

"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN MARTIN DE BOLAÑOS, JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS CC. JOSÉ MIGUEL ÁNGEL FERNÁNDEZ SOTO, LIC. SARA ESPINOZA ESTRADA Y C. JOSÉ LUIS PÉREZ CAMPOS EN SUS CARACTERES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO GENERAL Y ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL; A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARA "EL H. AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA PARTE EL ARQ. MARCO ANTONIO ACOSTA REVELES, QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA" MISMO QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES:

I. EL AYUNTAMIENTO DECLARA:

QUE TIENE PERSONALIDAD JURÍDICA PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 36, 46 Y 50 SOBERANO, FRACCIONES I, X, XI, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII Y XXIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO; ARTÍCULOS 1, 2, 3, 5, 6, 8, 19 FRACCIÓN II; 21 Y 22 FRACCIONES I, II, V, IX, XVIII, XIX, XXII Y 32 FRACCIONES I, III, IV, VIII, Y XV DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO, ARTÍCULOS 1, 34, 44 Y 49 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE JALISCO.

QUE TIENE LA NECESIDAD DE EJECUTAR LA OBRA DENOMINADA "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

QUE POR EL TIPO Y CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA A REALIZAR SE DECIDIÓ EFECTUARLA MEDIANTE UN CONTRATISTA.

"QUE LOS RECURSOS PARA DICHA OBRA SERAN TOMADOS DEL MISMO MUNICIPIO"

QUE EL PRESENTE CONTRATO SE SUSCRIBE EN CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2015 Y EL ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO CORRESPONDIENTE.

QUE LA OBRA SE ADJUDICA DIRECTAMENTE, CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO.

QUE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EL PRESENTE CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15 SE OTORGA A "EL CONTRATISTA" EN BASE AL PRESUPUESTO PRESENTADO Y DE ACUERDO A LOS ARTICULOS NO. 48 Y 49 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE JALISCO.

QUE ACEPTA CONOCER PLENAMENTE LA CAPACIDAD TECNICA DE "EL CONTRATISTA".

II. EL CONTRATISTA DECLARA:

II.1 QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y QUE REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

II.2 SER UNA PERSONA FISICA, CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL DEDICADA A LA CONSTRUCCION DE OBRA CIVIL Y ARQUITECTONICA, PROYECTOS Y QUE TIENE SU DOMICILIO FISCAL EN LA FINCA MARCADA CON EL NÚMERO 37 DE LA CALLE JUAN RULFO EN EL FRACC. LOMAS DEL COUNTRY, EN TLALTENANGO DE SÁNCHEZ RÓMAN, ZACATECAS, C.P. 99700.

II.3 QUE TIENE CAPACIDAD PARA REALIZAR SATISFACTORIAMENTE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO.

II.4 QUE CONOCE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRAS PÚBLICAS Y EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS QUE EN LA MATERIA HAN EMITIDO A TRAVÉS DE OFICIOS CIRCULARES LAS AUTORIDADES FEDERALES.

II.5 QUE CONOCE LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA, EL PROYECTO, EL PROGRAMA DE TRABAJO APROBADO PARA ESTA ETAPA, EL DOCUMENTO EN QUE SE CONSIGNAN LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO APROXIMADO. ADEMÁS DE LOS ANEXOS FIRMADOS POR LAS PARTES QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

II.6 EL CONTRATISTA SE IDENTIFICA EN ESTE MOMENTO CON SU CREDENCIAL DE ELECTOR EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL FOLIO NÚMERO 0000106946805 QUE CUENTA CON LA CLAVE DE ELECTOR ACRVMR78071132H400

III. LAS PARTES DECLARAN:

III.1 QUE SE OBLIGAN EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO Y DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES VIGENTES Y ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

EL "EL H. AYUNTAMIENTO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LA OBRA QUE CONSISTE DE: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL" Y DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO Y AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN MARTIN DE BOLAÑOS, JALISCO. Y QUE SE OBLIGA A REALIZARLO HASTA LA TOTAL EJECUCIÓN DE SUS METAS PROGRAMADAS Y HASTA LA APLICACIÓN DEL IMPORTE TOTAL CONVENIDO EN ESTE CONTRATO Y QUE SE ESTABLECEN EN EL PRESUPUESTO AUTORIZADO PARA TAL EFECTO ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO EN LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN EL INCISO "II.5" DE LA DECLARACIÓN "II" DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO.

EL IMPORTE DEL CONTRATO ES DE \$ 125,436.74 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 74/100 M.N.) QUE CORRESPONDEN AL MONTO DE LOS CONCEPTOS PRESUPUESTADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MATERIA DE ESTE CONTRATO QUE A CONTINUACIÓN SE PRESENTA.



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO
EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

| CLAVE | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U. | IMPORTE |
|-----------------------------|---|--------|----------|----------|------------|
| JARDINERA INDIVIDUAL | | | | | |
| REM ADOQ | REMOCION DE ADOQUIN A MANO, INCL: MATERIAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN | M2 | 5.28 | \$37.08 | \$195.78 |
| ALB E05 | MURO DE 15 CM DE ESPESOR DE TABIQUE ROJO RECOCIDO JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP: 1:5, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M2 | 2.43 | \$305.65 | \$742.73 |
| ALB E02 | CASTILLO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 15 X 20 CM TIPO ARMEX (REFORZADO), INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | ML | 2.00 | \$175.09 | \$350.17 |
| CIM08 | CADENA DE DESPLANTE Y/O CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 ARMADA CON 4 VAR No. 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN @ 20 CM, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | ML | 6.00 | \$172.45 | \$1,034.69 |
| IM 01 | IMPERMEABILIZANTE EN CADENA A BASE DE MICROLASTIC MCA FESTER, O SIMILAR INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | MT | 6.00 | \$101.05 | \$606.31 |
| AC09 | APLANADO ACABADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP: 1:5, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M2 | 8.60 | \$115.91 | \$996.83 |
| AC05 | PINTURA VINILICA SOBRE APLANADOS INCL: SELLADOR PIGMENTADO, REBABA Y PLASTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN | M2 | 3.30 | \$51.35 | \$169.47 |
| TVEG01 | SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE TIERRA VEGETAL INCL: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M3 | 0.22 | \$231.40 | \$50.91 |
| LOSA C10 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSA DE CANTERA DE 8 CM DE ESPESOR CON BOCEL Y 25 CM DE ANCHO, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | MT | 11.00 | \$374.01 | \$4,114.14 |



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

| | | | | | |
|---|--|-----|--------|------------|--------------|
| AC02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAPA DE CANTERA JUNTEADA CON PEGAZULEJO, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M2 | 3.30 | \$438.16 | \$1,445.91 |
| H03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA DE 50 X 50 CM, A BASE DE PERFIL CUADRADO SOLIDO DE 1/2", INCL: PINTURA EN PRIMARIO Y ESMALTE MATE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | PZA | 2.00 | \$1,042.73 | \$2,085.46 |
| CIM06 | RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA EN CAMIÓN DE 6 M3, INCL. CARGA CON RETROEXCAVADORA. | M3 | 1.36 | \$168.19 | \$228.74 |
| CIM07 | ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN CARRETILLA A UNA DISTANCIA NO MAYOR A 30 MTS, INCL: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M3 | 1.36 | \$84.45 | \$114.85 |
| ALB E04 | FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm2 DE 10 CM DE ESPESOR, TERMINADO APLANILLADO, T.M.A. 3/4", REV. MAX. 10 CM, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10/10, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M2 | 3.28 | \$240.87 | \$790.04 |
| AC06 | PISO DE CANTERA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO -ARENA PROP 1:5, INCL: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | M2 | 3.28 | \$473.18 | \$1,552.04 |
| PRECIO PZA DE JARDINERAS (2.50 X 0.80 CM) | | | | | \$14,478.07 |
| 4 PZAS | | | | | \$57,912.28 |
| LIMP01 | LIMPIEZA DE GENERAL DE LA OBRA, INCL: MANO DE OBRA, ACCESORIOS DE LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 338.00 | \$7.05 | \$2,381.89 |
| MU02 | MOBILIARIO URBANO SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA 2.60 MT DE ALUMNIO FUNDIDO MOD. ESCUDO, MARCA LYS ILUMINACIÓN, INCL. JUEGO DE ANCLAS PARA SUJECCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. | PZA | 6.00 | \$7,973.49 | \$47,840.95 |
| SUBTOTAL = | | | | | \$108,135.12 |
| I.V.A. | | | | | \$17,301.62 |
| TOTAL= | | | | | \$125,436.74 |
| 4 | | | | | |

Hortensio Salazar



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMDELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO A LA FIRMA DEL PRESENTE Y TERMINARLA EN UN PERIODO NO MAYOR A 26 (DÍAS NATURALES) TENIENDO COMO INICIO 14 DE ENERO DEL 2015 Y TERMINO EL 9 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, ES NECESARIO SEÑALAR QUE EL PERIODO DE TRABAJO MENCIONADO SE APLICARA SIEMPRE Y CUANDO EL FLUJO DE RECURSOS ECONÓMICOS NO SE INTERRUMPA A FIN DE QUE NO OCASIONE ATRASOS EN EL CUMPLIMIENTO DE DICHO PROGRAMA DE OBRA.

CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL H. AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL O LOS INMUEBLES EN LOS CUALES SE LLEVARA A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES DE ÍNDOLE MUNICIPAL QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

QUINTA.- GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO.

"EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE A PRESENTAR LAS FIANZAS POR LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

- a) **FIANZA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO** QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES O RESPONSABILIDADES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO MISMA QUE SERÁ PRESENTADA A MÁS TARDAR EN 20 (VEINTE) DÍAS DE LA FIRMA DEL CONTRATO.
- b) **FIANZA PARA QUE SALVAGUARDE LAS EROGACIONES QUE "EL H. AYUNTAMIENTO" TUVIERA QUE EFECTUAR POR DEFECTO O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN POR UN PERIODO DE 18 MESES (DIECIOCHO MESES), SERÁ PRESENTADA AL MOMENTO DE FIRMAR EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA.**

SEXTA.- AJUSTE DE COSTOS Y VOLUMENES EXCEDENTES.

LAS PARTES POR COMUN ACUERDO ACEPTAN QUE NO SE PAGARAN VOLÚMENES EXCEDENTES DE TRABAJO EJECUTADOS Y/O CONCEPTOS NO CONTEMPLADOS, SALVO PLENA JUSTIFICACIÓN DOCUMENTADA, COMO LO SEÑALAN LOS ARTÍCULOS 73 Y 74 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO POR LO QUE LAS PARTES SUSCRIBIRÁN UN CONVENIO EN CASO DE SER NECESARIO UN ADENDUM AL PRESENTE CONTRATO.

EN LO RELATIVO A LOS AJUSTES DE COSTOS POR CIRCUNSTANCIAS O ACONTECIMIENTOS DE CUALQUIER NATURALEZA NO PREVISTOS EN EL MISMO, PERO QUE DE HECHO Y SIN QUE EXISTAN DOLO, CULPA, NEGLIGENCIA O INEPTITUD DE CUALQUIERA DE LAS PARTES Y SE DETERMINEN UN AUMENTO DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS, NO SE PAGARAN DICHS INCREMENTOS EN LOS COSTOS.

SEPTIMA.- RECEPCION DE LOS TRABAJOS.



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS SE REALIZARA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS POR LO CUAL "EL CONTRATISTA" COMUNICARA A "EL H. AYUNTAMIENTO" LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL VERIFIQUE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 3 (TRES) DÍAS QUE ESTÁN DEBIDAMENTE CUMPLIDOS DICHS TRABAJOS, UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR SE PROCEDERÁ A LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA MATERIAL DE ESTE CONTRATO, POR PARTE DE "EL H. AYUNTAMIENTO" PARA LO CUAL SE LEVANTARA EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN, CON LA CUAL SE DARÁ POR TERMINADA Y ENTREGADA LA OBRA Y LA LIQUIDACIÓN DE SU IMPORTE.

OCTAVA.- REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ACREDITAR Y ESTABLECER EN EL SITIO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE FUNGIRÁ COMO SU ENCARGADO DE CONSTRUCCIÓN EL CUAL TENDRÁ PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

NOVENA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVOS DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL "EL CONTRATISTA" ACEPTA RESPONDER DE CUALQUIER RECLAMACIÓN QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL H. AYUNTAMIENTO" RESPECTO DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO ASÍ MISMO "EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE A EMPLEAR MANO DE OBRA COMÚN (AYUDANTES, PEONES, Y ALBAÑILES) DE ESTE MUNICIPIO, JALISCO CON LA FINALIDAD DE DAR EMPLEO A LA GENTE DE LA REGIÓN Y A UTILIZAR EL EQUIPO Y MAQUINARIA CON LA QUE PUEDA DISPONER EL AYUNTAMIENTO PREVIO ACUERDO CON EL MISMO.

DECIMA.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LAS OBRAS, MOTIVO DE ESTE CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS VICIOS OCULTOS QUE SE DETECTEN EN LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVACION O NEGLIGENCIA RESULTAREN EN LA OBRA Y AFECTEN A "EL H. AYUNTAMIENTO" O A TERCEROS EN CUYO CASO SERÁ EL RESPONSABLE "EL CONTRATISTA".

DECIMA PRIMERA.- PENAS Y CONVENCIONES POR EL INCLUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA.

"EL H. AYUNTAMIENTO" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR A TRAVÉS DE LOS REPRESENTANTES QUE PARA EL EFECTO DESIGNE, QUE LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" CONFORME AL PROGRAMA DE OBRA APROBADO Y LO AQUÍ PROPALADO, PARA LO CUAL "EL H. AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A REALIZAR LA COMPARACIÓN PERIÓDICA DEL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA Y EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, SI COMO CONSECUENCIA DE



"CONTRATO DE OBRA"

CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMDELACION DE ANDADOR HIDALGO EN LA CABECERA MUNICIPAL"

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

LA COMPARACIÓN A QUE SE HACE MENCIÓN EL AVANCE DE LOS TRABAJOS ES MENOR QUE LO QUE SE DEBIÓ EJECUTAR Y EL FLUJO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS POR PARTE DE "EL H. AYUNTAMIENTO" HAYA SIDO NORMAL, ESTE PROCEDERÁ A SANCIONAR A "EL CONTRATISTA" POR LA CANTIDAD QUE RESULTE DE MULTIPLICAR EL 12% (DOCE POR CIENTO) AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE SE DETECTEN COMO NO REALIZADOS O ATRASOS, AL MOMENTO DE LA REVISIÓN.

SI EL FLUJO DE RECURSOS NO HA SIDO NORMAL Y ESTO OCASIONE ATRASOS EN EL CUMPLIMIENTO DE PROGRAMA DE OBRA, NO HABRÁ SANCIÓN ALGUNA PARA "EL CONTRATISTA".

DECIMA SEGUNDA.- SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO DE LA OBRA.

"EL H. AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE LA EJECUCIÓN EL TOTAL DE LA OBRA O EN PARTES DE LA MISMA, EN CUALQUIER MOMENTO POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA. LA OBRA SE REANUDARA Y EL CONTRATO CONTINUARA PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

PARA EFECTO DE LO ANTERIOR "EL H. AYUNTAMIENTO" DARÁ AVISO POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA" CON 15 DÍAS HÁBILES DE ANTICIPACIÓN.

DECIMA TERCERA.- RESICION ADMINSITRATIVA DEL CONTRATO DE LA OBRA.

"EL H. AYUNTAMIENTO" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O POR EL INCUMPLIMIENTO DE "EL CONTRATISTA" DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN ESTE CONTRATO BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS QUE FUNDAMENTA DICHA RECISIÓN SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL H. AYUNTAMIENTO" Y SIN PERJUICIO DE QUE ESTE APLIQUE A "EL CONTRATISTA" LAS PENAS CONVENCIONALES PREVISTAS EN LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DE ESTE INSTRUMENTO.

DECIMA CUARTA.- CONSIDERACIONES GENERALES.

I.- LAS PARTES ACEPTAN Y SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS Y SEÑALAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE JALISCO, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

II.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A EFECTUAR LAS ACLARACIONES DERIVADAS DE LAS OBSERVACIONES DE LA OBRA QUE SEÑALE A LA ENTIDAD FISCALIZADORA CORRESPONDIENTE.

III.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PAR TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CON SEDE EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO POR LO TANTO RENUNCIAN AL FUERO



"CONTRATO DE OBRA"

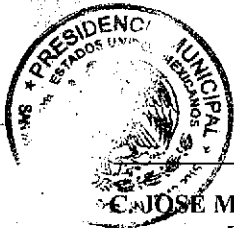
**CONTRATO DE OBRA DE LA ACCION: "REMODELACION DE ANDADOR HIDALGO
EN LA CABECERA MUNICIPAL"**

CONTRATO NO. 001-SMB-13/ENERO/15

QUE PUDIERA CORRESPONDERLES POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO
O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS LAS PARTES DE SU ALCANCE,
LO RATIFICAN Y FIRMAN EN TRES TANTOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE
BOLAÑOS, JALISCO; EL DÍA 13 DE ENERO DEL AÑO 2015.

POR "EL H. AYUNTAMIENTO"



[Firma de José Miguel Ángel Fernández Soto]

**C. JOSÉ MIGUEL ÁNGEL FERNÁNDEZ SOTO
PRESIDENTE MUNICIPAL**

[Firma de Hortencia Salazar Estrada]

**C. HORTENCIA SALAZAR ESTRADA
SÍNDICO MUNICIPAL**



[Firma de Lic. Sara Espinoza Estrada]

**LIC. SARA ESPINOZA ESTRADA
SECRETARIO GENERAL**



[Firma de C. José Luis Pérez Campos]

**C. JOSÉ LUIS PÉREZ CAMPOS
ENCARGADO DE LA HACIENDA
MUNICIPAL**



[Firma de Humberto Esparza Jiménez]

**HUMBERTO ESPARZA JIMENEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

POR "EL CONTRATISTA"

ARQ. MARCO ANTONIO ACOSTA REVELES