



**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL **C. MA. LIDIA GUTIERREZ VELASCO** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE EN SEGUIDA SE DESCRIBE; CUYO DOCUMENTO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. EN LA OFICINA No.06, EL PRESENTE DOCUMENTO FUE PRESENTADO PARA SU REGISTRO A LAS 12:40 HORAS DEL DIA 06 DE DICIEMBRE DE 1994, Y QUEDANDO REGISTRADO A FAVOR DE LOS MENORES DE EDAD, JADIRA, MAIRA ALEJANDRA Y LIDIA GABRIELA DE APELLIDOS SENCHEZ VELASCO Y MA. LIDIA VELASCO GUTIERREZ, CON EL NUMERO DE ORDEN 97,564 A LAS 12.55 HORAS DEL DIA 06 DE DICIEMBRE DEL MISMO MES Y AÑO, MEDIANTE SU INCORPORACION BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 29 FOLIO DEL 211 AL 228 DE LIBRO 1240 DE LA SECCION PRIMERA DE ESTA OFICINA.

**ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL NUMERO DE ORDEN 97,546 DEL LIBRO 1,240 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. CON UNA SUPERFICIE DE **20,000 M2 (VEINTE MIL METROS CUADRADOS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

**ESTADO ACTUAL. 13,591.52 M2**

AL ORIENTE: CON 224.55 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 132.05 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NOROESTE; 107.34 M CON BENJAMIN CONTRERAS  
AL SUR; 65.89 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI

**FRACCIONES QUE SE VAN A SUBDIVIDIR**

**FRACCION I. DE LA MANZANA I. 287.66 M2.**

AL ORIENTE: 22.98 M CON LOTE 002.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 12.11 M CON LOTE 008.  
AL SUR; 12.92M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.

**FRACCION II. DE LA MANZANA I. 243.90 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 003.  
AL PONIENTE; 22.98 M CON LOTE 001  
AL NORTE; 10.61 M CON EL LOTE 008.  
AL SUR; 10.61 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.

**FRACCION III. DE LA MANZANA I. 243.94 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 004.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 002.  
AL NORTE; 9.08 M CON EL LOTE 008 Y 1.53 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 10.61 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.

**FRACCION IV. DE LA MANZANA I. 243.95 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 005.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 003.  
AL NORTE; 10.61 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 10.61 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.

**FRACCION V. DE LA MANZANA I. 244.59 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LOTE 006.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 004.  
AL NORTE; 10.64 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 10.63 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.



**FRACCION VI. DE LA MANZANA I. 242.10 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 23.00 M CON LOTE 005.  
AL NORTE; 10.54 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 10.51 M CON LA CALLE HERMANOS ECHAURI.

**FRACCION VII. DE LA MANZANA I. 333.26 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LA CALLE MORELOS  
AL PONIENTE; 10.00 M CON LOTE 008  
AL NORTE; 33.34 M CON LOTE 009  
AL SUR; 1.53 M CON LOTE 003, 10.61 CON LOTE 004, 10.64 M CON LOTE 005 Y POR ULTIMO 10.54 M CON LOTE 006

**FRACCION VIII. DE LA MANZANA I. 316.26 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LOTE 007.  
AL PONIENTE; 10.01 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 31.45 M CON LOTE 010  
AL SUR; 9.08 CON LOTE 003, 10.61 CON LOTE 002 Y POR ULTIMO 12.11 M CON LOTE 001.

**FRACCION IX. DE LA MANZANA I. 333.35 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 10.00 M CON LOTE 010.  
AL NORTE; 10.56 M CON LOTE 016, 11.00 CON LOTE 015, 11.00 CON LOTE 014 Y POR ULTIMO 0.78 CON LOTE 013  
AL SUR; 33.34 M CON LOTE 007.

**FRACCION X. DE LA MANZANA I. 312.71 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LOTE 009  
AL PONIENTE; 10.01 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 9.88 M CON LOTE 011, 11.00 CON LOTE 012 Y POR ULTIMO 10.21 CON LOTE 013.  
AL SUR; 31.45 M CON LOTE 008.

**FRACCION XI. DE LA MANZANA I. 217.87 M2.**

AL ORIENTE: 23.02 M CON LOTE 012.  
AL PONIENTE; 23.00 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 9.07 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 9.88 M CON LOTE 010.

**FRACCION XII. DE LA MANZANA I. 253.13 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 013.  
AL PONIENTE; 23.02 M CON LOTE 011.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 11.00 M CON LOTE 010.

**FRACCION XIII. DE LA MANZANA I. 253.10 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 014.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 012.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 0.79M CON LOTE 009 Y 10.21 MCON LOTE 010.

**FRACCION XIV. DE LA MANZANA I. 253.06 M2.**

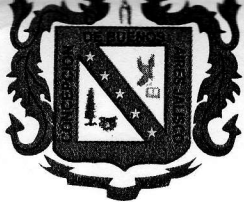
AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 015.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 013.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 0.79 M CON LOTE 010 Y 10.21 MCON LOTE 009.

**FRACCION XV. DE LA MANZANA I. 253.00 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LOTE 016.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 014.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 11.00 M CON LOTE 009.

**FRACCION XVI. DE LA MANZANA I. 243.32 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 23.00 M CON LOTE 015.  
AL NORTE; 10.60 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.  
AL SUR; 10.56 M CON LOTE 009.



**FRACCION I. DE LA MANZANA II. 193.38 M2.**

AL ORIENTE: 22.98 M CON LOTE 002.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 8.01 M CON LOTE 008.  
AL SUR; 8.82 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.

**FRACCION II. DE LA MANZANA II. 252.80 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 003.  
AL PONIENTE; 22.98 M CON LOTE 001  
AL NORTE; 11.00 M CON EL LOTE 008.  
AL SUR; 11.00 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.

**FRACCION III. DE LA MANZANA II. 252.91 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 004.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 002.  
AL NORTE; 10.22M CON LOTE 008 Y 0.78M CON LOTE 007.  
AL SUR; 11.00 M CON LA CALLE DAVID URZUA.

**FRACCION IV. DE LA MANZANA II. 252.91 M2.**

AL ORIENTE: 22.99 M CON LOTE 005.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 003.  
AL NORTE; 11.00 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 11 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.

**FRACCION V. DE LA MANZANA II. 252.95 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LOTE 006.  
AL PONIENTE; 22.99 M CON LOTE 004.  
AL NORTE; 11.00 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 11.00 CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.

**FRACCION VI. DE LA MANZANA II. 242.10 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 23.00 M CON LOTE 005.  
AL NORTE; 10.54 M CON EL LOTE 007.  
AL SUR; 10.51 M CON LA CALLE DR. DAVID URZUA.

**FRACCION VII. DE LA MANZANA II. 333.26 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LA CALLE MORELOS  
AL PONIENTE; 10.00 M CON LOTE 008  
AL NORTE; 33.34 M CON LOTE 009  
AL SUR; 0.78 M CON LOTE 003, 11.00 CON LOTE 004, 11.00\*M CON LOTE 005 Y POR ULTIMO 10.54 M CON LOTE 006.

**FRACCION VIII. DE LA MANZANA II. 290.55 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LOTE 007.  
AL PONIENTE; 10.01 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 32.98 M CON LOTE 010  
AL SUR; 10.22 CON LOTE 003, 11.00 CON LOTE 002 Y POR ULTIMO 8.01 M CON LOTE 001.

**FRACCION IX. DE LA MANZANA II. 333.35 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 10.00 M CON LOTE 010.  
AL NORTE; 10.56 M CON LOTE 016, 11.00 CON LOTE 015, 11.00 CON LOTE 014 Y POR ULTIMO 0.78 CON LOTE 013  
AL SUR; 33.34 M CON LOTE 007.

**FRACCION X. DE LA MANZANA II. 287.00 M2.**

AL ORIENTE: 10.00 M CON LOTE 009  
AL PONIENTE; 10.01 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL NORTE; 9.92 M CON LOTE 011, 9.92 CON LOTE 012 Y POR ULTIMO 10.22 CON LOTE 013.  
AL SUR; 32.98 M CON LOTE 008.

**FRACCION XI. DE LA MANZANA II. 188.38 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 012.  
AL PONIENTE; 23.03 M CON BENJAMIN CONTRERAS.





**FRACCION XII. DE LA MANZANA II. 223.59 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 013.  
AL PONIENTE; 23.03 M CON LOTE 011.  
AL NORTE; 9.51 M CON LA CALLE 2.  
AL SUR; 9.92 M CON LOTE 010.

**FRACCION XIII. DE LA MANZANA II. 253.10 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 014.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 012.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE 2.  
AL SUR; 0.78 M CON LOTE 009 Y 10.22 M CON LOTE 010.

**FRACCION XIV. DE LA MANZANA II. 253.06 M2.**

AL ORIENTE: 23.01 M CON LOTE 015.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 013.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE 2.  
AL SUR; 11.00 M CON LOTE 009.

**FRACCION XV. DE LA MANZANA II. 253.00 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LOTE 016.  
AL PONIENTE; 23.01 M CON LOTE 014.  
AL NORTE; 11.00 M CON LA CALLE 2.  
AL SUR; 11.00 M CON LOTE 009.

**FRACCION XVI. DE LA MANZANA II. 243.32 M2.**

AL ORIENTE: 23.00 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; 23.00 M CON LOTE 015.  
AL NORTE; 10.60 M CON LA CALLE 2.  
AL SUR; 10.56 M CON LOTE 009.

**FRACCION XVII. AREA DE CESION 1,309.93 M2.**

AL ORIENTE: 58.96 M CON LA CALLE MORELOS.  
AL NOROESTE; 79.57 M CON BENJAMIN CONTRERAS.  
AL SUR; 44.98 M CON LA CALLE 2

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVenga.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 11 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° Provisional

**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**

M.V.Z. MIRIAM CONTRERAS LUÑA

**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y  
OBRAS PÚBLICAS**

ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ

**OBRAS PUBLICAS**



ADMINISTRACIÓN 2012-2015  
CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES, JAL.

ADMINISTRACIÓN 2012-2015  
CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES, JAL.





**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO 052/2013**

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL **C. LUIS ALBERTO CONTRERAS SOLIS** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE EN SEGUIDA SE DESCRIBE; CUYO DOCUMENTO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. EL PRESENTE DOCUMENTO FUE PRESENTADO PARA SU REGISTRO A LAS 9:42 HORAS DEL DIA 18 DE MARZO DEL 2008, Y QUEDANDO REGISTRADO A FAVOR DE **LUIS ALBERTO CONTRERAS SOLIS Y SU ESPOSA TERESA RENTERIA ARIAS**, BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 16 FOLIO DEL 142 AL 148 DEL LIBRO 1442 DE LA SECCION INMOVILIARIA DE ESTA OFICINA CON EL NUMERO DE ORDEN 186791.

#### **ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL NUMERO DE ORDEN 186791. DEL LIBRO 1442 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. CON UNA SUPERFICIE DE **544.00 M2 (QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

#### **ESTADO ACTUAL. 1880. M2**

NORTE: EN 61 MTS CON MARIA ISABEL BARRAGAN LOPEZ  
SUR: EN 56 MTS. CON LA CALLE SIN NOMBRE  
ORIENTE: EN 12.50 MTS. DE NORTE A SUR CON CALLE JUAREZ, GIRA A L PONIENTE EN 10 MTS Y VUELVE AL SUR EN 20.00 MTS CON CESAR CONTRERAS SOLIS.  
PONIENTE: EN 33.00 MTS. CON CALLE MORELOS.

#### **FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR**

##### **FRACCION I. 333 M2**

NORTE: EN 16.66 MTS. CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
SUR: EN 16.66 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.  
ORIENTE: 20 MTS. CON CESAR CONTRERAS SOLIS.  
PONIENTE. 20 MTS. CON RESTO DE PROPIEDAD.

#### **RESTO DE LA PROPIEDAD**

##### **FRACCION I. 1547. M2**

NORTE: EN 61 MTS. CON MARIA ISABEL BARRAGAN LOPEZ.  
SUR: EN 39.34 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.  
ORIENTE: 12.50 MTS. DE NORTE A SUR CON CALLE JUAREZ GIRA CON PONIENTE EN 26.66 MTS Y VUELVE A SUR EN 20.00 MTS CON CESAR CONTRERAS SOLIS Y FRACCION A SUBDIVIDIR.  
PONIENTE. EN 33 MTS. CON CALLE MORELOS.

**ANEXO: CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.**

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACION A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERIA MUNICIPAL N° **M 881378**

**OBRAS PUBLICAS**

**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**  
**SINDICATURA Y JUEZ**

**M.V.Z. MIRIAM CONTRERAS LUNA**

**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y OBRAS PUBLICAS**

**ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ**





**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO 051/2013**

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL **C. PEDRO BUENROSTRO CUELLAR** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE EN SEGUIDA SE DESCRIBE; CUYO DOCUMENTO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. EL PRESENTE DOCUMENTO FUE PRESENTADO PARA SU REGISTRO A LAS 10:40 HORAS DEL DIA 24 DE JUNIO DEL 2005, Y QUEDANDO REGISTRADO A FAVOR DE **MAGDALENA VARGAZ JIMENEZ Y JOSEFINA VARGAZ JIMENEZ**, BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 01 FOLIO DEL 02 AL 13 DEL LIBRO 1020 DE LA SECCION INMOVILIARIA DE ESTA OFICINA CON EL NUMERO DE ORDEN 139,560.

#### ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL NUMERO DE ORDEN 139,560. DEL LIBRO 1020 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. CON UNA SUPERFICIE DE **544.00 M2 (QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

#### ESTADO ACTUAL. 544.00 M2

NORTE: EN 17.00 MTS. CON MANUEL LLAMAS.  
SUR: EN 17.00 MTS. CON LA CALLE AGUILES SERDAN.  
ORIENTE: EN 32.00 MTS. CON PEDRO CISNEROS SOLIS.  
PONIENTE: EN 32.00 MTS. CON CALLE VICENTE GUERRERO.

#### FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR

##### FRACCION I. 400.00 M2.

NORTE: EN 16.95 MTS. CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
SUR: EN 17.28 MTS. CON CALLE AGUILES SERDAN.  
ORIENTE: 23.40 MTS. CON PEDRO CISNEROS.  
PONIENTE. 23.40 MTS. CON CALLE GUERRERO.

#### RESTO DE LA PROPIEDAD

##### FRACCION I. 137.00 M2

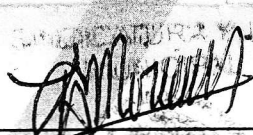
NORTE: EN 16.85 MTS. CON MANUEL LLAMAS.  
SUR: EN 16.95 MTS. CON FRACCION SUBDIVIDIDA.  
ORIENTE: 8.10 MTS. CON PEDRO CISNEROS SOLIS.  
PONIENTE. EN 8.10 MTS. CON CALLE GUERRERO.

**ANEXO: CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.**


SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° M 881377

SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL

  
M.V.Z. MIRIAM CONTRERAS LUNA

DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y  
OBRAS PÚBLICAS

  
ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ

OBRAS PÚBLICAS





# Concepción de Buenos Aires

Gobierno Municipal 2012-2015

**AUTORIZACIÓN**  
**DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO 044/2013**

**C. JOSÉ PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMÁN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISIÓN OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACIÓN DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PÚBLICAS ARQ. RAMÓN LÓPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL C. GLORIA ESTELA DÍAZ CÁRDENAS PAR SUBDIVIDIR EN FRACCIÓN INMUEBLE QUE SEGUIDAMENTE SE DESCRIBE; MISMO QUE SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE CUIDAD GUZMÁN JALISCO BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 45 FOLIOS DEL 313 AL 320 DEL LIBRO 704 DE LA SECCIÓN PRIMERA DE CIUDAD GUZMÁN, JAL.

## **ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 45 FOLIOS DEL 313 AL 420 DEL LIBRO 704 DE LA SECCIÓN INMOBILIARIA DE ESTA OFICINA. CON UNA SUPERFICIE DE **32-50-00 (TREINTA Y DOS HECTÁREAS CINCUENTA ÁREAS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

## **ESTADO ACTUAL. 32-50-00 HECTÁREAS**

AL ORIENTE: EN 447.931 METROS CON JOSÉ JUAN ELIZONDO PANTOJA.

AL PONIENTE; COMENZANDO DE NORTE A SUR 445.706 METROS CON RAMÓN SÁNCHEZ ELIZONDO, DESPUÉS, 543.555 METROS CON JUAN VILLA DÍAZ, Y POR ÚLTIMO 754.819 METROS CON MARÍA LUISA CÁRDENAS BERNAL.

AL NORTE; 811.783 METROS CON RAFAEL SÁNCHEZ ELIZONDO.

AL SUR; EN 754.819 METROS CON JORGE ENRIQUE DÍAZ CÁRDENAS.

## **FRACCIÓN QUE SE VA A SUBDIVIDIR**

### **FRACCIÓN. 8-94-85.79 HECTÁREAS.**

AL ORIENTE: EN 110.92 METROS CON JOSÉ JUAN ELIZONDO PANTOJA.

AL PONIENTE; EN 33.504 METROS CON MARÍA LUISA CÁRDENAS BERNAL.

AL NORTE; EN 732.21 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.

AL SUR; EN 788.32 METROS CON JORGE ENRIQUE DÍAZ CÁRDENAS.

## **RESTO DE LA PROPIEDAD:**

### **FRACCIÓN 23-55-14.21 HECTÁREAS.**

AL ORIENTE: 337.011 METROS CON JOSÉ JUAN ELIZONDO PANTOJA.

AL PONIENTE; COMENZANDO DE NORTE A SUR 445.706 METROS CON RAMÓN SÁNCHEZ ELIZONDO DESPUÉS 543.555 METROS CON JUAN VILLA DÍAZ Y POR ÚLTIMO 510.051 METROS CON MARÍA LUISA CÁRDENAS BERNAL.

AL NORTE; 811.783 METROS CON RAFAEL SÁNCHEZ ELIZONDO.

AL SUR; 732.21 METROS CON FRACCIÓN QUE SE VA A SUBDIVIDIR.

**ANEXO:** CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCIÓN A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.


SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVenga.

AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA FECHA 22 DE AGOSTO DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° 881250

**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**

  
**M.V. MIRIAM CONTRERAS LUNA**

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA Y OBRAS PÚBLICAS**

  
**ARO. RAMÓN LÓPEZ RUIZ**







**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO120 /2013**

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL **C. J. GUADALUPE CONTRERAS DIAZ** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE EN SEGUIDA SE DESCRIBE; CUYO DOCUMENTO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. EN LA OFICINA No.06, EL PRESENTE DOCUMENTO FUE PRESENTADO PARA SU REGISTRO A LAS 12:20 HORAS DEL DIA 29 DE MAYO DE 1984, Y QUEDANDO REGISTRADO A FAVOR DE EL SEÑOR J. GUADALUPE CONTRERAS DIAZ CON EL NUMERO DE ORDEN 53,427 A LAS 12:25 HORAS DEL DIA 29 DEL MISMO MES Y AÑO, MEDIANTE SU INCORPORACION BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 5 FOLIO DEL 25 AL 30 DE LIBRO 337 DELA SECCION PRIMERA DE ESTA OFICINA.

#### **ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL NUMERO DE ORDEN 53,427 DEL LIBRO 337 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. CON UNA SUPERFICIE DE **27,775.00 M2 (VEINTE Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

#### **ESTADO ACTUAL. 27,775.00 M2**

AL ORIENTE: EN 211.09 METROS CON LA CALLE IGNACIO S. ROMO.

AL PONIENTE; 154.35 METROS CON DAVID LOPEZ CHAVEZ.

AL NORTE; EN 149.93 METROS CON EL PANTEON MUNICIPAL.

AL SUR; COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 58.75 CON J. GUADALUPE CONTRERAS DIAZ, QUEBRAMOS A LA DERECHA CON 30.71 METROS CON LA CALLE ALVARO OBREGON, DESPUES QUEBRAMOS A LA IZQUIERDA 59.12 METROS CON LA CALLE DAVID URZUA, QUEBRAMOS A LA DERECHA 30 METROS CON JUAN DELGADILLO Y POR ULTIMO QUEBRAMOS A LA IZQUIERDA 20 METROS CON JUAN DELGADILLO.

#### **FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR** **FRACCION I. 566.65 M2.**

AL ORIENTE: 19.94 M CON LA CALLE IGNACIO S. ROMO

AL PONIENTE; 20.00 M MARIA GUADALUPE VENEGAS.

AL NORTE; 28.00 M CON LA MISMA PROPIEDAD.

AL SUR; 28.75 M CON LUPE CONTRERAS.

#### **RESTO DE LA PROPIEDAD**

##### **FRACCION I. 27,208.35 M2**

AL ORIENTE: EN 191.15 M CON LA CALLE IGNACIO S. ROMO.

AL PONIENTE; EN 154.35 M CON JOSE CORTES.

AL NORTE; EN 149.93 M CON EL PANTEON MUNICIPAL.

AL SUR; COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE 57.57 METROS CON MARIA GUADALUPE VENEGA, QUEBRAMOS 10.71 METROS A LA DERECHA CON LA CALLE JUAREZ, QUEBRAMOS A LA IZQUIERDA 59.17 CON LA CALLE DAVID URZUA, QUEBRAMOS A LA DERECHA 30.02 METROS CON LA JUAN DELGADILLO Y POR ULTIMO QUEBRAMOS A LA IZQUIERDA 20.00 METROS CON JUAN DELGADILLO.

**ANEXO: CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.**

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 07 DE MARZO DEL 2013  
PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° 644520

Y

**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**

**M. V. MIRIAM CONTRERAS LUNA**

**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y**  
**OBRAS PÚBLICAS**

**ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ**



ADMINISTRACIÓN 2012-2015



**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO 120 /2013**

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL **C. PARTIDO ACCION NACIONAL** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE SEGUIDAMENTE SE DESCRIBE; CUYA CONSTANCIA SE ENCUENTRA PROTOCOLIZADA EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 4819 DE FECHA 28 DE ABRIL DEL 1971 OTORGADA ANTE EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 37 DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, LICENCIADO MANUEL CHAVEZ BRAVO, TESTIMONIO QUE DIO FE DE TENER A LA VISTA Y SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO INSCRIPCION 249 DEL LIBRO 21 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO.

**ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO INSCRIPCION 249 DEL LIBRO 21 DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO. CON UNA SUPERFICIE DE **2600.00 M2 (DOS MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

**ESTADO ACTUAL. 2,600.00 M2**

AL ORIENTE: EN 39 MTS. CON LA CALLE HIDALGO.  
AL PONIENTE; EN 35 MTS. CON CAMINO A SANTA ROSA.  
AL NORTE; EN 70 MTS. CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
AL SUR; EN 70 MTS. J. REFUGIO DELGADILLO.

**FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR**  
**FRACCION I. 378 M2.**

AL ORIENTE: EN 12.6 MTS. CON LA CALLE HIDALGO.  
AL PONIENTE; EN 12.6 CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
AL NORTE; EN 30 MTS. CON LA CALLE DAVID URZUA.  
AL SUR; EN 30 MTS. CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.

**RESTO DE LA PROPIEDAD**  
**FRACCION I.**

AL ORIENTE: EN 26.4 MTS. CON LA CALLE HIDALGO.  
AL PONIENTE; EN 35 MTS CAMINO A SANTA ROSA.  
AL NORTE; EN 30 MTS. COMENSANDO DE ORIENTE A PONIENTE 30 METROS CON PARTIDO ACCION NACIONAL Y QUEBRANDO A LA DERECHA 12.6 CON PARTIDO ACCION NACIONAL Y QUEBRANDO A LA IZQUIERDA 40 METROS CON LA CALLE DAVID URZUA.  
AL SUR; EN 70 MTS. CON JOSE REFUGIO DELGADILLO.

**ANEXO: CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.**

Folio.

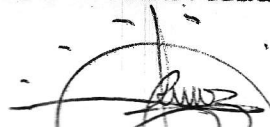
SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACION A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 07 DE MARZO DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERIA MUNICIPAL N° M 597781

**SINDICATURA Y JUEZ**  
**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**



**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y**  
**OBRAS PÚBLICAS**



**OBRAS PUBLICAS**







**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA**  
**No. OFICIO 150/2013**

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL C. ALVARO ECHEVERRIA BARAJAS PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE SEGUIDAMENE SE DESCRIBE; MISMO QUE SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE CUIDAD GUZMÁN JALISCO BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 54 FOLIOS DEL 399 AL 435 DEL LIBRO 1,289 DE LA SECCION PRIMERA DE CIUDAD GUZMAN, JAL.

**ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:**

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 54 FOLIOS DEL 399 AL 435 DEL LIBRO 1,289 DE LA SECCION INMOBILIARIA DE ESTA OFICINA. CON UNA SUPERFICIE DE **1,234.86 M2 (MIL DOCIENTOS TREINTA Y CUATRO 86/100)**. DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

**ESTADO ACTUAL 1,575.00 M2**

AL ORIENTE: EN 45.60 METROS CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; COMENZANDO DE NORTE A SUR 19.10 METROS DESPUES QUERAMOS A LA DERECHA 2.55 METROS Y POR ULTIMO 21.85 METROS CON MALAQUIAS Y CARLOS JAVIER BUENROSTRO.  
AL NORTE; COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE 9.35 METROS DESPUES QUEBRANDO 3.82 METROS A LA IZQUIERDA DESPUES QUEBRAMOS A LA DERECHA CON 5.75 METROS EN SEGUIDA A LA IZQUIERDA 1.50 METROS Y POR ULTIMO QUEBRAMOS A LA DERECHA EN 12.7 METROS.  
AL SUR; EN 30.40 METROS.

**FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR**  
**FRACCION I. 120.00 M2.**

AL ORIENTE: EN 10 METROS CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; EN 10 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
AL NORTE; EN 12 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.  
AL SUR; EN 12 METROS CON LA CALLE ALCALDE.

**RESTO DE LA PROPIEDA:**  
**FRACCION I.**

AL ORIENTE: 35.60 METROS CON LA CALLE MORELOS.  
AL PONIENTE; COMENZANDO DE NORTE A SUR 19.10 METROS DESPUES QUERAMOS A LA DERECHA 2.55 METROS Y POR ULTIMO 21.85 METROS CON MALAQUIAS Y CARLOS JAVIER BUENROSTRO..  
AL NORTE; COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE 9.35 METROS DESPUES QUEBRANDO 3.82 METROS A LA IZQUIERDA DESPUES QUEBRAMOS A LA DERECHA CON 5.75 METROS EN SEGUIDA A LA IZQUIERDA 1.50 METROS Y POR ULTIMO QUEBRAMOS A LA DERECHA EN 12.7 METROS.  
AL SUR; COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 12 METROS DESPUES QUEBRAMOS A LA IZQUIERDA 10 METROS CON LA FRACCION A SUBDIVIDIR, POR ULTIMO A LA DERECHA EN 18.40 CON LA CALLE ALCALDE.

**ANEXO: CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.**

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.

AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 30 DE ENERO DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° M-292726

**SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL**

**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y**  
**OBRAS PÚBLICAS**

*[Firma]*



*[Firma]*



**OBRA PÚBLICA**





# Concepción de Buenos Aires

Gobierno Municipal 2012-2015

AUTORIZACION  
DIRECCION DE PLANEACION URBANA  
Y OBRA PÚBLICA  
No. OFICIO 115/2013

**C. JOSE PABLO MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

PREVIA LA REVISION OCULAR PRACTICADA EN EL INMUEBLE QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR, Y POR SER UNA SITUACION DE HECHO; EL SUSCRITO DIRECTOR DE OBRA PUBLICAS ARQ. RAMON LOPEZ RUIZ; EXTIENDE EL PERMISO CORRESPONDIENTE SOLICITADO, POR EL C. **CARLOS EDUARDO MARTINEZ PULIDO** PAR SUBDIVIDIR EN FRACCION INMUEBLE QUE SEGUIDAMENE SE DESCRIBE; MISMO QUE SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE CUIDAD GUZMÁN JALISCO BAJO LA INSCRIPCION 285 DEL LIBRO 305 DE LA SECCION PRIMERA DE LA OFICIONA 06: **46.3 HECTAREAS.**

## ESTADO DEL INMUEBLE EN ESCRITURAS:

INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO INSCRIPCION 285 LIBRO 305 SECCION PRIMERA DE LA OFICINA 06 DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD GUZMAN, JALISCO CON UNA SUPERFICIE DE 46.3 HECTAREAS (CUARENTA Y SEIS PUNTO TRES HECTAREAS). DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS DESCRITAS EN ESCRITURA QUE TIENE A LA VISTA.

## ESTADO ACTUAL. 46.3 Hectáreas.

**AL ORIENTE:** EN LINEA QUEBRADA DE 480.47 METROS DE BRECHA.

**AL PONIENTE;** EN 43.07 METROS CON MANUEL CARDENAS CONTRERAS.

**AL NORTE;** COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN LINEA QUERADA 1,609.80 METROS CON CALLEJON Y SEÑOR CURA RAUL ROMERO Y/O FRANCIASCO ROMERO.

**AL SUR;** EL LINEA QUEBRADA DE 1,591.39 METROS CON LUIS MANUEL LOPEZ DIAZ.

## FRACCION QUE SE VA A SUBDIVIDIR

### FRACCION I. 1.2 Hectáreas.

**AL NORTE:** COMENZANDO DE ORIENTE A NOROESTE EN 59.558 METROS DOBLA HACIA EL SUROESTE EN 32.67 LINDANDO EN ESTAS DOS MEDIDAS CON CAMINO.

**AL NORESTE;** COMENZANDO DE NORTE EN 101.756 METROS DOBLANDO HACIA EL SURESTE EN 111.564 METROS, LINDANDO EN ESTAS DOS MEDIDAS CON RESTO DE LA PROPIEDAD DE ANDREA GODINEZ GONZALEZ Y RAUL BUENROSTRO DIAZ.

**SURESTE;** EN 10 METROS CON CARLOS EDUARDO MARTINEZ PULIDO.

**SUROESTE;** EN DOS TRAMOS, COMENZANDO DE ESTE A NORESTE DE 104.652 METROS Y 134.545 METROS, LINDA CON LUIS MANUEL LOPEZ DIAZ.

**NOROESTE;** EN DOS TRAMOS, COMENZANDO DE NORTE A SUR EN 43.875 METROS Y 33.509 METROS LINDANDO CON EL CAMINO.

## RESTO DE LA PROPIEDAD: QUEDA DIVIDIDO EN DOS FRACCIONES

### FRACCION I. 45.1 Hectáreas.

**AL ORIENTE;** EN LINEA QUEBRADA DE 480.47 METROS DE BRECHA.

**AL PONIENTE;** EN 43.07 METROS CON MANUEL CARDENAS CONTRERAS.

**AL NORTE;** COMENZANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN LINEA QUERADA 1,609.80 METROS CON CALLEJON Y SEÑOR CURA RAUL ROMERO Y/O FRANCIASCO ROMERO.

**AL SUR;** COMENZANDO DE PONIENTE A ORIENTE CON 107.787 METROS CON LUIS MANUEL LOPEZ DIAZ, QUEBRANDO AL NORTE EN 43.875 METROS Y 33.509 METROS LINDANDO CON EL CAMINO DESPUES DOBLANDO HACIA EL SUROESTE EN 32.67 METROS Y AL NOROESTE 59.558 METROS LINDANDO EN ESTAS DOS MEDIDAS CON RAUL BUENROSTRO DIAZ Y ANDRES GODINEZ GANZALEZ CON PODER CARLOS E. MARTINEZ PULIDO, DESPUES QUEBRANDO Y COMENZANDO DE NORTE A SUR EN 101.756 METROS Y 111.564 METROS LINDANDO CON RAUL BUENROSTRO DIAZ Y ANDRES GODINEZ GANZALEZ CON PODER CARLOS E. MARTINEZ PULIDO, POR ULTIMO 1244.42 METROS CON LUIS MANUEL LOPEZ DIAZ.

**ANEXO:** CROQUIS DEL ESTADO ACTUAL, FRACCION A SUBDIVIDIR Y RESTO DE LA PROPIEDAD.

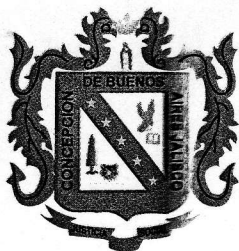
SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA. AUTORIZADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN LA FECHA 18 DE FEBRERO DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL N° 597615.

SINDICO Y JUEZ MUNICIPAL

DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y  
OBRAS PÚBLICAS

OBRAS PÚBLICAS





# Concepción de Buenos Aires

Gobierno Municipal 2012-2015

**C. JOSE MERCADO ESPINOZA**  
**DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA**  
**PROPIEDAD CON SEDE EN CIUDAD GUZMAN,**  
**MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**  
**PRESENTE:**

**AUTORIZACION**  
**DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**Y OBRA PÚBLICA.**  
**Nº DE OFICIO 73/2013**

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA SUB DIVISIÓN DE UN INMUEBLE PREDIO UBICADO EN EL LOTE 5 EN LA MANZANA 1 DE LA ZONA 5 DEL EXEJIDO DE CONCEPCION DE BUENO AIRES. EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRE, JAL. TENIENDO UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 1,285.54.**

**DEL PREDIO DESCRITO SE VA A SUBDIVIDIR UNA FRACCIÓN COMPRENDIDA DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS.**

## **FRACCION I**

**AL ORIENTE; EN 17 METROS CON JESUS SANCHEZ.**  
**AL PONIENTE; 17 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.**  
**AL NORTE; 7 METROS CON LA CARRETERA DE BUENOS**  
**AL SUR; 7 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD.**

**EL INMUEBLE DESCRITO ESTA REGISTRO A FAVOR DEL SEÑOR FELIPE RAMOS ORTIZ Y EVA VIRGEN ZUÑIGA QUIEN ADQUIRIDO POR DILIGENCIA DE INFORMACIÓN ADPERPETUAM, EN CUANTO EL INMUEBLE QUE SE DESCRIBIÓ, EL CUAL SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE CONCEPCION DE BUENOS AIRES, BAJO EL DOCUMENTO NUMERO 7 FOLIOS DEL 25 AL 62 DEL LIBRO 1119**

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES Y USOS LEGALES QUE AL MISMO CONVENGA.**

**AUTORIZADO EN SESIÓN DE AYUNTAMIENTO No. 01 DE FECHA 09 DE ENERO DEL 2013 Y PAGADOS LOS DERECHOS EN RECIBOS OFICIALES DE TESORERÍA MUNICIPAL Nº 892054**

**SÍNDICO Y JUEZ MUNICIPAL**

**SINDICATURA Y JUEZ**  
**MUNICIPAL**

**M.V.Z. MIRIAM AIDEE CONTRERAS LUNA**



**ADMINISTRACIÓN 2012-2015**  
**CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES, JAL.**

**DIRECTOR DE PLANEACION**  
**URBANA Y OBRA PUBLICA**

**OBRA PUBLICAS**

**ARO. RAMON LOPEZ RUIZ**



**ADMINISTRACIÓN 2012-2015**  
**CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES, JAL.**