

**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA 04/2020  
DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL  
FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL  
16215-06-295.**

**29 DE ENERO DE 2020**

Sita en el Primer Complejo Creativo, salón Expo CCD en Planta Baja de la Torre A, ubicado en calle Independencia No. 55 cincuenta y cinco (Casi esq. Dr. Baeza Alzaga), Colonia Centro, C. P. 44100, Guadalajara, Jalisco, México, el día 29 veintinueve de enero de 2020 veinte, siendo las **12:00 doce horas**, dio inicio la Sesión Extraordinaria 04/2020 del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital identificado con el Número Administrativo 16215-06-295, habiendo sido convocados previamente sus miembros, por lo que se levanta la presente Acta para constancia y demás efectos legales conducentes.

Preside la Sesión el **Mtro. Jacobo González Torres**, Presidente de este Comité de Adquisiciones y Director General del "Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital", designación realizada por el Ing. Enrique Alfaro Ramírez, C. Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco.

Acto continuo, agradece la asistencia de los miembros presentes del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital y procede al desahogo del primer punto del orden del día.

**PUNTO 1 DEL ORDEN DEL DIA:**

**Lista de asistencia, verificación de quórum y en su caso, instalación de la Sesión.**

Para empezar a abordar la presente sesión, el Presidente nuevamente dio la más cordial bienvenida y agradeció a los miembros integrantes de este Comité su presencia a esta sesión, procediendo posteriormente, a nombrar lista de asistencia conforme al registro que al momento del inicio de la sesión llevaron a cabo los presentes, haciéndose constar que, para la celebración de la presente Sesión se encuentran presentes los siguientes miembros de este cuerpo colegiado:

Sesión Extraordinaria 04/2020  
Comité de Adquisiciones  
Fideicomiso Maestro  
Ciudad Creativa Digital  
16215-06-295

	NOMBRE	DEPENDENCIA O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARÁCTER
1.	Mtro. Jacobo González Torres.	Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital	Titular Voz y Voto
2.	Lic. Iliana Rizo Rivera.	Secretaría de Administración del Estado de Jalisco	Suplente Voz
3.	Lic. Ignacio Bogarín Carrillo.	Consejo mexicano de Comercio Exterior de Occidente  COMCE	Suplente Voz y Voto
4.	Lic. Esmeralda Ramos Martínez	Secretaría de Innovación Ciencia y Tecnología del Estado de Jalisco	Titular Voz
5.	Lic. Daniel Vergara Guzmán	Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco	Suplente Voz y Voto
6.	Lic. María Jasmín Navarrete Ruíz	H. Ayuntamiento de Guadalajara	Titular Voz

Una vez pasada la lista de asistencia y conforme a los oficios de acreditación presentados con anterioridad al inicio de la presente sesión, se hace constar la presencia, en esta primera convocatoria, de 06 seis miembros del Comité de Adquisiciones del FMCCD, de los cuales 3 tres tienen derecho a voto, lo que representa la mayoría de los integrantes con derecho a voto, por lo que se hace constar la existencia de quórum requerido para considerar la presente Sesión legalmente instalada en términos de los artículos 125 y 133 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; declarándose legalmente instalada la presente Sesión Extraordinaria 04/2020 del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital.

**APROBADA POR UNANIMIDAD.**



**ACUERDO PUNTO 1 DEL ORDEN DEL DÍA.** Se hace constar que se cuenta con la presencia de 06 seis miembros, de los cuales 03 cuatro cuentan con derecho a voto, del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, lo que representa la mayoría de los integrantes con derecho a voto, por lo que se declara la existencia de quórum para considerar legalmente instalada la presente Sesión Extraordinaria, en términos de los artículos 125 y 133 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en concordancia con los artículos 25 y 26 de la Ley.

**PUNTO 2 DEL ORDEN DEL DIA:**

**Lectura del Orden del Día.**

Una vez hecha la declaratoria de instalación de la Sesión en virtud de la existencia de Quorum para tal efecto, el Presidente de este Comité de Adquisiciones procede a dar lectura al orden del día bajo el cual se desahogará la Sesión, mismo que previamente se hizo del conocimiento de los presentes al hacerles llegar la respectiva convocatoria, siendo el orden del día el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de asistencia, verificación de quórum y en su caso, instalación de la Sesión;
2. Lectura del Orden del Día;
3. Recepción y apertura de propuestas técnicas y económicas de la licitación **FCCD/LPL/05/2020** para las "Adecuaciones de divisiones de espacio del Piso 2 de la Torre A del Primer Complejo Creativo para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado";
4. Propuesta y, en su caso, autorización para adjudicar en términos de la "Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios", los servicios de soporte y mantenimiento de los elevadores de la Torre A del Primer Complejo Creativo, por el ejercicio 2020, en favor del único proveedor autorizado "Elevadores Schindler", S. A. de C. V.;
5. Informe de la cancelación del proceso de licitación **FCCD/LPL/04/2020** para la "Adquisición de materiales para sanitarios para Torre A, Torre C, Casa Baeza Alzaga y áreas comunes del Primer Complejo Creativo, en tiempo recortado";

6. *Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL01/2020 para la "Contratación de servicios de limpieza para Torre A, Torre C, Casa Baeza Alzaga y Áreas Comunes del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado" y emisión del fallo correspondiente.*
7. *Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL02/2020 para la "Contratación de servicios de vigilancia no armada, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado". y emisión del fallo correspondiente.*
8. *Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL03/2020 para la "Contratación de servicios de mantenimiento para Torre A, Áreas Comunes, sótano y plazoleta del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo acortado" y emisión del fallo correspondiente.*
9. *Clausura de la sesión, y elaboración, lectura y firma del acta correspondiente.*

Propuesto el Orden del Día en los términos señalados, el Presidente solicitó la votación para la autorización del Orden del Día como se manifiesta en el presente punto, con las modificaciones propuestas, aprobándose éste en **votación directa por unanimidad de los miembros** del Comité de Adquisiciones presentes.

**ACUERDO PUNTO 2 DEL ORDEN DEL DÍA.** Los miembros asistentes del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, ratifican el Orden del Día de la presente Sesión Extraordinaria 04/2020, en los términos antes expuestos.

**PUNTO 3 DEL ORDEN DEL DÍA:**

**Recepción y apertura de propuestas técnicas y económicas de la licitación FCCD/LPL/05/2020 para las "Adecuaciones de divisiones de espacio del Piso 2 de la Torre A del Primer Complejo Creativo para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado"**



Acto continuo el Presidente de este Comité de Adquisiciones, Mtro. Jacobo González Torres, para abordar el presente punto del Orden del Día, explica a los asistentes en una breve presentación, que el motivo de la presente Sesión, es que el Comité de formal constancia de la presentación de propuestas de carácter técnico y económico de los participantes en la **"Recepción y apertura de propuestas técnicas y económicas de la licitación FCCD/LPL/05/2020 para las Adecuaciones de divisiones de espacio del Piso 2 de la Torre A del Primer Complejo Creativo para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado"**.

Acto seguido el Presidente del Comité de Adquisiciones Mtro. Jacobo González Torres, siendo las 12:10 doce horas con diez minutos, manifiesta que conforme a la lista de registro de participantes que se presentó y registro en tiempo previo al inicio de esta sesión, se encuentran los participantes que en este momento se incorporan a la presente sesión siendo los siguientes:

**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL/05/2020:**

PARTICIPANTE	REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR:
MAPRIGUE CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	José Rafael Gutiérrez Cárdenas
REJALU CONSTRUCTORES S. DE R.L. DE C.V.	Ernesto Villalobos Rodríguez

Acto continuo, se pide a los participantes, exhiban a los miembros del Comité de Adquisiciones los sobres cerrados que contienen las propuestas técnicas y económicas, haciendo entrega de ellos a los representantes del Comité, quienes dan fe que los sobres se encuentran debidamente cerrados y sellados antes de su apertura.

Posteriormente, se procede a la apertura de los sobres presentados, identificando en este momento dentro de los sobres las copias simples de los documentos que se solicitaron en original para acreditar la personalidad jurídica de los participantes, con el objeto de realizar el cotejo de los mismos, devolviéndose los originales a los participantes.

Se hace constar que el participante **REJALU COSNTRUCTORES S.A. DE R.L DE C.V.**, exhibe únicamente originales de los documentos relativos a la constitución de la sociedad, así como de los relativos a la personalidad, por lo que el participante se encuentra conforme de que dichos documentos se queden en resguardo de este Fideicomiso, hasta en tanto se concluya el presente proceso de licitación pública, mismos que serán devueltos previo cotejo de copias simples para su debida constancia.

Una vez cotejados los documentos relativos a la personalidad de los participantes, se procede a firmar todas y cada una de las fojas contenidas en los sobres presentados con la propuesta, por 02 dos miembros del Comité de Adquisiciones, así como por los participantes.

Firmada las propuestas, se procede a realizar la revisión cuantitativa de éstas, haciéndose constar la documentación contenida en los sobres con los que presentaron sus propuestas, sin hacer una evaluación de dicha documentación, manifestándose la relación de documentos en las tablas que, debidamente rubricadas por los miembros de este Comité, se insertan como Anexo a la presente acta, formando parte integral de ésta.

Acto continuo, se solicita a los miembros del Comité que, en voz alta, manifieste el monto al cual asciende la propuesta económica antes de IVA, de los participantes siendo las siguientes:

PARTICIPANTE	REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR:	PROPUESTA ECONOMICA
MAPRIGUE CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	José Rafael Gutiérrez Cárdenas	864,436.29 (ochocientos sesenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y seis mil pesos 29/100 m.n.)
REJALU CONSTRUCTORES S. DE R.L. DE C.V.	Ernesto Villalobos Rodríguez	726,386.48 (setecientos veintiséis mil trescientos ochenta y seis mil pesos 48/100 m.n.)



**ACUERDO PUNTO 3.** Los miembros del Comité de Adquisiciones asistentes, validan la presentación de propuestas por 02 (dos) participantes registrados en tiempo del proceso LPL/05/2020 conforme a las bases de este proceso, siendo los presentes:

**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL/05/2020:**

PARTICIPANTE	REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR:
MAPRIGUE CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	José Rafael Gutiérrez Cárdenas
REJALU CONSTRUCTORES S. DE R.L. DE C.V.	Ernesto Villalobos Rodríguez

Dan fe además, que los participantes presentaron sobres cerrados con las propuestas técnicas y económicas, así como de los documentos contenidos en los sobres, los cuales debidamente firmados, para los efectos del artículo 65 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, por 02 (dos) miembros del Comité de Adquisiciones, así como por los participantes quedando en resguardo de la Convocante dichos documentos, para que en acto posterior, se realice los respectivos dictámenes técnicos.

Se tiene por realizada la verificación de la documentación contenida en los sobres correspondientes al proceso LPL/05/2020, cotejando debidamente la documentación que se presentó en original o copia certificada, devolviendo ésta a los participantes; adjuntándose a la presente acta como Anexo de la misma, las tablas que contienen la constancia de los documentos que fueron presentados por el participante.

**PUNTO 4 DEL ORDEN DEL DIA:**

**Propuesta y, en su caso, autorización para adjudicar en términos de la "Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios", los servicios de soporte y mantenimiento de los elevadores de la Torre A del Primer Complejo Creativo, por el ejercicio 2020, en favor del único proveedor autorizado "Elevadores Schindler", S. A. de C. V.;**

En uso de la voz el Presidente de este Comité de Adquisiciones, Mtro. Jacobo González Torres, para abordar el presente punto del Orden del Día, explica a los asistentes que los elevadores que se encuentran dando servicio en la Torre A del Primer Complejo Creativo, fueron adquiridos con la marca Schindler, siendo también instalados por la empresa "Elevadores Schindler", S. A. de C. V.

Así también, se informa que el proveedor "Elevadores Schindler", S. A. de C. V., es la única empresa autorizada de su territorio que ofrece los servicios de distribución, instalación, mantenimiento, reparación y modernización, en virtud de lo anterior y atendiendo a lo establecido en la fracción I del numeral 1 del artículo 73 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, se propone a este Comité de Adquisiciones, para adjudicar de manera directa al proveedor "Elevadores Schindler", S. A. de C. V., para que presente los servicios de mantenimiento de los elevadores que se encuentran en la Torre A del Primer Complejo Creativo, por el ejercicio comprendido de marzo a diciembre de 2020, por un costo total de \$185,931.42 (ciento ochenta y cinco mil novecientos treinta y uno 42/100 M. N.).

#### **ACUERDO PUNTO 4.**

Los miembros asistentes del Comité de Adquisiciones del FMCCD, toman conocimiento de la necesidad y justificación que presenta el Presidente de este órgano colegiado, para autorizar la adjudicación directa en favor de la persona moral denominada "ELEVADORES SCHINDLER", S. A. DE C. V.; para la contratación del servicio de mantenimiento de los elevadores que se encuentran instalados en la Torre A del Primer Complejo Creativo de Ciudad Creativa Digital, en razón de ser el único proveedor autorizado por la marca para prestar dichos servicios a efecto de mantener vigente y válida la garantía de 05 cinco años otorgada.

Por lo tanto y atendiendo a lo previsto en la fracción I del numeral 1 del artículo 73; y numeral 1 del artículo 74, de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; así como los artículos 99 y 100 del Reglamento: se proceda a efecto de que se levante acta de adjudicación directa y se celebre el contrato de prestación de servicios profesionales con el proveedor adjudicado, por el periodo comprendido del mes de marzo al mes de diciembre de 2020 dos mil veinte, por un monto total de \$185,931.42 (ciento ochenta y cinco mil novecientos treinta y uno 42/100 M. N.)



**IVA incluido, debiendo observar en su formalización, los principios de economía, eficacia, transparencia, imparcialidad y honradez.**

**CONSTANCIA.** - Siendo las 13:00 trece horas del día en que se actúa, se hace constar que en este acto se presente el Licenciado Lic. Orión Cueva Contreras, representante de la cámara Agroalimentaria de Jalisco, incorporándose a la presente Sesión Extraordinaria 04/2020, por lo que los demás miembros del Comité presentes manifiestan su conformidad con la comparecencia de dicho miembro; en consecuencia se prosigue con el desahogo de la presente sesión con 07 siete miembros del Comité de Adquisiciones, de los cuales 04 tiene derecho a voz y voto.

**PUNTO 5 DEL ORDEN DEL DÍA:**

**Informe de la cancelación del proceso de licitación FCCD/LPL/04/2020 para la "Adquisición de materiales para sanitarios para Torre A, Torre C, Casa Baeza Alzaga y áreas comunes del Primer Complejo Creativo, en tiempo recortado"**

Para abordar el punto del orden del día, el Presidente de este Comité de Adquisiciones, Mtro. Jacobo González Torres, explica a los asistentes que con fecha **16 dieciséis de enero de 2020 dos mil veinte, a las 14:00 catorce horas**, se llevó a cabo la junta aclaratoria del proceso, **FCCD/LPL/04/2020 para la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA SANITARIOS, PARA TORRE A, C, CASA BAEZA ALZAGA Y ÁREAS COMUNES DEL PRIMER COMPLEJO CREATIVO, EN TIEMPO RECORTADO"**, sin que se registraran preguntas ni participante alguno.

Así también se informa a los miembros de este órgano colegiado que en mismas fecha y de conformidad con el artículo 71.3 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenación y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, el proceso de **FCCD/LPL/04/2020 para la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA SANITARIOS, PARA TORRE A, C, CASA BAEZA ALZAGA Y ÁREAS COMUNES DEL PRIMER COMPLEJO CREATIVO, EN TIEMPO RECORTADO"** se **"CANCELO"**, lo anterior toda vez que la Dependencia Requirente, Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, revisara nuevamente los requerimientos técnicos de los bienes a adquirir, lo anterior por así convenir a los intereses del Organismo.

**ACUERDO PUNTO 5.**

Los miembros del Comité de Adquisiciones se dan por enterados, de la cancelación del proceso FCCD/LPL/04/2020 para la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA SANITARIOS, PARA TORRE A, C, CASA BAEZA ALZAGA Y ÁREAS COMUNES DEL PRIMER COMPLEJO CREATIVO, EN TIEMPO RECORTADO" manifestando su conformidad con dicho acto, lo anterior toda vez que se revisaran nuevamente los requerimientos técnicos de los bienes a adquirir, por así convenir a los intereses del Organismo, lo anterior en concordancia con lo dispuesto por el artículo 71.3 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenación y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**PUNTO 6 DEL ORDEN DEL DÍA:**

**Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL01/2020 para la "Contratación de servicios de limpieza para Torre A, Torre C, Casa Baeza Alzaga y Áreas Comunes del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado" y emisión del fallo correspondiente.**

Para abordar el presente punto del orden del día, el Mtro. Jacobo González Torres, en su carácter de Presidente de del Comité de Adquisiciones informa a este Órgano Colegiado que el pasado 20 veinte de enero de 2020 dos mil veinte, se recibieron las propuestas técnicas y económicas de los participantes, que comparecieron a la licitación pública Local LPL01/2020 para la "Contratación de servicios de limpieza para Torre A, Torre C, Casa Baeza Alzaga y Áreas Comunes del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado", compareciendo para presentar su propuesta en tiempo y forma lo siguientes participantes:

1. AQUA LIMP S.A DE C.V.;
2. LIMPIOX S.A DE C.V.;
3. RESOL SOLUCIÓN AMBIENTAL S.A DE C.V en propuesta conjunta con MIGUEL ANGEL LLANOS MACHUCA.

Acto continuo, el Mtro. Jacobo González Torres, expone a los miembros de este comité el dictamen que resulto de dicha evaluación, proyectando el desglose conforme a los requerimientos de las bases que fueron publicadas en el proceso antes mencionado, mismo que se adjunta a la presente acta formando parte integral de la misma.



Consecuentemente, una vez presentado el dictamen y luego del análisis y verificación de la documentación presentada por los participantes en la presente licitación, se redacta y presenta el proyecto del acta correspondiente al fallo, que derivado del dictamen autorizado por este Comité de Adquisiciones.

Menciona el Presidente del Comité de Adquisiciones que uno de los tres participantes registrados en tiempo y forma cumplieron con los requisitos técnicos y documentales requeridas que se solicitaron conforme a las bases del presente proceso, por lo que el resultado del fallo se adjunta a la presente acta para su debida constancia, derivado del análisis financiero, conforme al sistema de evaluación binario conforme al cual se llevó a cabo la presente evaluación.

El presidente expone y presenta el estudio de mercado que realizó el organismo para determinar el techo presupuestal bajo el cual se celebra el proceso de licitación, con el objeto de mantener una referencia sobre los costos que arroja la investigación de mercado y las propuestas económicas presentadas por los participantes, mismo que se agrega al acta formando parte integral de la misma, para luego emitir el siguiente acuerdo:

#### ACUERDO PUNTO 6.

Los miembros del Comité de Adquisiciones asistentes, por unanimidad de votos y de conformidad con lo previsto en las bases de licitación pública local LPL01/2020 emitidas por el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, y avaladas por el Comité de Adquisiciones, de conformidad con los artículos 29, 31, 67 y 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, **APRUEBAN EL DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO** presentado por el Directos General del Fideicomiso Maestro ciudad Creativa Digital dictamen que autorizado y debidamente firmado por los miembros de este Comité se agrega a la presente acta para su debida constancia; posteriormente tienen a bien **EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL01/2020 PARA LA "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA TORRE A, TORRE C, CASA BAEZA ALZAGA Y ÁREAS COMUNES DEL PRIMER COMPLEJO CREATIVO, PARA EL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL, EN TIEMPO RECORTADO"** resolución que se dicta conforme a las siguientes:

#### **PROPOSICIONES**

**PRIIMERA.** En términos de la fracción II, numeral 1, del artículo 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus

Sesión Extraordinaria 04/2020  
Comité de Adquisiciones  
Fideicomiso Maestro  
Ciudad Creativa Digital  
16215-06-295

**Municipios; resultó solvente, por cumplir satisfactoriamente con los requisitos establecidos en las Bases y Anexo 1 de la presente Licitación, el participante LIMPIOX S.A DE C.V.**

**SEGUNDA.** Que al participante LIMPIOX S.A DE C.V., por haber cumplido satisfactoriamente con lo requerido en las Bases y el Anexo 1 de las mismas, además de haber presentado una propuesta solvente y dentro del techo presupuestal, conforme al numeral 1, del artículo 67 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios:

**Resulta procedente adjudicarle y se le adjudica la partida:**

**PARTIDA 1 (UNO), a un costo mensual del servicio de hasta \$89,772.10 M. N. más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.**

**TERCERA.** En virtud de lo anterior, procédase a la formalización del contrato respectivo, en un plazo no mayor de 05 cinco días hábiles a partir de la fecha de notificación de la presente resolución; el cual deberá celebrarse por las partes en el domicilio de la CONVOCANTE.

**CUARTA.** - En caso de incumplimiento del ganador se le harán efectivas las sanciones a que se refiere el punto 22 y demás aplicables de las bases que rigen el presente concurso y las demás que conforme a derecho correspondan.

**Notifíquese la presente resolución al participante adjudicado.**

#### **PUNTO 7 DEL ORDEN DEL DÍA:**

**Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL02/2020 para la "Contratación de servicios de vigilancia no armada, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado". y emisión del fallo correspondiente.**

Para abordar el presente punto del orden del día, el Mtro. Jacobo González Torres, en su carácter de Presidente de del Comité de Adquisiciones informa a este Órgano Colegiado que el pasado 20 veinte de enero de 2020 dos mil veinte, se recibieron las propuestas técnicas y económicas de los participantes, que comparecieron a la licitación pública Local LPL02/2020 para la " **Contratación de servicios de vigilancia no armada, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo recortado**, compareciendo para presentar su propuesta en tiempo y forma lo siguientes participantes:

1. PROTECCION INTEGRAL DE PATRIMONIOS S.A DE C.V.;
2. PROVIGSE SEGURIDAD PRIVADA S.C.;



3. GRUDICOMJAL S.A DE C.V.

Acto continuo, el Mtro. Jacobo González Torres, expone a los miembros de este comité el dictamen que resulto de dicha evaluación, proyectando el desglose conforme a los requerimientos de las bases que fueron publicadas en el proceso antes mencionado, mismo que se adjunta a la presente acta formando parte integral de la misma.

Consecuentemente, una vez presentado el dictamen y luego del análisis y verificación de la documentación presentada por los participantes en la presente licitación, se redacta y presenta el proyecto del acta correspondiente al fallo, que derivado del dictamen autorizado por este Comité de Adquisiciones.

Menciona el Presidente del Comité de Adquisiciones que uno de los tres participantes registrados en tiempo y forma cumplieron con los requisitos técnicos y documentales requeridas que se solicitaron conforme a las bases del presente proceso, por lo que el resultado del fallo se adjunta a la presente acta para su debida constancia, derivado del análisis financiero, conforme al sistema de evaluación binario conforme al cual se llevó a cabo la presente evaluación.

El presidente expone y presenta el estudio de mercado que realizo el organismo para determinar el techo presupuestal bajo el cual se celebra el proceso de licitación, con el objeto de mantener una referencia sobre los costos que arrojo la investigación de mercado y las propuestas económicas presentadas por los participantes, mismo que se agrega al acta formando parte integral de la misma, para luego emitir el siguiente acuerdo:

ACUERDO PUNTO 7.

Los miembros del Comité de Adquisiciones asistentes, por unanimidad de votos y de conformidad con lo previsto en las bases de licitación pública local LPL02/2020 emitidas por el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, y avaladas por el Comité de Adquisiciones, de conformidad con los artículos 29, 31, 67 y 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, **APRUEBAN EL DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO** presentado por el Director General del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital dictamen que autorizado y debidamente firmado por los miembros de este Comité se agrega a la presente acta para su debida constancia; posteriormente tienen a bien **EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL02/2020 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA NO ARMADA, PARA EL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL, EN TIEMPO RECORTADO"** resolución que se dicta conforme a las siguientes:

### PROPOSICIONES

**PRIMERA.** En términos de la fracción II, numeral 1, del artículo 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; resultó solvente, por cumplir satisfactoriamente con los requisitos establecidos en las Bases y Anexo 1 de la presente Licitación, el participante GRUDICOMJAL S.A DE C.V.

**SEGUNDA.** Que al participante GRUDICOMJAL S.A DE C.V., por haber cumplido satisfactoriamente con lo requerido en las Bases y el Anexo 1 de las mismas, además de haber presentado una propuesta solvente y dentro del techo presupuestal, conforme al numeral 1, del artículo 67 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios:

Resulta procedente adjudicarle y se le adjudica la partida:

**PARTIDA 1 (UNO),** a un costo mensual del servicio de hasta \$ 179,900.00 M. N. más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

**TERCERA.** En virtud de lo anterior, procédase a la formalización del contrato respectivo, en un plazo no mayor de 05 cinco días hábiles a partir de la fecha de notificación de la presente resolución; el cual deberá celebrarse por las partes en el domicilio de la CONVOCANTE.

**CUARTA.** - En caso de incumplimiento del ganador se le harán efectivas las sanciones a que se refiere el punto 22 y demás aplicables de las bases que rigen el presente concurso y las demás que conforme a derecho correspondan.

Notifíquese la presente resolución al participante adjudicado.

### PUNTO 8 DEL ORDEN DEL DÍA:

Presentación de Dictamen Técnico y económico y en su caso, aprobación del mismo, respecto de las propuestas presentadas en la licitación pública Local LPL03/2020 para la "Contratación de servicios de mantenimiento para Torre A, Áreas Comunes, sótano y plazoleta del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo acortado" y emisión del fallo correspondiente.

Para abordar el presente punto del orden del día, el Mtro. Jacobo González Torres, en su carácter de Presidente de del Comité de Adquisiciones informa a este



Órgano Colegiado que el pasado 20 veinte de enero de 2020 dos mil veinte, se recibieron las propuestas técnicas y económicas de los participantes, que comparecieron a la licitación pública Local LPL03/2020 para la "**Contratación de servicios de mantenimiento para Torre A, Áreas Comunes, sótano y plazoleta del Primer Complejo Creativo, para el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, en tiempo acortado**", compareciendo para presentar su propuesta en tiempo y forma lo siguientes participantes:

1. RICARDO ADRIAN DURAND;
2. MKCM DE MEXICO S.A DE C.V.

Acto continuo, el Mtro. Jacobo González Torres, expone a los miembros de este comité el dictamen que resultó de dicha evaluación, proyectando el desglose conforme a los requerimientos de las bases que fueron publicadas en el proceso antes mencionado, mismo que se adjunta a la presente acta formando parte integral de la misma.

Consecuentemente, una vez presentado el dictamen y luego del análisis y verificación de la documentación presentada por los participantes en la presente licitación, se redacta y presenta el proyecto del acta correspondiente al fallo, que derivado del dictamen autorizado por este Comité de Adquisiciones.

Menciona el Presidente del Comité de Adquisiciones que uno de los dos participantes registrados en tiempo y forma cumplieron con los requisitos técnicos y documentales requeridas que se solicitaron conforme a las bases del presente proceso, por lo que el resultado del fallo se adjunta a la presente acta para su debida constancia, derivado del análisis financiero, conforme al sistema de evaluación binario conforme al cual se llevó a cabo la presente evaluación.

El presidente expone y presenta el estudio de mercado que realizó el organismo para determinar el techo presupuestal bajo el cual se celebra el proceso de licitación, con el objeto de mantener una referencia sobre los costos que arroja la investigación de mercado y las propuestas económicas presentadas por los participantes, mismo que se agrega al acta formando parte integral de la misma, para luego emitir el siguiente acuerdo:

#### ACUERDO PUNTO 8.

Los miembros del Comité de Adquisiciones asistentes, por unanimidad de votos y de conformidad con lo previsto en las bases de licitación pública local LPL03/2020 emitidas por el Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, y avaladas por el Comité de Adquisiciones, de conformidad con los artículos 29, 31, 67 y 69 de la Ley

de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, APRUEBAN EL DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO presentado por el Director General del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital dictamen que autorizado y debidamente firmado por los miembros de este Comité se agrega a la presente acta para su debida constancia; posteriormente tienen a bien EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL03/2020 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PARA TORRE A, ÁREAS COMUNES, SÓTANO Y PLAZOLETA DEL PRIMER COMPLEJO CREATIVO, PARA EL FIDEICOMISO MAESTRO CIUDAD CREATIVA DIGITAL, EN TIEMPO ACORTADO" resolución que se dicta conforme a las siguientes:

#### PROPOSICIONES

*PRIIMERA. En términos de la fracción II, numeral 1, del artículo 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; resultó solvente, por cumplir satisfactoriamente con los requisitos establecidos en las Bases y Anexo 1 de la presente Licitación, el participante MKCM DE MEXICO S.A DE C.V.;*

*SEGUNDA. Que al participante MKCM DE MEXICO S.A DE C.V., por haber cumplido satisfactoriamente con lo requerido en las Bases y el Anexo 1 de las mismas, además de haber presentado una propuesta solvente y dentro del techo presupuestal, conforme al numeral 1, del artículo 67 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios:*

*Resulta procedente adjudicarle y se le adjudica la partida:*

*PARTIDA 1 (UNO), a un costo anual del servicio de hasta \$ 1,884,702.03 M. N. más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.*

*TERCERA. En virtud de lo anterior, procédase a la formalización del contrato respectivo, en un plazo no mayor de 05 cinco días hábiles a partir de la fecha de notificación de la presente resolución; el cual deberá celebrarse por las partes en el domicilio de la CONVOCANTE.*

*CUARTA. - En caso de incumplimiento del ganador se le harán efectivas las sanciones a que se refiere el punto 22 y demás aplicables de las bases que rigen el presente concurso y las demás que conforme a derecho correspondan.*

*Notifíquese la presente resolución al participante adjudicado.*


PUNTO 9 DEL ORDEN DEL DÍA:




**Clausura de la sesión, y elaboración, lectura y firma del acta correspondiente.**

No habiendo más manifestaciones ni intervenciones por parte de los miembros del Comité de Adquisiciones y demás asistentes a esta sesión, el Presidente en este acto procede a dar lectura al acta de la sesión que se redacta, por lo que hecho lo anterior y siendo las 14:10 catorce horas con diez minutos del día 29 veintinueve de enero de 2020 dos mil veinte, se declara formalmente clausurada la Sesión Extraordinaria 04/2020 del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, siendo válidos todos los acuerdos que en ella se aprobaron por estar ajustados a los términos establecidos en la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y su Reglamento, así como de conformidad con las Políticas y Lineamientos para la Adquisición, Enajenación, Arrendamiento de Bienes, Contratación de Servicios y Manejo de Almacenes del Fideicomiso Ciudad Creativa Digital, y del Clausulado Vigente del Contrato del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, firmando la presente Acta, así como los Anexos que a ella se adjuntan y que forman parte integrante de la misma, los integrantes del Comité de Adquisiciones que participaron en la misma, para constancia y demás efectos conducentes.

Firmas



Mtro. Jacobo González Torres  
Presidente del Comité de Adquisiciones del  
Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital




Lic. Iliana Rizo Rivera  
Secretaría de Administración  
del Estado de Jalisco


  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Ignacio Bogarín Carrillo**  
**Consejo mexicano de Comercio Exterior de Occidente**

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Daniel Vergara Guzmán**  
**Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco**

\_\_\_\_\_  
**Lic. Orión Cueva Contreras**  
**Consejo Agroalimentario de Jalisco**

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Esmeralda Ramos Martínez**  
**Secretaría de Innovación Ciencia y Tecnología del Estado de Jalisco**

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. María Jasmín Navarrete Ruíz**  
**Gobierno Municipal de Guadalajara**

  
*La presente hoja de firmas, corresponde a la Sesión Extraordinaria 04/2020 del Comité de Adquisiciones del Fideicomiso Maestro Ciudad Creativa Digital, celebrada el 29 veintinueve de enero de 2020 dos mil veinte.*