

*Recibí
Rosma Aguilar
03/oct/13*

ACTA ORDINARIA NUMERO VEINTICUATRO

Acta número 24 veinticuatro de la Sesión ordinaria del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Mexxicacán, Jalisco, Administración 2012-2015, celebrada el 16 décimo sexto día del mes de Agosto del año 2013 dos mil trece, conforme lo establece el artículo 32, artículo 47 fracción III, artículo 48 fracción V de la Ley de Gobierno y Administración Pública del Estado de Jalisco.

Siendo las 19:17 diecinueve horas diecisiete minutos del día de su fecha, en el recinto oficial para esta sesión, en las Instalaciones del Salón de Cabildo, con domicilio en la calle Morelos número 1, de esta ciudad, previamente convocados bajo la Presidencia del ciudadano RAFAEL ESTRADA JAUREGUI, se reunió el H. Cuerpo Edilicio integrado por: el presidente Municipal C. Rafael Estrada Jauregui, el Síndico Municipal Lic. David Jáuregui Pérez y los CC. Regidores María de Lourdes Huerta Sandoval, Mtro. Delmer Ventura Ríos, Eduarda González López, Jorge Armando Contreras Carbajal, Lic. Mónica López García, Mtro. Ernesto Becerra Rodríguez, Lic. En Odontología Daniel Iñiguez Ortiz, Serida Lomelí Duran y Cesar Jonatan Cornejo Pinedo.

I. Existiendo quórum, con la asistencia de 10 regidores presentes de los 11 once munícipes que conforman el H. Cuerpo Edilicio, con la ausencia del Síndico Municipal Lic. David Jáuregui Pérez, Declarándose abierta esta sesión ordinaria de Ayuntamiento del municipio de Mexxicacán, Jalisco, correspondiente al 16 décimo sexto día del mes de Agosto del año 2013 dos mil trece y válidos los acuerdos que en ella se tomen siendo las 19:17 diecinueve horas diecisiete minutos.

II. El presidente Municipal Rafael estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto II). En el cual se propone el siguiente orden del día para regir esta sesión ordinaria de Ayuntamiento, procediendo a darle lectura.

I. Verificación de quórum y declaración de apertura.

II. Propuesta de orden del día y en su caso aprobación.

III. Lectura del acta, Aprobación y firma.

IV. Análisis del Proyecto definitivo del fraccionamiento ubicado en el predio "Denominado la Labor".

V. Análisis para aprobación de firma de convenio con la secretaria de Cultura del Estado de Jalisco.

VI. Dictamen de trazo y uso de destino (cementerio para el Nuevo Acasico), permiso de construcción y licencia para su funcionamiento.

VII. Análisis de Reglamentos y Aprobación

VIII. Permiso de subdivisiones

IX. Asuntos Varios.

ACUERDO: Se Aprueba por Unanimidad el orden del día para regir esta sesión de Ayuntamiento

III. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto III) Lectura del acta de Sesión anterior, autorización y firma.

El secretario General María de Jesús Adriana Iñiguez Torres dio lectura al acta de la Sesión de Ayuntamiento ordinaria número 23 veintitrés, la cual se verifico el celebrada el 31 trigésimo primer día del mes de Julio del año 2013 dos mil trece en las instalaciones que ocupan el salón de cabildo de esta presidencia municipal; en la cual se modificó de acuerdo a las observaciones de los munícipes, quedando el siguiente acuerdo.

Siendo las 19:31 diecinueve horas con treinta y un minutos Integración del Lic. David Jauregui Pérez, síndico Municipal de este H. Ayuntamiento.

ACUERDO: Se aprueba por Unanimidad el acta de Sesión Ordinaria número 23 veintitrés y firman al calce en todas sus fojas cada uno de los munícipes que conforman este Honorable Cuerpo Edilicio.

IV. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto IV) Análisis del Proyecto definitivo del fraccionamiento ubicado en el predio "Denominado la Labor".

El presidente municipal comenta a todo este cuerpo edilicio que el C. Cesar Luciano Jiménez Villegas quiere presentar el proyecto final del fraccionamiento "Las Viñas" ubicado en el predio denominado "La Labor", el cual cuenta con un polígono total para el proyecto de 36,561.00mts², en el cual se está contemplando la donación de lo estipulado por ley que es el 16% de la totalidad del polígono siendo este en su totalidad de 5,849.76 mts², contando con una superficie total de vialidades de 7,510.42mts² y una superficie total de lotificación de 23,200.82mts², contando con un total de 106 lotes; divididos por sus características en 84 lotes regulares y 22 lotes irregulares.

En el proyecto se contemplan 6 manzanas con las siguientes características;

Manzana numero 24 contando esta con un total de 18 lotes ubicada entre las vialidades al norte calle San Antonio, al sur Calle 16 de Septiembre y al este carretera Mexticacán-El Santuario.

Manzana numero 25 contando esta con un total de 25 lotes ubicada entre las calles: al norte 16 de septiembre, al sur calle Karen Jiménez, al este carretera Mexticacán-El Santuario y al oeste Privada Josefa Ortiz de Domínguez.

Manzana 26 la cual cuenta con 6 lotes y en ella se ubica el lote marcado con el número 1 de 1,224.25mts² y se contempla para donación municipal, ubicada esta manzana entre las calles Karen Jiménez al sur, Calle sin nombre al oeste, y la calle Priv. Josefa Ortiz de Domínguez al este.

Manzana número 27 con un total de 37 lotes y en el cual se contempla el lote marcado con el número 18 para donación municipal con número total de 412.93 mts² ubicado entre las calles: Karen Jiménez al norte, Calle kassandra Jiménez al sur, al este carretera Mexticacán-El Santuario y finalmente calle sin nombre al oeste.

Manzana número 28 con un total de 18 lotes y en el cual se contempla el lote marcado con el número 11 para donación municipal con número total de 2,146.10 mts², además del lote marcado con el número 18 con un total de 351.89mts², ubicada esta manzana entre las calles kassandra Jiménez al norte, Camino vecinal al oeste colindando con la propiedad de Ernesto Díaz, al sur con la calle Yadira de León y al este con la carretera Mexticacán-El Santuario.

Manzana número 29 el cual cuenta con un 1 lote destinado a donación Municipal con un total de 1,207.59mts².

Por parte de los munícipes se cuestiono al fraccionador si estaba consciente de que es su responsabilidad dotar de servicios al fraccionamiento, ademas de cuestionarlos si entregaria las escrituras de la donación correspondiente al municipio.

El Arq. Cesar Luciano Jimenez Villegas, menciono a este cuerpo edilicio que esta consciente de sus responsabilidades de otorgar los servicios de Agua potable, Drenaje, pavimentacion de calles, banquetas y machuelos además de Luz eléctrica y que en el área de catastro y obras publicas han trabajado a la par com el para realizar las modificaciones correspondientes al proyecto, requiriendo en este momento la aprobacion del proyecto de fraccionar este predio para continuar con los requisitos que pide la Auditoria Superior del Estado de Jalisco para la realizacion del fraccionamiento.

El presidente Municipal comento que la donacion en la manzana 26 esta contemplada precisamente para la realizacion de un pozo en caso de que se tenga que rehubicar alguno de los pozos que ya estan perforados en la cabecera municipal, pues por realizados estudios de geologia del terreno se encontro que por ahí pasa una corriente de agua que podia servir para tal proyecto.

Analizando cada uno de los proyectos, Agua potable, Drenaje, pavimentacion de calles, banquetas y machuelos además de Luz eléctrica, se verifico la viabilidad del proyecto y se decide concluir el punto sometándolo a votación económica.

ACUERDO 1: Se autoriza por unanimidad la subdivisión de 106 lotes, en el predio "La Labor" el cual cuenta con un polígono total para el proyecto de 36,561.00mts², una superficie total de lotificación de 23,200.82mts².

ACUERDO 2: Se autoriza por unanimidad el Proyecto definitivo de urbanización del fraccionamiento "Las Viñas"

ACUERDO 3: Se otorga por Unanimidad el dictamen de factibilidad para la dotación de servicios de agua potable y descarga de aguas residuales

ACUERDO 4: Se autoriza por unanimidad el Dictamen de trazo, uso y destino específico para acciones Urbanísticas

ACUERDO 5: se autoriza por unanimidad los planos definitivos de localización, lotificación del polígono a urbanizar en el fraccionamiento "Las Viñas" del predio "La Labor"

ACUERDO 6: Se autoriza por unanimidad la preventa de los lotes, una vez que realice el pago correspondiente y con el compromiso del fraccionador a dar cumplimiento cabal a las acciones de urbanización requerida para la realización de nuevos fraccionamientos (otorgar os servicios de Agua potable, Drenaje, pavimentación de calles, banquetas y machuelos además de Luz eléctrica).

V. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto V) Análisis para aprobación de firma de convenio con la secretaria de Cultura del Estado de Jalisco

Se menciona a este cuerpo edilicio que anteriormente ya se habia otorgado la autorización para la firma del convenio de colaboración y coordinación de Programas Culturales con la Secretaria de Cultura del Estado de Jalisco para la gestión del 50% del recurso del pago de los instructores, pero que con el antecedente de las horas trabajadas por los instructores nos realizaron la recomendación siguiente:

TALLER	APORTACIÓN DE "LA SECRETARÍA" MENSUAL	PERIODO DE PAGO (2013)	APORTACIÓN "MUNICIPAL" MENSUAL
PINTURA	\$960.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)	Marzo-junio	\$960.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)
DANZA FOLCLORICA	\$1,660.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)	Marzo-junio	\$1,660.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)
MUSICA CUERDAS	\$1,660.00 (un mil seiscientos sesenta pesos 00/100 m.n.)	Marzo-junio	\$1,660.00 (un mil seiscientos sesenta pesos 00/100 m.n.)
MUSICA BANDA	\$960.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)	Marzo-junio	\$960.00 (novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.)

Mencionando a todos que se está realizando el proyecto para continuar participando en el subsidio del pago de los maestros de los meses

de Julio a Diciembre solicitando la aprobación para realizar su gestión y en el momento oportuno realizar la firma del convenio respectivo.

Rafael Estrada Jauregui
ACUERDO 1: se aprueba por unanimidad la aportación del municipio para el pago de los maestros en la gestión de Julio a diciembre, mediante los Programas Culturales con la Secretaria de Cultura del Estado de Jalisco.

ACUERDO 2: se aprueba por unanimidad facultar a C. Rafael Estrada Jauregui, Lic. David Jáuregui Pérez y al C. Pedro Frutos Martínez Domínguez en su calidad de Presidente, Síndico Municipal y Encargado de la Hacienda Municipal respectivamente para que suscriban los convenios respectivos y necesarios durante la presenta administración, para continuar con el apoyo para el pago de maestros de los diferentes talleres culturales.

Rafael Estrada Jauregui
VI. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto VI) Dictamen de trazo y uso de destino (cementerio para el Nuevo Acasico), permiso de construcción y licencia para su funcionamiento del cementerio para la comunidad de Acasico.

Rafael Estrada Jauregui
Se menciono a este cuerpo de regidores de la necesidad de otorgar el dictamen de trazo y uso de destino para la construcción del cementerio dentro de los predios "fundo legal", además de otorgar la licencia de construcción y la licencia de funcionamiento, pasando a votación económica para llegar a acuerdos.

Rafael Estrada Jauregui
PRIMERO: se autoriza por unanimidad, el dictamen de trazo y uso de destino para la construcción del cementerio dentro de los predios "fundo legal", terrenos con dictamen de uso de suelo habitacional para el proyecto de reubicación de Acasico, según acuerdo plasmado en el punto III, del acta extraordinaria número 22.

Rafael Estrada Jauregui
SEGUNDO: se autoriza por Unanimidad la construcción y otorgar la licencia de funcionamiento del cementerio para la comunidad de Acasico

Rafael Estrada Jauregui
TERCERO: se autoriza por Unanimidad otorgar el permiso y visto bueno del ayuntamiento dentro de su competencia para la exhumación de restos áridos, por petición de los habitantes y familiares de los difuntos de la comunidad de acasico.

Rafael Estrada Jauregui
VII. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto VII) Análisis de Reglamentos y aprobación

Rafael Estrada Jauregui
Se solicito a los regidores si traían algún comentario de los três reglamentos que se les entregaron en la sesión de Ayuntamiento anterior, y se acordo que hasta la próxima sesión de ayuntamiento serían aprobado para traer todas las observaciones pertinentes.

Lourdes Huerta

Edmundo Morales Lopez

VIII. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto VIII) Permisos de subdivisiones

El Secretario General menciona a todos los regidores que no se tiene ningún expediente completo por lo que se procedera al siguiente punto.

IX. El presidente Municipal Rafael Estrada Jauregui, le solicitó al Secretario General dé lectura al punto siguiente que corresponde al punto IX) Asuntos Varios

El munícipe Mtro Ernesto Becerra Rodríguez presento y solicito se atendiera una solicitud del señor Francisco Aguayo García acompañado del Delegado de la Comunidad de Toyahua el señor Alvaro, otorgándole el uso de la voz, el señor Francisco Aguayo García solicito a este H. Ayuntamiento se realizaran acciones para rescatar y rehabilitar 1km o 1 1/2km del camino viejo a Toyahua, el presidente Municipal menciona que se realizara una inspección por parte de obras publicas para verificar las condiciones del camino y programar para cuando pudiéramos trabajar allá.

El munícipe Mtro Ernesto Becerra Rodríguez hace mención que los vehículos que se usan para transportar a los estudiantes se estan utilizando para cosas personales y que son los que mas deben cuidarse por el servicio que se presta y lo necesarios que son.

El presidente Municipal menciona que va a hablar con el personal pero da como aviso que como Abel se lastimo el Director de Deportes va a conducir el vehículo de los estudiantes y por el transporte de los niños que van a jugar futbol.

La regidora Serida Lomelí Durán menciona que existe un tope enfrente de la tortillería Lomelí el cual necesita volverse a hacer ya que pasan los vehículos y las motos muy recio ya que en este momento lo pueden esquivar. El presidente le menciona que hablara con Obras públicas para que puedan ir a verificar cómo será la reconstrucción del tope para que quede funcional.

El munícipe Daniel Iñiguez Ortiz menciona a todo este cuerpo edilicio que se requiere ir y verificar el poner una lámpara entre el callejón de las Flores y la Calle Vicente Guerrero ya que por la oscuridad los jóvenes lo usan para ir a drogarse perjudicando a las familias que viven por la zona, además de generar inseguridad.

El Munícipe Cesar Jonathan Cornejo Pinedo hace uso de la palabra para la aclaración legal sobre sus inasistencias y es que en esta última con los cambios que se realizaron ya no se le aviso de este último así que no pudo asistir a la sesión ordinaria número 23.

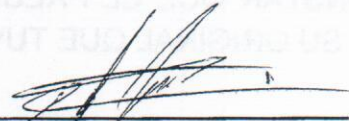
No habiendo más asuntos que tratar se dio por terminada la presente sesión, siendo las 21:31 veintiún horas con treinta y un minutos del día de su fecha, firmando al calce quienes en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

Presidente Municipal

Síndico Municipal

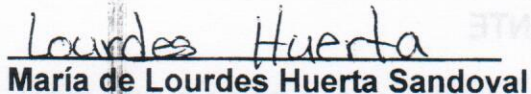


Rafael Estrada Jauregui

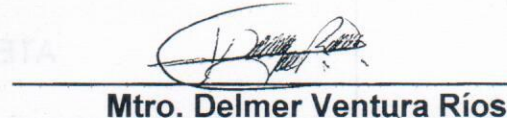


Lic. David Jauregui Perez

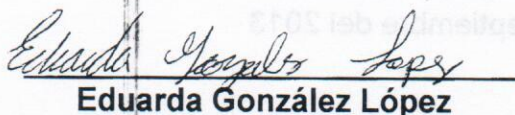
Regidores



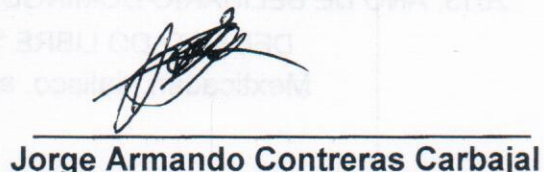
María de Lourdes Huerta Sandoval



Mtro. Delmer Ventura Ríos



Eduarda González López

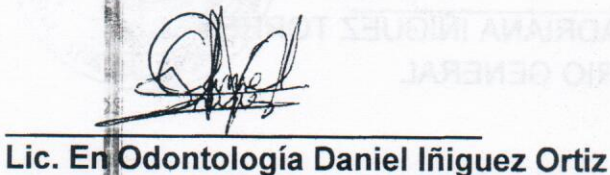


Jorge Armando Contreras Carbajal



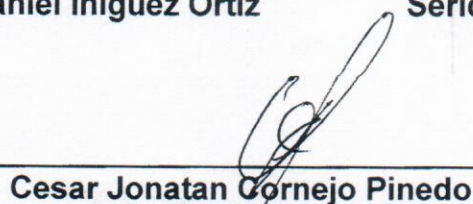
Lic. Mónica López García

Mtro. Ernesto Becerra Rodríguez



Lic. En Odontología Daniel Iñiguez Ortiz

Serida Lomelí Duran



Cesar Jonatan Cornejo Pinedo

La presente hoja, página número 200 doscientos y las firmas que se encuentran en la misma, forman parte del acta número 24 veinticuatro de la Sesión ordinaria del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Mexxicacán, Jalisco, Administración 2012-2015, celebrada el 16 décimo sexto día del mes de Agosto del año 2013 dos mil trece.



**Conste
El Secretario General**



Ing. María de Jesús Adriana Iñiguez Torres