

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION



ESTIMACION No. 1 (UNO)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DI 24/11/2014 AL 3/12 2014

OBRA:

CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO

IPEJAL-CI-PVI-002/2014

RESUMEN DE ESTIMACION

CONCEPTO	IMPORTE	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	683,454.52	FISICO 17.39%
(B)		FINANCIERO 17.39%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	683,454.52	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	109,352.72	ESTADO CONTABLE
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	792,807.24	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	198,201.81	IMPORTE DE CONTRATO \$ 4,559,433.00
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	594,605.43	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	3,417.27	IMPORTE DE ANTICIPO \$ 1,139,858.25
NETO A PAGAR (G - H)	591,188.16	

CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR \$ 0.00	AMORTIZADO ANTERIOR \$0.00
ESTA ESTIMACION \$ 792,807.24	AMORTIZADO ESTA ESTIMACION \$198,201.81
ACUMULADO A LA FECHA \$ 792,807.24	AMORTIZADO ACUMULADO \$198,201.81
SALDO \$ 3,766,625.76	SALDO POR AMORTIZAR \$941,656.44
SALDO QUE SE CANCELA \$ 0.00	

FIRMAS

CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZA

ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ

JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

ARQ. JOSE LUIS ESPINO REREZ
SUPERVISOR DE OBRA

LUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 3 DE DICIEMBRE DEL 2014
GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

ESTIMACION No. 2 (DOS)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DI 4/12/2014 AL 17/12 2014

OBRA:
CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO IPEJAL-CI-PVI-002/2014

RESUMEN DE ESTIMACION

CONCEPTO	IMPORTE	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	452,288.82	FISICO 28.90%
(B)		FINANCIERO 28.90%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	452,288.82	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	72,366.21	ESTADO CONTABLE
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	524,655.03	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	131,163.76	IMPORTE DE CONTRATO \$ 4,559,433.00
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	393,491.27	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	2,261.44	IMPORTE DE ANTICIPO \$ 1,139,858.25
NETO A PAGAR (G - H)	391,229.83	

CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 792,807.24
ESTA ESTIMACION	\$ 524,655.03
ACUMULADO A LA FECHA	\$ 1,317,462.27
SALDO	\$ 3,241,970.73
SALDO QUE SE CANCELA	\$ 0.00
AMORTIZADO ANTERIOR	\$198,201.81
AMORTIZADO ESTA ESTIMACION	\$131,163.76
AMORTIZADO ACUMULADO	\$329,365.57
SALDO POR AMORTIZAR	\$810,492.68

FIRMAS

CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZAING. ARTURO RAMIREZ RUIZ
JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRALIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIAARQ. JOSE LUIS ESPINO PEREZ
SUPERVISOR DE OBRALUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 17 DE DICIEMBRE DEL 2014
GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

ESTIMACION No. **3** (TRES)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 18/12/2014 AL 10/02/ 2015

OBRA:

CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO

IPEJAL-CI-PVI-002/2014

RESUMEN DE ESTIMACION


CONCEPTO	IMPORTE	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	798,580.69	FISICO 49.21%
(B)		FINANCIERO 49.21%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	798,580.69	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	127,772.91	
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	926,353.60	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	231,588.40	
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	694,765.20	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	3,992.90	
NETO A PAGAR (G - H)	690,772.30	

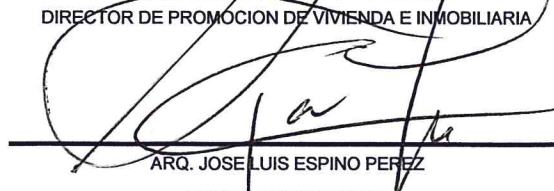
CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 1,317,462.27
ESTA ESTIMACION	\$ 926,353.60
ACUMULADO A LA FECHA	\$ 2,243,815.87
SALDO	\$ 2,315,617.13
SALDO QUE SE CANCELA	\$ 0.00

FIRMAS


CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZA


ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ
JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA


LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA


ARQ. JOSE LUIS ESPINO PEREZ
SUPERVISOR DE OBRA

LUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 18 DE MARZO DEL 2015

GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
ESTIMACION No. **4** (CUATRO)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA:

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 11/02/2015 AL 3/04/ 2015

OBRA:

CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO

IPEJAL-CI-PVI-002/2014**RESUMEN DE ESTIMACION**

CONCEPTO	IMPORTE	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	1,399,995.26	FISICO 84.83%
(B)		FINANCIERO 84.83%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	1,399,995.26	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	223,999.24	
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	1,623,994.50	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	405,998.63	
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	1,217,995.87	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	6,999.98	
NETO A PAGAR (G - H)	1,210,995.89	

CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 2,243,815.87
ESTA ESTIMACION	\$ 1,623,994.50
ACUMULADO A LA FECHA	\$ 3,867,810.37
SALDO	\$ 691,622.63
ALDO QUE SE CANCELA	\$ 0.00

FIRMAS
 CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZA

 ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ
JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

 LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

 ARQ. JOSE LUIS ESPINO PEREZ
SUPERVISOR DE OBRA

 LUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 11 DE MAYO DEL 2015
GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

ESTIMACION No. **5** (CINCO)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA: 20 DE AGOSTO DE 2015

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA: 20 DE AGOSTO DE 2015

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 4/04/2014 AL 03/06/ 2015

OBRA:

CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO

IPEJAL-CI-PVI-002/2014

RESUMEN DE ESTIMACION

CONCEPTO	IMPORTES	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	523,226.06	FISICO 98.14%
(B)		FINANCIERO 98.14%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	523,226.06	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	83,716.17	
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	606,942.23	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	151,735.56	
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	455,206.67	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	2,616.13	
NETO A PAGAR (G - H)	452,590.54	

CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 3,867,810.37
ESTA ESTIMACION	\$ 606,942.23
ACUMULADO A LA FECHA	\$ 4,474,752.60
SALDO	\$ 84,680.40
SALDO QUE SE CANCELA	\$ 0.00

FIRMAS

CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZA

ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ
JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

ARQ. JOSE LUIS ESPINO PEREZ
SUPERVISOR DE OBRA

LUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE

INSTITUTO DE PENSIONES DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.



DIRECCION DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

JEFATURA DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

CARATULA DE ESTIMACION

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
ESTIMACION No. **6** (SEIS) (FINIQUITO)

FECHA DE INICIO CONTRATO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 22 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE INICIO RECALENDARIZADA: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2014

FECHA DE TERMINO RECALENDARIZADA: 20 DE AGOSTO DE 2015

FECHA DE TERMINO CON PRORROGA: 20 DE AGOSTO DE 2015

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 4/06/2015 AL 20/08/2015

OBRA:

CONTRATACION A PRECIOS UNITARIOS PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPOSICION DE ACABADOS DEL EDIFICIO DENOMINADO "TORRE HIDALGO" UBICADO EN GUADALAJARA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO DE JALISCO.

No. CONTRATO **IPEJAL-CI-PVI-002/2014**

RESUMEN DE ESTIMACION

CONCEPTO	IMPORTES	AVANCES
(A) COSTO ESTA ESTIMACION	1,351,108.72	FISICO 100.00%
(B)		FINANCIERO 95.76%
(C) IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	1,351,108.72	
(D) 16% DE I.V.A. (0.16 x C)	216,177.40	
(E) TOTAL DE ESTA ESTIMACION (C+D)	1,567,286.12	
(F) AMORTIZACION DE ANTICIPO (25 %) DE (E)	21,170.09	
(G) SUB-TOTAL (IMPORTE PARA FACTURA (E-F)	1,546,116.03	
(H) ART 16 REG. LOPEJ (5 AL MILLAR)	6,755.54	
NETO A PAGAR (G - H)	1,539,360.49	

CONTRATO	ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 4,474,752.60
ESTA ESTIMACION	\$ 1,567,286.12
ACUMULADO A LA FECHA	\$ 6,042,038.72
SALDO	\$ 267,649.28
SALDO QUE SE CANCELA	\$ 267,649.28

FIRMAS

 CONTRATISTA
LIC. MARIA ALEJANDRA CERVANTES MENDOZA

 ING. ARTURO RAMIREZ RUIZ
JEFE DE CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA

 LIC. SALVADOR MENDEZ CARRILLO
DIRECTOR DE PROMOCION DE VIVIENDA E INMOBILIARIA

 ARC. JOSE LUIS ESPINO PEREZ
SUPERVISOR DE OBRA

 LUGAR Y FECHA : GUADALAJARA, JALISCO, A 20 DE NOVIEMBRE DEL 2015
GUADALAJARA JAL.

ESTA ESTIMACION CUMPLE CON LO PREVISTO EN LA NORMATIVIDAD ESTATAL VIGENTE