

Convenio 146/2013 CJ

CONVENIO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LAS MUJERES, REPRESENTADO POR LA **LICENCIADA MARIANA FERNÁNDEZ RAMÍREZ**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA, Y POR LA **DOCTORA MARTHA VILLASEÑOR FARÍAS**, SECRETARIA EJECUTIVA DEL MISMO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “**EL IJM**”; Y POR LA OTRA PARTE, EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LA JUVENTUD, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL EL LICENCIADO RAMÓN MORALES SÁNCHEZ, Y EL LICENCIADO FRANCISCO ALEJANDRO MANZANARES FERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO PARTICULAR, A LOS QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**EL IJJ**”, QUIENES EN CONJUNTO SE DENOMINARÁN “**LAS PARTES**”, MISMAS QUE MANIFIESTAN SU VOLUNTAD EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO DE COLABORACIÓN SUJETÁNDOLO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1. El Gobierno del Estado de Jalisco adquirió mediante compraventa con la empresa Desarrollo Inmobiliario Especializado, Sociedad Anónima de Capital Variable, la finca marcada con el número 883, de la calle Miguel Blanco, Zona Centro, en esta ciudad de Guadalajara, Jalisco; acto jurídico que se hizo constar en el testimonio en escritura pública número 2813 de fecha 04 de junio de 2002, pasada ante la fe del notario público número 62 del municipio de Guadalajara, Licenciado Santiago Camarena Flores, inscrita en el Registro Público de la Propiedad con número de orden 116140, documento 3°, folios 265 al 280, del libro 869, sección inmobiliaria número 1.
2. Con fecha 06 de enero de 2003, el Secretario de Administración del Poder Ejecutivo del Estado, realizó mediante acta de entrega y recepción, la entrega formal al Instituto Jalisciense de las Mujeres de una superficie de 465.32 metros cuadrados, que comprenden los pisos 1° y 2° del edificio descrito en el primer punto de antecedentes, a efecto de que en dicha superficie se instalaran sus oficinas.
3. El 06 de enero de 2003, el Secretario de Administración del Poder Ejecutivo del Estado, realizó mediante acta de entrega recepción, la entrega formal al Instituto Jalisciense de la Juventud de una superficie de 465.32 metros cuadrados, que comprenden los pisos 3° y 4° del edificio descrito en el primer punto de antecedentes, a efecto de que en dicha superficie instalaran sus oficinas.

DECLARACIONES

I. Declara “**EL IJJ**”, por conducto de sus representantes, que:

I.1 Es un organismo público descentralizado del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado, de conformidad con lo establecido en los artículos 1°, 2° último párrafo, 3° fracción II, 5° fracciones II y XII, 49 fracción I y 52 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco vigente, y Primero, Séptimo fracción I y Octavo, del decreto número 24395/LX/13, por el que se expide la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado, ambos ordenamientos del estado de Jalisco, así como lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley

Convenio 146/2013 CJ

Orgánica del Instituto Jalisciense de la Juventud, publicada en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" el 12 de febrero de 2002.

I.2 Tiene a su cargo el definir e instrumentar una política estatal sobre la juventud que permita incorporar plenamente a la juventud al desarrollo del Estado, así como el asesorar al Ejecutivo Estatal en la planeación y programación de las políticas y acciones relacionadas con el desarrollo de la juventud de acuerdo al Plan Estatal de Desarrollo.

I.3 Por lo dispuesto por el artículo 17 fracciones I y II de la Ley Orgánica del Instituto Jalisciense de las Juventud, tiene facultades para suscribir el presente Convenio.

I.4 Para los efectos del presente instrumento, señala como su domicilio el ubicado en Miguel Blanco número 883, 4° piso, Zona Centro, código postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.

II. Declara "EL IJM" por conducto de sus representantes que:

II.1 Es un organismo público descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado a la Secretaría General de Gobierno, encargado de promover, elaborar y ejecutar las políticas públicas del Estado en favor de las mujeres; creado mediante decreto número 19,426 diecinueve mil cuatrocientos veintiséis, publicado el 29 veintinueve de diciembre del 2001 dos mil uno en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".

II.2 Comparece a la firma del presente Convenio de Colaboración de conformidad a lo dispuesto por los artículos 1°, 2° último párrafo, 3° fracción II, 5° fracciones II y XII, 49 fracción I y 52 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco vigente, y Primero, Séptimo fracción I y Octavo, del decreto número 24395/LX/13, por el que se expide la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado, ambos ordenamientos del estado de Jalisco; artículos 8 fracción XVII, 9 fracciones I, 10, 13 fracciones III, XIV y XVIII de la Ley del Instituto Jalisciense de las Mujeres; 16, 17 fracciones I, IX, y XVIII del Reglamento Interior del Instituto Jalisciense de las Mujeres.

II.3 Sus representantes cuentan con las facultades legales necesarias para suscribir el presente instrumento, de conformidad con lo establecido por los artículos 1°, 2° último párrafo, 3° fracción II, 5° fracciones II y XII, 49 fracción I, 52 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco vigente, y Primero, Séptimo fracción I y Octavo, del decreto número 24395/LX/13, por el que se expide la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado, ambos ordenamientos del estado de Jalisco; artículos 8 fracción XVII, 9 fracciones I y III, 10, 13 fracciones III, XIV y XVIII, y 19 fracciones I, y VI de la Ley del Instituto Jalisciense de las Mujeres; 16, 17 fracciones I, IX, y XVIII; 18 fracción XX del Reglamento Interior del Instituto Jalisciense de las Mujeres.

II.4 Dentro de sus atribuciones se encuentran el celebrar y suscribir acuerdos de colaboración con organismos gubernamentales, no gubernamentales, públicos y privados, nacionales e

Convenio 146/2013 CJ

internacionales para el desarrollo de proyectos que beneficien a las mujeres; además de prestar los servicios que se establezcan en los programas que formule el Instituto en aplicación de la Ley de su creación.

II.5 Para efectos de este convenio, señala como su domicilio convencional, el edificio marcado con el número 883, 2° piso, de la calle Miguel Blanco, Zona Centro, Guadalajara, Jalisco, Código Postal 44100.

III. AMBAS PARTES, a través de sus representantes, declaran que:

III.1. Reconocen que el propietario del inmueble donde desarrollan sus actividades, esto es, el edificio ubicado en la calle Miguel Blanco número 883, del municipio de Guadalajara, es el Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco, cuyo resguardo se lleva a cabo por la Secretaría de Administración.

III.2. Reconocen la personalidad jurídica que ostentan cada una de ellas, así como la capacidad legal que tienen sus representantes para la suscripción del presente Convenio de Colaboración, conforme a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO.- El presente convenio de colaboración tiene por objeto establecer los porcentajes a cubrir por los gastos Energía Eléctrica, Cuotas de Mantenimiento Áreas Comunes y Agua Potable y Alcantarillado.

SEGUNDA. "LAS PARTES" se obligan y están de acuerdo en erogar los pagos totales que hayan de efectuarse en los porcentajes que se especifican en el esquema siguiente:

CONCEPTO	PORCENTAJE	PERIODO
Energía Eléctrica	60% IJM / 40% IJJ	Septiembre 2013
Energía Eléctrica	75% IJM / 25% IJJ	Octubre 2013-Septiembre 2015
Agua Potable y Alcantarillado	60% IJM / 40% IJJ	Septiembre 2013 a Septiembre 2015
Cuotas de Mantenimiento Áreas Comunes.	50% IJM / 50% IJJ	Septiembre 2013 a Septiembre 2015

Convenio 146/2013 CJ

Para este efecto, **"LAS PARTES"** se comprometen a determinar y comunicarse por cualquier medio la manera en que se realizarán dichos pagos; independientemente de que cada parte deberá conservar copia de los recibos correspondientes debidamente pagados de la otra parte, a fin de que ésta, esté en aptitud de erogar el recurso financiero que le corresponda por dicho pago.

TERCERA.- El presente convenio podrá ser modificado en cualquier momento, previa notificación por escrito de una parte a la otra, debiendo esta última hacer manifestación expresa de su acuerdo en un plazo no mayor a los diez días naturales posteriores a la fecha de la notificación.

CUARTA.- "LAS PARTES" acuerdan que el presente convenio entrará en vigor a partir de la fecha de su firma y concluirá el 30 de septiembre de 2015.

Leído el presente convenio y enteradas **"LAS PARTES"** del contenido de cada una de las cláusulas, lo firman por duplicado en esta ciudad de Guadalajara, Jalisco, el 03 de septiembre de 2013.

Por **"EL IJM"**

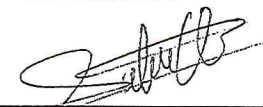


LICDA. MARIANA FERNÁNDEZ RAMÍREZ
PRESIDENTA DEL INSTITUTO
JALISCIENSE DE LAS MUJERES



DRA. MARTHA VILLASEÑOR FARIÁS
SECRETARIA EJECUTIVA

EL TESTIGO



LIC. PEDRO MIGUEL GUTIÉRREZ ORTEGA
COORDINADOR JURÍDICO

Por **"EL IJJ"**



LIC. RAMÓN MORALES SÁNCHEZ
DIRECTOR GENERAL



LIC. FRANCISCO ALEJANDRO
MANZANARES FERNÁNDEZ
SECRETARIO PARTICULAR

EL TESTIGO



L.C.P. JAVIER ZARATE PADILLA
GERENTE ADMINISTRATIVO