

**AÑO DOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2012- 2015 ACTA NÚMERO 04, SESIÓN III ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN, JALISCO.**

-SIENDO LAS 10 DIEZ HORAS CON 15 QUINCE MINUTOS, DEL **DÍA VIERNES 14 CATORCE DEL MES DE MARZO DEL 2014 DOS MIL CATORCE**, REUNIDOS EN EL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN EL EDIFICIO MARCADO CON EL NÚMERO 1 UNO DE LA CALLE INDEPENDENCIA DE LA CABECERA MUNICIPAL DE JUANACATLÁN, JALISCO, EN LA SALA DE CABILDO Y ATENDIENDO A LA CONVOCATORIA EXPEDIDA Y ENTREGADA EL DÍA 12 DOCE DEL MES DE MARZO DEL 2014 DOS MIL CATORCE , POR EL **PRESIDENTE MUNICIPAL** DE ESTE H. AYUNTAMIENTO **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, Y A EFECTO DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS , DE LA LEY DE GOBIERNO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO , EN SUS ARTÍCULOS 30, 31, 32,33,34,Y 35, ASÍ COMO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 16 Y 18 DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DEL GOBIERNO MUNICIPAL. DOY LECTURA AL ORDEN DEL DÍA.

**ORDEN DEL DÍA**

**I.- - - -**DE LISTA ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DE QUÓRUM E INSTALACIÓN DE LA PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

**II.- - - -**PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, LA FIRMA DEL CONVENIO, DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES , EN LO SUCESIVO “EL INFONAVIT” , REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **C. ALEJANDRO MURAT HINOJOSA** EN SU CARÁCTER DE DELEGADO REGIONAL EN EL ESTADO DE JALISCO , Y POR OTRA PARTE EL “HONORABLE AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN” , REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES** , EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**, ASISTIDO POR LA **LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS** EN SU CARÁCTER DE **SÍNDICO**, POR EL **LIC. ARTURO MORALES GRACIANO** EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIO GENERAL**, Y POR LA **LIC. SANDRA JULIANA MÁRQUEZ ÁLVAREZ**, EN SU CARÁCTER DE TESORERO MUNICIPAL, QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES “AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES DE CLAUSULAS. (SE ANEXAN COPIAS DEL CONVENIO)

**III.- - - -**PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, LA FIRMA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN , PARTICIPACIÓN CONJUNTA Y APORTACIÓN DE RECURSO PARA PONER EN OPERACIÓN UN COLECTOR DE AGUAS PLUVIALES Y TRATADAS , QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, A TRAVÉS DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU DIRECTOR GENERAL EL **C. ING. FELIPE TITO LUGO ARIAS**, EN LO SUCESIVO “ LA CEA”, POR OTRA PARTE EL “HONORABLE AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**. ASISTIDO POR LA **LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS** EN SU CARÁCTER DE **SINDICO**, POR EL **LIC. ARTURO MORALES GRACIANO** EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIO GENERAL**, Y POR LA **LIC. SANDRA JULIANA MÁRQUEZ ÁLVAREZ**, EN SU CARÁCTER DE TESORERO MUNICIPAL, EN LO SUCESIVO “EL AYUNTAMIENTO” POR OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA

“DOMUS DESARROLLADORA INMOBILIARIA” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **ING. GUILLERMO PADILLA CAMARENA**, EN SU CALIDAD DE APODERADO GENERAL JUDICIAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DE DOMINIO, EN LO SUCESIVO “LA EMPRESA”, POR OTRA PARTE EL **C. RICARDO RAMÍREZ ANGULO** QUIEN COMPARECE CON EL CARÁCTER DE PROPIETARIO DE UNA FRACCIÓN DEL POTRERO QUE SE DENOMINA LOS CABALLOS , QUE A SU VEZ, CONSTITUYO UNA SEGREGACIÓN DE LO QUE FUE LA HACIENDA LA AURORA, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN ,JALISCO; CON UNA SUPERFICIE DE 08-01-45 HECTÁREAS (A VERIFICAR CON EL PROPIETARIO) EN LO SUCESIVO “EL PARTICULAR”, CONVENIO QUE SE CELEBRA AL TENER DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIÓN Y CLAUSULA (SE ANEXA COPIAS DEL CONVENIO).

**IV. - - - -PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, CONVENIO DE COORDINACIÓN PARA IMPULSAR LA AGENCIA COMÚN EN MATERIA DE MEJORA REGULATORIA, REPRESENTADA POR SU DIRECTOR GENERAL MTRO. VIRGILIO ANDRADE MARTÍNEZ, EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “LA COFEDEMER” POR LA OTRA PARTE EL ESTADO DE JALISCO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL “GOBIERNO DEL ESTADO” REPRESENTADO POR EL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO, MTRO. JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAS, EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, MTRO. ARTURO ZAMORA JIMÉNEZ, Y EL SECRETARIO GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO EL C. JOSÉ PALACIOS JIMÉNEZ; Y COMO TERCERA PARTE , EL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN, JALISCO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “EL MUNICIPIO” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU PRESIDENTE MUNICIPAL EL C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES, ASISTIDO POR LA LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS, Y EL LIC. ARTURO MORALES GRACIANO, SÍNDICO Y SECRETARIO GENERAL RESPECTIVAMENTE; A LOS CUALES SE LES DENOMINARÁ COMO LAS “LAS PARTES” CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA, AL TENOR DE LOS CONSIDERANDOS, DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES. (SE ANEXA COPIAS DE CONVENIO).**

**VI. PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA QUE SE APRUEBE LA AMPLIACIÓN DE LOS PREDIOS QUE SE ENTREGARAN EN COMODATO, BAJO LOS LINEAMIENTOS Y POLÍTICAS DEL GOBIERNO FEDERAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS ESCUELAS EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS ANDALUCÍA DE ESTE MUNICIPIO, BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS:**

- **PREESCOLAR; 7,080.169 M2**
- **PRIMARIA ; 11,019.00M2**
- **SECUNDARIA; 11,975.00M2**

#### **ASUNTOS VARIOS.**

#### **DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**I.- CONTINUANDO CON EL PUNTO NÚMERO UNO DEL ORDEN DEL DÍA LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DE QUÓRUM E INSTALACION DE LA SESIÓN.**

**PRESIDENTE**

**JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES (PRESENTE)**

**SINDICO**

**LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS (PRESENTE)**

**REGIDORES**

**C.SANDRA ELIZABETH GÁMEZ ZERMEÑO (PRESENTE)**

03 DE 18

**C.RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES (PRESENTE)**

**C.RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN (PRESENTE)**

**C.LUIS RAFAEL MORENO SORIANO (PRESENTE)**

**C.MA. GUADALUPE BRISEÑO BRISEÑO (PRESENTE)**

**C.ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ (PRESENTE)**

**C.CARLOS FRANCO TAPIA (PRESENTE)**

**C.GERARDO DANIEL OROZCO ÁLVAREZ (PRESENTE)**

**C.DANTE JESÚS NÚÑEZ VACA (PRESENTE)**

POR LO QUE SE DECLARA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA TODOS LOS ACUERDOS TOMADOS EN LA PRESENTE SESIÓN SURTAN EFECTOS DE PLENA VALIDES CADA VEZ QUE SE ENCUENTRA LA TOTALIDAD DE LOS **C. REGIDORES** ASÍ COMO EL **PRESIDENTE MUNICIPAL**.

II.- - - - CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL PUNTO NÚMERO DOS. PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN EL DÍA.

CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PRESIDENTE JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE QUE SE APRUEBE EL ORDEN DEL DÍA LO MANIFIESTE CON SU VOTO ECONÓMICO LEVANTANDO LA MANO. DESPUÉS DE DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PUNTO SE VOTO POR UNANIMIDAD.

III.- - - - CONTINUANDO CON DESAHOGO DEL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, LA FIRMA DEL CONVENIO, DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN LO SUCESIVO “EL INFONAVIT”, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **LIC. ALEJANDRO MURAT HINOJOSA** EN SU CARÁCTER DE DELEGADO REGIONAL EN EL ESTADO DE JALISCO, Y POR OTRA PARTE EL “HONORABLE AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN”, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**, ASISTIDO POR LA **LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS** EN SU CARÁCTER DE **SÍNDICO**, POR EL **LIC. ARTURO MORALES GRACIANO** EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIO GENERAL**, Y POR LA **LIC. SANDRA JULIANA MÁRQUEZ ÁLVAREZ**, EN SU CARÁCTER DE **TESORERO MUNICIPAL**, QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES” AL TENOR DE LA SIGUIENTES CLAUSULAS.

CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, DE LOS PUNTOS YA LEÍDOS ME GUSTARÍA QUE LES DIÉRAMOS SEGUIMIENTO O LOS SOMETIÉRAMOS A VOTACIÓN PARA CONTINUAR ADELANTE, PERO SI ALGUIEN TRAE UN COMENTARIO CON EL INFONAVIT, SI ALGUIEN TIENE AL NO QUE COMENTAR, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. DANTE NÚÑEZ VACA**, YO TENGO ALGO QUE COMENTAR. YO ESTUVE CHECANDO EL CONTRATO, POR AHÍ TUVE UNAS OBSERVACIONES Y PUES MI PROPUESTA ES QUE ESTE PUNTO SE TURNARA A COMISIÓN, PARA QUE VAYA MÁS SUSTENTADO Y SE REVISE CON MÁS CALMA SE ELABORE UN DICTAMEN ADECUADO AL ESPACIO QUE SE LE VA A DAR, NO SÉ QUE COMISIÓN SERÍA POR QUÉ NO APLICA NINGUNA DE LAS QUE TENEMOS COMO FIJAS POR EL CUAL MI PROPUESTA SE FORME UNA COMISIÓN ESPECIAL COLEGIADA POR PARTE DE LOS REGIDORES, DE LA CUAL ME GUSTARÍA FORMAR PARTE. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. CARLOS FRANCO TAPIA**, IGUAL TAMBIÉN YO LE DI UNA LÉIDA Y MI PROPUESTA ES QUE SE VAYA A COMISIÓN LO QUE PASA QUE HAY MUCHAS COSAS QUE HAY QUE REVISAR BIEN NOTE QUE NO

TIENE VIGENCIA, EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, ESTÁ BIEN QUE SE FORME UNA COMISIÓN COLEGIADA POR UN REGIDOR DE CADA

**04 DE 18**

FRACCIÓN , USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO ÁLVAREZ**, ME GUSTARÍA QUE FORMARA PARTE LA COMISIÓN DE HACIENDA EL USO DE LA VOZ DEL **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, BIEN QUE SE FORME LA COMISIÓN QUE SERÁ INTEGRADA POR EL **REGIDOR ADRIAN VENEGAS**, EL **REGIDOR DANTE NÚÑEZ**, Y **J. PASTOR MARTÍNEZ**,. QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE QUE SEA ASÍ EN ESE SENTIDO DE QUE SE FORME LA COMISIÓN INCLUYENDO AL PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA, (**GERARDO DANIEL OROZCO ÁLVAREZ**). QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO, UNA VEZ DISCUTIDO EL PUNTO Y ANALIZADO SE VOTA POR UNANIMIDAD.

**IV.- - - -** CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H.

AYUNTAMIENTO, LA FIRMA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN , PARTICIPACIÓN CONJUNTA Y APROBACIÓN DE RECURSO PARA PONER EN OPERACIÓN UN COLECTOR DE AGUAS PLUVIALES Y TRATADAS , QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, A TRAVÉS DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU DIRECTOR GENERAL EL **C. ING. FELIPE TITO LUGO ARIAS**, EN LO SUCESIVO “LA SEA”, POR OTRA PARTE EL “HONORABLE AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**. ASISTIDO POR LA **LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS** EN SU CARÁCTER DE **SINDICO**, POR EL **LIC. ARTURO MORALES GRACIANO** EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIO GENERAL**, Y POR LA **LIC. SANDRA JULIANA MÁRQUEZ ÁLVAREZ**, EN SU CARÁCTER DE TESORERO MUNICIPAL, EN LO SUCESIVO “EL AYUNTAMIENTO” POR OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA “DOMUS DESARROLLADORA INMOBILIARIA” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, EN SU CALIDAD DE APODERADO GENERAL JUDICIAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DE DOMINIO, EN LO SUCESIVO “LA EMPRESA”, POR OTRA PARTE EL **C. RICARDO RAMÍREZ ANGULO** QUIEN COMPARECE CON EL CARÁCTER DE PROPIETARIO DE UNA FRACCIÓN DEL POTRERO QUE SE DENOMINA LOS CABALLOS, QUE A SU VEZ, CONSTITUYO UNA SEGREGACIÓN DE LO QUE FUE LA HACIENDA LA AURORA, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN, JALISCO; CON UNA SUPERFICIE DE 08-01-45 HECTÁREAS (A VERIFICAR CON EL PROPIETARIO) EN LO SUCESIVO “EL PARTICULAR”, CONVENIO QUE SE CELEBRA AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIÓN Y CLAUSULA ( SE ANEXA COPIAS DEL CONVENIO).

CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ**, ESE COLECTOR ES EL QUE HACE FALTA PARA LA AURORA? ESA INVERSIÓN ES POR PARTE DE” LA SEA” EL MUNICIPIO, Y LA CONSTRUCTORA. EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO** , MI PARTICIPACIÓN ES EN ESE SENTIDO YA QUEDO ACLARADO Y DE HECHO ES URGENTE CUANTO ANTES ESE PROYECTO PORQUE ES UN FOCO DE URGENCIA Y SOBRE TODO SANITARIA, NO TANTO DEL FRACCIONAMIENTO NUEVO SINO DE LAS ZONAS QUE YA ESTABAN AHÍ ASENTADAS SE LES VINO UNA GRAN PROBLEMÁTICA Y SOBRE TODO LA ESCUELA, QUE BUENO QUE YA SE ESTÉ TOMANDO CARTAS EN EL ASUNTO Y DARLE CELERIDAD PARA QUE ANTES DE QUE ENTREN LAS LLUVIAS YA ESTÉ TERMINADO ESE PROYECTO AL CIEN POR CIENTO. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ**, ESTOY VIENDO EN DONDE SE INSTALARÁ? EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, CONOZCO UN POQUITO DEL TEMA ES A UN LADITO DE LA CARRETERA FEDERAL QUE SE HIZO EN

LA AURORA SOBRE EL TERRENO DE VILLAS ANDALUCÍA, SE HACE UN TRAYECTO POR TODA LA LATERAL DE LA CARRETERA Y SE HACE UNA ENTRADA POR UN

05 DE 18

PREDIO ALEDAÑO A LA HACIENDA LA AURORA, USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ**, YA VA A PASAR POR DEBAJO PORQUE ANTES YA SE LLEGO A UN ACUERDO CON DUEÑO DEL PREDIO ENTONCES YA EN LUGAR DE DAR LA VUELTA YA VA DIRECTAMENTE POR EL TERRENO QUE ESTÁ MUCHO MEJOR, PORQUE SI ESTABA MARCADO POR LA ORILLA, USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, A HORA SI VOY HACER EXTENSIVA MI FELICITACIÓN A **ARISTÓTELES** PORQUE ESTABA MUY COMPLICADO, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ**, POR AHÍ NOS AYUDO EL **ING. TITO LUGO**, JUNTO CON EL DUEÑO DEL PREDIO Y SE LLEGO A LA CONCLUSIÓN QUE ERA NECESARIO EL COLECTOR. QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE QUE EL PUNTO NUMERO CUATRO DEL ORDEN DEL DÍA SEA APROBADO LES SOLICITO EN VOTACIÓN ECONÓMICA LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO, DESPUÉS DE ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO, SE VOTO POR UNANIMIDAD.

**V. - - - -** CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE SE AUTORICE POR EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, CONVENIO DE COORDINACIÓN PARA IMPULSAR LA AGENDA COMÚN EN MATERIA DE MEJORA REGULATORIA, REPRESENTADA POR SU DIRECTOR GENERAL **MTRO. VIRGLIO ANDRADE MARTÍNEZ**, EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA LA “COFEMEDER” POR OTRA PARTE EL ESTADO DE JALISCO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “ EL GOBIERNO DEL ESTADO” REPRESENTADO POR EL **C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO, MTRO. JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAS**, EL **SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, MTRO. ARTURO ZAMORA JIMÉNEZ**, Y EL **SECRETARIO GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO EL C. JOSÉ PALACIOS JIMÉNEZ**; Y COMO TERCERA PARTE, EL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN, JALISCO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “EL MUNICIPIO” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU PRESIDENTE MUNICIPAL EL **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, ASISTIDO POR LA **LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS**, Y EL **LIC. ARTURO MORALES GRACIANO, SÍNDICO Y SECRETARIO GENERAL** RESPECTIVAMENTE; A LOS CUALES SE LES DENOMINARA COMO LAS “PARTES” CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA, AL TENOR DE LOS CONSIDERANDOS, DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES. SE ANEXA COPIAS DE CONVENIO. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ**, Y ESE CONVENIO CON QUIEN SE REALIZA? NO ME QUEDA CLARO RESPONDE EL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, ES CON LA “COMEFEDER”. CON USO DE LA VOZ DEL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN**, QUE BENEFICIO LE PUEDE TRAER AL MUNICIPIO? O EN QUE NOS COMPROMETE, PORQUE YA ESTUVE VIENDO ESO Y PUEDO MANIFESTAR QUE ESTE PUNTO DE ACUERDO MANTIENE UNA SERIE DE COMPROMISOS POR PARTE DEL MUNICIPIO, SE DESCONOCE SI SON CAPACES DE CUMPLIR Y SE RECOMIENDA, SE ACLARE LA FORMA EN QUE SE CUMPLIRÁ CON LOS CITADOS COMPROMISOS Y EN CASO DE QUE NO SE REALICEN, USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**. QUIEREN QUE LE DEMOS LECTURA? USO DE LA VOZ DEL **C. ADRIAN VENEGAS**, QUE SE TURNE A LA COMISIÓN DE ASUNTOS CONSTITUCIONALES PORQUE YO LEÍ EL CONVENIO Y SI SE HACE PARA EL DESARROLLO, PERO IGUAL HAY QUE CHECARLO Y EMITIR UN DICTAMEN USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, SON CONVENIOS QUE GENERAN DESARROLLO POR SI HAY INQUIETUDES Y HAY DUDAS PUES QUE SE FORME UNA COMISIÓN AL FIN DE CUENTAS NO ES ALGO URGENTE Y SI FUERA NECESARIO APROBARLO ANTES PUES HACEMOS UNA SESIÓN PARA HACERLO, USO DE LA VOZ

EL **C. ADRIAN VENEGAS**, NADA MÁS PARA PEDIRLE A LA **SINDICO** QUE LE DIERA SERENIDAD PARA SACAR LOS PENDIENTES EN ESTE CASO, CON EL USO DE LA VOZ

**06 DE 18**

DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES** , QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE QUE EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA , SEA TURNADO A COMISIÓN LO MANIFIESTEN CON SU VOTO ECONÓMICO LEVANTANDO LA MANO, DESPUÉS DE ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO SE VOTÓ POR UNANIMIDAD.

**VI.- - -** CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE SE APRUEBE LA AMPLIACIÓN DE LOS PREDIOS QUE SE ENTREGARAN EN COMODATO, BAJO LOS LINEAMIENTOS Y POLÍTICAS DEL GOBIERNO FEDERAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS ESCUELAS EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS ANDALUCÍA DE ESTE MUNICIPIO, BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS:

- **PREESCOLAR; 7,080.169 M2**
- **PRIMARIA ; 11,019.00 M2**
- **SECUNDARIA; 11,788.21 M2**
- **POZO 1; 186.790 M2**

CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PRESIDENTE PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, LO QUE PASA SE HABÍA APROBADO CON ANTELACIÓN DE DARLOS EN COMODATO A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESCUELA, PREESCOLAR Y LUEGO UNA PRIMARIA ENTONCES EL TERRENO NOS PUSIMOS A PLATICAR CON EL **SECRETARIO DE EDUCACIÓN** , Y NOS DICE QUE EL TERRENO ES MUY PEQUEÑO SI PODEMOS CONSTRUIR AHÍ PERFECTAMENTE BIEN UN KÍNDER Y UNA PRIMARIA PERO YO LO QUE NO QUIERO QUE EL DÍA DE MAÑANA TENGAMOS QUE ESTAR CONSTRUYENDO UNA PRIMARIA AQUÍ , Y OTRA ACÁ Y ASÍ SUCESIVAMENTE, PORQUE AHORITA LA DEMANDA POBLACIONAL PUES NO ES TAN FUERTE PERO SI LO VA SER EN UN FUTURO, ESTAMOS HABLANDO DE DOS FRACCIONAMIENTOS QUE VAN A SER ALREDEDOR DE SEIS MIL A SIETE MIL VIVIENDAS, QUE MEJOR QUE AHORITA TENGAMOS UN TERRENO GRANDE AUNQUE NO LO OCUPEMOS TODO, A LA MEJOR UN 20 O UN 30% DE ESE ESPACIO PERO QUE EN UN FUTURO LO PODAMOS IR CRECIENDO AHÍ MISMO, Y NO TENGAMOS QUE ESTAR CONSTRUYENDO ESCUELITAS EN TODOS LADOS , Y LO ESTÁN PONIENDO COMO CONDICIONANTE PARA PODER INICIAR LA GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS ESCUELAS, ESTAS SON LAS MEDIDAS QUE NOS PIDEN SERIAN DENTRO DE LAS MISMAS ÁREAS DE DONACIÓN, EL USO DE LA VOZ DEL **C. CARLOS FRANCO** PERO YA QUEDARÍAN EN CONJUNTA TODAS. EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE QUE EL PUNTO NÚMERO SEIS DEL ORDEN DEL DÍA SEA APROBADO, SOLICITO LO MANIFIESTEN DE MANERA ECONÓMICA LEVANTANDO LA MANO. DESPUÉS DE DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PUNTO FUE APROBADO POR VOTACIÓN UNÁNIME.

**VII.- - -** CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL SÉPTIMO PUNTO DL ORDEN DEL DÍA.

#### **ASUNTOS VARIOS.**

**I.- - -** PRIMER PUNTO DE ASUNTOS VARIOS. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES**. HAY UNA ZANJA EN CASA DE TEJA, POR EL LADO DE LOS BALNEARIOS POR EL LADO DE LA CARRETERA, Y ESTÁN SOLICITANDO AL AYUNTAMIENTO POR MI CONDUCTO QUE LES AYUDEMOS CON

ESE PROBLEMA, Y YA HAN PASADO MUCHOS ACCIDENTES USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ**, NO HAN PASADO ESE ASUNTO A OBRAS PUBLICAS HAY QUE PASAR EL REPORTE, PARA QUE SE LE DÉ EL SEGUIMIENTO, EL USO DE LA VOZ DEL

**07 DE 18**

**C. CARLOS FRANCO TAPIA** , SI HAY UN PROBLEMA LO QUE SERÍA QUE OBRAS PUBLICAS HICIERA UN DICTAMEN LO QUE PASA QUE COMO ES MUY PEQUEÑA Y EN TIEMPO DE AGUAS REBASA LA CARRETERA NO SE SI SE REQUIERA TUMBARLO O NO SÉ QUE SE REQUIERA EL CUAL SE LLEGO A LA CONCLUSIÓN DE QUE SE ENCARGARA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS.

II.- - - -SEGUNDO PUNTO DE ASUNTOS VARIOS. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN**, BUENO MI PROPUESTA ES DE CARÁCTER VIAL, AL H. CABILDO ES POR TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS QUE HAN VENIDO SUCEDIENDO, EN VARIAS CALLES DE PRINCIPAL CIRCULACIÓN , PRINCIPALMENTE EN LA CALLE MORELOS Y POR FRANCISCO ROJAS, Y NO ESPERAR A QUE SUCEDA UNA DESGRACIA MI PROPUESTA ES; PONER TOPES EN TRES CRUCES DE ESAS CALLES FRANCISCO ROJAS ESQUINA EL MERCADO, JAVIER MINA Y ZARAGOZA RESPECTIVAMENTE PREGUNTA EL **C. PRESIDENTE PASTOR MARTÍNEZ**, POR FRANCISCO ROJAS O POR MORELOS?. RESPONDE EL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ** SOBRE MORELOS YA QUE ACABA DE PASAR UN ACCIDENTE HACE POCO Y NO ES EL ÚNICO PERO NO VA SER EL ÚLTIMO, PERO LO QUE SI DEBEMOS TOMAR ALGUNA MEDIDA PRECAUTORIA . CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. ADRIAN VENEGAS**, EN BASE A ESO COMO COMENTARIO AQUÍ AL PLENO DURANTE LOS ACCIDENTES QUE HA HABIDO DESAFORTUNADAMENTE QUE YA HAN SIDO VARIAS VIDAS LAS QUE SE HAN PERDIDO, COMO **PRESIDENTE** DE LA COMISIÓN DE VIALIDAD FUI A LA SECRETARIA DE MOVILIDAD, Y ME TOCO PLATICAR CON EL **LIC. FRANCISCO POE**, TAMBIÉN ME ENTREVISTE CON EL COMANDANTE Y DE MANERA PERMANENTE YA ENVIÓ UNA UNIDAD DE POLICÍA VIAL PARA JUANACATLÁN, AUNQUE TIENE SU SEDE EN EL SALTO PERO ANDARÁ PERMANENTEMENTE YA PATRULLANDO Y HACIENDO SUS LABORES AQUÍ EN JUANACATLÁN, DE IGUAL FORMA SE CONSIGUIÓ TAMBIÉN UNAS PLATICAS DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES UNA MOTOCICLETA PARA LE SECUNDARIA Y PARA EL CONALEP, DE AQUÍ DE ESTE MUNICIPIO. Y YA EN ESE SENTIDO SE VA TRABAJANDO, EL USO DE LA VOZ DEL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN**, Y SOBRE LA PROPUESTA? EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, YO CREO QUE SERÍA TURNARLO A OBRAS PUBLICAS PORQUE HAY COSAS QUE NO ES NECESARIO APROBARLAS AQUÍ EN EL CABILDO, QUE SIMPLEMENTE CON EL HECHO DE REPORTARLO A OBRAS PÚBLICAS Y YA AQUÍ LE VAMOS DANDO SEGUIMIENTO, EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, YO SI LO VEO MUY IMPORTANTE PORQUE HAY MUCHOS ACCIDENTES GRAVES Y TENEMOS COMO AYUNTAMIENTO QUE SER ENÉRGICOS Y SE TIENEN QUE TOMAR ACUERDOS Y VERDE QUE PARTIDA DE INFRAESTRUCTURA, A LA BREVEDAD O UNA PARTIDA ESPECIAL PARA QUE EN ESTA SEMANA SE HAGA, OTRO TOPE EN LA ESCUELA DE SAN ANTONIO QUE POR AHÍ ESTUVE PLATICANDO QUE SE PONGAN ESOS TRES Y TAMBIÉN EN LA ESCUELA DE SAN ANTONIO YO CREO QUE EN ESTA SEMANA SE HAGAN, EL USO DE LA VOZ DEL **C. ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ**, YO CREO QUE EN ESE SENTIDO OPINO QUE SE TOMEN LAS CARTAS EN EL ASUNTO PERO QUE OBRAS PUBLICAS DICTAMINE SI ES EVIDENTE EN CADA CRUCE, O SI ES PRUDENTE NADA MAS DOS O UNO, USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, NO PODEMOS PONER EN CADA CRECE POR QUE SE ENTORPECE VIALIDAD Y QUE SE TURNE A OBRAS PUBLICAS PERO QUE PRIMERO SE DICTAMINE DONDE SON ADECUADOS, PORQUE SI PONEMOS EN CADA CRECE SE VA HACER UN PROBLEMA DE VIALIDAD, USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO ÁLVAREZ**, NO SE OCUPA UN DICTAMEN YA QUE SON NOTORIOS LOS ACCIDENTES QUE ESTÁN PASANDO

MUY ESPECÍFICAMENTE, Y EN LA COLONIA SAN ANTONIO ES LATENTE QUE PUEDA PASAR UN ACCIDENTE LA PROPUESTA DEL REGIDOR ÁLVAREZ BARRAGÁN ES MUY CLARA, QUE SE APRUEBEN LOS TOPES Y QUE SE GIREN INSTRUCCIONES A

08 DE 18

TESORERÍA Y A OBRAS PÚBLICAS, PARA QUE LOS PONGAN Y SI DESPUÉS DICTAMINAN QUE LOS QUITEN PUES ADELANTE, EL USO DE LA VOZ DEL **C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN**, BUENO HAY RAMPAS MUY VIABLES NO SON TAN MOLESTAS Y DISMINUYEN LA VELOCIDAD, USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, HABER PORQUE NO HACEMOS UNA COSA, YO LES PROONGO QUE SE PONGA A VOTACIÓN EL PUNTO PARA QUE SE LE GIREN INSTRUCCIONES A OBRAS PÚBLICAS, Y QUE DICTAMINEN, DICE EL **C. GERARDO OROZCO** LOS DE OBRAS PÚBLICAS SON MUY LENTOS NO EJECUTAN, TIENEN 3 MESES VAMOS A ESPERAR QUE PASE OTRO ACCIDENTE , USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ** , ES QUE HAY UNA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS QUE SE PUDE ENCARGAR DE ESTARLE DANDO SEGUIMIENTO AL ASUNTO, EN ESE SENTIDO QUE SE SOMETA A VOTACIÓN PARA QUE EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS DICTAMINE, CUANTOS Y EN QUÉ LUGAR SON ADECUADOS, USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO** , SON DOS PROPUESTAS ESA ES UNA LA OTRA ES QUE SE LE GIRE INSTRUCCIONES A LA SECRETARIA GENERAL, A OBRAS PÚBLICAS, Y A TESORERÍA PARA QUE EN LA BREVEDAD PONGAN UNOS TOPES AHÍ Y SI POSTERIORMENTE DICEN QUE NO DEBEN DE ESTAR AHÍ QUE SE QUITEN USO DE LA VOS DEL **C. ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ**, SE ME HACE MUY ABSURDO PONER UN TOPE PONERLO Y LUEGO QUITARLO A MÍ SE HACE MEJOR, QUE SE HAGA EL ESTUDIO A LA BREVEDAD PARA QUE PONER UN BORDO SI LO VAS A QUITAR CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR CARLOS FRANCO TAPIA**, OYE PRESIDENTE TÚ TIENES LA CAPACIDAD DE GIRAR ORDENES A OBRAS PÚBLICAS PARA QUE SE EJECUTE LA REALIZACIÓN DE LOS TOPES SIN NECESIDAD DE QUE LO SOMETAMOS A CABILDO PORQUE ESTAMOS HACIENDO MUCHO ESCÁNDALO POR UN TOPE SIMPLEMENTE DA LA ORDEN Y TAN, TAN. PORQUE POR UN TOPE TENEMOS MEDIA HORA CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, MI ARGUMENTO ES MUY CLARO LO QUE PASA ES QUE LES HE DICHO A OBRAS PUBLICAS LES HE DICHO COMO DIEZ VECES , TRAJE GENTE DE SAN ANTONIO PARA QUE EN LA BREVEDAD PUSIERAN EL TOPE AFUERA DE LA ESCUELA, Y ES MOMENTO QUE TODAVÍA NO LO HACEN, ENTONCES SI ES NECESARIO QUE SE TOME EL ACUERDO EN CABILDO PARA QUE SE EJECUTE MÁS RÁPIDO PORQUE OBRAS PUBLICAS NO MAS SE PASA LA BOLITA ENTONCES EN ACUERDO DE CABILDO, ES MÁS RÁPIDO PARA QUE SE REALICE MAS RÁPIDO, ENTONCES YO CREO QUE ESOS TOPES QUE ESTA MENCIONANDO EL REGIDOR SIN SER TÉCNICO, SON URGENTES PORQUE ESTÁN PASANDO ACCIDENTES EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR LUIS MORENO SORIANO**, ES CIERTO LO QUE DICE EL **REGIDOR GERARDO** PERO HAY QUE APRESURAR A LOS DE OBRAS PÚBLICAS QUE REALICEN EL DICTAMEN RÁPIDO TAMBIÉN NO VAMOS A PONER Y LUEGO QUITARLOS , ESO SERIA CONTRAPRODUCENTE CADA COSA TIENE QUE LLEVAR UN ORDEN , QUE SE DÉ LA ORDEN A OBRAS PÚBLICAS Y YA . USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, ES QUE LA PROPUESTA DEL REGIDOR ES CLARA Y SERIA UNA FALTA DE RESPETO QUE NO SE SOMETA A CONSIDERACIÓN USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**. SIMPLEMENTE YO ESTOY HACIENDO LA OBSERVACIÓN DE QUE SE SOMETA A VOTACIÓN QUE SE INSTRUYA A OBRAS PUBLICAS PONGO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H AYUNTAMIENTO LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE QUE SE LE DÉ INSTRUCCIONES A OBRAS PUBLICAS PRESENTE UN DICTAMEN Y VEA DONDE ES NECESARIO INSTALAR LOS TOPES DE MANERA INMEDIATA, SOLICITO DE MANERA ECONÓMICA LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO, DESPUÉS DE DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PUNTO SE VOTO POR UNANIMIDAD. Y LA PROPUESTA DEL **REGIDOR GERARDO OROZCO**, DE QUE

INMEDIATAMENTE SE HAGAN LOS TOPES, POR VOTACIÓN ECONÓMICA LO SOLICITO LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO. EL CUAL SE VOTO POR TRES VOTOS A FAVOR.

09 DE 18

III.- - - TERCER PUNTO DE ASUNTOS VARIOS. EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, SOLICITO AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE SE LE DÉ AUDIENCIA A LA ENCARGADA DE HACIENDA MUNICIPAL PARA QUE ELLA ESPLIQUE EL PUNTO DE ACUERDO QUE ME ACABAN DE PASAR, SE AUTORIZÓ POR VOTACIÓN UNÁNIME. CON EL USO DE LA VOZ DE LA **C. SANDRA JULIANA MÁRQUEZ ÁLVAREZ...**

EN VIRTUD DE LA DEMANDA DE LA CIUDADANÍA POR MÁS Y MEJORES SERVICIOS, EN EL CASO QUE NOS OCUPA QUE ES EL REFUENTE A LA INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE POR CONCEPTO DE -3% DE INFRAESTRUCTURA AGUA POTABLE – TAL CUAL SE ESTABLECE EL CONCEPTO DE COBRO--, A LA FECHA LA CUENTA SE CUENTA CON RECURSOS.

ES DE ESPECIAL RELEVANCIA USAR LOS RECURSOS PARA LOS AMPLIAR Y CORREGIR LA INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO , Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 79 FRACCIÓN X, 80 FRACCIÓN I Y 85 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE JALISCO; ARTÍCULOS 2, 3, 38 FRACCIONES IX, XII Y 50 DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO; ARTÍCULOS 44 Y 45 DE LA LEY DEL AGUA PARA EL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS; PRESENTO EL SIGUIENTE.

#### **PUNTO DE ACUERDO**

ÚNICO.- SE SOLICITA , LA AUTORIZACIÓN DEL PLENO , PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS CAPTADOS POR CONCEPTO DE LA CUENTA—3% DE INFRAESTRUCTURA AGUA POTABLE—TAL CUAL SE ESTABLECE EL CONCEPTO EN EL RECIBO DE COBRO---, PARA SER UTILIZADOS EN LA REPARACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO DEL POZO NO. 6  
ES CUANTO, SEÑORES REGIDORES.

**JUANACATLÁN , JALISCO A 14 DE MARZO DE 2014-  
C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

CON EL USO DE LA VOZ DE LA **C. TESORERA MUNICIPAL** , ES UNA DO LOS POZOS DE LA CUAL SE GENERA MÁS PROBLEMAS, DADO QUE PUES TIENE MÁS FALLAS Y ES UNO DE LOS POZOS QUE TRAE EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A LA ZONA DEL CENTRO, ESO HA SIDO Y CREO QUE TODOS HEMOS SUFRIDO AL MENOS TODOS LOS QUE VIVIMOS EN CABECERA, Y SE TENÍA ANTERIORMENTE A UNA PERSONA QUE DABA MANTENIMIENTO PERO NO GARANTIZABA EL TRABAJO Y ERA MUY CONSTANTE LA FALLA DEL POZO, ENTONCES SE CAMBIO DE PERSONA LA CUAL NOS ESTÁ COBRANDO BUENO SE HACE LA REPARACIÓN LOS CONCEPTOS SON MANIOBRA DE EXTRACCIÓN ETC., SE REPARO EL POZO 6 Y NADA MÁS QUE SE

AUTORICE TOMAR EL RECURSO QUE SON COMO 60,000.00 PORQUE SI SON MUY ÚTILES PARA ECHAR ANDAR EL POZO ES UNA CUENTA DEL MISMO MUNICIPIO. EL USO DE LA VOZ DEL C. GERARDO OROZCO, QUIEN ESTÁ HACIENDO LA PETICIÓN,

10 DE 18

RESPONDE LA **C. TESORERA**, EL DEPARTAMENTO DE AGUA POTABLE Y EL PRESIDENTE CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE QUE EL PUNTO NÚMERO TRES DE LOS ASUNTOS VARIOS SEA APROBADO LO SOLICITO EN VOTACIÓN ECONÓMICA LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO, DESPUÉS DE ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO FUE APROBADO POR VOTACIÓN UNÁNIME.

**IV. - - -** PUNTO NÚMERO CUATRO DE ASUNTOS VARIOS. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PRESIDENTE MUNICIPAL JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, VOY A DAR LECTURA A UN DOCUMENTO QUE ME HIZO LLGAR EL SECRETARIO.

EL SUSCRITO **ALDO NOEL HERNÁNDEZ PARTIDA**, ADSCRITO AL DESPACHO DEL JUZGADO MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN, JALISCO, EN MI CALIDAD DE JUEZ MUNICIPAL Y POR ESTE CONDUCTO ME ES GRATO ENVIARLES UN CORDIAL SALUDO Y ÉXITO EN TODAS SUS ACTIVIDADES.

ESTA OCASIÓN LA APROVECHO PARA SOLICITAR LICENCIA A PARTIR DEL DÍA 18 DE MARZO A EL 25 DE MARZO DEL PRESENTE AÑO, QUE EN TOTAL SON 7 DÍAS HÁBILES, ESTO POR ASUNTOS A LOS QUE DE MANERA PERSONAL TENDRÉ QUE DAR ATENCIÓN.

SIN MÁS POR EL MOMENTO TAMBIÉN QUEDANDO A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN AL RESPECTO.

**ATENTAMENTE JUZGADO MUNICIPAL  
JUANACATLÁN, JALISCO, 14 DE MARZO DEL 2014-**

**C. ALDO NOEL HERNÁNDEZ PARTIDA.**

CON EL USO DE LA VOZ DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES, SOLICITO A QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE PROPORCIONAR LA LICENCIA YA MENCIONADA LO MANIFIESTEN CON SU VOTO ECONÓMICO LEVANTANDO LA MANO. DESPUÉS DE ANALIZADO EL PUNTO SE VOTO POR UNANIMIDAD. EL REGIDOR GERARDO OROZCO MANIFIESTA EN SUGERENCIA QUE EN LUGAR DE JUEZ MUNICIPAL, POR LICENCIA DEL C. ALDO NOEL HERNÁNDEZ PARTIDA CUBRA EL LUGAR EL LIC. ERIK FRANCISCO GARCÍA VILLASEÑOR. EL CUAL PREGUNTA EL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, QUE QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA LO MANIFIESTE LEVANTANDO LA MANO Y EL VOTO FUE POR UNANIMIDAD.

**V. - - -** PUNTO NÚMERO CINCO DE ASUNTOS VARIOS. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN**, EL PRÓXIMO SÁBADO TENEMOS POR PARTE DE COMUDE Y CODE JUANACATLÁN, JALISCO, LA FERIA DE ACTIVACIÓN QUE ES UN PROGRAMA DE BIENESTAR DE CARÁCTER RELEVANTE POR PARTE DEL ESTADO QUE SERÁ INAUGURADO EN NUESTRO MUNICIPIO, LO CUAL SERÁ DE GRAN IMPACTO E IMPORTANCIA ÚNICA CONDICIÓN QUE CODE NOS PROPUSO ES LA DE ESTRICTAMENTE ES DE DARLE BUENA DIFUSIÓN ,EL CUAL QUIERO HACERLE SABER QUE DESDE EL DÍA MIÉRCOLES 5 DE MARZO SE HIZO LA PETICIÓN, PARA LA DIFUSIÓN AL DEPARTAMENTO CORRESPONDIENTE Y A PENAS FUE ENTREGADO EL DÍA DE AYER, ENTRE ESTIRAS Y AFLOJAS Y ESTO FUE OCASIONAL QUE NO NOS APOYEN EN UN FUTURO AL VER QUE TAL VEZ NO ASISTA MUCHA GENTE POR FALTA DE COMUNICACIÓN ,PREGUNTA EL **C.**

**REGIDOR CARLOS FRANCO**, QUE QUIERES EN SI **REGIDOR**, RESPONDE EL **C. REGIDOR RIGOBERTO ÁLVAREZ**, YO SUGIERO QUE SEAN MÁS RESPONSABLES A GENTE QUE LES MANDAMOS HACER LAS PUBLICIDADES Y PUES A VECES SE VA

11 DE 18

HACER ALGO PARA PASADO MAÑANA Y LO ESTÁN ENTREGANDO APENAS AHORA, LOS QUE SE LES ENCARGAN LAS LONAS PIDO POR FAVOR QUE SE LES LLAME LA ATENCIÓN, USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, TENEMOS QUE VER QUIÉN ES EL ENCARGADO DE ESO PORQUE NO ESTÁ SIENDO EFICIENTE EN SU TRABAJO, REPLICA EL **REGIDOR RIGOBERTO ÁLVAREZ**, NO SE ME HACE JUSTO PORQUE NO LE DAN IMPORTANCIA QUE TIENE REALMENTE. USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, AQUÍ ESTÁ EL DIRECTOR DE COMUNICACIÓN SOCIAL, PIDO LE DEMOS LA AUDIENCIA PARA QUE EXPLIQUE TAL SITUACIÓN, PIDO QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA QUE SE LE DÉ EL USO DE LA VOZ AL **C. JESÚS LARIOS DE LA TORRE** PARA QUE NOS EXPLIQUE REFERENTE AL TEMA Y SE VOTO POR UNANIMIDAD. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. JESÚS LARIOS DE LA TORRE** , MUCHAS GRACIAS , POR MI PARTE COMO RESPONSABLE DEL DEPARTAMENTO A NOSOTROS NADA MÁS NOS CORRESPONDE HACER LOS DISEÑOS , Y LO QUE TENEMOS AHÍ CON LAS MAQUINAS ES POR HACER FOLLETOS MUY PEQUEÑOS LO QUE SON IMPRESIONES CON LONAS O SON OTRO TIPO DE IMPRESIONES TENEMOS QUE MANDARLAS HACER, A UNA EMPRESA EN PARTICULAR Y NOSOTROS NO NOS HACEMOS CARGO DE LO QUE SON LOS PAGOS POR QUE MUCHAS DE LAS VECES LOS TRABAJOS NO SE HACEN O SE RETRASAN O EL MISMO PROVEEDOR QUIERE QUE LE HAGAN EL PAGO ANTES DE QUE PASE LA FACTURA ENTONCES SON SITUACIONES QUE VIENEN A RETARDAR ESTE TIPO DE SITUACIONES, Y LO QUE CORRESPONDE A MI ÁREA, CON LO QUE SON LOS DISEÑOS DE TODO TIPO DE PUBLICIDAD NOSOTROS DE LA FECHA QUE EL **LIC. MICKI** NOS HIZO LLEGA DESDE ESE MOMENTO SE PUSO A TRABAJAR EN LOS DISEÑOS Y SE LES DIO A LA IMPRENTA A QUE LO QUE SE RETRASO FUE LA IMPRENTA LA QUE SE MANDO HACER EL TRABAJO, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, EN ESO SI VOY A SER MUY CLARO NOSOTROS NO PODEMOS ACTUAR SI NO SE LE DAN FORMALIDAD A LAS COSAS, ES ALGO SERIO SI SE LE HIZO LLEGAR UN OFICIO AL DIRECTOR SOLICITÁNDOLE CUESTIONES QUE ESTÁN DENTRO DE SUS POSIBILIDADES Y NO LA LLEVO A CABO ESTOY DE ACUERDO PERO SI TAMBIÉN DICE QUE AYER O ANTERIOR SE LO SOLICITARON, HAY QUE ENTENDER QUE TAMBIÉN NO SE PUEDE, USO DE LA VOZ DEL **C. JESÚS LARIOS DE LA TORRE**, SI SE MANDO EL OFICIO A TIEMPO Y LOS FORMATOS SE MANDARON HACER HICIERON A TIEMPO LO QUE SE RETRASO AQUÍ ES EL PAGO Y LA ENTREGA DEL MATERIAL, YA CON LA EMPRESA PARTICULAR Y YA SE ENTREGARON LAS LONAS, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, LO QUE YO DIGO QUE FALTA COORDINACIÓN, Y COOPERATIVITA DE EJECUCIÓN VEO VARIOS DEPARTAMENTOS NO TODOS VEO QUE NO OPERAN COMO DEBE SER EN TIEMPO Y FORMA, EN CLARO ESTE ES UN CLARO EJEMPLO Y PUEDO CITAR MUCHÍSIMOS, NOSOTROS AQUÍ EN ESTE MOMENTO IGUAL QUE SE DÉ LA ATENCIÓN ADECUADA CUANDO SE GIRAN OFICIOS CON ANTICIPACIÓN Y SE ATIENDEN DESPUÉS DEL EVENTO CLARO QUE YA NO VAN A SERVIR Y ES UN GASTO EROGADO DE ENVALDE AHORA SÍ QUE PONGAN ATENCIÓN Y SE CORRIJAN BIEN LAS DIRECCIONES YO NO SABÍA QUE AQUÍ EL DIRECTOR ERA EL NUEVO DE COMUNICACIÓN SOCIAL, USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, A MI APENAS ANTERIOR ME DIJO A MÍ EN LO PERSONAL QUE SE ESTABA RETRASANDO Y AQUÍ MISMO SE TOMARON LAS MEDIDAS NECESARIAS, NI COMUNICACIÓN SOCIAL NI DEPORTES NOS HABÍAN COMUNICADO LA PRÓXIMA VEZ SÍ CREO QUE FALTARÍA MAS COORDINACIÓN, CON GUSTO AYUDAMOS PARA QUE ESTO SEA MAS FÁCIL.

CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR GERARDO OROZCO ÁLVAREZ**, OTRO ASUNTO, VARIAS PERSONAS SE NOS HA ACERCADO SOBRE EL TEMA DE LAS LICENCIAS MUNICIPALES QUE SE ESTÁ VIENDO MUY BUROCRÁTICO EL TRAMITE , SOBRE TODO LO DEL REFRENDO INICIO DE AÑO QUE PORQUE NO HABÍA

**12 DE 18**

FORMATOS Y SE ME HACE QUE SE ESTÁ RETRASANDO MUCHÍSIMO Y SE ESTÁ DEJANDO HASTA DE RECAUDAR POR CUESTIONES BUROCRÁTICAS, ESTOY DE ACUERDO QUE SE TENGA QUE DICTAMINAR QUE SE TENGAN QUE HACER TODAS LOS TRAMITES PERO YA ESTAMOS EN EL MES DE MARZO Y HAY NEGOCIOS QUE NO PUEDEN RENOVAR SU LICENCIA Y NO SABEN PORQUE, ALGUNOS DICEN QUE DE LA VOZ DE ELLOS QUE EL PRESIDENTE TIENE QUE FIRMARLA, OTROS DICEN QUE PORQUE NO TIENEN FORMATOS Y EN OCASIONES NI LES CONTESTAN PORQUE Y YO PIDO QUE SE DE ATENCIÓN PORQUE REALMENTE SON EL MOTOR DE LA ECONOMÍA LOS PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, DE TODAS MANERAS HAY DÍAS QUE SE RETRASA LA FIRMAS DE LAS LICENCIAS PERO LOS NEGOCIOS SIGUEN OPERANDO, SE PUEDEN RETRASAR TRES CUATRO DÍAS Y A MÍ DE REPENTE ME PASAN EL BOCHE DE LICENCIAS Y DE CUALQUIER FORMA LOS NEGOCIOS SIGUEN OPERANDO DE CUALQUIER FORMA, NO SE LES ESTÁ PONIENDO NINGUNA RESTRICCIÓN SI NO TODO LO CONTRARIO LO TENEMOS DE ESA MISMA MANERA, JUSTAMENTE POR UNA Y POR OTRA MANERA SE ATRASA SU LICENCIA PERO SI SE ESTÁ TRABAJANDO.

**VI.- - - -** -SEXTO PUNTO DE ASUNTOS VARIOS. CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES**, PIDO EL USO DE LA VOZ PARA EL **LIC. EFRÉN MENDOZA**, CON EL USO DE LA VOZ DEL **C. PRESIDENTE JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, PERDÓN AQUÍ TRAIGO DOS PONTOS MAS, UNO ES SE SOLICITA SE APRUEBE LA REVISIÓN ESTO ME LO TURNO LA TESORERA MUNICIPAL, A LA AUTORIDAD COMPETENTE DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL MES DE OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE ASÍ COMO EL CORTE ANUAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2012, EN LOS TÉRMINOS CONCEPTOS Y CANTIDADES CON QUE FUERON FORMULADOS. NO SE ALGUIEN TENGA ALGUNA DUDA ES SIMPLEMENTE PARA TURNAR LAS CUENTAS PÚBLICAS A LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, EN ESTE CASO A AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO. QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE APROBAR EL SEXTO PUNTO DE ASUNTOS VARIOS, LO MANIFIESTEN CON SU VOTO ECONÓMICO LEVANTANDO LA MANO. DESPUÉS DE ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO SE APROBÓ POR UNANIMIDAD.

**VII.- - - -** SÉPTIMO PUNTO DE ASUNTOS VARIOS. USO DE LA VOZ DEL **C. PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, POR ÚLTIMO LES SOLICITO SE AUTORICE AL **LIC. ERICK FRANCISCO GARCÍA VILLASEÑOR** A QUE EN REPRESENTACIÓN DEL PRESENTE AYUNTAMIENTO COMPAREZCA A FIRMAR CONVENIOS JUDICIALES EN LOS TÉRMINOS QUE ANEXAN AL PRESENTE PARA LLEGAR A UN ACUERDO CONCILIATORIO DENTRO DE LOS EXPEDIENTES 3556/2013 QUE SE TRAMITA EN EL JUZGADO DECIMO DE LO MERCANTIL DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL ASÍ COMO DENTRO DEL EXPEDIENTE 3597/2013 QUE SE TRAMITA ANTE EL JUZGADO NOVENO DE LO MERCANTIL DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL JUICIOS EN DONDE EL AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN ES PARTE DEMANDADA QUE ESTE POR LA AFIRMATIVA LE SOLICITO LO MANIFIESTE CON SU VOTO ECONÓMICO LEVANTANDO LA MANO. DESPUÉS DE EXPUESTO EL PUNTO Y ANALIZADO SE VOTO POR UNANIMIDAD.

CON EL USO DE LA VOZ DEL **REGIDOR GERARDO OROZCO ÁLVAREZ**, DICE EL **REGIDOR RIGOBERTO VELÁZQUEZ** TIENE PENDIENTE UN PUNTO EN ASUNTOS

VARIOS, RESPONDE EL **C. PRESIDENTE** SI PIDIÓ EL USO DE LA VOZ PARA UNAS PERSONAS QUE QUIEREN DAR A CONOCER UN PROYECTO, QUISIERA QUE LO HICIERA YA UNA VEZ QUE CLAUSURÉ LA SESIÓN, USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES**, YO QUISIERA QUE SI SE VIERA DENTRO DE

**13 DE 18**

LA SESIÓN PARA VER SI NOS PARECE VIABLE LO APROBEMOS DE UNA VEZ, QUIEN ESTE POR LA AFIRMATIVA DE QUE SEA DESPUÉS DE LA SESIÓN LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO LO SOLICITO LO MANIFIESTEN LEVANTANDO LA MANO. TRES VOTOS Y FUERON DEL **REGIDOR LUIS MORENO SORIANO, SANDRA ELIZABETH GÁMEZ ZERMEÑO, Y PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, Y PREGUNTA EL **C. PRESIDENTE**, LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DENTRO DE LA SESIÓN. SE VOTO POR OCHO VOTOS A FAVOR FUERON : **EL C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN, ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ, RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES, GERARDO DANIEL OROZCO ÁLVAREZ, CARLOS FRANCO TAPIA, DANTE JESÚS NÚÑEZ VACA, CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS, MA. GUADALUPE BRISEÑO.**

INICIA LA INTERVENCIÓN DE LOS EXPOSITORES; MUY BUENOS DÍAS PRIMERAMENTE GRADECER POR LA OPORTUNIDAD DE HABLAR DENTRO DE ESTA SESIÓN DE CABILDO EL TEMA A EXPONER, ES LA PARTE ECONÓMICA ES LA INVERSIÓN DE ALGUNOS PROYECTOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE JUANACATLÁN, PARA ELLO EL **LIC. JOSÉ LUIS GONZÁLEZ** NOS HACE EL FAVOR DE VENIR Y EXPONER, EL PUNTO AGRADECER SU ATENCIÓN PARA ESCUCHAR Y ATENDER LOS PUNTOS; DA INICIO EL EXPOSITOR ANTES MENCIONADO, BUENOS DÍAS NO LES QUITARE MUCHO TIEMPO LES AGRADEZCO SU RECIBIMIENTO BIEN NOSOTROS REPRESENTAMOS SOMOS UNA EMPRESA INTERNACIONAL (ENERGE DE MÉXICO) Y NOS DEDICAMOS A HACER PLANTAS DE TRATAMIENTOS DE RESIDUOS, PLANTAS TERMO ELÉCTRICAS Y DESARROLLOS INDUSTRIALES, EN ESTE CASO HEMOS PUESTO NUESTRA BRIGADA EN JUANACATLÁN, TENEMOS UNA PLANTA QUE ES TERMO ELÉCTRICA NO ES HIDROELÉCTRICA ES DE NUESTRA PROPIEDAD, FUNCIONÓ EN PUERTO RICO POR 20 AÑOS HAY UNA NUEVA LEY EN ESTADOS UNIDOS QUE OBLIGA QUE LAS TERMOELÉCTRICAS YA NO FUNCIONEN, CON CARBÓN QUE FUNCIONEN CON GAS NATURAL ESTA PLANTA LA HEMOS ADQUIRIDO LA HEMOS COMERCIALIZADO ESTA EN ALMACÉN Y ESTA LISTA PARA SER INSTALADA EN CUALQUIER PARTE DE LA REPÚBLICA MEXICANA, NOS LLAMA MUCHO LA ATENCIÓN AQUÍ PORQUE GENERARÍA MUCHO EMPLEO GENERARÍA MUCHO BENEFICIO ES UNA PLANTA MAYOR NO ES UNA PLANTA PEQUEÑA, GENERA 450 MEGAWHATS DE ELECTRICIDAD HORA ESTAMOS HABLANDO ALREDEDOR DE CUATRO HORAS AL DÍA, GENERARÍA UN PROMEDIO DE TRES MIL EMPLEOS LOS PROYECTARÍA COMO JUANACATLÁN, EN UN LUGAR DE EMBLEMA LA PLANTA ESTÁ LISTA PARA INSTALARSE ESTA DESARMADA ESTA PAGADA LA PLANTA , NO SE LE SOLICITA NADA AL MUNICIPIO ÚNICAMENTE SU BUENA VOLUNTAD SU BUENA DISPOSICIÓN, Y RECIBIR A NUESTROS SOCIOS AMERICANOS PARA QUE SE SIENTAN CÓMODOS EN CASA Y NOSOTROS NOS ENCARGAMOS DEL TEMA ESTATAL Y FEDERAL, PARA LA APROBACIÓN DE LA PLANTA DIGO, LA PLANTA TIENE UN EXPEDIENTE DE MUCHOS AÑOS QUE ACTUALMENTE ESTÁ GARANTIZADA NUEVAMENTE POR NUESTRA TECNOLOGÍA, PARA FUNCIONAR POR OTROS 50 AÑOS YO CONSIDERO QUE ES MUY BUENA OPORTUNIDAD PREGUNTA LA **C. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS**, COMO FUNCIONA? CON DOS TURBINAS NO REQUERIMOS DE AGUA NI TORRES DE HUMO , TENEMOS UNA TURBINA QUE ES HITASHI Y UNA TURBINA QUE ES ABSTON, UNA FUNCIONA CON GAS NATURAL Y LA OTRA CON VAPOR, QUE SE CONDENSA A TRAVÉS DEL MISMO AIRE DE LAS TURBINAS, ESE AIRE MUEVE OTRA TURBINA AMBAS GENERAN LA CANTIDAD DE WATAGE DE LA VOZ DE LA **C.**

**CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS**, BUENO HE ESTADO ESCUCHANDO DIFERENTES ADMINISTRACIONES DE ESTE TIPO DE PLANTAS, DE QUE YA AHORITA ES LO MÁS MODERNO EN ENERGÍA PERO SI FUERAN COBRANDO EN CUANTO TIEMPO ESTARÍAN TRABAJANDO PARA VER QUE SI FUERON HECHOS, PUES

**14 DE 18**

NOSOTROS NOS GUSTARÍA QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL Y USTEDES CORTARAN EL LISTÓN LA PLANTA ESTA DESARMADA ACTUAL MENTE ESTÁ EN UNA RESERVA DE INDIOS NAVAJOS, EN ARIZONA Y ES DE NUESTRA PROPIEDAD NADA MÁS ES HACER LOS ESTUDIOS DE SUELO QUE YA HEMOS HABLADO CON LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, VAMOS A TRAER GENTE DEL D.F. SON ESTUDIOS PARA APROBAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO ES DE USO PESADO Y REQUERIMOS APROXIMADAMENTE 20 HECTÁREAS HAY DISPONIBLES MÁS DE 80 HECTÁREAS NOSOTROS LAS COMPRARÍAMOS, Y EL CONVENIO QUE SE REALIZA CON C.F.E. ES A BENEFICIO DIRECTAMENTE CON SU MUNICIPIO, UNA PORQUE LA C.F.E. LES CONDONARÍA SU DEUDA HISTÓRICA PORQUE VAN A UTILIZAR UN NUEVO SISTEMA RENOVABLE DE ENERGÍA SI ES QUE TIENEN DEUDA PREGUNTA EL C. ADRIAN VENEGAS BERMÚDEZ, LA ENERGÍA QUE SE GENERA QUE LE HACEN? RESPONDE EL EXÓSITOS ESE ES UN PACTO QUE SE HACE A PUERTA CERRADA CON C.F.E. ES TERMO ELÉCTRICA NO ES HIDRO ELÉCTRICA, ENTONCES LA C.F.E. NOS TIENE QUE PROVEER DE GAS, A UN PRECIO MUY BARATO PARA QUE LA PLANTA SEA FUNCIONAL Y NOSOTROS LE ENTREGAMOS A CONTRA PARTE HACEMOS UN TRONQUE CON LA C.F.E. Y LE ENTREGAMOS A ELLOS UN 30 % DE LA ENERGÍA QUE VAYAMOS A GENERAR, DE ESA MANERA PAGAMOS EL GAS QUE ELLOS NOS ENTREGUE ELLOS VENDEN SU ENERGÍA EL RESTO DE LA ENERGÍA UN PORCENTAJE SERIA PARA SU PARQUE VIAL Y SUS NECESIDADES MUNICIPALES, YA VI AHORITA A LA ENTRADA HAY COMO 9,000 HABITANTES PERO ME DICEN QUE ESE LETRERO NO LO HAN CAMBIADO DESDE HACE MUCHO TIEMPO ENTONCES ME IMAGINO QUE YA SUBIÓ LA POBLACIÓN. PERO DE TODAS MANERAS 450 MEGA WATS HORA DÍA ESTAMOS HABLANDO QUE PODEMOS DAR ENERGÍA A UN MILLÓN Y MEDIO DE HABITANTES APROXIMADAMENTE PREGUNTA LA **C. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS**, EN MÉXICO HAY ALGUNA OTRA PLANTA? SI LAS QUE TIENE C.F.E. ALGUNAS SON HIDROELÉCTRICAS, Y LAS NUEVAS TREMO ELÉCTRICAS NOSOTROS NO LA HEMOS HECHO PARO LA TECNOLOGÍA ES LA MISMA, GENERAL ELECTRICÉ PROVEE TURBINAS TAMBIÉN, USO DE LA VOZ DEL **C. REGIDOR GERARDO OROZCO ÁLVAREZ** , BUENO SURGEN VARIAS PREGUNTAS UNA DE ELLAS ES VIENEN VARIAS EMPRESAS QUE AL PRINCIPIO PARECEN BUENAS PERO DESPUÉS A LA LARGA SE ATRAVIESAN PORQUE NO ESTÁN BIEN FUNDAMENTADOS, ESTO ES UN MUY BUEN PROYECTO SOBRE TODO PENSANDO EN EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO EN EL DESARROLLO SUSTENTABLE QUE ES LO MÁS IMPORTANTE PUESTO QUE NO ES UNA EMPRESA QUE CONTAMINA ES ECOLÓGICA, HABLA EL EXPOSITOR, ESE ES EL MOTIVO CUAL ES SU NOMBRE GERARDO, A PARTIR DEL 2015 LAS LLANTAS EN ESTADOS UNIDOS Y EN CANADÁ TIENEN QUE DEJAR DE PRODUCIR ELECTRICIDAD A TRAVÉS DE LA QUEMA DE CARBÓN Y ACTUALMENTE SE ESTÁN CONVIRTIENDO TODAS A GAS NATURAL, ESAS PLANTAS NO ES QUE NO CONTAMINEN LO QUE CONTAMINAN MUCHO MENOS BAJO UN ESTÁNDAR MUCHO MENOR DE LA F.A. QUE ES A COMPARACIÓN DE LA SEMARNAT ES DEL CIELO A LA LUNA NO TIENE NADA QUE VER LA COMPARACIÓN, ESTO REALMENTE ES UNA OPORTUNIDAD DE NEGOCIO PORQUE ES NEGOCIO, AL FIN Y AL CAVO PARA TODOS ES NEGOCIO PARA EL MUNICIPIO , PARA NOSOTROS Y ES NEGOCIO PARA LOS HABITANTES, Y VA CREAR MUCHO BENEFICIO PERO DIGAMOS NO VAMOS SOLOS YA HAY OTRAS OFERTAS, PERO SI HAY OTRAS PROPUESTAS DE OTROS ESTADOS, QUE ESTÁN MUY INTERESADOS PORQUE EL DUEÑO ORIGINAL DE LA ES EL EX GOBERNADOR DE ARIZONA EL ESTARÍA SI USTEDES ESTÁN DE ACUERDO EN 15 DÍAS ANTES DE LA

SEMANA SANTA, PERO NOSOTROS TENEMOS QUE TENER EL TEMA COMO DECIMOS PLANCHADO PARA HACERLO SENTIR CÓMODO REITERO NO SOMOS LOS MAGOS DE LOS SUEÑOS, NO LES VA COSTAR UN SOLO CENTAVO NO SE REQUIERE INVERSIÓN MUNICIPAL. PREGUNTA EL **C. ADRIAN VENEGAS**

15 DE 18

**BERMÚDEZ**, CUANDO COMENZARÍA ¿ RESPONDE EL EXPOSITOR, LO PRIMERO ES UNA CARTA DE PARTE DEL MUNICIPIO, PARA QUE NOSOTROS ROMPAMOS LO QUE LLAMAMOS EN ESTADOS UNIDOS LA SOLICITUD, NO PODEMOS CAER EN ESE JUEGO, EL USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO** , SE ME HACE MUY INTERESANTE ESO QUE REALMENTE NO CONTAMINA Y QUE TRAE GRANDES BENEFICIOS SOBRE TODO ESCUCHE EN OTROS MUNICIPIOS COMENTARIOS EN EL MEDIO QUE SE DESARROLLA UNO QUE ALGUNOS ESTÁN INTERESADOS EN EL TEMA ENTONCES ES UNA SOLA PLANTA QUE INSTALARÍAN EN JALISCO, CONTESTA EL EXPOSITOR BUENO NOSOTROS NO LO HEMOS PROMOVIDO LA PLANTA ES NUESTRA HA DE SER OTRA PLANTA PERO ESTA NO SE HA TOCADO EN MUCHO TIEMPO USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, DE ENTRADA A MÍ EN LO PERSONAL SE ME HACE MUY INTERESANTE PARA QUE NOS DEN MANO O PRIORIDAD RESPONDE EL **EXPOSITOR**, POR ESO ESTAMOS AQUÍ PUES EN JUANACATLÁN TENEMOS UN PROMEDIO DE DIEZ DÍAS PARA TRABAJAR NECESITARÍAMOS UN CONTACTO DIRECTO, PORQUE SI HAY MUCHO QUE AVANZAR COSAS QUE TENEMOS QUE PLANCHAR MANDAR INGENIEROS PARA SUS RECONOCIMIENTOS DE ÁREAS LOS TERRENOS SERIA COMPRARLOS , DONDE SE SUGIERA A TRAVÉS DE LAS UNIVERSIDADES YA HEMOS HABLADO CON LA C.F.E. CON LA SENER CON LA SENER NO TIENEN NINGÚN PROBLEMA PORQUE NO ES DEL OTRO TIPO DE PLANTAS QUE HACEMOS Y TENEMOS LICENCIA PARA OPERAR, EN ESTE CASO EL AHORRO QUE GENERARÍA SERÍA MUY ALTO PARA USTEDES PORQUE APARTE QUE SE CONDONA SU DEUDA PUES LA ELECTRICIDAD SE ENTREGARÍA SIN COSTO ALGUNO PARA USTEDES, NO PARA LAS CASA PORQUE AHÍ SI NOS GENERARÍA UN PROBLEMA CON C.F.E. EN EL PARQUE VIAL POZOS DE AGUA PRESIDENCIA Y ALUMBRADO PÚBLICO, OFICINAS GUBERNAMENTALES USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, ESTA EMPRESA QUE REQUIERE DEL AYUNTAMIENTO? CONTESTA EL EXPOSITOR, PARA INICIAR LAS MOVILIZACIONES UNA CARTA DE INTENCIÓN, YO SOY LA PUNTA DE ASBIER HAY QUE ENTENDER ATRÁS DE MI VIENE LA CADENA EL DESARROLLO USO DE LA VOZ DEL **C. PRESIDENTE MUNICIPAL**, ESTÁ MUY INTERESANTE, ADEMÁS QUE MUNICIPIO LE VA CERRAR LAS PUERTAS A LA INVERSIÓN SI SE TRATA DE DESARROLLO PARA EL MUNICIPIO ADELANTE AQUÍ SI ÚNICAMENTE HAY QUE VER QUE PROPUESTAS TIENEN USTEDES DE LOS TERRENOS DONDE SON UBICADOS PARA SÍ VER CUÁL DE ESTOS TERRENOS ES EL MÁS VIABLE, Y QUE INTERVENGA OBRAS PÚBLICAS PARA QUE TERRENOS PUDIERAN SER CONSIDERADOS Y CUÁLES NO POR DIFERENTES CIRCUNSTANCIAS PORQUE HAY TERRENOS FANGOSOS O PROPENSOS A DERRUMBES, SERIA CUESTIÓN DE PENSARLO DE AHÍ EL PROYECTO ME PARECE POR DEMÁS INTERESANTE. USO DE LA VOZ DEL **C. GERARDO OROZCO**, SE ME HACE MUY INTERESANTE Y HAY QUE VER DETALLITOS QUE SURJAN EN EL CAMINO, Y QUE SEA PARA BIEN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL MUNICIPIO Y SERIA INCONGRUENTE EL QUE RECHACE ESTE PROYECTO, Y PIENSO QUE LOS SEGUIMIENTOS SON LOS QUE TRABAN O DETIENEN LOS PROYECTOS DE DESARROLLO ME GUSTARÍA QUE SE HICIERA UNA COMISIÓN ESPECIAL PARA EL SEGUIMIENTO SOBRE TODO PARA ESTAR OBSERVANDO QUE HACE OBRAS PUBLICAS QUE HACE ECOLOGÍA QUE HACE CADA UNA DE LAS ÁREAS, EN PRO DE QUE ESTO SE LLEVE A CABO DE LA MEJOR MANERA, Y A MÍ ME GUSTARÍA ESTAR INTEGRADO . Y DICE EL **C. RIGOBERTO VELÁZQUEZ** Y YO COMO REGIDOR DE ECOLOGÍA PREGUNTA EL **C. PRESIDENTE MUNICIPAL** EL PRIMER PASO ES LA CARTA DE INTENCIÓN Y DESPUÉS CONFORME ELLOS NOS VAYAN DICHIENDO

REQUERIMOS DE ESTO O AQUELLO Y TAMBIÉN AQUÍ AHORITA YA LO VAMOS COMENTANDO AQUÍ AHORITA LO QUE REQUIERE ES LA CARTA DE INTENCIÓN RESPONDE EL EXPOSITOR LA CARTA DE INTENCIÓN LO QUE NOS LLEVA ES CONTESTARLES YA CON EL PROYECTO EN CONJUNTO, NADA MAS COMO

16 DE 18

RECOMENDACIÓN POR LOS TIEMPOS NO QUEREMOS QUE NOS GANE LA SEMANA SANTA ,SI ME AYUDAN CON LA CARTA DE INTENCIÓN PARA ANTES DE LA SEMANA SANTA YA ESTARÉ AQUÍ CON POR LO MENOS A DOS DE MIS INGENIEROS, Y YA LES HICIERAN UNA PRESENTACIÓN EN FORMA, Y PUDIERAN VISUALIZAR LA PLANTA Y UN MONTÓN DE COSAS NO Y REALMENTE SI TRABAJAMOS COMO ES CON LAS AUTORIDADES FEDERALES Y ESTATALES, EN ESTE CASO LA PLANTA PUEDE ESTAR EN FUNCIONAMIENTO EN 12 MESES, PORQUE LA PLANTA YA ESTA ECHA NADA MÁS ES COSA DE TRANSPORTAR 80,000 TONELADAS DE FIERRO QUE TENEMOS, PREGUNTA **EL C. PRESIDENTE**, USTEDES TIENEN EL FORMATO? CON TESTA EL EXPOSITOR ES EL FORMATO AUTORIZADO POR LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO LA CARTA COMPROMISO ES NADA MAS CON LA FIRMA DEL PRESIDENTE, Y CON ESTO VAMOS A PELEAR POR ELLA QUE NOSOTROS QUEREMOS QUE SE QUEDE AQUÍ Y QUÉ BUENO QUE LO ESTÁN GRABANDO, Y NO SE LES VA A SOLICITAR UN SOLO CENTAVO EL PROYECTO TRAE FONDOS PROPIOS TRAE RECURSOS PROPIOS, Y LAS PERSONAS QUE VIENEN ATRÁS DE MI SE LOS EXPLICARAN MEJOR Y LES AGRADEZCO MUCHO SU TIEMPO A SUS ÓRDENES.

#### **CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

---CON EL USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL **C. JOSÉ PASTOR MARTINEZ TORRES**. DECLARA AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR SIENDO LAS 13 HORAS CON 20 MINUTOS DEL **DÍA 14 DEL MES DEL AÑO 2014 DOS MIL CATORCE** , SE DA POR CLAUSURADA ESTA III TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL ACTA NÚMERO 4 CUATRO.-----  
-----

-----  
C.JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES.

-----  
C.RIGOBERTO VELAZQUEZ CERVANTES

-----  
C. CINTHIA MARISOL CHAVEZ DUEÑAS.

-----  
C.GERARDO DANIEL OROZCO ALVAREZ.

-----  
C.SANDRA ELIZABETH GAMEZ  
ZERMEÑO

-----  
C.ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ.

-----  
C.MA. GUADALUPE BRISEÑO BRISEÑO.

-----  
C.CARLOS FRANCO TAPIA.

-----  
C.LUIS RAFAEL MORENO SORIANO.

-----  
C. DANTE JESUS NUÑEZ VACA.

-----  
C.RIGOBERTO ALVAREZ BARRAGAN.

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA NÚMERO 4 SESIÓN III  
TERCERA ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE JUANACATLÁN, JALISCO DEL 14  
CATORCE DE MARZO DEL 2014.

