



## DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL AÑO 2017

### CONSEJO ESTATAL DE PROMOCIÓN ECONÓMICA 13 DE DICIEMBRE DEL 2017

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 14:00 CATORCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA 13 TRECE DE DICIEMBRE DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE; SE REUNIERON EN EL MEZZANINE DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, SITA EN AVENIDA AMÉRICAS, N° 1551, 2DO. PISO, COLONIA PROVIDENCIA, LOS CC. MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO, CON EL OBJETO DE CELEBRAR LA **DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL AÑO 2017** DEL CONSEJO ESTATAL DE PROMOCION ECONOMICA, PREVIA CONVOCATORIA FORMULADA A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 39, 43, FRACCIÓN I Y 45, FRACCIÓN I DE LA LEY PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DEL ESTADO DE JALISCO, LA CUAL CONTIENE EL SIGUIENTE:

#### ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE ASISTENCIA Y FIRMA DE LA LISTA CORRESPONDIENTE.
2. VERIFICACIÓN DE QUÓRUM, ABIERTA LA SESIÓN.
3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
4. LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, DEL 22 DE NOVIEMBRE DEL 2017.
5. SEGUIMIENTO DE ACUERDOS
6. PRESENTACIÓN DE LOS SIGUIENTES PUNTOS:
  - a) Proyectos Nuevos
  - b) Reconsideración
  - c) Finiquitos y Cancelaciones
  - d) Dirección General
7. ASUNTOS VARIOS

#### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

1.	<b>PASE DE ASISTENCIA Y FIRMA DE LA LISTA CORRESPONDIENTE:</b> Se procede a levantar la lista de asistencia, en la cual consta que se encuentran presentes los siguientes <b>CC. MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO:</b>
----	---



**MTRA. MARTHA LUCY BARRIGA HERNÁNDEZ**  
**DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO**

**LIC. MERLIN GISELL MADRID ARZAPALO**  
**DIRECTORA DE ENTIDADES PARARESTATALES DE LA SUBSECRETARÍA DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**LIC. LUZ MARCELA FERNÁNDEZ BRISEÑO**  
**DIRECTORA DE SUSTENTABILIDAD DEL SECTOR PRODUCTIVO DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL**

**LIC. JORGE GONZÁLEZ MONCAYO**  
**DIRECTOR GENERAL DE ENLACE INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO REGIONAL DE LA SECRETARÍA DE TURISMO**

**LIC. RENÉ ARENAS GUTIÉRREZ**  
**DIRECTOR DE PROMOCIÓN COMERCIAL DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL**

**MTRO. LUIS RAFAEL MONTES DE OCA VALADEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE LA SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL**

**LIC. LUIS DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ**  
**DIRECTOR DE ENLACE METROPOLITANO DE PROMOCIÓN ECONÓMICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN, JALISCO**

**LIC. CAROLINA CORONA GONZÁLEZ**  
**COORDINADORA GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO**

**LIC. SAMUEL RUÍZ GÓMEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE LAGOS DE MORENO, JALISCO**

**D.I. LUIS ENRIQUE REYNOSO VILCHES**  
**DIRECTOR GENERAL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO ESTATAL DE PROMOCIÓN ECONÓMICA**

**LIC. LUIS ROBERTO ARECHEDERRA PACHECO**  
**REPRESENTANTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO DE GUADALAJARA (CANACO)**

**LIC. CARLOS SARMIENTO PÉREZ**  
**REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN DE TRABAJADORES DEL JALISCO (FTJ-CTM)**



C. JOSÉ MANUEL GONZÁLEZ LÓPEZ  
REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN DE ORGANIZACIONES OBRERAS Y  
CAMPELINAS DE JALISCO (CROM)

C. RODRIGO RENE RUÍZ RAMÍREZ  
REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN REGIONAL DE OBREROS Y CAMPESINOS  
DEL ESTADO DE JALISCO (CROC-FROC)

ING. JAIME ENRIQUE GUITÉRREZ GUTIÉRREZ  
REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN REVOLUCIONARIA DE OBREROS Y  
CAMPELINOS DEL ESTADO DE JALISCO (CROC)

2.	<b>DECLARACIÓN POR EL SECRETARIO TÉCNICO, EN SU CASO, ABIERTA LA SESIÓN:</b> Una vez tomada la asistencia de los CC. Miembros de la Junta de Gobierno, el D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches, en su calidad de Secretario Técnico de la Junta de Gobierno, declaró la existencia de quórum, por lo que se considera legalmente constituida esta Junta de Gobierno, en consecuencia <b>se declara abierta la Sesión.</b>
3.	<b>LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA:</b> En cuanto a este punto, el C. Secretario Técnico de la Junta de Gobierno, el D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches, pregunta a la Junta de Gobierno si el orden del día les fue enviado, contestando todos los presentes que sí; procediendo a dar <b>lectura al orden del día</b> , el cual es aprobado por unanimidad de los presentes.
4.	<b>LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE LA ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL 2017:</b> En el cuarto punto de la orden del día, el D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches, Secretario Técnico de la Junta de Gobierno, pregunta a la Junta de Gobierno si existe algún asunto pendiente o comentario en virtud de que la acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria, celebrada el 22 de Noviembre del 2017, la cual fue enviada con anterioridad a cada uno de los miembros de la Junta de Gobierno y al no existir asuntos pendientes, <b>se aprueba dicha acta por los CC. miembros de la Junta de Gobierno presentes en esta Sesión.</b>
5.	<b>SEGUIMIENTO DE ACUERDOS:</b> En atención al quinto punto del orden del día, se presenta el siguiente informe conteniendo el status de los Acuerdos tomados en la Décima Primera Sesión Ordinaria, celebrada el 22 de Noviembre del 2017.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
01-11/2017	D.A. 026/2017 Craft Avia Center, S.A.P.I. de C.V. Proyecto Nuevo	Acatlán de Juárez		Convenio firmado.



#### CONCEPTO

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue incentivos a **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**, en el rubro de Reservas Territoriales la Cesión de 1 (una) Hectárea con valor de \$390,000.00 (Trescientos noventa mil dólares 00/100 USD Moneda del curso legal de los Estados Unidos de América), correspondiente al **Lote #704**; dentro del **Parque Industrial Centro Logístico Jalisco**, ubicado en Carretera Libre Acatlán – Ciudad Guzmán Municipio de Acatlán de Juárez Jalisco.

**SEGUNDO.** De acuerdo al precio de venta del Centro Logístico de 39 dólares por Mt2 El valor total del **Lote #704** es de **\$484,388.19 USD (Cuatrocientos ochenta y cuatro mil trescientos ochenta y ocho dólares 19/100 USD)**. Por lo que la Empresa pagará la diferencia del valor total del lote disminuyendo el importe del incentivo en una sola exhibición en el mes de junio del 2018 dicha cantidad será de \$ 94,388.19 dólares. (Noventa y cuatro mil trescientos ochenta y ocho dólares 19/100 Usd).

**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar Convenio de Otorgamiento de Incentivos donde **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**, se compromete a cumplir los compromisos en materia de empleo e inversión, así como también la comprobación del Incentivo otorgado señalados en el presente acuerdo.

Los empleos nuevos se generarán a través de la empresa **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**, ó alguna filial que designen; en caso de decidir comprobar los empleos a través de una outsourcing, **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**, deberá notificar con anticipación a éste Consejo para su aprobación.

**CUARTO.** El terreno se otorgará en **Comodato durante 24 meses** y en caso de cumplir al 100% con los compromisos expuestos en el proyecto de inversión y empleo, el terreno se otorgará en Donación a **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**

**QUINTO.** **CRAFT AVIA CENTER, S.A.P.I. DE C.V.**, deberá presentar a este Consejo **Pagaré** de Cumplimiento por el monto total del incentivo a favor del Consejo Estatal de Promoción Económica,

**SEXTO.** Se autoriza al CEPE, que en caso de Incumplimiento del pago en junio de 2018, la empresa deberá pagar intereses a partir del 1ero. de Enero del 2018 y hasta el día que se genere el pago a razón del 12% anual.

**SEPTIMO.** Se autoriza a las áreas del CEPE en cada ámbito de competencia llevar a cabo las visitas de inspección y verificación así como levantar las actas de visita, notificaciones y demás acciones respectivas en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto autorizado.

ACUERDO	EMPRESA			OBSERVACIONES
02-11/2017	D.A. 027/2017 Municipio de Tototlán, Jalisco. Proyecto Nuevo	Tototlán	\$150,000.00	Convenio firmado.

#### CONCEPTO

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica otorgue incentivos al **MUNICIPIO DE TOTOTLÁN JALISCO**, hasta por la cantidad de **\$150,000.00 M.N.** (Ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) a fondo perdido, para ser aplicados en: promoción y publicidad; renta de mobiliario y equipo audio visual en la Feria de la Guasana, en el Municipio de Tototlán Jalisco.

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar un Convenio de Otorgamiento de Incentivos donde el **MUNICIPIO DE TOTOTLÁN JALISCO**, deberá comprometerse a comprobar la totalidad del incentivo y presentar un informe del evento con indicadores de los resultados logrados donde se aprecie el beneficio del incentivo.

**TERCERO.** **MUNICIPIO DE TOTOTLÁN JALISCO**, deberá presentar a este Consejo **Pagaré** por el monto total del incentivo otorgado.

**CUARTO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.

**QUINTO.** La entrega del incentivo será a través del mecanismo que señale el propio Consejo.

**SEXTO.** Se autoriza a la Dirección de Análisis y Seguimiento del Consejo Estatal de Promoción Económica, para llevar a cabo las visitas de inspección y verificación así como levantar las actas respectivas en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto autorizado en la presente propuesta de proyecto vertida en el presente Acuerdo.

**SÉPTIMO.** Se autoriza a la Dirección Jurídica del Consejo Estatal de Promoción Económica llevar a cabo las notificaciones que sean necesarias en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto autorizado en el presente Acuerdo.

**OCTAVO.** **MUNICIPIO DE TOTOTLÁN JALISCO**, se compromete a entregar en su totalidad la documentación requerida por el Consejo Estatal de Promoción Económica.

ACUERDO	EMPRESA			OBSERVACIONES
03-11/2017	D.A. 028/2017 Tecny Farma América, S.A. de C.V. Proyecto Nuevo	La Barca		Convenio pendiente de firma.

#### CONCEPTO

**PRIMERO:** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, aceptar la Intención de Compra de **TECNY FARMA AMÉRICA, S.A. DE C.V.** de los **lotes 8 y 9** ubicados en el Parque Industrial La Barca, Jalisco, con superficie de **5,192 m<sup>2</sup>** conforme al costo por m<sup>2</sup> que la H. Junta de Gobierno defina.

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, reciba los pagos de **TECNY FARMA AMÉRICA, S.A. DE C.V.**, en



el rubro de **Reservas Territoriales** correspondiente a los **Lotes 8 y 9**; ubicados en el Parque Industrial La Barca, Jalisco, de la siguiente forma:

Un anticipo del **50%** a la firma del Contrato de Compra Venta.

Y el **50%** restante en 6 pagos mensuales sin intereses a partir de Enero 2018 y hasta Junio 2018.

**TERCERO:** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios, facultando a su Director General para la formalización correspondiente.

**CUARTO.** Se autoriza a las Direcciones de Área del Consejo Estatal de Promoción Económica, en el ámbito de sus competencias, para llevar a cabo las notificaciones que sean necesarias en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto autorizado en el presente Acuerdo.

**QUINTO.** Se autoriza al CEPE, que en caso de Incumplimiento en los pagos la empresa deberá pagar intereses a razón del 12% anual por los días desfasados en cada pago.

**D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches:** Valor catastral que emite el Ayuntamiento en el 2017, a \$375.00 m.n., el metro cuadrado, y el avalúo comercial por \$472.00 m.n., el metro cuadrado.

**Lic. David González:** Si es así, sugiero que se le dé el precio de avalúo catastral, si no cumple con los compromisos, se le dé el precio de avalúo comercial.

**D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches:** gracias, alguien más que quiera emitir su opinión?

**D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches:** Está bien lo que dice David, el precio sobre el avalúo catastral es de \$375.00 y si no cumple será conforme el avalúo comercial de \$472.00, podemos entonces adecuar en el Convenio y que quede anotado en el acta si así lo consideran pertinente, votamos esta opción donde se le autoriza el valor catastral en la compra del terreno del 50% al inicio y el 50% al final del periodo y en caso de incumplimiento, tendrá que pagar el diferencial hasta llegar a \$472.00 m.n.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
04-11/2017	D.A. 010/2016 Winkelmann Powertrain México, S. de R.L. de C.V. D.A. 010/2016 Winkelmann Services México, S. de R.L. de C.V. Reconsideración	Lagos de Moreno		Addendum firmado.

#### CONCEPTO

**PRIMERO.** El Consejo Estatal de Promoción Económica, se da por informado sobre el **cambio de denominación social** de la empresa **WINKELMANN POWERTRAIN MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**, para quedar a nombre de **WINKELMANN SERVICES MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, tomar como válido a la empresa **WINKELMANN SERVICES MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**, los compromisos comprobados por la empresa **WINKELMANN POWERTRAIN MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**

**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos correspondientes, facultando a su Director General para la formalización correspondiente.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
05-11/2017	D.A. 26/2014 Consejo Estatal de Promoción Económica / ALQ MKT, S.A. de C.V. / Tiendas Electrónicas Web@E-Commerce Finiquito	Jalisco		Notificado.

#### CONCEPTO

**PRIMERO.-** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, dar por **Concluido** el proyecto denominado **"Tiendas Electrónicas Web @E-Commerce"**, realizado a través de la empresa **ALQ MKT, S.A. DE C.V.**

**SEGUNDO.-** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgar el **Finiquito** al Contrato de Prestación de Servicios de fecha 06 de noviembre del 2014 celebrado con la empresa **ALQ MKT, S.A. DE C.V.**

**TERCERO.-** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, **cancelar el Pagaré**, de fecha 06 de Noviembre del 2014, dejado como garantía por la empresa **ALQ MKT, S.A. DE C.V.**, que ampara la cantidad de **\$1'075,000.00 (Un millón setenta y cinco mil pesos 00/100 m.n.)**.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
06-11/2017	Proyectos Estratégicos INADEM-SEDECO / CG 228 Desarrollar un Parque Industrial en Lagos de Moreno I Etapa Proyecto FNE-140911-CAD1-00091182 Conclusión	Lagos de Moreno		Notificado.

**CONCEPTO**

**PRIMERO.-** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, dar por concluido el proyecto FNE-140911-CAD1-00091182 denominado "**CG.228 DESARROLLAR UN PARQUE INDUSTRIAL EN LAGOS DE MORENO**", I ETAPA.

**SEGUNDO.** Como consecuencia de lo anterior se da por terminado el Convenio de Colaboración de fecha 22 de diciembre del 2014, celebrado entre el este Organismo y la Secretaría de Desarrollo Económico.

**TERCERO.** Se autoriza al Director General del Consejo Estatal de Promoción Económica, para que todo tipo de notificación, incluyendo el presente acuerdo, sea notificado a la Secretaría de Desarrollo Económico, surtiendo los efectos legales correspondientes.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
07-11/2017	D.A. 008/2015 Kobala Ecology, S.A.P.I. de C.V. Cancelación de Convenio/Efectividad de Pagaré	El Salto		Demanda elaborada.

**CONCEPTO**

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, la cancelación del Proyecto, por incumplimiento de la empresa **KOBALA ECOLOGY, S.A.P.I. DE C.V.**, a los compromisos adquiridos con este organismo en el Convenio de Otorgamiento de Incentivos celebrado con fecha 27 de marzo del 2015.

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, realice las acciones jurídicas correspondientes para la recuperación del incentivo otorgado a la empresa **KOBALA ECOLOGY, S.A.P.I. DE C.V.**, que asciende a la cantidad de \$144,287.48 (Ciento cuarenta y cuatro mil doscientos ochenta y siete pesos 48/100 m.n.).

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
08-11/2017	D.A. 006/2015 Consejo Estatal de Promoción Económica / Modalidad Bienempleo /Proyecto 62/2015 Johan Jesús Ramos Hernández Finiquito			Notificado.

**CONCEPTO**

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, tomar como válido, el **cumplimiento de los empleos generados, conservados y soportados**, a través de los registros del Sistema Único de Autodeterminación (SUA), así como la **inversión realizada y comprobada** por **JOHAN JESÚS RAMOS HERNÁNDEZ**.

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue la conclusión del proyecto, así como el finiquito al Convenio de Otorgamiento de Incentivos, suscrito dentro de la Modalidad Bienempleo 2015, de **JOHAN JESÚS RAMOS HERNÁNDEZ**.

**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, la cancelación del pagaré, dejado como garantía, por **JOHAN JESÚS RAMOS HERNÁNDEZ**.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
09-11/2017	Infraestructura Colectiva para Telefonía e Internet (Voz y Datos) Tecny Farma América, S.A. de C.V. Dirección General	La Barca		Convenio firmado.

**CONCEPTO**

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica otorgue incentivos a la Empresa **TECNY FARMA S.A. DE C.V.**, hasta por la cantidad de **\$1,321,540.69 (Un millón trescientos veintiún mil quinientos cuarenta pesos 69/100 M.N.)** a fondo perdido, para ser aplicados en la Instalación de infraestructura de Telefonía e internet al interior del Parque Industrial La Barca, en el Municipio de La Barca, Jalisco.

**SEGUNDO.** La empresa **TECNY FARMA S.A. DE C.V.**, deberá presentar a este Consejo, **Pagaré** por el monto total del incentivo otorgado a favor del Consejo Estatal de Promoción Económica.



**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.

**CUARTO.** Se autoriza a las áreas del CEPE en el ámbito de sus competencias a llevar a cabo las visitas de inspección y verificación, levantar las actas respectivas y llevar a cabo notificaciones en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
10-11/2017	Ratificación de Contratos de Arrendamiento celebrados con Corporación Palomino, S.A. de C.V. y Jorge de Jesús Cobián Ordóñez Dirección General	Cocula y Zapotlán el Grande		Enterados.

#### CONCEPTO

**PRIMERO.** Se ratifica el Contrato de Arrendamiento celebrado con fecha 01 de Septiembre del 2016, con la empresa **CORPORACIÓN PALOMINO, S.A. DE C.V.**, respecto a la Nave Industrial de 4,252.00 metros cuadrados, ubicada en la Manzana A, lotes 0 al 4, del Parque Industrial "Corredor Ruta 80", así como el terreno sobre el que está construida, con la finalidad de dedicarlo a la industria. Debiendo pagar una renta mensual de \$50,000.00 (Cincuenta mil pesos 00/100 m.n.) más el I.V.A., por un periodo de 2 dos años, a partir del 1 primero de septiembre del 2016, concluyendo el 31 de agosto del 2018.

**SEGUNDO.** Se ratifica el Contrato de Arrendamiento celebrado con fecha 01 de Junio del 2016, con el señor **JORGE DE JESÚS COBIÁN ORDÓÑEZ**, respecto a 2 dos Naves Industriales:

- a) Superficie de terreno de 1,196.66 metros cuadrados, así como la Nave Industrial de 800 metros cuadrados construida dentro del mismo terreno; ubicados ambos en la calle Circuito Norte # 1, dentro del Parque Industrial Zapotlán 2000, en Ciudad Guzmán, Jalisco.
- b) Superficie de terreno de 1,419.93 metros cuadrados, así como la Nave Industrial de 800 metros cuadrados, construida dentro del mismo terreno, ubicados ambos en la calle Circuito Norte # 3, dentro del Parque Industrial Zapotlán 2000, en Ciudad Guzmán, Jalisco, con la finalidad de dedicarlo a la industria.
- Debiendo pagar una renta mensual de \$37,800.00 (Treinta y siete mil ochocientos pesos 00/100 m.n.) más el I.V.A., por un periodo de 24 veinticuatro meses, a partir del 1 primero de Junio del 2016, concluyendo el 31 de Mayo del 2018.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
11-11/2017	Transferencia entre Partidas del Presupuesto de Gasto Operativo 2017. Dirección General	CEPE		Enterados.

#### CONCEPTO

**UNICO.** Se aprueba la transferencia entre partidas al Presupuesto de Egresos 2017 de este Consejo Estatal de Promoción Económica en los capítulos y partidas arriba señaladas y en los términos solicitados.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
12-11/2017	Políticas y Lineamientos para la adquisición, Enajenación, Arrendamiento de Bienes, Contratación de Servicios y Manejo de Almacenes del Consejo Estatal de Promoción Económica. Dirección General	CEPE		Enterados.

#### CONCEPTO

**UNICO.** Se tienen por presentadas las Políticas y Lineamientos para la Adquisición, Enajenación, Arrendamiento de Bienes, Contratación de Servicios y Manejo de Almacenes del Consejo Estatal de Promoción Económica, mismas que se autorizan, por lo que, entrarán en vigor el día 23 veintitrés de noviembre de 2017 dos mil diecisiete.

ACUERDO	EMPRESA	LUGAR	MONTO	OBSERVACIONES
13-11/2017	Monto de cada uno de los Procedimientos de Adquisición, Enajenación, Arrendamiento de Bienes, Contratación de Servicios y Manejo de Almacenes. Dirección General			Enterados.

#### CONCEPTO

**UNICO.** Se tienen por autorizados los montos para cada uno de los procedimientos de Adquisición de Bienes, Servicios o Arrendamientos del Consejo Estatal de Promoción Económica.

6.	<b>PRESENTACIÓN DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS:</b> El D.I. Luis Enrique Reynoso Vilches, Secretario Técnico y Director General del Consejo Estatal de Promoción Económica, procedió a presentar la información sobre Proyectos Nuevos, Reconsideración, Finiquitos y Cancelaciones, Dirección General y Asuntos Varios, del Orden del Día propuesto a los CC. Miembros de la Junta de Gobierno, mediante los acuerdos que se sometieron para su discusión, y en su caso aprobación:
----	---

**a) Proyectos Nuevos:**

<b>ACUERDO</b> <b>01-12/2017</b>	<p align="center"><b>D.A. 016/2016 MADERAS TARAHUMARA, S.A. DE C.V.</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, el pago realizado por la empresa Maderas Tarahumara, S.A. de C.V., el 21 de noviembre del 2017, por la cantidad de \$1'804,195.75 (Un millón ochocientos cuatro mil ciento noventa y cinco pesos 75/100 M.N.).</p> <p>La empresa Maderas Tarahumara, S.A. de C.V., deberá pagar la cantidad restante de \$1'288,711.25 (Un millón doscientos ochenta y ocho mil setecientos once pesos 25/100 M.N.), en 5 mensualidades, iniciando el mes de diciembre del presente año.</p> <p>Los compromisos de inversión y empleos, establecidos en el acuerdo 08-04/2017, se mantienen vigentes.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, llevar a cabo la escrituración con reserva de dominio, a la empresa Maderas Tarahumara, S.A. de C.V., del lote número 207, ubicado en el Parque Industrial Ruta 80 Cocula, del Municipio de Cocula, Jalisco.</p> <p><b>TERCERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, dejar sin efectos el Contrato de Comodato celebrado el 14 de septiembre del 2017.</p> <p><b>CUARTO.</b> El presente acuerdo no surte ningún efecto legal, hasta la firma addendum al Convenio de Otorgamiento de Incentivos y Contrato de Compraventa, que contemple lo acordado y presente el endoso de fianza correspondiente, que garantice el cumplimiento del addendum.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a esta sesión.</b></p>
<b>ACUERDO</b> <b>02-12/2017</b>	<p align="center"><b>INFRAESTRUCTURA COLECTIVA PARA PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO</b></p> <p align="center"><b>D.A. 030/2017 MADERAS TARAHUMARA, S.A. DE C.V.</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica otorgue incentivos a la empresa <b>MADERAS TARAHUMARA, S.A. DE C.V.,</b></p>



	<p><b>HASTA</b> por la cantidad de <b>\$5'873,434.61 M.N.</b> (Cinco millones ochocientos setenta y tres mil cuatrocientos treinta y cuatro Pesos 61/100 M.N.) a fondo perdido, para ser aplicados en la Instalación de Infraestructura colectiva para la pavimentación con concreto hidráulico en las vialidades de Avenida Industria y Calle Producción, del Parque Industrial "Ruta 80" en Cocula, Jalisco.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> MADERAS TARAHUMARA, S.A. de C.V., deberá presentar a este Consejo Pagaré de Cumplimiento por el monto total del incentivo a favor del Consejo Estatal de Promoción Económica.</p> <p><b>TERCERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>CUARTO.</b> Se Instruye a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las visitas de inspección y verificación, levantar las actas respectivas y llevar a cabo notificaciones en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por mayoría de votos de los asistentes a esta sesión, SEPAF vota en contra.</b></p>
<b>ACUERDO 03-12/2017</b>	<p><b>INFRAESTRUCTURA COLECTIVA PARA REHABILITACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO D.A. 029/2017 TABLA TEC DE MÉXICO, S.A. DE C.V.</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica otorgue incentivos a la empresa <b>TABLA TEC DE MEXICO, S.A. DE C.V., HASTA</b> por la cantidad de <b>\$12'143,618.21 M.N.</b> (DOCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 21/100 M.N.) a fondo perdido, para ser aplicados en la Instalación de Infraestructura COLECTIVA para la rehabilitación y reencarpetamiento de pavimentación con concreto hidráulico en las vialidades de Av. Alta Tensión y la Calle Circuito Norte, del Parque Industrial "Zapotlán 2000" en Ciudad Guzmán, Jalisco.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> <b>TABLA TEC DE MEXICO, S.A. de C.V.,</b> deberá presentar a este Consejo <b>Pagaré</b> de Cumplimiento por el monto total del incentivo a favor del Consejo Estatal de Promoción Económica.</p> <p><b>TERCERO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica,</b> celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>CUARTO.</b> Se autoriza a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las visitas de inspección y verificación, levantar las actas respectivas y llevar a cabo notificaciones en cualquier etapa y momento del desarrollo del proyecto.</p>



El presente Acuerdo se aprueba por mayoría de votos de los asistentes a esta sesión, SEPAF vota en contra.

b) Reconsideración

<b>ACUERDO 04-12/2017</b>	<b>D.A. 025/2017 TRIPLAY Y LAMINADOS GUADALAJARA, S.A. DE C.V.</b>
	<p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, aceptar la nueva Intención de Compra de <b>Triplay y Laminados Guadalajara, S.A. de C.V.</b> del <b>lote 37</b> ubicado en el Parque Industrial Zapotlán 2000, en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, con superficie de 10,549.158 mts2 el cual tiene un precio por m2 de acuerdo con avalúo de <b>\$452.00</b> y un precio total de <b>\$4'768,219.41</b> (Cuatro millones setecientos sesenta y ocho mil doscientos diecinueve pesos 41/100 m.n.).</p> <p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, quede vigente el incentivo otorgado mediante acuerdo 03-11/2017, a <b>Triplay y Laminados Guadalajara, S.A. de C.V.</b>, por la cantidad de <b>\$800,000.00 M.N.</b> (Ochocientos mil pesos 00/100 M.N.), <b>incentivo que se descontará</b> al precio total de compra del <b>lote 37</b> ubicado en el Parque Industrial Zapotlán 2000, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, el cual es de <b>\$3'968,219.41</b> (Tres millones novecientos sesenta y ocho mil doscientos diecinueve pesos 41/100 m.n.).</p>
	<p><b>TERCERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, recibir el pago por concepto de compra venta en una sola exhibición y escriturar el lote 37 ubicado en el Parque Industrial Zapotlán 2000, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.</p> <p><b>CUARTO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, dejar vigentes los demás puntos de acuerdo, autorizados en el acuerdo 03-11/2017.</p> <p><b>QUINTO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios, facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a esta sesión.</b></p>
<b>ACUERDO 05-12/2017</b>	<b>FOLIO 347 MARCHESI MANUFACTURING MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.</b> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, tomar como válido el cambio de Razón Social, de las dos empresas autorizadas para la generación y comprobación de empleos, para quedar como sigue:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Corporación Marquesi S. de R.L. de C.V., quedó bajo el nombre de <b>Marchesi Light Alloy, S. de R.L. de C.V.</b></li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>Colectividad Marchesi, S. de R.L. de C.V., quedo bajo el nombre de <b>Marchesi Mecatrom, S. de R.L. de C.V.</b></li></ul> <p>Por lo que, la comprobación y generación de empleos es por las cuatro empresas Marchesi Light Alloy, S. de R.L. de C.V., Marchesi Mecatrom, S. de R.L. de C.V., Marchesi Manufacturing México, S. de R.L. de C.V. y Eficiencia Productiva, S.A. de C.V.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> El presente acuerdo no surte ningún efecto legal, sino hasta que se firmen addendum al Convenio de Otorgamiento de Incentivos, que contemple lo acordado.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>									
<b>ACUERDO 06-12/2017</b>	<p><b>FOLIO 290 GRUPO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgar a la empresa Grupo Occidente, S.A. de C.V., prórroga solicitada para la generación de 84 empleos, quedando de la siguiente manera:</p> <table><tr><th><b>Semestre</b></th><th><b>Número de Empleos</b></th></tr><tr><td>01.Ene. 18 al 30.Jun.18</td><td>84</td></tr></table> <p><b>SEGUNDO.</b> El presente acuerdo no surte ningún efecto legal, sino hasta que se firmen addendum al Convenio de Otorgamiento de Incentivos y Contrato de Comodato y Promesa de Donación, que contemple lo acordado.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>	<b>Semestre</b>	<b>Número de Empleos</b>	01.Ene. 18 al 30.Jun.18	84					
<b>Semestre</b>	<b>Número de Empleos</b>									
01.Ene. 18 al 30.Jun.18	84									
<b>ACUERDO 07-12/2017</b>	<p><b>D.A. 009/2016 MIGUEL ÁNGEL RODRÍGUEZ JÁUREGUI</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgar a Miguel Ángel Rodríguez Jáuregui, prórroga solicitada para la generación de 75 nuevos empleos, para quedar de la siguiente manera:</p> <table><tr><th><b>Semestre</b></th><th><b>Número de Empleos</b></th><th><b>Periodo</b></th></tr><tr><td>Primero</td><td>37</td><td>01 Nov. 17 al 30 Abr. 18</td></tr><tr><td>Segundo</td><td>38</td><td>01 May. 18 al 31 Oct. 18</td></tr></table> <p><b>SEGUNDO.</b> El presente acuerdo no surte ningún efecto legal, sino hasta que se firme addendum al Convenio de Otorgamiento de Incentivos, que contemple lo acordado.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>	<b>Semestre</b>	<b>Número de Empleos</b>	<b>Periodo</b>	Primero	37	01 Nov. 17 al 30 Abr. 18	Segundo	38	01 May. 18 al 31 Oct. 18
<b>Semestre</b>	<b>Número de Empleos</b>	<b>Periodo</b>								
Primero	37	01 Nov. 17 al 30 Abr. 18								
Segundo	38	01 May. 18 al 31 Oct. 18								

**c) Finiquitos y Cancelaciones**

ACUERDO 08-12/2017	D.A. 022/2017 MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE																																																			
	PRIMERO. Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, como válida la comprobación de la aplicación del incentivo otorgado, según el siguiente recuadro:																																																			
	<table><tr><th>Fecha</th><th>No. Factura</th><th>Proveedor</th><th>Concepto</th><th>Total</th></tr><tr><td>30-oct-2017</td><td>B-581</td><td rowspan="3">COMERCIALIZADORA MASTER EVENT, S.A. DE C.V.</td><td rowspan="3">Equipos de audio, iluminación y controladores</td><td>29,000.00</td></tr><tr><td>30-oct-2017</td><td>B-582</td><td>24,940.00</td></tr><tr><td>30-oct-2017</td><td>B-583</td><td>21,460.00</td></tr><tr><td>23-oct-2017</td><td>1725</td><td>IMPRESIONES H S.A. DE C.V.</td><td>Impresión de programas y otros medios de promoción.</td><td>19,256.65</td></tr><tr><td>31-oct-2017</td><td>429</td><td>CAYETANO RABAGO JIMENEZ</td><td>Toldos para escenarios culturales.</td><td>62,640.00</td></tr><tr><td>17-oct-2017</td><td>106</td><td>GALERIA ALEJANDRO CALVILLO</td><td>Totems esculturas promocionales.</td><td>34,800.00</td></tr><tr><td>05-oct-2017</td><td>344</td><td rowspan="3">MAXIMO REYNOSO HERNANDEZ</td><td rowspan="3">Plástico picado para decorar el Centro Histórico.</td><td>29,000.00</td></tr><tr><td>08-oct-2017</td><td>345</td><td>29,000.00</td></tr><tr><td>15-oct-2017</td><td>348</td><td>29,000.00</td></tr><tr><td colspan="4">Total Comprobado</td><td>279,096.65</td></tr></table>					Fecha	No. Factura	Proveedor	Concepto	Total	30-oct-2017	B-581	COMERCIALIZADORA MASTER EVENT, S.A. DE C.V.	Equipos de audio, iluminación y controladores	29,000.00	30-oct-2017	B-582	24,940.00	30-oct-2017	B-583	21,460.00	23-oct-2017	1725	IMPRESIONES H S.A. DE C.V.	Impresión de programas y otros medios de promoción.	19,256.65	31-oct-2017	429	CAYETANO RABAGO JIMENEZ	Toldos para escenarios culturales.	62,640.00	17-oct-2017	106	GALERIA ALEJANDRO CALVILLO	Totems esculturas promocionales.	34,800.00	05-oct-2017	344	MAXIMO REYNOSO HERNANDEZ	Plástico picado para decorar el Centro Histórico.	29,000.00	08-oct-2017	345	29,000.00	15-oct-2017	348	29,000.00	Total Comprobado				279,096.65
	Fecha	No. Factura	Proveedor	Concepto	Total																																															
	30-oct-2017	B-581	COMERCIALIZADORA MASTER EVENT, S.A. DE C.V.	Equipos de audio, iluminación y controladores	29,000.00																																															
	30-oct-2017	B-582			24,940.00																																															
	30-oct-2017	B-583			21,460.00																																															
	23-oct-2017	1725	IMPRESIONES H S.A. DE C.V.	Impresión de programas y otros medios de promoción.	19,256.65																																															
	31-oct-2017	429	CAYETANO RABAGO JIMENEZ	Toldos para escenarios culturales.	62,640.00																																															
	17-oct-2017	106	GALERIA ALEJANDRO CALVILLO	Totems esculturas promocionales.	34,800.00																																															
05-oct-2017	344	MAXIMO REYNOSO HERNANDEZ	Plástico picado para decorar el Centro Histórico.	29,000.00																																																
08-oct-2017	345			29,000.00																																																
15-oct-2017	348			29,000.00																																																
Total Comprobado				279,096.65																																																
SEGUNDO. Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, como válido el cumplimiento de los entregables, como soporte satisfactorio en la aplicación del incentivo otorgado, de acuerdo a lo siguiente:																																																				
<table><tr><td>- Facturas que comprueban el incentivo.</td><td>- Desglose del uso del incentivo.</td></tr><tr><td>- Empresas participantes.</td><td>- Fotografías del evento.</td></tr><tr><td>- Reporte Final del evento.</td><td>- Visitantes</td></tr><tr><td>- Expositores.</td><td>- Eventos Culturales.</td></tr><tr><td>- Programa</td><td>- Promoción y Publicidad.</td></tr><tr><td>- Derrama Económica</td><td></td></tr></table>					- Facturas que comprueban el incentivo.	- Desglose del uso del incentivo.	- Empresas participantes.	- Fotografías del evento.	- Reporte Final del evento.	- Visitantes	- Expositores.	- Eventos Culturales.	- Programa	- Promoción y Publicidad.	- Derrama Económica																																					
- Facturas que comprueban el incentivo.	- Desglose del uso del incentivo.																																																			
- Empresas participantes.	- Fotografías del evento.																																																			
- Reporte Final del evento.	- Visitantes																																																			
- Expositores.	- Eventos Culturales.																																																			
- Programa	- Promoción y Publicidad.																																																			
- Derrama Económica																																																				
TERCERO: Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, la conclusión del proyecto, así como el Finiquito al Convenio de Otorgamiento de Incentivos de fecha 05 de Octubre del 2017.																																																				
CUARTO. Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, la cancelación del Pagaré dejado como garantía por el MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, por la cantidad de \$279,096.00 (Doscientos setenta y nueve mil noventa y seis pesos 00/100 m.n.).																																																				
El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a esta sesión.																																																				
ACUERDO 09-12/2017	D.A. 021/2017 MUNICIPIO DE AMECA																																																			
	PRIMERO. Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al MUNICIPIO DE AMECA, JALISCO, como válida la comprobación de la aplicación del incentivo otorgado, según el siguiente recuadro:																																																			

Fecha	No. Factura	Proveedor	Concepto	Total
11-oct-2017	M 7116	MORABIA TRADE, S.A. DE C.V.	Toldo y Stands	71,340.00
06-nov-2017	M 7291			71,340.00
26-oct-2017	A 87	ERNESTO GABRIEL CHAVEZ BRAVO	Impresión de Lona; Volante, Cartel, Diseño e Impresión.	29,638.00
24-oct-2017	F 2950	RADIO AMECA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	Radio	27,852.99
30-oct-2017	F 2962			27,852.99
30-nov-2017	M 7516	MORABIA TRADE, S.A. DE C.V.	Renta de Sonido	24,000.01

**Total Comprobado 252,023.99**

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al **MUNICIPIO DE AMECA, JALISCO**, como válido el cumplimiento de los entregables como soporte satisfactorio en la aplicación del incentivo otorgado, de acuerdo a lo siguiente:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| - Facturas que comprueban el incentivo. | - Desglose del uso del incentivo. |
| - Empresas participantes.               | - Fotografías del evento.         |
| - Reporte Final del evento.             | - Visitantes                      |
| - Expositores.                          | - Municipios Invitados            |
| - Eventos Culturales.                   | - Programa                        |
| - Promoción y Publicidad                | - Derrama Económica               |

**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, otorgue al **MUNICIPIO DE AMECA, JALISCO**, la conclusión del proyecto, así como el **Finiquito** al Convenio de Otorgamiento de Incentivos celebrado con fecha 04 de Octubre del 2017.

**CUARTO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, la **cancelación del Pagaré** dejado como garantía por el **MUNICIPIO DE AMECA, JALISCO**, por la cantidad de \$252,013.98 (Doscientos cincuenta y dos mil trece pesos 98/100 M.N.).

**El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.**

**ACUERDO  
10-12-2017**

**D.A. 015/2017 IDELIKA IMPORTACIONES, S.A. DE C.V.**

**ÚNICO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, la **cancelación del incentivo**, otorgado a la empresa **IDELIKA IMPORTACIONES, S.A. DE C.V.**, hasta por la cantidad de **\$1'584,000.00 (Un millón quinientos ochenta y cuatro mil pesos 00/100 m.n.)**, a fondo perdido, para ser aplicados en Equipamiento: Control Numérico del proveedor Kralmi, S.A. de C.V., mediante acuerdo 05-08/2017, autorizado en la Octava Sesión Ordinaria, celebrada con fecha 30 de agosto del 2017.

**El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.**

**ACUERDO  
11-12-2017**

**D.A. 012/2017 Consejo Estatal de Promoción Económica  
BIENEMPLEO 2017**

**PRIMERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica dar por concluido el programa Bienempleo 2017; Así como también tomar como válida la aportación realizada a los proyectos por \$9,237,065.38 (Nueve millones doscientos treinta y siete mil sesenta y cinco pesos 38/100 M.N.); Adicional a lo anterior, se autoriza que el Remanente del proyecto por la cantidad de \$9'762,934.62 M.N. (Nueve millones setecientos sesenta y dos mil novecientos treinta y cuatro pesos 62/100 M.N.) sea devuelto a la partida 4154 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras para Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.

**SEGUNDO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar las solicitudes de prórroga para compra de equipo posterior al 01 de Septiembre del 2017 (Septiembre y Octubre) de 18 Proyectos (se anexa relación al presente).

**TERCERO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar las solicitudes de autorización de cambio de proveedor de 29 Proyectos (se anexa relación al presente).

**CUARTO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar las solicitudes de cambio de equipo de 10 Proyectos (se anexa relación al presente).

**QUINTO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar las solicitudes de compra de equipo adicional por cambio en precios (Septiembre y Octubre 2017) de 12 Proyectos (se anexa relación al presente).

**SEXTO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar que el saldo pendiente y sin respaldo de Oficio de los 11 folios deberán reembolsar las cantidades que no comprobaron (se anexa relación al presente).

**SÉPTIMO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar las solicitudes de prórroga para altas de compromiso de empleos posterior al 01 de Octubre de 2017 de 32 Proyectos (se anexa relación al presente).

**OCTAVO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica aprobar pedir mediante Oficio, el reembolso del 100% del incentivo a 4 Proyectos (se anexa relación al presente).

**NOVENO.** Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica la cancelación de 2 proyectos (se anexa relación al presente).

**DECIMO.** Se autoriza a la Dirección Jurídica del Consejo Estatal de Promoción Económica llevar a cabo las notificaciones que sean necesarias en cualquier etapa y momento de los proyectos del programa Bienempleo 2017.



El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.

d) Dirección General:

<b>ACUERDO 12-12/2017</b>	<b>RATIFICACIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO CELEBRADOS</b>  <b>PRIMERO.</b> Se aprueba el Convenio de Transacción celebrado con fecha 18 de Agosto del 2015, así mismo, se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica celebrar Contrato de Arrendamiento con fecha 01 de Agosto del 2017, con la empresa <b>GNB Asociados, S.A. de C.V.</b> , respecto de la Nave Industrial de 800 metros cuadrados de superficie construida y 1,709.90 metros cuadrados de terreno, ubicada en la calle de Circuito Norte # 5, en el Parque Industrial Zapotlán 2000, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.  Debiendo pagar una renta mensual de \$24,000.00 (Veinticuatro mil pesos 00/100 m.n.) más I.V.A, por 2 dos años a partir de 01 de Agosto del 2017 y hasta el 31 de Julio del 2019.  <b>SEGUNDO.</b> Se ratifica el Contrato de Arrendamiento celebrado con fecha 01 de Mayo del 2017, con la empresa <b>Sunligh Only, S.A. de C.V.</b> , respecto a las dos Naves Industriales con una superficie construida de 6,218.72 metros cuadrados, ubicada en el Parque Industrial La Barca, Lotés 10, 11 y 12 Manzana 05, en Carretera a Zalamea KM. 3, Municipio de La Barca, Jalisco.  Debiendo pagar una renta mensual de \$93,870.00 (Noventa y tres mil ochocientos setenta pesos 00/100 m.n.) más el I.V.A., por un período de 2 dos años, a partir del 01 de Mayo del 2017, concluyendo el 30 de Abril del 2019.  <b>TERCERO.</b> Los puntos de acuerdo primero y segundo, se respalda en base a la opinión de la Contraloría del Estado, mediante oficio 4901/DGJ/DATSP/2017, emitido por la Contralora del Estado  <b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b>
<b>ACUERDO 13-12/2017</b>	<b>005/2013 TECNY FARMA AMÉRICA, S.A. DE C.V.</b>  <b>PRIMERO.-</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar con la empresa <b>Tecny Farma América, S.A. de C.V.</b> Contrato de Arrendamiento, respecto de la Nave Industrial número 2, del Parque Industrial La Barca, ubicado en el Municipio de La Barca, Jalisco.  Debiendo pagar un renta mensual de \$44,400.00 (Cuarenta y cuatro mil cuatrocientos pesos 00/100 m.n.) I.V.A incluido, por un período de 36 meses, a partir del 19 de Diciembre del 2017, concluyendo el 18 de

	Diciembre del 2020.
	<p><b>SEGUNDO.-</b> El punto de acuerdo primero, se respalda en base a la opinión de la Contraloría del Estado, mediante oficio 4901/DGJ/DATSP/2017, emitido por la Contralora del Estado</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>
<b>ACUERDO 14-12/2017</b>	<p><b>COMPROBACIÓN DE INVERSIÓN PROYECTOS PRODUCTIVOS DE: 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y SUBSECUENTES</b></p>
	<p><b>ÚNICO.-</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, tomar como válidos los siguientes conceptos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Gastos de instalación, organización.</i></li> <li>• <i>Pago de permisos o derechos requeridos por las diversas autoridades federales, estatales o municipales.</i></li> <li>• <i>Licencias.</i></li> <li>• <i>Estudios previos requeridos tales como: mecánica de suelos, topográficos, encuestas, investigaciones de mercado.</i></li> <li>• <i>Pagos realizados por anticipado tales como: primas de seguro.</i></li> <li>• <i>Fletes, traslados, maniobras y gastos inherentes a la construcción e instalación.</i></li> </ul> <p>Además del concepto señalado como "activo fijo", para la comprobación en la inversión comprometida de cada uno de <b>los Convenio de Otorgamiento de Incentivos vigentes de los años 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y subsecuentes.</b></p> <p>Lo anterior deberá ser tomado como una instrucción interna hacia el Organismo Público y su personal, por lo que, no se deberá celebrar ninguna adenda con cada uno de ellos, para evitar generar algún retraso para el empresario en el seguimiento y desarrollo del proyecto incentivado y puedan surtir los efectos legales correspondientes.</p> <p><b>El presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>
<b>ACUERDO 15-12/2017</b>	<p><b>PROYECTO BIENINVIERTO SU POLLO COMERCIAL, S.A. DE C.V. Municipio de Cocula Jalisco</b></p>
	<p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> tomar como válida la inversión realizada en el periodo del 1° de febrero del 2016 hasta el 29 de marzo del 2017, con el fin de dar cumplimiento al compromiso de la cláusula quinta del convenio y que la <b>INVERSION TOTAL</b> sea tomada en los Activos Fijos, Gastos de organización, instalación y pre operativos inherentes al establecimiento y edificación del proyecto.</p>

	<p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> se tome como validos los empleos generados y conservados en el transcurso del primer año del compromiso .</p> <p><b>TERCERO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b>, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>CUARTO.</b> Se Instruye a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las acciones correspondientes para la escrituración en donación así como formalización de los instrumentos legales que halla lugar.</p> <p><b>QUINTO.</b> Se autoriza al <b>CEPE</b> dar por concluido anticipadamente el proyecto.</p> <p><b>En el presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>
<p><b>ACUERDO</b> <b>16-12/2017</b></p>	<p align="center"><b>PROYECTO BIENINIVERTO</b> <b>FOLIO 174 PAILERÍA EXPORTADORA ZAPOTLAN, S.A. DE C.V.</b> <b>Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> que se tome como válida la inversión realizada a la fecha por un monto total de \$12'028,517.39, tomando la comprobación en el rubro de Activos fijos y demás gastos inherentes a la construcción.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> <b>dejar sin efectos la cláusula</b> quinta del convenio y considerar el avance del proyecto y la generación de los empleos.</p> <p><b>TERCERO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b>, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>CUARTO.</b> Se Instruye a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las acciones correspondientes para la el seguimiento de los compromisos establecidos en convenio.</p> <p><b>En el presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>
<p><b>ACUERDO</b> <b>17-12/2017</b></p>	<p align="center"><b>PROYECTO BIENINVIERTO</b> <b>FOLIO 307 ALMACENADORA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.</b> <b>Municipio de Acatlán de Juárez Jalisco</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> que se tome como valida toda la inversión realizada a la fecha del 11 de diciembre 2017 y que la inversión total del proyecto sea considerada como</p>



	<p>Activos Fijos y Gastos inherentes de construcción en el establecimiento del proyecto.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> dejar sin efecto la cláusula quinta del convenio</p> <p><b>TERCERO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b>, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p>
	<p><b>CUARTO.</b> Se Instruye a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las acciones correspondientes para la escrituración de la tierra a favor de Almacenadora de Occidente.</p> <p><b>QUINTO.</b> Se autoriza al <b>CEPE</b> dar por concluido anticipadamente el proyecto.</p> <p><b>En el presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>
<p><b>ACUERDO</b> <b>18-12/2017</b></p>	<p><b>BIENINVIERTO</b> <b>FOLIO 350 SABMEX &amp; CO, S.A. DE C.V.</b> <b>Acatlán de Juárez Jalisco</b></p> <p><b>PRIMERO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> tomar como válida la inversión total realizada tanto en construcción como en maquinaria y equipo en el periodo del 1° de enero del 2016 hasta el 11 de diciembre del 2017, por el monto de \$12'994,081 y sea tomada toda la inversión actual y la comprometida en el proyecto como Activos Fijos, Gastos de organización instalación y pre operativos inherentes al establecimiento y edificación del proyecto.</p> <p><b>SEGUNDO.</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> dejar sin efecto la cláusula quinta del convenio.</p> <p><b>TERCERO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b> se tome como validos los empleos generados y comprobados por las empresas filiales Análisis Cultural e Intelectual de Personal, S.A. de C.V., Administración Innovadora de los Empleados Thea, S.A. de C.V. Servicios Profesionales e Imagen Comercial Sunset. S.A. de C.V. y los próximos a generar al fin de los compromisos.</p> <p><b>CUARTO:</b> Se autoriza al <b>Consejo Estatal de Promoción Económica</b>, celebrar los instrumentos jurídicos necesarios facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>QUINTO.</b> Se Instruye a las áreas del <b>CEPE</b> en el ámbito de sus competencias llevar a cabo las acciones correspondientes para el seguimiento y cumplimiento de los compromisos establecidos en convenio.</p>

	<b>En el presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b>
<b>ACUERDO 19-12-2017</b>	<p><b>ADDENDUM AL CONVENIO DE COORDINACIÓN, EJECUCIÓN, CONTRATACIÓN Y PAGO DE LA OBRA PÚBLICA CELEBRADO ENTRE C.E.P.E. Y S.I.O.P. PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE PASO A DESNIVEL EN INGRESO A PARQUE INDUSTRIAL COLINAS DE LAGOS"</b></p> <p><b>PRIMERO.-</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica realizar una aportación adicional hasta por la cantidad de <b>\$16,666,295.38</b> (dieciséis millones seiscientos sesenta y seis mil doscientos noventa y cinco pesos 38/100 m.n.) para el proyecto <b>"Construcción de Paso a Desnivel en ingreso a Parque Industrial Colinas de Lagos"</b> en Lagos de Moreno, Jalisco.</p> <p><b>SEGUNDO.-</b> Se autoriza al Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrar Addendum al Convenio de Coordinación, Ejecución, Contratación y Pago de la Obra Pública y/o Servicios Relacionados con las mismas, de fecha 29 de junio de 2017, celebrado entre el Consejo Estatal de Promoción Económica y el Gobierno del Estado de Jalisco representado por los titulares de las siguientes Secretarías; la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, la Secretaría de Planeación Administración y Finanzas y la Secretaría de Desarrollo Económico, facultando a su Director General para la formalización correspondiente.</p> <p><b>En el presente Acuerdo se aprueba por unanimidad de votos de los asistentes a este sesión.</b></p>

**e) Asuntos Varios**

Concluido el punto anterior, el C. Secretario Técnico de la Junta de Gobierno, pregunta a los Miembros de la Junta de Gobierno, si existe **algún otro asunto a tratar**; a lo que los miembros de la Junta responden que **no existen más asuntos a tratar por su parte**.

Por lo que una vez **agotados todos los puntos del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar**, se levanta la sesión y se cierra la presente acta, siendo las **17:30 diez y siete horas**, del día **13 de diciembre del año 2017 dos mil diecisiete**, firmándose la presente por los CC. Miembros de la Junta de Gobierno asistentes a esta sesión, quienes intervinieron en ella.

**EL C. DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
DESARROLLO ECONÓMICO**

MTRA. MARTHA LUCY BARRIGA HERNÁNDEZ



**LA C. DIRECTORA DE ENTIDADES PARARESTATAL DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

  
LIC. MERLIN GRISELL MADRID ARZAPALO

**LA C. DIRECTORA DE SUSTENTABILIDAD DEL SECTOR PRODUCTIVO DE LA  
SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL**

  
LIC. LUZ MARCELA FERNÁNDEZ BRISEÑO

**EL C. DIRECTOR GENERAL DE ENLACE INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO  
REGIONAL DE LA SECRETARÍA DE TURISMO**

  
LIC. JORGE GONZÁLEZ MONCAYO

**EL C. DIRECTOR DE PROMOCIÓN COMERCIAL DE LA SECRETARÍA DE  
DESARROLLO RURAL**

  
LIC. RENÉ ARENAS GUTIÉRREZ

**EL C. DIRECTOR GENERAL DE LA SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN  
SOCIAL**

  
MTRO. LUIS RAFAEL MONTES DE OCA VALADEZ

**EL C. DIRECTOR DE ENLACE METROPOLITANO DE PROMOCIÓN ECONÓMICA DEL  
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN, JALISCO**

  
LIC. LUIS DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ

 La presente hoja de firmas corresponde al acta de la Décima Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrada el día 13 de Diciembre del 2017.



**LA C. COORDINADORA GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMBATE A  
LA DESIGUALDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE,  
JALISCO**

  
LIC. CAROLINA CORONA GONZÁLEZ

**EL C. DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL H.  
AYUNTAMIENTO DE LAGOS DE MORENO, JALISCO**

  
LIC. SAMUEL RUIZ GÓMEZ

**EL C. DIRECTOR GENERAL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO  
ESTATAL DE PROMOCIÓN ECONÓMICA**

  
D.I. LUIS ENRIQUE REYNOSO VILCHES

**EL C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO DE  
GUADALAJARA (CANACO)**

  
LIC. LUIS ROBERTO ARECHEDERRA PACHECO

**EL C. REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN DE TRABAJADORES DE JALISCO  
(FTJ-CTM)**

  
LIC. CARLOS SARMIENTO PÉREZ

  
La presente hoja de firmas corresponde al acta de la Décima Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrada el día 13 de Diciembre del 2017.



**EL C. REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN DE ORGANIZACIONES OBRERAS Y  
CAMPELINAS DE JALISCO (CROM)**

  
C. JOSÉ MANUEL GONZÁLEZ LÓPEZ

**EL C. REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN REGIONAL DE OBREROS Y  
CAMPELINOS DEL ESTADO DE JALISCO (CROC-FROC)**

  
C. RODRIGO RENE RUÍZ RAMÍREZ

**EL C. REPRESENTANTE DE LA FEDERACIÓN REVOLUCIONARIA DE OBREROS Y  
CAMPELINOS DEL ESTADO DE JALISCO (CROC)**

  
ING. JAIME ENRIQUE GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ

La presente hoja de firmas corresponde al acta de la Décima Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Estatal de Promoción Económica, celebrada el día 13 de Diciembre del 2017.

\*LERV/DJM/JJCP/mafg