



**AÑO TRES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2012- 2015 ACTA NÚMERO 21, SESION DECIMA TERCERA ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE JUANACATLAN, JALISCO.**

--- Siendo las 13:06 horas con, del día **VIERNES 04 de SEPTIEMBRE del 2015**, reunidos en el palacio municipal ubicado en el edificio marcado con el número 1 uno de la calle independencia de la cabecera municipal de Juanacatlán, Jalisco, en la sala de cabildo y atendiendo a la convocatoria expedida y entregada el día 29 Veintinueve del mes de Agosto del 2015 dos mil quince, por el presidente municipal de este H. Ayuntamiento **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**, y a efecto de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 115 de la constitución política de los Estados Unidos Mexicanos, de la ley de Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en sus artículos 30, 31, 32, 33, 34 y 35, así como lo dispuesto en los artículos 1, 4,5,6, 7, 8, 9, 16 y 18 del reglamento orgánico del Gobierno Municipal. **Doy lectura al orden del día.**

I.- - - Lista de asistencia, verificación de quórum e instalación de la sesión.

II.- - - Propuesta y en su caso aprobación del orden del día.

III.- - - Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para haya apoyo de un sueldo como lo han venido haciendo administraciones pasadas, para el patronato de agua potable de la comunidad de san Antonio Juanacastle, cabe mencionar que la persona que recibirá la ayuda sea seleccionada por el mismo patronato.

IV.- - - Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento, para que se faculte al presidente municipal C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES y el encargado de Hacienda Municipal C. ARTURO MORALES GRACIANO, a realizar un crédito puente por la cantidad de \$270,000.00 doscientos setenta mil pesos 00/100 M.N. Con el C. EZEQUIEL BEDOY BRISEÑO, mismo préstamo que será utilizado para dar la participación correspondiente al programa PREP programa rescate de espacios públicos 2015, dinero el cual se le pagara una vez que el gobierno del Estado se le deposite y de cumplimiento al programa antes mencionado.

V.- - - Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del Ayuntamiento para que se autorice los contratos de comodatos a los CC. MARTHA TORRES RODRIGUEZ, C. MA. DE LOURDES SUAREZ ORTA, C. JOSE MANUEL CARBAJAL RIVERA, C. EVELIA RUVALCABA RUBIO, para que se goce de un local por 5 cinco años, para comercio ubicados en la plaza municipal de este municipio de Juanacatlan, Jalisco.

VI.- - - Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para que se le autorice la aprobación a la petición que realiza la familia de anda, de colocar un nombre para la calle que se encuentra en el camino al seminario, a un costado del fraccionamiento las huertas, el nombre que ellos sugieren, "JOSE DE MORA ANDA", la razón por el cual quieren el nombre es porque el señor era el dueño de todos los terrenos ubicados en esa calle, y toda la familia y vecinos está totalmente de acuerdo que se le nombre así, a consideración del pleno.

*Suplente B*

*Alcaldé*

*Gerente*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Dis Morco - S.*

*[Signature]*

*Roberto*

*Regente Velazquez C.*

VII.- - - Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para que se autorice la baja de un carro estratus modelo 2005, con número de serie 1B3DL46X15N680510.

VIII. - - -ASUNTOS VARIOS.

**DESARROLLO DE LA SESION**

I.- - - Iniciando con el desahogo del primer punto del orden del día

Lista de asistencia, verificación de quórum e instalación de la sesión, nota:

**PRESIDENTE**

C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES (PRESENTE)

**SINDICO**

LIC. CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS (FALTA)

**REGIDORES**

C. RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES (PRESENTE)

C. MA. GUADALUPE BRISEÑO BRISEÑO (PRESENTE)

C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN (PRESENTE)

C. SANDRA ELIZABETH GÁMEZ ZERMEÑO (PRESENTE)

C. LUIS RAFAEL MORENO SORIANO (PRESENTE)

C. GERARDO DANIEL OROZCO ÁLVAREZ (PRESENTE)

C. ADRIÁN VENEGAS BERMÚDEZ (PRESENTE)

C. CARLOS FRANCO TAPIA (FALTA)

C. DANTE JESÚS NÚÑEZ VACA (PRESENTE)

- Por lo que se declara que existe quórum legal para todos los acuerdos tomados en la presente sesión surtan efecto de plena validez toda vez que se encuentra la totalidad de los C. Regidores así como el Presidente Municipal.-----

II.- - - Continuando con el desahogo del segundo punto del orden del día

Propuesta y en su caso aprobación del orden del día. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número II Dos, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD)*

Por lo que se da un receso de 5 cinco minutos para registrar los asuntos VARIOS.

III.- - - Continuando con el desahogo del tercer punto del orden del día.

Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para haya apoyo de un sueldo como lo han venido haciendo administraciones pasadas, para el patronato de agua potable de la comunidad de san Antonio Juanacastle, cabe mencionar que la persona que recibirá la ayuda sea seleccionada por el mismo patronato. Con el uso de la voz C. GERARDO OROZCO, de una vez que se fije la cantidad que es de \$2,800.00 dos mil ochocientos pesos 00/100 M.N. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número III Tres, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD)*

*Suplente B*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*Luis Moreno - S.*

*[Handwritten signature]*  
*Rigoberto A. D.*

*[Handwritten signature]*  
*Rigoberto Velázquez C.*

*[Handwritten signature]*



**IV. - - Continuarlo con el desahogo del cuarto punto del orden del día.**

Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento, para que se faculte al presidente municipal C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES y el encargado de Hacienda Municipal C. ARTURO MORALES GRACIANO, a realizar un crédito puente por la cantidad de \$270,000.00 doscientos setenta mil pesos 00/100 M.N. Con el C. EZEQUIEL BEDOY BRISEÑO, mismo préstamo que será utilizado para dar la participación correspondiente al programa PREP programa rescate de espacios públicos 2015, dinero el cual se le pagara una vez que el gobierno del Estado se le deposite y de cumplimiento al programa antes mencionado. Con el uso de la voz C. ADRIAN VENEGAS si no hay interés en ese préstamo estoy de acuerdo. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número IV Cuatro, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**V. - - Continuarlo con el desahogo del quinto punto del orden del día.**

Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del Ayuntamiento para que se autorice los contratos de comodatos a los CC. MARTHA TORRES RODRIGUEZ, C. MA. DE LOURDES SUAREZ ORTA, C. JOSE MANUEL CARBAJAL RIVERA, C. EVELIA RUALCABA RUBIO, para que se goce de un local por 5 cinco años, para comercio ubicados en la plaza municipal de este municipio de Juanacatlan, Jalisco. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número V Quinto, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se voto de la siguiente manera; 2 dos votos en contra por los regidores ADRIAN VENEGAS Y DANTE NUÑEZ VACA, 7 por la afirmativa.*

**VI. - - Continuarlo con el desahogo del sexto punto del orden del día.**

Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para que se le autorice la aprobación a la petición que realiza la familia de anda, de colocar un nombre para la calle que se encuentra en el camino al seminario, a un costado del fraccionamiento las huertas, el nombre que ellos sugieren, "JOSE DE MORA ANDA", la razón por el cual quieren el nombre es porque el señor era el dueño de todos los terrenos ubicados en esa calle, y toda la familia y vecinos está totalmente de acuerdo que se le nombre así, a consideración del pleno. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número VI Sexto, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**VII. - - Continuarlo con el desahogo del séptimo punto del orden del día.**

Propuesta y en su caso aprobación por el pleno del H. Ayuntamiento para que se autorice la baja de un carro estratus modelo 2005, con número de serie 1B3DL46X15N680510. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número VII Séptimo, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**VIII. - - ASUNTOS VARIOS.**

*Adrián B.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Medina  
Luis Morcros.*

*[Handwritten signature]*

*Regisberto Velazquez*

**I.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ, yo traigo un tema es una petición que me hizo el director de servicios generales le daré lectura a las peticiones que nos hace por escrito:

- 1.- Aprobación de la venta de lotes de las zonas de reserva 2 y 3 ya que son áreas creadas para dar servicio a personas que no cuentan con alguna propiedad.
- 2.- Aprobación de los cambios de propietario de gavetas (para evitar pagos con los nombres de personas finadas).
- 3.- Aprobación de condonaciones de lotes a personas de escasos recursos en emergencias reales.
- 4.- Aprobación del nuevo archivo de cementerios ya que no contamos con ningún dato en los cementerios y esto ayudara a buscar a familiares, morosos.
- 5.- Aprobación para la devolución de los pagos generados a tesorería del señor Dionisio Vizcarra Gamón, ya que no se le permitió construir en el panteón Bernardino Reynaga por obstruir pasillo y el mencionado no quiere que se le dé otro terreno solicita su reembolso desde hace más de 2 años.
- 6.- Aprobación de venta de lotes en el cementerio Bernardino Reynaga en espacios localizados para aprovechamiento de los mismos. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número 1 Uno de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**II.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES presidente municipal, recibí el pasado 06 de agosto del 2015 por el C. CESAR OCTAVIO NUÑEZ VACA, un oficio solicitando se le otorgue la pensión vitalicia debido a los problemas de salud y de movilidad que presenta y un expediente médico, que contiene radiografías, un dictamen médico, así como credenciales que sustentan el tiempo que tiene laborando para este H. Ayuntamiento, el dictamen médico que expide el C. LUIS ENRIQUE ESPINOZA ORTEGA, médico cirujano y partero-perito en medicina legal y forense señala. Que el C. CESAR OTAVIO NUÑEZ, ya no se encuentra apto físicamente para continuar con sus labores diarias debido a sus problemas detectados, al inicio de esta sesión se les entrego una copia del dictamen médico a cada uno de ustedes por lo que pido que quien presida la comisión de salud exprese su postura. Con el uso de la voz C. SANDRA ELIZABETH GAMEZ se expresa, yo revise detenidamente los papeles que me hicieron llegar el cual está debidamente sustentado, por un médico cirujano partero legalmente autorizado para ejercer su profesión y con un posgrado en medicina legal y forense así como certificación por el consejo mexicano de medicina legal y forense. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES presidente municipal, quien este por la afirmativa que el punto número XVII ASUNTOS VARIOS lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

**III.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, yo traigo un asunto se refiere a un cambio de uso de suelo, de (1) predio ubicado dentro del municipio de Juanacatlán, con numero de certificado parcelario **000000188325** parcela **N.642 Z2 P1/2** del ejido de Juanacatlán con una superficie de **43,302.65 mts.2**. Propiedad de la Sra. Ma. Rosario Campos González con las siguientes medidas y linderos.

*Adrian Venegas Bermudez*

*Cesar Octavio Nuñez Vaca*

*Sandra Elizabeth Gamez*

*Adrian Venegas Bermudez*

*Adrian Venegas Bermudez*

*Jose Pastor Martinez Torres*

*Jose Pastor Martinez Torres*

NORESTE: 33.38 mtrs. Con área especial zona 1 y 180.76 mts. Con parcela 638

SURESTE: 265.28 mts. En línea quebrada con terreno sin asignar.

SUROESTE: 217.82 mts. Con área especial zona 1.

NOROESTE: En línea quebrada con área especial 1.

Dicho predio aun no cuenta con uso de suelo establecido debido a que el plan parcial de centro de población y el programa municipal de desarrollo urbano no afecta dicho predios es por ello que el predio antes mencionado se pretende autorizar con el uso de suelo "COMERCIOS Y SERVICIOS, CON USO DE SUELO MIXTO DISTRITAL". Es por eso que pregunto que *quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número III Tres de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**IV.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. MA. GUADALUPE BRISEÑO BRISEÑO se expresa, yo traigo el tema de una licencia de mini súper con venta de envase cerrado, con un horario de 24 Horas, en la finca marcada con el domicilio de Juárez No. 26, quedando a nombre del C. JOSE BENJAMIN BERMUDEZ VILLA. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número IV Cuatro de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**V.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, se autoriza al H. Ayuntamiento municipal de Juanacatlán, Jalisco, para que en el ejercicio de su programa financiero gestione y contrate con él: BANSI, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE" el otorgamiento de un crédito hasta por la cantidad de \$8, 000,000.00 ocho millones de pesos 00/100 M.N., a razón de reestructura de deuda pública del H. Ayuntamiento. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número V Quinto de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

**VI.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, se autoriza al H. Ayuntamiento municipal de Juanacatlán, Jalisco, para que en el ejercicio de su programa financiero gestione y contrate con él: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS S.N.C. "BANOBRAS" el otorgamiento de un crédito fresco hasta por la cantidad de \$4,000,000.00 cuatro millones de pesos 00/100 M.N. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número VI Sexto de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto la votación quedo de la siguiente manera; 2 dos abstenciones por parte de los regidores DANTE NUÑEZ Y ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ, el resto de los regidores votaron por la afirmativa.*

**VII.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, traigo los temas de reconocimiento de deuda como ya sabemos esta administración está a punto de culminar y necesitamos que algunos de los proveedores se les reconozca la deuda para que en la administración entrante se les pague, voy a exponer los siguientes proveedores y los votamos por separado:

*The Mayor*  
Luis Moreno S.

Rigoberto A. B.

Rigoberto Velazquez C.

*August B*

Que se reconozca la deuda del proveedor C. FELIZ VALENZUELA, con dos facturas la primera es por la cantidad de \$654,678.04 seiscientos cincuenta y cuatro mil seiscientos setenta y ocho pesos 04/100 M.N. y la segunda por \$67,731.65 sesenta y siete mil setecientos treinta y uno pesos 65/100 M.N. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el reconocimiento de deuda del C. FELIX VALENZUELA, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto la votación quedo de la siguiente manera; 2 dos abstenciones por parte de los regidores DANTE NUÑEZ Y ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ, el resto de los regidores votaron por la afirmativa.*

Que se reconozca la deuda del proveedor C. JOSÉ LUIS CHAVEZ, por la cantidad de \$74,000.00 setenta y cuatro mil pesos 00/100 M.N. para que sea liquidada en la administración venidera, Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el reconocimiento de deuda del C. JOSE LUIS CHAVEZ, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto la votación quedo de la siguiente manera; 1 una abstención por parte del regidor DANTE NUÑEZ, el resto de los regidores votaron por la afirmativa.*

Se reconoce la deuda del proveedor Comercializadora Industrial de Zapopan S.A. de C.V de un total de \$99,243.80 (noventa y nueve mil doscientos cuarenta y tres pesos 80/100 M.N.), con dos facturas las cuales se desprenden de las siguientes cantidades;

\$46,753.80 (cuarenta y seis mil setecientos cincuenta y tres pesos 80/100 M.N.) con numero de factura **4003E**.

\$52,490.00 (cincuenta y dos mil cuatrocientos noventa pesos 00/100 M.N.) **4124E**. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el reconocimiento de deuda de la comercializadora Industrial de Zapopan SA de CV, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se voto por (UNANIMIDAD).*

**VIII.- ASUNTOS VARIOS.** - Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, se reconozca el adeudo por la cantidad de \$100,000.00 cien mil pesos 00/100 M.N.), que se tiene con el señor DANIEL ZAVALA FRANCO, derivado de la construcción del pozo que ya ha quedado mencionado y acreditado con los documentos que en su oportunidad exhibió el señor Daniel Zavala Franco, y que consiste, en el acuse de recibido de la denuncia presentada en contra de JUAN SIORDIA, por el delito de fraude cometido en agravio de este ayuntamiento, así como el pagare firmado por los representantes del Ayuntamiento, de donde se desprende de manera precisa el adeudo que este Ayuntamiento tiene con respecto al señor DANIEL ZAVALA FRANCO. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el reconocimiento de deuda del C. DANIEL ZAVALA FRANCO, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto la votación quedo de la siguiente manera; 1 una abstención por parte del regidor DANTE NUÑEZ Y en la negativa por parte del regidor ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ, el resto de los regidores votaron por la afirmativa.*

*Duarte B*

*García*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Felix Valenzuela  
Luis Moreno S.*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Pedro Velazquez C.*

*Lupita R.*

*[Signature]*

**IX.- ASUNTOS VARIOS.** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento, de Juanacatlán, Jalisco sea cancelada la cuenta catastral 1326 del sector urbano la cual se ubica en la calle progreso S/N, de esta municipalidad y sea dada de alta nueva cuenta a nombre del Sr. J. JESUS LARA QUIÑONES, dado que dicho predio es parte de un servidumbre de paso y la cual utilizan únicamente familiares del antes mencionado, así como diversos copropietarios antes mencionado en virtud de que el municipio no la necesita, es por ello que se somete a consideración del pleno, y a partir de su aprobación se es el caso comiencen a pagar impuesto predial al municipio por dicho predio que consiste en 74 MTRS 2 setenta y cuatro metros cuadrados. Es por eso que pregunto al pleno que *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto IX Asuntos Varios, lo solicito con votación ecorómica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto la votación quedo de la siguiente manera; 1 uno abstención por parte del regidor RIGOBERTO VELAZQUEZ y 2 dos en la negativa por parte de los regidores ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ DANTE NUÑEZ VACA el resto de los regidores votaron por la afirmativa.*

*[Signature]*

**X.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, es otro asunto de un cambio de uso de suelo, de (1) predio ubicado dentro del municipio de Juanacatlán, con numero de parcela **N. 473** del ejido de Juanacatlán, potrero la TUNA con una superficie de **6-72-73.401 HA** Propiedad de la MA. DOLORES DE ANDA RAMIREZ. La parcela antes mencionada es por transmisión de derechos mediante sentencia de fecha 26 de Enero de 2010 EXP. 769/16/2009. Por el fallecimiento de FIDEL GONZALEZ GONZALEZ. Dicho predio aun no cuenta con uso de suelo establecido debido a que el plan parcial de centro de población y el programa municipal de desarrollo urbano no afecta dicho predios es por ello que el predio antes mencionado se pretende autorizar con el uso de suelo "COMERCIOS Y SERVICIOS, CON USO DE SUELO MIXTO DISTRITAL". Es por eso que pregunto que *quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número X Diez de Asuntos Varios, lo solicito con votación ecorómica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

*[Signature]*

**XI.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento para que se faculte al tesorero municipal el C. ARTURO MORALES GRACIANO, cierre las cuentas públicas del ejercicio fiscal 2015 en virtud de que la INSTITUCIÓN FINANCIERA CRÉDITO REAL Y SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE CAPITAL VARIABLE. A la fecha no ha entregado la totalidad de las facturas respecto a la retención de las participaciones federales, las cuales son depositadas mes con mes, por medio del fideicomiso que prevalece con BANSI, así como los recibos de la devolución de las participaciones federales, Es por eso que pregunto que *quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número XI Once de Asuntos Varios, lo solicito con votación ecorómica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

*[Signature]*

*[Signature]*

Luis Moreno S.

Rigoberto A.B

[Signature]

Rigoberto Velazquez &

*Supista B*

**XII.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES, que se le reconozca la deuda a la gasolinera de Juanacatlán SA de CV, por la cantidad de \$600,231.12 (seiscientos mil doscientos treinta y un pesos 12/100 M.N.), tomando en cuenta los abonos a partir de esta fecha al 30 de septiembre del 2015, desglosando dos cantidades de dos cuentas diferentes: fortalecimiento; 0170490903, por la cantidad de \$267,468.22 (doscientos sesenta y siete mil cuatrocientos sesenta y ocho pesos 22/100 MN), a si mismo por la cuenta de gasto corriente: 0170490822, por la cantidad de \$332,762.90 (trescientos treinta y dos mil setecientos sesenta y dos pesos 90/100 MN, es por eso que pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento, que quien este por la afirmativa que se apruebe el reconocimiento de la deuda, lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

**XIII.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES, se autorice la firma de convenio con la AC FUERZA EDUCATIVA PARA EL DEPORTE, representada en este acto por el C. Xavier Solo Gómez Bastida, para que se utilicen las instalaciones de la unidad deportiva BLAS SANCHEZ con un comodato de 3 tres años, iniciando de la firma del convenio, todo esto con la finalidad de fomentar el deporte en el municipio con equipos profesionales, es por eso que pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento, que quien este por la afirmativa que se apruebe la firma del convenio lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

**XIV.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. GERARDO OROZCO ALVAREZ se expresa, traigo el asunto de un cambio de uso de suelo de solicitado C. INDALECIO GARCIA RUIZ, de un predio agrícola con certificado parcelario No. 000000118257 con una superficie aproximada 7-59-47.01 HAS, siete hectáreas, cincuenta y nueve áreas, cuarenta y siete punto cero una centiáreas. Con parcela No. 345 Z1 P1/1, del ejido puente grande, con las siguientes medidas y colindancias:

NORESTE 417.48 MTS, en línea quebrada con brecha.

SUR 284.82 MTS, en línea quebrada con parcela 362.

OESTE 302.92 MTS, en línea quebrada con parcela 344 y 32.24 MTS con parcela 324.

NOROESTE 149.89 MTS, con parcela 324. Se pretende realizar cambio de uso de suelo de agrícola a "COMERCIOS Y SERVICIOS, CON USO DE SUELO MIXTO DISTRITAL" con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento, que quien este por la afirmativa que se apruebe el cambio de uso de suelo lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

**XV.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, pongo a disposición del pleno del H. Ayuntamiento, se autorice al tesorero municipal para la compra de muebles para el departamento de servicios médicos por la cantidad de \$14,848.00 (catorce mil ochocientos cuarenta y ocho pesos 00/100 MN), que quien este por la afirmativa que se apruebe el pago de proveedor lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

*Supista B*  
*Me Nor W*  
*Luis Norro-S.*  
*ALS*  
*Rigoberto*  
*Rigoberto Velayquez*

*García*

*Supista B*

*Deputado B*

**XVI.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES presidente municipal, recibí el pasado 02 de septiembre un legajo de documentos por parte el C. AURELIO VENEGAS, una petición para recibir su pensión vitalicia y en los oficios que me presenta, dirigidos a este pleno me muestra antecedentes médicos de problemas en la columna así como un dictamen fechado con el 03 de septiembre del 2015 y firmado por doctor C. ALBERTO DANIEL LOPEZ LARIOS médico cirujano y partero, el presente certificado lo firma el mismo con la cedula profesional 125983, el cual tiene su consultorio en el municipio de Zapotlanejo Jalisco, en el domicilio el saucillo No. 30 fraccionamiento el pan, y en el cual el mismo medico certifica las problemáticas de salud del trabajador Aurelio Venegas, dicho esto me presento radiografías de antecedentes con problemas de la columna y el mismo certificado que anexo al presente oficio del cual (anexo copia al acta). Con el uso de la voz C. SANDRA GAMEZ ZERMEÑO, yo como presidenta de la comisión ya revise previamente los documentos en este momento me gustaría saber si alguno de los miembros de la comisión se oponen a este asunto, pues en este momento te pido presidente que des en causa la votación para su aprobación. Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES presidente municipal, quien este por la afirmativa que el punto número XVI ASUNTOS VARIOS lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

*Deputado B*

**XVII.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C.RIGOBERTO ALVAREZ BARRAGAN se expresa, yo traigo el asunto de dos lotes con cambio de uso de suelo, se autoriza el cambio de uso de suelo con ubicación; camino al saucillo No.227-B en esta población, con servicios existentes de agua, drenaje, alumbrado público y empedrado. A nombre de JORGE CORTES PULIDO. Una fracción del predio rustico denominado "LA MESITA", ubicado dentro de este Municipio de Juanacatlan, Jalisco, con una extensión superficial aproximada de 3,000 M2. Tres mil metros cuadrados y las siguientes medidas y linderos: AL NORTE en 30 treinta metros, con propiedad particular; AL SUR, 30.00 treinta metros, con camino al saucillo; AL ORIENTE, en 100.00 cien metros, con Margarita Cortes Pulido y; AL PONIENTE, en 100.00 cien metros, con propiedad particular. Se pretende autorizar con el uso de suelo "COMERCIOS Y SERVICIOS, CON USO DE SUELO MIXTO DISTRITAL". Con el uso de la voz C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES *Quien este por la afirmativa que se Apruebe el punto número II Dos de Asuntos Varios, lo solicito con votación económica levantando la mano, Después de analizado y discutido el punto se aprueba por (UNANIMIDAD).*

*Deputado B*

**XVIII.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C.JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa, pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento que se reconozca la deuda con la empresa MUTISCE CONSTRUCTORES E INGENIEROS SA de CV, representada en este acto por el C. CESAR MUÑOZ TISCAREÑO, por concepto de la obra de remodelación de presidencia como 1 primera etapa con un valor de **\$750,000.00 (setecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.)** dicha cantidad se desprende de los trabajos realizados ya que el proyecto no se culmino por falta de pago y estaba presupuestado por la cantidad de \$1,639,976.22 (Un millón seiscientos treinta y nueve mil novecientos setenta y seis pesos 22/100 M.N.) para que sea liquidada en la administración venidera. Es por eso que pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento que quien este por la afirmativa que se apruebe el punto número XVIII de los ASUNTOS VARIOS lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

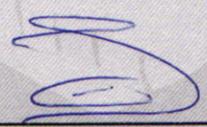
*Alberto Daniel Lopez Larios*  
*Luis Navarro S.*  
*Rigoberto Alvarez*  
*Rigoberto Velazquez*

**XIX.- ASUNTOS VARIOS.-** Con el uso de la voz C.JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES se expresa; pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento que se reconozca la deuda con el C. AGUSTIN MARQUEZ VIZCARRA, por la cantidad de \$16,392.00 dieciséis mil trescientos noventa y dos pesos 00/100 MN),. ya que cuando estaba el modulo de SEDER el costeaba los gastos de gasolina para las maquinas de los caminos saca cosechas,(anexo copias de facturas). Es por eso que pongo a consideración del pleno del H. Ayuntamiento que quien este por la afirmativa que se apruebe el punto número XIX de los ASUNTOS VARIOS lo manifieste con su voto económico levantando la mano, después de analizado y discutido el punto se aprobó por (UNANIMIDAD).

**CLAUSURA DE SESIÓN**

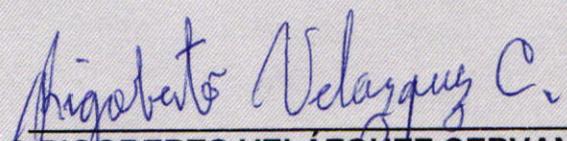
- - - Con el uso de la voz el Presidente Municipal **C. JOSÉ PASTOR MARTÍNEZ TORRES**. Declara agotados los puntos del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar siendo las 13 horas con 36 minutos del día Viernes 04 del mes de Septiembre del año 2015 dos mil Quince, se da por clausurada esta XIII Decima Tercera Sesión Ordinaria.-----

**LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA NUMERO 21, SESION XIII DECIMA TERCERA ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE JUANACATLAN, JALISCO.**

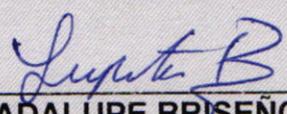


**C. JOSE PASTOR MARTINEZ TORRES**

**C.CINTHIA MARISOL CHÁVEZ DUEÑAS**



**C.RIGOBERTO VELÁZQUEZ CERVANTES**



**C. MA. GUADALUPE BRISEÑO BRISEÑO**

*Ma. Noe Luis Moreno S.*

*Rigoberto Velázquez C.*

*Rigoberto Velázquez C.*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*Luis Moreno S.*

C. LUIS RAFAEL MORENO SORIANO

*Adrian Venegas Bermudez*

C. ADRIAN VENEGAS BERMUDEZ

*Sandra Elizabeth Gámez Zermeno*

C. SANDRA ELIZABETH GÁMEZ ZERMEÑO

*Rigoberto Álvarez Barragán*

C. RIGOBERTO ÁLVAREZ BARRAGÁN

C. CARLOS FRANCO TAPIA

*Gerardo Daniel Orozco Álvarez*

C. GERARDO DANIEL OROZCO ÁLVAREZ

*Dante Jesús Núñez Vaca*

C. DANTE JESÚS NÚÑEZ VACA

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA NUMERO 21, SESION XIII DECIMA TERCERA ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE JUANACATLAN, JALISCO.



- - - El que suscribe C. JESUS EMMANUEL MORALES GALINDO, Secretario general del H. Ayuntamiento constitucional de Juanacatlán, estado de Jalisco, en términos de lo ordenado por los numerales 63, de la ley de Gobierno y Administración Pública Municipal, del estado de Jalisco certifico y hago constar que la presente acta de ayuntamiento numero 21, SESION XIII DECIMA TERCERA ORDINARIA, de fecha Viernes 04 cuatro de Septiembre del 2015 dos mil quince, fue celebrada ante mi presencia el día antes mencionado y firman en mi presencia el C. PRESIDENTE MUNICIPAL, así como los C. regidores que en ella intervienen. -----



**ATENTAMENTE**

**LIC. JESUS EMMANUEL MORALES GALINDO**  
**SECRETARIO GENERAL**

*Rigoberto Niz Luis Moreno S.*

*Regalento Velazquez C.*

JUANACATLÁN  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015