



INSTITUTO DE
INFORMACIÓN
ESTADÍSTICA Y
GEOGRÁFICA

IIEG/DG/UAI/CONT/022/2015

**Contrato de Prestación de Servicios Profesionales
Instituto de Información Estadística y
Geográfica del Estado de Jalisco
y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V.**

PROYECTO: "Contratación del Servicio de Limpieza a Oficinas del IIEG"

EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO, A LOS 16 DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE 2015, COMPARECEN EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL PODER EJECUTIVO, SECTORIZADO A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, DENOMINADO **INSTITUTO DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA Y GEOGRÁFICA DEL ESTADO DE JALISCO**, POR CONDUCTO DE LOS CC. MTRO. **DAVID ROGELIO CAMPOS CORNEJO**, DIRECTOR GENERAL, Y EL LIC. **RICARDO RAMÍREZ AGUILERA**, DIRECTOR DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS, EN LO SUCESIVO "IIEG", Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA "**COMERCIALIZADORA HIRJOMEX**" S.A. DE C.V., A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C.JOEL **HIRAM OROZCO TORRES**, EN LO SUBSECUENTE "**LA EMPRESA**" QUIENES MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR OBRA Y TIEMPO DETERMINADOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2254 AL 2262 DEL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, PARA LO CUAL SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES,

DECLARACIONES:

El "IIEG" manifiesta:

I.Fue creado por Decreto No. 24550 del H. Congreso del Estado de Jalisco, publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" con fecha 7 siete de Diciembre de 2013 dos mil trece; señalando en su artículo 1º que el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco, es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo sectorizado a la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas, con personalidad

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACION
ESTADISTICA Y
GEOGRAFICA

jurídica y patrimonio propios, cuyo objetivo primordial consiste en buscar, recabar, clasificar, integrar, inventariar, analizar, elaborar, validar y difundir la Información estadística. Asimismo, entre sus atribuciones se encuentra la de contratar los servicios de particulares relacionados con sus fines.

II. Quienes comparecen a firmar el presente contrato gozan de facultades suficientes para suscribirlo, en los términos que disponen los artículos 10 fracción XVI, 17, 19 fracción I, de la Ley Orgánica del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco.

III. Su Director General, el Mtro. David Rogelio Campos Cornejo, acredita su personalidad mediante Acuerdo del Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, de fecha 01 de Enero del año 2014, quien cuenta con facultades para la firma del presente instrumento, según lo establecido en el artículo 19 fracción I de la Ley Orgánica del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco; artículos 3 fracción IV, 5, de su reglamento; y artículos 3 fracción V, 10 y 24 fracción III de su Estatuto Orgánico.

IV. El Director de la Unidad de Asuntos Jurídicos, el Lic. Ricardo Ramírez Aguilera, acredita su personalidad mediante nombramiento autorizado por la Junta de Gobierno del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco, en sesión de fecha 14 de Agosto de 2014, quien cuenta con facultades para la firma del presente instrumento, según lo establecido en los artículos 11 fracción VI del Reglamento de la Ley Orgánica del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco; y 30 fracción XVII de su Estatuto.

V. La Junta de Gobierno, autorizó en su 1ª Sesión Ordinaria 2015 llevada a cabo el 23 de enero de 2015, el presupuesto de egresos 2015 del IIEG.

VI. Derivado del memorándum de fecha **10 de febrero de 2015**, suscrito por la Mtra. Rosa Gabriela García Robles, Directora de la Unidad de Administración, recibido el **11 de febrero de 2015**, en la Unidad de Asuntos Jurídicos, la Dirección de Administración, solicita la elaboración del contrato de prestación de servicios profesionales para "LA

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACIÓN
ESTADÍSTICA Y
GEOGRÁFICA

EMPRESA" con la finalidad de **prestar los servicios de limpieza de oficinas en las tres ubicaciones del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco, del periodo del 03 de Febrero al 03 de Junio de 2015.**

VII. En dicho comunicado la Dirección de Administración precisa que el costo total del proyecto y monto de honorarios a percibir por **"LA EMPRESA"** es de **\$63,336.00 (sesenta y tres mil trescientos treinta y seis pesos 00/100 M.N.) IVA incluido**, dicha cantidad será pagada en cuatro mensualidades de \$15,834.00 (quince mil ochocientos treinta y cuatro pesos 00/100 M.N.) IVA incluido cada una, según refiere la Directora Administrativa, el pago de los honorarios será con cargo a la partida **3581 –Servicios de limpieza y manejo de desechos.**

VIII. Según consta en el cuadro comparativo de cotizaciones sobre el procedimiento de invitación a 3 proveedores número **CI-IIEG-001-2015**, el Comité interno de adquisiciones del IIEG, con fecha 30 de enero de 2015 adjudicó a **"LA EMPRESA"** la prestación del **Servicio de Limpieza de oficinas en las tres ubicaciones del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco, del periodo del 03 de Febrero al 03 de Junio de 2015.**

VIII. Señala como su domicilio convencional, para todos los efectos que se deriven del presente contrato, en los términos de los artículos 72 y 76 del Código Civil del Estado de Jalisco, el ubicado en **Avenida Pirules N° 71 setenta y uno, Colonia Ciudad Granja, en la ciudad de Zapopan, Jalisco.**

Por su parte "LA EMPRESA" expresa:

IX. Estar legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según consta en la Escritura Pública número 13,459 trece mil cuatrocientos cincuenta y nueve del 30 treinta de agosto de 2007, pasada ante la fe del Lic. Salvador García Rodríguez, Notario Público Titular número 32 de esta ciudad y zona metropolitana de Guadalajara, Jalisco, inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio el día 23 de octubre de 2007 bajo **FOLIO MERCANTIL ELECTRONICO 39451*1.**

X.- Que dentro de su objeto social se encuentra establecido entre otros, la de compra, venta, comodato, arrendamiento, comisión, agencia, importación, exportación, distribución, consignación, fabricación, producción, procesamiento, maquila, mediación,

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomey" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACION
ESTADISTICA Y
GEOGRAFICA

representación y comercialización de toda clase de bienes muebles e inmuebles o productos, materiales o mercancías que estén en el comercio, de conformidad a lo señalado en la cláusula Tercera de sus estatutos.

XI.- Manifiesta el Administrador General Único y Represente Legal de **"LA EMPRESA"**, el **C. JOEL HIRAM OROZCO TORRES**, bajo protesta de decir verdad, que las facultades con las que comparece a celebrar el presente acto jurídico, no le han sido revocadas, disminuidas o limitadas en forma alguna por la sociedad, por lo que cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente contrato, de conformidad a lo señalado en la Primera Cláusula Transitoria del acta constitutiva.

XII.- Que conoce plenamente las Bases del Procedimiento de Invitación número **CI-IIEG-01-2015** a las cuales en lo sucesivo y en el presente contrato se referirán como **"Las Bases"**.

XV.- Para los efectos que se deriven de la aplicación del presente Contrato, señala como domicilio convencional, el localizado en la calle Clemente López número 2 dos, Colonia Francisco Sarabia, en Guadalajara, Jalisco, Código Postal 45235; y que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes CHI0708306TA y Registro ante el Padrón de Proveedores número P13729.

Ambas partes manifiestan:

Su voluntad de suscribir el presente contrato de prestación de servicios profesionales por obra y tiempo determinados, bajo las estipulaciones que libre y voluntariamente han pactado y que se contienen en las siguientes,

C L Á U S U L A S:

PRIMERA. El presente instrumento tiene por objeto que **"LA EMPRESA"** preste los servicios de limpieza diaria en las tres ubicaciones de las oficinas del Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco, localizadas en: Calle Tonatiuh # 228, Ciudad del Sol, Zapopan, Jalisco; Calle Penitenciaria # 180, Col. Centro, Guadalajara, Jalisco y Calle López Cotilla # 1505 Col. Americana, Guadalajara, Jalisco, por el periodo comprendido del 03 de Febrero al 03 de Junio de 2015.

SEGUNDA. A efecto de dar el debido cumplimiento del objeto del presente instrumento **"LA EMPRESA"** se compromete con el **"IIEG"** a realizar el servicio de limpieza diario en las

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACIÓN
ESTADÍSTICA Y
GEOGRÁFICA

oficinas descritas en la cláusula anterior, **por el periodo comprendido del 03 de Febrero al 03 de Junio de 2015**, en la forma y términos establecidos en el Anexo 2 "Propuesta Técnica" presenta por ésta, el cual se adjunta al presente contrato para que forme parte integral del mismo.

TERCERA. Por su parte **"LA EMPRESA"** se compromete a cumplir con sus obligaciones de pago al Instituto Mexicano del Seguro Social en la forma y términos previstos por dicha institución, respecto de las personas que asigne para realizar el servicio contratado. Por lo anterior, **"LA EMPRESA"** presentará de manera mensual y adjunto a la factura, el pago realizado a dicha institución de seguridad social del mes que corresponda en la forma prevista en el párrafo segundo de la cláusula Cuarta del presente contrato.

Así mismo, **"LA EMPRESA"** manifiesta que el personal que compone su plantilla cuenta con las prestaciones y garantías emanadas de la Ley Federal del Trabajo y de la Ley del Instituto Mexicano del Seguro Social.

"LA EMPRESA" y el **"IIEG"** acuerdan que:

1. Los días inhábiles para el servicio de limpieza serán los sábados y domingos, así como los establecidos en el artículo 74 de la Ley Federal del Trabajo;
2. La jornada trabajo del personal de limpieza asignado por **"LA EMPRESA"** a el **"IIEG"** será de lunes a viernes con un horario 8:00 a 14:00 horas.

CUARTA. El **"IIEG"** cubrirá a **"LA EMPRESA"** por concepto de honorarios por el servicio prestado la cantidad total de **\$63,336.00 (sesenta y tres mil trescientos treinta y seis pesos 00/100 M.N.) IVA incluido**, dicha cantidad será pagada en cuatro mensualidades de \$15,834.00 (quince mil ochocientos treinta y cuatro pesos 00/100 M.N.) IVA incluido cada una, dicha cantidad será cubierta por el **"IIEG"** siempre que **"LA EMPRESA"** cumpla con los servicios derivados del objeto del presente instrumento legal.

"LA EMPRESA" se obliga a presentar al **"IIEG"** cada mes junto con la factura para su cobro, el pago del mes correspondiente al Instituto Mexicano del Seguro Social, subrayando el nombre de los operadores de limpieza asignados para el servicio. La alteración de dicho

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACIÓN
ESTADÍSTICA Y
GEOGRÁFICA

documento será motivo de rescisión inmediata del presente contrato sin responsabilidad para el "IIEG".

QUINTA. La vigencia del presente contrato tendrá efectos retroactivos comenzando a surtir éstos a partir del **día 03 tres de febrero de 2015 y concluirá el 03 tres de junio de 2015.**

SEXTA. El "IIEG" para el eficaz cumplimiento del presente contrato, designa como coordinador responsable de esta contratación a la Mtra. Rosa Gabriela García Robles, en su carácter de Directora Administrativa.

SEPTIMA. "LA EMPRESA" a efecto de verificar el debido cumplimiento de los servicios prestados, se compromete con el "IIEG" a designar a una persona capacitada con experiencia en el tipo de trabajo contratado y con aptitudes de atención al cliente, para que funja como supervisor, quien tendrá como funciones:

1. Organizar rutinas de trabajo del personal designado para la prestación del servicio contratado;
2. Verificar que la persona designada para la prestación del servicio, lleve a cabo las actividades materia del presente instrumento con prontitud y eficiencia;
3. Proporcionar a la persona designada para la prestación del servicio, todo lo necesario para el buen desarrollo de sus actividades;
4. Establecer zonas de trabajo de oportunidad, programarlas y desarrollarlas a la brevedad;
5. Ser el canal de comunicación entre el personal designado para la prestación del servicio, "LA EMPRESA" y el "IIEG";
6. Atender emergencias;
7. Atender las necesidades y sugerencias del "IIEG"; y
8. Estar en continuo contacto con el "IIEG" para verificar que el trabajo contratado se lleve a cabo con eficiencia y dentro de las normas y compromisos establecidos, así como para la atención inmediata de cualquier duda, servicio o aclaración.



INSTITUTO DE
INFORMACION
ESTADÍSTICA Y
GEOGRÁFICA

OCTAVA. "LA EMPRESA" acepta que en caso de incumplimiento del objeto del presente contrato, el "IIEG" le aplicara una pena convencional del 2% por cada día de incumplimiento hasta llegar al 10% del monto total del presente contrato.

Así mismo, en caso de que "LA EMPRESA" incumpla con la prestación del servicio contratado por un plazo mayor a 11 días naturales, el "IIEG" estará en posibilidad de rescindir el contrato sin que medie responsabilidad legal alguna del "IIEG" para con "LA EMPRESA" derivada de la celebración del mismo.

NOVENA. Cuando "LA EMPRESA" no pueda continuar con el contrato, deberá avisar por escrito presentado al "IIEG" con por lo menos cinco días de anticipación a la fecha en que pretenda que deje de surtir sus efectos, en dicho escrito deberá explicar las causas que lo motivan, en caso de no hacerlo responderá por los daños y perjuicios que se causen de conformidad con lo establecido por el artículo 2257 del Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA. Son causas de responsabilidad por parte de "LA EMPRESA", la negligencia, impericia o el dolo en el desempeño de sus tareas, y como consecuencia, responderá ante el "IIEG" por los daños y perjuicios ocasionados, tal y como lo disponen los artículos 2257 y 2261 del Código Civil del Estado de Jalisco. De igual forma "LA EMPRESA", estará obligada a dar oportunamente al "IIEG" un informe y las explicaciones respecto del trabajo que esté desarrollando, en el momento que éste se lo requiera.

DÉCIMA PRIMERA. El "IIEG" podrá rescindir el presente contrato, dando el aviso correspondiente a "LA EMPRESA", sin que para ello derive ningún tipo de responsabilidad para con el mismo, por las siguientes causales:

1. Que "LA EMPRESA" no inicie sus actividades en la fecha estipulada;
2. Alteración por parte de "LA EMPRESA" del comprobante de pago del mes al Instituto Mexicano del Seguro Social, en el que conste el nombre del operador de limpieza asignado para prestar el servicio;
3. Falta de presentación del servicio por un plazo mayor a 11 días naturales;
4. Incumplimiento por parte de "LA EMPRESA", en alguna de las cláusulas expresadas en este contrato; y/o



INSTITUTO DE
INFORMACION
ESTADISTICA Y
GEOGRAFICA

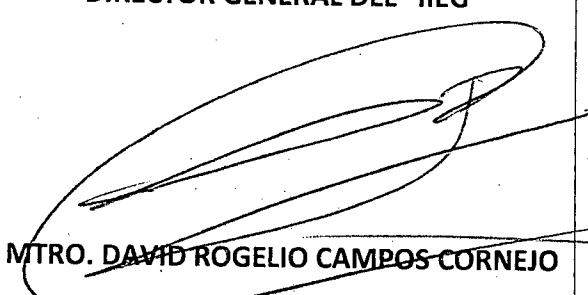

5. Que infrinja las disposiciones contempladas en este contrato y en la legislación aplicable.

DÉCIMA SEGUNDA. Cuando el "IIEG" lo estime pertinente, podrá dar por terminado de manera anticipada el presente contrato, debiendo comunicar mediante el aviso respectivo a "LA EMPRESA", cuando menos con cinco días de anticipación, cubriendo los honorarios correspondientes por los trabajos realizados pendientes de pago, a la fecha en que se opere la rescisión.

DÉCIMA TERCERA. Las partes convienen en que para la interpretación y cumplimiento del mismo, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado, se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando a cualquier fuero que por razones de su domicilio presente o futuro, pudiera corresponderles.

DÉCIMA CUARTA. Obligaciones laborales. "LA EMPRESA" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en el cumplimiento del presente contrato, liberando al "IIEG" de cualquier responsabilidad directa, indirecta, solidaria y/o subsidiaria, por lo que se obliga a mantener a salvo al "IIEG" de cualquier circunstancia laboral que se le presente.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, declaran expresamente que en el mismo no existe error, dolo, lesión o vicio de consentimiento alguno y lo suscriben ante la presencia del testigo que al calce firma, en los términos que del mismo texto se desprenden.

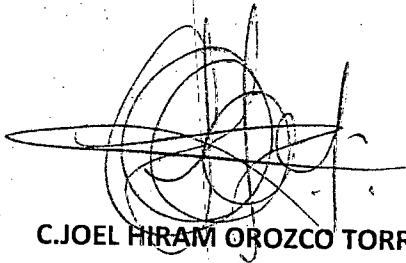
DIRECTOR GENERAL DEL "IIEG"  MTRO. DAVID ROGELIO CAMPOS CORNEJO	DIRECTOR DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS DEL "IIEG"  LIC. RICARDO RAMÍREZ AGUILERA
--	--

Contrato de prestación de servicios profesionales suscrito entre el Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.



INSTITUTO DE
INFORMACION
ESTADISTICA Y
GEOGRAFICA

"LA EMPRESA"



C. JOEL HIRAM OROZCO TORRES

TESTIGO

**DIRECTORA DE LA UNIDAD
DE ADMINISTRACIÓN DEL "IIEG"**



MTRA. ROSA GABRIELA GARCÍA ROBLES

La presente hoja de firmas corresponde a la No.9 del contrato de Prestación de Servicios Profesionales por tiempo y obra determinados, que celebran por una parte el Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo denominado Instituto de Información Estadística y Geográfica del Estado de Jalisco y por otra parte la empresa denominada "Comercializadora Hirjomex" S.A. de C.V. con fecha de 16 de febrero de 2015.

SIN TEXTO

