

CONTRATO DE **COMPRA-VENTA** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL **INSTITUTO DE FOMENTO AL COMERCIO EXTERIOR DEL ESTADO DE JALISCO, JALTRADE**, AL QUE SE LE DENOMINARÁ EN LO SUCESIVO COMO **EL INSTITUTO**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR **RUBÉN RESÉNDIZ PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL, Y POR LA OTRA PARTE **COMPUTER LAND DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.**, AL QUE SE LE DENOMINARÁ EN LO SUCESIVO COMO **EL VENDEDOR**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR **GUSTAVO CAMPA LÓPEZ**, EN SU CARÁCTER DE SU REPRESENTANTE LEGAL, A QUIENES CONJUNTAMENTE SE LES DENOMINARÁ COMO **LAS PARTES**, MISMAS QUE PREVIO AL ESTABLECIMIENTO DE ACUERDOS, HACEN LAS SIGUIENTES

DECLARACIONES

I.- Declara **EL INSTITUTO** por conducto de su gerente general, que:

I.1 Es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, con personalidad jurídica y patrimonio propio, como se desprende del decreto 17,764, publicado en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" el día 19 de diciembre de 1998, que contiene la Ley Orgánica del Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco y cuenta con Registro Federal de Contribuyentes IFC990217UYA, expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y está facultado para la celebración del presente contrato de conformidad con las atribuciones conferidas por el artículo 162 del Código Civil del Estado de Jalisco, y el artículo 5 de la Ley Orgánica del Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco

I.2 Comparece en este acto por conducto de Rubén Reséndiz Pérez, quien se identifica con credencial para votar, cuya clave de elector es RSPRRB51102609H500, y obtuvo nombramiento como Gerente General del Instituto, el día 16 de mayo de 2013, expedido por el Presidente Ejecutivo del Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco, por lo que cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente instrumento jurídico de conformidad con los artículos 11 y 31 de la Ley Orgánica del Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco, así como el poder contenido en la escritura pública 466 otorgada el 7 de junio de 2013 ante la fe del Lic. Guillermo Alejandro Gatt Corona, Notario Público número 120, de Guadalajara, Jalisco, facultades que a la fecha, no le han sido revocadas ni modificadas en forma alguna.

I.3 El presente contrato se deriva del procedimiento de Licitación número LPLSCCA 04/Jaltrade/2018 del Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco, Jaltrade de conformidad a lo previsto por los artículos 1 fracción IV, 47 fracción 1, 49, 51, 72 y demás relativos y aplicables de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

I.4 Señala como domicilio para recibir cualquier notificación o comunicado, el ubicado en: Manuel López Cotilla, número 1505, piso 2, colonia Americana, Guadalajara, Jalisco, C.P.44160.

II.- Declara **EL VENDEDOR** por conducto de su representante legal, que:

II.1 Es una empresa constituida conforme a las leyes mexicanas, según consta en la escritura pública 6,665 Seis mil seiscientos sesenta y cinco, de fecha 07 de mayo de 1996, pasada ante la fe del Lic. Enrique M. Camarena Font-Realux, Notario Público suplente asociado al Lic. Rubén Álvarez Contreras, notario titular número 48 de Guadalajara, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad con fecha 07 de agosto de 1996 con número de folio 2433, y que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes CLO960520AR3.

II.2 Comparece en este acto por conducto de su representante, el Ing GUSTAVO CAMPA LÓPEZ, quien se identifica con credencial para votar con clave de elector CMLPGS68101626H800, expedido por el Instituto Nacional Electoral, a quien le fue conferido el poder general para actos de administración en términos de la escritura pública 510 quinientos diez, otorgada con fecha 30 de junio de 2014, pasada ante la fe del Lic. Sergio Antonio Macías Aldana, Notario Público titular número 1 de Tuxcueca, Jalisco, poder que, a la fecha, no le ha sido revocado ni modificado en forma alguna.

II.3 Señala como domicilio para recibir cualquier notificación o comunicado, el ubicado en: Calle Gabriel Castellanos, número 9, colonia Arcos Vallarta, Guadalajara, Jalisco, C.P. 44130

II.4 Dentro de su objeto social, se da constancia que es una empresa encargada de la venta de equipos de cómputo, y entre su oferta, cuenta con laptops marca Lenovo modelo THINKPAD E470, (en lo sucesivo, **LOS EQUIPOS**), mismo que es objeto del presente contrato y que se describe en el cuerpo del mismo.

II.5 Participó en el proceso de LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES para la ADQUISICIÓN DE *EQUIPO DE CÓMPUTO*, realizado por el Instituto de Fomento al Comercio Exterior del Estado de Jalisco JALTRADE, mediante **licitación número LPLSCCA 04/Jaltrade/2018** de fecha 11 de julio de 2018; obteniendo a su favor la partida 1 de la licitación, adjudicación por la cantidad de **\$50,666.78 (Cincuenta mil seiscientos sesenta y seis pesos 78/100 Moneda Nacional)**; incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), lo anterior, de conformidad con la resolución de adjudicación de fecha 27 de julio del año 2018, emitida por los representantes de la Unidad Centralizada de Compras, del Área Requiriente y del Comité de Adquisiciones de Jaltrade, misma que fue hecha de su conocimiento el día 30 de julio del año 2018.

III.- Declaran LAS PARTES, que:

III. 1 Es su expresa voluntad celebrar el presente contrato, en virtud de lo cual ratifican las declaraciones vertidas con anterioridad, ello por contener la verdad, y sin existir dolo, violencia, mala fe o vicio alguno en el consentimiento que pudiera invalidar al mismo, y por lo tanto se someten y sujetan a las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERA. OBJETO.- Por virtud del presente contrato, **EL VENDEDOR** se obliga a transmitir la propiedad de **LOS EQUIPOS** a **EL INSTITUTO**, quien los adquirirá para sí, a cambio de la contraprestación dispuesta en la cláusula tercera, al tenor de lo dispuesto en el presente instrumento jurídico.

LOS EQUIPOS contará con las siguientes características y elementos:

- 3 Laptops con procesador Intel Core i5-7200U Processor 3 MB cache, 2 Cores, 4 Hilos, 2.5 GHz o su equivalente en desempeño.
- Chipset compatible con el procesador.
- Memoria RAM mínima DDR4 SDRAM 8 GB a 2133 MHz, expandible a 32 GB.
- Disco duro SATA de 500 GB, a 7200 RPM.
- Pantalla LED HD de 12.5", resolución de 1366 x 768.
- Mouse Touchpad con 2 botones de desplazamiento integrado al equipo.
- Teclado en español Distribución Latinoamérica, teclas no borrables. El teclado deberá permanecer con letras del teclado legibles por lo menos durante el período de la garantía.

- Sistema Operativo Windows 10 Pro en español 64 Bits OEM.
- Software incluido, sistema de recuperación de la misma marca de LOS EQUIPOS a ofertar, que borre y automáticamente reinstale el software original de fábrica, vía partición oculta del disco duro o DVDs que incluya el desktop y todos los controladores necesarios.
- Tarjeta de red Ethernet 10/100/1000, con interfaz RJ-45, integrada (incrustada) a la Tarjeta Madre.
- Conectividad Wireless Interconstruida que soporte los estándares IEEE 802.11b, 802.11g, 802.11n, 802.11ac, Bluetooth. No se acepta USB o PCMCIA.
- Audio y video integrado.
- 3 puerto USB, al menos dos USB 3.0, Conector para micrófono, Conector para bocinas o audífonos y micrófono integrado, 1 DisplayPort o mini DisplayPort, Puerto especial para conectar el docking station, 1 VGA.
- Cámara web HD o superior, integrada al marco de la pantalla
- Batería 7:00 horas de capacidad o duración, estando LOS EQUIPOS desconectado de la corriente eléctrica
- Tener integrado módulo de seguridad, TPM 2.0 (Trusted Platform Module).
- Peso de 2.30 Kg. Máximo (opcional en el caso de solicitarlo DVD +/-RW incluido).
- Maletín de lona o piel de la misma marca del fabricante de LOS EQUIPOS con garantía de mínimo de 1 año.
- Cargador / Eliminator con los cables necesarios para su conexión electrónica, de la misma marca de LOS EQUIPOS.
- Tarjeta madre de la misma marca del fabricante de LOS EQUIPOS.
- Lector de Huella Dactilar o Digital Incluida en LOS EQUIPOS. No se aceptan lectores USB o de otro tipo que sean externos.
- Deberá cumplir con la categoría GOLD del sistema Electronic Product Environmental Assessment Tool (EPEAT) Energy Star 6.1, RoSH.

La entrega de **LOS EQUIPOS** se llevará a cabo por **EL VENDEDOR** a más tardar el 10 de agosto de 2018.

SEGUNDA. GARANTÍAS. - **EL VENDEDOR** garantiza a **EL INSTITUTO** la calidad de **LOS EQUIPOS**, así como su adecuado funcionamiento, obligándose a proporcionar:

- Tres años de garantía en piezas.
- Tres años de garantía en mano de obra, reparaciones y asistencia a domicilio.
- Coberturas adicionales necesarias de servicio y soporte técnico.

Toda garantía de **EL VENDEDOR** incluirá la instalación y la atención en el domicilio de **EL INSTITUTO**.

TERCERA. PRECIO. - El precio de la compra-venta de **LOS EQUIPOS** es por la cantidad de **\$43,678.26** (Cuarenta y tres mil seiscientos setenta y ocho pesos 26/100 M.N.), más **\$6,988.52** (Seis mil novecientos ochenta y ocho pesos 26/100 M.N.) por concepto de Impuesto al Valor Agregado (IVA), lo que da un precio total de **\$50,666.78** (Cincuenta mil seiscientos sesenta y seis pesos 78/100 M.N.). Dicha cantidad total se pagará en moneda nacional por transferencia electrónica, a la cuenta bancaria que **EL VENDEDOR** señale para tal efecto, en una sola exhibición, dentro de los diez días hábiles contados a partir de la entrega de **LOS EQUIPOS**.

CUARTA. OBLIGACIONES DE EL VENDEDOR. EL VENDEDOR se obliga a lo siguiente:

1. Entregar a **EL INSTITUTO, LOS EQUIPOS** objeto del presente contrato, en los términos señalados en el este instrumento.
2. Entregar a **EL INSTITUTO**, previo al pago correspondiente, lo siguiente:
 - a) Documento que compruebe haber recibido **LOS EQUIPOS** por parte del área requirente o la Unidad de Administración de conformidad y su entera satisfacción, debidamente firmado y sellado.
 - b) Copia de la orden de compra.
 - c) Factura electrónica (CFDI), con los archivos XML y PDF, con los datos correspondientes a la misma, los cuales se encuentran señalados en el capítulo de declaraciones del presente contrato.
 - d) Copia de documento expedido por institución bancaria que contenga la cuenta CLABE de **EL VENDEDOR**.
 - e) Los demás documentos que resulten necesarios.

Dicha documentación deberá entregarse en el domicilio de **EL INSTITUTO** y además se deberá enviar a las siguientes direcciones de correo electrónico:

- julieta.quinones@jalisco.gob.mx; y
- facturación.jaltrade@red.jalisco.gob.mx

3. Cumplir con todas las demás obligaciones que se desprendan del presente instrumento, así como de las bases de la licitación.

QUINTA.- DE LAS OBLIGACIONES DE EL INSTITUTO. EL INSTITUTO, se compromete a lo siguiente:

1. A realizar el pago correspondiente de **LOS EQUIPOS** a favor de **EL VENDEDOR**, pactado en la cláusula tercera del presente instrumento, una vez que **EL VENDEDOR** haya dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones contraídas en el presente contrato;
2. Cumplir con todas las demás obligaciones que se desprendan del presente contrato.

SEXTA. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS.-

- a) Con motivo de la celebración del presente contrato, **EL VENDEDOR**, cede los derechos que se deriven de la adquisición de **LOS EQUIPOS** a **EL INSTITUTO** en todo lo que por derecho le corresponda.
- b) En caso de detectarse defectos o incumplimiento en las especificaciones señaladas en la cláusula primera, **LOS EQUIPOS** se entenderá como no entregado, y será aplicable la pena convencional descrita en la cláusula séptima, sin perjuicio de la facultad de **EL INSTITUTO** de rescindir el presente contrato;
- c) Los derechos y obligaciones del presente contrato no podrán cederse en forma parcial o total a favor de ctra persona física o jurídica, con excepción de los de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de **EL INSTITUTO**;

- d) **EL VENDEDOR** asumirá la responsabilidad total, en caso de que al entregar **LOS EQUIPOS** a **EL INSTITUTO**, se infrinjan derechos de terceros sobre patentes, marcas o derechos de autor;
- e) **EL VENDEDOR** queda obligada ante **EL INSTITUTO** a responder por los defectos y vicios ocultos de **LOS EQUIPOS**, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el presente contrato y en el Código Civil para el Estado de Jalisco;
- f) **EL VENDEDOR** se obliga a no divulgar y a guardar la más estricta confidencialidad de la información y datos que con motivo del presente instrumento le sea proporcionada, comprometiéndose a no utilizarla sin la autorización previa que se dé por escrito, detallando la información que se proporcionará, ya que es propiedad exclusiva de **EL INSTITUTO** y se considera confidencial. En caso de contravención a esta disposición **EL VENDEDOR** responderá de los daños y perjuicios que le ocasione a **EL INSTITUTO**;

SÉPTIMA. PENA CONVENCIONAL.- Se aplicará una pena convencional, sobre el importe total del precio de **LOS EQUIPOS**, por cada día de retraso en el que no sea recibido **LOS EQUIPOS**, conforme al plazo establecido en el presente contrato, y de acuerdo a la siguiente tabla:

DÍAS HÁBILES DE ATRASO	PORCENTAJE DE LA SANCIÓN
1 a 10	3%
11 a 20	5%

A partir del día hábil de retraso número 21, se podrá rescindir el contrato a criterio de **EL INSTITUTO**.

OCTAVA. CAUSALES DE RESCISIÓN.- Es causal de rescisión total del presente contrato sin necesidad de declaración judicial, el incumplimiento de cualquiera de las partes a las obligaciones contraídas en el presente contrato.

NOVENA.- DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN. En caso de incumplimiento o violación por parte de **EL VENDEDOR** a cualquiera de las estipulaciones del presente contrato, **EL INSTITUTO** podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo, o en su caso, declarar la rescisión conforme al procedimiento siguiente:

1. Si **EL INSTITUTO** considera que **EL VENDEDOR** ha incurrido en alguna de las causas de rescisión que se consignan en este contrato, se lo comunicará por escrito y con acuse de recibo, a fin de que dentro del plazo de 5 (cinco) días hábiles siguientes, exponga al respecto lo que a su derecho convenga;
2. Transcurrido el plazo, sin que **EL VENDEDOR** manifieste argumentos en su defensa o si después de analizar las razones aducidas por ella, **EL INSTITUTO** estima que las mismas no son satisfactorias, procederá dentro de los 20 días hábiles siguientes a emitir la declaratoria de rescisión del contrato, la cual deberá ser notificada por escrito a **EL VENDEDOR**, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha de emisión;
3. En los casos en que **EL INSTITUTO** declare la rescisión, **EL VENDEDOR** estará obligada a pagar la sanción o pena convencional pactada en el presente instrumento y responderá además, por los posibles daños y perjuicios ocasionados a **EL INSTITUTO**;

DÉCIMA. MODIFICACIONES.- **LAS PARTES** acuerdan que el presente contrato solo podrá ser modificado previo acuerdo de ambas partes y deberá constar por escrito.

DÉCIMA PRIMERA. DOMICILIO CONVENCIONAL.- Ambas partes acuerdan señalar como sus domicilios convencionales para efectos del presente contrato los referidos en las declaraciones del presente instrumento jurídico. Cualquier cambio de domicilio de las partes deberá ser notificado por escrito a la otra parte.

DÉCIMA SEGUNDA. VALIDEZ.- Las partes declaran que no existen vicios de la voluntad que puedan afectar la validez del presente contrato como pueden ser el error, dolo, mala fe, violencia, lesión, enriquecimiento ilegítimo, o cualquier otra causal de invalidez.

DECIMA TERCERA. VIGENCIA DEL CONTRATO. El presente instrumento comenzará a surtir sus efectos a partir de la fecha de suscripción y se mantendrá vigente hasta su cabal cumplimiento, incluyendo las garantías previstas en la cláusula segunda, o, en su caso, su rescisión.

DÉCIMA CUARTA. LEGISLACION Y COMPETENCIA.- LAS PARTES se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas y que lo integran. En lo no previsto será aplicable supletoriamente, el Código Civil del Estado de Jalisco. En caso de existir algún conflicto que dirimir relacionado con la interpretación, ejecución o cumplimiento del presente contrato las partes expresamente se someterán a la competencia de los jueces del fuero común de los tribunales competentes del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando expresamente a cualquier otra jurisdicción que por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualquier otra causa les pudieran corresponder.

Enteradas de su contenido y alcances legales las partes firman por duplicado el presente contrato en la ciudad de Guadalajara, Jalisco el día 06 de agosto de 2018.


EL INSTITUTO



**INSTITUTO DE FOMENTO AL COMERCIO
EXTERIOR DEL ESTADO DE JALISCO,
JALTRADE**

Por conducto de su Gerente General
LIC. RUBÉN RESÉNDIZ PÉREZ

EL VENDEDOR



**COMPUTER LAND DE OCCIDENTE S.A. DE
C.V.**

Por conducto de su representante legal
ING. GUSTAVO CAMPA LÓPEZ

TESTIGOS



LIC. GERARDO PEÑA MORENO



LIC. RICARDO MEDINA LOMAS