

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS, ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, QUE EN ESTE ACTO SE CONSTITUYE COMO EL COMPRADOR, DENOMINADO COMO “EL MUSEO CABAÑAS” REPRESENTADO POR LA LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR ADMINISTRATIVO; POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA PAPEL ORO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR LA LIC. JOSEFINA LÓPEZ MENDOZA EN SU CARÁCTER DE APODERADA CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL EN LO SUCESIVO DENOMINADO “EL VENDEDOR”; QUIENES PARA TAL EFECTO VIERTEN LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- Declara “EL MUSEO CABAÑAS”:

- A)** Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, conforme a lo dispuesto en el artículo 1° de su Ley Orgánica, promulgada por el Ejecutivo Local el día 18 de diciembre de 1980, en ejecución del decreto número 10351 del H. Congreso del Estado de Jalisco, que tiene como objetivo principal la preservación, investigación y divulgación de la obra de José Clemente Orozco, en los términos que determina la legislación aplicable.
- B)** Que la Lic. Denisse González Gascón está facultada para representar a “EL MUSEO CABAÑAS”, y por lo tanto, para suscribir el presente convenio, según el poder conferido por la Lic. Giovana Elizabeth Jaspersen García en su carácter de Presidenta del Consejo Directivo del Instituto Cultural Cabañas, mediante el documento notarial número 4,281 de fecha 14 de diciembre de 2018, pasada ante la fe del Lic. Javier Cuellar Vázquez, Notario Público número 4 del municipio de Zapopan, Jalisco.
- C)** Que tiene su sede dentro de las instalaciones del edificio denominado indistintamente como “Hospicio Cabañas” y/o “Museo Cabañas” y/o “Instituto Cultural Cabañas”, en la finca marcada con el No. 8 de la calle Cabañas, Colonia Las Fresas, Plaza Tapatía, Guadalajara, Jalisco, México, domicilio que señala en este acto para oír y recibir todo tipo de notificaciones y con el RFC: ICC801113-PV6.
- D)** Que llevó a cabo el proceso de **licitación pública local con concurrencia del Comité número LPL/0005/2020** resultando adjudicado **“EL VENDEDOR”**.
- E)** Que los gastos que se generen con motivo del presente contrato serán cubiertos mediante de la Recursos de origen Estatal de la partida 2161 denominada “Material de limpieza”.

II.- Declara “EL VENDEDOR”:

- A)** Que es una persona jurídica, legalmente constituida de acuerdo a las leyes mexicanas según consta en la Escritura Pública No. 1 de fecha 14 de noviembre de 2002, otorgada ante la fe del Lic. Roberto Armando Orozco Alonzo Notario Público número 130 de Guadalajara, Jalisco;

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

Asimismo que cuenta con RFC: **POR0211149D1**. Y que está registrado ante el Padrón de Proveedores de Bienes y Servicios del Gobierno d Jalisco bajo número: **P09747**.

- B)** Que su representante cuenta con las facultades suficientes y necesarias para obligarse en su nombre, de conformidad con la Escritura Pública No. 65,605 de fecha 27 de febrero de 2017, otorgada ante la fe del Lic. Roberto Armando Orozco Alonzo Notario Público número 130 de Guadalajara, Jalisco, manifestando bajo protesta de decir verdad que a la fecha no le han sido limitadas ni revocadas las facultades con las que comparece.
- C)** Tener su domicilio contractual en **Av. De las Palmas número 50, colonia Rincón del Agua Azul, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44467.**
- D)** Que cuenta con todos los recursos necesarios para el cumplimiento del objeto del presente contrato.

III.- Declaran todas las partes:

- A)** Que se reconocen entre sí la personalidad con la que respectivamente comparecen, por lo que desde estos momentos renuncian a las excepciones que por falta de personalidad se pudieran oponer para el caso de controversia, así como a los plazos que la ley establece para oponer las mismas.
- B)** Que en el presente contrato no existe error, dolo, violencia ni ningún otro vicio de la voluntad, motivo por el cual en este acto renuncian al ejercicio de cualquier acción que tienda a privar total o parcialmente al presente contrato de sus efectos normales, así como al plazo que la ley establece para su ejercicio.
- C)** Que es su voluntad celebrar el presente contrato.

Con base en lo anterior, ambas partes convienen otorgar las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA (OBJETO).- El presente contrato tiene por objeto la creación de un vínculo jurídico por virtud del cual **“EL MUSEO CABAÑAS”** compra a **“EL VENDEDOR”** material de limpieza con las siguientes características:

Progresivo	Cantidad	Unidad de Medida	Artículo
1	165	CAJAS	ROLLOS TOALLAS 180MTS CON 6PZAS
	165	CAJAS	ROLLOS HIGIENICO 500MTS CON 6PZAS

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

	33	BIDONES	COLOR AL 60%
	33	BIDONES	LIMPIADOR LIMA-LIMON
	10	BIDONES	ACEITE PARA MOP
	135	CAJAS	SHAMPOO ESPUMA PARA MANOS PARA DESPACHADOR MARCA GOJO 1200 ML
	50	MTRS	FRANELA ALGODÓN BLANCA
	10	CAJAS	LIMPIADOR DE CRISTALES DE 1LT, CON ATOMIZADOR
	2	CAJAS	FIBRA VERDE P96
	2	CAJAS	FIBRA USO RUDO NEGRA
	2	CAJAS	FIBRAS VERDE AMARRILLO
	45	PZAS	FUNDAS PARA MOP DE 1.25 MT
	45	PZAS	FUNDAS PARA MOP DE .90 CM
	45	PZAS	FUNDAS PARA MOP DE .60 CM
	5	PZAS	BASE METALICA PARA MOP DE 1.25 MT
	5	PZAS	BASE METALICA PARA MOP DE .90 CM
	5	PZAS	BASE METALICA PARA MOP DE .60 CM
	20	PZAS	ESCOBA ABANICO

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

	20	PZAS	ESCOBA DE 7 HILOS USO RUDO
	40	PZAS	TRAPEADOR DE HILO O PABILO DE 400GR BASTON INCLUIDO
	10	PZAS	CUBETAS PLASTICO DE 12LTS
	35	PARES	GUANTES LATEX CHICOS
	70	PARES	GUANTES LATEX MEDIANOS
	70	PARES	GUANTES LATEX GRANDES
	17	SACOS	JABON EN POLVO DE 10KG
	15	PZAS	AROMATIZANTE EN AEROSOL
	12	PZAS	JABON DE PASTA LAVA PLATOS
	250	KG	BOLSA NEGRA JUMBO
	250	KG	BOLSA NEGRA 70X90 PARA BASURA
	200	KG	BOLSA NEGRA 60X90 PARA BASURA
	12	KG	PASTILLAS DE CLORITAS
	12	PZAS	CEPILLOS PARA BAÑOS CON BASE
	35	PZAS	FRANELA MICROFIBRA GDE

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

Notas:

- Los materiales serán requeridos en 3 parcialidades de tiempo y cantidad de acuerdo a las necesidades del Instituto Cultural Cabañas, las cuales serán solicitadas con al menos 5 días hábiles para su entrega.
- Los materiales serán entregados en el domicilio del Instituto Cultural Cabañas.
- La transportación de los bienes objeto de la compraventa a las instalaciones de “EL MUSEO CABAÑAS” correrá por cuenta y riesgo de “EL VENDEDOR”.

SEGUNDA (DEL PAGO).- Se establece como precio de la operación de compraventa la cantidad de \$204,255.00 (Doscientos cuatro mil doscientos cincuenta y cinco pesos 00/100 M.N.) MÁS la cantidad de \$32,680.80 (Treinta y dos mil seiscientos ochenta pesos 80/100 M.N.). Lo que suma como cantidad total de la compraventa la cantidad de: **\$236,935.80 (Doscientos treinta y seis mil novecientos treinta y cinco pesos 80/100 M.N.). Los cuáles serán pagaderos mediante pagos parciales de conformidad a la solicitud que realice “EL MUSEO CABAÑAS”.**

El pago se realizará en moneda nacional una vez entregado el material solicitado y una vez de que exista una entera satisfacción por parte de “EL MUSEO CABAÑAS” y dentro de los 30 días naturales posteriores a la recepción de la documentación correspondiente de conformidad con los lineamientos de la Secretaría de la Hacienda Pública del Estado de Jalisco.

Documentos para pago:

- Original y copia de la factura, a nombre del Instituto Cultural Cabañas, con domicilio en la Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco R.F.C. ICC801113PV6.
- Copia del Acta de “RESOLUCIÓN” o “FALLO”.
- 1 copia del “CONTRATO”.
- 1 copia de la garantía de cumplimiento de contrato a nombre del Instituto Cultural Cabañas, con domicilio en la Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco R.F.C. ICC801113PV6.

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

TERCERA (GARANTÍAS).- **“EL VENDEDOR”** está obligado a entregar una garantía del **10%** (diez por ciento) del monto total del contrato I.V.A. incluido, para responder por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente contrato, de conformidad a la normatividad vigente.

La garantía deberá ser a través de fianza. Ésta deberá ser expedida por afianzadora nacional y a favor del Instituto Cultural Cabañas. Dicha garantía deberá constituirse en moneda nacional y estará en vigor a partir de la fecha del contrato, pudiendo ser exigibles en cualquier tiempo.

CUARTA (VIGENCIA DEL CONTRATO).- El presente contrato comenzará a surtir sus efectos a partir del día de su firma y fenecerá a más tardar el día **31 de diciembre de 2020**, sin perjuicio de lo dispuesto por la cláusula siguiente.

QUINTA (CAUSAS DE VENCIMIENTO ANTICIPADO).- Son causas de vencimiento anticipado de la vigencia del presente contrato, además del fenecimiento del plazo:

1. El total cumplimiento y satisfacción, respectivamente, de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.
2. El mutuo acuerdo de las partes.
3. La simple decisión unilateral de **“EL MUSEO CABAÑAS”**, en cuyo caso únicamente tendrá que pagarse a **“EL VENDEDOR”** la parte proporcional de la contraprestación que efectivamente hubiese devengado a la fecha en que se dé por terminada la relación, motivo por la cual **“EL VENDEDOR”** en este acto expresamente renuncia a cualquier tipo de indemnización, resarcimiento o compensación en caso de que **“EL MUSEO CABAÑAS”** decida terminar la relación contractual en los términos de este apartado.

SEXTA (CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES).- **“EL VENDEDOR”** se obliga devolver las cantidades pagadas con los intereses correspondientes, aplicando una tasa equivalente al interés legal sobre el monto a devolver, y a recibir a su costa los bienes que sean rechazados por **“EL MUSEO CABAÑAS”** por resultar defectuosos, faltos de calidad en general o por ser de diferentes especificaciones a las solicitadas.

Se entiende como no prestado el servicio en términos del supuesto señalado en el párrafo anterior, aplicando las penas convencionales establecidas en la siguiente Clausula, hasta en tanto sea aceptado por **“EL MUSEO CABAÑAS”**.

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

SÉPTIMA (PENAS CONVENCIONALES).- En caso que **“EL VENDEDOR”** tenga atraso en la entrega de los bienes por cualquier causa que no sea derivada de **“EL MUSEO CABAÑAS”**, se le aplicará una pena convencional de conformidad a la siguiente tabla:

DÍAS DE ATRASO (NATURALES)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del Instituto Cultural Cabañas

OCTAVA (SANCIONES).- **“EL MUSEO CABAÑAS”** podrá rescindir el contrato en los siguientes casos, haciendo efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada por “EL VENDEDOR”, en los siguientes casos:

- Quando **“EL VENDEDOR”** no cumpla con cualquiera de las obligaciones de este contrato.
- Quando hubiese transcurrido el plazo adicional que se concede a los proveedores, para corregir las causas de rechazos que en su caso se efectúen.
- En caso de entregar servicios con especificaciones diferentes a las ofertadas, **“EL MUSEO CABAÑAS”** considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato y la cancelación total del pedido y/o contrato, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independientemente de los procedimientos legales que se originen.
- En cualquier otro caso señalado por la Ley de la materia.

NOVENA (LIBERACIONES).- **“EL MUSEO CABAÑAS”** no será responsable de indemnizar a **“EL VENDEDOR”** en caso de fuerza mayor, casos fortuitos, ilícitos o atentados que pudieran presentarse en contra de sus bienes y/o personas con motivo del cumplimiento del presente contrato. Asimismo, ni **“EL VENDEDOR”** ni las personas de que se llegue a valer para cumplir con el objeto del presente contrato

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

tendrán relación laboral de ninguna especie con **“EL MUSEO CABAÑAS”** o con alguna de las instituciones integrantes de la administración pública centralizada y/o descentralizada del Gobierno del Estado de Jalisco, motivo por el cual en este acto **“EL VENDEDOR”** se obliga a sacarlas en paz y a salvo de cualquier reclamación de índole civil, mercantil, laboral o administrativa que pudiera suscitarse con motivo de o en relación al cumplimiento del objeto de este contrato, así como en su caso, a indemnizar cualquier condena derivada de un laudo dictado por las autoridades del trabajo. Por lo tanto, de común acuerdo establecen las partes que, en caso de que **“EL VENDEDOR”** obtenga de un tribunal del trabajo una resolución, sentencia o laudo favorable a sus intereses y adversa a los de **“EL MUSEO CABAÑAS”**, pagará una compensación al Instituto Cultural Cabañas, misma que operará de pleno derecho al momento en que dicha resolución ejecutoria cause sentencia.

DÉCIMA (DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN).- **“EL VENDEDOR”** manifiesta en este acto su consentimiento para que **“EL MUSEO CABAÑAS”** o cualquiera de las autoridades del Gobierno del Estado de Jalisco hagan público el presente contrato y sus resultados de conformidad a lo establecido en las leyes aplicables en materia de Transparencia.

DÉCIMA PRIMERA (CONFIDENCIALIDAD).- **“EL VENDEDOR”** no podrá divulgar a persona física o moral alguna, en parte o en su totalidad la información confidencial proporcionada directa o indirectamente por **“EL MUSEO CABAÑAS”** sin consentimiento previo y por escrito. Se entiende por confidencial toda aquella información cuya revelación no sea obligatoria a la luz de las disposiciones de la legislación en materia de transparencia aplicable a las entidades públicas del Estado de Jalisco.

DÉCIMA SEGUNDA (INTERPRETACIÓN Y TRIBUNALES).- Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como todas aquellas cuestiones no previstas en sus cláusulas, las partes convienen en atender a las disposiciones del Código Civil del Estado de Jalisco vigente al momento de la celebración del mismo. Asimismo, para dirimir cualquier disputa o controversia suscitada con motivo de la interpretación o cumplimiento de las cláusulas que lo integran, expresamente las partes se someten a la competencia de los juzgados competentes en el Estado de Jalisco, con sede en la Ciudad de Guadalajara, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponder.

Contrato de compraventa.

“Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”

Proveedor: Papel Oro, S.A. de C.V.

Vigencia del contrato: del 10 de marzo al 31 de diciembre de 2020.

DÉCIMA TERCERA (TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS).- Los encabezados y títulos de las cláusulas contenidas en el presente contrato son de carácter exclusivamente informativo y para conveniencia de su lectura, por lo que de ninguna manera forman parte del presente contrato.

Las partes contratantes leen el presente contrato, ratifican su contenido y lo firman en cada una de sus hojas y en la parte final del mismo, el día **10 de marzo de 2020**.

“EL VENDEDOR”

“EL MUSEO CABAÑAS”

**LIC. JOSEFINA LÓPEZ MENDOZA.
APODERADO GENERAL CON FACULTADES
DE REPRESENTACIÓN LEGAL.**

**LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN.
DIRECTOR ADMINISTRATIVO.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.**

TESTIGOS

**LIC. JUAN LUÍS CORTÉS ROJAS.
COORDINADOR DE VINCULACIÓN
Y COMPRAS.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.**

**C. ROLANDO NAVARRO ACOSTA.
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.**

Esta es la hoja número 9 de 9 del contrato de compraventa celebrado el día 10 de marzo de 2020 entre el Instituto Cultural Cabañas y Papel Oro, S.A. de C.V. con motivo de la “Adquisición de material de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural Cabañas”.