,755.00</b>
3.Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	27,053,045.11	25,489,093.04	25,427,755.00
4.Egresos del Sector Paraestatal			
<b>III.Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	<b>-2,440,725.11</b>	<b>-1,055,236.06</b>	<b>-993,898.02</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
<b>III.Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	<b>-2,440,725.11</b>	<b>-1,055,236.06</b>	<b>-993,898.02</b>
<b>IV.Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>V.Balance Primario(Superávit o Déficit)</b>	<b>-2,440,725.11</b>	<b>-1,055,236.06</b>	<b>-993,898.02</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
<b>A.Financiamiento</b>			
<b>B.Amortización de la Deuda</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>C.Endeudamiento o Desendeudamiento</b>			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ  
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



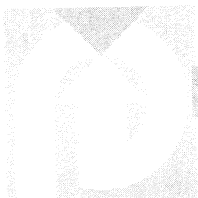
**PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO**  
**Intereses de la Deuda**  
 Del 1ero. de Diciembre al 31 de Diciembre del 2016

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
<b>Total Créditos Bancarios</b>		
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
<b>Total Otros Instrumentos de Deuda</b>		
<b>TOTAL</b>		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

**L.C. LUIS ANTONIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y COORDINACION

**LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ**  
 PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO



## ESTADO DE ACTIVIDADES

### Notas de Desglose

Enero

#### 1. Servicios de Capacitación :

En el mes de Enero del 2016 se realizám el pago de Maestría en la Universidad Panamericana para la capacitación de Lic. Pedro de Alba Litipichia con la finalidad de adquirir conocimientos y desempeñarse mejor día a día como Servidor Público hacia la ciudadanía , a la vez compartir el conocimiento adquirido con los Servidores Públicos de la Procuraduría de Desarrollo Urbano ya que estaba como titular de la dependencia.

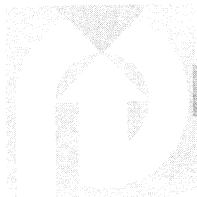
Sobre la comprobacion y evidencia se adjunta factura en la poliza y se solicita constancia de la Universidad Panamericana haciendo referencia esta Universidad que se le otorgaria despues de un Año de estar cursando dicha Maestría.

#### 2.- Implementación de Sistema Icofeg-:

Se inicia con la implemetación pero no se ha logrado el 100% debido a las fallas constantes que tiene dicho programa, se esta solicitando apoyo directamente al desarrollador y mesa de ayuda para agilizar esta implementación, se entrega la cuenta publica capturada manualmente poliza por poliza y momentos contables esto es para la entrega de cuenta pública obtenida directamente del sistema-~~ICOM~~ es así como lo solicita la SEPAF.

#### 3.-Modificación de Presupuesto:

Se realiza Modificacion de Presupuesto con la finalidad de phacer mejoras en las oficinas de la Procuraduria de Desarrollo Urbano llevando acabo dichas mejoras en oficinas en el mes de OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DEL 2016.

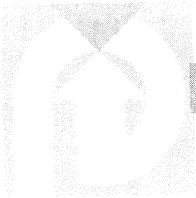


## Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

### Notas de Desglose

Enero

El pasivo reflejado corresponde a los impuestos por pagar en el mes de Enero 2017, correspondientes a Pensiones del Estado, Imss, ISR retenido p  
suelos así como 10% ISR retenido por Arrendamiento.



## Estado Analítico del Activo

### Notas de Gestión Administrativa

Marzo

Efectivo ó Equivalentes Saldo reflejado en Bancos , Solicitar al Comité de Administración y autoridades correspondientes la autorización para depuración del saldo no capturado en contabilidad en el ejercicio 2015 y diferencia de 2014 no identificada por falta de documentación soporte a operaciones realizadas.

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente saldo derivado de la cuenta Deudores Diversos con una antigüedad proveniente del ejercicios anteriores : ejercicio 2015 correspondientes a Servidores Públicos que ya no laboran en la dependencia, dichos saldos no cuentan con documentación soporte para su recuperación, por lo que se solicita dar seguimiento a determinación de depuración de saldos con autorización de las autoridades competentes.

Cuenta con antigüedad mayor a 365 días, ya no laboran en esta PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO.

CUENTA CONTABLE	NOMBRE	MONTO
1-1-2-3-0011-0000	Aaron José Vazquez Huerta	141,170.00
'1-1-2-3-0006-0000	Adriana Margarita Gonzalez Santa Cruz	765,162.61
'1-1-2-3-0013-0000	Andrés García Lopez	65,408.00
'1-1-2-3-0019-0000	Ivonne Hayde Garcia Z.	55,570.00
'1-1-2-3-0020-0000	Jose Alfredo Lira Mora	21,175.63
'1-1-2-3-0021-0000	Ramon Garcia Diaz	25,640.00
'1-1-2-3-0022-0000	Gerardo Godina Gutierrez	16,375.20
'1-1-2-3-0023-0000	Juan Carlos Lopez Ja	109,533.00
'1-1-2-3-0024-0000	Antonio Nicanor Mor	14,720.00
'1-1-2-3-0025-0000	Ricardo Castañeda G	32,052.80
'1-1-2-3-0026-0000	Suhey del Carmen Perez	25,000.00
'1-1-2-3-0035-0000	Gabriel Ibarra Felix	59,716.39
'1-1-2-3-0046-0000	Sandra Ivette Gutierrez Barba	24,146.00
'1-1-2-3-0049-0000	Salvador Alejandro Curiel Sanche	1,551.16
TOTAL		1,357,220.79

Activo Bienes Inmubles Saldo Capturadi en contabilidad en ejercicio 2014, sin dejar evidencia de veracidad, documentación soporte con un estatus no localizada, se solicito a Ciencias Forenses del Estado de Jalisco, evaluacion del Activo que se encuentra en la PROCURADURIA DE DESARROLLO URBANO obteniendo información y determinación incompleta para lograr la depuración de saldos y así dejar la información real, por lo que se solicita seguimiento para la depuración de información.