

**ACTA DE PRESENTACION, ENTREGA Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS  
TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION IPEJAL-CI-PVI-  
002/2014.**

**ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA PRESENTACION, ENTREGA Y APERTURA DE LAS  
PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION IPEJAL-CI-PVI-002/2014  
CONTRATACIÓN A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICIÓN DE  
ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA  
PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 10:00 horas del día 29 de octubre de 2014 se reunieron en la sala 1 ubicada en el sexto piso de las oficinas del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, ubicadas en la calle Magisterio # 1155 col. Observatorio de esta ciudad, los miembros del Comité de Adjudicación de Obra del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco que asisten y los representantes de las empresas participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta como celebración a este acto.

**Antecedentes.**

1. Se convocó mediante invitación para este proceso a 5 empresas contratistas registradas en el Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado de Jalisco
2. A esta convocatoria atendieron a registrarse el 16 de octubre de 2014 las cinco empresas invitadas las cuales recibieron las bases y sus anexos que les entrego este Instituto.
3. El 20 de octubre de 2014, se realizó la visita en el sitio donde se realizara la edificación de la obra.
4. El 22 de octubre de 2014, se realizó la junta aclaratoria, después de este evento se entregó una circular aclaratoria en tiempo y forma a los concursantes que participan en este proceso.

El Lic. Luis Enrique Miranda Del Río, presidente suplente del comité de adjudicación de obra de este Instituto, en presencia de los participantes en términos de lo dispuesto por el artículo 153 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, procedió a la recepción de las propuestas técnicas y económicas conforme al orden del registro, acto seguido se procedió a la apertura de los sobres que contienen las propuestas técnica verificando que cumplan con los requisitos exigidos en el orden de registro y fueron las siguientes:



ORDEN	EMPRESA	CUMPLE CON LA PROPUESTA TECNICA
1	LAFLOSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
2	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
3	CONSTRUCCIONES CITUS, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
4	ESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA
5	GRUPO CONSTRUCTOR INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE CON LA REVISION CUANTITATIVA

EN ESTA ETAPA NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA.

Procediendo a continuación a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, de las empresas que fueron aceptadas en la revisión cuantitativa, de la propuesta técnica y que son las siguientes:

ORDEN	EMPRESA	PROPUESTA ECONOMICA MONTOS INCLUYENDO I.V.A.
1	LAFLOSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4'080,655.71
2	ESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$4'559,433.00

DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION No. IPEJAL-CI-PVI-002/2014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.



3	<b>GRUPO CONSTRUCTOR INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.</b>	<b>\$2'714,872.54</b>
---	---	-----------------------

EN ESTA ETAPA FUERON DESECHADAS LAS PROPUESTAS:

**CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. YA QUE NO PRESENTO LOS DOCUMENTOS 10 E ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, 11 E ANALISIS DETALLADO DEL FACTOR DE INTEGRACION DEL SALARIO REAL, 12 E ANALISIS DE BASICOS, 13 E ANALISIS DETALLADO DE COSTO HORARIO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION, 14 E ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS, 15 E ANALISIS DESGLOSADO DEL COSTO DEL FINANCIAMIENTO Y 16 E ANALISIS DE CARGOS POR UTILIDAD;**

**CONSTRUCCIONES CITUS, S.A. DE C.V. YA QUE NO PRESENTO LOS DOCUMENTOS 2 E, ESCRITO DE PROPOSICION Y 3 E CERTIFICADO DE DEPÓSITO, FIANZA, CHEQUE**

**LO ANTERIOR INCUMPLEN EN LOS PUNTOS DE DESCALIFICACION DE LAS BASES 9.3 Y EN BASE AL ARTICULO 153 FRACCION I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y EL 43 FRACCION II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO.**

A este respecto los miembros del Comité manifiestan que de acuerdo al capítulo II, punto I, párrafo 3, de las bases del Concurso por Invitación, que a la letra dice:

**LAS PROPOSICIONES SE EVALUARÁN EN DOS FORMAS: UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS MISMAS SOLO BASTARÁ VERIFICAR LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS INDICADOS EN EL CAPÍTULO III NUMERALES 1 Y 2, SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DETALLADA DE SU CONTENIDO; Y OTRA CUALITATIVA, DONDE SE REALIZARÁ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, A EFECTO DE QUE EL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO, TENGA LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.**

Las empresas que cumplen cuantitativamente con la documentación requerida en las bases, quedando esta para su análisis detallado y elaboración del dictamen previo, mismo que servirá como base para emitir la resolución y adjudicación del contrato. Sin perjuicio de que como resultado de ésta revisión posteriormente se desechen aquellas propuestas que no cumplan con las bases del concurso; los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas quedan en poder del Instituto de Pensiones del Estado Jalisco, en cumplimiento al punto (7 etapa única, apartado D) de las bases de este concurso.

ESTA ES HOJA 3 DE 6 DEL ACTA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA Y APERTURA DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION No. IPEJAL-CI-PVI-002/2014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.

En relación al punto 7 apartado C de las bases que rigen la presente concurso, se les solicito a los participantes si deseaban firmar el catálogo de conceptos que contiene la propuesta económica, propuesta aceptada y se procedió a su firma por los miembros que los propios participantes eligieron para tal efecto, siendo el Agustín Flores Hernández, María Alejandra Cervantes Mendoza Y Joaquín Bautista Pepe.

El fallo se dará a conocer el 5 de noviembre de 2014 a las 13:00 horas en la sala 1 del sexto piso del edificio Agustín Yáñez ubicado en la Av. Magisterio 1155 Col. Observatorio Guadalajara, Jalisco.

**MIEMBROS DEL COMITE DE ADJUDICACIÓN DE OBRA DEL IPEJAL:**

**NOMBRE**

**FIRMA**

**POR PENSIONES DEL ESTADO:**

LIC. LUIS ENRIQUE MIRANDA DEL RIO  
PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITE DE ADJUDICACION  
DE OBRA PUBLICA DEL IPEJAL

LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITE DE ADJUDICACION  
DE OBRA PUBLICA DEL IPEJAL

ESTA ES HOJA 4 DE 6 DEL ACTA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA Y APERTURA DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION No. IPEJAL-CI-PVI-002/2014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.



**POR LA SECRETARIA DE PLANEACION, ADMINISTRACION Y FINANZAS:**

LIC. MARIA ISABEL SANTOS ZEPEDA  
REPRESENTANTE SUBSECRETARIA DE  
ADMINISTRACION.

**POR LA CONTRALORIA DEL ESTADO:**

ARQ. MOISES MANRIQUEZ ORTEGA

**INVITADOS POR EL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO**

C.P.A JORGE IGNACIO FERNANDEZ OROZCO  
CONTRALOR INTERNO IPEJAL.

C.P. MANUEL RAFAEL MAGALLON GARCIA  
DIRECTOR DE PRESTACIONES

ING. JAVIER CAMACHO ARIAS  
CONTRALORIA INTERNA IPEJAL.

**ASESORES TÉCNICOS:**

ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ

ING. ADRIAN JIMENEZ BARBA

ARQ. JUAN MANUEL HIDALGO MORAN

ESTA ES HOJA 5 DE 6 DEL ACTA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA Y APERTURA DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION No. IPEJAL-CI-PVI-002/2014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.

ARQ. HUGO MALDONADO MERCADO

ARQ. ADRIANA EDITH DELGADO GONZALEZ

ARQ. GABRIELA TEJEDA LANDEROS

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Gabriela Tejeda*

**NOTA ACLARATORIA**

LA FALTA DE ALGUNA DE LAS FIRMAS EN LA PRESENTE ACTA DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ O DE LOS PARTICIPANTES NO INVÁLIDA LOS ACUERDOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA

**PARTICIPANTES**

**FIRMAS:**

ORDEN	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN ASISTE.
1	LAFLOSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>
2	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>
3	CONSTRUCCIONES CITUS, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i> Mano Nark
4	ESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>
5	GRUPO CONSTRUCTOR INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>

NO HABIENDO NINGÚN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 29 DE OCTUBRE 2014.

ESTA ES HOJA 6 DE 6 DEL ACTA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA Y APERTURA DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO POR INVITACION No. IPEJAL-CI-PVI-002/2014 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.