



TECHALUTA

DE MONTENEGRO ADMINISTRACION

BIENES INMUEBLES PATRIMONIO MUNICIPAL

DEPENDENCIA: _____

Núm. de Oficio: _____

Techaluta de Montenegro, Jalisco.

BIEN INMUEBLE	DOCUMENTOS EN EXISTENCIA
1. 1. Pozo Profundo la Taberna. 2. Escuela Lázaro Cárdenas Del Rio. 3. Campo de Fútbol Manuel Cortes Ibáñez.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Escritura Pública que contiene la Donación de estos dos Bienes Inmuebles.
2. Instituto Mexicano del Seguro Social.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contrato de permuta.
3. Inmueble oficina calle guerrero	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Un acta del Comisariado ejidal donde el Presidente en turno Pedro Covarrubias Jaramillo solicita a la asamblea, se le conceda el usufructo de piso que ocupa la construcción de un Aula.
4. Donación colonia san Isidro	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Escritura que contiene donación gratuita otorgada a favor del H. Ayuntamiento de Techaluta respecto de las calles del fraccionamiento "san Isidro"
5. Rastro Municipal, Fraccionamiento "Tres Marías"	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Escritura Pública Numero 9681, Que contiene la Donación, Ante Notario Público JOSE ROSARIO GONZALEZ TOSTADO, Notario Público de Zacoalco de Torres, Jalisco.
6. Parroquia Principal de Techaluta de Montenegro, Jalisco.	<ul style="list-style-type: none"> • Algunas anotaciones catastrales en la: TESORERIA GENERAL DEL ESTADO, REGISTRO CATASTRAL POR PREDIO
7. Telesecundaria el Zapote.	<ul style="list-style-type: none"> • Escritura que contiene la protocolización del juicio de jurisdicción voluntaria, (diligencias de información ad-perpetuam).
8. Unidad Deportiva Techaluta de Montenegro, Jalisco.	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de Contrato de Compraventa (Enajenación de Derechos Parcelarios).
9. Centro Escolar Nicolás Bravo	<ul style="list-style-type: none"> • Croquis del edificio.
10. Jardín de Niños Socorro Flores Torres	<ul style="list-style-type: none"> • Copia del Aviso de Transmisiones Patrimoniales Gobierno del Estado de Jalisco
11. Terreno Presidencia, DIF, C. SALUD	<ul style="list-style-type: none"> • Demanda de Diligencias de Información Ad-Perpetuam. Sin haber una sentencia.
12. Documentos Edificio Municipal	<ul style="list-style-type: none"> • Croquis del Edificio Municipal.
13. Inmueble Cementerio Municipal.	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de contrato de Donación Gratuita y Pura que realiza el Señor Benito Torres Meza, el cual dona al H. Ayuntamiento Representado por el C. Petronilo Hidalgo Norte No. 2, Calle Larios Montenegro, Jalisco C.P. 49230 • Avalúo de Predio Rústico. • Croquis del predio rustico, destinado para el nuevo



TECHALUTA

DE MONTENEGRO ADMINISTRACION

2012-2015

DEPENDENCIA: _____

Núm. de Oficio: _____

Cementerio Municipal.

14. Terreno anexo a la Unidad Deportiva	<ul style="list-style-type: none">• Un documento en el cual el Comisariado Ejidal de Techaluta de Montenegro, Jalisco cede los derechos al H. Ayuntamiento de Techaluta de Montenegro de dicho terreno.• Constancia de posesión emitida por el Comisariado ejidal Representado por el Presidente, Secretario y Presidente del Consejo de Vigilancia.
15. Terreno adjunto a la Cancha Ejidal	<ul style="list-style-type: none">• Contrato de donación onerosa, pura y simple, otorgado en 1980 por la Señorita Adalberto Padilla Fajardo al Señor Feliciano Cuevas González, en representación de la Sociedad de Padres de Familia, de la escuela Federal Lázaro Cárdenas del Río.
16. Jardín principal de San Miguel del Zapote, Municipio de Techaluta de Montenegro, Jalisco.	<ul style="list-style-type: none">• Título de propiedad, por el decreto 20, 920, de Resolución No. TCH-89-SMZ-02-2-21, CON EL Folio 5749969.
17. Jardín de niños del zapote	<ul style="list-style-type: none">• Acta de cabildo donde el punto a tratar fue: adquirir por donación dos terrenos y otro por compra para la secretaria de educación pública, y otro más por donación para el H. Ayuntamiento constitucional de Techaluta.• Solicitud ante el congreso solicitando la aprobación para adquirir por donación 1 un terreno que se encuentra ubicado en la población del zapote, en calle Cuauhtémoc S/N. Actualmente se cuenta con el título de propiedad por el decreto 20, 920.
18. Escuela Primaria Lauro Montenegro	<ul style="list-style-type: none">• Escritura Pública numero 999, Ante notario Público José Rosario González Tostado, de la Municipalidad de Zacoalco de Torres Jalisco, que contiene el Contrato de Donación.
19. Centro de beneficio social en ANOCA	<ul style="list-style-type: none">• Un contrato de permuta celebrado por el Presidente en turno Sr. Alberto Gómez Vera. Celebrado el 22 de septiembre de 1992.
20. Campo de fut-bol de Anoca, Municipio de Techaluta de Montenegro, Jalisco.	<ul style="list-style-type: none">• Avalúo.• Contrato de Compraventa.
21. Documentos Escuela Primaria de Anoca	<ul style="list-style-type: none">• Escritura de Promesa de Venta.• Donación de parte de Leonor Rodríguez de Cabrera.<ul style="list-style-type: none">• Ordene de pago.• Relación de Documentos sobre la Escuela de Anoca.
22. Inmueble Escuela Primaria la Hacienda	<ul style="list-style-type: none">• Título de Propiedad, Donación Pura y Simple Otorgado a favor de H. Ayuntamiento de Techaluta de Montenegro, por el Señor Margarito Santana González, con el consentimiento de su esposa, Señora Rosa Rúelas Arreola.• Anotación el Registro Público de la Propiedad.
23. Fracc. Pitayos del Pedregal	<ul style="list-style-type: none">• Solo se cuenta con planos de la Superficie de dicho fraccionamiento.
24. Jardín Principal Anoca	<ul style="list-style-type: none">• Escritura Pública, Numero 11937 Ante Notario Público José Rosario González Tostado, Del Municipio de Zacoalco de Torres, donde contiene el contrato de Donación.
25. Inmueble Campo de Fut-Bol Lado Norte	<ul style="list-style-type: none">• Contrato de Compraventa, celebrado por El señor Arnulfo Torres Padilla, Vendedor, y por otra parte en representación del H. Ayuntamiento de Techaluta, en



TECHALUTA

DE MONTENEGRO ADMINISTRACION

DEPENDENCIA: _____

Núm. de Oficio: _____

	este caso Lic. Octavio Navarro Prieto, Presidente, Simón T. Cortes Nodal, Secretario y Sindico, Héctor Manuel López Ruelas, Tesorero.
26. Polideportivo-Plaza de Toros.	<ul style="list-style-type: none">Escritura Pública, numero 3, 854, Ante Notario Público, Francisco Javier Romero Valencia, del Gómez Farías, la cual contiene el Contrato de Donación.
27. Unidad Deportiva el Zapote (San Miguel del Zapote).	<ul style="list-style-type: none">Escritura Pública numero 11936, Ante Notario Público Licenciado José Rosario González Tostado, del MUNICIPIO DE ZACOALCO DE TORRES, la cual contiene contrato de Donación a favor del H. Ayuntamiento de Techaluta de Montenegro Jalisco.
28. Contrato de Donación Anoca	<ul style="list-style-type: none">Escritura Pública numero 1184, ante Notario Público número 1 de la Municipalidad de Zacoalco de Torres Jalisco, que contiene el contrato de Donación echa a favor del H. Ayuntamiento de Techaluta de Montenegro, Jalisco.
29. Donación David Cortes	<ul style="list-style-type: none">Testimonio: EN PRIMER ORDEN DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 4, 623 CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTITRES QUE CONTIENE EL CONTRATO DE DONACION OTORGADO POR LOS SEÑORES DAVID CORTES PADILLA Y OBDULIA SANCHEZ AMEZCUA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TECHALUTA DE MONTENEGRO, JALISCO.
30. Pozo de Agua de San Miguel del Zapote.	<ul style="list-style-type: none">Resolución NO. TCH-89-SMZ-02-5-5, Folio: 5749970, por el decreto 20920, se le reconoce al H. AYUNTAMIENTO DE TECHALUTA DE MONTENEGRO, QUE DE POSEDOR PASA A SER PROPIETARIO EN VIRTUD DE LA USUCAPION EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 31 DEL DECRETO 20, 920.
31. Fraccionamiento Lomas Altas en el Municipio de Techaluta de Montenegro, Jalisco.	<ul style="list-style-type: none">Escritura Pública, 1,431 MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO, CONTRATO DE DONACION PURA Y GRATUITA, A FAVOR DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECHALUTA DE MONTENEGRO, JALISCO.
32. Centro de Salud San Miguel del Zapote.	<ul style="list-style-type: none">Testimonio: EN PRIMER ORDEN DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 4,628 CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO QUE CONTIENE EL CONTRATO DE COMPRAVENTA OTORGADO POR LA SEÑORA MARGARITA ARANGUREN CASTIELLO O MARGARITA ARANGUREN CASTIELLO VIUDA DE ALFARO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TECHALUTA DE MONTENEGRO, JALISCO.
33. Campo de Fut-Bol del Zapote.	<ul style="list-style-type: none">RESOLUCION No. TCH-89-SMZ-02-6-11 FOLIO: 5749971, DONDE SE LE RECONOCE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TECHALUTA DE MONTENEGRO DE POSEEDOR PASA A SER PROPIETARIO EN VIRTUD DE LA USUCAPIO EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 31 DEL DECRETO 20, 920.

Hidalgo Norte No. 2 Techaluta de Montenegro, Jalisco C.P. 49230

Tel. (01-372) 424-5312 Tel/Fax. (01-372) 424-5139

techaluta_jalisco@hotmail.com



TECHALUTA

DE MONTENEGRO ADMINISTRACION

Techaluta de Montenegro, Jalisco a 10 diez de Marzo del 2015 dos mil quince.

DEPENDENCIA: _____

Núm. de Oficio: _____

Asunto: _____

Lic. Francisco Javier Aguilar Rodríguez



SINDICATURA
ADMÓN. 2012-2015

Sindico Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de Techaluta de Montenegro, Jalisco.

Hidalgo Norte No. 2 Techaluta de Montenegro, Jalisco C.P. 49230
Tel. (01-372) 424-5312 Tel/Fax. (01-372) 424-5139
techaluta_jalisco@hotmail.com