



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES DEL CONSEJO ESTATAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO 2019



CENTRO DEPORTIVO	UBICACIÓN	PROPIETARIO	ADMINISTRACION	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	CONTENIDO DEL DOCUMENTO	OBSERVACIONES	USO	FECHA DE ADQUISICON	CTA. PREDIAL	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR CATASTRAL
Polideportivo "CODE 2"	Magisterio No. 1549-A Col. Miraflores	El Gobierno del Estado de Jalisco	CODE Jalisco	Esta pendiente Información por parte del IJAS	El CODE Jalisco recibió el inmueble en Comodato por parte del IJAS por tiempo determinado.	EIJAS quedo de informar sobre la situación Jurídica del inmueble, ya que al parecer habrá una permuta por parte del Gobierno del Estado de Jalisco.	POLIDEPORTIVO					
Polideportivo "CODE Alcalde"	Prolongación Avenida Alcalde numero 1360, Colonia Miraflores	El Gobierno del Estado de Jalisco	CODE Jalisco	Escritura de donacion condicionada y gratuita numero 14, del día 11 de Noviembre de 1972	A través del decreto 8761 de fecha 27 de Noviembre de 1971, el Gobierno del Estado de Jalisco donó al Instituto Nacional de la Juventud Mexicana el predio denominado Los Guayabos, para que operara la Casa de la Juventud Mexicana Delegación Jalisco (CREA)	Falta actualizar la escritura de donación, ya que el Instituto Nacional de la Juventud Mexicana ahora es la Conade y la Casa de la Juventud Mexicana Delegación Jalisco es el CODE JALISCO.	POLIDEPORTIVO				36,376.50 M2	
Predio San Nicolas (Complejo BMX)	EL 44.4% del Rancho "SAN NICOLAS" Ubicado en Zapopan, Jalisco.	CODE Jalisco	CODE Jalisco	Dos contratos de donación condicionada a favor del CODE Jalisco por parte de dos particulares	Los particulares demandaron la revocación de las donaciones, argumentando que el CODE JALISCO incumplió con las condicionantes del contrato (construcción del estadio de atletismo y vialidades). Actualmente están en trámite dichas demandas.	EL CODE, JALISCO unicamente tiene en posesión una superficie de 141,674.20 m2 aproximadamente. Y el documento que entrega CATASTRO de Zapopan es de 3,528,361.00 m2	COMPLEJO		2133-013924	4E5-015-0001	3,528.361.00 M2	\$4 ' 473,520.70
Polideportivo Revolución	Pablo Neruda No. 3232, Colonia Providencia, Municipio de Zapopan, Jalisco	El Gobierno del Estado de Jalisco	CODE Jalisco	Acuerdo No. DIGELAG/ACU 1-08/96 del entonces Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, de fecha 24 de Septiembre de 1996	Custodia y usufructo a favor del CODE Jalisco.		POLIDEPORTIVO				180,647.00 M2	

CENTRO DEPORTIVO	UBICACIÓN	PROPIETARIO	ADMINISTRACION	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	CONTENIDO DEL DOCUMENTO	OBSERVACIONES	USO	FECHA DE ADQUISICON	CTA. PREDIAL	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR CATASTRAL
Polideportivo López Mateos	Av. Colon No. 2189 cruce con Av. Lazaro Cardenas.	El Gobierno del Estado de Jalisco	CODE Jalisco	Copias Certificadas de la Sentencia relativa a Juicio Civil Ordinario 904/2004.	Se declara que ha operado a favor el Gobierno del Estado de Jalisco, la prescripción positiva (usucapión) respecto de la superficie que ocupa el Polideportivo Lopez Mateos	No existe documento que declare la legal posesion del Polideportivo a favor del CODE JALISCO. El Gobierno del Estado está elaborando el instrumento jurídico para entregar la administración de dicho inmueble al CODE JALISCO.	POLIDEPORTIVO				127,622.00 m2	
Polideportivo Avila Camacho	AVENIDA DE LA PRESA #1955, COLONIA JARDINES DEL COUNTRY, SECTOR HIDALGO, GUADALAJARA, JAL.	El H. Ayuntamiento de Guadalajara, Jalisco.	CODE Jalisco	Contrato de Usufructo, de fecha 30 de Junio del 2006.	Se entrega en usufructo al CODE Jalisco el Inmueble Propiedad del H Ayuntamiento de Guadalajara, actualmente conocido como Polideportivo "Manuel Avila Camacho"		POLIDEPORTIVO				27,082.00 m2	
Polideportivo Metropolitano	Av. Ecónomos # 6600, Colonia la Estancia, Zapopan, Jalisco	O.P.D Parque Metropolitano de Guadalajara.	CODE Jalisco	Contrato de Fecha 08 de Diciembre del 2008.	Se entrego en comodato al CODE Jalisco el Inmueble propiedad del O.P.D. Parque Metropolitano de Guadalajara, por un tiempo de 30 años.		POLIDEPORTIVO		1133-207977	4G2-373-0003	898,797.00	\$895´315,045.00
Polideportivo Paradero	Boulevard Marcelino García Barragán No. 1820, Colonia Atlas, Municipio de Guadalajara, Jalisco	El Gobierno del Estado de Jalisco	CODE Jalisco	Acuerdo Gubernamental DIGELAG ACU 001/2015, de fecha 12 Enero 2015 en donde se le otorga al CODE la Administración del Plideportivo	Entrega física y material del inmueble a favor del CODE Jalisco para su Administración y Operatividad.		POLIDEPORTIVO				86,230.80 m2	

CENTRO DEPORTIVO	UBICACIÓN	PROPIETARIO	ADMINISTRACION	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	CONTENIDO DEL DOCUMENTO	OBSERVACIONES	USO	FECHA DE ADQUISICON	CTA. PREDIAL	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR CATASTRAL
Polideportivo Atletismo (Estadio de Atletismo)	Prol. Av. Los Laureles, Santa Lucía, Manuel Tortoledo, del Parque, Dr. Luis Farah, de la Colonia Tepeyac. Zapopan , Jal.	El Municipio de Zapopan	CODE Jalisco	Contrato de Comodato	El Municipio de Zapopan entregó en Comodato al CODE Jalisco una fracción de predio municipal para la construcción del Estadio de Atletismo en el marco de los Juegos Panamericanos Guadalajara 2011.	Vigente por 50 años a partir del 09 de Agosto de 2010.	POLIDEPORTIVO		1114-326770	4J0-917-0001	75,883.52 M2	\$7´214,600.00
Pista de Remo y Canotaje	La laguna de Zapotlán, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	Gobierno Federal	CODE Jalisco	Ninguno	Solo se cuenta con el permiso de obra No. OCLSP-30-2011 de fecha 30 de Marzo de 2011 expedido por la CONAGUA (Organismo de Cuenca Lerma-Santiago-Pacifico.	No existe documento que declare la legal posesion del CODE Jalisco, respecto del complejo de Remo y Canotaje.						