



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO**

PROGRAMA DE TRABAJO DE LAS COMISIONES EDILICIAS
2018-2019

COMISIÓN	HABITACIÓN POPULAR	PERMANENTE	X	TRANSITORIA
-----------------	---------------------------	-------------------	----------	--------------------

REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN	C. Ana Laura García Sigala	
REGIDORES INTEGRANTES DE LA COMISIÓN	C. Armando Meza Ávila	C. Guillermina Bernal Gómez

PROGRAMA

Introducción

La comisión edilicia de Habitación Popular del H. Ayuntamiento Constitucional de San Juanito de Escobedo, Jalisco para el período 2018-2019 presenta el Plan de Trabajo mismo que de acuerdo a sus atribuciones conferidas en el de Operación de las Comisiones Edilicias del H. Ayuntamiento Constitucional de San Juanito de Escobedo, Jalisco, y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco.

Marco Jurídico

El presente instrumento de planeación tiene como fundamentos los siguientes Ordenamientos Jurídicos:
Con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 78 al 89 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, en el artículo 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal de Jalisco, en el artículo 15 fracción VII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en el cual especifica que son información publica fundamental de los Ayuntamientos, los programas de trabajo de las Comisiones Edilicias.
El Municipio libre es un nivel de gobierno, así como la base de la organización política y administrativa y de la división

territorial del Estado de Jalisco; tiene personalidad jurídica y patrimonio propio; y las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en particular del Estado y en la presente ley. Son obligaciones de los regidores informar al H. Ayuntamiento y a la sociedad de sus actividades a través de la forma y mecanismos que establezcan los ordenamientos municipales, entre otros.

En el artículo 19 del Reglamento de Operación de las Comisiones Edilicias del H. Ayuntamiento Constitucional de San Juanito de Escobedo, Jalisco, establece la obligatoriedad de Constituir la presente Comisión Edilicia Permanente, así mismo que darle la pluralidad con la representación de las fuerzas políticas que integran el Pleno de Ayuntamiento.

Así mismo en el artículo 60 del Reglamento de Operación de las Comisiones Edilicias del H. Ayuntamiento Constitucional de San Juanito de Escobedo, Jalisco, determina las obligaciones y atribuciones de la Comisión de Habitación Popular, las cuales son:

- I. El estudio y propuestas de proyectos que promuevan la habitación popular en sus diversas características, procurando que, a través de los mismos se encuentren una solución justa, equitativa y accesible a las clases populares en la solución de la adquisición y mejoramiento de la vivienda.
- II. Vigilar con especial interés que los fraccionamientos de habitación popular, cumplan estrictamente con las normas legales vigentes en el momento de autorizarse las construcciones y que el desarrollo de las mismas se ajuste a los lineamientos trazados por la Subdirección de Desarrollo Urbano.
- III. Investigar con el Tesorero Municipal en la formulación del proyecto de Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos del Ayuntamiento.
- IV. Revisar mensualmente los informes de la Tesorería Municipal sobre los movimientos de ingresos y egresos, por el período del mes anterior, incluyendo un extracto de los movimientos de cada sub-cuenta, pidiendo al tesorero o al contador general las aclaraciones y ampliaciones a la información que juzguen convenientes. Visarán con su firma una copia de los mencionados documentos, en los términos de la Ley de Gobierno y Administración pública Municipal del Estado de Jalisco.
- V. Vigilar que todos los contratos de compraventa, de arrendamiento, o de cualquier naturaleza que afecten los intereses del Ayuntamiento, se lleven a cabo en los términos más convenientes.
- VI. En general todas las medidas, planes y proyectos y la realización de los estudios necesarios para el mejoramiento y fortalecimiento de Hacienda Municipal.
- VII. Promover y vigilar la creación de un inventario previo, de bienes inmuebles municipales.

- VIII. Promover y vigilar la actualización de los inventarios municipales, cuidando del buen uso y mantenimiento de los bienes.
- IX. Proponer la recuperación de bienes municipales invadidos y la restauración de los deteriorados.
- X. Promover y sugerir políticas que incrementen el Patrimonio Municipal que sean propuestas al Ayuntamiento.
- XI. Dictaminar sobre las bajas de bienes del Patrimonio Municipal que sean propuestas al Ayuntamiento.

Objetivos Estratégicos y Metas

1. Lograr un mejoramiento y fortalecimiento de hacienda municipal, al mismo tiempo cuidar el manejo del capital del municipio
2. Vigilar las nuevas construcciones de habitación popular que se vayan a realizar para que cumplan con las normas legales vigentes antes de su construcción y desarrollo.

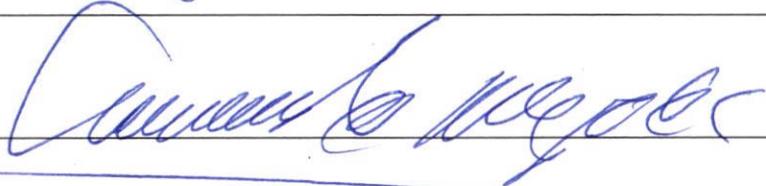
Acciones

- Asistir mensualmente con el encargado de hacienda municipal para revisar los informes sobre los movimientos de ingresos y egresos por el periodo del mes anterior.
- Vigilar que los contratos de compraventa, de arrendamiento o de cualquier naturaleza que afecten los intereses del ayuntamiento, se lleven a cabo en los términos más convenientes.
- Vigilar que los permisos de construcción de habitación popular que se vayan a realizar cumplan con las normas legales vigentes.

ATENTAMENTE

San Juanito de Escobedo, Jalisco; 24 de Enero del año 2019

LOS REGIDORES INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PERMANENTE

C. Ana Laura García Sigala	Ana Laura García Sigala
C. Armando Meza Ávila	

C. Guillermina Bernal Gómez

Gm Bernal