

Convenio de terminación de Contrato de compraventa.
Material de difusión, impresos y viniles para las exposiciones del Instituto Cultural Cabañas

ADE SPORT CONSULTING, S.A.S. DE C.V.

CONVENIO

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, A 21 DE MAYO DE 2019 DOS MIL DIECINUEVE, COMPARECEN POR UNA PARTE EL **INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS, ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**, QUE EN ESTE ACTO SE CONSTITUYE COMO **EL COMPRADOR**, DENOMINADO COMO **“EL INSTITUTO”** REPRESENTADO POR LA **LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR ADMINISTRATIVO; POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA **ADE SPORT CONSULTING, S.A.S. DE C.V.**, REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL **HÉCTOR HUGO CASTRO PÉREZ** EN LO SUCESIVO DENOMINADO **“EL VENDEDOR”**; QUIENES HACEMOS CONSTAR QUE HEMOS CONVENIDO CELEBRAR UN CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO CON FECHA 09 DE ABRIL DEL 2019, EL CUAL SE SUJETARÁ AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

I.- Declara “EL INSTITUTO”:

- A) Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, conforme a lo dispuesto en el artículo 1° de su Ley Orgánica, promulgada por el Ejecutivo Local el día 18 de diciembre de 1980, en ejecución del decreto número 10351 del H. Congreso del Estado de Jalisco, que tiene como objetivo principal la preservación, investigación y divulgación de la obra de José Clemente Orozco, en los términos que determina la legislación aplicable.
- B) Que la Lic. Denisse González Gazcón está facultada para representar a **“EL INSTITUTO”**, y por lo tanto, para suscribir el presente convenio, según el poder conferido por la Lic. Giovana Elizabeth Jaspersen García en su carácter de Presidenta del Consejo Directivo del Instituto Cultural Cabañas, mediante el documento notarial número 4,281 de fecha 14 de diciembre de 2018, pasada ante la fe del Lic. Javier Cuellar Vázquez, Notario Público número 4 del municipio de Zapopan, Jalisco.
- C) Que tiene su sede dentro de las instalaciones del edificio denominado indistintamente como “Hospicio Cabañas” y/o “Museo Cabañas” y/o “Instituto Cultural Cabañas”, en la finca marcada con el No. 8 de la calle Cabañas, Colonia Las Fresas, Plaza Tapatía, Guadalajara, Jalisco, México, domicilio que señala en este acto para oír y recibir todo tipo de notificaciones y con el RFC: ICC801113-PV6.
- D) Que adjudicó a llevó a **“EL VENDEDOR”** la **licitación pública local con concurrencia del Comité número LPL 12/2019**.

Convenio de terminación de Contrato de compraventa.
Material de difusión, impresos y viniles para las exposiciones del Instituto Cultural Cabañas

ADE SPORT CONSULTING, S.A.S. DE C.V.

II.- Declara “EL VENDEDOR”:

- A) Que es una persona jurídica, constituida el día 20 de marzo de 2018, mediante Acto constitutivo de Sociedad por Acciones Simplificadas con folio de constitución **SAS2018107668** de la que se desprende el nombramiento del SR. HÉCTOR HUGO CASTRO PÉREZ como Administrador por lo que cuenta con las facultades legales suficientes para la firma del presente documento, cargo que manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, a la fecha de la firma del presente no le ha sido revocado. Contando con el Registro Federal de Contribuyentes **ASC180320GP2**. Y con el número de alta ante el Padrón de Proveedores de Bienes y Servicios del Gobierno de Jalisco: **P29847**.
- B) Que su representante cuenta con las facultades suficientes y necesarias para obligarse en su nombre, de conformidad con la Escritura Pública señalada en el inciso anterior, manifestando bajo protesta de decir verdad que a la fecha no le han sido limitadas ni revocadas las facultades con las que comparece.
- C) Tener su domicilio contractual en **Padre Javier Scheifler número 720, colonia Parques del Bosque, en San Pedro Tlaquepaque. C.P. 45609.**

III.- DECLARAN “EL INSTITUTO” Y “EL VENDEDOR”:

1. Que se reconocen mutuamente la personalidad y personería con que comparecen.
2. Que con fecha 09 de abril de 2019 celebraron un contrato de compraventa, en adelante “**EL CONTRATO**”. Mismo que tenía por objeto: “La compraventa de impresos en vinil y lona para las diferentes exposiciones del Instituto Cultural Cabañas”. El cual entre otros puntos señala en su Cláusula Cuarta la posibilidad de vencimiento anticipado de la vigencia del plazo con el mutuo acuerdo de las partes.

Es motivo por el cual, “**EL INSTITUTO**” y “**EL VENDEDOR**” acuerdan suscribir el presente convenio bajo las siguientes:

C L A S U S U L A S

PRIMERA.- “**EL INSTITUTO**” y “**EL VENDEDOR**” de común acuerdo han decidido dar por concluido de forma anticipada el contrato de compraventa, de conformidad a la Cláusula Cuarta punto 3 de “**EL CONTRATO**” por así convenir a sus intereses. En consecuencia, se da por terminada la relación contractual que existió entre “**EL INSTITUTO**” y “**EL VENDEDOR**” a partir del día de suscripción del presente convenio, sin perjuicio de lo que señala la Cláusula siguiente respecto al pago.

Convenio de terminación de Contrato de compraventa.
Material de difusión, impresos y viniles para las exposiciones del Instituto Cultural Cabañas

ADE SPORT CONSULTING, S.A.S. DE C.V.

SEGUNDA.- “EL INSTITUTO” adeuda a **“EL VENDEDOR”**, por concepto de contraprestación efectivamente devengada, la cantidad de: \$20,325.91 (Veinte mil trescientos veinticinco 91/100 M.N.) correspondientes a la entrega parcial número 01. Por lo que en este acto **“EL INSTITUTO”** se compromete a realizar el pago a más tardar el día 31 de julio de 2019.

TERCERA.- “EL INSTITUTO” y **“EL VENDEDOR”** manifiestan que no tiene ninguna reclamación que hacer derivada de la relación contractual que existió entre las partes y que una vez cubierto el pago devengado, se otorgan a su favor el más amplio y total finiquito que en derecho corresponda, aprobando de legal el presente convenio por encontrarse ajustado a derecho y no contener cláusula contraria a la Ley y a las buenas costumbres, no reservándose ninguna de las partes acción o derecho alguno que ejercitarse entre sí de ningún tipo ya sea de carácter civil, penal, laboral, mercantil o cualquier otro.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del convenio, ratifican su contenido y lo firman en cada una de sus hojas y en la parte final del mismo, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día **21 de mayo de 2019**.

“EL VENDEDOR”

“EL INSTITUTO”

HÉCTOR HUGO CASTRO PÉREZ
ADMINISTRADOR CON FACULTADES DE
REPRESENTACIÓN LEGAL

LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

TESTIGO

TESTIGO

LIC. JUAN LUÍS CORTÉS ROJAS
COORDINADOR DE VINCULACIÓN
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS

LIC. JESSICA PAULINA DELGADILLO SIORDIA
DIRECTOR DE SOCIALIZACIÓN
Y COMPRAS INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS