

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE
ADMINISTRACIÓN
PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO
Fecha 26 de febrero 2021.**

Desarrollada ésta Sesión en la modalidad de videoconferencia a través de la aplicación Meet herramienta de Google <http://meet.google.com/odv-oxvu-pmp> el día martes 26 veintiséis de febrero de 2021 dos mil veintiuno, siendo las **12:07, doce horas con siete minutos**, dio inicio la primera sesión extraordinaria del año 2021 del Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, habiendo sido convocados previamente sus miembros, por lo que se levanta la presente Acta para constancia y demás efectos conducentes.

Preside la Sesión el Mtro. Carlos Romero Sánchez, en su calidad de Procurador de Desarrollo Urbano, de conformidad a lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco en su artículo 33, el cual establece que el presidente del Comité será el Titular del Organismo siendo en este caso la persona ya citada.

1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

El Procurador saluda a los presentes agradeciendo su participación y da inicio a corroborar la asistencia a esta sesión para la declaración del quórum legal.

	NOMBRE	DEPENDENCIA O ENTIDAD QUE REPRESENTA	MIEMBRO TITULAR O SUPLENTE
1	Mtro. Carlos Romero Sánchez	Procurador (Prodeur)	Titular con derecho a voz y voto
2	Lic. Alain Fernando Preciado López	Secretaría General de Gobierno	Suplente con derecho a voz y voto
3	Lic. Norma Alicia Jaramillo Cruz	Secretaría de la Hacienda Pública	Suplente con derecho a voz y voto
4	Ing. Fernando Plaza Córdoba.	Director Administrativo y de Coordinación (Prodeur)	Titular con derecho a voz y voto
5	Lic. Ricardo Benjamín de Aquino Medina	Contraloría del Estado	Suplente con derecho a voz

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

Se cuenta además con la presencia de la Lic. Paola Flores Anaya y del Lic. Jacob Ramiro Reynoso Delgadillo, invitados especiales dependientes de la Coordinación General Estratégica de Gestión Integral del Territorio del Gobierno del Estado, del Lic. Iván Valdez Rojas, invitado especial titular de la Dirección de Organismos Públicos Descentralizados, la Lic. Ileana Guadalupe Ramírez Parra, en representación de la Secretaría de Administración, el Lic. Oscar Adrián González López, asistente del representante de Secretaría General de Gobierno, la Mtra. Mayra Gabriela Sandoval Prado en representación de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, la Mtra. Claudia Ubaldo Velázquez, Directora Jurídica, Ing. Rubén Blasco Talaván, Director de Estudios Técnicos, Lic. Karina Gabriela Barajas Vélez, Directora de Capacitación Ciudadana, Información y Difusión, Lic. Juan Carlos Moreno León, Subdirector de Recursos Financieros, dependientes de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, todos estos con derecho a voz sin voto.

ACUERDO PUNTO 1. Se hace constar y se aprueba que se cuenta con la presencia de 4 cuatro de los 5 cinco miembros del Comité de Administración, de los cuales tres tienen derecho a voz y voto. En este momento el representante de la Secretaría de Gobierno no se encuentra presente, sin embargo, al tener la asistencia de 3 tres de los integrantes con derecho a voto, se declara la existencia de quórum y se considera legalmente constituida la primera Sesión extraordinaria del año 2021 del Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, de conformidad a lo establecido en el artículo 33 treinta y tres del Código Urbano del Estado de Jalisco.

2.- PRESENTACIÓN Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Enseguida se procedió por parte del Procurador a dar comienzo al Orden del Día que se integró a la Convocatoria en tiempo y forma, siendo remitida a los miembros del Comité de Administración, de la siguiente manera:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración de quorum legal;
2. Presentación y, en su caso, aprobación del Orden del Día;
3. Lectura del acta de la sesión anterior;
4. Presentación de informes financieros de los años 2015 al 2020 e informe de saldo de años anteriores.
5. Informe de los trabajos de revisión de las MIR con el Lic. Jacob Reynoso.
6. Asuntos Varios.

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

ACUERDO PUNTO 2. Se realiza la votación resultando 4 cuatro votos favorables para la aprobación del orden del día, con lo cual se da inicio a la presente Sesión ordinaria procediéndose con el desahogo de esta.

3. LECTURA Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

En uso de la voz, el Ing. Fernando Plaza Córdoba hace el comentario que el acta de la sesión anterior fue enviada previamente a cada uno de los integrantes que participaron en dicha reunión virtual, realizando la revisión y firma respectiva de la misma.

Se hace mención también, respecto a la recomendación externada por parte de la Lic. Paola Flores Ayala, dependiente de la Coordinación General de Gestión Integral del Territorio de Gobierno del Estado y de la Lic. Norma Jaramillo Cruz, representante de la Secretaría de la Hacienda Pública, respecto a la realización de reuniones previas donde se presenten los puntos a tratar en el orden del día propuesto, para aclarar y complementar la información que será presentada en las sesiones del Comité de Administración. El Mtro. Carlos Romero Sánchez mencionó que no fue convocada ésta, porque no se vio necesaria, ya que surgió como petición aclaratoria de la reunión anterior, pero agradeció la observación y ofreció así hacerlo tanto para las reuniones Ordinarias como Extraordinarias.

ACUERDO PUNTO 3. Una vez que se efectuó el comentario respecto al proceso que se llevó para la revisión y firma del acta de la sesión anterior y no habiendo comentarios ni observaciones al respecto, se omite la lectura de esta y se aprueba su contenido en votación directa y por unanimidad de votos 4 votos a favor, 0 cero votos en contra y 0 cero votos por abstención, de los 4 cuatro integrantes presentes que conforman el Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano.

4. PRESENTACIÓN DE INFORMES FINANCIEROS DE LOS AÑOS 2015 AL 2020 e INFORME DE SALDOS DE AÑOS ANTERIORES.

El Maestro Carlos Romero Sánchez da lectura del punto y le concede el uso de la voz al ingeniero Fernando Plaza Córdoba para que exponga el informe.

El ingeniero Plaza comenta que el objetivo de esta presentación obedece a la petición de los representantes de la Coordinación General de gestión del territorio de Gobierno del Estado para conocer los motivos del saldo en bancos que fue informado en el cuarto informe trimestral y cierre el ejercicio 2020, presentado en la sesión anterior.

Como contexto a la información se recuerda de la situación en la que se recibió la documentación y contabilidad de la Prodeur en esta nueva administración. Derivado de lo anterior, fue que se presentaron las denuncias por extracción de documentos y archivos

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

ante la Fiscalía del Estado y en dos informes de fecha octubre y diciembre del 2019 ante la Contraloría del Estado por parte del entonces Encargado del Despacho. De igual forma, el nuevo titular, presenta la denuncia a la Fiscalía Anticorrupción y ante la Contraloría en enero y febrero del 2020.

Es de su conocimiento, mencionó el ingeniero Plaza, que la contabilidad estuvo abandonada por más de 6 meses y no fue presentada en tiempo la cuenta pública del 2019. Se conoció del saldo en bancos al inicio de la administración, pero no era posible, por los motivos antes expuestos, conocer del origen de los recursos. Con la contratación del despacho externo de auditores sometida a la consideración del Comité de Administración en la segunda sesión del 29 de julio del 2020, fue posible que, hasta el último trimestre del 2020, se conoció el estado que guardaba la contabilidad y los recursos reflejados en bancos. Se recordó, asimismo, de los compromisos derivados de las demandas laborales y laudos que desde hace varios años tiene la Prodeur y del inminente pago de uno de los casos, el importe de pasivos contingentes, sin tener su actualización, suman alrededor de 12 millones de pesos. Situación que fue notificada en noviembre de 2020 a la Secretaría de la Hacienda Pública informando que la Prodeur no contaba con una partida en su presupuesto, destinada al pago de laudos. Igualmente se consultó de la posibilidad de usar los recursos disponibles que fueron identificados al cierre de la cuenta pública del 2019, para el pago de los compromisos de Laudos, según la situación informada por la Lic. Claudia Ubaldo, Directora Jurídica de la Prodeur.

Continuando con la investigación del recurso en bancos y, a fin de identificar el origen de esos saldos, el ingeniero Fernando Plaza comentó que se procedió a obtener las cuentas públicas de los últimos 5 años, cuya labor no fue fácil, en virtud de la falta de archivos, expedientes y respaldos electrónicos de la contabilidad. La cuenta pública del 2018 no fue encontrada y una copia fue proporcionada por la Secretaría de la Hacienda Pública, a través de la dirección de organismos públicos descentralizados y de la dirección de Armonización Contable. El resto de las cuentas fueron obtenidas de las publicaciones en la unidad de transparencia, por ello no se tienen documentos originales, sino únicamente copias escaneadas. Esta información, es la que fue anexada a la orden del día y fue proyectada con los comentarios de los puntos a destacar en cada una, expuestos por el contador Juan Carlos Moreno, Subdirector de Recursos Financieros de la Prodeur.

El resumen de los informes financieros del 2015 a la fecha muestra, en una primera parte, que los recursos disponibles provienen de un fondo de provisión para el pago de laudos y en una segunda parte, son los generados por recursos propios del organismo a través de la venta de activos, del pago de indemnizaciones de la Compañía de Seguros por robo y siniestros de vehículos y robo a inmuebles, así como intereses. El resumen de esta información se presenta en la siguiente tabla:

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Procuraduría
de Desarrollo Urbano
del Estado de Jalisco

ANÁLISIS DE PRESUPUESTOS Y EJERCIDOS AÑOS 2015-2020

PRESUPUESTO

	AÑO					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
TOT INGRESOS	\$26,839,379	\$25,967,077	\$24,404,553	\$24,612,320	\$22,151,088	\$21,967,045

EJERCIDO / PAGADO

CAPÍTULO	AÑO					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1000	\$23,011,422	\$21,718,044	\$21,679,651	\$22,723,023	\$19,279,853	\$19,907,300
2000	\$517,862	\$683,532	\$390,725	\$447,383	\$340,799	\$473,047
3000	\$2,665,949	\$3,026,178	\$1,749,701	\$1,683,567	\$1,439,424	\$1,376,752
4000						\$9,504
5000						\$200,442
Otros Gastos					\$5,045	
TOT EGRESOS	\$26,195,233	\$25,427,755	\$23,820,077	\$24,853,973	\$21,065,121	\$21,967,045

SALDOS: PRESUPUESTO NO EJERCIDO/PAGADO

AÑO	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
TOTAL SALDOS	\$644,146	\$539,322	\$584,476	-\$241,653	\$1,085,967	\$0	\$2,612,259

OTROS INGRESOS (INGRESOS PROPIOS)

INTERESES	\$14,364	\$52,158	\$84,979	\$175,714	\$213,400	\$162,279	
INDEMNIZACIONES DE SEGUROS Y OTROS	\$302,055			\$24,840		\$14,317	
VENTA DE ACTIVO FIJO			\$286,000			\$105,000	
TOTAL OTROS INGRESOS PROPIOS	\$316,419	\$52,158	\$370,979	\$200,554	\$213,400	\$281,596	\$1,435,106

Resultado del Ejercicio:	\$960,565	\$591,480	\$955,455	-\$41,099	\$1,299,367	\$281,596	
--------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------	--

SALDO FINAL EN BANCOS MANIFESTADO EN CTA PUBLICAS	\$ 2,333,739.76	\$ 1,324,571.08	\$ 2,388,255.58	\$ 4,566,428.00	\$ 5,822,864.00	\$ 6,669,651.00	
SALDO AL INICIO DEL 2015	\$1,356,757.00						\$1,356,757

PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$	-	\$	-	\$	3,554,091.00	\$ 3,554,091.00	\$ 4,056,927.00
---------------------------	----	---	----	---	----	--------------	-----------------	-----------------

El contador Juan Carlos Moreno, aclara del saldo en bancos del cierre 2020 según el siguiente resumen de la información presentada del 2015 al 2019 que detalla:

RESUMEN DE SALDOS:

SALDO PROVISIONADO A LA APERTURA DEL 2015	\$1,356,757
PROVISIÓN DE LAS AÑOS 2015 A 2019	\$2,612,259
RECURSOS PROPIOS	\$1,435,106

SUMA: \$5,404,122



Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

El resto de la diferencia presentada en el cierre del ejercicio reflejado en Bancos, la constituye la provisión de la partida de Laudos aperturada en el 2020, según se informó en la reunión del Comité de Administración de noviembre pasado, así como la provisión para el pago de impuestos al cierre del ejercicio y que fue cubierta en el mes de enero pasado.

A pregunta expresa del Mtro. Iván Valdez Rojas, Director de Organismos Públicos Descentralizados, de si los recursos para las provisiones fueron debida y contablemente comprometidos en la cuenta pública del 2020 para no ocasionar saldos por reintegrar, se verificó y presentó nuevamente, la cuenta pública del cierre 2020, donde el contador Juan Carlos Moreno, señaló las partidas contables que así lo demuestran.

El representante de la Contraloría del Estado, Lic. Ricardo Benjamín de Aquino Medina, aclaró la importancia de mencionar los recursos como provisionados y comprometidos, y no como saldos o remanentes del ejercicio.

ACUERDO PUNTO 4.

No habiendo un punto de aprobación y a sugerencia del Mtro. Iván Valdez Rojas, la información fue puesta a consideración de los integrantes del Comité, no habiendo finalmente observaciones a la misma y dando por presentado el punto de la orden del día y satisfecha la información según la petición expresada en la anterior sesión del Comité.

5. INFORME DE LOS TRABAJOS DE REVISIÓN DE LAS MIR CON EL LIC. JACOB REYNOSO.

El Maestro Carlos Romero Sánchez agradece la valiosa intervención y apoyo que brindó el Lic. Jacob Ramiro Reynoso Delgadillo, invitado especial dependiente de la Coordinación General Estratégica de Gestión Integral del Territorio del Gobierno del Estado, en el trabajo que se realizó en coordinación con el personal de la PRODEUR para llevar a cabo las modificaciones para optimizar la Matriz de indicadores de Resultados, lo anterior en seguimiento al punto de acuerdo tomado por los integrantes de este Comité de Administración en la Sesión inmediata anterior.

El Lic. Jacobo, en uso de la voz, comentó de manera general sobre su intervención en este trabajo de actualización de la MIR y su avance, invitando al Arq. Rubén Blasco Talaván a exponer de manera precisa la información sobre el trabajo realizado, a lo cual Rubén Blasco comentó que éste consistió principalmente en adecuar los componentes de la MIR a las atribuciones que tiene otorgada la Procuraduría conforme a lo establecido en el Código



Procuraduría de Desarrollo Urbano

Mariano Azuela 23, Col. Arcos Vallarta. C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco, México
Tels. 3630 4600 / 3630 4418 / 3630 4619
E-mail: prodeur@jalisco.gob.mx

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

Urbano para el estado de Jalisco, cuidando incluir también en estos componentes acciones que permitan promover la protección y cuidado del patrimonio cultural edificado y urbano en el estado de Jalisco. Además de lo anterior, también se realizó una revisión puntual de la terminología en el texto de los componentes, adecuando ésta a la metodología de manera correcta.

ACUERDO PUNTO 5. Una vez que fueron escuchados por los integrantes del comité de Administración en esta sesión los comentarios externados por parte de los invitados especiales, se dan por enterados de la información presentada y de las recomendaciones realizadas.

6. ASUNTOS VARIOS.

El Procurador hace la invitación a los asistentes a esta sesión, para que realicen la exposición de algún asunto a tratar fuera del orden del día, solicitando por parte de la Lic. Karina Gabriela Barajas Vélez, Directora de Capacitación Ciudadana, Información y Difusión de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, y en seguimiento a uno de los acuerdos tomados en la sesión anterior, exponer el programa anual de capacitación, para lo cual los asistentes a esta Sesión solicitan que previo a la exposición de dicho programa, se les haga llegar la información pertinente para su revisión, y en la siguiente sesión del Comité de Administración les sea presentado.

Una vez manifestado lo anterior y no habiendo ningún punto a tratar, se da por concluida la sesión.

Siendo las 13:53 trece horas con cincuenta y tres minutos del día martes 26 de febrero de 2021 dos mil veintiuno, se declara formalmente clausurada la Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, **siendo válidos todos los acuerdos que en ella se aprobaron** por estar ajustados a los términos establecidos en los artículos 32, 33 y 34 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, firmando la presente Acta, así como los Anexos que a ella se adjuntan y que forman parte integrante de la misma, los integrantes del Comité de Administración que participaron en la misma para constancia y demás efectos conducentes.

Firmas de los integrantes del Comité de Administración



Mtro. Carlos Romero Sánchez.
Presidente
Procurador de Desarrollo Urbano



Procuraduría de Desarrollo Urbano

Mariano Azuela 23, Col. Arcos Vallarta. C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco, México
Tels. 3630 4600 / 3630 4618 / 3630 4619
E-mail: prodeur@jalisco.gob.mx


Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Lic. Alain Fernando Preciado López
Vocal suplente
Secretaría General de Gobierno



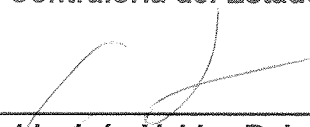
Lic. Norma Alicia Jaramillo Cruz
Vocal suplente
Secretaría de la Hacienda Pública



Ing. Fernando Plaza Córdoba
Titular
Director Administrativo y de Coordinación
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Lic. Ricardo Benjamín de Aquino Medina
Representante suplente
Contraloría del Estado.



Lic. Iván Valdez Rojas
Invitado especial
Secretaría de la Hacienda Pública

Lic. Paola Flores Anaya.
Invitado especial
Coordinación General de Gestión Estratégica
del Territorio del Gobierno del Estado

Nota. Esta hoja de firmas corresponde al acta levantada con motivo de la celebración de la Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, celebrada el día 26 de febrero de 2021.



Procuraduría de Desarrollo Urbano

Mariano Azuela 23, Col. Arcos Vallarta. C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco, México
Tels. 3630 4600 / 3630 4618 / 3630 4619
E-mail: prodeur@jalisco.gob.mx

Acta 02/2021
Primera sesión extraordinaria
Procuraduría de Desarrollo Urbano

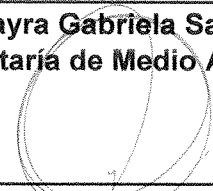


Lic. Ileana Guadalupe Ramírez Parra
Representante de la Secretaría de Administración



Lic. Oscar Adrián González López
Asistente del representante de Secretaría General de Gobierno


Mtra. Mayra Gabriela Sandoval Prado
Representante de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial



Mtra. Claudia Ubaldo Velázquez
Directora Jurídica
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Ing. Rubén Blasco Talaván
Director de Estudios Técnicos
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Lic. Karina Gabriela Barajas Vélez
Directora de Capacitación Ciudadana, Información y Difusión
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Lic. Juan Carlos Moreno León
Subdirector de Recursos Financieros
Procuraduría de Desarrollo Urbano

Nota. Esta hoja de firmas corresponde al acta levantada con motivo de la celebración de la Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Administración de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, celebrada el día 26 de febrero de 2021.

