

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR HONORARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL PODER EJECUTIVO DENOMINADO **INSTITUTO DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DEL ESTADO DE JALISCO**, POR QUIEN COMPARECEN LOS **C.c. MTRO. GUILLERMO LEVINE GUTIÉRREZ**, ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL, **LIC. RICARDO RAMÍREZ AGUILERA**, ENCARGADO DE LA SECRETARÍA EJECUTIVA JURÍDICA Y **C.P.A. JOSÉ MANUEL PADILLA SÁNCHEZ**, ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO **"iTERRITORIAL"**; Y POR OTRA PARTE ACUDE LA EMPRESA DENOMINADA **"CONSULTORÍA AVESA" S.A. DE C.V.** POR QUIEN ASISTE EL **C.P.A. EDUARDO MANUEL ESPINOSA ESPEJEL**, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE REFERIRÁ COMO **"LA EMPRESA"**, QUIENES MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, PARA LO CUAL SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

DECLARACIONES:

Declara "iTERRITORIAL" que:

I.- Fue creado por Decreto No. 16795 del H. Congreso del Estado de Jalisco, publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" con fecha 20 veinte de noviembre de 1997 mil novecientos noventa y siete, y reformado con fecha 20 veinte de Septiembre del año 2000, dos mil; señalando en su artículo 5º que el Instituto de Información Territorial es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo, con personalidad jurídica y patrimonio propios, cuyo objetivo primordial consiste en recabar, integrar y sistematizar la información territorial del Estado. Asimismo, entre sus atribuciones se encuentra la de contratar los servicios de particulares relacionados con sus fines.

II.- Quienes comparecen a celebrar el presente Contrato gozan de facultades suficientes para suscribirlo, en los términos que disponen los artículos 1º, 5º, 6º fracción II, 10, 18 fracciones I, VII y VIII, 19 Bis A) fracciones III, V, y VI, 20 fracciones I, VIII y XIII, de la Ley del Sistema de Información Territorial del Estado de Jalisco.

III.- Que el Encargado de la Dirección General, Mtro. Guillermo Levine Gutiérrez, acredita su personalidad mediante Acuerdo del Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, de fecha 08 ocho de noviembre de 2013 dos mil trece, y cuenta con facultades para la firma del presente instrumento, según lo establecido en el artículo 18 fracciones I, VIII y XV de la Ley del Sistema de Información Territorial del Estado de Jalisco, y artículos 20 y 22 fracciones I y IV del Reglamento Interior del instituto de Información Territorial del Estado de Jalisco.

IV.- Que el encargado de la Secretaría Ejecutiva Jurídica, Lic. Ricardo Ramírez Aguilera, cuenta con facultades para la firma del presente instrumento, según lo establecido en los artículos 19, 19 bis A) fracciones III, V y VI de la Ley del Sistema de Información Territorial del Estado de Jalisco, y al artículo 31 fracciones II, XII, XIII y XIV del Reglamento Interior del instituto de Información Territorial del Estado de Jalisco.

V.- Mediante documento identificado como MEMORANDUM de fecha 03 de Junio del 2014, el Encargado de la Dirección de Administración, el C.P.A. José Manuel Padilla Sánchez, solicitó a la Secretaría Ejecutiva Jurídica la elaboración del contrato por servicios de Auditoría Externa para la Dictaminación de los Estados Financieros al Ejercicio Fiscal 2013, a nombre de Consultoría AVESA S.A. de C.V., por la cantidad de \$58,000.00 IVA incluido, conforme al resultado del Procedimiento por invitación **C-INV-ITEJ-01/2014** "Contratación de Servicios de Auditoría Externa", conforme a lo establecido en el artículo 8 fracción I del Acuerdo del Consejo Directivo, mediante el cual se emiten las políticas, bases y lineamientos para las adquisiciones y enajenaciones del Organismo.

Al comunicado de referencia adjuntó fotocopias de:

- a) Bases del Procedimiento de Invitación;
- b) Acta del fallo de adjudicación;
- c) Propuesta del proveedor, que contiene la siguiente información:
 - 1. Objetivos;
 - 2. Plan de trabajo y metodología;
 - 3. Resultados de las Auditorías;
 - 4. Honorarios por el dictamen y;
 - 5. Anexos.

VI.- Señala como su domicilio convencional, para todos los efectos que se deriven del presente contrato, en los términos de los artículos 72 y 76 del Código Civil del Estado de Jalisco, el ubicado en Avenida Pirules No. 71 setenta y uno, Colonia Ciudad Granja, en la ciudad de Zapopan, Jalisco.

Declara "LA EMPRESA" que:

I.- Esta legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según consta en la Escritura Pública número 81,729 ochenta y un mil setecientos veintinueve del 28 veintiocho de Octubre de 2011 dos mil once, pasada ante la fe del Lic. Sergio Alejandro López Rivera, Notario Público Titular número 64 sesenta y cuatro del Municipio de Guadalajara, Jalisco, inscrita ante el Registro Público de la Propiedad el día 29 de Noviembre de 2011, bajo el FOLIO MERCANTIL número 64650.

II.- Que dentro de su objeto social se encuentra establecido entre otros, el de prestar los servicios de auditoría externa, de conformidad a lo señalado en la cláusula Cuarta de sus estatutos.

III.- Manifiesta el Administrador General Único, C.P.A. EDUARDO MANUEL ESPINOSA ESPEJEL, bajo protesta de decir verdad, que las facultades con las que comparece a celebrar el presente acto jurídico, no le han sido revocadas, disminuidas o limitadas en forma alguna por la asamblea de la sociedad, por lo que cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente contrato, de conformidad a lo señalado en el artículo Segundo Transitorio del acta constitutiva.

IV.- Contar con la autorización para acreditar el servicio de auditoría externa en los términos del artículo 96 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Gobierno del Estado de Jalisco, según lo acredita con la copia de la acreditación como auditor externo que se anexa

al presente instrumento como parte integral del mismo, debidamente firmado por el Mtro. Juan José Bañuelos Guardado, Contralor del Estado de Jalisco.

V.- Tener la capacidad y los conocimientos técnicos y profesionales en Contaduría Pública; lo anterior de conformidad con lo establecido por el artículo 2254 del Código Civil del Estado.

VI.- Que conoce plenamente las Bases del Procedimiento de Invitación, para la Contratación de Servicios de Auditoría Externa, número a las cuales en lo sucesivo y en el presente contrato se referirán como "Las Bases".

VI.- Para los efectos que se deriven de la aplicación del presente Contrato, señala como domicilio convencional, en los términos de los artículos 72 y 76 del Código Civil de la Entidad, el localizado en la calle Universo número 716, Colonia Jardines del Bosque, en Guadalajara, Jalisco, Código Postal 44520; y que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes CAV110131RF9 y Registro ante el Padrón de Proveedores número P22128.

Declaran las partes:

Su voluntad de celebrar el presente instrumento, bajo las estipulaciones que libre y voluntariamente han pactado y que se contienen en las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA. El objeto del presente contrato consiste en la realización y entrega por parte de "**LA EMPRESA**" de:

- a) Dictamen de los Estados Financieros básicos tomados en su conjunto, por el periodo correspondiente al ejercicio 2013.
- b) Notas inherentes a los estados financieros del "**i TERRITORIAL**", por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2013, de acuerdo a la Ley General de Contabilidad Gubernamental.
- c) Estudio y evaluación del control interno del "**i TERRITORIAL**".
- d) Evaluación del cumplimiento de la siguiente legislación y normatividad:
 1. Ley General de Contabilidad Gubernamental y documentos publicados por el CONAC, de acuerdo a los plazos establecidos en dichas publicaciones.
 2. Ley del Presupuesto, contabilidad y gasto público del Gobierno del Estado y su reglamento.
 3. Ley de Fiscalización Superior y auditoría pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.
 4. Ley de Adquisiciones y enajenaciones del Gobierno del Estado y su reglamento.
 5. Ley para los Servidores Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios.
 6. Evaluación del cumplimiento de la legislación fiscal federal (impuesto sobre la renta, Código Fiscal de la Federación, Impuesto al Valor Agregado y las que resulten aplicables).
 7. Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y su reglamento.
 8. Ley de adquisiciones, arrendamiento y servicios del sector público y su

- reglamento.
9. Evaluación del cumplimiento de los objetivos, atribuciones o funciones del "iTERRITORIAL".
 10. Reglamento Interior del organismo.
 11. Reglamento interior que contiene las Condiciones Generales de Trabajo.
 12. Manuales de puestos y organización de "iTERRITORIAL".
 13. Verificación de que las Políticas, bases y lineamientos para las adquisiciones y enajenaciones de "iTERRITORIAL" estén acordes a la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado y su Reglamento, así como verificar que las adquisiciones se hagan conforme a la normatividad establecida para tal efecto.
 14. Evaluación presupuestal, de conformidad con el apartado 1 numeral 14 de las bases.
 15. Evaluación de la aplicación de los criterios de racionalidad y austeridad en el ejercicio de los recursos, de conformidad al artículo 33 de la Ley de Presupuesto Contabilidad y Gasto Público.
 16. Evaluación del cumplimiento de los programas anuales.

"LA EMPRESA", deberá presentar por separado un informe específico por cada uno de los rubros establecidos en el inciso "d)" anteriormente señalado, indicando la metodología, procedimientos y alcances utilizados para cerciorarse del cabal cumplimiento, así como su conclusión.

"LA EMPRESA" se obliga a entregar una bitácora de conformidad con el apartado número 1 de las bases del procedimiento de invitación número **C-INV-IITEJ-01/2014**, respecto a las horas empleadas en la auditoría por cada uno de los elementos de "LA EMPRESA".

SEGUNDA. "LA EMPRESA", a efecto de dar el debido cumplimiento del objeto del presente instrumento se compromete con el "iTERRITORIAL", a atender las especificaciones contenidas tanto en "Las Bases" del procedimiento de invitación número **C-INV-IITEJ-01/2014**, como en la Propuesta Técnica con la que resultó adjudicada del mismo, motivo por el cual dichos documentos, se adjuntan al presente instrumento legal para formar parte integral del mismo.

Asimismo, "LA EMPRESA" se obliga con el "iTERRITORIAL", a realizar las actividades enlistadas en la cláusula PRIMERA, del presente instrumento, misma que también adjuntó a su propuesta técnica y económica, en la forma establecida y en el número de horas de trabajo ahí expresadas para cada uno de los participantes involucrados por parte de "LA EMPRESA".

TERCERA. La vigencia del presente Contrato **iniciará el día de su firma y concluirá el día 26 de Junio del 2014**, fecha en la cual "LA EMPRESA" deberá entregar al "iTERRITORIAL" el dictamen e informe final así como la carta de sugerencias y recomendaciones, de conformidad con el numeral 2 de las bases.

CUARTA. El "iTERRITORIAL" cubrirá a "LA EMPRESA" por concepto de honorarios la cantidad de **\$58,000.00 (Cincuenta y Ocho Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional)** incluyendo el impuesto al Valor Agregado; misma que será pagada contra entrega de los productos objeto del presente

contrato y previo análisis por parte del "iTERRITORIAL" del cumplimiento de los mismos con los requisitos pactados en los documentos que dieron origen al presente acuerdo de voluntades.

QUINTA. "LA EMPRESA" garantizará al "iTERRITORIAL" el fiel y exacto cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente Contrato y la calidad mediante garantía por el equivalente al 10% del importe del presente instrumento legal, misma que quedará vigente por un año más a la firma del presente instrumento, con la cual responderá de los defectos y vicios ocultos o cualquier otra obligación.

Dicha garantía de conformidad con el artículo 28 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado de Jalisco, a elección de los proveedores, podrán otorgarla a través de Fianza, Cheque Certificado o de Caja, a favor del Instituto de información territorial del Estado de Jalisco, o puede ser en efectivo, debiéndose entregar a la Tesorería de éste Organismo, en un plazo de 5 cinco días hábiles contados a partir del día siguiente al del fallo de adjudicación y previo a la firma del presente contrato y en caso de no otorgar la garantía dentro del término señalado, podrá ser causa de rescisión inmediata del presente contrato.

SEXTA. "iTERRITORIAL" designa como responsable de la contratación al **C.P.A. José Manuel Padilla Sánchez, Encargado de la Dirección de Administración**, con el fin de que supervise el cumplimiento del presente instrumento, siendo responsabilidad de éste la entrega de información y a su vez la recepción de documentos debiendo facilitar oportunamente a "LA EMPRESA" los documentos requeridos a efecto de que ésta cumpla con la entrega de los dictámenes e informes derivados del objeto previsto en la cláusula PRIMERA, del presente contrato.

SÉPTIMA. "LA EMPRESA" asume bajo su más estricta responsabilidad los documentos facilitados por el "iTERRITORIAL" para la celebración del dictamen objeto de la contratación, y se obliga a utilizar los mismos únicamente para los fines que le fueron contratados, en caso contrario será motivo de rescisión de este contrato, independientemente de las sanciones que correspondan por los daños y perjuicios que esta pueda ocasionar a "iTERRITORIAL".

OCTAVA. "LA EMPRESA" acepta que en caso de incumplimiento en la entrega del dictamen final e informes objeto del presente contrato en la fecha señalada en la cláusula TERCERA del presente instrumento, el "iTERRITORIAL" le aplicará una pena convencional que se descontará directamente al monto total del contrato, equivalente al 3% tres por ciento cuando el atraso sea de 1 uno a 5 cinco días naturales; del 6% seis por ciento cuando el atraso sea de 6 a 10 días naturales, y finalmente "iTERRITORIAL" podrá rescindir el contrato, en caso que se llegase a tener una demora mayor a 11 días naturales, contados a la fecha de terminación del presente contrato, sin que medie responsabilidad legal alguna hacia "iTERRITORIAL", para con "LA EMPRESA", independientemente de las sanciones que correspondan por los daños y perjuicios que ésta última le pueda ocasionar al "iTERRITORIAL".

De conformidad a lo señalado en el párrafo segundo del punto número 24 veinticuatro de "Las Bases", "LA EMPRESA", tiene derecho a solicitar una prórroga en cualquier momento durante de la ejecución de los servicios, si ésta última, se encontrara en una situación que impidiera la

oportuna entrega de los servicios solicitados dentro del tiempo y forma descritos en el presente contrato y en "Las Bases", para lo cual deberá notificar de inmediato y por escrito al "iTERRITORIAL", las causas de la demora y su duración probable, notificación que deberá realizar **"LA EMPRESA"**, dentro del plazo que tenga para la entrega del dictamen e informe final así como de la carta de sugerencias y recomendaciones, es decir, a más tardar el día **26 veintiséis de Junio del 2014 dos mil catorce**.

La pena convencional señalada en la presente cláusula, no será aplicable en caso de que se hubiese concedido la prórroga prevista en el segundo párrafo del punto 24 veinticuatro de "Las Bases", a excepción de que **"LA EMPRESA"**, volviera a incurrir en una demora en la entrega del dictamen e informe final, de la carta de sugerencias y recomendaciones, posterior a la prórroga concedida.

NOVENA. Cuando **"LA EMPRESA"** no pueda continuar con el contrato, deberá avisar oportunamente y por escrito al "iTERRITORIAL", por lo menos con cinco días de anticipación; en el que explique las causas que lo motivan, en caso de no hacerlo responderá de los daños y perjuicios que se causen, de conformidad con lo establecido por el artículo 2257, del Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA. Son causas de responsabilidad por parte de **"LA EMPRESA"**, la negligencia, impericia o el dolo en el desempeño de sus tareas y como consecuencia responderá ante el "iTERRITORIAL", por los daños y perjuicios ocasionados, tal y como lo disponen los artículos 2257 y 2261 del Código Civil para el Estado de Jalisco. De igual forma, **"LA EMPRESA"**, estará obligada a dar oportunamente a "iTERRITORIAL", un informe y las explicaciones respecto del trabajo que esté desarrollando en el momento que éste último se lo requiera.

DÉCIMA PRIMERA. "iTERRITORIAL", podrá rescindir el presente contrato, dando el aviso correspondiente a **"LA EMPRESA"**, sin que para ello derive ningún tipo de responsabilidad para con la misma, por las siguientes causales:

- a) El incumplimiento por parte de **"LA EMPRESA"**, en alguna de las cláusulas expresadas en éste contrato;
- b) Que **"LA EMPRESA"**, no inicie sus actividades en la fecha estipulada; y
- c) Que **"LA EMPRESA"**, infrinja las disposiciones contempladas en éste contrato y en la Legislación aplicable.

Al operar la causal de rescisión establecida en el presente contrato, "iTERRITORIAL", aplicará la garantía de cumplimiento del contrato referida en la cláusula QUINTA, del presente contrato.

Por otra parte, cuando el "iTERRITORIAL", lo estime pertinente, podrá dar por rescindido el presente contrato, debiendo comunicar mediante aviso respectivo a **"LA EMPRESA"**, cuando menos con cinco días de anticipación, cubriendo los honorarios que correspondan a los avances del objeto del presente contrato a la fecha en que opere la rescisión.

DÉCIMA SEGUNDA. **"LA EMPRESA"**, se obliga en los términos del artículo 2266 del Código Civil para el Estado de Jalisco, a guardar reserva o secreto sobre la información que le sea proporcionada por "iTERRITORIAL", o de los resultados que arroje la auditoría y los informes,

excepto cuando por razones de la aplicación de las normas de auditoría generalmente aceptadas, deba ser confirmada externamente y siempre que cuente con la autorización expresa de "iTERRITORIAL", para ello. Asimismo, "LA EMPRESA", se compromete a no utilizar los resultados obtenidos de la información de persona distinta a "iTERRITORIAL", lo anterior de conformidad a lo estipulado en el numeral 2267 del mismo ordenamiento legal que se ha venido citando.

DÉCIMA TERCERA. "LA EMPRESA", se compromete a comparecer o en su caso entregar directamente o por conducto de "iTERRITORIAL", a la Contraloría del Estado de Jalisco, en la forma y plazo que ésta última lo solicite, las aclaraciones o copia de la documentación, soporte de los resultados proporcionados por "LA EMPRESA", mediante el dictamen de los estados financieros y/o de los informes citados en la cláusula PRIMERA del presente contrato.

DÉCIMA CUARTA. Las partes convienen en que para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo o en "Las Bases", se someten a la jurisdicción de los Tribunales competentes de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciado a cualquier otra que en razón de sus domicilios presentes o futuros, pudiera llegarles a corresponder.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, declaran expresamente que en el mismo no existe error, dolo, lesión o vicio del consentimiento alguno, por lo que lo suscriben por duplicado, en la ciudad de Zapopan, Jalisco a los 10 días del mes de Junio de 2014 dos mil catorce.

POR "iTERRITORIAL"
Instituto de Información Territorial
Del Estado de Jalisco
EL ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



MTRO GUILLERMO LEVINE GUTIÉRREZ

EL ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE
ASUNTOS JURÍDICOS


LIC. RICARDO RAMÍREZ AGUILERA

EL ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN
DE ADMINISTRACIÓN


C.P.A. JOSÉ MANUEL PADILLA SÁNCHEZ

POR "LA EMPRESA"
Consultoría AVESA S.A. DE C.V.
EL ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO


C.P.A. EDUARDO MANUEL ESPINOSA ESPEJEL

TESTIGOS:


LIC. SERGIO LÓPEZ ARCINIEGA


C. RAQUEL ROBLES BONILLA

La presente hoja de firmas corresponde a la número 8 del contrato de prestación de servicios profesionales por honorarios y tiempo determinado, celebrado entre el Instituto de Información territorial del Estado de Jalisco, y la empresa denominada "**Consultoría AVESA S.A. DE C.V.**" firmado el día 10 de Junio de 2014.



