



CONTRATO QUE CELEBRAN EN ESTA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO EL DÍA 22 VEINTIDOS DE OCTUBRE DE 2019 DOS MIL DIECINUEVE, POR UNA PARTE **EL SISTEMA JALISCIENSE DE RADIO Y TELEVISIÓN, ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **C. ALEJANDRO TAVARES LÓPEZ**, DIRECTOR GENERAL, EN LO SUBSECUENTE **EL SISTEMA**, Y POR LA OTRA **LA EMPRESA "CONSTRUMATERIALES CAROLA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE"**, EN LO SUBSECUENTE **EL PROVEEDOR**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA **C. ANGELICA MARÍA CARRASCO OLIVERA**, Y CUANDO SE REFIERA A AMBOS CONTRATANTES SE LE DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

I.- DECLARA "EL SISTEMA" QUE:

- a) Que es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco con patrimonio propio y autonomía jurídica, según lo establece su Ley Orgánica publicada mediante decreto 24561/LX/13 en el periódico oficial El Estado de Jalisco el día 07 siete de diciembre de 2013 dos mil trece, con los objetos y atribuciones establecidas en los artículos 4º cuarto y 5º quinto de dicho ordenamiento, siendo entre otras la de operar las frecuencias de radio y televisión concesionadas por la dependencia federal competente; prestar servicios de comunicación e información públicos en los términos de las disposiciones federales aplicables; difundir la cultura en la sociedad jalisciense, dando especial énfasis en las diversas manifestaciones culturales, artísticas y sociales.
- b) Que en su Ley Orgánica artículo 5º quinto, fracción XI onceava, faculta a este descentralizado a celebrar toda clase de contratos y actos jurídicos que requiera para el cumplimiento de sus fines.
- c) Que el C. Alejandro Tavares López, en su carácter Director General, tiene facultades para suscribir el presente contrato de conformidad con lo establecido en el artículo 14 catorce, fracciones I primera y X décima de la Ley Orgánica del Sistema Jalisciense de Radio y Televisión en relación con el artículo 61 sesenta y uno del Reglamento Interno del Organismo.
- d) Que para los efectos de este contrato, señala como su domicilio el ubicado en calle Francisco Rojas González 155 (ciento cincuenta y cinco), en la Colonia Ladrón de Guevara, con Código Postal 44600 cuatro, cuatro, seis, cero, cero en Guadalajara, Jalisco.

II.- DECLARA "EL PROVEEDOR" QUE:

- a) Comparece por conducto de la **C. ANGELICA MARÍA CARRASCO OLIVERA**, manifestando bajo protesta de decir verdad que tiene facultades suficientes para firmar el presente contrato a nombre de su poderdante, personalidad que demuestra con la Escritura Pública número 15,714 quince mil setecientos catorce, Tomo: CLCIV centésimo quincuagésimo cuarto, de fecha 14 catorce de agosto de 2012 dos mil



doce, pasada ante la fe del Notario Público número 25 veinticinco de Guadalajara, Jalisco, Licenciado Lorenzo Bailón Cabrera.

b) Que su representada se encuentra debidamente inscrita y actualizada ante el padrón de proveedores del Estado de Jalisco, bajo el número de registro de proveedor RUPC: **C-0678**, y que la información contenida en el expediente respectivo no ha sufrido modificación alguna y se encuentra vigente. Además de ello su representada cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes: **CCA120814766**.

c) Tener como domicilio convencional el ubicado en Prolongación Guadalupe 3083, Colonia Miramar, C. P. 45060, teléfono (33) 31203074.

d) Que tiene la capacidad legal, financiera, técnica y productiva necesaria para dar cumplimiento al presente contrato.

e) Se obliga a cumplir con todas y cada una de las obligaciones derivadas de su propuesta en lo subsecuente **LA PROPUESTA**, así como en las **BASES** del proceso de licitación pública local **LPLCC/02/SJRTV/2019**, así como en las obligaciones que deriven de la celebración de este contrato.

III.- AMBAS PARTES DECLARAN QUE:

a) El presente contrato, será solventado con recursos **ESTATALES**, tendrá como objeto el acondicionamiento del piso 5 del Edificio México del Sistema Jalisciense de Radio y Televisión por parte de **"EL PROVEEDOR"**, por un monto de \$936,276.16 (novecientos treinta y seis mil doscientos setenta y seis pesos 16/100 M. N.) Impuesto al Valor Agregado incluido.

b) Se reconocen recíprocamente el carácter con el que comparecen y sujetan el presente contrato al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- DEL OBJETO DEL CONTRATO. EL PROVEEDOR realizará el acondicionamiento del piso 5 del Edificio México del Sistema Jalisciense de Radio y Televisión conforme a los requerimientos establecidos en la **CARTA DE REQUERIMIENTOS TÉCNICOS**, identificada en las **BASES** (ANEXO 1) del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLCC/02/SJRTV/2019**, materia del presente contrato, por un monto de \$936,276.16 (novecientos treinta y seis mil doscientos setenta y seis pesos 16/100 M. N.) Impuesto al Valor Agregado incluido.

SEGUNDA.- DE LA VIGENCIA. El presente instrumento contractual comenzará a surtir sus efectos a partir del día 22 veintidós de octubre de 2019 y concluirá el día 13 trece de diciembre de 2019, a entera satisfacción de "EL SISTEMA", a excepción de las garantías, las cuales seguirán surtiendo sus efectos hasta el término de su vigencia.

TERCERA.- DEL PRECIO. EL PROVEEDOR fija un precio para el objeto de este contrato por la cantidad de \$936,276.16 (novecientos treinta y seis mil doscientos setenta y seis pesos 16/100 M. N.) Impuesto al Valor Agregado incluido, monto que contiene todos los costos involucrados.



CUARTA.- DE LA FORMA DE PAGO. El Sistema Jalisciense de Radio y Televisión, cuyo Registro Federal de Contribuyentes es SJR131207DY0, con domicilio en la calle Francisco Rojas González 155, Colonia Ladrón de Guevara, Guadalajara, Jalisco, C.P. 44600, realizará el primer pago por concepto de anticipo el cual equivaldrá al 50% del monto total a pagar por parte de **EL SISTEMA**, es decir por la suma de \$468, 138.08 (cuatrocientos sesenta y ocho mil ciento treinta y ocho pesos 08/100 M. N.) y el resto del pago una vez que **EL PROVEEDOR** haya entregado de conformidad y a entera satisfacción los bienes y servicios adquiridos mediante escrito que compruebe dicha situación al área requirente del **SISTEMA**, y se haya recibido la factura con los requisitos fiscales que marcan las disposiciones legales y hayan sido autorizados dichos documentos.

El pago se efectuará en Moneda Nacional por cheque nominativo, dentro de los 5 días hábiles siguientes contados a partir de la fecha en que sean presentados en la Dirección de Administración y Finanzas los siguientes documentos:

- a) Integración de la prima de acuerdo a los saldos totales que se aseguran en el resumen.
- b) Resumen donde se incluya el cálculo para determinar el pago de la prima correspondiente.
- c) Factura electrónica (CFDI) enviada por correo electrónico del titular de la Unidad Centralizada de Compras del Organismo : rmateriales@jaliscotv.com y facturas.c7admon@jaliscotv.com
- d) Copia de documento expedido por Institución Bancaria que contenga la cuenta CLABE y número de cuenta del proveedor para efectuar el pago.
- e) Fianza del 100% del anticipo solicitado, siendo este un monto máximo del 50% conforme al anexo 11

En caso de que **EL PROVEEDOR** presente factura con errores o deficiencias, el pago se estará aplazando, sin responsabilidad para **EL SISTEMA**.

Ambas partes acuerdan que los pagos que tengan que erogarse con cargo a ejercicios presupuestales futuros, estarán sujetos a la aprobación del presupuesto correspondiente.

QUINTA.- DE LA GARANTÍA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES. **EL PROVEEDOR** deberá constituir una garantía a favor del **SISTEMA** para el cumplimiento de su contrato y por la calidad de los bienes, arrendamientos y contratación de servicios adquiridos en Moneda Nacional, por el importe del 10% (diez por ciento) del monto total del contrato con el I.V.A. incluido, a través de fianza.

Esta garantía deberá permanecer por un año más a partir de la fecha del contrato y se otorgará mediante póliza que expedida por la compañía afianzadora autorizada con domicilio en el Estado.

EL PROVEEDOR queda obligado ante **EL SISTEMA** a responder por los defectos y vicios ocultos de los bienes y servicios suministrados, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo y en el Código Civil para el Estado de Jalisco; en el entendido de que deberá someterse a los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando a los Tribunales que por razón de su domicilio presente o futuro le pudiera corresponder, y será independiente de las acciones que deban ejercitarse por los daños y perjuicios que se originen con motivo del incumplimiento en cualquiera de las obligaciones contratadas por parte de **EL PROVEEDOR**



de conformidad con lo dispuesto por el artículo 76 de la **LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS**.

Asimismo deberá hacer entrega de la fianza del 100% del anticipo solicitado, siendo este un monto máximo del 50% conforme al anexo 11 de las **BASES** del proceso de licitación pública local **LPLCC/02/SJRTV/2019**.

SEXTA.- DE LA GARANTIA MATERIAL. **EL PROVEEDOR** garantiza la calidad de **EL SERVICIO** objeto de este contrato, en el entendido de que los prestará con la mejor calidad, diligencia y con personal calificado a efecto de cumplir con las especificaciones requeridas por **EL SISTEMA**.

SÉPTIMA.- DE LA PENALIZACIÓN POR ATRASO EN EL SERVICIO. En caso que **EL PROVEEDOR** por causas imputables a él no preste en tiempo y forma el(los) servicio(s) objeto de este contrato por cualquier causa que no sea imputable a **EL SISTEMA**, **EL SISTEMA** podrá descontar a **EL PROVEEDOR** del monto total del pago parcial correspondiente, el 3% cuando el atraso se encuentre en 1 a 5 días naturales, el 6% cuando el atraso se encuentre de 6 a 10 días naturales y el 10%, cuando el atraso se encuentre de 11 a 20 días naturales.

EL SISTEMA podrá aplicar la penalización que corresponda o podrá rescindir el contrato a causa del incumplimiento en la prestación de **EL SERVICIO** en los tiempos y/o condiciones establecidas en el presente contrato. En caso de rescisión por esta causa **EL PROVEEDOR** pagará como pena convencional el 10% del monto total del pago parcial correspondiente.

OCTAVA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA. Si **EL SISTEMA** decidiera dar por terminado anticipadamente este contrato por una causa diferente a alguna causa de insuficiencia presupuestal en relación con el artículo 50 de la **LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS**, deberá notificarlo a **EL PROVEEDOR** por escrito cuando menos con treinta (30) días hábiles de anticipación, o inmediatamente a que tenga conocimiento de ello. En tal caso, la fecha de terminación deberá estar referida a mes calendario (último día del mes). Para tal efecto, **EL SISTEMA** deberá pagar a **EL PROVEEDOR** en una sola exhibición y antes de que transcurra la fecha notificada por **EL SISTEMA** el monto que corresponda.

La terminación anticipada del contrato, no liberará a **EL SISTEMA** de adeudos anteriores.

NOVENA.- DE LAS CAUSAS DE RESCISIÓN. El presente contrato podrá ser rescindido de acuerdo a lo siguiente:

- a) Cuando **EL PROVEEDOR** no cumpla con cualquiera de las obligaciones del pedido y/o contrato, previa aplicación de las penas convencionales correspondientes hasta por el monto de la garantía de cumplimiento, para lo cual bastará únicamente la notificación que de dicha determinación se haga al proveedor de forma personal, sin necesidad de declaración judicial para que opere.
- b) Cuando hubiese transcurrido el plazo de prórroga que en su caso se haya otorgado al **PROVEEDOR** para la entrega de los bienes o prestación de servicios objeto de la licitación y



hubiese transcurrido el plazo máximo de la pena convencional estipulada en el punto correspondiente de las bases y convocatoria del proceso de licitación pública local **LPLCC/02/SJRTV/2019**.

c) En caso de entregar bienes y/o servicios con especificaciones distintas a las contratadas, **EL SISTEMA** considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la rescisión del contrato y la aplicación de la garantía, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independientemente de los procesos legales que se originen.

d) Cuando **EL PROVEEDOR** varíe o modifique en todo o en parte las características de alguno (s) de los productos y servicios ofertados ya sea en contenido, peso, integración, marcas, calidad o tipo de producto ofertado.

e) Que **EL PROVEEDOR** no entregue la garantía de cumplimiento de contrato señalado en la cláusula quinta de este contrato.

En caso de rescisión del contrato al proveedor, deberá observarse lo dispuesto en las bases del proceso de licitación pública local **LPLCC/02/SJRTV/2019**.

DÉCIMA.- CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES. **EL PROVEEDOR** será responsable por los defectos, vicios ocultos o falta de calidad en general, de los bienes y servicios, por daños y perjuicios, falta de profesionalismo y en general de cualquier otro incumplimiento en que hubiera incurrido en los términos de este contrato y/o las bases antes referidas.

En caso de detectarse defectos o incumplimiento en las especificaciones solicitadas en el contrato y/o en las bases, **EL SISTEMA** procederá al rechazo de los bienes y/o servicios.

EL SISTEMA podrá hacer la devolución de los bienes y **EL PROVEEDOR** se obliga a aceptarlos en el supuesto de que se detecten vicios ocultos o defectos de calidad durante su uso.

DÉCIMA PRIMERA.- PENAS CONVENCIONALES. Se aplicará una pena convencional, sobre el importe total de los servicios o bienes que no hayan sido recibidos o suministrados dentro del plazo establecido en el pedido y/o contrato, conforme a la siguiente tabla:

DÍAS DE ATRASO (NATURALES)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del ORGANISMO

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LA CESIÓN. En términos del artículo 2257 del Código Civil del Estado de Jalisco, **EL PROVEEDOR** no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o jurídicas de forma parcial o total, los derechos y obligaciones que se derivan del presente contrato, salvo los de cobro que se generen en los términos de este contrato, en cuyo caso deberá contar con la conformidad previa de **EL SISTEMA**.



DÉCIMA TERCERA.- DE LAS RELACIONES LABORALES. Ambas partes manifiestan expresamente que la relación que se deriva del presente contrato, no crea respecto de una y otra relación alguna de patrón, mandatario, subordinado, dependiente o empleado. En tal razón, **EL PROVEEDOR** será responsable por el personal que contrate o emplee con motivo de la prestación de **EL SERVICIO**, obligándose a responder y sacar a salvo a **EL SISTEMA**, de cualquier acción o derecho derivado por concepto de prestaciones contenidas en la ley federal del trabajo, de seguridad social, fiscal, civil, penal o cualquier otra, en el entendido que lo señalado con anterioridad queda subsistente por el periodo que la legislación aplicable señale, y no por el periodo que dure vigente este contrato.

DÉCIMA CUARTA.- DE LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA. **EL SISTEMA** será el encargado de vigilar e inspeccionar que **los servicios y bienes contratados** cumplan con las especificaciones ofertadas en el Anexo 1 de las bases, teniendo las facultades para designar al personal que estime necesario para tal efecto.

Sin perjuicio de lo anterior, **EL SISTEMA** podrá en todo momento verificar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, así como llevar a cabo las acciones necesarias para su cumplimiento.

DECIMO QUINTA.- DE LAS NOTIFICACIONES. Toda notificación relacionada con el presente contrato, deberá ser por escrito ya sea (I) personalmente con acuse de recibo; (II) mensajería especializada o correo certificado, con acuse de recibo; (III) por envío vía e-mail; o (IV) cualquier medio electrónico con recibo de envío, debiendo contener los siguientes datos:

Para **EL SISTEMA**

(Notificaciones y facturación):

Francisco Rojas González No. 155
Esq. Av. México. Col. Ladrón de Guevara.
C.P. 44600. Guadalajara, Jalisco
Teléfono: + (33) 30305300; ext. 55345

E-Mail: facturas.c7admon@gmail.com

Atn: Mario Israel Vielma Ramírez, Director de Administración y Finanzas de **EL SISTEMA**.

Para **EL PROVEEDOR**:

(Notificaciones y facturación):

CONSTRUMATERIALES CAROLA, S. DE R. L. DE C. V.

Prolongación Guadalupe 3083

Colonia Miramar, C. P. 45060

Zapopan, Jalisco

Teléfono: + (01) 33 31 20 3074

E-Mail: construmateriales_2013@hotmail.com y construmateriales.carola@gmail.com

Atn: Angelica María Carrasco Olivera

DÉCIMA SEXTA.- DEL CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. **EL PROVEEDOR** no incurrirá en responsabilidad alguna por daños y perjuicios sufridos por **EL SISTEMA** o terceras personas, de forma



específica más no limitativa, por el atraso en la entrega de el servicio y o bienes, funcionamiento deficiente o fallas que se llegaran a presentar materia del presente contrato, derivados de caso fortuito o fuerza mayor.

DÉCIMO SÉPTIMA.- DE LOS TÍTULOS DE CLÁUSULAS. Los títulos de las cláusulas contenidas en el presente contrato sirven únicamente como referencia y no deben afectar en ningún sentido el significado e interpretación de este contrato.

DÉCIMO OCTAVA.- DE LAS MODIFICACIONES. Las partes convienen que podrán acordar modificaciones al clausulado pactado en este contrato mediante la suscripción de convenios Modificatorios, mismos que deberán ser firmados por las partes.

DÉCIMO NOVENA.- DE LA COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para resolver todo aquello que no esté previamente estipulado en él, las partes acuerdan en regirse en primer término por lo dispuesto en **las bases para el proceso de licitación pública local LPLCC/02/SJRTV/2019**, y para lo no previsto en la anterior se sujetarán a la legislación aplicable en el Estado de Jalisco, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los Tribunales que se encuentran en la circunscripción territorial del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro les pudiera corresponder.

Leído que fue el presente contrato por ambas partes y enterados de su alcance y contenido, lo firman por duplicado las partes de común acuerdo en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 22 de octubre de 2019.

EL SISTEMA


C. ALEJANDRO TAVARES LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL

SISTEMA JALISCIENSE DE RADIO Y TELEVISIÓN

EL PROVEEDOR


C. ANGELICA MARÍA CARRASCO OLIVERA
CONSTRUMATERIALES CAROLA, S. DE R. L. DE C. V.
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGO


LIC. MARIO ISRAEL VIELMA RAMÍREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SISTEMA JALISCIENSE DE RADIO Y TELEVISIÓN

TESTIGO


LIC. CATALINA RODRÍGUEZ URIBE
COORDINADORA JURÍDICA
SISTEMA JALISCIENSE DE RADIO Y TELEVISIÓN