



# **Cuenta Pública 2021 “Fideicomiso Ciudad Creativa Digital”**



## **FIDEICOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**

# **INFORMACIÓN FINANCIERA PARA LA CUENTA PÚBLICA EJERCICIO 2021.**

### **1. INFORMACIÓN CONTABLE:**

1. ESTADO DE ACTIVIDADES
2. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERO
3. ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
4. ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
6. INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
7. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
8. ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO.
9. ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS.

### **2. ESTADOS E INFORMES PRESUPUESTARIOS.**

- A) ESTADOS ANALITICOS DE INGRESOS.
- B) ESTADOS ANALITICOS DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS.
  - B.1 CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
  - B.2 CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO).
  - B.3 CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO.
  - B.4 CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN).
- C) ENDEUDAMIENTO NETO
- D) INTERESES DE LA DEUDA
- E) INDICADORES DE POSTURA FISCAL



### **3. ESTADOS E INFORMES PROGRAMÁTICOS.**

- A) GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA (PROGRAMAS Y PROYECTOS).
- B) PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN
- C) INDICADORES DE RESULTADOS

### **4. INFORMACION COMPLEMENTARIA**

- A) RELACIÓN DE BIENES MUEBLES
- B) RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES.
- C) RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS.
- D) RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES.

### **5. NORMA EN MATERIA DE CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

- A) ACUSE DE ENTREGA DE ESTADOS FINANCIEROS.
- B) ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
  - B.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
  - B.2 ESTADO DE ACTIVIDADES
  - B.3 ESTADO DE VARIACIÓN DE LA HACIENDA
  - B.4 ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
  - B.5 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO



## **6. INFORMES LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

1. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
2. INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
3. INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIÓN DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO
4. BALANCE PRESUPUESTARIO
5. ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO
6. A) CLASIFICACIÓN POR OBJETO DE GASTO  
B) CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA  
C) CLASIFICACIÓN FUNCIONAL  
D) CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
7. A) PROYECCIONES DE INGRESOS  
B) PROYECCIONES DE EGRESOS  
C) RESULTADO DE INGRESOS  
D) RESULTADO DE EGRESOS

## **7. INFORME DE DESEMPEÑO EN LA GESTIÓN 2021**

- 1.- Informe 1er semestre 2021 de Desempeño en la Gestión
- 2.- Informe anual de Desempeño en la Gestión

# Información Contable



Cuenta Pública 2021  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Estado de Actividades  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 y 2020  
(Pesos)

Concepto	2021	2020
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
Ingresos de la Gestión	12,242,241.40	5,703,017.87
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	53,495.81	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	12,188,745.59	5,703,017.87
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>18,517,734.20</b>	<b>21,364,512.00</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	300,000.00	1,364,512.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	18,217,734.20	20,000,000.00
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>9,678,621.69</b>	<b>892,829.23</b>
Ingresos Financieros	321,196.94	892,829.13
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	9,357,424.75	0.10
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>40,438,597.29</b>	<b>27,960,359.10</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Gastos de Funcionamiento	23,564,914.38	15,221,642.35
Servicios Personales	808,461.70	295,657.56
Materiales y Suministros	463,282.11	2,357,237.61
Servicios Generales	22,293,170.57	12,568,747.18
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>5,064,560.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	4,350,000.00	0.00
Ayudas Sociales	714,560.00	0.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>-303,271.62</b>	<b>11,571,385.39</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	872,306.52	11,571,385.39
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	-1,175,578.14	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>28,326,202.76</b>	<b>26,793,027.74</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>12,112,394.53</b>	<b>1,167,331.36</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

  
L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H





CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

**Cuenta Pública 2021**  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020  
(Pesos)

CONCEPTO		Año	CONCEPTO	Año
		2021	2020	2020
<b>ACTIVO</b>	<b>PASIVO</b>			
<i>Activo Circulante</i>	<i>Pasivo Circulante</i>			
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,924,298.70	17,282,488.78	2,900,531.19
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	7,490,368.03	5,761,265.20	227,238.84
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1,355,769.28	1,355,769.28	0.00
Inventarios	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00
Almacenes	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00	944,188.72
Otros Activos Circulantes	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>31,770,436.04</b>	<b>24,399,523.26</b>	<b>4,071,968.75</b>
<i>Activo No Circulante</i>	<i>Pasivo No Circulante</i>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	23,680,001.00	23,680,001.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Documentos por Pagar a Largo Plazo	419,887.80	429,293.80	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	Deuda Pública a Largo Plazo	571,532,727.00	582,491,179.09	0.00
Bienes Muebles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	4,181,163.62	2,863,549.02	0.00
Activos Intangibles	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	Provisiones a Largo Plazo	-33,897,627.08	-33,015,031.89	0.00
Activos Diferidos	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	<b>Total del Pasivo</b>	74,919,776.30	74,919,776.30	<b>2,850,855.90</b>
Otros Activos no Circulantes	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>640,835,898.64</b>	<b>631,368,767.32</b>	<b>403,250,358.86</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>672,606,334.68</b>	<b>655,768,290.58</b>	<b>262,096,422.54</b>
<b>Total del Activo</b>	Aportaciones			<b>141,153,936.32</b>
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio			0.00
	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>			<b>248,445,972.97</b>
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			1,167,331.38
	Resultados de Ejercicios Anteriores			132,113,202.35
	Reservas			144,759,367.20
	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00
	<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>			<b>-29,593,927.96</b>
	Resultado por Posición Monetaria			0.00
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			0.00
	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>			<b>651,696,331.83</b>
	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>			<b>655,768,290.58</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Dal 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
 (pesos)

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2020</b>	<b>403,250,358.86</b>				<b>403,250,358.86</b>
Aportaciones	262,096,422.54				262,096,422.54
Donaciones de Capital	141,153,936.32				141,153,936.32
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00				0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020</b>		<b>247,278,641.59</b>	<b>1,167,331.38</b>		<b>248,446,972.97</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,167,331.38		1,167,331.38
Resultados de Ejercicios Anteriores		132,113,202.35			132,113,202.35
Revalúos		144,759,367.20			144,759,367.20
Reservas		0.00		0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-29,593,927.96			-29,593,927.96
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2020</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020</b>	<b>403,250,358.86</b>	<b>247,278,641.59</b>	<b>1,167,331.38</b>	<b>0.00</b>	<b>651,696,331.83</b>
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2021</b>					
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00				0.00
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2021</b>		<b>-1,917,175.44</b>	<b>19,976,322.39</b>		<b>18,059,146.95</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			12,112,394.53		12,112,394.53
Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,917,175.44	-1,167,331.38		-3,084,506.82
Revalúos		0.00	9,041,547.91		9,041,547.91
Reservas		0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			-10,288.67		-10,288.67
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2021</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2021</b>	<b>403,250,358.86</b>	<b>245,361,466.15</b>	<b>21,143,653.77</b>	<b>0.00</b>	<b>669,755,478.78</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

*[Firma Verde]*

*[Firma Azul]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
 CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>16,838,044.10</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>7,370,912.78</b>
Efectivo y Equivalentes	0.00	5,641,809.92
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	1,729,102.86
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>9,467,131.32</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	9,436.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	9,041,547.91
Bienes Muebles	0.00	1,317,614.60
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	882,595.19	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>1,221,102.85</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>1,221,102.85</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,156,253.34
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	64,849.51
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>18,059,146.95</b>	<b>0.00</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>19,226,478.33</b>	<b>0.00</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	10,945,063.15	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,917,175.44
Revalúos	9,041,547.91	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	10,288.67
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
 CIUDAD CREATIVA DIGITAL

  
 L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



Concepto	2021	2020
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>39,995,606.84</b>	<b>27,944,573.07</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	53,495.81	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	21,424,376.83	6,580,061.07
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	300,000.00	1,364,512.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	18,217,734.20	20,000,000.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>33,036,182.32</b>	<b>50,603,928.86</b>
Servicios Personales	808,461.70	295,657.56
Materiales y Suministros	463,282.11	169,293.44
Servicios Generales	20,918,281.27	10,252,725.37
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	4,350,000.00	0.00
Ayudas Sociales	415,280.00	0.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	6,080,877.24	39,886,252.49
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>6,959,424.52</b>	<b>-22,659,355.79</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>1,317,614.60</b>	<b>5,767,714.12</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	2,629,483.79
Bienes Muebles	1,317,614.60	3,138,230.33
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-1,317,614.60</b>	<b>-5,767,714.12</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>5,641,809.92</b>	<b>-28,427,069.91</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	<b>17,282,488.78</b>	<b>45,709,558.69</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>22,924,298.70</b>	<b>17,282,488.78</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Informe de Pasivos Contingentes**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

*"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente:"*

Cuenta	Concepto	Importe
	<b>Fideicomiso Secundario CCD Ventures</b> No se han realizado nuevas aportaciones ni del Fideicomiso Maestro ni de los inversionistas privados; el Fideicomiso Secundario no cuenta con fondos suficientes para hacer frente a los gastos operativos y de administración; el saldo en el balance de las cuentas por pagar el 31 de Diciembre de 2019 es de \$2'504,551.96  Por otra parte, derivado de los resultados preliminares del Servicio Especializado de Due Diligence y Valuación de empresas que se realizara al Fideicomiso Secundario de Inversión Denominado CCD Ventures una de las sociedades promovidas cesó operaciones en 2019. Hasta el momento se desconoce el impacto financiero en el fideicomiso	
	<b>Patrimonio 2019</b>  Los bienes inmuebles en proceso de enajenación se encuentran registrados a valor comercial y el resto a valor catastral.  Desde la constitución del fideicomiso Maestro se recibieron los predios aportados con adeudos por concepto de servicios de agua potable y alcantarillado. Por otra parte el SIAPA no ha realizado cargos específicamente por el servicios en todos los inmuebles patrimonio del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.	
	<b>TOTAL</b>	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

\_\_\_\_\_  
LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



\_\_\_\_\_  
L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**ESTADOS E INFORMES CONTABLES, PRESUPUESTARIOS Y PROGRAMÁTICOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

**1. - ESTADOS E INFORMACIÓN CONTABLE:**

---

- A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.
- B. ESTADO DE ACTIVIDADES.
- C. ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA.
- D. ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA.
- E. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.
- F. ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO.
- G. ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS.
- H. INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES.

***I. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:***

***i. NOTAS DE DESGLOSE QUE INCLUYEN:***

- a) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.
- b) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES.
- c) NOTAS AL ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA.
- d) NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
- e) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS

**PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES.**

*ii) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN).*

*iii) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA*

**2. - ESTADOS E INFORMES PRESUPUESTARIOS.**

---

**A. ESTADO ANALITICO DE INGRESOS.**

**B. ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS.**

**i. CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO.**

**ii. CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO).**

**iii. CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA.**

**iv. CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN).**

**3. - ESTADOS E INFORMES PROGRAMÁTICOS.**

---

**GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA**

**NOTAS DE DESGLOSE.**

La contabilidad se lleva a cabo en base a acumulados, pues los registros contables de sus transacciones se elaboran conforme a la fecha de su realización independientemente de la de su pago, es decir, devengadas, esto de acuerdo a la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

El Estado de Situación Financiera adjunto del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital se prepara para cumplir con las disposiciones legales a que está sujeto como entidad jurídica independiente. Su finalidad es mostrar

información relativa a los recursos y obligaciones al 31 de diciembre de 2021. Los activos están ordenados de acuerdo con su disponibilidad en circulantes y no circulantes revelando sus restricciones y, los pasivos, por su exigibilidad igualmente en circulantes y no circulantes.

Cuenta: 1100 ACTIVO CIRCULANTE \$31,770,436.04

Cuenta: 1110 EFECTIVO Y EQUIVALENTES \$22,924,298.70

Cuenta: 1111 Fondo Caja Chica

Fondos fijos de caja estuvieron bajo el resguardo de la Lic. Leticia Orozco Rubio y el Lic. Celia Guadalupe Mondragón Rodríguez. Se hizo un reembolso del fondo al final del ejercicio.

Cuenta: 1112 Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del Fideicomiso, en instituciones bancarias.

Institución Bancaria	Numero cuenta	Saldo
1112-02-01 BANCO BAJIO CLÁSICA	0119080680201	\$10.12
1112-02-02 BANCO BAJIO INGRESOS PROPIOS	0159381520201	\$0.00
1112-02-03 BANCO BAJIO CLÁSICA SUBSIDIOS 2020	0279538270201	\$0.00
1112-02-04 BANCO BAJIO SERVICIOS PERSONALES 2020	0279534700201	\$3.28
1112-02-05 BANCO BAJIO SERVICIOS PERSONALES 2021	311560290201	\$1.30
1112-02-06 BANCO BAJIO SUBSIDIOS AUTORIZADOS 2021	311563670201	\$7.52
1112-02-07 BANCO BAJIO PREDIO A	344852270201	\$9.41
1112-02-08 BANCO BAJIO PREDIO B	344853000201	\$1.90
<b>TOTAL</b>		<b>\$30.25</b>

**Cuenta: 1114 Inversiones Temporales (hasta 3 meses).**

Las inversiones a la vista, son consideradas como inversiones disponibles al día y se valúan al costo o valor de mercado. Los rendimientos netos de las inversiones a la vista se reconocen como productos al vencimiento al día, representa el valor monetario de las cuentas bancarias en instrumentos de inversión, así como de las cuentas bancarias para la operación de los recursos del Fideicomiso. Representa el monto excedente de efectivo invertido por el Fideicomiso, cuya recuperación se efectuará en un plazo inferior a tres meses.

Institución Bancaria	Numero cuenta	Saldo
1114-01-04 INVERSION BANCO BAJIO CLÁSICA (MERCADO DINERO)	0119080680201	\$5,666,596.58
1114-01-05 INVERSION BANCO BAJIO (PAGARÉ)	0119080680201	\$0.00
1114-01-07 INVERSION BANCO BAJIO INGRESOS PROPIOS (PAGARE)	0159381520201	\$ 19,634.44
1114-01-08 INVERSION BANCO BAJIO INGRESOS PROPIOS (MERCADO DE DINERO)	0159381520201	\$ 9,684,788.69
1114-01-09 INVERSION BANCO BAJIO CTA SUBSIDIOS 2020 (PAGARE)	0279538270201	\$ 0.00
1114-01-10 INVERSION BANCO BAJIO CTA SUBSIDIOS 2020 (MERCADO DE DINERO)	0279538270201	\$ 0.00
1114-01-12 INVERSION BANCO BAJIO CTA SERVICIOS PERSONALES 2020 (PAGARE)	0279534700201	\$ 0.00
1114-01-13 INVERSION BANCO BAJIO CTA SERVICIOS PERSONALES 2021 (MERCADO DE DINERO)	311560290201	\$ 0.00
1114-01-14 INVERSION BANCO BAJIO CTA SERVICIOS PERSONALES 2021)	311560290201	\$355,921.97
1114-01-15 INVERSION BANCO BAJIO CTA SUBSIDIOS AUTORIZADOS 2022 (PAGARE)	311563670201	0
1114-01-16 INVERSION BANCO BAJIO CTA SUBSIDIOS AUTORIZADOS 2022 (MERCADO DE DINERO)	311563670201	\$791,524.10
1114-01-17 BANCO BAJIO CTA PREDIO A 2021 (PAGARE)	344852270201	0
1114-01-18 BANCO BAJIO CTA PREDIO A 2021 (MERCADO DE DINERO)	344852270201	\$934,564.09
1114-01-19 BANCO BAJIO CTA PREDIO B 2021 (PAGARE)	344853000201	
1114-01-20 BANCO BAJIO CTA PREDIO B 2021 (MERCADO DE DINERO)	344853000201	\$5,471,238.58
<b>TOTAL INVERSIONES</b>		<b>\$22,924,268.45</b>

**Cuenta: 1120 DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

**\$7,490,368.06**

Cuenta: 1122 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

\$703,675.17

Representa el monto de IVA pendiente de acreditar del Fideicomiso, además de los saldos a Favor del mismo Impuesto al Valor Agregado.

Concepto	Importe	Antigüedad	Observación
Saldos a Favor de IVA	\$6,786,692.88	Este Saldo Proviene de los ejercicios 2019 y 2020. Específicamente de los siguientes meses: Agosto 2019. Abril 2020. Julio 2020. Diciembre 2020 Y LO ACU	En el ejercicio 2019 se realizó una corrección en el cálculo del IVA, ya que como el FMCCD es un ente público que tiene ingresos propios que se cobran con la tasa del 16% además de que reciben ingresos por parte de subsidios y otros que no son afectos a la tasa del IVA de acuerdo con la LIVA en su artículo 5 Fracción V Numeral 3 El acreditamiento de dicho impuesto solo será acreditable en la proporción de dichos ingresos gravados a la tasa del IVA.
Otras Cuentas por Cobrar	\$703,675.17	Corresponde adeudos de clientes correspondientes a diciembre 2021.	

Cuenta: 1130 DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS

\$1'135,769.28

Representa los anticipos entregados previos a la recepción parcial o total de bienes o prestación de servicios, que serán exigibles en un plazo menor o igual a doce meses.

Cuenta: 1134 Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo

Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo con FACILITY SERVICE DEPOT, S.A. DE C.V. por un importe de \$1'355,769.28, que fue pagado el 30 de marzo 2020, el registro permanece hasta que se libere el expediente de SIOP (Secretaría de Infraestructura Obra Pública)

Cuenta: 1200 ACTIVO NO CIRCULANTE

\$640,835,898.64

Cuenta: 1210 INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

\$23'680,001.00

Representa el monto de los recursos excedentes del Ente Público, invertidos en títulos, valores y demás instrumentos financieros, cuya recuperación se efectuará en un plazo mayor a doce meses.

Cuenta: 1213-4 Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Corresponde a la creación del Fideicomiso Irrevocable Secundario de Inversión de Capital Privado, con número 1871, denominado "CCD VENTURES" por \$ 50'000,001.00 (Cincuenta Millones y Un Peso 00/100 M.N.), integrado con una aportación de \$ 20'000,001.00 (Veinte Millones Un Peso 00/100 M.N.) del fondo del recurso aportado por el Gobierno del Estado de Jalisco al FMCCD y por la aportación de \$ 30'000,000.00 (Treinta Millones de Pesos 00/100 M.N.) del fondo INADEM aportados por la Secretaría de Economía a través del Instituto Nacional del Emprendedor al FMCCD, suscrito mediante Contrato de Fideicomiso el día 23 de junio de 2015. En el mes de mayo de 2016 se retornan los \$30'000,000.00 al INADEM quedando la inversión solo de \$20'000,001.00.



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

Las partes que figuran en el mencionado Contrato de Fideicomiso son Fideicomitente: Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple; Fideicomitente Promotor: Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital Número 16215-06-295 y Fiduciaria: Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria.

En el acta de la Sesión Extraordinaria 08/2018 del Comité Técnico del Fideicomiso, se autorizó una reclasificación del recurso que fue aportado al Fideicomiso secundario CCD Ventures en el año 2016, para modificar el patrimonio del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, por la cantidad de \$ 3'680,000.00 y afectando al resultado del ejercicio 2016 (desahorro).

De la Inversión que tiene el Fideicomiso Secundario CCD Ventures en las siguientes empresas, en relación a la proporción aportada por el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, el siguiente es el Reporte de Inversión que le corresponde:

Reporte de Inversión en las Sociedades promovidas por Fideicomiso CCD Ventures			
Nombre de la Sociedad	Fecha de Inversión	Inversión	Porcentaje Accionario del Fideicomiso CCD Ventures
Future Engineering Manufacturing, S. A. de C. V.	18/Diciembre/2015	\$ 8'134,860.00	20%
Green Works Technologies, S. de R. L. de C. V.	24/Febrero/2016	\$ 3'730,280.00	20%
Colibrí 3D, SAPI de C. V.	26/Febrero/2016	\$ 8'134,860.00	12.50%
Corrección de Resultado del Ejercicio de 2016	02/Mayo/2018	\$ 3'680,000.00	
Total Inversión CCD Ventures		\$ 23'680,000.00	

Cuenta: 1220 DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO \$419,857.80

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; exigibles en un plazo mayor a doce meses.

Cuenta: 1229-01 Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo \$419,857.80

CFE SUMINISTROS DE SERVICIOS BASICOS por un monto de \$419,857.80 que se conforma por los siguientes depósitos en garantía vigentes entregados a la CFE.

FECHA	DOMICILIO	MONTO
30/08/2018	INDEPENDENCIA 55	\$46,197.00
30/08/2018	INDEPENDENCIA 55 A	\$ 344,414.00
30/08/2018	HUMBOLDT 442	\$3,936.00
24/06/2019	INDEPENENCIA 55 PB 1	\$3,229.60
24/06/2019	INDEPENENCIA 55 PB 2	\$3,229.60
24/06/2019	INDEPENENCIA 55 PB 3	\$3,229.60
24/06/2019	INDEPENENCIA 55 PB 4	\$3,229.60
24/06/2019	INDEPENENCIA 55 PB 5	\$3,229.60
28/10/2020	INDEPENDENCIA 55 A3-1	\$3,026.00
28/10/2020	INDEPENDENCIA 55 A3-2	\$3,026.00
28/10/2020	INDEPENDENCIA 55 A3-3	\$3,026.00
18/06/2021	INDEPENDENCIA 55 A5 diferencia no devulenta	\$84.80
Total de los Depositos en Garantia CFE		\$449,857.80

Cuenta: 1230 BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

\$571,532,727.00

Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles, infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización y los que se generen por estudios de pre inversión, cuando se realicen por causas de interés público.

Cuenta: 1231 Terrenos

\$174,265,767.08

Representa el valor de tierras, terrenos y predios urbanos baldíos, campos con o sin mejoras necesarios para los usos propios del ente público, que dicho monto se desglosa de la siguiente manera:

DOMICILIO ANTECEDENTE	DOMICILIO OFICIAL	Valor Comercial Terreno	Valor Catastral Terreno
IGNACIO ALTAMIRANO #425	IGNACIO ALTAMIRANO #425	\$ 17,165,940.63	\$ -
SAN DIEGO #102 AL 114			
IGNACIO ALTAMIRANO #415-7			
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #414			
SAN DIEGO #140-Z Y 150-Z			
IGNACIO ALTAMIRANO #415-2			
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #407	JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #407	\$ 20,587,700.29	\$ -
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #441			
AGUSTÍN RIVERA #446			
JOAQUÍN ANGULO #247-Z			
JOAQUÍN ANGULO #239-Z			

SAN DIEGO #198			
AGUSTÍN RIVERA #440			
DR. BAEZA ALZAGA #308	DR. BAEZA ALZAGA #308	\$ 6,031,179.15	\$ -
SAN DIEGO #226-Z			
SAN DIEGO #210			
SAN DIEGO #208			
CORONEL CALDERÓN #15, 411, 417	Calderon Coronel #411	\$ -	\$ 10,655,653.54
CORONEL CALDERÓN #419			
CORONEL CALDERÓN #423			
HUMBOLDT #424			
HUMBOLDT #436			
HUMBOLDT #428			
GARIBALDI #12			
HUMBOLDT #414			
JUAN MANUEL #102	JUAN MANUEL #102	\$ -	\$ 1,407,795.83
HUMBOLDT #175	HUMBOLDT #175		\$ 2,127,279.93
HUMBOLDT #191	HUMBOLDT #191		\$ 649,774.43
JUAN MANUEL #114	JUAN MANUEL #114		\$ 3,526,209.35
INDEPENDENCIA #51 AL 61 Y BAEZA ALGAZA #85 AL 97	INDEPENDENCIA #55	\$ -	\$ 30,783,285.82
INDEPENDENCIA #75			
HIDALGO #52, 54 Y 56			

HIDALGO #86, 86-A, 88, 88-A, 90 Y 92			
HIDALGO #76 Y 80			
HIDALGO #72			
HIDALGO #94, 96, 98 Y 100			
HUMBOLDT #74 Y 78			
DR. BAEZA ALZAGA #65			
HIDALGO #84			
HUMBOLDT #66			
HIDALGO #66 (RELOJERÍA)			
BAEZA ALZAGA #83 (CINE AMÉRICAS)			
HUMBOLDT # 84	HUMBOLDT #82	\$ -	\$ 861,777.60
HUMBOLDT # 84	HUMBOLDT #84	\$ -	\$ 1,059,887.56
DR. BAEZA ALZAGA #86	DR. BAEZA ALZAGA #86	\$ -	\$ 1,040,967.65
DR. BAEZA ALZAGA #76, 82 Y 84	DR. BAEZA ALZAGA #76, 82 Y 84		\$ 891,363.16
AGUA FRÍA #109	Agua Fria #109	\$ -	\$ 2,364,438.59
AGUA FRÍA #109		\$ -	\$ 1,050,404.12
AGUA FRÍA #121		\$ -	\$ 480,366.63
CALPULALPAN #76		\$ -	\$ 1,636,919.20
CALPULALPAN #72		\$ -	\$ 1,404,056.65
AGUA FRÍA 105-A/ Alejandrina #105 int.A		\$ -	\$ 368,787.84
AGUA FRÍA #107/ Alejandrina #105		\$ -	\$ 998,226.18
AGUA FRÍA #129		\$ -	\$ 2,972,528.71
AGUA FRÍA #127		\$ -	\$ 484,445.47
JUAN MANUEL #19		\$ -	\$ 15,361,292.90



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

INDEPENDENCIA #100	INDEPENDENCIA #100	\$ -	\$ 41,020,848.93
DR. BAEZA ALZAGA #263	DR. BAEZA ALZAGA #263	\$ -	\$ 9,334,636.92

totales 2021

\$ 43,784,820.07

\$ 130,480,947.01

Total de terrenos

\$ 174,265,767.08

Terrenos Otorgados en Comodato
CRUZ ROJA Terreno "LA Pistola"
AGENCIA PARA EL DESARROLLO DE INDUSTRIAS CREATIVAS Y DIGITALES DEL ESTADO DE JALISCO (AICD)
GUADALAJARA CIUDAD CREATIVA A.C..
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO (UTJ)
Queda pendiente el registro de terrenos en custodia del FMCCD ya que se encuentren actualizados los valores y revisar la vigencia de los instrumentos juridicos.

Cuenta: 1233 Edificios no habitacionales

\$356,667,423.03

Representa el valor de edificios, tales como: oficinas, escuelas, pitalas, edificios industriales, comerciales y para la recreación pública, almacenes, hoteles y restaurantes que requiere el ente público para desarrollar sus actividades.

DOMICILIO ANTECEDENTE	DOMICILIO OFICIAL	Valor Catastral Construccion
IGNACIO ALTAMIRANO #425	IGNACIO ALTAMIRANO #425	\$ -
SAN DIEGO #102 AL 114		
IGNACIO ALTAMIRANO #415-7		
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #414		
SAN DIEGO #140-Z Y 150-Z		
IGNACIO ALTAMIRANO #415-2		
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #407	JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #407	\$ -
JOSÉ ENCARNACIÓN ROSAS #441		
AGUSTÍN RIVERA #446		
JOAQUÍN ANGULO #247-Z		
JOAQUÍN ANGULO #239-Z		
SAN DIEGO #198		
AGUSTÍN RIVERA #440		
DR. BAEZA ALZAGA #308	DR. BAEZA ALZAGA #308	\$ -
SAN DIEGO #226-Z		
SAN DIEGO #210		
SAN DIEGO #208		
CORONEL CALDERÓN #15, 411, 417	Calderon Coronel #411	\$ 2,903,383.50
CORONEL CALDERÓN #419		
CORONEL CALDERÓN #423		
HUMBOLDT #424		
HUMBOLDT #436		
HUMBOLDT #428		
GARIBALDI #12		
HUMBOLDT #414		
JUAN MANUEL #102	JUAN MANUEL #102	\$ 139,073.04
HUMBOLDT #175	HUMBOLDT #175	\$ 211,015.18

HUMBOLDT #191	HUMBOLDT #191	\$ 64,292.31
JUAN MANUEL #114	JUAN MANUEL #114	\$ 427,820.43
INDEPENDENCIA #51 AL 61 Y BAEZA ALGAZA #85 AL 97	INDEPENDENCIA #55	\$ 280,764,892.40
INDEPENDENCIA #75		
HIDALGO #52, 54 Y 56		
HIDALGO #86, 86-A, 88, 88-A, 90 Y 92		
HIDALGO #76 Y 80		
HIDALGO #72		
HIDALGO #94, 96, 98 Y 100		
HUMBOLDT #74 Y 78		
DR. BAEZA ALZAGA #65		
HIDALGO #84		
HUMBOLDT #66		
HIDALGO #66 (RELOJERÍA)		
BAEZA ALZAGA #83 (CINE AMÉRICAS)		
	Casa humboldt INAH	\$ 654,968.50
HUMBOLDT #82 Y 84	Casa humboldt INAH	\$ 825,073.20
DR. BAEZA ALZAGA #86	DR. BAEZA ALZAGA #86	\$ -
DR. BAEZA ALZAGA #76, 82 Y 84	DR. BAEZA ALZAGA #76, 82 Y 84	\$ -
AGUA FRÍA #109	Agua Fria #109	\$ -
AGUA FRÍA #109		\$ 1,027,035.73
AGUA FRÍA #121		\$ 223,604.78
CALPULALPAN #76		\$ -
CALPULALPAN #72		\$ -
AGUA FRÍA 105-A/ Alejandrina #105 int.A		\$ -
AGUA FRÍA #107/ Alejandrina #105		\$ -
AGUA FRÍA #129		\$ -
AGUA FRÍA #127		\$ -
JUAN MANUEL #19		\$ -



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

INDEPENDENCIA #100	INDEPENDENCIA #100	\$ 55,515,188.30
DR. BAEZA ALZAGA #263	DR. BAEZA ALZAGA #263	\$ 13,911,075.66
totales 2021		\$ 356,667,423.03

Cuenta: 1236 Construcciones en proceso en bienes propios \$40,599,536.89

Representa el monto de las construcciones en proceso de bienes Inmuebles propiedad del ente público, incluye los gastos en estudios de pre-inversión y preparación del proyecto.

Descripción	Inicio Obra	Importe
Proyecto Integral de Infraestructuras e Instalaciones Especiales y Pavimentación del Polígono de los Complejos de Ciudad Creativa Digital Licitación Pública No. SIOP-PROY-LP-511-503-01/13	Enero 2014	\$ 36'507,934.27
Rehabilitación Edificio Casa Baeza Alzaga	Diciembre 2020	4'091,602.62
Total Construcciones en Proceso en Bienes Propios		\$40'599,536.89

Cuenta: 1240 BIENES MUEBLES

\$4,181,163.62

Representa el monto de los bienes muebles requeridos en el desempeño de las actividades del ente público.

Cuenta: 1241 Mobiliario y equipo de administración

\$3,548,153.66

Representa el monto de toda clase de mobiliario y equipo de administración, bienes informáticos y equipo de cómputo, bienes artísticos, obras de arte, objetos valiosos y otros elementos coleccionables. Así como también las refacciones mayores correspondientes a este concepto. Incluye los pagos por adjudicación, expropiación e indemnización de bienes muebles a favor del Gobierno.

Cuenta: 1242 Mobiliario y equipo educacional y recreativo

\$448,569.96

Representa el monto de equipos educacionales y recreativos. Incluye refacciones y accesorios mayores correspondientes a estos activos.

Cuenta: 1244 Vehiculos y equipo de transporte

\$181,260.00

Representa el monto de toda clase de equipo de transporte terrestre, ferroviario, aéreo, aeroespacial, marítimo, lacustre, fluvial y auxiliar de transporte. Incluye refacciones y accesorios mayores correspondientes a estos activos. El monto de Vehiculos y Equipo de Transporte pertenece a un solo Vehiculo Nissan Versa con Serie 3N1CN7AD3HK396330.

Cuenta: 1246 Maquinaria, otros equipos y herramientas

\$3,180.00

Representa el monto de toda clase de maquinaria y equipo no comprendidas en las cuentas anteriores. Incluye

refacciones y accesorios mayores correspondientes a estos activos.

El monto de Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas pertenece a un Radio de 2 Vías Amateur D/3W.

Cuenta: 1260 DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES.

\$33'897,627.08

El Fideicomiso deprecia sus bienes de acuerdo al documento, emitido por el CONAC, Parámetros de Estimación de Vida Útil, documento en el cual se publica la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación".

1. Cuenta: 1261 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles \$32,600,385.69

Representa el monto de la depreciación de bienes inmuebles, de acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC. Integra los montos acumulados de ejercicios fiscales anteriores.

Los porcentajes de depreciación y amortización que el Fideicomiso aplica son los siguientes:

Cuenta	Concepto	Años de Vida Util	% de Depreciación
1-2-3-0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso.		
1-2-3-3	Edificios No Habitacionales	30	3.3

2. Cuenta: 1263 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles \$1,297,241.39

Representa el monto de la depreciación de bienes muebles, de acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC. Integra los montos acumulados de ejercicios fiscales anteriores.

Los porcentajes de depreciación y amortización que el Fideicomiso aplica son los siguientes:

Cuenta	Concepto	Años de Vida Útil	% de Depreciación
1-2-4-1	<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>		
1-2-4-1-1	Muebles de Oficina y Estantería	10	10
1-2-4-1-2	Muebles, Excepto De Oficina Y Estantería	10	10
1-2-4-1-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3
1-2-4-1-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10	10
1-2-4-2	<b>Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo</b>		
1-2-4-2-1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
1-2-4-2-3	Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
1-2-4-4	<b>Equipo de Transporte</b>		

1-2-4-4-1	Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
1-2-4-6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
1-2-4-6-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10

Cuenta: 1290 OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES

\$74'919,776.30

Comprende el monto de bienes o activos intangibles en concesión, arrendamiento financiero y/o comodato, así como derechos a favor del ente público, cuyo beneficio se recibirá en un período mayor a doce meses.

### 3. Bienes en Comodato

El Fideicomiso cuenta con Bienes otorgados en Comodato por un importe de \$74'919,776.30

Los bienes en comodato fueron otorgados a los siguientes comodatarios:

Comodatario	Terreno	Contrucción	Total Comodato
CRUZ ROJA Ignacio Altamirano #425	\$6,365,710.00		\$6,365,710.00
CRUZ ROJA Terreno "LA Pistola"	\$6,604,823.61		\$6,604,823.61
Agencia para el desarrollo de Industrias	\$648,741.25	\$6,056,553.98	\$6,705,295.23

Creativas y Digitales.			
Guadalajara Ciudad Creativa, A. C.	\$26,470.49	\$247,128.60	\$273,599.09
Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey.	\$404,664.44	\$3,777,861.37	\$4,182,525.81
Universidad Tecnológica de Jalisco.	\$4,913,770.67	\$45,874,051.89	\$50,787,822.56
Total Comodatado			\$74,919,776.30

Nota: El desglose anteriormente mostrado, refleja el total monetario de los comodatos, tanto en terreno, como en construcción, queda pendiente la actualización de valores y la actualización de la vigencia de los comodatos.

Cuenta: 2100 PASIVO CIRCULANTE \$2,850,855.90

Cuenta: 2110 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO \$1,744,277.85

Constituido por las obligaciones cuyo vencimiento será en un período menor o igual a doce meses.

Cuenta: 2112 Proveedores por pagar a corto plazo \$1,368,725.04

Representa el adeudo a contratistas y a proveedores de bienes y servicios cuya liquidación se prevé realizar en un plazo menor o igual a doce meses.

Concepto	Adeudo	Antigüedad
CFE Suministro de Servicios Basicos.	105,574.71	Diciembre-2021
Elevadores Schindler, S.A. de C.V.	\$18,593.17	Diciembre-2021
MKCM de México, S.A. de C.V.	\$281,186.99	Diciembre-2021
LIMPOX, S.A de C.V.	\$149,794.28	Diciembre-2021
Oxiclass SA de CV	\$66,520.49	Diciembre-2021
OXL SA DE CV	\$76,270.00	Diciembre-2021
Yamir	\$299,280.00	Diciembre-2021
Grupo napresa	\$437,709.33	Diciembre-2021

Cuenta 2117 Retenciones y Contribuciones por pagar a corto plazo \$57,340.42

Corresponde al monto de las retenciones de Impuesto Sobre la Renta efectuadas sobre las remuneraciones realizadas al personal y las retenciones efectuadas a proveedores de bienes y servicios, así como las contribuciones por pagar, entre otras pendientes de enterar, dicha liquidación se prevé realizar en un plazo menor o igual a doce meses.

Los Adeudos por retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo se integran de la siguiente manera:

Cuenta 2129 DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO \$227,238.84

Representa el monto de los adeudos documentados que deberá pagar, en un plazo menor o igual a doce meses.

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO

\$657,643,084.25

4. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido

\$403'250,358.86

Representa las aportaciones, con fines permanentes, del sector privado, público y externo que incrementan la Hacienda Pública/Patrimonio del ente público, así como los efectos identificables y cuantificables que le afecten de acuerdo con los lineamientos que emita el CONAC.

Patrimonio Contribuido	Importe
Aportaciones en Especie	\$262,096,422.54
Donaciones de Capital	\$141,153,936.32
Total	\$403,250,358.86

Resultado del Ejercicio Ahorro

\$12,115,394.53

Representa el monto del resultado del resultado de la gestión del ejercicio, respecto de los ingresos y gastos corrientes.

Resultados de Ejercicios Anteriores

\$130,196,026.91

Representa el monto correspondiente de resultados de la gestión acumulados provenientes de ejercicios anteriores.

Revalúos

\$153,800,915.11



Representa el importe de la actualización acumulada de los activos.

Rectificaciones de Resultados de ejercicios anteriores                      -\$29,604,216.63

Representan la afectación por las partidas materiales de acuerdo con los lineamientos que emita el CONAC

Se han realizado ajustes derivados de errores contables y en la interpretación de las normas emitidos por el CONAC al momento de contabilizar.

a) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES.

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

INGRESOS DE GESTIÓN \$12,242,241.40

1. Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios \$12,188,745.59

Comprende el importe de los ingresos propios obtenidos por las Instituciones Públicas de Seguridad Social, las Empresas Productivas del Estado, las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, los poderes legislativo y judicial, y los órganos autónomos federales y estatales, por sus actividades de producción, comercialización o prestación de servicios; así como otros ingresos por sus actividades diversas no inherentes a su operación, que generen recursos.

El FMCCD durante el ejercicio de 2021 obtuvo ingresos por arrendamiento y cuotas de mantenimiento.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES.

\$18,517,734.20

2. Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones \$300,000.00

Comprende el importe de los recursos que reciben las Entidades Federativas y los Municipios por concepto de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones.

El FMCCD realizó Convenio con el Patronato del Municipio Guadalajara por Proyecto "MURAL".

3. Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones  
\$18,217,734.20

Comprende el importe de los recursos que reciben en forma directa o indirecta los entes públicos como parte de su política económica y social, de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS \$9,678,621.69

4. Ingresos Financieros \$321,196.94

Comprende el importe de los ingresos Importe del gasto por servicios financieros, bancarios y comerciales.

TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS \$ 40,438,597.29

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO \$23,564,914.38

Los gastos de funcionamiento erogados por la Fideicomiso del período al 31 de diciembre de 2020 como sigue:

5. Servicios Personales \$808461.70

Corresponden a las asignaciones destinadas a cubrir remuneraciones del personal al servicio de los entes públicos derivadas de una relación laboral, pudiendo ser de carácter permanente o transitorio.

6. Materiales y suministros \$463,282.11

Agrupar las asignaciones destinadas a la adquisición de toda clase de insumos y suministros requeridos para la prestación de bienes y servicios para el desempeño de las actividades administrativas.

7. Servicios Generales \$22,293,170.57

Corresponden a las asignaciones destinadas a cubrir todo tipo de servicios que se contraten con particulares o instituciones del propio sector, así como los servicios oficiales requeridos para el desempeño de las funciones del Fideicomiso.

Transferencias, Asignaciones y Subsidios \$5,064,560.00

OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS -\$303,271.62

8. Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones

Comprende el importe de gastos por estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencias y amortizaciones, de



acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC.

**TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PERDIDAS**

**\$28,326,202.76**

b) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES.

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y los Ingresos Contables

Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Clave	Descripción	Importe	Total
1	<b>INGRESOS PRESUPUESTARIOS</b>		<b>\$40,730,200.01</b>
2	<b>MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS</b>		
3	<b>MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES</b>		<b>0.00</b>
	Otros Ingresos Presupuestarios No Contables (IVA)		912,482.94
4	<b>INGRESOS CONTABLES (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>\$40,730,200.01</b>

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

Clave	Descripción	Importe	Total
	TOTAL DE EGRESOS (PRESUPUESTARIOS)		\$ 29,940,924.69
	MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		\$ 1,317,614.60
	<i>Otros Mobiliario y equipo de administración</i>	902,122.09	
	<i>Otros Mobiliario equipo educacional</i>	415,492.41	
	MAS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES	-\$303,271.62	
3	<i>Estimaciones, depreciaciones, Deterioros, obsolescencia y amortizaciones</i>	\$872,306.52	
	<i>Otros Gastos Contables no Presupuestales</i>		- 1,175,578.14
4	TOTAL DE GASTO CONTABLE (4 1 - 2 + 3)	\$ 28,320,038.47	

Guadalajara, Jalisco, a 31 de diciembre de 2021.



## NOTAS DE MEMORIA.

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el Estado de Situación Financiera del Fideicomiso, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

Valores: Nada que Informar.

Emisión de obligaciones: Nada que informar.

Avales y garantías: Nada que informar.

Juicios: Nada que informar.

Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares: Nada que Informar.

Bienes concesionados o en comodato: Nada que informar

Presupuestarias:

Cuentas de ingresos:

□	Ley de Ingresos Estimada	\$ 72,114,250.00
□	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 11,717,159.23
□	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$ -19,682,349.76
□	Ley de Ingresos Devengada	\$ 40,730,200.01
□	Ley de Ingresos Recaudada	\$ 39,995,606.84

Cuentas de egresos:

□	Presupuesto de Egresos aprobado	\$ 82,410,706.62
□	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 16,274,863.39



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

<input type="checkbox"/>	Presupuesto de Egresos	Modificado	\$ -32357,265.61
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de Egresos	Comprometido	\$ 33,778,577.62
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 29,940,924.69	
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 28,272,919.68	
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 28,272,919.68	

Es importante mencionar y aclarar que el Fideicomiso, para el ejercicio de 2021, no incorporó Remanente de Ejercicios Anteriores diferencia que existe entre Ley de Ingresos Estimada y Presupuesto de Egresos Autorizado, según Acuerdo Punto 3 del Acta de Sesión Ordinaria 01/2021 de Comité Técnico del 12 de enero de 2021.

Guadalajara, Jalisco, a 31 de Diciembre de 2021.

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

### 1. Introducción.

La elaboración y presentación de los Estados Financieros, así como las Notas respectivas que se anexan tienen como objetivo fundamental la revelación del contexto y de los aspectos económico-financieros que influyeron en los datos y cifras generadas por el Fideicomiso Ciudad Creativa Digital, de acuerdo a sus facultades que le confiere las Leyes que le aplica, el Convenio Ciudad Creativa Digital, Convenio de Colaboración suscrito el 30 de enero de 2012 por el Ejecutivo Federal a través de la Secretaría de Economía, el Fideicomiso Público Proméxico, el Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Jalisco, la Cámara Nacional de la Industria Electrónica de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información, Delegación Regional de Occidente y el Fideicomitente Inicial, las reglas de operación, demás reglamentos, así como los procedimientos administrativos autorizados.

Los Estados Financieros y reportes presentes corresponden al período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, los cuales fueron preparados en apego a los criterios y principios técnicos adoptados, destacando el cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

### 2. Panorama Económico y Financiero.

El Fideicomiso recaudo ingresos presupuestarios en el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 por \$39,995,606.84.

El Presupuesto Anual de Egresos, el cual nos permite prever los diferentes gastos que son necesarios para la operación del Fideicomiso, que serán aplicados en sus diferentes proyectos, cubriendo de esta forma los objetivos y metas establecidas. A través de su Estado de Actividades nos permite reportar las operaciones efectuadas tanto en sus ingresos y egresos, el cual mide u obtiene la estimación del remanente o déficit, el Estado de Cambios en la Situación Financiera nos muestra el origen de los recursos y la aplicación de los mismos reflejándonos el aumento o disminución del efectivo, el Estado de Situación Financiera nos muestra información relativa a los recursos y obligaciones del Fideicomiso, a una fecha determinada, lo cual contribuye en la toma de decisiones.

### 3. Autorización e Historia.

#### a) Fecha de creación del Fideicomiso.

Con fecha de 24 de agosto de 2012 se celebra el Contrato de Fideicomiso Maestro de Ciudad Creativa Digital, el Municipio de Guadalajara como Fideicomitente Inicial y BANSI, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, como Fiduciario. El Fideicomiso se rige por la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito y demás disposiciones aplicables. El Patrimonio del Fideicomiso o Patrimonio Fideicomitado son aquellas cantidades, bienes o derechos que sean aportados al Fideicomiso por los Fideicomitentes y/o aportantes.

b) Principales cambios en la estructura del Fideicomiso.

Con fecha 05 de septiembre de 2013 se firma el Primer Convenio Modificatorio al Contrato de Fideicomiso Maestro de Ciudad Creativa Digital, donde se modifican las Partes del Fideicomiso Maestro quedando de la siguiente manera:

- Fideicomitentes:

Fideicomitente A.- El Municipio de Guadalajara, Jalisco.

Fideicomitente B.- El Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas.

Fideicomitente (s) Adherentes: Las personas físicas o jurídicas, entidades del sector público federal, estatal o municipal o sector privado que se adhieran por medio de la suscripción del Convenio de Adhesión al Fideicomiso Maestro y aporten mediante afectación al Patrimonio Fideicomitado, ya sea en numerario, valores o inmuebles o derechos personales.

- Fiduciario: Bansi, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario.

- Fideicomisarios:

Fideicomisarios Nivel A.- El Municipio de Guadalajara, Jalisco y el Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco y en su caso los Fideicomitentes Adherentes según sea pactado en el Convenio de Adhesión respectivo.

Fideicomisario Nivel B.- La Asociación Civil denominada Guadalajara Ciudad Creativa Digital, A.C., respecto de las atribuciones que le confiera el Comité Técnico para la consecución del objeto y fines del Fideicomiso Maestro.

Fideicomisario Nivel C.- Las personas físicas o jurídicas que de manera temporal obtengan derechos respecto bienes inmuebles del Patrimonio Fideicomitado por única ocasión o por la vigencia del mismo, por instrucciones del Comité Técnico.

Fideicomisario Nivel D.- Las personas físicas o jurídicas que reciban subvención del Patrimonio Fideicomitado por única ocasión o por la vigencia del mismo, por instrucciones del Comité Técnico.

Con fecha 23 de septiembre de 2014 Escritura 8606 se firma Convenio de Sustitución Fiduciaria del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital. BANSI, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, en cumplimiento del Acuerdo Número 8 de la Sesión Ordinaria de Comité Técnico 04/2014 de fecha 23 de junio de 2014 ratificado por el Comité Técnico y con el consentimiento de El Fideicomitente "A" El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Guadalajara Jalisco y El Fideicomitente "B" El Gobierno del Estado de Jalisco, en este acto es sustituido en su encargo como Fiduciario del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital por "BANCO DEL BAJÍO", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple.

Con fecha 23 de septiembre de 2014 Escritura 8607 se firma Convenio Modificatorio al Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital. Acuerdan todas las partes modificar los términos del fideicomiso y en general realizar una re-expresión del mismo, para que en lo sucesivo quede redactado como dicho instrumento de Escritura Pública lo señala. Entre las principales cláusulas se enlistan y redactan las siguientes cláusulas:

- PRIMERA.- Definiciones
- SEGUNDA.- Constitución
- TERCERA.- Partes del Fideicomiso
- CUARTA.- Objeto
- QUINTA.- Validez del Título de Propiedad
- SEXTA.- Patrimonio del Fideicomiso
- SÉPTIMA.- Inversión
- OCTAVA.- Posesión y Depósito del Patrimonio Fideicomitado
- NOVENA.- Fines
- DÉCIMA.- Operaciones con la Propia Institución
- DÉCIMA PRIMERA.- Comité Técnico
- DÉCIMA SEGUNDA.- Funcionamiento del Comité Técnico
- DÉCIMA TERCERA.- Facultades del Comité Técnico
- DÉCIMA CUARTA.- Director General del Fideicomiso
- DÉCIMA QUINTA.- Operador del Fideicomiso
- Etc., Etc., Etc...

#### 4. Organización y Objeto Social del FIDEICOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL.

##### a) Objeto social.

Es la generación de condiciones, lineamientos y directrices de los órdenes jurídico, contable, financiero, administrativo y operativo; incorporando al Patrimonio Fideicomitido los bienes, derechos e importes que se afecten, así como los ingresos futuros que se generen; para la realización, ejecución y materialización del Plan Maestro de la Ciudad Creativa Digital, como un mecanismo y estrategia prioritaria en materia de promoción y desarrollo económico, urbano y social para el municipio de Guadalajara y el Estado de Jalisco; así como la conservación y acrecentamiento de la propiedad y titularidad del Patrimonio Fideicomitido.

#### b) Principales Actividades.

El Fideicomiso para lograr su Objeto será a través de los siguientes fines:

- Desarrollar los ejes y líneas de acción específicos, así como programas para la consecución del Plan Maestro.
- Promover y fomentar la inversión de capitales nacionales y extranjeros para la consecución del Plan Maestro, vía el Fideicomiso y sus Convenios de Adhesión.
- Participar en la planeación, programación y desarrollo de la dotación de obras de construcción y de infraestructura, equipamiento urbano y demás acciones necesarias para la correcta puesta en marcha del Plan Maestro, a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Estado de Jalisco realizarán las acciones y actos necesarios, por lo cual los FIDEICOMITENTES “A” y “B” asumen el cumplimiento a la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco vigente o en su caso la ley o reglamentación que la sustituya, o cuando lo determine el COMITÉ TÉCNICO, a través del OPERADOR, sin que en ningún caso actúe o formalice actos jurídicos en representación del Fideicomiso
- Instrumentar y realizar, a través del DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO, su PROMOTOR, o las terceras personas físicas o morales que determine el COMITÉ TÉCNICO, campañas de publicidad municipal, estatal, nacional e internacional para promover y difundir el PLAN MAESTRO.
- Organizar y participar en cursos, seminarios, ciclos de conferencias, talleres, elaboración de programas o cualquier otro evento de capacitación o actualización sobre temas relacionados con el PLAN MAESTRO, a través de su PROMOTOR y/o el DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO.
- Coordinar a través del DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO con las autoridades federales, estatales y municipales las gestiones necesarias para obtener y simplificar las autorizaciones, permisos o concesiones que permitan el desarrollo del PLAN MAESTRO, así como la prestación de servicios relacionados con el mismo.
- Fomentar y promover todo tipo de actividades, eventos y espectáculos que promuevan y difundan el PLAN MAESTRO, ya sea a través del OPERADOR o del PROMOTOR, según corresponda.

- Promover, desarrollar y en su caso participar con los sectores público, social y privado en la constitución, fomento, desarrollo y operación de empresas dedicadas a actividades directamente relacionadas con su objeto y fines así como desarrollar y proponer esquemas de Asociación Público-Privada que permitan la ejecución y materialización del PLAN MAESTRO, sin que por ello el FIDEICOMISO asuma el carácter de accionista, socio o parte relacionada, pues dichos esquemas serán desarrollados a través de las terceras personas físicas o morales que determine el COMITÉ TÉCNICO los cuales actuarán sin representación alguna del FIDUCIARIO del FIDEICOMISO.

c) Ejercicio Fiscal.

El Ejercicio Fiscal del Fideicomiso será del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año.

d) Régimen Jurídico.

El Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital es un Fideicomiso Público, Entidad de la Administración Pública Paraestatal del Gobierno del Estado de Jalisco, sectorizado dentro de la Secretaría de Innovación, Ciencia y Tecnología del Estado de Jalisco.

El Fideicomiso es un Contrato de Fideicomiso de Administración e Inversión, traslativo de dominio, de carácter Revocable conforme a lo previsto en la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, Artículo 71 Fracción II inciso e) de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco y el Artículo 121 del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Guadalajara.

La duración de este Fideicomiso será hasta el cumplimiento de sus fines o cuando así lo determinen las partes, sin que dicha duración exceda la máxima permitida por la ley; de igual manera podrá extinguirse por cualquiera de los supuestos previstos en el artículo 392 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, que sean compatibles con la naturaleza y finalidad del presente Fideicomiso.

e) Consideraciones Fiscales.

El régimen fiscal aplicable al Fideicomiso Ciudad Creativa Digital es el correspondiente a las Personas Morales con Fines No Lucrativos según los Artículos 79, 80 y 86 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, por lo que tiene solo la obligación de retener y enterar el impuesto retenido a terceros y exigir la documentación que reúna requisitos fiscales cuando haga pagos y esté obligado a ello en términos de Ley.

## LEY DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA

Artículo 79. No son contribuyentes del impuesto sobre la renta, las siguientes personas morales:

XXIV. Los organismos descentralizados que no tributen conforme al Título II de esta Ley.

Artículo 86. Las personas morales a que se refiere este Título, además de las obligaciones establecidas en otros artículos de esta Ley, tendrán las siguientes:

- I. Llevar los sistemas contables de conformidad con el Código Fiscal de la Federación, su Reglamento y el Reglamento de esta Ley y efectuar registros en los mismos respecto de sus operaciones.
- II. Expedir y recabar los comprobantes fiscales que acrediten las enajenaciones y erogaciones que efectúen, los servicios que presten o el otorgamiento del uso o goce temporal de bienes.
- III. Presentar en las oficinas autorizadas a más tardar el día 15 de febrero de cada año, declaración en la que se determine el remanente distribuible y la proporción que de este concepto corresponda a cada integrante.
- IV. Proporcionar a sus integrantes constancia y comprobante fiscal en el que se señale el monto del remanente distribuible, en su caso.
- V. Expedir las constancias y el comprobante fiscal y proporcionar la información a que se refiere la fracción III del artículo 76 de esta Ley; retener y enterar el impuesto a cargo de terceros y exigir el comprobante respectivo, cuando hagan pagos a terceros y estén obligados a ello en los términos de esta Ley. Deberán cumplir con las obligaciones a que se refiere el artículo 94 de la misma Ley, cuando hagan pagos que a la vez sean ingresos en los términos del Capítulo I del Título IV del presente ordenamiento.

## LEY DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

*Artículo 1o.-A.- Están obligados a efectuar la retención del impuesto que se les traslade, los contribuyentes que se ubiquen en alguno de los siguientes supuestos:*

*II. Sean personas morales que:*

*a) Reciban servicios personales independientes, o usen o gocen temporalmente bienes, prestados u otorgados por personas físicas, respectivamente.*

Si bien este artículo le crea la obligación de retener en el artículo tercero tercer párrafo de la misma ley señala:

Artículo 3º

Tercer Párrafo

*La Federación y sus organismos descentralizados efectuarán igualmente la retención en los términos del artículo 1o.-A de esta Ley cuando adquieran bienes, los usen o gocen temporalmente o reciban servicios, de personas físicas,*

*o de residentes en el extranjero sin establecimiento permanente en el país en el supuesto previsto en la fracción III del mismo artículo. También se efectuará la retención en los términos del artículo 1o.-A de esta Ley, en los casos en los que la Federación y sus organismos descentralizados reciban servicios de autotransporte terrestre de bienes prestados por personas morales. Los Estados, el Distrito Federal y los Municipios, así como sus organismos descentralizados no efectuarán la retención a que se refiere este párrafo.*

Ahora bien en la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco dentro del artículo 49 señala:

**Artículo 49.**

*La Administración Pública Paraestatal se integra por las Entidades, que son:*

- I. Los Organismos Públicos Descentralizados;*
- II. Las Empresas de Participación Estatal; y*
- III. Los Fideicomisos Públicos*

**CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN**

*Artículo 32-G. La Federación, las Entidades Federativas, el Distrito Federal, y sus Organismos Descentralizados, así como los Municipios, tendrán la obligación de presentar ante las autoridades fiscales, a través de los medios y formatos electrónicos que señale el Servicio de Administración, la información relativa a:*

- I. Las personas a las que en el mes inmediato anterior les hubieren efectuado retenciones de impuesto sobre la renta, así como de los residentes en el extranjero a los que les hayan efectuado pagos de acuerdo con lo previsto en el Título V de la Ley del Impuesto sobre la Renta.*
- II. Los proveedores a los que les hubiere efectuado pagos, desglosando el valor de los actos o actividades por tasa a la cual trasladaron o les fue trasladado el impuesto al valor agregado y el impuesto especial sobre producción y servicios, incluyendo actividades por las que el contribuyente no está obligado al pago.*

*La información a que se refiere el párrafo anterior se deberá presentar a más tardar el día 17 del mes posterior al que corresponda dicha información.*

**LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.**

*Artículo 3. Para los efectos de esta Ley, se entenderá por:*

*I. Actividades Vulnerables, a las actividades que realicen las Entidades Financieras en términos del artículo 14 y a las que se refiere el artículo 17 de esta Ley;*

*II. Avisos, a aquellos que deben presentarse en términos del artículo 17 de la presente Ley, así como a los reportes que deben presentar las entidades financieras en términos del artículo 15, fracción II, de esta Ley;*

*Artículo 17. Para efectos de esta Ley se entenderán Actividades Vulnerables y, por tanto, objeto de identificación en términos del artículo siguiente, las que a continuación se enlistan:*

*XV. La constitución de derechos personales de uso o goce de bienes inmuebles por un valor mensual superior al equivalente a un mil seiscientos cinco veces el salario mínimo vigente en el Distrito Federal, al día en que se realice el pago o se cumpla la obligación.*

*Serán objeto de Aviso ante la Secretaría las actividades anteriores, cuando el monto del acto u operación mensual sea igual o superior al equivalente a tres mil doscientas diez veces el salario mínimo vigente en el Distrito Federal.*

f) Estructura Organizacional Básica

Comité Técnico.- Es el órgano colegiado del Fideicomiso, con integración, facultades y atribuciones que se señalan en la cláusula Décima Tercera del Convenio Modificatorio al Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.

Delegado Promotor del Fideicomiso o Promotor.- La Asociación Civil Guadalajara Ciudad Creativa Digital, quien será la encargada de llevar a cabo las actividades específicas que le encomiende el COMITÉ TÉCNICO respecto de la promoción del PLAN MAESTRO, en concordancia con el objeto y los fines del presente FIDEICOMISO.

Comisiones Consultivas.- Las instancias colegiadas de opinión, consulta, valoración, discusión y recomendación no deliberativo que constituya EL COMITÉ TÉCNICO en ejercicio de sus facultades para auxiliar a la orientación, definición, análisis y seguimiento de los programas y proyectos del FIDEICOMISO, los cuales podrán integrarse por representantes del sector público, social, académico y privado, especialistas o conocedores de determinadas ramas o sectores. Las COMISIONES CONSULTIVAS operarán de manera permanente o transitoria, según lo determine el propio COMITÉ TÉCNICO de conformidad con lo señalado en las REGLAS DE OPERACIÓN y no tendrán facultades para instruir al FIDUCIARIO en los términos del Convenio Modificatorio al Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.

**Subcomités.-** Son los órganos colegiados cuya creación será aprobada por el COMITÉ TÉCNICO, definiendo la manera en que éstos se integrarán, así como sus Reglas de Operación y las facultades que en estos se deleguen para definir el destino y aplicación de los recursos afectados al patrimonio del FIDEICOMISO provenientes de las aportaciones integradas a las CUENTAS para fines específicos del FIDEICOMISO. Todos los acuerdos de los SUBCOMITÉS deberán ser aprobados por el COMITÉ TÉCNICO de conformidad con lo establecido en las REGLAS DE OPERACIÓN, sin que impliquen la facultad de instruir al FIDUCIARIO respecto a lo pactado en el Convenio Modificatorio al Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital. En la integración de los SUBCOMITÉS siempre deberá preverse la participación con voz y voto del Presidente del COMITÉ TÉCNICO, así como del DELEGADO PROMOTOR DEL FIDEICOMISO.

**Director General del Fideicomiso.-** Es la persona designada por EL FIDEICOMITENTE "B" (Gobierno (Poder Ejecutivo) del Estado de Jalisco) y notificará al COMITÉ TÉCNICO para ocupar el cargo de DIRECTOR GENERAL, que tendrá las facultades y obligaciones señaladas dentro del Convenio Modificatorio al Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.

**Operador del Fideicomiso u Operador.-** Se entenderá como la persona moral que contrate el FIDUCIARIO para llevar a cabo labores de asesoría y gestión administrativa, legal y operativa, supervisión, inversión y gestión de adquisiciones siendo facultad de EL COMITÉ TÉCNICO establecer en las REGLAS DE OPERACIÓN, las facultades y obligaciones que tendrá las cuales quedarán delimitadas en el Contrato de Prestación de Servicios respectivo, así como el mecanismo de supervisión aplicable que estará a cargo del COMITÉ TÉCNICO respecto del cumplimiento de dichas obligaciones. EL COMITÉ TÉCNICO, a través de su DIRECTOR GENERAL, instruirá al FIDUCIARIO la celebración del Contrato de Prestación de Servicios con el mencionado OPERADOR debiendo establecer el término del mismo, así como el monto de honorarios que tendrá derecho a percibir con cargo al patrimonio del FIDEICOMISO.

El 16 de enero de 2018 en Acta de Sesión Ordinaria No. 01/2018 del Comité Técnico, se autorizó la formalización de los contratos del personal que integrarían este Sujeto Obligado, con base en la plantilla autorizada en Sesión Extraordinaria No. 03/2014 del 21 de mayo del 2014, del mencionado Órgano Colegiado. En virtud de lo cual este Fideicomiso Público se estructuró administrativamente y puso en operación el 01 de febrero de 2015, el Fideicomiso para efectos de otorgarles a sus empleados los inscribió bajo la Modalidad 10 ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

**CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE SECUNDARIO DE INVERSIÓN DE CAPITAL PRIVADO, CON NÚMERO 1871, denominado "CCD VENTURES" que celebran, por una parte, en su carácter de fideicomitente,**

BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, en su calidad de fiduciario del FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL NÚMERO 16215-06-295.

## 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros.

a) Se ha observado la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) en materia de los ingresos y los egresos; los ingresos se registran con base al Clasificador por Rubro de Ingresos y por Fuente de Financiamiento; los egresos se registran con base al Clasificador por Objeto del Gasto, Clasificación Económica, Administrativa y Funcional. Se elaboran los estados financieros y presupuestarios con base a la estructura establecida para los mismos. Los Estados Financieros están apegados a Ley General de Contabilidad Gubernamental, Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, Manual de Contabilidad Gubernamental, las Normas de Información Financiera y Medidas de Racionalidad, Disciplina y Eficiencia del Gasto Público.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, es la establecida por el CONAC en sus documentos de “Normas y Metodología para la Emisión de la Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros Básicos del Ente Público y Características de sus Notas” y Capítulo VII del Manual de Contabilidad “De Los Estados e Informes Contables, Presupuestarios, Programáticos y de los Indicadores de Postura Fiscal”, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros son mediante el método de costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados Básicos. Las bases de preparación de los Estados Financieros del Fideicomiso, aplican los Postulados Básicos de Sustancia Económica, Entes Públicos, Existencia Permanente, Revelación Suficiente, Importancia Relativa, Registro e Integración Presupuestaria, Devengo Contable del Ingreso, Valuación, Dualidad Económica y Consistencia.

### 1) SUSTANCIA ECONÓMICA

Es el reconocimiento contable de las transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que afectan económicamente al ente público, en este caso al Fideicomiso, y delimitan la operación del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG).

### 2) ENTES PÚBLICOS

El ente público, en este caso el Fideicomiso es establecido por un marco normativo específico, el cual determina sus objetivos, su ámbito de acción y sus limitaciones; con atribuciones para asumir derechos y contraer obligaciones.

### 3) EXISTENCIA PERMANENTE

La actividad del Fideicomiso se establece por tiempo indefinido, salvo disposición legal en la que se especifique lo contrario. El sistema contable del ente público, en este caso del Fideicomiso, se establece considerando que el periodo de vida del mismo es indefinido.

### 4) REVELACIÓN SUFICIENTE

Los estados y la información financiera deben mostrar amplia y claramente la situación financiera y los resultados del ente público, en este caso del Fideicomiso.

### 5) IMPORTANCIA RELATIVA

La información debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente.

### 6) REGISTRO E INTEGRACIÓN PRESUPUESTARIA

La información presupuestaria del Fideicomiso se integra en la contabilidad en los mismos términos que se presentan en la ley de Ingresos y en el Decreto del Presupuesto Egresos, de acuerdo a la naturaleza económica que le corresponda.

### 7) CONSOLIDACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA

Al Fideicomiso Ciudad Creativa Digital no le corresponde la aplicación de este postulado.

### 8) DEVENGO CONTABLE

Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. El ingreso devengado, es el momento contable que se realiza cuando existe jurídicamente el derecho de cobro de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y otros ingresos por parte de los entes públicos. El gasto devengado, es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratados; así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

### 9) VALUACIÓN

Todos los eventos que afecten económicamente al ente público, en este caso al Fideicomiso, deben ser cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.

### 10) DUALIDAD ECONÓMICA

El ente público debe reconocer en la contabilidad, en este caso al Fideicomiso, la representación de las transacciones

y algún otro evento que afecte su situación financiera, su composición por los recursos asignados para el logro de sus fines y por sus fuentes, conforme a los derechos y obligaciones.

## 11) CONSISTENCIA

Ante la existencia de operaciones similares en un ente público, en este caso en el Fideicomiso, debe corresponder un mismo tratamiento contable, el cual debe permanecer a través del tiempo, en tanto no cambie la esencia económica de las operaciones.

d) Normatividad Supletoria. El Fideicomiso, en el caso, aplicaría de manera supletoria a la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los lineamientos emitidos por el CONAC, para el registro contable de sus operaciones y transacciones las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Gobierno y las Normas de Información Financiera.

e) Implementación la Base Devengado. Para el ejercicio correspondiente al 2020 no se efectuaron cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, que pudieran causar impacto en la información financiera. Se presentan los últimos estados financieros sin cambio en la normatividad utilizada para el ejercicio 2019.

### 6. Políticas de Contabilidad Significativas.

a) Actualización. Atendiendo a la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICS 10-Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias), se deberá actualizar el patrimonio cuando el Índice Nacional de Precios al Consumidor acumulada durante un periodo de tres años sea igual o superior al 100%. La inflación en el período del 01 al 31 de diciembre de 2020 fue de 0.38 % determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor. La inflación acumulada por los últimos tres años fue de 14.43 %, nivel que de acuerdo a las Normas de Información Financiera de México (NIF), corresponde a un entorno económico no inflacionario.

b) Operaciones en el Extranjero. No se han realizado operaciones en Moneda Extranjera, y en todo caso si se realizara alguna, invariablemente el registro se realizará en su equivalente en Moneda Nacional al tipo de cambio del día de la operación.

c) Método de Valuación de la Inversión en Acciones de Compañías Subsidiarias No Consolidadas y Asociadas. No se tienen acciones de algún otro Ente.

d) Sistema y Método de Valuación de Inventarios y Costo de lo Vendido. No existen productos en inventarios, el Fideicomiso no comercializa ni produce bienes, es un Fideicomiso de Administración e Inversión.

e) Beneficios a Empleados. El Fideicomiso no realizó el cálculo de la reserva actuarial por Obligaciones Laborales.

f) Provisiones. El Fideicomiso no tiene Provisiones por Demandas, Juicios, Contingencias, por obligaciones a cargo del Fideicomiso, originadas en circunstancias ciertas, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro; estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable, en un plazo menor o igual a doce meses, no incluidas en las cuentas anteriores, de acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC.

g) Reservas. El Fideicomiso no tiene establecida una política para la creación de reservas de Patrimonio y por Contingencias. El importe de las reservas deberá llevarse a cabo de manera gradual con recursos presupuestarios que permitan sustituir los bienes totalmente depreciados o aquellos que requieran mantenimiento mayor, y por este motivo se modifique el valor de los mismos. A partir de la fecha en que empiecen a utilizarse los activos fijos, es necesario documentar el proceso histórico/administrativo de los bienes, estableciendo mediante bitácora el tipo de actividad para el que fueron adquiridos, servicios de mantenimiento, eventos extraordinarios que se presenten a lo largo del período de vida estimado (fecha en que disminuye la utilidad del activo por cambio de programas o metas de la Dependencia, obsolescencia por cambio de tecnología o políticas gubernamentales, etc.), mediante los cuales se establezcan parámetros homogéneos para cuantificar el nuevo valor de la vida útil de los activos, como consecuencia de su evaluación.

h) Cambios en Políticas Contables y Corrección de Errores. Políticas Contables son los lineamientos, reglas, procedimientos y normas aplicados por el departamento de contabilidad del Ente, en este caso del Fideicomiso, en la preparación y presentación de sus Estados Financieros. Adicionalmente las revelaciones de cambios en las áreas de contabilidad permitirán a los usuarios monitorear la clasificación o reclasificación en la información financiera. Determinar los criterios de presentación y clasificación del estado financiero denominado Resultado del Ejercicio, y contabilizar operaciones derivadas de errores fundamentales y cambios en las políticas contables, de acuerdo a la información financiera, con el propósito de que el resultado de dicha información oriente a la adecuada toma de decisiones, o bien para la comparabilidad de los ingresos y egresos realizados. Para lo cual se establecen políticas y reglas, partiendo de lo general a lo particular, con la finalidad de estandarizar la información a revelar y el tratamiento contable de ciertas partidas. Con ello se propicia la comparabilidad de los Estados Financieros, obteniendo información clara, suficiente real y oportuna, al momento que el Fideicomiso la requiera o remita dicha información, tanto con los emitidos por el en periodos anteriores, como con los elaborados por otras. Eventualmente, pueden descubrirse en el período corriente, errores fundamentales cometidos al preparar los Estados Financieros de uno o

más períodos anteriores. Tales errores pueden ser producto de errores aritméticos, errores al aplicar las políticas contables, problemas de interpretación de los hechos, fraudes o negligencias. La corrección de esos errores se incluirá, normalmente, en la determinación del Resultado del Ejercicio. El Fideicomiso en el ejercicio 2020 si presento algunos cambios en las Políticas Contables y Corrección de Errores.

i) Reclasificaciones. Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones.

j) Depuración y Cancelación de Saldos. Representan los movimientos del período derivado de las depuraciones o conciliaciones de las cuentas. El Fideicomiso si realizó depuraciones y cancelaciones de saldos, derivados de errores contables.

#### 7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.

Se establecen los lineamientos y requerimientos para definir el tratamiento contable de las diferencias en el tipo de cambio que será utilizado para el reconocimiento de transacciones y saldos, y de qué forma se reflejará en los Estados Financieros el efecto y la injerencia de las variaciones en el tipo de cambio de monedas extranjeras a la moneda de curso legal. El Fideicomiso no realizó operaciones en moneda extranjera.

#### 8. Reporte Analítico del Activo.

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos. El Fideicomiso en 2014, inició operaciones, empezó a depreciar en el ejercicio de 2015 solo por los Bienes Muebles, con respecto a los Bienes Inmuebles en el ejercicio 2018 registro depreciaciones de estos, de acuerdo a los Parámetros de Vida Útil que señala el CONAC y continuó con dichas depreciaciones en el ejercicio 2019 y el presente 2020.

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos. No Aplica

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo. Se considera que de acuerdo con el documento emitido por el CONAC “Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio” los activos capitalizables serán aquellos que lleguen o revansen las 70 Unidad de Medida Actualizada.

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.

No se tienen inversiones financieras en moneda extranjera

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.

Se encuentran en proceso los bienes construidos por la entidad.

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en

embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

No se tienen situaciones importantes que afecten los activos del Fideicomiso.

g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables. El Fideicomiso tiene la urgencia de establecer políticas contables en este rubro.

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el Fideicomiso los utilice de manera más efectiva. Se utilizarán los Inmuebles para el Objeto y Fines del Fideicomiso Maestro.

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores. Las inversiones financieras las administra la fiduciaria

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto. No se tiene Patrimonio en Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria. No se tiene inversión en este tipo de empresas

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria. No se tiene inversión en este tipo de empresas.

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda. No se tiene Patrimonio en Organismos descentralizados de Control Presupuestario directo

#### 9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

Con fecha 23 de Junio de 2015 se celebra CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE SECUNDARIO DE INVERSIÓN DE CAPITAL PRIVADO, CON NÚMERO 1871, denominado "CCD VENTURES" que celebran, por una parte, en su carácter de fideicomitente, BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, en su calidad de fiduciario el FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL NÚMERO 16215-06-295, DEUTSCHE BANK MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA fungirá como Fiduciaria en este Fideicomiso Secundario; durante el ejercicio 2015 realizo un total de Aportaciones a dicho Fideicomiso por un importe de \$50'000,001.00. En el período del 01 al 30 de septiembre de 2018 no se han realizado aportaciones. En mayo de 2016 se retornó un importe de \$30'000,000.00 al Instituto Nacional del Emprendedor (INADEM)

#### 10. Reporte de Recaudación.

a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al Fideicomiso o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.

- Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios
- Convenios
- Transferencias y Asignaciones
- Otros ingresos financieros

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo. Los ingresos estimados para el ejercicio de 2021 de acuerdo al Presupuesto de Egresos del Estado de Jalisco para dicho ejercicio son por un importe de \$14'114,250.00 por Transferencias; además el Fideicomiso se estiman ingresos por arrendamientos e intereses.

#### 11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años. No se tiene Deuda.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se consideren intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda. No se tiene Deuda

#### 12. Calificaciones Otorgadas.

No se cuenta con calificaciones otorgadas o certificaciones

#### 13. Proceso de Mejora.

El Fideicomiso inicio operaciones en 2014, por lo que se realizaron evaluaciones a dicho ejercicio para implementar, en su caso, procesos de mejora y de control interno.

a) Principales Políticas de control interno.

Apego al presupuesto con racionalidad y transparencia

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.

Racionar el uso de los recursos, para alcanzar el cumplimiento de las funciones y objetivos para el ejercicio completo.

#### 14. Información por Segmentos.

El Fideicomiso tiene que establecer las políticas y criterios para presentar la información financiera por segmentos, con el propósito de identificarlos para su control y seguimiento, reflejando el manejo eficaz, eficiente y transparente de los recursos públicos en realización de las acciones del quehacer público.

#### 15.Eventos Posteriores al Cierre.

Son todos aquellos eventos significativos cuantificables ocurridos en el ejercicio que se informa, los cuales no fueron incorporados en la información generada en la fecha de cierre anual pero que se conocen durante el proceso de integración.

Los hechos significativos posteriores a la fecha de cierre anual, se derivan de omisiones, inconsistencias en la aplicación de la normatividad, documentación comprobatoria y justificativa recibida fuera de tiempo, operaciones o eventos que no fueron susceptibles de cuantificarse con exactitud u otro tipo de problema dentro de los procesos administrativos y de operación.

#### 16.Partes Relacionadas.

La revelación de información sobre ciertas operaciones entre partes relacionadas, los plazos y condiciones en las que se han realizado, facilita a los usuarios de la información el análisis de Estados Financieros, debido a que permite valorar el impacto de dichas transacciones en la situación financiera, también fomenta la eficiencia, eficacia, transparencia y rendición de cuentas, porque:

- a) Las operaciones entre partes relacionadas pueden influir en la forma en que una Dependencia opera con otras en la consecución de sus logros y la forma de interactuar con otras para el logro de objetivos en común; y
- b) Las partes relacionadas pueden realizar operaciones que otras partes sin relación no emprenderían o pueden acceder a realizar operaciones en diferentes plazos y condiciones de las que estarían disponibles normalmente para partes sin vinculación alguna.

#### 17.Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.

Los Estados Financieros están rubricados en cada página de los mismos y al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Guadalajara, Jalisco, a 31 de diciembre de 2021.





**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>24,399,523</b>	<b>427,232,605</b>	<b>419,861,692</b>	<b>31,770,436</b>	<b>7,370,913</b>
Efectivo y Equivalentes	17,282,489	379,188,084	373,546,275	22,924,299	5,641,810
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,761,265	48,044,520	46,315,418	7,490,368	1,729,103
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,355,769	0	0	1,355,769	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>631,368,767</b>	<b>10,359,163</b>	<b>892,031</b>	<b>640,835,899</b>	<b>9,467,131</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	23,680,001	0	0	23,680,001	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	429,294	0	9,436	419,858	-9,436
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	562,491,179	9,041,548	0	571,532,727	9,041,548
Bienes Muebles	2,863,549	1,317,615	0	4,181,164	1,317,615
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-33,015,032	0	882,595	-33,897,627	-882,595
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	74,919,776	0	0	74,919,776	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>655,768,291</b>	<b>437,591,767</b>	<b>420,753,723</b>	<b>672,606,335</b>	<b>16,838,044</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor




LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Pasivos	Peso	México	4,071,959	2,850,856
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>4,071,959</b>	<b>2,850,856</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

\_\_\_\_\_  
 LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
 CREATIVA DIGITAL

\_\_\_\_\_  
 L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



# Información Presupuestaria



Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>72,114,250</b>	<b>-19,682,350</b>	<b>52,431,900</b>	<b>40,730,200</b>	<b>39,995,607</b>	<b>Ingresos excedentes</b>	<b>-32,118,643</b>

Es importante mencionar y aclarar que el Fideicomiso, para el ejercicio de 2021, no incorporó los ingresos estimados de ejercicios anteriores con un importe de \$10'296,456.02. Porque ya estaban recaudados, según Acuerdo Acta de Sesión Ordinaria 01/2021 de Comité Técnico del 15 de enero de 2021.



LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD



Procesos de Innovación y Tecnología  
Ciudad Creativa Digital



L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



Cuenta Pública 2021  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Administrativa  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subjercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = ( 1 + 2 )	Devengado 4	Pagado 5	
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL	\$82,410,707 -\$	32,357,265.61	\$50,053,441	\$29,940,925	\$28,272,920	\$20,112,516
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL	\$82,410,707 -\$	32,357,265.61	\$50,053,441	\$29,940,925	\$28,272,920	\$20,112,516
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$82,410,707 -\$</b>	<b>32,357,265.61</b>	<b>\$50,053,441</b>	<b>\$29,940,925</b>	<b>\$28,272,920</b>	<b>\$20,112,516</b>

*[Handwritten signature in green ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



*[Handwritten signature in blue ink]*

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H

Fideicomiso Maestro  
 Ciudad Creativa Digital



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Gasto Corriente	81,464,250	-32,849,989.01	48,614,261	28,623,310	26,955,305	19,990,951
Gasto de Capital	946,457	492,723	1,439,180	1,317,615	1,317,615	121,565
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,265.61</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>

*[Handwritten signature in green ink]*



LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
 L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H

Fideicomiso Maestro  
 Ciudad Creativa Digital



Cuenta Pública 2021

FIDECOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Concepto	Egresos			Pagado	Subejercicio	
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado			
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
<b>Servicios Personales</b>						
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,136,000	0	1,136,000	808,462	808,462	327,538
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	756,600	0	756,600	656,327	656,327	100,273
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
Seguridad Social	125,000	0	125,000	98,498	98,498	26,502
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	205,000	0	205,000	9,297	9,297	195,703
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	49,400	0	49,400	44,340	44,340	5,060
Materiales y Suministros	630,250	-56,987.87	483,262	483,282	483,282	0
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						
Alimentos y Utensilios	275,250	-42,195.82	233,054	233,054	233,054	0
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	20,000	57,489.90	77,490	77,490	77,490	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,000	-1,000.00	0	0	0	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	104,000	-55,806.96	48,193	48,193	48,193	0
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0	0.00	0	0	0	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	-1,896.70	18,103	18,103	18,103	0
Materiales y Suministros Para Seguridad	43,000	-4,116.80	38,883	38,883	38,883	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0.00	0	0	0	0
Servicios Generales	67,000	-19,441.49	47,559	47,559	47,559	0
Servicios Básicos	24,248,000	6,065,150	30,313,150	22,287,006	20,919,281	9,026,143
Servicios de Arrendamiento	1,484,000	285,918	1,769,918	1,745,376	1,639,801	24,542
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	160,000	0	160,000	72,447	72,447	87,553
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	8,608,000	61,736	8,669,736	4,152,191	3,842,845	4,517,544
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	4,220,000	-200,000.00	4,020,000	2,716,198	2,716,198	1,303,802
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	9,539,000	1,701,648	11,240,648	9,360,857	8,407,053	1,879,791
Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
Servicios Oficiales	125,000	0	125,000	0	0	125,000
Otros Servicios Generales	40,000	0	40,000	0	0	40,000
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	72,000	4,215,848	4,287,848	4,239,936	4,239,936	47,911
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	500,000	4,650,000	5,150,000	5,084,560	4,765,280	85,440
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	500,000	4,350,000	4,350,000	4,350,000	4,350,000	0
Pensiones y Jubilaciones	0	300,000	800,000	714,560	415,280	85,440
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>						
Mobiliario y Equipo de Administración	946,457	492,723	1,439,180	1,317,615	1,317,615	121,865
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	500,000	492,723	992,723	902,122	902,122	90,601
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	446,457	0	446,457	415,492	415,492	30,964
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>						
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0



Cuenta Pública 2021

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Concepto	Egresos		Pagado	Subejercicio
	Aprobado 1	Modificado 3=(1+2)		
	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	4	5	6=(3+4)
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	55,050,000	-43,498,170.67	0	11,551,829
Acciones y Participaciones Productivas	0	0.00	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0.00	0	0
Concesión de Préstamos	0	0.00	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0.00	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0.00	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0.00	0	0
Participaciones y Aportaciones	55,050,000	-43,498,170.67	0	11,551,829
Aportaciones	0	0.00	0	0
Convenios	0	0.00	0	0
Deuda Pública	0	0.00	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0.00	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0.00	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0.00	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0.00	0	0
Coslo por Coberturas	0	0.00	0	0
Apoyos Financieros	0	0.00	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0.00	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>82,450,707</b>	<b>-32,357,265.61</b>	<b>29,940,925</b>	<b>20,112,516</b>
			<b>50,053,441</b>	<b>11,551,829</b>



*[Handwritten signature]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGON RODRIGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
 CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



Cuenta Pública 2021  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Intereses de la Deuda  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
<b>NO APLICA</b>		
<b>Total de intereses de Créditos Bancarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Instrumentos de Deuda		
<b>Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
GUADALAJARA

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



Cuenta Pública 2021  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Indicadores de Postura Fiscal  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)</b>			
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>	72,114,250	40,730,200	39,995,607
2. Ingresos del Sector Paraestatal <sup>1</sup>	0	0	0
<b>II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)</b>			
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>	82,410,707	29,940,925	28,272,920
4. Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>	0	0	0
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	<b>-10,296,457</b>	<b>10,789,275</b>	<b>11,722,687</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	<b>-10,296,457</b>	<b>10,789,275</b>	<b>11,722,687</b>
<b>IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)</b>	<b>-10,296,457</b>	<b>10,789,275</b>	<b>11,722,687</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>A. Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Amortización de la deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

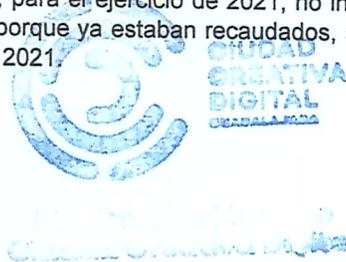
1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3. Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados

4 Es importante mencionar y aclarar que el Fideicomiso, para el ejercicio de 2021, no incorporó los ingresos estimados de ejercicios anteriores con un importe de \$10'296,456.02 porque ya estaban recaudados, según Acuerdo del Acta de Sesión Ordinaria 01/2021 de Comité Técnico del 15 de enero de 2021.

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
CREATIVA DIGITAL



L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

# Información Programática



**Cuenta Pública 2021**  
**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
 Gasto por Categoría Programática  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Concepto	Egresos					Subejercicio
	1 Aprobado	2 Ampliaciones/(Reducciones)	3=(1+2) Modificado	4 Devengado	5 Pagado	
<b>Programas</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516
Prestación de Servicios Públicos	0	0	0	0	0	0
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>



  
**LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ**  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD

  
**L.C.F. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA**  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H





CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

# Información Complementaria



**FIDEICOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Muebles de Oficina y Estantería**

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000001	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000002	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000003	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000004	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000005	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000006	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000007	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000008	BANCO BOBO STOOL ESTRUCTURA ACERO PINTADO GRIS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,175.50
00000009	BENCHING DE DISEÑO / ARQUITECTURA CON AJUSTE DE ALT	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 23,025.42
00000010	BENCHING DE DISEÑO / ARQUITECTURA CON AJUSTE DE ALT	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 23,025.42
00000011	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000012	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000013	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000014	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000015	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000016	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000017	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000018	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000019	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000020	CAJONERA TIPO PEDESTAL MÓVIL CON 1 PAPELERO Y 1 AR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 1,595.00
00000021	CONJUNTO EJECUTIVO CON CREDENZA, DE 1.80 X .80 X .75	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 8,992.50
00000022	CONJUNTO EJECUTIVO CON CREDENZA, DE 1.80 X .80 X .75	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 8,992.50
00000023	CONJUNTO EJECUTIVO CON CREDENZA, DE 1.80 X .80 X .75	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 8,992.50
00000024	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000025	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000026	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000027	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000028	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000029	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000030	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000031	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000032	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000033	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000034	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000035	CREDENZA DE 2 VISTAS DE 1.20 X .60 M CON 2 PAPELERS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 3,905.00
00000036	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000037	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000038	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000039	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000040	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000041	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000042	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000043	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000044	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000045	ESTACIÓN DE TRABAJO, BENCHING DE 2.40 X 1.20 M. FORM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 9,506.20
00000046	MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO DE 4 MM + 4 MM LAMINA	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 2,228.53
00000047	MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO DE 4 MM + 4 MM LAMINA	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 2,228.53
00000048	MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO DE 4 MM + 4 MM LAMINA	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$ 2,228.53







00001186	BECHING G46 DE 1.20 X 0.60 M A PARED CENIZA ACETO GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	9,232.50
00001187	BECHING G46 DE 1.20 X 0.60 M A PARED CENIZA ACETO GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	9,232.50
00001188	BECHING G46 DE 1.20 X 0.60 M A PARED CENIZA ACETO GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	9,232.50
00000426	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000427	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000428	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000429	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000430	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000431	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000432	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000433	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000434	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000435	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000436	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000437	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000438	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000439	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000440	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000441	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000442	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00000443	BECHING G46 DE 3.00 X 1.20 M CENIZA ACNTO GRIS EST.GR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,445.00
00001201	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001202	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001203	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001204	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001205	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001206	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001207	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001208	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001209	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00001210	OTROS: MAMPARA ACUSTICA AUTO SOPORTABLE VO-1428 D	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00000681	TIPO B: MESA G12MC300MGVB DE CONSEJO CENIZA PATAS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,430.50
00000682	TIPO B: MESA G12MC300MGVB DE CONSEJO CENIZA PATAS	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	32,369.03
00000587	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	32,369.03
00000588	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00000589	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00000590	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00000591	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00000592	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00000593	LIB COMPLETO G14 DE .80 P/COMPLETAS C/CER CON CUB	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00001197	CREDENZA G15 1 VISTA 2.00 X 0.46 1P1A 1 ENTREPAÑO DER	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,241.75
00001198	CREDENZA G15 1 VISTA 2.00 X 0.46 1P1A 1 ENTREPAÑO DER	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,542.50
00001199	CREDENZA G15 1 VISTA 2.00 X 0.46 1P1A 1 ENTREPAÑO DER	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,542.50
00000685	ESCRITORIO G46 DE 1.80 X 0.80 M STORM ACENTO ANTRAC	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,542.50
00000683	ESCRITORIO SOBRE CREDENZA G46 DE 2.00 X 0.80 M STROM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,885.00
00000684	ESCRITORIO SOBRE CREDENZA G46 DE 2.00 X 0.80 M STROM	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,675.00
00000678	SILLON EJEC. 1500 C/CABECERA, BRAZO AJUSTABLE, SOPOR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,675.00
00000679	SILLON EJEC. 1500 C/CABECERA, BRAZO AJUSTABLE, SOPOR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,242.50
00000680	SILLON EJEC. 1500 C/CABECERA, BRAZO AJUSTABLE, SOPOR	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,242.50
00001200	OTROS: CARRITO ESTIBABLE PARA SILLAS OFFIHO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	8,242.50
00000390	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,299.25
00000391	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000392	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000393	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000394	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000395	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000396	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000397	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000398	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50

00000399	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000400	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000401	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000402	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000403	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000404	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000405	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000406	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000407	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000408	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000409	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000410	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00000411	ARMARIO G15 DE 0.40 ANCHO X 0.60 FONDO X 1.40 M ALTO	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,727.50
00001233	Pintarrón en hoja metálica de 9mm, color blanco, tamaño	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,950.00
00001234	Pintarrón en hoja metálica de 9mm, color blanco, tamaño	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,950.00
00001235	Pintarrón en hoja metálica de 9mm, color blanco, tamaño	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,950.00
00001236	Pintarrón en hoja metálica de 9mm, color blanco, tamaño	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,950.00
CCD-010	SILLA OPERATIVA EN MALLA. Silla operativa en tela y malla	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,950.00
CCD-011	MESA DE CENTRO. Mesa de centro cuadrada con dimensio	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,196.88
001261	Escritorio ejecutivo. Escritorio ejecutivo en "L". Escritorio red	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,677.86
001262	Escritorio ejecutivo. Escritorio ejecutivo en "L". Escritorio red	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,985.47
00001242	CREDENZA LATERAL IZQ. Credenza de diseño tipo "benching	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	6,985.47
00001241	MÓDULO DE RECEPCIÓN. Recepción de 2.40 x .60x1.10 fact	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	11,098.42
CCD-012	SILLA DE INVITADO. Silla de diseño similar a diamante Mate	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	28,111.44
CCD-013	SILLA DE INVITADO. Silla de diseño similar a diamante Mate	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,363.92
CCD-026	SILLON tipo boots, de dos plazas, color a elegir preferente	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,363.92
CCD-027	SILLON tipo boots, de dos plazas, color a elegir preferente	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	5,840.60
CCD-028	SILLON tipo boots, de dos plazas, color a elegir preferente	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	5,840.60
CCD-029	SILLON tipo boots, de dos plazas, color a elegir preferente	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	5,840.60
00001243	CREDENZA LATEL DER. Credenza de diseño tipo "benching	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	5,840.60
00001244	MESA tipo benching. Dimensiones: 2.40x 1.20 CM para seis	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	11,098.42
00001245	CREDENZA DE CABECERA con archiveros. Dimensiones: 1.6	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	13,134.91
CCD-016	SILLA OPERATIVA EN MALLA. Silla operativa en tela y malla	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	14,842.06
CCD-017	SILLA OPERATIVA EN MALLA. Silla operativa en tela y malla	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-018	SILLA DE VISITANTE. Respaldo en malla negra, con trine cro	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-019	SILLA DE VISITANTE. Respaldo en malla negra, con trine cro	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,560.72
CCD-020	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,560.72
CCD-021	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-022	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-023	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-024	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-025	SILLA OPERATIVA. Tipo ejecutiva para sala de juntas, tapi d	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-030	MESA DE CENTRO. Mesa de centro cuadrada con dimensio	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,548.50
CCD-031	MESA DE CENTRO. Mesa de centro cuadrada con dimensio	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,677.86
00001246	MESA ALTA. Para 8 personas. Dimensiones: 1.10m de altura	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,677.86
00001247	MESA ALTA. Para 8 personas. Dimensiones: 1.10m de altura	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	23,304.48
00001252	CREDENZA DE CABECERA. Con encimera Dimensiones 0.50	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	23,304.48
00001253	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	19,907.97
00001254	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001255	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001256	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001257	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001258	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001259	MESA Tipo Beching, rectangular. Dimensiones 1.20x1.20 co	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	7,921.87
00001260	CREDENZA DE CABECERA. Con encimera Dimensiones 0.50	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	19,907.97
20 pzas	Multicontactos de aluminio con capacidad para energia	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	13,701.04
20 pzas	Ducto para manejo de cables de 400mm color a elegir pa	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	25,334.40
6 pzas	Pata media para paso de cableado con preparacion pa	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	5,671.04
CCD-042	SILLA OPERATIVA. Silla operativa en tela y malla, estructur	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	11,517.41
			\$	4,197.72

CCD-043	SILLA OPERATIVA. Silla operativa en tela y malla, estructura gris o negra Asier	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-044	SILLA OPERATIVA. Silla operativa en tela y malla, estructura gris o negra Asier	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-045	Silla operativa en tela y malla, estructura gris o negra Asier	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-046	Silla operativa en tela y malla, estructura gris o negra Asier	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-047	Silla operativa en tela y malla, estructura gris o negra Asier	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	4,197.72
CCD-040	MESA DE CENTRO. Mesa de centro cuadrada con dimensiones 76x76 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,677.86
CCD-041	MESA DE CENTRO. Mesa de centro cuadrada con dimensiones 76x76 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,677.86
CCD-014	ALMACENAJE. Esqueleto metálico. Dimensión: 92x45x1.80m	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	3,993.88
CCD-015	ALMACENAJE. Esqueleto metálico. Dimensión: 92x45x1.80m	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	3,993.88
CCD-032	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-033	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-034	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-035	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-036	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-037	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-038	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
CCD-039	BANCO ALTO. Dimensiones: altura piso asiento 76 cm ancho 45 cm	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	2,134.40
00001248	SOFÁ de dos plazas tipo loft, tapizado a elegir, color a elegir	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,388.41
00001249	SOFÁ de dos plazas tipo loft, tapizado a elegir, color a elegir	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,388.41
00001250	SOFÁ de dos plazas tipo loft, tapizado a elegir, color a elegir	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,388.41
00001251	SOFÁ de dos plazas tipo loft, tapizado a elegir, color a elegir	1241-1 Muebles de Oficina y Estantería	\$	17,388.41
			\$	-
			\$	-

**TOTAL \$ 2,512,555.01**



LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL




L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Muebles, Excepto de Oficina y Estantería**

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000377	PODIUM EN ACRILICO SATINADO	1241-2 Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	\$7,349.99

**TOTAL** \$7,349.99



*[Handwritten signature in green ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

*[Handwritten signature in blue ink]*

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**FIDEICOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información**

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000314	Computadora HP y Monitor Samsung 24"	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$17,433.64
00000332	Equipo de Computo Portatil Marca Apple Modelo MacBo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$37,850.80
00000333	Equipo de Computo Portatil Marca Apple Modelo MacBo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$37,850.80
00000355	Equipo de Computo Portatil Marca Apple Modelo MacBo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$37,850.80
00000338	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000339	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000340	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000341	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000342	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000343	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000362	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000366	Laptop Tipo C Marca HP, Modelo Pro Book 640 G2 I7-6600I	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$29,431.52
00000315	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000316	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000317	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000318	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000319	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000320	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000321	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000322	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000364	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000352	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$13,601.00
00000323	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000324	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000325	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000326	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000327	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000328	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000329	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000330	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000353	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000365	Computadora de Escritorio Tipo B - Marca HP, Modelo Pro	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,343.80
00000347	Ruteador Unifi para Medianas y Grandes Empresas con Fu	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$12,087.22
00000369	Pistola Datalógica Quickscan 1 QBT213, Lector Imag 1D, B	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,578.44
00001270	CPU: Procesador con frecuencia base de 2.9GHz y máxim	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$50,796.40
00001276	CPU: Procesador con frecuencia base de 2.9GHz y máxim	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$50,796.40
00001263	CPU: CPU factor de forma pequeña. Procesador con frec	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$20,300.00
00001264	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001271	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001272	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001273	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001277	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001278	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
00001279	MONITOR: Monitor LED UHD 4K de 27". Resolución 3840 x 2	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$10,034.00
CCD-048	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tip	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-054	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tip	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-055	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tip	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60

CCD-056	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tipo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-060	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tipo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-061	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tipo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-062	KIT DE TECLADO Y MOUSE:Especificaciones del mouse, Tipo	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$4,593.60
CCD-049	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-051	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-052	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-053	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-057	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-058	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
CCD-059	NO BREAK: No Break UPS 1500 VA 900 W, Capacidad de po	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$5,080.80
00001265	IMPRESORA: Con capacidad de 150 hojas, Velocidad 33 p	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$8,456.40
00001267	IMPRESORA 3D: Volumen de fabricación: 220 x 220 x 250 m	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$9,303.20
00001275	CPU: Procesador con frecuencia base de 2.9GHz y máxim	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$80,991.20
00001269	CPU: Procesador con frecuencia base de 2.9GHz y máxim	1241-3 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de	\$50,796.40
			\$0.00

**TOTAL \$1,022,950.66**




**CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL**



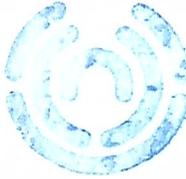
LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Otros Mobiliarios y Equipos de Administración**

Activo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	PARTIDA PRESUPUESTAL	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000301	Swingline Trituradora uso rudo corte cruzado hasta 60 hojas	1241-9 Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$2,599.00
00000348	BioCCheck Reloj Checador de huella digital para 50 empleados	1241-9 Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$2,699.00
<b>TOTAL</b>			<b>\$5,298.00</b>



*[Handwritten signature in green ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

*[Handwritten signature in blue ink]*

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



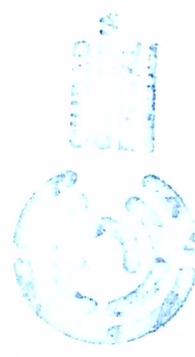


CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Cámaras Fotográficas y de Video**

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000294	Video Proyector W04 EPSON	1242-3 Cámaras Fotograficas y de Video	\$11,706.00
00000141	Pantalla de Triple Da-Lite 1.52/1.52 Versatol	1242-3 Cámaras Fotograficas y de Video	\$2,700.00

**TOTAL**      **\$14,406.00**



*[Handwritten signature in green ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

*[Handwritten signature in blue ink]*

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



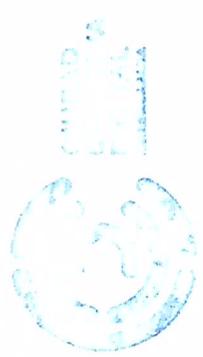
CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio  
Al 31 de Diciembre de 2021  
Vehiculos y Equipo Terrestre

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR DE ADQUISICIÓN
00000358	Nissan Versa N° Serie 3N1CN7AD3HK396330	1244-1 Vehiculos y Equipo Terrestre	\$181,260.00

TOTAL \$181,260.00

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALUPE

**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**  
**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre de 2021**  
**Equipo de Comunicación y Telecomunicación**

Codigo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (MARCA / MODELO)	Cuenta Contable	VALOR EN LIBRO
00000283	Radio de 2 Vías Amateur D/3W	1246-5 Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$795.00
00000284	Radio de 2 Vías Amateur D/3W	1246-5 Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$795.00
00000285	Radio de 2 Vías Amateur D/3W	1246-5 Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$795.00
00000286	Radio de 2 Vías Amateur D/3W	1246-5 Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$795.00

**TOTAL** **\$3,180.00**



*[Handwritten signature in green ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



Cuenta Pública 2021  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Fondo, programa o convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Principal de Cheques	Banco del Bajío, S.A.	0119080680201
Principal Inversión Pagaré		
Principal Inversión Mercado de Dinero		
Ingresos Propios Cheques	Banco del Bajío, S.A. Ingresos propios	0159381520201
Ingresos Propios Inversión Pagaré		
Ingresos Propios Inversión Mercado de Dinero		
Servicios Personales Cheques	Banco del Bajío, S.A. Servicios personales 2020	0279534700201
Servicios Personales Inversión Pagaré		
Servicios Personales Inversión Mercado de Dinero		
Subsidios Autorizados Cheques	Banco del Bajío, S.A. Subsidios autorizados 2020	0279538270201
Subsidios Autorizados Inversión Pagaré		
Subsidios Autorizados Inversión Mercado de Dinero		
Servicios Personales Cheques	Banco del Bajío, S.A. Servicios personales 2021	311560290201
Servicios Personales Inversión Pagaré		
Servicios Personales Inversión Mercado de Dinero		
Subsidios Autorizados Cheques	Banco del Bajío, S.A. Subsidios autorizados 2021	311563670201
Subsidios Autorizados Inversión Pagaré		
Subsidios Autorizados Inversión Mercado de Dinero		
Servicios Personales Cheques	Banco del Bajío, S.A. Licitacion predio B	344853000201
Servicios Personales Inversión Pagaré		
Servicios Personales Inversión Mercado de Dinero		
Subsidios Autorizados Cheques	Banco del Bajío, S.A. Licitacion predio A	344852270201
Subsidios Autorizados Inversión Pagaré		
Subsidios Autorizados Inversión Mercado de Dinero		

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL**  
GUADALAJARA

**CUENTA PUBLICA 2021**

**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL**

***RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS***

**NO APLICA**

**EL FIDEICOMISO NO CONTÓ CON ESQUEMAS BURSATILES NI DE COBERTURAS FINANCIERAS PARA ESTE EJERCICIO**

**ATENTAMENTE**

**LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN  
RODRÍGUEZ**  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO  
MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



**CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL**  
GUADALAJARA

**ATENTAMENTE**

**L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA**

ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

# **Norma en Materia de Consolidación de Estados Financieros**

## **Fideicomiso Ciudad Creativa Digital (CCD)**

Se confirma la recepción de la Información Financiera 2021 de los siguientes Estados Financieros:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Actividades
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- Estado de Variación en la Hacienda Pública

Mismos que servirán para integrar el Tomo VII 1. No Empresariales, No Financieros de la Cuenta Pública Estatal previa: **REVISIÓN**

mediante el número de confirmación: **71126R20210741524** con fecha: **15/03/2022**  
**03:24:54 PM**

Concepto	2021	2020
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>12,242,241.40</b>	<b>5,703,017.87</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	53,495.81	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	12,188,745.59	5,703,017.87
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00
Pendientes de Liquidación o Pago		
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>18,517,734.20</b>	<b>21,364,512.00</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	300,000.00	1,364,512.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	18,217,734.20	20,000,000.00
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>9,678,621.69</b>	<b>892,829.13</b>
Ingresos Financieros	321,196.94	892,829.13
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	9,357,424.75	0.00
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>40,438,597.29</b>	<b>27,960,359.00</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>23,564,914.38</b>	<b>15,221,642.35</b>
Servicios Personales	808,461.70	295,657.56
Materiales y Suministros	463,282.11	2,357,237.61
Servicios Generales	22,293,170.57	12,568,747.18
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>5,064,560.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	4,350,000.00	0.00
Ayudas Sociales	714,560.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>-303,271.62</b>	<b>11,571,385.39</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	872,306.52	11,571,385.39
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	-1,175,578.14	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>28,326,202.76</b>	<b>26,793,027.74</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>12,112,394.53</b>	<b>1,167,331.26</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>892,031.19</b>	<b>17,730,075.29</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>7,370,912.78</b>
Efectivo y Equivalentes	0.00	5,641,809.92
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	1,729,102.86
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>892,031.19</b>	<b>10,359,162.51</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	9,436.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	9,041,547.91
Bienes Muebles	0.00	1,317,614.60
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	882,595.19	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>1,221,102.85</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>1,221,102.85</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,156,253.34
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	64,849.51
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>19,986,611.06</b>	<b>1,927,464.11</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>19,986,611.06</b>	<b>1,927,464.11</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	10,945,063.15	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,917,175.44
Revalúos	9,041,547.91	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	10,288.67
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	2021	2020
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>39,995,606.84</b>	<b>27,944,573.07</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	53,495.81	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	21,424,376.83	6,580,061.07
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	300,000.00	1,364,512.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	18,217,734.20	20,000,000.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>33,036,182.32</b>	<b>50,603,928.86</b>
Servicios Personales	808,461.70	295,657.56
Materiales y Suministros	463,282.11	169,293.44
Servicios Generales	20,918,281.27	10,252,725.37
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	4,350,000.00	0.00
Ayudas Sociales	415,280.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	6,080,877.24	39,886,252.49
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>6,959,424.52</b>	<b>-22,659,355.79</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>1,317,614.60</b>	<b>5,767,714.12</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	2,629,483.79
Bienes Muebles	1,317,614.60	3,138,230.33
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-1,317,614.60</b>	<b>-5,767,714.12</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>5,641,809.92</b>	<b>-28,427,069.91</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>17,282,488.78</b>	<b>45,709,558.69</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>22,924,298.70</b>	<b>17,282,488.78</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**Fideicomiso Ciudad Creativa Digital  
Estado de Situación Financiera  
Al 31-12-2021  
(Cifras en Pesos)**

<b>Concepto</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Concepto</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>Activo Circulante</b>				<b>Pasivo Circulante</b>			
Efectivo y Equivalentes		22,924,298.70	17,282,488.78	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		1,744,277.85	2,900,531.19
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		7,490,368.06	5,761,265.20	Documentos por Pagar a Corto Plazo		227,238.84	227,238.84
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		1,355,769.28	1,355,769.28	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Inventarios		0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo		0.00	0.00
Almacenes		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		879,339.21	944,188.72
Otros Activos Circulantes		0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo		0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>		<b>31,770,436.04</b>	<b>24,399,523.26</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo		0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>				<b>Total de Pasivos Circulantes</b>		<b>2,850,855.90</b>	<b>4,071,958.75</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo		23,680,001.00	23,680,001.00	<b>Pasivo No Circulante</b>			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		419,857.80	429,293.80	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		571,532,727.00	562,491,179.09	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Muebles		4,181,163.62	2,863,549.02	Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Intangibles		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-33,897,627.08	-33,015,031.89	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Diferidos		0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes		74,919,776.30	74,919,776.30	<b>Total del Pasivo</b>		<b>2,850,855.90</b>	<b>4,071,958.75</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>		<b>640,835,898.64</b>	<b>631,368,767.32</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>			
<b>Total del Activo</b>		<b>672,606,334.68</b>	<b>655,768,290.58</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		<b>403,250,358.86</b>	<b>403,250,358.86</b>
				Aportaciones		262,096,422.54	262,096,422.54
				Donaciones de Capital		141,153,936.32	141,153,936.32
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	0.00
				<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		<b>266,505,119.92</b>	<b>248,445,972.97</b>
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		12,112,394.53	1,167,331.38
				Resultados de Ejercicios Anteriores		130,196,026.91	132,113,202.35
				Revalúos		153,800,915.11	144,759,367.20
				Reservas		0.00	0.00
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-29,604,216.63	-29,593,927.96
				<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
				Resultado por Posición Monetaria		0.00	0.00
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0.00	0.00
				<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>		<b>669,755,478.78</b>	<b>651,696,331.83</b>
				<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>		<b>672,606,334.68</b>	<b>655,768,290.58</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2020</b>	<b>403,250,358.86</b>				<b>403,250,358.86</b>
Aportaciones	262,096,422.54				262,096,422.54
Donaciones de Capital	141,153,936.32				141,153,936.32
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2020</b>		<b>247,278,641.59</b>	<b>1,167,331.38</b>		<b>248,445,972.97</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,167,331.38		1,167,331.38
Resultados de Ejercicios Anteriores		132,113,202.35			132,113,202.35
Revalúos		144,759,367.20			144,759,367.20
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-29,593,927.96			-29,593,927.96
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2020</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2020</b>	<b>403,250,358.86</b>	<b>247,278,641.59</b>	<b>1,167,331.38</b>	<b>0.00</b>	<b>651,696,331.83</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2021</b>	<b>0.00</b>				<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2021</b>		<b>-1,917,175.44</b>	<b>19,976,322.39</b>		<b>18,059,146.95</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			12,112,394.53		12,112,394.53
Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,917,175.44	-1,167,331.38		-3,084,506.82
Revalúos			9,041,547.91		9,041,547.91
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			-10,288.67		-10,288.67
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2021</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2021</b>	<b>403,250,358.86</b>	<b>245,361,466.15</b>	<b>21,143,653.77</b>	<b>0.00</b>	<b>669,755,478.78</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



# ***Ley de Disciplina Financiera***



FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	22,924,299	17,282,489	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	1,744,278	2,900,531
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	30	3	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	1,368,725	792,683
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	1,886,763
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	22,924,268	17,282,486	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	299,280	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	57,340	208,317
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	7,490,368	5,761,265	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18,932	12,768
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	703,675	0	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	227,239	227,239
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	227,239	227,239
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	6,786,693	5,761,265	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	1,355,769	1,355,769	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	1,355,769	1,355,769	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	879,339	944,189
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	879,339	944,189
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Continúos a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>31,770,436</b>	<b>24,399,523</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>2,850,856</b>	<b>4,071,959</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	23,680,001	23,680,001	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	419,858	429,294	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	571,532,727	562,491,179	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	4,181,164	2,863,549	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	0	0	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-33,897,627	-33,015,032	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)</b>	<b>2,850,856</b>	<b>4,071,959</b>
i. Otros Activos no Circulantes	74,919,776	74,919,776	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>640,835,899</b>	<b>631,368,767</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>403,250,359</b>	<b>403,250,359</b>
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>672,606,335</b>	<b>655,768,291</b>	a. Aportaciones	262,096,423	262,096,423
			b. Donaciones de Capital	141,153,936	141,153,936
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>266,505,120</b>	<b>248,445,973</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,112,395	1,167,331
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	130,196,027	132,113,202
			c. Revalúos	153,800,915	144,759,367
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-29,604,217	-29,593,928
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	<b>669,755,479</b>	<b>651,696,332</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>672,606,335</b>	<b>655,768,291</b>

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL FLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
MEXICALTEPEC

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

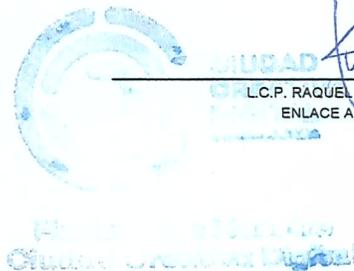
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	4,071,959				2,850,856		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	4,071,959	0	0	0	2,850,856	0	0
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0				0		
B. Deuda Contingente 2	0				0		
C. Deuda Contingente XX	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.  
2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda al pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H




**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)**  
**Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)**  
**(PESOS)**

(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b> a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b> a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0




LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H





FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
 Balance Presupuestario - LDF  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>			
A1. Ingresos de Libre Disposición	58,000,000	22,212,466	21,477,873
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	58,000,000	22,212,466	21,477,873
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	<b>82,410,707</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	82,410,707	29,940,925	28,272,920
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>		0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III - E)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>

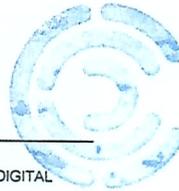
Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	58,000,000	22,212,466	21,477,873
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	82,410,707	29,940,925	28,272,920
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	<b>-24,410,707</b>	<b>-7,728,459</b>	<b>-6,795,047</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0



LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL



L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H

Fideicomiso Maestro  
Ciudad Creativa Digital



## FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos	0	53,496	53,496	53,496	53,496	53,496
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	58,000,000	-24,139,330	33,860,670	22,158,970	21,424,377	-36,575,623
H. Participaciones						
(H)=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Particiable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I)=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	14,114,250	4,403,484	18,517,734	18,517,734	18,517,734	4,403,484
k1) Otros Convenios y Subsidios	14,114,250	4,403,484	18,517,734	18,517,734	18,517,734	4,403,484
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L)=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I)=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>72,114,250</b>	<b>-19,682,350</b>	<b>52,431,900</b>	<b>40,730,200</b>	<b>39,995,607</b>	<b>-32,118,643</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones,			0			0
y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
<b>IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)</b>	<b>72,114,250</b>	<b>-19,682,350</b>	<b>52,431,900</b>	<b>40,730,200</b>	<b>39,995,607</b>	<b>-32,118,643</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO  
MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)</b>	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)</b>	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUAYMAS

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>
<b>A. Servicios Personales (A=e1+e2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>1,136,000</b>	<b>0</b>	<b>1,136,000</b>	<b>808,462</b>	<b>808,462</b>	<b>327,538</b>
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	756,600	0	756,600	656,327	656,327	100,273
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	125,000	0	125,000	98,498	98,498	26,502
a4) Seguridad Social	205,000	0	205,000	9,297	9,297	195,703
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0			0
a6) Previsiones			0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	49,400	0	49,400	44,340	44,340	5,060
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>530,250</b>	<b>-66,968</b>	<b>463,282</b>	<b>463,282</b>	<b>463,282</b>	<b>0</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	275,250	-42,196	233,054	233,054	233,054	0
b2) Alimentos y Utensilios	20,000	57,490	77,490	77,490	77,490	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000	-1,000	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	104,000	-55,807	48,193	48,193	48,193	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	20,000	-1,897	18,103	18,103	18,103	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	43,000	-4,117	38,883	38,883	38,883	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	67,000	-19,441	47,559	47,558	47,558	0
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>24,248,000</b>	<b>6,065,150</b>	<b>30,313,150</b>	<b>22,287,006</b>	<b>20,918,281</b>	<b>8,026,143</b>
c1) Servicios Básicos	1,484,000	285,918	1,769,918	1,745,376	1,639,801	24,542
c2) Servicios de Arrendamiento	160,000	0	160,000	72,447	72,447	87,553
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	8,608,000	61,736	8,669,736	4,152,191	3,842,845	4,517,544
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	4,220,000	-200,000	4,020,000	2,716,198	2,716,198	1,303,802
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	9,539,000	1,701,648	11,240,648	9,360,857	8,407,053	1,879,791
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	125,000	0	125,000	0	0	125,000
c8) Servicios Oficiales	40,000	0	40,000	0	0	40,000
c9) Otros Servicios Generales	72,000	4,215,848	4,287,848	4,239,936	4,239,936	47,911
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	<b>500,000</b>	<b>4,650,000</b>	<b>5,150,000</b>	<b>5,064,560</b>	<b>4,765,280</b>	<b>85,440</b>
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	4,350,000	4,350,000	4,350,000	4,350,000	0
d4) Ayudas Sociales	500,000	300,000	800,000	714,560	415,280	85,440
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)</b>	<b>946,457</b>	<b>492,723</b>	<b>1,439,180</b>	<b>1,317,615</b>	<b>1,317,615</b>	<b>121,565</b>
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	500,000	492,723	992,723	902,122	902,122	90,601
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	446,457	0	446,457	415,492	415,492	30,964
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0			0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles			0			0
<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	<b>55,050,000</b>	<b>-43,498,171</b>	<b>11,551,829</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,551,829</b>
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	55,050,000	-43,498,171	11,551,829	0	0	11,551,829
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
<b>I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0

<b>FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)</b> <b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF</b> <b>Clasificación Administrativa</b> <b>Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)</b> <b>(PESOS)</b>						
Concepto (c)	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA	82,410,707 82,410,707	-32,357,266 -32,357,266	50,053,441 50,053,441	29,940,925 29,940,925	28,272,920 28,272,920	20,112,516 20,112,516
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H) FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
III. Total de Egresos (III = I + II)	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516

*[Handwritten signature in green ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

*[Handwritten signature in blue ink]*

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

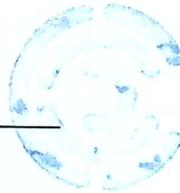
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>82,410,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>50,053,441</b>	<b>29,940,925</b>	<b>28,272,920</b>	<b>20,112,516</b>
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0



FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	82,410,707	-32,357,266	50,053,441	29,940,925	28,272,920	20,112,516

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



**FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación de Servicios Personales por Categoría**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)**  
**(PESOS)**

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>							
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	1,136,000	0	1,136,000	808,462	808,462	327,538	
B. Magisterio							
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)							
c1) Personal Administrativo	1,136,000	0	1,136,000	808,462	808,462	327,538	
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0	
D. Seguridad Pública							
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0	
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0	
F. Sentencias laborales definitivas							
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)</b>							
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0	
B. Magisterio							
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)							
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0	
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0	
D. Seguridad Pública							
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0	
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0	
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0	
F. Sentencias laborales definitivas							
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III= I + II)</b>	<b>1,136,000</b>	<b>0</b>	<b>1,136,000</b>	<b>808,462</b>	<b>808,462</b>	<b>327,538</b>	

*[Handwritten signature in green ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
 CREATIVA DIGITAL

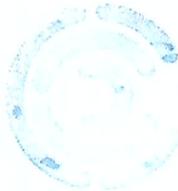
L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
MEXICALCO

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)  
Proyecciones de Ingresos - LDF  
(PESOS)  
(CIFRAS NOMINALES)

Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de iniciativa de Ley) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>26,323,784</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	8,000,000	0	0	0	0	0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	18,323,784	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)</b>	<b>26,323,784</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD  
CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H

 <b>FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)</b> Proyecciones de Egresos - LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)						
Concepto (b)	Año en Cuestión					
	2021 (de proyecto de presupuesto) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>72,114,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	1,136,000	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	530,250	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	20,348,000	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	50,000	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	50,050,000	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>3. Total de Egresos Proyectados (3 = 1 + 2)</b>	<b>72,114,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
 CIUDAD CREATIVA DIGITAL



L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
 ENLACE ADMINISTRATIVO H



## FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)

Resultados de Ingresos - LDF

(PESOS)

Concepto (b)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (c)	2021 (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>36,225,028</b>	<b>35,584,892</b>	<b>70,533,269</b>	<b>18,977,833</b>	<b>28,872,842</b>	<b>39,995,607</b>
A. Impuestos	0	0	0	0		
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0		
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0		
D. Derechos	0	0	0	0		
E. Productos	3,581,425	3,836,685	32,268,754	0		
F. Aprovechamientos	0	963,020	3,099,023	61,740	0	53,496
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	0	3,052,441	7,508,330	21,424,377
H. Participaciones	0	0	0	0		
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0		
J. Transferencias y Asignaciones	32,643,603	30,785,187	35,165,492	15,863,652	20,000,000	18,217,734
K. Convenios	0	0	0	0	1,364,512	300,000
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0		
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Aportaciones	0	0	0	0		
B. Convenios	0	0	0	0		
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0		
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0		
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0		
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)</b>	<b>36,225,028</b>	<b>35,584,892</b>	<b>70,533,269</b>	<b>18,977,833</b>	<b>28,872,842</b>	<b>39,995,607</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0		
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO MAESTRO  
CIUDAD CREATIVA DIGITAL

CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL (a)

Resultados de Egresos - LDF

(PESOS)

Concepto (b)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (c)	2021 (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>41,430,003</b>	<b>44,455,609</b>	<b>41,093,176</b>	<b>57,017,785</b>	<b>22,738,540</b>	<b>28,272,920</b>
A. Servicios Personales	8,473,635	8,777,553	7,768,103	1,719,593	295,658	808,462
B. Materiales y Suministros	89,560	69,013	121,779	174,385	194,437	463,282
C. Servicios Generales	8,147,286	7,178,298	11,652,974	19,037,801	12,724,392	20,918,281
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	24,520,945	21,148,277	18,315,000	136,817		4,765,280
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	198,577	706,562	1,236,320	33,904	3,640,347	1,317,615
F. Inversión Pública	0	6,575,906	1,999,000	35,915,285	5,883,706	
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0		
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0		
I. Deuda Pública	0	0	0	0		
<b>2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0		
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0		
C. Servicios Generales	0	0	0	0		
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0		
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0		
F. Inversión Pública	0	0	0	0		
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0		
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0		
I. Deuda Pública	0	0	0	0		
<b>3. Total del Resultado de Egresos (3=1+2)</b>	<b>41,430,003</b>	<b>44,455,609</b>	<b>41,093,176</b>	<b>57,017,785</b>	<b>22,738,540</b>	<b>28,272,920</b>



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

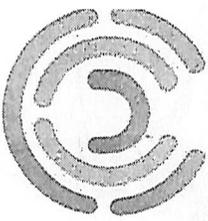
Fideicomiso Maestro  
Ciudad Creativa Digital

LIC. CELIA GUADALUPE MONDRAGÓN RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEICOMISO  
MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL

L.C.P. RAQUEL PLASCENCIA HEREDIA  
ENLACE ADMINISTRATIVO H



# ***Informe del Desempeño en la Gestión***



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

Ciudad Creativa Digital  
Primer Complejo Creativo  
Calle Independencia No. 55  
Col. Centro, C.P. 44100  
Guadalajara, Jalisco, México  
Tel. 33 3020 7097



OFICIO FCCD/DG/93/2022

Guadalajara, Jalisco a 25 de febrero de 2022

**ASUNTO:** Entrega de Informe de  
Anual de Gestión Financiera 2021

**Dr. Jorge Alejandro Ortiz Ramírez**  
**Auditor Superior del Estado de Jalisco**  
**PRESENTE**

Por este conducto le envié un cordial saludo, y de conformidad con el artículo 36 de la Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas para el Estado de Jalisco y sus Municipios, que a la letra dice:

1. Las entidades fiscalizables, en complemento al informe de avance de la gestión financiera, deberán integrar un informe anual de desempeño en la gestión, el cual deberá contener cuando menos:
  - I. Evidencia sobre los logros e impactos generados en función a los objetivos estratégicos propuestos para el sector específico en el mediano plazo, de conformidad con el Sistema de Evaluación del Desempeño; y
  - II. Las metodologías utilizadas para evaluar, recabar y analizar información con criterios explícitos de interpretación de resultados.
2. Estos informes deberán acompañarse a la cuenta pública que remita al Congreso del Estado.

Lo anterior mencionado, entregamos para estar en cabal cumplimiento de rendir a la Auditoría Superior el informe anual del ejercicio que comprende del 01 de enero al 31 de diciembre del 2021, anexando los documentos, así como un CD para su manipulación. Sin más por el momento, agradezco las atenciones que sirva dar el presente, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

**Lic. Celia Guadalupe Monragón Rodríguez**  
**Directora General del Fideicomiso Ciudad Creativa Digital**

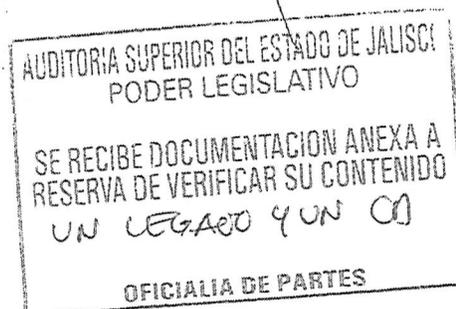


AUDITORIA SUPERIOR  
DEL EDO. DE JALISCO

0948 22 MAR -1 -9 35

OFICIALIA DE PARTES

C. c. p. Archivo



## INTRODUCCIÓN

Ciudad Creativa Digital se deriva de una iniciativa del gobierno federal, lanzada en el 2010 para posicionar al país como un jugador relevante en la industria de los contenidos audiovisuales digitales, a través de desarrollar de un polo/distrito global de producción tecnológica y audiovisual digital dentro de un prototipo de ciudad inteligente. Dirigido por la Secretaría de Economía y Proméxico, se organizó un concurso a nivel nacional con la participación del Massachusetts Institute of Technology (MIT), uno de los organismos con mayor experiencia y prestigio en el desarrollo de ciudades creativas en el mundo, el cual fue contratado para evaluar, sustentar y escoger las ciudades y sitios con mayor viabilidad y potencial. En este proceso participaron más de 11 ciudades del país. Guadalajara propuso la zona alrededor del Parque Morelos, en el corazón de la ciudad, donde el gobierno municipal era dueño de una gran parte de las propiedades. Guadalajara ganó el concurso considerando que la zona ofrecida cumplía no solo con la disponibilidad de terreno, sino también con un herencia histórica e infraestructura que propiciaba el desarrollo de las industrias creativas. Como resultado del concurso se elaboró un plan maestro para definir las acciones urbanas, sociales, industriales, para detonar las industrias creativas digitales y tecnológicas en 43 hectáreas de la zona, el cual fue desarrollado por un grupo de representantes de instituciones de gran prestigio internacional encabezado por el Arq. Carlo Ratti del MIT. El Fideicomiso Ciudad Creativa Digital es un ente que impulsa la innovación, el desarrollo urbano, el capital humano y la cultura emprendedora que permite aprovechar el talento que existe en Jalisco mediante la implementación del Proyecto del Plan Maestro Ciudad Creativa Digital, con fundamento al artículo 36 de la Ley de Fiscalización Superior y Rendición de cuentas para el Estado de Jalisco y sus municipios se presenta el informe anual del desempeño del programa presupuestal Ciudad Creativa Digital.

## LOGROS E IMPACTOS GENERADOS

El fideicomiso Ciudad Creativa Digital, tiene un programa presupuestal denominado "Ciudad Creativa Digital Guadalajara" con un presupuesto aprobado por el congreso del Estado de Jalisco de \$14,114,250.00 (catorce millones cinco catorce mil doscientos cincuenta pesos 00/100 m.n.) el fideicomiso cuenta con un patrimonio territorial amplio, aportado por el gobierno del municipio de Guadalajara y del Estado de Jalisco, además se gestiona una ampliación presupuestal por la cantidad de \$4,103,484.00 ( cuatro millones ciento tres mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos 00/100 m.n.) este tiene como objetivo contribuir al pago de las obligaciones generadas por el patrimonio fideicomitido.



Municipio de Guadalajara y el estado de Jalisco; así como su administración y acrecentamiento de la propiedad y titularidad del patrimonio Fideicomitido, promover y fomentar la inversión de capitales nacionales y extranjeros para la consecución del Plan Maestro, participar en la planeación, programación y desarrollo de la dotación de obras de construcción y de infraestructura, equipamiento urbano y demás acciones necesarias para la correcta puesta en marcha del Plan Maestro.

### Sección 3 Resultados a partir de indicadores de desarrollo del PMD o Plan Institucional.

Se encuentra alineada al Eje 3, denominado Desarrollo Económico. Este busca incrementar el crecimiento económico de Jalisco, para que sus habitantes gocen de mejores condiciones de calidad de vida, a través del impulso a la productividad y la competitividad de sus sectores productivos, la autosuficiencia alimentaria y energética, así como el desarrollo de la ciencia, la tecnología y la innovación.

Así mismo en el Sub-Eje número 7 denominada Ciencia y Tecnología que busca impulsar el desarrollo científico y tecnológico, a través de la vinculación entre la academia, industria, sociedad y gobierno para la formación de capital humano especializado en áreas estratégicas para alcanzar un desarrollo sostenible y sustentable.

Además de compartir las estrategias del plan estatal de gobernanza y desarrollo, siguientes: G31. Incrementar la investigación científica y el desarrollo tecnológico en todas las regiones del estado. Así como en el indicador RG31E03. Aumentar la inversión en ciencia y tecnología, promoviendo programas concurrentes para incrementar la inversión de la iniciativa privada, privilegiando aquellos proyectos que acorten la brecha de desigualdad.

## METODOLOGÍAS EMPLEADAS PARA RECABAR Y ANALIZAR LA INFORMACIÓN

La metodología empleada, es de recopilación de datos y análisis de los mismo en congruencia con las metas establecidas, por lo tanto, la captación de la información se hizo a través de las direcciones que brindan soporte al Fideicomiso mediante un contrato de colaboración con la Agencia para el Desarrollo de Industrias Creativas y Digitales.

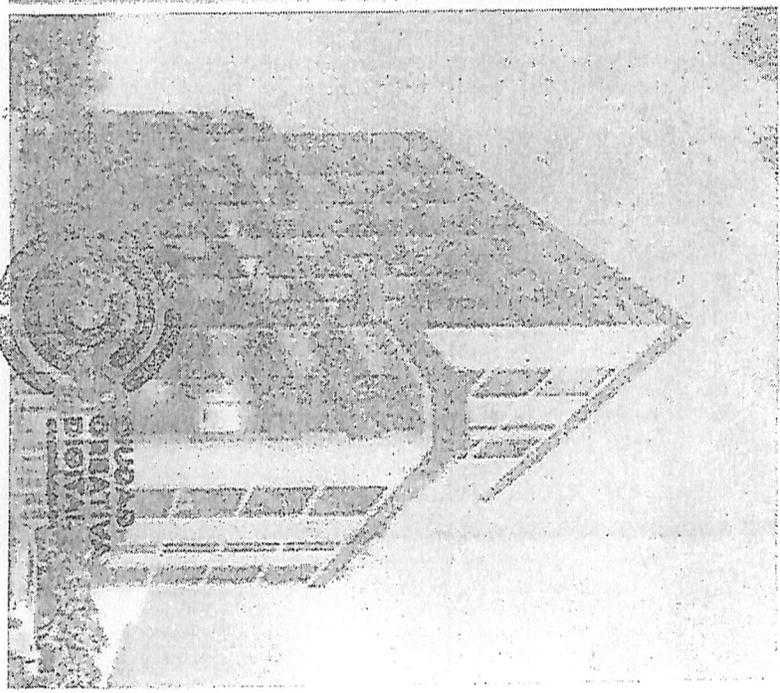
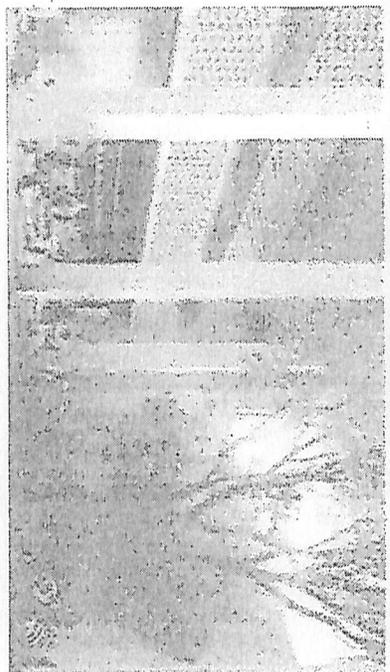
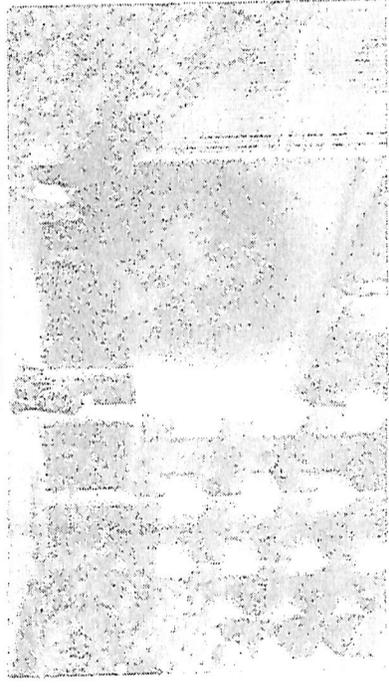
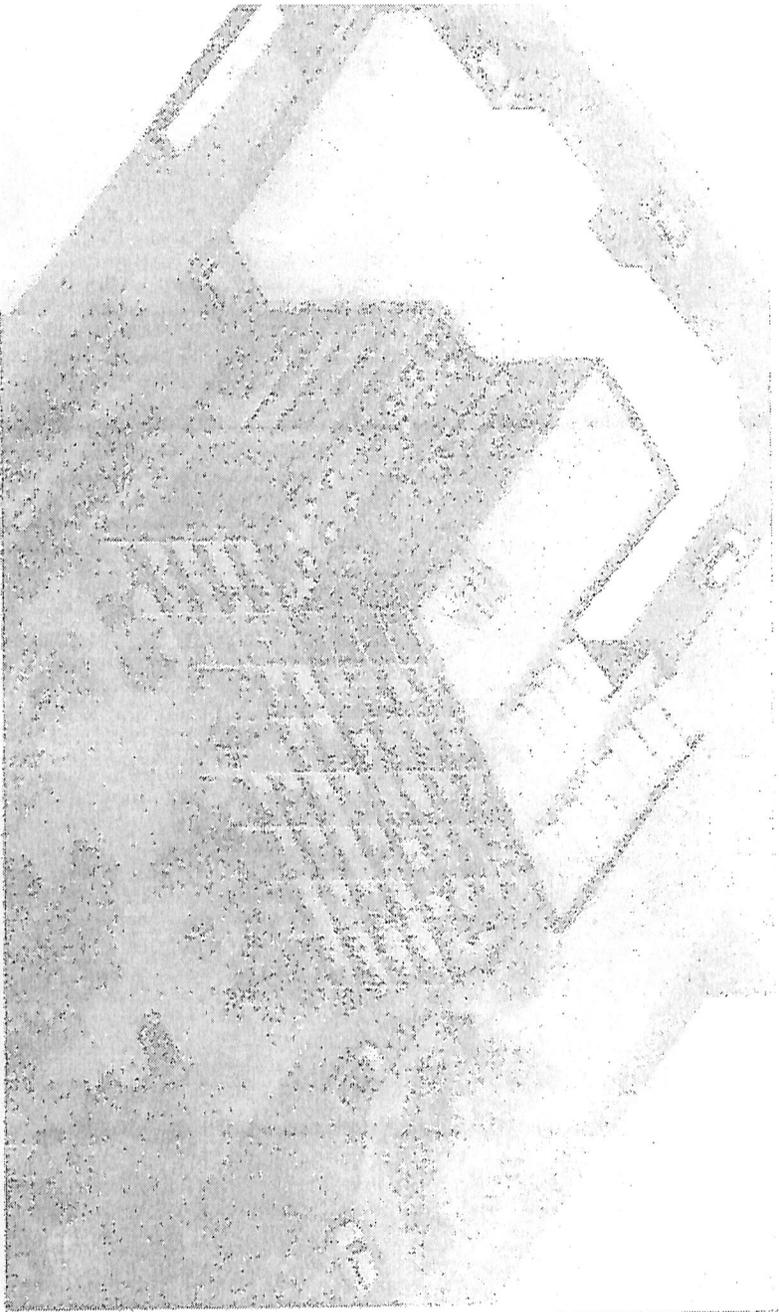
El Fideicomiso, con la posición vigente del director general, vigilancia de los acuerdos instruidos por el Comité Técnico al banco fiduciario y a los involucrados, proporcionaron evidencia del ejercicio de gasto, además de los instrumentos jurídicos utilizados para su formalización en consecuencia con los eventos y operaciones realizadas.





CUIDAD  
CREATIVA  
DIGITAL

Felipe Benito Maestro  
Ciudad Creativa Digital



# CCCD

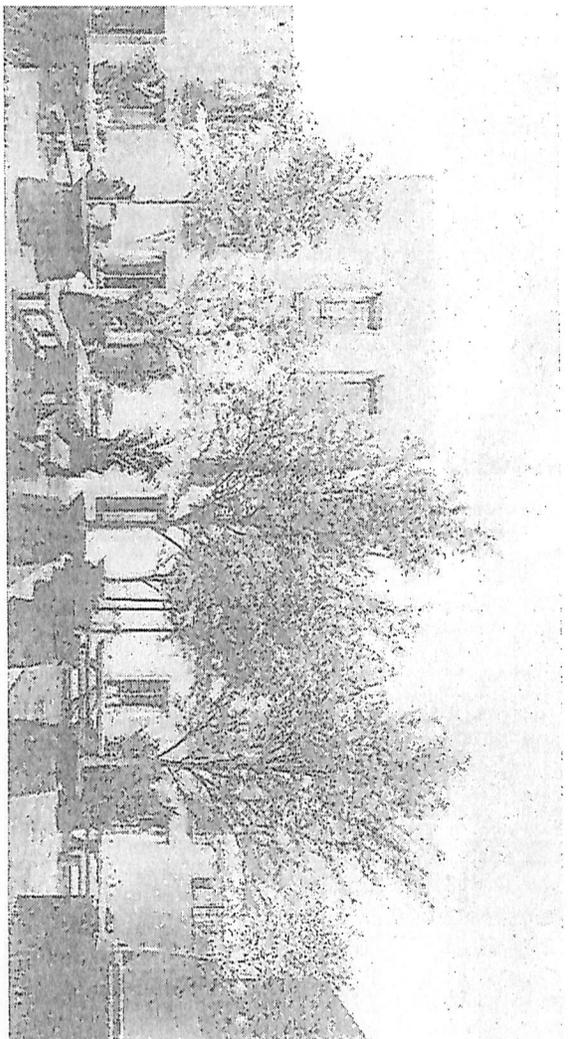
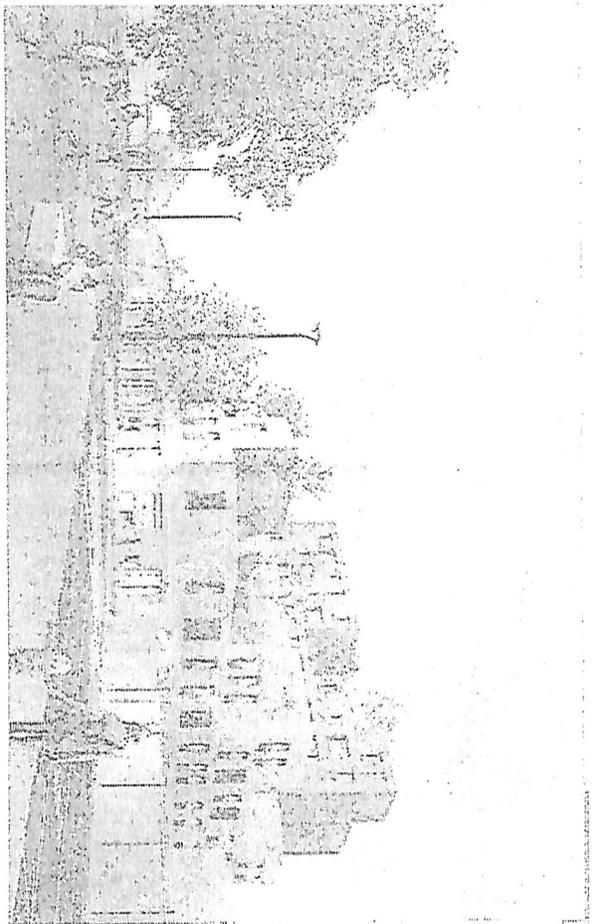
Continuidad de los parques

by

# tribu



Fidelcomiso Asociato  
Ciudad Creativa Digital

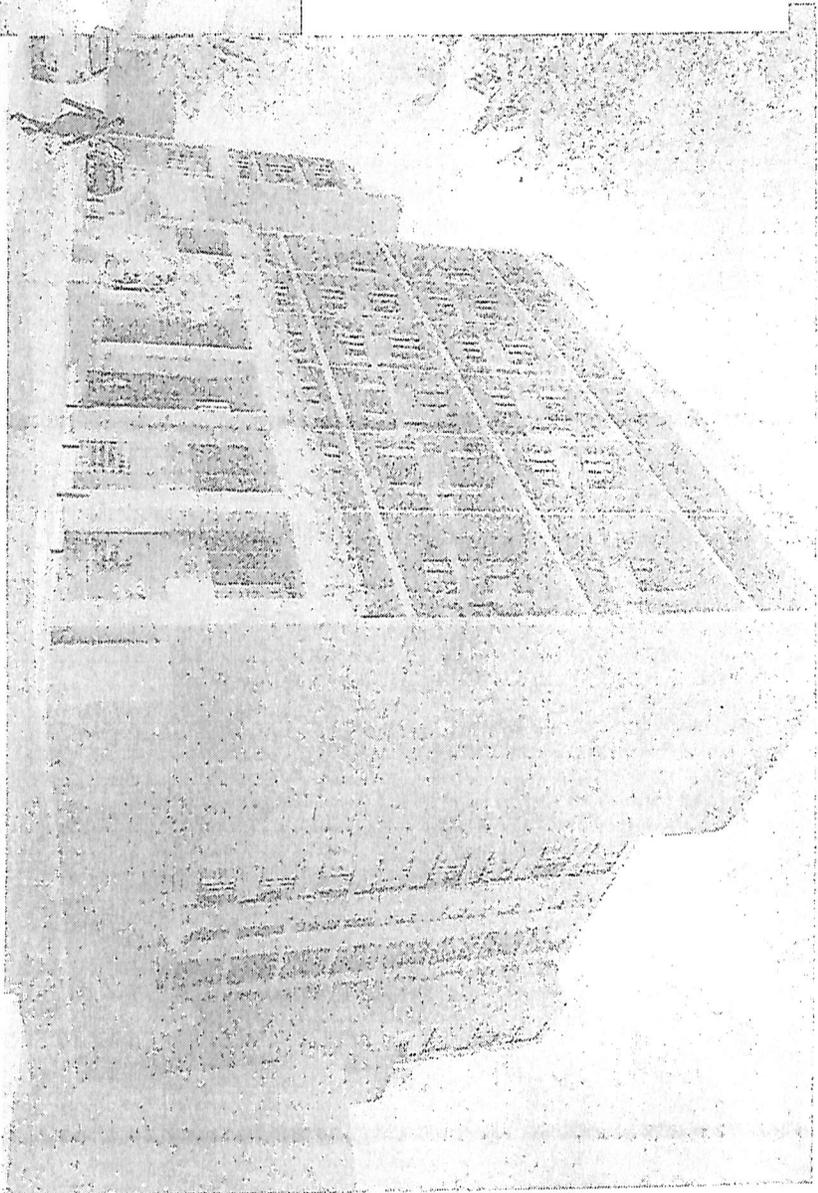
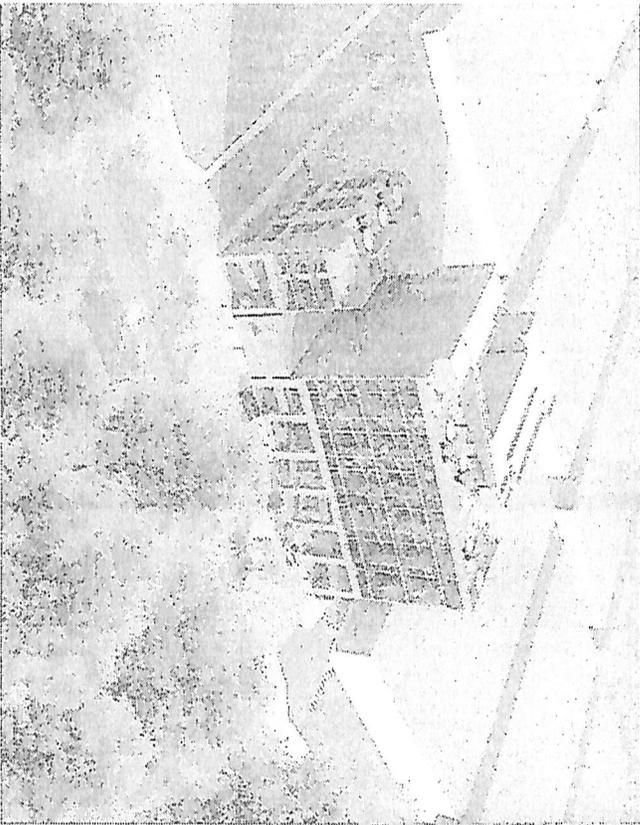


TA  
RA



Edificatorio Maestro  
Módulo Creación Digital

# CREA



Proceso de Desarrollo  
Ciudad Creativa Digital



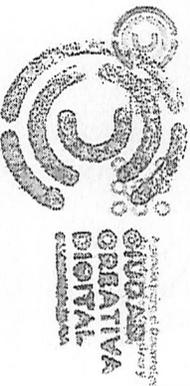
# Ocupación

Espacio      Niveles      M2 Construidos      M2 Disponibles  
rentables

Torre A	7	6,830	2,415
Torre C	7	5,247	0
Gran Baza Alzaga	3	920	0

13,697      2,415

98% de ocupación

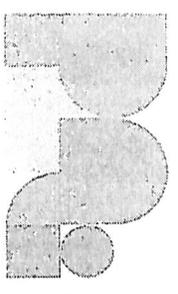


Redinmeking Maestro  
Ciudad Operat...

FORTE O



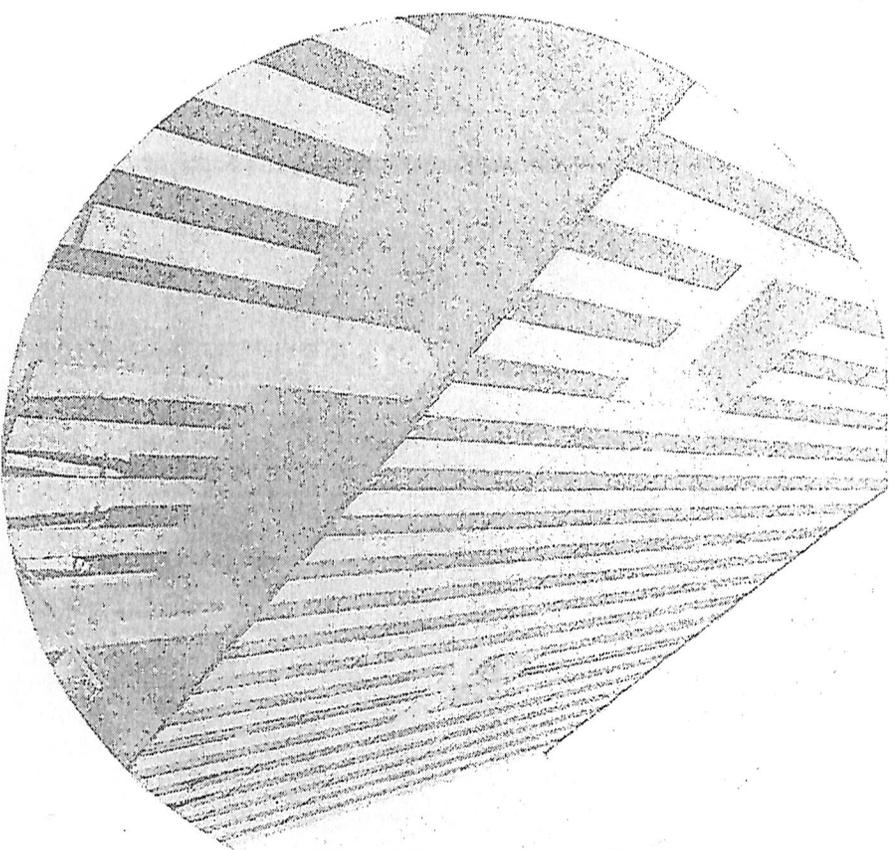
Universidad Tecnológica  
de Jalisco  
Innovación y Excelencia



Plataforma  
Abierta de  
Innovación



Distrito  
Creativo

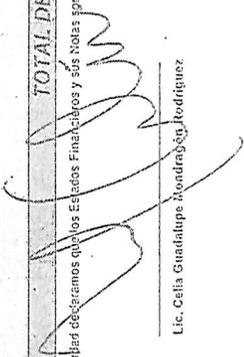


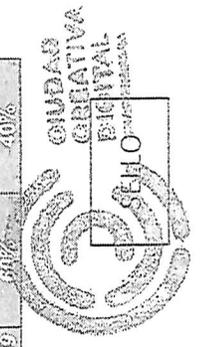
**ENTE PÚBLICO Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital**  
**FLUJO CONTABLE DE INGRESOS Y EGRESOS**  
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

INGRESOS	TÍTULO	APROBADO ANUAL	ESTIMADO MODIFICACIÓN	TOTAL	INGRESO DEVENGADO	AVANCE FINANCIERO	POR INGRESAR
	Impuestos			0		0%	100%
	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0		0%	100%
	Contribuciones de Mejoras			0		0%	100%
	Derechos			0		0%	100%
	Productos			0		0%	100%
	Aprovechamientos			0	53,496	0%	100%
	Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$ 58,000,000.00	-39,148,171	18,851,829	\$22,158,970.00	118%	-18%
	Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		300,000	300,000	300,000	100%	0%
	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$ 14,114,250.00	4,103,484	18,217,734	\$18,217,734.00	100%	0%
	Ingresos Derivados de Financiamiento			0		0%	100%
	<b>TOTAL DEL INGRESO</b>	<b>72,114,250</b>	<b>-34,743,886</b>	<b>37,369,364</b>	<b>49,730,200</b>	<b>109%</b>	<b>-9%</b>

EGRESOS	GASTO	APROBADO ANUAL	PRESUPUESTO MODIFICACIÓN	TOTAL	GASTO DEVENGADO	AVANCE FINANCIERO	POR
	Servicios Personales	\$ 1,136,000.00	\$	\$1,136,000.00	\$808,461.70	71%	29%
	Materiales y Suministros	\$ 530,250.00	\$ 66,967.87	\$463,282.13	\$463,282.11	100%	0%
	Servicios Generales	\$ 24,248,000.00	\$ 6,065,149.52	\$30,313,149.52	\$ 22,295,930.80	74%	26%
	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ 500,000.00	\$ 4,650,000.00	\$5,150,000.00	\$5,064,560.00	98%	2%
	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$ 946,456.62	\$ 492,723.40	\$1,439,180.02	\$1,317,614.60	92%	8%
	Inversión Pública					0%	100%
	Inversiones Financieras y Otras Provisiones	\$ 55,050,000.00	\$ 43,498,170.67	\$ 11,551,829.33		0%	100%
	Participaciones y Aportaciones			0		0%	100%
	Deuda Pública			0		0%	100%
	<b>TOTAL DEL GASTO</b>	<b>62,830,707</b>	<b>-32,357,266</b>	<b>30,473,441</b>	<b>29,999,829</b>	<b>98%</b>	<b>-1%</b>

Bajo protesta de decir verdad certificamos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
 Lic. Cecilia Guadalupe Mondragón Rodríguez



ASEJ2021



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA



Ciudad Creativa Digital  
Primer Complejo Creativo  
Calle Independencia No. 55  
Col. Centro, C.P. 44100  
Guadalajara, Jalisco, México.  
OFICIO FMCOD/DG/361/2021

2788 21 JUL 15 14:59 Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital  
Número Administrativo 16215-06-295

AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO  
PODER LEGISLATIVO  
UN LEGADO JUNCO  
SE RECIBE DOCUMENTACION ANEXA A  
RESERVA DE VERIFICAR SU CONTENIDO

OFICIA DE PARTES

Guadalajara, Jalisco a 13 de Julio de 2021

**ASUNTO:** Entrega de Informe de Avances de Gestión Financiera

**Dr. Jorge Alejandro Ortiz Ramírez**  
**Auditor Superior del Estado de Jalisco**

**PRESENTE**

Por este conducto le envié un cordial saludo, y de conformidad con el Art. 31 de la Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas del Estado de Jalisco y sus Municipios, entrego el informe de avances de Gestión Financiera que comprende:

- I. El flujo contable de ingresos y egresos semestral, al ejercicio 2021.
- II. Avance del cumplimiento de los programas con base a los indicadores estratégicos aprobados en el respectivo presupuesto.
- III. Procesos concluidos.
- IV. La evaluación y reformulación de los programas.

Lo anterior mencionado, para estar en cabal cumplimiento de rendir a la Auditoría Superior el avance del semestre del 01 de enero al 30 de junio del 2021. Sin más por el momento, agradezco las atenciones que sirva dar el presente, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

**Lic. Celia Guadalupe Mondragón Rodríguez**  
**Directora General del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital**



C.c.p. Lic. Antonio Salazar Gómez/ Presidente del Fideicomiso Ciudad Creativa Digital.

**Jalisco**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ENTE PÚBLICO Fideicomiso Ciudad Creativa Digital**  
**FLUJO CONTABLE DE INGRESOS Y EGRESOS**  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2021

**INGRESOS**

TÍTULO	APROBADO ANUAL	ESTIMADO		TOTAL	INGRESO DEVENGADO	AVANCE FINANCIERO	POR INGRESAR
		MODIFICACION	TOTAL				
Impuestos				0		0%	100%
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social				0		0%	100%
Contribuciones de Mejoras				0		0%	100%
Derechos				0		0%	100%
Productos				0		0%	100%
Aprovechamientos				0		0%	100%
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$ 58,000,000.00			58,000,000	\$5,211,400.19	9%	91%
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivadas de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		776,360		776,360	776,360	100%	0%
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$ 14,114,250.00			14,114,250	\$6,438,281.82	48%	54%
Ingresos Derivados de Financiamiento				0		0%	100%
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>72,114,250</b>	<b>776,360</b>		<b>72,890,610</b>	<b>12,426,042</b>	<b>17%</b>	<b>83%</b>

CAPITULO	APROBADO ANUAL	PRESUPUESTO		TOTAL	GASTO DEVENGADO	AVANCE FINANCIERO	POR
		MODIFICACION	TOTAL				
Servicios Personales	\$1,136,000.00			1,136,000	\$66,872.90	6%	94%
Materiales y Suministros	\$530,250.00			530,250	\$237,743.00	45%	55%
Servicios Generales	\$20,348,000.00			20,348,000	\$8,658,206.90	43%	57%
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas				0		0%	100%
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$50,000.00	\$206,943.83		256,944	\$206,943.83	81%	19%
Inversión Pública				0		0%	100%
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	\$50,050,000.00			50,050,000		0%	100%
Participaciones y Aportaciones				0		0%	100%
Deuda Pública				0		0%	100%
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>72,114,250</b>	<b>206,944</b>		<b>72,321,194</b>	<b>9,169,767</b>	<b>13%</b>	<b>87%</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus datos son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Lic. Celia Guadalupe Mondragón Rodríguez

ASEJ2020

SELLO

empresaria que permite aprovechar el talento que existe en Jalisco mediante la implementación del proyecto del plan maestro ciudad creativa digital, con fundamento al artículo 37 , numeral 1 ,establece que los avances de gestión financiera debe contener (fracción IV) la evaluación y, en su caso, reformulación de los programas (Ley de Fiscalización superior y rendición y cuentas para el estado de Jalisco y sus municipios) se presenta el siguiente avance del programa Ciudad Creativa Digital.

## RESULTADOS DE LA GESTIÓN

El centro histórico de Guadalajara contiene la mayor concentración de patrimonio arquitectónico urbano en la metrópoli, Gran parte de este patrimonio es de carácter religioso, como la catedral y los templos barrocos y varios claustros.

Los ecosistemas de innovación son lugares que ofrecen las condiciones ideales para innovaciones y transformación al enfrentar los retos del futuro. En forma muy similar a los ecosistemas naturales, los ecosistemas de innovación son espacios que fomentan el cambio y la experimentación que permiten que los seres vivos, en este caso de las sociedades, se adaptan a contextos cambiantes. Los factores que determinan la capacidad para crear innovaciones son: diversidad, complejidad, densidad, apertura a sistemas exteriores, y conectividad son aspectos esenciales para estimular los espacios creativos e innovadores.

Los espacios para investigar y compartir conocimiento que concentran el talento y la creatividad son la especie clave de los ecosistemas de innovación, pues sus aportaciones son totalmente fundamentales.

En el ejercicio 2021 se aprobó un presupuesto de egresos, ministrado por la Secretaría de la Hacienda estos están sujetos a la MIR (Matriz de Indicadores de Resultados).

Actualmente el primer complejo creativo se encuentra funcionando; mismo que se compone de dos torres de 5 pisos y tres sótanos, así como la casa Baeza compuesta de tres niveles. Estos espacios han sido ofertados para empresas del sector, mismos que hemos tenidos éxito en ocuparlos, detonando economía en la zona, empleo y consolidación de un hub creativo.

contrato el 15 de febrero del presente año, ubicado en la planta baja de la Torre A del primer complejo creativo con plazo forzoso de 24 meses y vigencia de 5 años.

### **UG BOLETOS**

Un nuevo concepto en comida mexicana contemporánea y vanguardista, con una diversidad de platillos buscando alimentos saludables con variantes alternativos, sin descuidar sus raíces en la gastronomía mexicana. Firma contrato el pasado 15 de marzo del presente año, con un plazo forzoso de 24 meses y vigencia de 4 años, ubicado en la casa Baeza, local B, del primer complejo creativo.

### **UG BOLETOS**

Concepto fresco tipo Deli con estilo americano vanguardista, es un tipo de cafetería especializada que ofrece productos alimenticios de alta calidad, exclusivos por sus características especiales, ser exóticos y distinguidos por su elevada calidad en su ejecución, elaborados con productos delicados de alta gama. Firma contrato el pasado 15 de marzo del presente año ubicado en la casa Baeza, local A del primer complejo creativo, con plazo forzoso de 24 meses y vigencia de 4 años.

### **REFACCIONES URBANO**

Urbano MediaLab es una empresa dedicada a la postproducción de cine, televisión y publicidad fundada en 2015 en la Ciudad de México. Los integrantes de nuestro equipo de trabajo cuentan con más de 20 años de experiencia en el medio y han participado en la producción de series televisivas, películas y campañas publicitarias a nivel nacional e internacional. Firma contrato el pasado 01 de abril del presente año, ubicado en piso 4 de la Torre A, del primer complejo creativo, con plazo forzoso de 24 meses y vigencia de 3 años.

### **DISTRITO CREATIVO CCD**

El Distrito Creativo es un polígono de 11 hectáreas alrededor del Parque Morelos, que cuenta con la infraestructura, servicios, movilidad privilegiada y terrenos de Ciudad Creativa Digital; con la misión de una reactivación económica y social, atrayendo el talento del sector creativo, la inversión privada, el desarrollo urbano y el repoblamiento de la ciudad.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS POR I

**ASESU**  
AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO  
P O O E R L E G I S L A T I V O

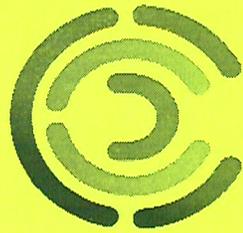
AGREGAR NUEVO COMPON  
AGREGAR NUEVA ACTIVID  
GUARDAR PROGRAMA  
IMPRIMIR  
AGREGAR NUEVO PROGR

Llene la sección de la izquierda primero con los datos solicitados.  
Llene la sección de abajo con los datos solicitados.  
Si es necesario agregue componentes y actividades con los botones de la derecha.  
Una vez que termine de escribir los datos del programa Pulse GUARDAR PROGRAMA con el botón del panel de la derecha. Después de este  
Si requiere imprimir la información de este programa pulse IMPRIMIR en el botón del panel de la derecha.  
Solo es posible imprimir un programa a la vez, NO INTENTE AGREGAR OTRO PROGRAMA.  
NO PUSE EL BOTON DE AGREGAR OTRO PROGRAMA ANTES DE GUARDAR O IMPRIMIR.  
Una vez que haya GUARDADO e IMPRESO pulse AGREGAR NUEVO PROGRAMA. Los datos de la pantalla se borran, no se precipe los datos de su programa

Plan Municipal de Desarrollo	Plan Estatal de Desarrollo	Plan Nacional de Desarrollo	Nombre del ente federativo	FIJECOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL
			Departamento del Programa	220 CIUDAD CREATIVA DIGITAL GUADALAJARA
			Objetivo programático	Apoyo a la Fundación Pública y al Mejoramiento de la Gestión
			Objetivo de desarrollo	115 FIDECOMISO CIUDAD CREATIVA DIGITAL
			Fractal	3 DESARROLLO ECONOMICO
			Fractal	8 Ciencia, Tecnología e Innovación
			Sub-fractal	3.8.2 Desarrollo Tecnológico
			Actividad con subfractal	BIENESTAR
			Actividad con subfractal	TERRITORIO Y DESARROLLO SOSTENIBLE
			Actividad con subfractal	DESARROLLO ECONOMICO
			Actividad con subfractal	Ciencia Y TECNOLOGIA
			Actividad con subfractal	
			Actividad con subfractal	

INDICADORES

Actividad	Indicador	Unidad de medida	Valor programado	Valor reportado	Fecha de actualización	Indicador	Unidad de medida	Valor programado	Valor reportado	Fecha de actualización	Indicador	Unidad de medida	Valor programado	Valor reportado	Fecha de actualización
00-02 Compra y operación de los requerimientos del Fideicomiso	porcentaje actividades realizadas	porcentaje actividades realizadas	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
00-01 Estructura de Recursos Humanos celebrados	Numero de contratos celebrados	Numero de contratos celebrados	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
02- Administración y operación rectoría en el Fideicomiso, de acuerdo al compromiso del primer mes	Numero de gestiones realizadas	Numero de gestiones realizadas	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
01-01 Operación de administración del primer campo creativo	Total de actividades realizadas en el primer campo creativo	Total de actividades realizadas en el primer campo creativo	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
01-02 Adquisiciones de las instalaciones de ciudad creativa digital para el establecimiento de empresas a través de espacios en rentas	Total de adquisiciones	Total de adquisiciones	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
01-Comunios y Cortadas Celebradas	Total de comunios y cortadas celebradas con empresas	Total de comunios y cortadas celebradas con empresas	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
01-01 Operación de administración del primer campo creativo	Total de operaciones realizadas en el primer campo creativo	Total de operaciones realizadas en el primer campo creativo	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
02- Administración y operación rectoría en el Fideicomiso, de acuerdo al compromiso del primer mes	Numero de gestiones realizadas	Numero de gestiones realizadas	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1
00-02 Compra y operación de los requerimientos del Fideicomiso	porcentaje actividades realizadas	porcentaje actividades realizadas	100	100	1	1	1	100	100	1	1	1	100	100	1



CIUDAD  
CREATIVA  
DIGITAL  
GUADALAJARA

# **CD**

# ***Cuenta Pública***

# **2021**