



CONTRATO DE DONACION DE BIENES MUEBLES DEL
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO FIDEUR
DE FECHA: 25 VEINTICINCO DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2014
A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO



FIDEUR

Contrato de Donación que celebran por una parte el BBVA Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer como causahabiente de BBVA Bancomer Servicios, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer, quien a su vez fue causahabiente de Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer, en el Contrato Constitutivo de Garantía y Traslativo de dominio denominado FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO identificado con el número F/29016-3 representado por sus Delegados Fiduciarios los Licenciados Gabriel Matías Diez Hernández y M. de Jesús Pérez Morales y el "FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO" (FIDEUR), representado en este acto por el Dr. Sergio Medina González en su carácter de Director General, a quien para los efectos legales del presente instrumento serán "EL DONANTE", y por la otra "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO", representado en este acto por el Licenciado Salvador González Resendiz, Subsecretario de Administración, quien para efecto del presente contrato será el (DONATARIO) mismo que someten al tenor de las siguientes Declaraciones y Cláusulas:

DECLARACIONES

- I.- "EL DONANTE" denominado FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO a través de su Director General el Dr. Sergio Medina González manifiesta que con fecha 18 de diciembre de 1997 se celebró un contrato de Fideicomiso de Administración, Inversión, Garantía y Traslativo de Dominio, identificado con el número F/29016- 3 (FIDEUR), en el que intervinieron, por una parte el Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco como Fideicomitente y por otra parte Bancomer S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, Departamento Fiduciario como Fiduciaria, cuyo patrimonio se integraría entre otros con los bienes inmuebles que se transmitan al Fideicomiso o los que este adquiriera para el desarrollo de los Proyectos que promueva el Fideicomitente, mediante escritura pública número 1645 de fecha 1º primero de septiembre de 2000, pasada ante la Fe del Señor Licenciado Alejandro Moreno Pérez, Notario Público Número 22 de la Municipalidad de Zapopan, Jalisco la cual está registrada bajo el documento 14, folios del 228 al 247 del libro 1,272 de la sección primera, de la doceava oficina del Registro Público de la Propiedad de Guadalajara, Jalisco.
- II.- El Fideicomiso se encuentra registrado en el padrón del registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con cédula del Registro número BCF – 971218- 5N6.
- III.- Que sus Delegados Fiduciarios los Licenciados Gabriel Matías Diez Hernández y M. de Jesús Pérez Morales cuentan con facultades suficientes para llevar a cabo la firma de este contrato bajo protesta de decir verdad que los mismos de representación legal judicial y extrajudicial con poderes generales para pleitos y cobranzas y actos de administración mismos que no les ha sido modificados, limitados, ni revocados, como lo acreditan en las escrituras públicas número 110,903 de fecha 21 de agosto del 2014 y número 99,626 de fecha 04 de noviembre del 2010 ambos otorgados ante el Lic. Carlos de Pablo Serna titular de la Notaría Pública número 137 del Distrito Federal, inscrita en el folio mercantil 64,010.
- IV.- Mediante acta de la centésima cuarta sesión ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco celebrada a las 13:00 horas del día 27 de febrero del 2014; en el acuerdo FIDEUR/010/2014-150 se aprueba la baja y donación a el Gobierno del Estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas de los bienes muebles que se describen en el anexo del presente instrumento.
- V.- Que es propietario de los bienes muebles que se describen en el anexo del presente instrumento.
- VI.- "EL DONANTE" señala como domicilio convencional el ubicado en la Avenida Prolongación Alcalde Número 1351 edificio "B" Segundo Piso C.P. 44270 la Colonia Miraflores de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco.
- VII.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO" comparece a través de su representante el Licenciado Salvador González Resendiz, Subsecretario de Administración, de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado de Jalisco, quien cuenta con las facultades para contratar y obligarse, mismas que le fueron otorgadas por el C. Secretario de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado de Jalisco, mediante acuerdo número ACU/SEPAF/019/2013, De fecha 1º primero del mes Octubre del año 2013 dos mil trece, suscrito por el Mtro. Ricardo Villanueva Lomeli, en su carácter de Secretario de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado de Jalisco.", así como con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 2, 4 fracción IV, 14 fracciones LXIV y LXVI, y Sexto Transitorio de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, 1, fracción V, 26, y 27 de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones así como lo establecido por los artículos 1, 4 fracciones II, IV, 33 fracción III, 96 Fracción IV y 98 X del Reglamento Interior de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas de fecha 27 de mayo de 2014 dos mil catorce, todos ordenamientos del Estado de Jalisco.
- VIII.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO" manifiesta a través de su representante, que para cualquier comunicación o trámite "EL DONANTE" deberá acudir o presentar escrito ante la Dirección de Control Patrimonial de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado (en lo subsecuente "LA DIRECCIÓN") ubicada en Prolongación Avenida Alcalde N° 1221, Colonia Miraflores, Zona Centro, C.P. 44270 en Guadalajara Jalisco. Tel 3818 2800 Ext. 22841.
- IX.- Ambas partes manifiestan reconocer recíprocamente el carácter con el que comparecen y aceptan que forman parte integral del presente contrato.



CONTRATO DE DONACION DE BIENES MUEBLES DEL
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO FIDEUR
DE FECHA: 25 VEINTICINCO DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2014
A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO



FIDEUR

CLÁUSULAS

PRIMERA.- "EL DONANTE", otorga la donación pura y simple a "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO" de los bienes muebles que se describen en "EL ANEXO" del presente instrumento.

SEGUNDA.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO" a través de "LA DIRECCIÓN" será la responsable de recibir los bienes muebles y registrarlos al patrimonio del Gobierno del Estado de Jalisco ante la Dirección de Control Patrimonial de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas para su debido control, resguardo y asignación final.

TERCERA.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO" manifiesta su aceptación de la donación otorgada y hace constar que los bienes muebles se encuentran en su posesión y a través de ese acto queda formalizada la entrega recepción correspondiente.

CUARTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para resolver todo aquello que no esté previamente estipulado en él, las partes se sujetarán a la legislación aplicable en el Estado de Jalisco, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los Tribunales que se encuentran en la circunscripción territorial del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponder.

Leído que fue el presente contrato y enterados de su alcance y contenido, lo firman de común acuerdo en la Ciudad de Guadalajara a **25 veinticinco del mes de agosto del año 2014 dos mil catorce**.

POR "EL DONANTE"


Dr. Sergio Medina González
Director General

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO
FIDEUR


Lic. Gabriel Mayas Díez Hernández
Delegado Fiduciario "A"

BBVA Bancomer S.A., del Fideicomiso F/29016-3


Lic. M. de Jesús Pérez Morales.
Delegado Fiduciario "B"

BBVA Bancomer S.A., del Fideicomiso F/ 29016-3

"EL DONATARIO"
POR EL GOBIERNO DEL ESTADO


Lic. Salvador González-Resendiz.
Subsecretario de Administración de la Secretaría de

Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado de Jalisco.

Con las facultades que le han sido delegadas mediante el acuerdo número ACU/SEPAF/019/2013, de fecha 1º primero del mes Octubre del año 2013 dos mil trece, suscrito por el Mtro. Ricardo Villanueva Lomelí, en su carácter de Secretario de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado de Jalisco

TESTIGOS


Lic. Pedro Salvador Delgado Jiménez
Director de Instrumentos Jurídicos de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Estado de Jalisco.


Lic. Juan José Torres Orozco
Director General de Logística de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Estado de Jalisco.

ESTA HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL CONTRATO DE DONACIÓN DE BIENES MUEBLES OTORGADO EL 25 DE AGOSTO DEL AÑO 2014 DOS MIL CATORCE, CELEBRADO ENTRE EL "FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO" (FIDEUR), EN LO SUBSECUENTE "EL DONANTE" Y "EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO", EN LO SUBSECUENTE "EL DONATARIO" RELATIVO A LA DONACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE SE DESCRIBEN EN EL ANEXO.

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO

Anexo 1.- Inventario de activos en desuso y obsoletos

BAJA DE BIENES DE ACTIVO FIJO

VICTORIANO AGÜEROS #1465-A COL. OBRERA C.P. 441990 TEL:38548100/02

FECHA DE LA BAJA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	NO. DE INVENTARIO	IMPORTE	ADSCRIPCIÓN	PUESTO	NO. DE RESGUARDO	CONDICIONES FÍSICAS DE LA BAJA
15/1/2013	SILLA DE TRABAJO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS TAPIZADO EN TELA NAC.	CAF F10103-00-01-187-006	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	SILLA DE TRABAJO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS TAPIZADO EN TELA NAC.	CAF F10207-00-01-187-010	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	SILLON EJECUTIVO MEDIO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS BASE DE 5	CAF F10302-00-01-066-009	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	SILLA DE TRABAJO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS TAPIZADO EN TELA NAC.	CAF F10304-00-01-187-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	PIZARRON DE CORCHO 1.5x1.2	CAF F10401-09-02-021-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	SILLA DE TRABAJO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS TAPIZADO EN TELA NAC.	CAF F10208-00-01-187-009	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	MECANISMO ARTICULADO PORTA TECLADO	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	CESTO DE BASURA CUADRADO	FDU-JAL-00-001-021-002	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	SILLA DE TRABAJO MECANISMO RECLINABLE PISTON DE GAS TAPIZADO EN TELA NAC.	FDU-JAL-00-001-053-009	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	NOOBRAK	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	MOUSE	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/1/2013	TECLADO	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO

Anexo 1.- Inventario de activos en desuso y obsoletos

BAJA DE BIENES DE ACTIVO FIJO

VICTORIANO AGÜEROS #1465-A COL. OBRERA C.P. 441990 TEL:38548100/G2

15/11/2013	TECLADO	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	TECLADO	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	NOBREAK	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	DVD-ROM	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	DVD-RW	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	FUENTE DE PODER	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	FUENTE DE PODER	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	BOCINAS	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	MONITOR CRT	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	IMPRESORA	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	GABINETE	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	TECLADO	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	GABINETE	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	MONITOR CRT	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/11/2013	MONITOR CRT	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO

Anexo 1.- Inventario de activos en desuso y obsoletos

BAJA DE BIENES DE ACTIVO FIJO

VICTORIANO AGÜEROS #1465-A COL. OBRERA C.P. 441990 TEL:38548100/02

15/ 1/2013	COMPUTADORA	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	CAJAS	S/N	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	MOUSE	FDU-JAL-08-010-010-001d	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	TECLADO	FDU-JAL-08-010-010-001c	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	TECLADO	FDU-JAL-03-010-047-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	TECLADO	FDU-JAL-07-010-010-003c	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	MAQUINA DE ESCRIBIR	FDU-JAL-00-002-013-002	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	GABINETE	FDU-JAL-03-010-010-002	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	MONITOR CRT	FDU-JAL-00-010-010-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	GABINETE	FDU-JAL-05-010-010-002	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	PLOTTER HP 110	FDU-JAL-03-010-057-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	SCANNER HP 5050	CAF-F1045-06-10-037-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	SCANNER HP 5050	CAF-F1045-06-10-037-002	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	SCANNER HP 5050	CAF-F1045-07-10-037-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	COMPUTADORA ENSAMBLADA	CAF-F10401-07-004-003	1.00	-	-	-	DAÑADO

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO

Anexo 1.- Inventario de activos en desuso y obsoletos

BAJA DE BIENES DE ACTIVO FIJO

VICTORIANO AGÜEROS #1465-A COL. OBRERA C.P. 441990 TEL:38548100/02

15/ 1/2013	VENTILADOR COOLMASTER	FDU-JAL-03-002-026-003	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	VENTILADOR COOLMASTER	FDU-JAL-03-002-026-009	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	VENTILADOR COOLMASTER	FDU-JAL-03-002-026-012	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	VENTILADOR COOLMASTER	FDU-JAL-03-002-026-008	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	VENTILADOR COOLMASTER	FDU-JAL-03-002-026-003	1.00	-	-	-	DAÑADO
15/ 1/2013	LAP TOP HP V3000	CAF F10312-09-10-024-001	1.00	-	-	-	DAÑADO
TOTAL			48.00				