

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA QUE CELEBRAN DE POR UNA PARTE **COMISION DE ARBITRAJE MEDICO DEL ESTADO DE JALISCO** REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL DR. SALVADOR CHAVEZ RAMIREZ COMO QUIEN RECIBIRA EL SERVICIO Y A QUIEN SE LE DENOMINARA **"EL CLIENTE"** PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO, Y POR LA OTRA **INNOVACION EN LIMPIEZA S.A. DE C.V.** REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL LIC. ALBERTO APARICIO MACIAS COMO QUIEN PRESTARA EL SERVICIO, Y EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA **" INNOVACION EN LIMPIEZA S.A DE C.V "**.

DECLARACIONES:

I.- **"EL CLIENTE"** DECLARA: Que su domicilio fiscal se encuentra en CARLOS F. DE LANDEROS, COLONIA LADRON DE GUEVARA, en GUADALAJARA, JALISCO. C.P.44650 Teléfono 3616-1801 y R.F.C.: CAM 010131 M10.

II.- Que está legalmente representada por EL DR. SALVADOR CHAVEZ RAMIREZ, quien tiene amplios poderes para firmar este contrato.

III.- **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** DECLARA: Que su domicilio fiscal se encuentra en CALLE VOLCÁN ZACATECAS No. 66A COL. EL COLLI URBANO, ZAPOPAN, JAL. Con R.F.C.: ILI 140407 CH5.

IV.- Que está legalmente representada por Lic. ALBERTO APARICIO MACIAS, quien tiene amplios poderes para firmar este contrato.

V.- Que cuenta con los elementos suficientes para prestar el servicio al que corresponde el presente contrato.

CLAUSULAS:

PRIMERA: **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** se obliga a dar el servicio de mantenimiento de limpieza con **1 TECNICO EN LIMPIEZA**, trabajando de **LUNES A VIERNES** en un horario de **08:00 A 16:00 hrs.** Conforme al presupuesto autorizado por **"EL CLIENTE"**, anexo a este contrato y que forma parte de él.

SEGUNDA: **"EL CLIENTE"** se obliga a pagar a **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** la cantidad de **\$7,133.67** mensuales más IVA, **DEL UNO AL TRES** de cada mes contra entrega de la factura correspondiente del servicio de limpieza.

TERCERA: Este contrato empezará a surtir efectos a partir del día UNO DE ENERO DEL 2018 y tendrá una vigencia **POR UN AÑO**, y se podrá dar por terminada la relación del servicio avisando por escrito con 30 días de anticipación.

CUARTA: **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** contará con el personal necesario para prestar el servicio, por lo que no existirá ninguna relación obrero patronal entre **"EL CLIENTE"** y el trabajador.

QUINTA: **"EL CLIENTE"** dará las facilidades necesarias a **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** para el desempeño del servicio de mantenimiento de limpieza y podrá hacer las recomendaciones que juzgue convenientes para la mejor prestación del mismo las que serán atendidas por **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** siempre y cuando no sean contrarias a las bases fundamentales del presupuesto.

"EL CLIENTE" deberá dar aviso telefónicamente a **"INNOVACION EN LIMPIEZA"** solo de la inasistencia del personal, a más tardar 10 minutos después de la hora de entrada del mismo, sino

llama se entenderá que el personal llegó a laborar normalmente, con el objeto de que **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** registre la asistencia de su personal y no afecte la calidad del servicio.

SEXTA: En caso de que el afanador por alguna razón llegara a faltar a laborar **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** se compromete a cubrirlo a mas tardar dos horas después de que **"EL CLIENTE"** lo notifique por teléfono y de no ser así solo se podrá descontar de la factura el importe que corresponda al sueldo mensual del empleado dividido entre treinta y multiplicado por el número de días faltados.

SÉPTIMA: **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** podrá cambiar al personal o la maquinaria empleada de acuerdo con las necesidades del mismo servicio, pero siempre y cuando no sea en detrimento del mismo; **"EL CLIENTE"** por su parte o por cuenta de terceros no podrá contratar al personal que se le haya asignado, por lo menos durante los tres meses posteriores a la renuncia por escrito del empleado con **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** o a los tres meses de la cancelación por escrito del servicio. Si se incurre en incumplimiento a lo dispuesto en esta cláusula, **"EL CLIENTE"** indemnizará dentro de los siguientes treinta días a la cancelación del servicio a **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"**, por concepto de daños y perjuicios, el equivalente a 300 días del salario mínimo vigente en el D.F. por cada elemento contratado. Si la indemnización no se llevara a cabo dentro del plazo estipulado, se cobrará una cantidad igual adicional por cada 30 días por concepto de mora.

OCTAVA: **"EL CLIENTE"** dará las facilidades necesarias a **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** para desempeñar el servicio contratado y proporcionará a **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** un lugar determinado para almacenar los materiales y como bodega para la maquinaria y equipo, pero no será responsable de robo, extravío o destrucción del mismo.

NOVENA: **"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"** se obliga a cubrir todos los impuestos y derechos que se deriven del presente contrato, ya sea de los ingresos que se obtengan como pago del mismo servicio, o los derechos a que está obligado por permisos, autorizaciones, IMSS, INFONAVIT, RCV, etc. así como las multas que se le impongan por faltas administrativas.

DECIMA Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA Por lo que renuncian a cualquier fuero o vecindad que tengan o llegaran a adquirir.

El presente contrato se firma por duplicado en la ciudad de **Zapopan, Jal.** El día UNO DE ENERO 2017.

"EL CLIENTE"

DR. SALVADOR CHAVEZ RAMIREZ

"TESTIGO"

LIC. CARLOS ALBERTO RAMIREZ ANGUIANO. LIC. JESUS EDUARDO MARTINEZ VAZQUEZ

"INNOVACIÓN EN LIMPIEZA"

LIC. ALBERTO APARICIO MACIAS

"TESTIGO"