

Contrato 8/2014 CJ.

CONTRATO DE COMODATO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LAS MUJERES, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA LICENCIADA MARIANA FERNÁNDEZ RAMÍREZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA Y POR LA DRA. MARTHA VILLASEÑOR FARÍAS, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA EJECUTIVA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **"EL COMODANTE"**; Y POR OTRA PARTE LA ASOCIACIÓN CIVIL MUJER PARA LA MUJER, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA MAESTRA MARÍA DEL ROCÍO DE LA TORRE LEAÑO, EN SU CARACTER DE PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL COMODATARIO"**; MISMOS QUE MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y ACEPTAN EXPRESAMENTE SOMETERSE A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS

DECLARACIONES

I. Declara **"EL COMODANTE"** que:

I.1. Es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado a la Secretaría General de Gobierno, encargado de promover, elaborar y ejecutar las políticas públicas del Estado en favor de las mujeres; creado mediante Decreto 19426 publicado el día 29 de diciembre del 2001 en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".

I.2. Sus representantes cuentan con las facultades legales necesarias para suscribir el presente instrumento, de conformidad a lo establecido por los artículos 9 fracciones I y III, 10, 13 fracciones III, IX, XIV y XVIII, y 19 fracción I, IV, V y VI de la Ley del Instituto Jalisciense de las Mujeres; 16, 17 fracciones I, IV, VII, IX, XIV y XVIII; 18 fracción X, XVIII y XX del Reglamento Interior del Instituto Jalisciense de las Mujeres, ya que el cargo de presidenta lo acredita a través del Acuerdo de designación hecho por el Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco, de fecha 15 de marzo del 2012.

I.3. Es legítimo propietario de los bienes muebles que son materia del presente contrato, que cuenta con los documentos correspondientes para acreditar el derecho real que ostenta sobre los mismos y que para su identificación plena, adjunta fotografías en su estado actual, formando parte integrante del presente contrato como **Anexo I**.

I.4. Para los efectos legales del presente instrumento, señala como domicilio convencional el ubicado en Miguel Blanco número 883, 2º piso, colonia Centro, Código Postal 44100, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

II. Declara **"EL COMODATARIO"** que:

II.1. Es una Asociación Civil constituida de acuerdo con las leyes mexicanas, con el nombre de "Mujer para la Mujer, A.C.", de conformidad a la Escritura Pública Número 50825, pasada ante la fe del Notario Público Número 12 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, Licenciado Jorge Robles Farías, de fecha 15 de junio del 2003, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad, bajo documento número 15, folios del 123 al 132 del libro número 120, de la sección Personas Jurídicas.

II.2. Tiene como objeto principal apoyar, promover, impulsar y fomentar el desarrollo de la mujer, por medio de la participación activa dentro de los ámbitos sociocultural, educación, comunicación, ciencia, salud, cultura, economía, en los aspectos laborales y legales, utilizando todos los medios que sean necesarios para lograr este fin.

II.3. La Maestra María del Rocío del a Torre Leaño, en su carácter de Presidenta del Consejo de Administración, cuenta con poderes amplios y suficientes para celebrar el presente contrato, acreditando su personalidad con la Escritura Pública Número 65,744, pasada ante la fe del Notario Público Número 12 en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, Licenciado Jorge Robles Farías, de fecha 15 de mayo de 2014, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad, bajo documento (en trámite), folios 201353 al 201359 del libro número 420-VII, de la sección Personas Jurídicas.

II.4. Se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave MMU030619L29, otorgada por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

II.5. Conoce los enseres que son objeto de este instrumento jurídico y que requiere de los mismos para su operación y administración, por lo tanto está en disposición de usar y gozar de los bienes muebles en calidad de comodato.

II.6. Para los efectos legales del presente instrumento, señala como su domicilio convencional el ubicado en la calle Avenida Acueducto, No. 2716-A, Colonia Jardines del Valle, código postal 45138, en la ciudad de Zapopan, Jalisco.

III. Declaran "LAS PARTES" que:

III.1. El presente contrato se sustenta en los artículos 2147, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2158, 2159 y demás correlativos del Código Civil del Estado de Jalisco.

III.2. Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la celebración del presente instrumento, sin tener en consecuencia, objeción alguna respecto de las facultades que les han sido conferidas y de las obligaciones que contraen, por lo que es su voluntad de celebrar el presente contrato, al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- "EL COMODANTE" concede gratuitamente el uso y disfrute temporal de los bienes muebles que se describen a continuación, a favor de **"EL COMODATARIO"**, quien se obliga a restituirlos en buenas condiciones y sólo con el deterioro normal de su utilización, mismos que serán destinados para **uso exclusivo de Mujer para la Mujer, A.C.**

CONSECUTIVO	NUMERO DE ACTIVO	DESCRIPCION DEL BIEN	Codigo contable	Asignado a:	Marca	Modelo	No. Serie
1353	800	PROYECTOR POWER XGA 2200 SERIE: KM3F85A962L	128-2345	MUJER PARA LA MUJER	EPSON	EMP-83H	KM3F85B298L
1354	801	Impresora Laserjet HP P1505 SERIE: VNB3B381121	124-2071	MUJER PARA LA MUJER	HP	LASER JET P1505	VNB3B38112
1355	802 1/4	COMPUTADORA HP DX2400M	124-2069	MUJER PARA LA MUJER	HP	D2400M	MXL9230ZYG
1356	802.2/4	TECLADO	124-2069	MUJER PARA LA MUJER	HP	KB0316	BC3370GVBX64PW
1357	802 3/4	MOUSE	124-2069	MUJER PARA LA MUJER	HP	SBF96	FB7330AN3X70GVK
1358	802.4/4	MONITOR	124-2069	MUJER PARA LA MUJER	EMACHINE S	E181H	ETE050800491616EAF4200
1359	803 1/4	COMPUTADORA HP DX2400M	124-2070	MUJER PARA LA MUJER	HP	D2400M	MXL924111M
1360	803.2/4	TECLADO	124-2070	MUJER PARA LA MUJER	HP	KB0316	BC3370GVBXG1B5
1361	803 3/4	MOUSE	124-2070	MUJER PARA LA MUJER	HP	SBF96	FB7330A5BXH30O4
1362	803.4/4	MONITOR	124-2070	MUJER PARA LA MUJER	EMACHINE S	E181H	ETE050800491616E7E4200
1395	821 1/2	ESCRITORIO SECRETARIAL 120 X 60 X 75 C/CAJONERA	120-2116	MUJER PARA LA MUJER		EG12060	
1396	821.2/2	ESCRITORIO SECRETARIAL 120 X 60 X 75 C/CAJONERA	120-2116	MUJER PARA LA MUJER		EG12060	

1397	822.1/2	SILLA SECRETARIAL C/ RODAJAS TELA NEGRA	120-2117	MUJER PARA LA MUJER		L125	
1398	822.2/2	SILLA SECRETARIAL C/ RODAJAS TELA NEGRA	120-2117	MUJER PARA LA MUJER		L125	
1565	845	ENGARGOLADORA MINIWIRE	120-2120	MUJER PARA LA MUJER	Minewire	130	RM31091583
1566	846	PANTALLA P /PROYECCION CON TRIPIE	128-2360	MUJER PARA LA MUJER	Apollo	VT80	

La propiedad de los bienes se acredita en todos los casos a favor del Instituto Jalisciense de las Mujeres.

Los bienes deberán encontrarse físicamente en las instalaciones de MUJER PARA LA MUJER, A.C., cuyo resguardo estará a cargo y para los fines que establezca su titular la C. Gloria Gómez Ibarra Ontiveros, quien deberá utilizarlo para las labores exclusivas de las funciones de la asociación.

SEGUNDA.- Las partes señalan que los bienes descritos en la cláusula anterior, se encuentra en buen estado, por lo cual **"EL COMODATARIO"**, lo recibe de conformidad y a plena satisfacción.

TERCERA.- "EL COMODATARIO", se obliga a dar los bienes materia del presente instrumento, el destino establecido en la cláusula PRIMERA, el uso moderado y normal que de acuerdo a la propia naturaleza del mismo le corresponde. Además, se obliga a devolver el mobiliario otorgado mediante el presente comodato, en las mismas condiciones en que lo recibe salvo el deterioro generado por el uso cotidiano y normal que se le haya dado, pero habiendo realizado el servicio de mantenimiento que corresponda, obligándose a realizar cualquier diligencia que sea necesaria para su conservación, siendo responsable de todo deterioro o pérdida que sufra por su culpa.

Si el deterioro de los bienes, por causa imputable a **"EL COMODATARIO"** es tal, que el bien no sea susceptible de emplearse en su uso ordinario, podrá **"EL COMODANTE"** exigir el valor actual considerando la depreciación correspondiente anterior de aquéllos, abandonando su propiedad a **"EL COMODATARIO"**.

CUARTA.- En caso de extravío o robo de los bienes, **"EL COMODATARIO"**, se obliga a REEMPLAZARLO y a notificar a **"EL COMODANTE"**, en un término de 48 horas contadas a partir de que se tenga conocimiento del hecho en mención, acompañado de la denuncia levantada ante la autoridad correspondiente, señalando las especificaciones correspondientes al artículo o artículos de que se trate y que están señaladas en la referida Cláusula Primera.

QUINTA.- "EL COMODATARIO", no podrá por ninguna causa, sin previa autorización que por escrito y que para tal efecto emita **"EL COMODANTE"**, gravar, transmitir, ceder, enajenar o conceder a un tercero el uso del bien mueble materia del presente contrato y en caso de incumplimiento se notificará a **"EL COMODATARIO"**, quien tendrá que devolverlo en un plazo máximo de 72 horas, y en su caso responder por los daños y perjuicios que por tal motivo se causen a **"EL COMODANTE"**.

SEXTA.- De común acuerdo, las partes determinan que el presente contrato surte sus efectos desde el 28 de febrero de 2014 y fenecerá el 30 de septiembre del 2015.

SÉPTIMA.- "EL COMODATARIO" se obliga a devolver a **"EL COMODANTE"** los bienes muebles materia del presente instrumento, al término de la vigencia de este contrato o cuando por alguna causa justificada **"EL COMODANTE"** lo solicite anticipadamente.

OCTAVA.- Las partes convienen en que **"EL COMODANTE"** con fundamento en lo dispuesto en el artículo 2163 del Código Civil del estado de Jalisco, podrá dar por terminado el presente contrato sin necesidad de declaración judicial y exigir a **"EL COMODATARIO"** la entrega inmediata de los bienes

cuando así se lo solicite, previo requerimiento que se realice por escrito con 5 días hábiles de anticipación, en el que se manifiesten los fundamentos y causas que motivaron dicha circunstancia.

NOVENA.- El presente contrato se realiza por triplicado y se entrega copia con firmas originales a "EL COMODATARIO", quedando el original en posesión y resguardo de "EL COMODANTE".

DÉCIMA.- Todas las comunicaciones y avisos entre las partes deberán realizarse por escrito y entregarse de forma fehaciente, con acuse de recibo, en los domicilios que señalen las partes.

DECIMA PRIMERA.- Los trámites administrativos correspondientes previos a la entrega o devolución de los bienes muebles comoditados, durante la posesión y posteriores a cualquiera de éstos que realice "EL COMODATARIO", así como la entrega y devolución física y material del mismo será en el domicilio convencional de "EL COMODANTE", el cual está ubicado en la calle Miguel Blanco número 883, 2° piso, Código Postal 44100, Zona Centro, Guadalajara, Jalisco.



DÉCIMA SEGUNDA.- Las partes convienen que en caso de existir cambio de domicilio, deberán de dar aviso a la otra parte en un plazo máximo de 72 setenta y dos horas, a través de cualquier medio fehaciente que deje constancia de recepción, por lo que de no cumplir con lo anterior, cualquier notificación realizada en los domicilios señalados en el presente contrato, será válida y surtirá todos los efectos legales a que haya lugar.

DÉCIMA TERCERA.- Las partes acuerdan que en caso de conflicto, duda o controversia, respecto de la interpretación o cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento, agotarán en primer término las vías extrajudiciales y si no llega a acuerdo alguno, se someterán a los Tribunales competentes y a la Legislación aplicable en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando al efecto a cualquier fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro señalando como tales los que quedaron precisados con antelación.

DÉCIMA CUARTA.- El presente contrato constituye el acuerdo entre las partes en relación a su objeto y deja sin efecto cualquier otra negociación, obligación o comunicación entre éstas, ya sea verbal o escrita, efectuada con anterioridad a la fecha en que se firme el mismo.

Leído que fue el presente contrato por ambas partes y enterados de su contenido, alcance y consecuencias legales, lo firman de conformidad, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el 28 de febrero de 2014.

Por "EL COMODANTE"

 LICDA. MARIANA FERNÁNDEZ RAMÍREZ Presidenta	 DRA. MARTHA VILLASEÑOR FARIAS Secretaria Ejecutiva
--	--

Por "EL COMODATARIO"


MTRA. MARÍA DEL ROCÍO DE LA TORRE LEANO
 Presidenta