

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS, ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, QUE EN ESTE ACTO SE CONSTITUYE COMO EL CLIENTE, DENOMINADO COMO “EL INSTITUTO” REPRESENTADO POR LA LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR ADMINISTRATIVO; POR OTRA PARTE LA PERSONA JURÍDICA DENOMINADA SOLUCIONES QUICK SHINE S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL EL LIC. JOSÉ LUÍS MARTÍNEZ BARRIENTOS, EN LO SUCESIVO DENOMINADO COMO “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”; QUIENES PARA TAL EFECTO VIERTEN LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- Declara “EL INSTITUTO”:

- A)** Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, conforme a lo dispuesto en el artículo 1° de su Ley Orgánica, promulgada por el Ejecutivo Local el día 18 de diciembre de 1980, en ejecución del decreto número 10351 del H. Congreso del Estado de Jalisco, que tiene como objetivo principal la preservación, investigación y divulgación de la obra de José Clemente Orozco, en los términos que determina la legislación aplicable.
- B)** Que la Lic. Denisse González Gazcón está facultada para representar a “EL INSTITUTO”, y por lo tanto, para suscribir el presente convenio, según el poder conferido por la Lic. Giovana Elizabeth Jaspersen García en su carácter de Presidenta del Consejo Directivo del Instituto Cultural Cabañas, mediante el documento notarial número 4,281 de fecha 14 de diciembre de 2018, pasada ante la fe del Lic. Javier Cuellar Vázquez, Notario Público número 4 del municipio de Zapopan, Jalisco.
- C)** Que tiene su sede dentro de las instalaciones del edificio denominado indistintamente como “Hospicio Cabañas” y/o “Museo Cabañas” y/o “Instituto Cultural Cabañas”, en la finca marcada con el No. 8 de la calle Cabañas, Colonia Las Fresas, Plaza Tapatía, Guadalajara, Jalisco, México, domicilio que señala en este acto para oír y recibir todo tipo de notificaciones y con el RFC: ICC801113-PV6.
- D)** Que llevó a cabo el proceso de **licitación pública local sin concurrencia del Comité número LPL 21/2019** resultando adjudicado **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**.

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

- E) Que los gastos que se generen con motivo del presente contrato serán cubiertos mediante Recursos Estatal y Propios de la partida 3581 denominada "Servicios de limpieza y manejo de desechos".

II.- Declara "EL PRESTADOR DE SERVICIOS":

- A) Que es una persona jurídica, legalmente constituida de acuerdo a las leyes mexicanas según consta en la Escritura Pública No.318 de fecha 21 de mayo de 2013, otorgada ante la fe del Corredor Público No. 12 de la Plaza de Aguascalientes, Lic. Francisco Saúl Favela Narváez; de la que se desprende el nombramiento del **LIC. JOSÉ LUÍS MARTÍNEZ BARRIENTOS** como Administrador General Único con las facultades legales suficientes para la firma del presente documento, cargo que manifiesta **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, a la fecha de la firma del presente no le ha sido revocado. Contando con el Registro Federal de Contribuyentes **SQS130521SR3**.
- B) Que cuenta con todos los recursos necesarios para el cumplimiento del objeto del presente contrato.
- C) Que para todos los efectos legales y contractuales correspondientes, tiene su domicilio en **Av. Federalismo Norte número 1426-A, colonia La Normal, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44260.**

III.- Declaran todas las partes:

- A) Que se reconocen entre sí la personalidad con la que respectivamente comparecen, por lo que desde estos momentos renuncian a las excepciones que por falta de personalidad se pudieran oponer para el caso de controversia, así como a los plazos que la ley establece para oponer las mismas.
- B) Que en el presente contrato no existe error, dolo, violencia ni ningún otro vicio de la voluntad, motivo por el cual en este acto renuncian al ejercicio de cualquier acción que tienda a privar total o parcialmente al presente contrato de sus efectos normales, así como al plazo que la ley establece para su ejercicio.
- C) Que es su voluntad celebrar el presente contrato.

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

Con base en lo anterior, ambas partes convienen otorgar las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA (OBJETO).- El presente contrato tiene por objeto la creación de un vínculo jurídico por virtud del cual **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** se obliga a prestar sus servicios consistentes en: Servicio de elementos de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural, por el periodo de abril a diciembre de 2019.

Con las siguientes características:

- Hombres o mujeres mayores (20 – 45 años).
- Que se encuentren en pleno uso de sus facultades físicas y mentales.
- Cubrir una jornada de servicio con las siguientes características

ESPECIFICACIONES:

Servicio	Unidad de medida	Características
1	4 elementos de limpieza	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cuatro elementos de limpieza de las diferentes áreas de “EL INSTITUTO” ▪ Por el periodo de abril a diciembre de 2019 ▪ Con horario de trabajo de: <ul style="list-style-type: none"> ○ Guardia dominical. ○ Con horario de 10:00 a 18:00 horas

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

1	6 elementos de limpieza	<ul style="list-style-type: none"> Seis elementos de limpieza para cubrir periodo vacacional primavera 2019 en las diferentes áreas de “EL INSTITUTO” Por el periodo del 13 al 28 de abril de 2019 Incluidos jueves y viernes santo. Con horario de trabajo de 10:00 a 20:00 horas.
1	1 elemento de limpieza	<ul style="list-style-type: none"> Un elemento de limpieza para cubrir jornada en “EL INSTITUTO” por el periodo abril a diciembre de 2019 <ul style="list-style-type: none"> Para laborar de martes a Con horario de 12:00 a 18:00 horas

Con las siguientes características:

- ✓ Debidamente uniformados conforme a las necesidades específicas de **“EL INSTITUTO”**.
- ✓ Que puedan desempeñar en su totalidad las funciones correspondientes al personal de limpieza de las diferentes áreas.
- ✓ Para cada servicio, la empresa debe contar con un encargado o responsable del servicio, el cual tendrá la responsabilidad de mantener contacto permanente e información con sus oficinas o superior, con un medio de comunicación proporcionado por su empresa.
- ✓ Previsión social, **“EL PROVEEDOR DE SERVICIOS”** deberá presentar ante la dependencia en la primera semana de iniciado el servicio, las altas del personal en el IMSS y mensualmente durante el periodo del servicio contratado deberá constatar que dicho personal se mantiene vigente en el IMSS, salvo los casos en los cuales por una causa justificada causen baja. En cuyo caso deberán presentar el alta de los nuevos elementos que se incorporen.
- ✓ En el caso que se requiera realizar cambios en la plantilla de personal asignado, ya sea por petición de **“EL INSTITUTO”** o por bajas realizadas por la empresa que otorga el servicio,

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

deben ser reemplazados de manera inmediata.

- ✓ **“EL INSTITUTO”** podrá solicitar cambios de personal limpieza, según lo considere conveniente y en casos previamente justificados.
- ✓ Cualquier acto de indisciplina, ausentismo, conflicto laboral actos vandálicos o delictivos, abandono de su área de trabajo sin autorización, dejar de realizar las funciones acordes a su trabajo, consumir cualquier sustancia enervante o llegar al servicio bajo los influjos de estos, tomar atribuciones que no le corresponden con su función, colaborar u ocultar cualquier información que dañe o ponga en riesgo la función propia de seguridad de **“EL INSTITUTO”**, no será tolerado y el elemento que incurra en alguna de dichas conductas deberá ser reemplazado de inmediato.
- ✓ Ante cualquiera de estos supuestos se podrá rescindir el contrato, previa notificación por escrito dirigido a la empresa adjudicada.
- ✓ Cualquier cambio que la empresa deba realizar en los elementos asignados al inmueble, deberá ser notificado a **“EL INSTITUTO”** mínimo con dos días de anticipación.

Y a su vez, **“EL INSTITUTO”** se obliga a pagarle un monto total de \$146,955.20 (Ciento cuarenta y seis mil novecientos cincuenta y cinco pesos 20/100 M.N.) más \$23,512.83 (Veintitrés mil quinientos doce pesos 83/100 M.N.) por concepto de Impuesto al Valor Agregado, lo que suma como cantidad total por los servicios técnicos que contempla éste contrato: **\$170,468.03 (Ciento setenta mil cuatrocientos sesenta y ocho pesos 03/100 M.N.).**

SEGUNDA (DEL PAGO).- El pago será dividido en pagos mensuales en moneda nacional de conformidad con el servicio prestado. Con la aclaración de que de reducirse el número de días o de elementos de servicio, la cantidad a pagar será modificada de forma automática.

La liquidación se realizará dentro de los 30 días naturales posteriores a la recepción de la documentación correspondiente una vez realizada la entrega total, por lo que una vez que el Organismo requirente plasme el sello y/o firma del personal técnico responsable y/o se otorgue el oficio de recepción de los bienes y/o entregables de los servicios recibidos a entera satisfacción se considera concluida y entregada de conformidad.

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

Documentos para pago:

- a) Original y copia de la factura, a nombre del Instituto Cultural Cabañas, con domicilio en la Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco R.F.C. ICC801113PV6
- b) Copia de Fallo y/o de Adjudicación.
- c) 1 copia del contrato.

TERCERA (VIGENCIA DEL CONTRATO).- El presente contrato comenzará a surtir sus efectos a partir del día de su firma y fenecerá a más tardar el día 31 de diciembre de 2019, sin perjuicio de lo dispuesto por la cláusula siguiente.

CUARTA (CAUSAS DE VENCIMIENTO ANTICIPADO).- Son causas de vencimiento anticipado de la vigencia del presente contrato, además del fenecimiento del plazo:

1. El total cumplimiento y satisfacción, respectivamente, de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.
2. El mutuo acuerdo de las partes.
3. La simple decisión unilateral de “**EL INSTITUTO**”, en cuyo caso únicamente tendrá que pagarse a “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” la parte proporcional de la contraprestación que efectivamente hubiese devengado a la fecha en que se dé por terminada la relación, motivo por la cual “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” en este acto expresamente renuncia a cualquier tipo de indemnización, resarcimiento o compensación en caso de que “**EL INSTITUTO**” decida terminar la relación contractual en los términos de este apartado.

QUINTA (CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES).- “**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**” se obliga a devolver las cantidades pagadas con los intereses correspondientes, aplicando una tasa equivalente al interés legal sobre el monto a devolver, y a recibir a su costa los bienes que sean rechazados por **INSTITUTO** por resultar defectuosos, faltos de calidad en general o por ser de diferentes especificaciones a las solicitadas.

Se entiende como no prestado el servicio en términos del supuesto señalado en el párrafo anterior, aplicando las penas convencionales establecidas en la siguiente Clausula, hasta en tanto sea aceptado por “**EL INSTITUTO**”.

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

SEXTA (PENAS CONVENCIONALES).- En caso que **EL PROVEEDOR** tenga atraso en la entrega de los bienes por cualquier causa que no sea derivada de **“EL INSTITUTO**, se le aplicará una pena convencional de conformidad a la siguiente tabla:

DÍAS DE ATRASO (NATURALES)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del INSTITUTO

SÉPTIMA (SANCIONES).- **“EL INSTITUTO”** podrá rescindir el contrato en los siguientes casos, en los siguientes casos:

- Quando **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** no cumpla con cualquiera de las obligaciones de este contrato.
- Quando hubiese transcurrido el plazo adicional que se concede a los proveedores, para corregir las causas de rechazos que en su caso se efectúen.
- En caso de entregar servicios con especificaciones diferentes a las ofertadas, **“EL INSTITUTO”** considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato y la cancelación total del pedido y/o contrato, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independientemente de los procedimientos legales que se originen.
- En cualquier otro caso señalado por la Ley de la materia.

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

OCTAVA (LIBERACIONES).- “EL INSTITUTO” no será responsable de indemnizar a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” en caso de fuerza mayor, casos fortuitos, ilícitos o atentados que pudieran presentarse en contra de sus bienes y/o personas con motivo del cumplimiento del presente contrato. Asimismo, ni “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” ni las personas de que se llegue a valer para cumplir con el objeto del presente contrato tendrán relación laboral de ninguna especie con “EL INSTITUTO” o con alguna de las instituciones integrantes de la administración pública centralizada y/o descentralizada del Gobierno del Estado de Jalisco, motivo por el cual en este acto “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se obliga a sacarlas en paz y a salvo de cualquier reclamación de índole civil, mercantil, laboral o administrativa que pudiera suscitarse con motivo de o en relación al cumplimiento del objeto de este contrato, así como en su caso, a indemnizar cualquier condena derivada de un laudo dictado por las autoridades del trabajo. Por lo tanto, de común acuerdo establecen las partes que, en caso de que “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” obtenga de un tribunal del trabajo una resolución, sentencia o laudo favorable a sus intereses y adversa a los de “EL INSTITUTO”, pagará una compensación al Instituto Cultural Cabañas, misma que operará de pleno derecho al momento en que dicha resolución ejecutoria cause sentencia.

NOVENA (DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN).- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” manifiesta en este acto su consentimiento para que “EL INSTITUTO” o cualquiera de las autoridades del Gobierno del Estado de Jalisco hagan público el presente contrato y sus resultados de conformidad a lo establecido en las leyes aplicables en materia de Transparencia.

DÉCIMA (CONFIDENCIALIDAD).- “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” no podrá divulgar a persona física o moral alguna, en parte o en su totalidad la información confidencial proporcionada directa o indirectamente por “EL INSTITUTO” sin consentimiento previo y por escrito. Se entiende por confidencial toda aquella información cuya revelación no sea obligatoria a la luz de las disposiciones de la legislación en materia de transparencia aplicable a las entidades públicas del Estado de Jalisco.

DÉCIMA PRIMERA (INTERPRETACIÓN Y TRIBUNALES).- Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como todas aquellas cuestiones no previstas en sus cláusulas, las partes convienen en atender a las disposiciones del Código Civil del Estado de Jalisco vigente al momento de la celebración del mismo. Asimismo, para dirimir cualquier disputa o controversia suscitada con motivo de la interpretación o cumplimiento de las cláusulas que lo integran, expresamente las partes se someten a la competencia de Tribunales especializados en Materia Civil en el Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, con sede en la Ciudad de

Contrato de prestación de servicios técnicos.
Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas
15 de abril al 31 de diciembre de 2019

Guadalajara, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponder.

DÉCIMA SEGUNDA (TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS).- Los encabezados y títulos de las cláusulas contenidas en el presente contrato son de carácter exclusivamente informativo y para conveniencia de su lectura, por lo que de ninguna manera forman parte del presente contrato.

Las partes contratantes leen el presente contrato, ratifican su contenido y lo firman en cada una de sus hojas y en la parte final del mismo, el día **15 de abril de 2019**.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”

“EL INSTITUTO”

**LIC. JOSÉ LUÍS MARTÍNEZ BARRIENTOS
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO CON
FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL**

**LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN
DIRECTOR ADMINISTRATIVO**

TESTIGOS

**LIC. JUAN LUÍS CORTÉS ROJAS
COORDINADOR DE VINCULACIÓN
Y COMPRAS
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS**

**C. ROLANDO NAVARRO ACOSTA
DIRECTOR DE SERVICIOS
GENERALES
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS**