

CONTRATO DE COMPRAVENTA, DERIVADO DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN DE SILLAS DE RUEDAS Y BASTONES PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL ESTADO DE JALISCO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DEL ADULTO MAYOR, REPRESENTADO EN ESTE ACTO, POR LA DIRECTORA GENERAL LA MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINA COMO "EL COMPRADOR O EL IJAM". Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA CARGA FACIL S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU REPRESENTANTE EL C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ, QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE DENOMINARA "EL PROVEEDOR", SUJETÁNDOSE A LOS SIGUIENTES, ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

### ANTECEDENTES

A).- El día 20 veinte del mes de Octubre del 2017 dos mil diecisiete, el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, a través de su Dirección General, en coordinación con la Secretaría Técnica de la Comisión de Adquisiciones del IJAM, la Lic. **María del Rocío Delgadillo Macías**, remitió invitaciones de cotización a distintos y posibles proveedores, para participar en el proceso de "**Licitación con concurrencia del Comité IJAM/LLCC/01/2017**", relativa a la adjudicación del Servicio de compra de;

- 350 Sillas de Ruedas
- 100 Bastones

B).- El día 31 treinta y uno de Octubre del 2017 dos mil diecisiete para la reunión del Comité de Adquisiciones del IJAM, y así mismo para que se presentaran los Proveedores a presentar en sobre cerrado las propuestas de los productos que ofrecen para su venta, sin que se pudiera llevar a cabo la misma por falta de Quorum del Comité, señalando como nueva fecha para una Reunión extraordinaria del Comité el día 06 seis de Noviembre del 2017 dos mil diecisiete.

C).- EL Día 6 Seis de Noviembre del año 2017 dos mil diecisiete, se llevó a cabo la Licitación con Concurrencia del Comité, donde se presentaron diversos proveedores a presentar sus **propuestas tanto Técnicas como Económicas**, donde al valorar las propuestas antes mencionadas se procedió por parte del comité a dictar la correspondiente resolución de adjudicación, ordenándose la realización del contrato respectivo.

### DECLARACIONES

Declara "EL IJAM" a través de su representante:

1. Que es un Organismo Público Descentralizado el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor según consta mediante el Decreto Numero 23563/LIX/11 (Ley o Decreto), publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 15 de Septiembre del 2011, está facultado para realizar las adquisiciones de bienes y servicios en atención a lo dispuesto por los artículos 52 de la Ley

Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 5 en su fracción IV de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor.

2. **El IJAM** comparece a través de su representante legal el **MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL**, Directora General del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, con facultades para contratar y obligarse con fundamento en lo dispuesto por el artículo 48 en su fracción I y X de la Ley para el Desarrollo Integral del Adulto Mayor.
3. Que cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **RFC: IJA1109168K7** y que tiene su domicilio ubicado en la finca marcada con el número **3561** de la Calle San Ernesto en la Colonia Jardines de San Ignacio, del Municipio de Zapopan, Jalisco C.P. 45040.

**Declara "EL PROVEEDOR" por su propio derecho:**

1. Que es una Sociedad Mercantil denominada **CARGA FACIL, S.A. de C.V.** que se encuentra legalmente constituida mediante Escritura Pública Número 21,156 de fecha 14 de febrero de 1992 ante la fe del Licenciado Gabriel Abelardo Hjar Zuloaga, Notario Público número 02 dos de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, así mismo, se encuentra inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes (RFC); CFA920214T87, donde su actividad preponderante es la importación, exportación, ventas y servicios de productos para remolques, camiones, camionetas y productos para mejorar carga en general.
2. Que conoce el contenido de la metodología y manifiesta que cuenta con la capacidad administrativa, financiera, legal, técnica y material, para atender el requerimiento en los servicios solicitados, respecto los cuales cuenta con reconocida experiencia y capacidad, contando con los conocimientos suficientes para la realización de los trabajos objeto del presente contrato.
3. Que reconoce y acepta que cuenta con los elementos propios a que se refiere los artículos 13 y 15 de la Ley Federal del Trabajo y en consecuencia, es el único patrón de todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución del objeto de este contrato liberando a **"EL IJAM"**, de cualquier responsabilidad laboral.
4. Que tiene su domicilio fiscal según consta en su Constancia de Situación Fiscal, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, domicilio fiscal en la calle; **Calzada Lázaro Cárdenas número 1269 en la Col. Parque Industrial el Álamo, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44490.**

5. Que reconoce la personalidad con la que comparece y expresa su voluntad en obligarse a las siguientes:

### CLAUSULAS

#### OBJETO DEL CONTRATO.

**PRIMERA.-** LA EMPRESA CARGA FACIL S.A. de C.V., mediante su representante el C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ "EL VENDEDOR", se obliga a entregar la cantidad de 350 trescientos cincuenta Sillas de Ruedas y 100 cien bastones al "IJAM o COMPRADOR" de conformidad a las especificaciones, términos y características descritos en el **ANEXO 5** de las Especificaciones del servicio que presenta el **PROVEEDOR** y que son las siguientes:

Partida	Cantidad	Artículo/Servicio	Marca	Modelo	Especificaciones
1	350	Sillas de Ruedas	Movilidad sin límites	SIL18SONEFA18MI	-Silla de acero esmaltada -Descansabrazo y pies fijo -Tapicería Nylon -Llanta sólida -Rueda trasera sólida Rín de aluminio -Rueda delantera 8x1
2	100	Bastones	Movilidad sin límites	BAS00	-Fabricado en aluminio ultraligero -Altura ajustable -Anillo de seguridad -Regatones anti-derrapantes -Mango Alemán

Así como acuerdan las partes que el tiempo de entrega será 15 quince días hábiles a partir de la firma del presente contrato.

#### **OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:**

**SEGUNDA.-** El proveedor se obliga a entregar al "IJAM" la cantidad de las 350 trescientas cincuenta sillas de ruedas y los 100 cien bastones, objeto de este contrato en el término establecido en la cláusula anterior.

**TERCERA.-** El proveedor se obliga a dar como garantía y servicio de los aparatos auditivos el término de Un año, en los cuales, el proveedor se compromete a recibir a las personas que sean beneficiarias de este producto, en caso de falla o defecto dentro del tiempo de la vigencia de la garantía.

**CUARTA.-** El proveedor se compromete a realizar el estudio de Audiometría a las personas adultas mayores que resulten beneficiarias con los aparatos auditivos objeto de este contrato, así como atención a los beneficiarios en caso sobre cómo utilizar el auxiliar auditivo.

#### **PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES.**

**QUINTA.-** El precio convenido que se pagara a "EL VENDEDOR" por servicios objeto de este contrato será de \$571,721.08.00 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETESCIENTOS VEINTIUN PESOS 08/100 M. N.), por concepto de las 350 trescientas cincuenta sillas de ruedas, mas \$ 8,738.28 (OCHO MIL SETESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N.), por concepto de la adquisición de 100 bastones, siendo un total que deberá pagar el "IJAM" al "PROVEEDOR" la suma de \$ 580,459.36 (QUINIENTOS OCHENTA MIL CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N.), las dos cantidades anteriores ya incluyen el impuesto correspondiente.

#### **FORMA DE PAGO.**

**SEXTA.-** "EL IJAM o COMPRADOR" pagara a "EL VENDEDOR" la cantidad indicada en la cláusula quinta en una sola exhibición contra-entrega de los Productos objeto del presente contrato y a satisfacción del "EL IJAM o COMPRADOR".

#### **VIGENCIA DEL CONTRATO.**

**SEPTIMA.-** La vigencia del presente instrumento será a partir de la firma del presente contrato, pudiéndose modificar la calendarización de la entrega del producto previa autorización de "EL IJAM".

**OCTAVA.-** Para los efectos del presente contrato "EL IJAM", designa como funcionario de enlace y responsable del seguimiento y cumplimiento del contrato a la Lic. María del Rocío Mañas Delgadillo

y/o al C.P. Ricardo Preciado Camberos, en consecuencia **"EL VENDEDOR"**, acepta que todas las gestiones y trámites se llevarán a cabo con dicho funcionario.

**NOVENA.- "EL VENDEDOR"** será el único responsable de todas las reclamaciones que los trabajadores o terceros presenten al respecto.

#### **GARANTIA, CUMPLIMIENTO, CALIDAD EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS.**

**DECIMA.-** Si en cualquier momento en el curso de la ejecución de este contrato, **"EL VENDEDOR"** se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los productos solicitados, notificara de inmediato por escrito a **"EL IJAM"**, y dicha notificación se deberá hacer antes de los 5 cinco días hábiles del plazo que tenga para la entrega pactada del producto, para que se analice la solicitud de **"EL VENDEDOR"**, y determinar si procede o no, dándole a conocer el resultado antes de que finalice el termino establecido para el cumplimiento del servicio solicitado.

**DECIMA PRIMERA.-** Se le exime de la garantía del artículo 30 capítulo III de las garantías en el cumplimiento del pedido de las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del Instituto Jalisciense del Adulto Mayor, por no alcanzar el monto establecido. Pero si existirá una penalización en caso de incumplimiento del presente contrato por parte del vendedor, será del 10% del valor pactado dentro de la operación realizada.

#### **RESCISIÓN DEL CONTRATO Y SANCIONES.**

**DECIMA SEGUNDA.-** Se podrá cancelar el contrato en los siguientes casos:

- a) Cuando **"EL VENDEDOR"** no cumpla con cualquiera de las obligaciones pactadas.
- b) En caso de entregar servicios con especificaciones distintas a las contratadas, **"EL IJAM"** considerara estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para la cancelación total del contrato y la aplicación de la sanción correspondiente, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independiente de los procesos legales que se originen.
- c) En el caso de que no entregue el servicio contratado en tiempo y forma.
- d) Así como **"EL VENDEDOR"** no podrá ceder o traspasar bajo ninguna modalidad a favor de persona alguna, la contra versión a esto y traerá como consecuencia la rescisión del mismo, sin responsabilidad para **"EL IJAM"**,

#### **CONFIDENCIALIDAD Y RESCISIÓN.**

**DECIMA TERCERA.- "EL VENDEDOR"** se obliga a guardar absoluta confidencialidad con respecto a la información inherente al objeto del presente contrato sin la autorización expresa y por escrito de,

"EL IJAM", ya que dicha información y resultados son propiedad, "EL IJAM", ya que la información es del dominio público.

**DECIMA CUARTA.-** El presente contrato podrá ser rescindido por cualquiera de las partes, sin necesidad de declaración judicial previa, en virtud del incumplimiento comprobado de cualquiera de las obligaciones contraídas en el mismo, en cuyo caso la parte culpable de la recisión resarcirá los daños y perjuicios que ocasione a la contraria.

#### **CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.**

**DECIMA QUINTA.-** "EL VENDEDOR" no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o morales, ya sea todo o en partes los derechos y obligaciones que se deriven en los términos aquí pactados, y en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de "EL IJAM".


#### **COMPETENCIA JURISDICCIONAL.**

**DECIMA SEXTA.-** Las partes convienen en sujetarse a las disposiciones contenidas en el Código Civil Vigente del Estado de Jalisco. Para la interpretación y el cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, por lo tanto, "EL VENDEDOR" renuncia expresamente al fuero que pudiera corresponderle por la razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.


Leído que fue el presente instrumento jurídico y enteradas las partes de su contenido y alcances, lo firman por triplicado en Guadalajara, Jalisco EL DÍA 8 OCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE.

"EL IJAM"

"EL PROVEEDOR"



MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS-MONTIEL  
DIRECTORA GENERAL DEL "IJAM".

  
C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ  
CARGA FACIL S.A. DE C.V.

**ADENDUM** AL CONTRATO DE COMPRAVENTA DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DEL 2017, QUE CELEBRARON POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DEL ADULTO MAYOR, REPRESENTADO POR LA MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINO COMO "EL COMPRADOR O EL IJAM" Y POR LA OTRA "LA EMPRESA CARGA FACIL S.A. de C.V." REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL SR. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINO COMO "EL PROVEEDOR". AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE **ADENDUM**, PARA LO CUAL SE SUJETAN A LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y CLAUSULAS:

#### **ANTECEDENTES:**

- 1.- EL Día 6 Seis de Noviembre del año 2017 dos mil diecisiete, se llevó a cabo la Licitación con Concurrencia del Comité, donde se presentaron diversos proveedores a presentar sus **propuestas tanto Técnicas como Económicas**, donde al valorar las propuestas antes mencionadas se procedió por parte del comité a dictar la correspondiente resolución de adjudicación favor de "LA EMPRESA CARGA FACIL S.A. de C.V."
- 2.- Las partes manifiestan que con motivo de lo anterior, con fecha **08 de Noviembre del 2017**, celebraron Contrato de Compraventa para la adquisición de 350 sillas de ruedas y 100 bastones con las especificaciones establecidas en el mismo.

#### **DECLARACIONES:**

1. Asimismo, las partes manifiestan que es su deseo celebrar el presente Instrumento Jurídico modificador al contrato de Compraventa celebrado entre el Instituto Jalisciense del Adulto Mayor del Estado de Jalisco y la Empresa "Carga Facil" el día 08 Noviembre del 2017.

Por lo antes expuesto, las partes acuerdan someterse a las siguientes;

### CLAUSULAS:

**PRIMERA.-** En relación a la Cláusula Primera del contrato de fecha 08 de Noviembre del 2017 las partes convienen en realizar la siguiente modificación solamente respecto a las sillas de ruedas:

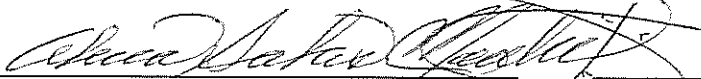
LA EMPRESA CARGA FACIL S.A. de C.V., mediante su representante el C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ "EL VENDEDOR", se obliga a entregar la cantidad de 350 trescientos cincuenta Sillas de Ruedas al "IJAM o COMPRADOR" con las especificaciones siguientes:

Cantidad	Modelo	Producto	Especificaciones	Monto
300	SIL18S0NEFA18MI	Sillas de Ruedas	-Silla de acero esmal 18" -Descansabrazo y pies fijo -Tapicería de Tela -Llanta sólida -Rueda trasera sólida Rín de aluminio -Rueda delantera 8x1	\$ 422,454.00 M.N.
50	SIL18NEWXD18NMI	Sillas de Ruedas	-Silla Ruedas 18" - Fija/Remov - Aluminio solido -Tapicería de Vinil -Llanta sólida -Rueda trasera sólida Rín de aluminio -Rueda delantera 8x1	\$ 70,409.00 M.N.

**SEGUNDA.-** Las partes se obligan al cumplimiento del presente Adendum modificatorio, así como con las obligaciones contraídas en el Contrato principal de fecha 08 de Noviembre del 2017.

Leído que fue el presente Adendum y enteradas las partes de su contenido y alcances legales, lo firman en unión de los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 01 del mes de Noviembre del 2017 dos mil diecisiete.

**"EL COMPRADOR O EL IJAM"**



MTRA. ALMA GUADALUPE SALAS MONTIEL

DIRECTORA DEL IJAM

**"EL PROVEEDOR"**



C. HECTOR ALFONSO OCHOA GOMEZ

"CARGA FACIL"