

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 14:00 catorce horas del día 15 quince de Diciembre de 2020 dos mil veinte, en el sitio que ocupa sala de juntas ubicada en el 4to. piso de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, ubicada en Av. Alcalde #1351, colonia Miraflores, municipio de Guadalajara, Jalisco, se reunieron los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Quincuagésima Cuarta Sesión en su carácter de Extraordinaria del Ejercicio 2020 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 fracción I y 18 fracción II del Reglamento Interno de Funcionamiento del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado de Jalisco, señalándose para esta reunión lo siguiente:

La Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin en su carácter de Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaria de Infraestructura y Obra Pública, da la más cordial bienvenida a todos los que integran el Comité Mixto de Obra Pública con el objeto de llevar a cabo y dar inicio formal a la Quincuagésima Cuarta Sesión en su carácter de Extraordinaria del Comité Mixto de Obra Pública (Ejercicio 2020).

Hace uso de la voz la Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, y menciona lo siguiente: Bienvenidos a la Quincuagésima Cuarta Sesión en su carácter de Extraordinaria del Comité Mixto de Obra Pública en donde se desahogarán los siguientes puntos de la orden del día de conformidad con lo dispuesto en el artículo 55 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y así como el artículo 72 segundo párrafo de su Reglamento donde se convocó a esta reunión.

Iniciamos con el punto número 1 de la orden del día:

1.-Lista de asistencia.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto hace uso de la voz y nombra asistencia:

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaria de Infraestructura y Obra Pública del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. J. Guadalupe Gómez Tovar, Segundo Suplente de la Contraloría del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. José Humberto Lachica Pacheco, Segundo Suplente por parte de la Secretaría de la Hacienda Pública. **Presente.**

Lic. [REDACTED] Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **Presente.**

Ing. [REDACTED] Segundo Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **Presente.**

Asiste por parte del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, **Lic. María de los Ángeles Estrada Muñiz.**

La Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin menciona: Una vez desahogado el punto anterior pasamos al punto número dos de la orden del día:

2. Verificación del Quórum.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el Quórum ya que la ley faculta a los Representantes titulares, así como a los suplentes para que quede instalado el Comité Mixto de Obra Pública requerido para verificar esta Sesión, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

3.- Lectura y Aprobación de la Orden del día.

La Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin comenta: una vez desahogado el punto anterior y verificando que existe Quórum, ahora pasamos al punto tres: **3.-Lectura y Aprobación de la Orden del día.**

ORDEN DEL DÍA:

- 1) Lista de asistencia.
- 2) Verificación del Quórum.
- 3) Lectura y aprobación del orden del día.
- 4) **Presentación del resultado de la evaluación del procedimiento de contratación por la modalidad de Concurso Simplificado Sumario**

Objeto de la obra	No. De Procedimiento
Rehabilitación de Casa Jalisco, ubicada en la Ciudad de México.	SIOP-E-ECI-OB-CSS-614-2020

5) Asuntos Varios.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: Una vez leída el orden del día, lo sometemos a su consideración para su aprobación, los que estén a favor, así manifestarlo.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Estado de Jalisco. **A favor.**

Ing. José Humberto Lachica Pacheco, Segundo Suplente por parte de la Secretaría de la Hacienda Pública. **A favor.**

Lic. [Redacted] Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **A favor.**

Ing. [REDACTED] Segundo Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.
A favor.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: queda aprobado por unanimidad con **4 votos a favor**, el punto número **3.- Lectura y aprobación de la orden del día**, una vez desahogado este punto, continuamos con el punto número cuatro:

4) Presentación del resultado de la evaluación del procedimiento de contratación por la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: Procedimiento con número **SIOP-E-ECI-OB-CSS-614-2020**, que tiene por objeto: **Rehabilitación de Casa Jalisco, ubicada en la Ciudad de México.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5, mismas que fueron susceptibles de evaluación conforme a lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Construcciones Paraísos, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,925,426.06
2	Constructora Vico, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,762,042.77
3	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,387,019.69
4	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,479,314.84
5	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,826,920.76

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En el acto no hubo propuestas desechadas.

Con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Concurso Simplificado Sumario.

Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO SIOP-E-ECI-OB-CSS-614-2020				Presupuesto Autorizado
Rehabilitación de Casa Jalisco, ubicada en la Ciudad de México.				\$6,000,000.00
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$4,643,982.49		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$5,108,125.91		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$4,904,677.69		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$5,640,379.35		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$4,168,976.04		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	\$4,643,982.49	\$5,387,019.69	SE ACEPTA
2	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,723,547.28	\$5,479,314.84	SE ACEPTA
3	Constructora Vico, S.A. de C.V.	\$4,967,278.25	\$5,762,042.77	SE ACEPTA
4	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	\$5,023,207.55	\$5,826,920.76	SE ACEPTA
5	Construcciones Paraísos, S.A. de C.V.	\$5,108,125.91	\$5,925,426.06	SE ACEPTA

De las proposiciones restantes, se determinó en esta etapa el importe promedio sin tomar en cuenta el importe más alto ni el más bajo, a ese importe promedio se le aplicó el 15% que fue el rango de aceptación establecido en las bases para determinar importe máximo y el importe mínimo aceptable; en este caso las 5 propuestas fueron aceptadas y con esto se pasó a la etapa de determinación de precios de mercado.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$1,980,379.50	\$2,250,127.07	\$2,094,512.28
11. MANO DE OBRA	\$1,356,001.41	\$2,003,770.45	\$1,814,391.55
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$109,330.70	\$333,989.89	\$258,400.83
13. COSTOS INDIRECTOS	\$234,137.54	\$603,024.62	\$354,574.46
14. FINANCIAMIENTO	\$18,267.41	\$22,309.50	\$21,194.87

RUBROS	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.		Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.		Constructora Vico, S.A. de C.V.		Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.		Construcciones Paraísos, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	54.4528%	\$2,020,422.51	51.5789%	\$2,064,774.09	52.0816%	\$2,198,340.25	46.4405%	\$1,980,379.50	51.8861%	\$2,250,127.07
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	36.5458%	\$1,356,001.41	45.6900%	\$1,829,035.42	42.1841%	\$1,780,572.73	46.9891%	\$2,003,770.45	42.2805%	\$1,833,566.50
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	9.0014%	\$333,989.89	2.7311%	\$109,330.70	5.7344%	\$242,044.76	6.5704%	\$280,184.29	5.8334%	\$252,973.45
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,710,413.81	100.0000%	\$4,003,140.21	100.0000%	\$4,220,957.74	100.0000%	\$4,264,334.24	100.0000%	\$4,336,667.02
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	16.25222%	\$603,024.62	9.51400%	\$380,858.76	7.43620%	\$313,878.86	5.49060%	\$234,137.54	8.50851%	\$368,985.75
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.42350%	\$18,267.41	0.47390%	\$20,775.77	0.47390%	\$21,490.59	0.47390%	\$21,318.26	0.47410%	\$22,309.50
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	6.66670%	\$288,781.83	6.70000%	\$295,119.91	8.50000%	\$387,287.81	10.58330%	\$478,342.94	7.50000%	\$354,597.17
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.62577%	\$23,494.82	0.58998%	\$23,652.63	0.58855%	\$23,663.25	0.58898%	\$25,074.58	0.58894%	\$25,566.48
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,643,982.49		\$4,723,547.28		\$4,967,278.25		\$5,023,207.55		\$5,108,125.91

En esta etapa se determinaron los promedios de cada uno de los rubros para determinar así el costo de mercado, se capturaron los valores de las propuestas y se pasó a la etapa de insuficiencias y eliminación de propuestas insolventes.

RUBROS	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Constructora Vico, S.A. de C.V.	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	Construcciones Paraísos, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$74,089.77	\$29,738.19	\$0.00	\$114,132.78	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$458,390.14	\$0.00	\$33,818.82	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$0.00	\$149,070.13	\$16,356.07	\$0.00	\$5,427.38
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$0.00	\$0.00	\$40,695.60	\$120,436.92	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$2,927.46	\$419.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$535,407.37	\$179,227.43	\$90,870.49	\$234,569.70	\$5,427.38
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$246,625.54	\$115,892.48	\$296,417.32	\$243,773.24	\$349,169.79
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

Una vez realizada las sumas sobre las insuficiencias de cada una de las propuestas, solo 4 propuestas fueron solventes y pasan a la etapa de determinación de propuesta solvente más baja.

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	\$4,643,982.49	\$5,387,019.69	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,723,547.28	\$5,479,314.84	CUMPLE	SOLVENTE
3	Constructora Vico, S.A. de C.V.	\$4,967,278.25	\$5,762,042.77	CUMPLE	SOLVENTE
4	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	\$5,023,207.55	\$5,826,920.76	CUMPLE	SOLVENTE
5	Construcciones Paraísos, S.A. de C.V.	\$5,108,125.91	\$5,925,426.06	CUMPLE	SOLVENTE

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato al licitante **Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$5,479,314.84 (cinco millones cuatrocientos setenta y nueve mil trescientos catorce pesos 84/100 M.N.)**.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: una vez desahogado este punto, continuamos con el punto número cinco:

5) Asuntos Varios.

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: ¿alguien tiene algún asunto que tratar?

Lic. [REDACTED]: pregunta, ¿este procedimiento es solo con recurso estatal?

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin: responde, es correcto.

Ningún integrante refiere algún otro asunto a tratar, por lo tanto, queda desahogado el punto número cinco del orden del día y,

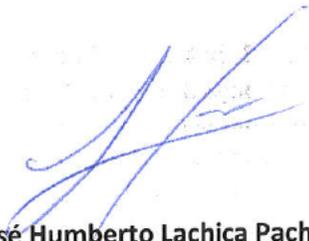
Sin otro asunto que tratar se da por terminada la presente acta del Comité Mixto de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado de Jalisco (Ejercicio 2020), siendo las **14:20** catorce horas con veinte minutos del día 15 quince de Diciembre de 2020 dos mil veinte, del Comité Mixto de Obra Pública, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención en el artículo 58 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y así como el Artículo 72 segundo párrafo de su Reglamento, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.


Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin

Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública de la
Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Estado de Jalisco.


Ing. J. Guadalupe Gomez Tovar

Segundo Suplente por parte de la Contraloría del Estado de Jalisco.



Ing. José Humberto Lachica Pacheco
Segundo Suplente por parte de la Secretaría de la Hacienda Pública



Lic

Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción,
Delegación Jalisco.



Ing.

Segundo Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.



Lic. María de los Angeles Estrada Muñiz
Órgano Interno de Control de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Quincuagésima Cuarta Sesión en su carácter de Extraordinaria del Comité Mixto de Obra Pública del Secretaria de Infraestructura y Obra Pública del Estado de Jalisco ejercicio 2020 de la presente administración (2018-2024).

