



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN DE AUDITORÍAS A MUNICIPIOS

PATRIMONIO MUNICIPAL

Inventario De Bienes Inmuebles

MUNICIPIO: Santa María Del Oro

CÓDIGO:

DEPENDENCIA:

CÓDIGO:

GÉNERO:

CÓDIGO:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTO
1	inmueble, Título de Propiedad, Denominado Primaria Mariano Matamoros, Ubicado en la Localidad de Los Llanos de Copoco, dentro de la Zona Ejidal con una superficie de 00-23-59.23 has, con un valor fiscal de \$283,902.00 A LA FECHA SE UBICA EN ESTE INMUEBLE UNA CONSTRUCCIÓN "Primaria Mariano Matamoros"	18/08/2010	Donación

Actualizado Al 12 De Febrero De 2016

Encargado De Hacienda Municipal
Alonso López López

Auditoria



Secretario General Y Síndico
Fortunato Sandoval Farías

Fortunato Sandoval



AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JAL.

Delegación de Catastro Municipal.

Cópio y delegación Nos. 056 Oficina No. 054 Comprobante 26 / 2010
de Otorgación 26 11 2004 Sector: RUSTICO Clave de Movimiento R

EXTRACTO DE ANOTACIONES CATASTRALES

TRASMITENTE

ADQUIRIENTE

1437

CUENTA

1437 R

CLAVE CATASTRAL

ZONA EJIDAL

NOMBRE

PRIMARIA MARIANO MATAMOROS

DOMICILIO

CALLE ANGELINA LOPEZ CHAVEZ

UBICACION

LLANOS DE CIPOCO

SUPERFICIE

00-23-59.23 HAS

VALOR FISCAL

\$ 283,902.00

TASA

.20

CUOTA BIMESTRAL

\$71

EFFECTOS

EXENTO

1437

CONTRACUENTA

1437

Número de comprobante con que se abrió esta cuenta: 26 / 2010

Número de comprobante del último movimiento de esta cuenta: 26 / 2010

Descripción de la operación y observaciones: ASIGANCION DE NUMERO DE CUANTA AL INMUEBLE
A ESCUELA PRIMARIA "MARIANO MATAMOROS" Y AVALUÓ CATASTRAL. NO CONTAMOS CON
PRECEDENTES DEBIDO A QUE ESTA DENTRO DE ZONA EJIDAL.

Descripción de los documentos que se anexan: TITULO DE PROPIEDAD Y AVALUO.

Registro publico de la propiedad: 08/12/04 907 172744

Fecha y fecha del trámite:

Fecha

Oficina

Libro

No. De Orden

SANTA MARIA DEL ORO JAL. 18/08/2010

Trámite

Sello

Jefe de oficina

[Handwritten signature]

00-0005

DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD



BIERNO
JALISCO

ECUTIVO

LA GENERAL

El presente documento fue presentado para su registro a las 09:32 horas del día 08 de DICIEMBRE de 2004, y a las 09:33 horas del día 08 de DICIEMBRE de 2004, mediante su incorporación bajo documento número 94 folios del 188 al 189 del libro 907 de la sección INMOBILIARIA, quedó registrado ATENTO A LO DISPUESTO POR LA FRACCION IV DEL ARTICULO 1258 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, COMO DE PRIMERA INSCRIPCION EN FAVOR DE:

GOB. DEL EDO. DE JALISCO, ESC. PRIM. MARIANO MATAMOROS
CON NUMERO DE ORDEN: 172744

EL SOLAR DESCRITO EN EL TITULO DE PROPIEDAD No. 108478
EXPEDIDOS POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL CON
FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 27 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE
LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTICULOS 68 Y 69 DE LA LEY
AGRARIA; ELLO EN LOS TERMINOS DEL MISMO Y CUYAS
CARACTERISTICAS SE DAN AQUI POR REPRODUCIDAS
INTEGRAMENTE POR LOS EFECTOS DE ESTE REGISTRO.

EL DIRECTOR DE LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON SEDE
EN ZAPOTLAN EL GRANDE

LIC. JUAN CARLOS MARTINEZ GOMEZ

Los derechos por los registros fueron cubiertos bajo Ref. Ing. No(s)

EXENTA

por \$

000003

A QUE SUSCRIBE, LICENCIADA FELÍCITAS RAMÍREZ AGUILAR, EN EL CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN V DEL ARTICULO 46 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO, HACE CONSTAR Y;-----

-----CERTIFICA:-----

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTATICAS EN 02 FOJAS ÚTILES UNA POR AMBOS LADOS Y UNA POR UN SOLO LADO QUE CONCUERDAN FIELMENTE CON LA ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA INSTITUCIÓN, DE DONDE SE COMPULSO Y SE EXPIDE PARA SER REMITIDAS A DIRECCIÓN GENERAL DE ARCHIVOS DEL ESTADO DE JALISCO, PARA TRÁMITES PROPIOS DE ESA DEPENDENCIA POR LO QUE NO CAUSA IMPUESTOS, CONSTE.-----
SE EXTIENDE LA PRESENTE A LOS 03 TRES DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL 2005 DOS MIL CINCO.-----

DE JALISCO
CIÓN
S JURÍDICOS

ATENTAMENTE,
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"
LA DIRECTORA GENERAL



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

LIC. FELÍCITAS RAMÍREZ AGUILAR.



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA DEL ORO, JAL.
TESORERÍA GENERAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO

Nº 0119

AVALÚO DE PREDIO RÚSTICO

OFICINA RECAUDADORA
054 SANTA MARIA DEL ORO JALISCO

MUNICIPIO	CLAVE CATASTRAL
STA. MARIA DEL ORO	
DELEGACIÓN REGIONAL	CUENTA
05 SURESTE	1437
DENOMINACIÓN DEL PREDIO	
ESE. MARIANO MATAMOROS (PRIMARIA)	
UBICACIÓN	
"LLANOS DE CIPOCO"	
PROPIETARIO ACTUAL	
GOBIERNO DEL ESTADO	
DOMICILIO	
CALLE ANGELINA LOPEZ CHAVEZ S/N	
PROPIETARIO ANTERIOR	
REGIMEN DE PROPIEDAD	
ESTATAL	

INCONFORMIDAD	DIVISIÓN	RECTIFICACIÓN	NUEVA CONST.	RECLASIFICACIÓN
TERMINACIÓN	DE VIGENCIA	OTROS	X	

VALUO DEL TERRENO

USO	CALIDAD	HIDRO-LOGÍA	VALOR X HA.	DEMÉRITOS					VALOR REDUCIDO	SUPERFICIE EN HECTÁREAS	VALOR TERRENO
				1	2	3	4	5			
PASTADERO			\$14,000							00-23-59.23	\$3,302.00

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

TIPO	CALIDAD	ESTADO	VALOR

VALOR TERRENO
\$ 3,302.00

D.P.I.1112/2010
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

C. RAFAEL LÓPEZ NÚÑEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
SANTA MARÍA DEL ORO, JALISCO
MORELOS No. 3, C.P. 49970
P R E S E N T E.

At'n.: Director de Catastro Municipal.

De conformidad a lo establecido en los artículos 3, 8, 9 y 30 fracciones VIII y XXVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 6 y 13 del Reglamento Interior de la Secretaría General de Gobierno, ambos Ordenamientos de esta Entidad Federativa, me permito solicitar a Usted, tenga bien llevar a cabo **Apertura de Cuenta Catastral**, del inmueble propiedad del Gobierno del Estado, identificado como lote número 3, Manzana 1 de la zona 1, que ocupa la Escuela Primaria "**Mariano Matamoros**", ubicada en la calle Argelia López Chávez sin número del poblado "**Llanos de Cipoco**", de esa Jurisdicción Municipal; con superficie de 2,359.23 M2., acreditado mediante Titulo de Propiedad número 108,478 de fecha 26 de Noviembre del 2004, del cual se anexa copia fotostática para los fines que estime conveniente.

Así mismo del movimiento que se practique, solicito copia certificada del comprobante y Certificado Catastral.

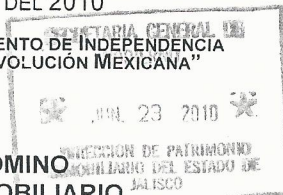
Sin otro particular, agradezco de antemano su atención y le reitero mi distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E

GUADALAJARA, JALISCO; 23 DE JUNIO DEL 2010

"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DEL INICIO DEL MOVIMIENTO DE INDEPENDENCIA NACIONAL Y DEL CENTENARIO DEL INICIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"

Luz María Castro Palomino
LIC. LUZ MARÍA CASTRO PALOMINO
DIRECTORA DE PATRIMONIO INMOBILIARIO



C.c.p. Lic. Fernando Antonio Guzmán Pérez Pelaez.- Secretario General de Gobierno.-
Para su conocimiento.

Exp. 59.04

LEP/AF/IC/sal.*



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN DE AUDITORÍAS A MUNICIPIOS

PATRIMONIO MUNICIPAL

Inventario De Bienes Inmuebles

MUNICIPIO: Santa María Del Oro

CÓDIGO:

DEPENDENCIA:

CÓDIGO:

GÉNERO:

CÓDIGO:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTO
1	Manifestación de Predio Oculto, Denominado Panteón, Ubicado en la Localidad de La Aurora ubicado dentro de la Localidad de la Aurora perteneciente al Municipio de Santa María del Oro, con una superficie de 2 300 mts2, con un valor fiscal e \$172,500.00 A LA FECHA SE UBICA EN ESTE INMUEBLE UNA CONSTRUCCIÓN "Panteón"	26/05/1984	Compra/venta

Actualizado Al 12 De Febrero De 2016

Encargado De Hacienda Municipal
Alonso López López

Auditoria



Secretario General Y Síndico
Fortunato Sandoval Farías

Fortunato Sandoval



COMP. 38/84

(Comp. 37/84)

C. JEFE DE LA OFICINA RECAUDADORA
DE RENTAS DEL ESTADO
P R E S E N T E .

LETICIA VALENCIA ALVAREZ, Soltera, -----, Funciona-
rio Público, mayor de edad, al corriente del pago de mis e-
xacciones fiscales, señalando para recibir notificaciones en
el Edificio que ocupa la Presidencia Municipal, de ~~MANUEL~~
~~M. DIEQUEZ~~, JALISCO -----, ante Usted con el debido res-
peto comparezco a,

EX P O N E R :

Con el carácter de Secretario y Síndico del H.
Ayuntamiento Constitucional de M. MANUEL M. DIEQUEZ -----,
Jalisco, y a efecto de hacer uso de las facultades que me
confiere el Artículo 42 de la Ley Orgánica Municipal del Es-
tado, me presento ante Usted de conformidad a lo establecido
en el Artículo 48 de la Ley de Catastro en vigor, a efecto
de manifestar un predio considerado como propiedad del H. --
Ayuntamiento que represento, el cual no consta inscrito a --
nombre de persona alguna en el catastro de esa exactora, a --
su muy digno cargo, proporciono los siguientes antecedentes:

A D Q U I S I C I O N :

Desde hace bastante tiempo el H. Ayuntamiento
de esta población, ha venido ostentando la posesión pública,
pacífica, continua, de buena fé y a título de dueño sobre un
predio LA AURORA, mismo que se tiene considerado como pa-
trimonio Municipal, teniendo las características que a conti-
nuación describo:

UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS:

Predio LA AURORA, ubicado MANCHERIA LA AURORA
de esta población de MANUEL M. DIEQUEZ -----, Jalisco, con
superficie aproximada de ----- mts. destinado a -----
, teniendo las siguientes medidas y linderos:

NORTE: 32 con propiedad de Porfirio Perez

SUR: 30.40 mts con el mismo colindante.

ORIENTE: 41 mts con el mismo propietario

PONIENTE: 41 mts con el mismo dueño

Para mayor ilustración de lo anterior acompaño
el plano del predio en cuestión.

Por lo anteriormente expuesto y fundado a Usted
muy atentamente,

PANTEÓN LOCALIDAD "LA AURORA"

Manifestacion Predio Oculto

- 2 -

COMP. 38184

CONC. 37/84

P I D O :

UNICO.- Se me tenga por presente con el carácter que ostento, promoviendo solicitud de manifestación de predio oculto en favor del H. Ayuntamiento de Jalisco, para que una vez, hechos los trámites necesarios se inscriba en esta Oficina Recaudadora de Rentas del Estado en favor del H. Ayuntamiento que represento.

A T E N T A M E N T E .

MANUEL M. DIEGUEZ

de 1983.

, Jal.,

29

de AGOSTO

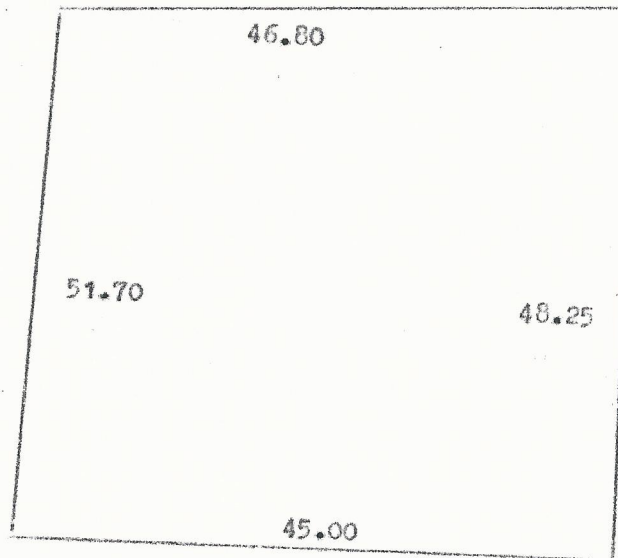
EL SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO.

Leticia Valencia A.
LETICIA VALENCIA ALVAREZ

Manifestación Predio Oculto

STRAL

Com. 37/104
DIRECCION DE CATASTRO
SECRETARIA DE HACIENDA
ESTADO DE JALISCO
No. 14
JOS. GUZMAN
14 de MARZO 1984



ESCALA 1.500

NOTA DATOS PROPORCIONADOS POR
LA PE SONA INTERESADA.

DIRECCION DE CATASTRO
SECRETARIA DE HACIENDA
ESTADO DE JALISCO



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
TESORERIA GENERAL

DIRECCION DE CATASTRO

REG. DE CATASTRO.

DESLINDE CATASTRAL

JOSE PAOLO REYES VAZQUEZ
A LOS EFECTOS DEL ARTICULO
LA LEY DE HACIENDA DEL
ESTADO DE JALISCO, SE FORMULA EL
DESLINDE CATASTRAL.

AUTORIZO

14-MARZO-84

Clave Catastral	96	Cuenta	54
Municipio		Recaudadora	
Nombre del predio			
PROPIETARIO	H. AYUNTAMIENTO MPAL.		
Domicilio del propietario	" LA AURORA " CONOCIDO.		
Ubicación del predio	" LA AURORA "		
SUPERFICIE	2,300 M2.		
BALDIO	☐	RUSTICO	☐
CONSTRUIDO	☐	URBANO	☐

TESORERIA GENERAL

DEPARTAMENTO DE TRAMITE Y REGISTRO

ORGANISMO _____ CLAVE DE MOVIMIENTO _____

EXTRACTO DE ANOTACIONES CATASTRALES

TRANSMITENTE

ADQUIRENTE

CUENTA 236 NUEVA

CLAVE CATASTRAL

NOMBRE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

DOMICILIO

#	INCISO	COLONIA o SECTOR
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

NOMBRE DE CALLE # INCISO COLONIA o SECTOR

LE	#	LOTE MZA. FRAC.

UBICACION

NOMBRE DE CALLE # LOTE MZA. FRAC.

SUPERFICIE 2.300 Mts2.

VALOR FISCAL \$ 172.500.

TASA 1.3 al millar

CUOTA BIMESTRAL \$ 224.00

EFFECTOS 4/84

ALTA POR IMPUESTO \$ 672.00

BAJA POR IMPUESTO

CONTRA-CUENTA

NOTES: Totalidad por Avalúo Técnico Catastral, con Oficio número 106/84
la Delegación Regional de Catastro de Cd. Guzmán, Jal.,

EDIAL CUBIERTO HASTA:

TRANSMISIONES PATRIMONIALES: No causa.

FE DE ADQUISICION O ULTIMO TRAMITADO:

Manuel M. Dieguez, Jal., a 26 de Mayo de 19 84
(FECHA DE TRAMITE)

REVISO

EL JEFE DE LA OFNA.
RECAUDADORA DE RENTAS.

ESTADO DE JALISCO		Comp 37/84	
TESORERIA GENERAL		POBLACION MANUEL M. DIEGUEZ, JAL.	
REGIONAL DE: JAL.	MOTIVO DEL AVALUO	MUNICIPIO 96	CLAVE CATASTRAL a/Cartografia.
		RECAUDADORA 54	CUENTA
	INCONFORMIDAD	UBICACION	
	DIVISION	" LA AURORA "	
	RECTIFICACION	PROPIETARIO ACTUAL	
	NUEVA CONSTR.	H. AYUNTAMIENTO MPAL.	
	RECLASIFICACION	DOMICILIO	
	TERMINACION	CONOCIDO.	
	DE VIGENCIA	PROPIETARIO ANTERIOR	
	OCULTO.		
	OTROS		
		DOMICILIO	
		REGIMEN DE PROPIEDAD	

AVALUO DE LA CONSTRUCCION						
CALIDAD	ESTADO	EDAD	VALOR M2	SUPERFICIE	VALOR CONSTRUCCION	
PANTEON " LA AURORA "						

AVALUO DEL TERRENO			
PORES MERITO	REDUCIDO	SUPERFICIE	VALOR TERRENO
S I			
		2,300	230,000.00

VALOR CONSTRUCCION

\$

230,000.00

PREDIO EN ESQUINA			
VALOR PROMEDIO	FACTOR ZONA	SUP. ESQUINA	VALOR INCREMENTADO
BASE AL 75%		TASA BIMESTRAL AL MILLAR	
172,500.00		1.30	

\$

VALOR DEL TERRENO

\$ 230,000.00

VALOR TOTAL

\$ 230,000.00

IMPUESTO BIMESTRAL

\$ 224.00

FGJTC-99-A



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN DE AUDITORÍAS A MUNICIPIOS

PATRIMONIO MUNICIPAL

Inventario De Bienes Inmuebles

MUNICIPIO: Santa María Del Oro

CÓDIGO:

DEPENDENCIA:

CÓDIGO:

GÉNERO:

CÓDIGO:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTO
1	Manifestación de Predio Oculto, Denominado Jardín Municipal, Ubicado en la Calle norte: Pino Suarez, Sur: Abasolo, Oriente: Hidalgo, Poniente: Abasolo, ubicado dentro del Municipio de Santa María del Oro, con una superficie de 861 mts 2, con un valor fiscal de \$1,069,875.00 A LA FECHA SE UBICA EN ESTE INMUEBLE UNA CONSTRUCCIÓN "Jardín Municipal"	29/08/1983	Compra/venta

Actualizado Al 12 De Febrero De 2016

Encargado De Hacienda Municipal
Alonso López López

Auditoria



Secretario General Y Síndico
Fortunato Sandoval Farías

Fortunato Sandoval



C. JEFE DE LA OFICINA RECAUDADORA
DE RENTAS DEL ESTADO
P R E S E N T E .

Comp 39/24

LETICIA VALENCIA ALVAREZ, Soltera, -----, Funcionaria Pública, mayor de edad, al corriente del pago de mis exacciones fiscales, señalando para recibir notificaciones en el Edificio que ocupa la Presidencia Municipal, de MANUEL M. DIEGUEZ, JALISCO, ante Usted con el debido respeto comparezco a,

E X P O N E R :

Con el carácter de Secretario y Síndico del H. Ayuntamiento Constitucional de MANUEL M. DIEGUEZ, JALISCO, y a efecto de hacer uso de las facultades que me confiere el Artículo 42 de la Ley Orgánica Municipal del Estado, me presento ante Usted de conformidad a lo establecido en el Artículo 48 de la Ley de Catastro en vigor, a efecto de manifestar un predio considerado como propiedad del H. Ayuntamiento que represento, el cual no consta inscrito a nombre de persona alguna en el catastro de esa exactora, a su muy digno cargo, proporciono los siguientes antecedentes:

A D Q U I S I C I O N :

Desde hace bastante tiempo el H. Ayuntamiento de esta población, ha venido ostentando la posesión pública, pacífica, continua, de buena fé y a título de dueño sobre un predio JARDIN MPAL, mismo que se tiene considerado como patrimonio Municipal, teniendo las características que a continuación describo:

UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS:

Predio JARDIN MPAL ubicado en la calle HIDALGO de esta población de MANUEL M. DIEGUEZ, Jalisco, con superficie aproximada de Mts. destinado a, teniendo las siguientes medidas y linderos:

NORTE: 21.00 mts con la calle PINO SUAREZ

SUR: 22.25 mts con la calle ARABOLO

ORIENTE: 39 mts con la calle HIDALGO

PONIENTE: 39.30 mts con la calle ARABOLO

Para mayor ilustración de lo anterior acompaño el plano del predio en cuestión.

Por lo anteriormente expuesto y fundado a Usted muy atentamente,

línea rec
recta a-
unto de -

Manuel Valencia Predio Jato

- 2 -

Comp. 37/84

P I D O :

UNICO.- Se me tenga por presente con el carácter que ostento, promoviendo solicitud de manifestación de interés oculto en favor del H. Ayuntamiento de MANUEL M. DIEGUEZ, Jalisco, para que una vez, hechos los trámites necesarios se inscriba en esta Oficina Recaudadora de Rentas del Estado en favor del H. Ayuntamiento que represento.

A T E N T A M E N T E .

MANUEL M. DIEGUEZ -----, Jal., 29 de AGOSTO de 1983.

EL SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO.

Leticia Valencia A.
LETICIA VALENCIA ALVAREZ.

línea rec
recta a-
punto de -

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

TESORERIA GENERAL

DIRECCION DE CATASTRO

DEPARTAMENTO DE TRAMITE Y REGISTRO

54 MPIO. 56 SECTOR Urbano COMPROBANTE 39/84
WENTO CLAVE DE MOVIMIENTO 005

EXTRACTO DE ANOTACIONES CATASTRALES

TRANSMITENTE

ADQUIRENTE

CUENTA 238 NUEVA
CLAVE CATASTRAL
NOMBRE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.
DOMICILIO CONOCIDO
INCISO COLONIA o SECTOR NOMBRE DE CALLE # INCISO COLONIA o SECTOR
LOTE MZA. FRAC. UBICACION PIRRO SUAREZ Y ABASOLO S/N.
LOTE MZA. FRAC. SUPERFICIE 861 Mts2.
VALOR FISCAL \$ 1'062,875.
TASA 1.3 al miller
CUOTA BIMESTRAL \$ 1,391.00
EFECTOS 4/84.
ALTA POR IMPUESTO \$ 4,173.
BAJA POR IMPUESTO
CONTRA-CUENTA

Atestado por Avalúo Técnico Catastral, con oficio No. 106/84.
por la Delegación Regional de Catastro de Cd. Guzmán, Jal.,

COBIERTO HASTA:

COMISIONES PATRIMONIALES: No cobra.

ADQUISICION O ULTIMO TRAMITADO:

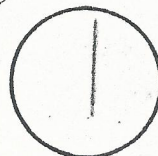
Mamuel H. Mier Jal., a 26 de Mayo de 19 84
(FECHA DE TRAMITE)

REVISO

EL JEFE DE LA OFNA.
RECAUDADORA DE RENTAS.

a fila para
línea rec
nea recta a
el punto de -

Fuente: *Comp. 39/24*
DEMANDA
No.
de
CD. GUZMAN 14 MARZO 4



CALLE

CALLE
GUZMAN

21.80

CALLE

CALLE
HIDALGO

39.30

39.30

ABSOLO

22.25

CALLE

PINO SUAREZ

ESCALA 1.500

NOTA. DATOS PROPORCIONADOS
POR LA PERSONA INTERESADA.



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
TESORERIA GENERAL

DIRECCION DE CATASTRO

DE CATASTRAL
DE CATASTRO
ECTOS DEL ARTICULO
DE HACIENDA DEL
ISCO, SE FORMULA EL
INDE CATASTRAL.
TORIZO:
LO REYES VÁZQUEZ
DE MARZO-84

Clave Catastral:	_____	Cuenta:	_____
Municipio:	96	Recaudadora:	54
Nombre del predio:	_____		
PROPIETARIO	H. AYUNTAMIENTO MPAL.		
Domicilio del propietario:	CONOCIDO.		
Ubicación del predio:	PINO SUAREZ Y ABASOLO		
SUPERFICIE	861 M2.		
BALDIO	☐	RUSTICO	☐
CONSTRUIDO	☐	URBANO	☐

Para para
línea rec
recta a-
punto de -



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN DE AUDITORÍAS A MUNICIPIOS

PATRIMONIO MUNICIPAL

Inventario De Bienes Inmuebles

MUNICIPIO: Santa María Del Oro

CÓDIGO:

DEPENDENCIA:

CÓDIGO:

GÉNERO:

CÓDIGO:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTO
1	Inmueble, Título de Propiedad, Denominado Primaria Lázaro Cárdenas del Rio, Ubicado en la Localidad Los Petacala dentro de la Zona Ejidal, con una superficie de 00-14-24.87 has, con un valor fiscal de \$147,914.00 A LA FECHA SE UBICA EN ESTE INMUEBLE UNA CONSTRUCCIÓN "Primaria Lázaro Cárdenas del Rio"	18/08/2010	Donación

Actualizado Al 12 De Febrero De 2016

Encargado De Hacienda Municipal
Alonso López López

Auditoria



Secretario General Y Síndico
Fortunato Sandoval Farías

Fortunato Sandoval



AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JAL.

Delegación de Catastro Municipal.

y delegación Nos. 056 Oficina No. 054 Comprobante 28 / 2010
Otorgación 22 02 2006 Sector: RUSTICO Clave de Movimiento R

EXTRACTO DE ANOTACIONES CATASTRALES

TRANSMITENTE		ADQUIRIENTE
1439 A	CUENTA	1439 R
	CLAVE CATASTRAL	
ZONA EJIDAL	NOMBRE	PRIMARIA LAZARO CARDENAS DEL RIO
	DOMICILIO	CALLES SIN NOMBRE
	UBICACION	PETACALA
	SUPERFICIE	00-14-24.87 HAS
	VALOR FISCAL	\$ 147,914.00
	TASA	.20
	CUOTA BIMESTRAL	\$43
	EFFECTOS	EXENTO
1439	CONTRACUENTA	1439

de comprobante con que se abrió esta cuanta: 28 / 2010
de comprobante del último movimiento de esta cuenta: 28 / 2010
ción de la operación y observaciones: ASIGNACION DE NUMERO DE CUANTA AL INMUEBLE
QUE LA PRIMARIA "LAZARO CARDENAS DEL RIO" Y AVALUÓ CATASTRAL. NO CONTAMOS CON
ENTES DEBIDO A QUE ESTA DENTRO DE ZONA EJIDAL.
de los documentos que se anexan: TITULO DE PROPIEDAD Y AVALUO.
publico de la propiedad: 07/06/06 1142 178762

Fecha del trámite: SANTA MARIA DEL ORO JAL. 18 / 08 / 2010
Sello Jefe de oficina

Fecha

Oficina

Libro

No. De Orden

Sello

Jefe de oficina

**TITULO DE PROPIEDAD**

No. 000000135888

EXPIDE POR INSTRUCCIONES DEL C. VICENTE FOX QUESADA,

ENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CON FUNDAMENTO EN LOS

OS. 27. FRACCION VII. DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS

NOS. 64. 67 Y DEMAS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASI COMO DEL

ENTO INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, QUE AMPARA EL SOLAR

IDENTIFICADO COMO LOTE No. 3, DE LA MANZANA 8,

NA 2, DEL POBLADO DE PETACALA,

O DE SANTA MARIA DEL ORO,

DE JALISCO, CON SUPERFICIE DE 1424.87 m²,

TROCIENTOS VEINTICUATRO PUNTO OCHENTA Y SIETE METROS

DOS

SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

38.47 MTS. CON SOLAR 1.

35.53 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

17 MTS. CON SOLAR 5.

35.49 MTS. CON SOLAR 2.

GOB. DEL EDO. ESC. PRIM. LAZARO CARDENAS DEL RIO

EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA

FORMIDAD CON
NOVIEMBRE DE 2002

INSCRIPCION OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO

141M00001064

GUADALAJARA, JAL. A 22 DE FEBRERO DE 2006

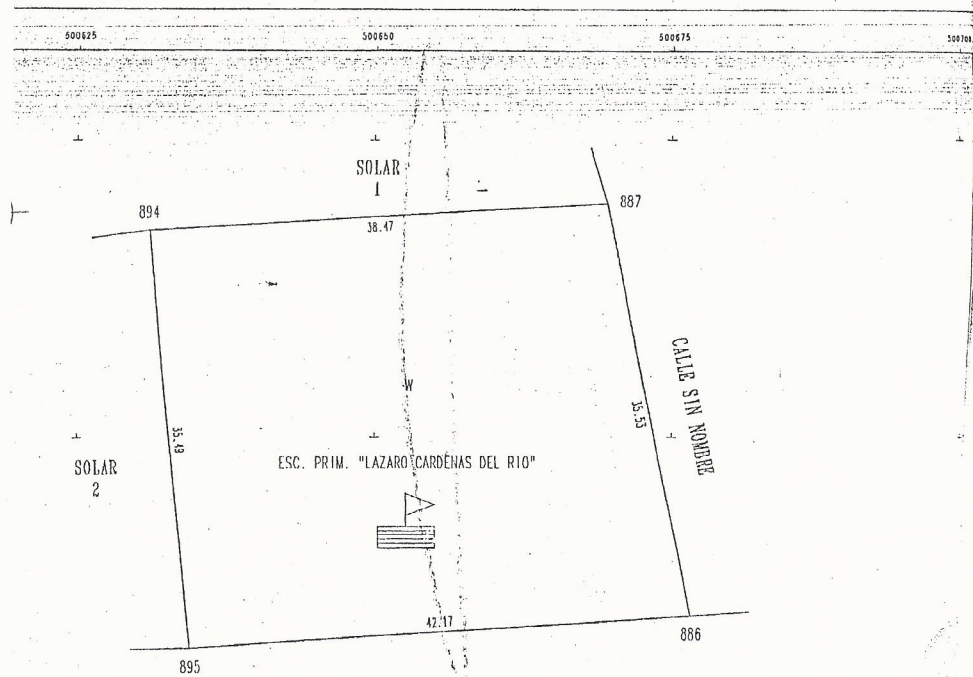
LIC. GERMAN ARTURO PELLEGRINI PEREZ

GUADALAJARA, JAL.

No. D. 65427

DELEGADO DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL

10/10/2006



POI
SECK

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE SALISCO
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE SALISCO
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

CUADRO DE DISTRIBUCION DE SUPERFIE
RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO

TIPO DE AREA	SUPERFICIE m ² .
SOLAR URBANO	1474.1
INFRAESTRUCTURA	0.1
RIOS, ARROYOS Y CUERPOS DE AGUA	0.1
AREAS ESPECIALES	0.1
SUPERFICIE TOTAL	1474.4

500625 500650 500675

000002



DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

**GOBIERNO
JALISCO**

EXECUTIVO

IA GENERAL

El presente documento fue presentado para su registro a las 11:58 horas del día 07 de MARZO de 2006, y a las 11:59 horas del día 07 de MARZO de 2006, mediante su incorporación bajo documento número 62 folios del 124 al 125 del libro 1142 de la sección INMOBILIARIA, quedó registrado ATENTO A LO DISPUESTO POR LA FRACCION IV DEL ARTICULO 1258 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, COMO DE PRIMERA INSCRIPCION EN FAVOR DE:
GOB. DEL EDO. ESC. PRIM. LAZARO CARDENAS DEL RIO
CON NUMERO DE ORDEN: 178762
EL SOLAR DESCRITO EN EL TITULO DE PROPIEDAD No. 135888
EXPEDIDOS POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL CON FUNDAMENTO
EN EL ARTICULO 27 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS
UNIDOS MEXICANOS Y ARTICULOS 68 Y 69 DE LA LEY AGRARIA; ELLO EN
LOS TERMINOS DEL MISMO Y CUYAS CARACTERISTICAS SE DAN AQUI
POR REPRODUCIDAS INTEGRAMENTE POR LOS EFECTOS DE ESTE
REGISTRO.

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO
**EL DIRECTOR DE LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON SEDE
EN ZAPOTLAN EL GRANDE**

LIC. JUAN CARLOS MARTINEZ GOMEZ

Los derechos por los registros fueron cubiertos bajo Ref. Ing. No(s)

EXENTA

por \$

000003

LA QUE SUSCRIBE, LICENCIADA FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR, CON EL CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN V DEL ARTICULO 46 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO, HACE CONSTAR Y;-----

-----CERTIFICA:-----

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS EN 02 FOJAS ÚTILES UNA POR AMBOS LADOS Y UNA POR UN SOLO LADO CONCUERDAN FIELMENTE CON LA ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA INSTITUCIÓN, DE DONDE SE COMPULSO Y SE EXPIDE PARA SER REMITIDAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ARCHIVOS DEL ESTADO DE JALISCO, PARA TRÁMITES PROPIOS DE ESA DEPENDENCIA POR LO QUE NO CAUSA IMPUESTOS, CONSTE.-----
SE EXTIENDE LA PRESENTE A LOS 18 DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2006 DOS MIL SEIS.-----

ATENTAMENTE,
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"
"2006, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE BENITO JUÁREZ"
LA DIRECTORA GENERAL


LIC. FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR.


PODERE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA DEL ORO, JAL.

TESORERÍA GENERAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO

Nº 0123

AVALÚO DE PREDIO RÚSTICO

OFICINA RECAUDADORA

054 SANTA MARIA DEL ORO JALISCO

MUNICIPIO

CLAVE CATASTRAL

STA. MARIA DEL ORO

DELEGACIÓN REGIONAL

CUENTA

1439

DENOMINACIÓN DEL PREDIO

PRIMARIA "LAZARO CARDENAS DEL RIO"

UBICACIÓN

"PETACALA"

PROPIETARIO ACTUAL

GOBIERNO DEL ESTADO

DOMICILIO

CALLE SIN NOMBRE DE PETACALA

PROPIETARIO ANTERIOR

REGIMEN DE PROPIEDAD

AVALÚO

INCONFORMIDAD

DIVISIÓN

RECTIFICACIÓN

NUEVA CONST.

RECLASIFICACIÓN

TERMINACIÓN

DE VIGENCIA

OTROS

X

VALOR DEL TERRENO

USO	CALIDAD	HIDRO-LOGÍA	VALOR X HA.	DEMERITOS					VALOR REDUCIDO	SUPERFICIE EN HECTÁREAS	VALOR TERRENO
				1	2	3	4	5			
AGOSTADERO			\$14,000							00-14-24.37	\$1994.00

VALOR TERRENO

\$ 1994.00

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

TIPO	CALIDAD	ESTADO	VALOR M²	SUPERFICIE	VALOR CONSTRUCCIÓN
SEMI-MODERNO	ECONOMICA	BUENO	\$1280	114M2	\$145,920

VALOR CONSTRUCCION

\$ 145,920.00

VALOR TOTAL

\$ 147,914.00

TASA BIMESTRAL AL MILLAR

.20

IMPUESTO BIMESTRAL

\$ 43.00

VALENCIA C.

REGIONAL



D.P.I.1114/2010
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

C. RAFAEL LÓPEZ NÚÑEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
SANTA MARÍA DEL ORO, JALISCO
MORELOS NO. 3, C.P. 49970
PRESENTE.

At'n.: Director de Catastro Municipal.

De conformidad a lo establecido en los artículos 3, 8, 9 y 30 fracciones VIII y XXVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 6 y 13 del Reglamento Interior de la Secretaría General de Gobierno, ambos Ordenamientos de esta Entidad Federativa, me permito solicitar a Usted, tenga bien llevar a cabo **Apertura de Cuenta Catastral**, del inmueble propiedad del Gobierno del Estado, identificado como lote número 3, Manzana 8 de la zona 2, que ocupa la Escuela Primaria "**Lázaro Cárdenas del Río**", ubicada en calle sin nombre del poblado "**Petacala**", de esa Jurisdicción Municipal; con superficie de 1,424.87 M2., acreditado mediante Título de Propiedad número 135,888, de fecha 22 de Febrero del 2006, del cual se anexa copia fotostática para los fines que estime conveniente.

Así mismo del movimiento que se practique, solicito copia certificada del comprobante y Certificado Catastral.

Sin otro particular, agradezco de antemano su atención y le reitero mi distinguida consideración.

ATENTAMENTE

GUADALAJARA, JALISCO; 23 DE JUNIO DEL 2010

"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DEL INICIO DEL MOVIMIENTO DE INDEPENDENCIA NACIONAL Y DEL CENTENARIO DEL INICIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"

★ JUN 23 2010 ★

DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO DEL ESTADO DE
JALISCO

Luz María Castro Palomino
LIC. LUZ MARÍA CASTRO PALOMINO
DIRECTORA DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

C.c.p. Lic. Fernando Antonio Guzmán Pérez Pelaez.- Secretario General de Gobierno.-
Para su conocimiento.
Exp. 59.06.

LFFG/AEMC/sal.*



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN DE AUDITORÍAS A MUNICIPIOS

PATRIMONIO MUNICIPAL

Inventario De Bienes Inmuebles

MUNICIPIO: Santa María Del Oro

CÓDIGO:

DEPENDENCIA:

CÓDIGO:

GÉNERO:

CÓDIGO:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTO
1	Inmueble, Título de Propiedad, Denominado Primaria Cuauhtemoc, Ubicado en la Localidad Los Plátanos y Anexos dentro de la Zona Ejidal, con una superficie de 00-16-37.14 has, con un valor fiscal de \$84,611.00 A LA FECHA SE UBICA EN ESTE INMUEBLE UNA CONSTRUCCIÓN "Primaria Cuauhtemoc"	18/08/2010	Donación

Actualizado Al 12 De Febrero De 2016

Encargado De Hacienda Municipal
Alonso López López

Auditoria



Secretario General Y Síndico
Fortunato Sandoval Farías

Fortunato Sandoval



AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JAL.

Delegación de Catastro Municipal.

Delegación Nos. 056 Oficina No. 054 Comprobante 27 / 2010
Delegación 22 02 2006 Sector: RUSTICO Clave de Movimiento R

EXTRACTO DE ANOTACIONES CATASTRALES

MITENTE

ADQUIRIENTE

438 R	CUENTA	1438 R
	CLAVE CATASTRAL	
NA EJIDAL	NOMBRE	PRIMARIA CUAUHEMOC
	DOMICILIO	CALLE SIN NOMBRE
	UBICACION	LOS PLATANOS Y ANEXOS
	SUPERFICIE	00-16-37.14 HAS
	VALOR FISCAL	\$ 84,611.00
	TASA	.20
	CUOTA BIMESTRAL	\$30
	EFFECTOS	EXENTO
1438	CONTRACUENTA	1438

Comprobante con que se abrió esta cuenta: 27 / 2010

Comprobante del último movimiento de esta cuenta: 27 / 2010

De la operación y observaciones: ASIGNACION DE NUMERO DE CUANTA AL INMUEBLE
PRIMARIA "CUAUHEMOC" Y AVALUÓ CATASTRAL. NO CONTAMOS CON
DEBIDO A QUE ESTA DENTRO DE ZONA EJIDAL.

Los documentos que se anexan: TITULO DE PROPIEDAD Y AVALUO.

Código de la propiedad: 07/06/06 1142 178761

Fecha Oficina Libro No. De Orden
del trámite: SANTA MARIA DEL ORO JAL. 18/08/2010

Sello

Jefe de oficina

Erberto Valcayo
Cuevas

59-05

000001

**TITULO DE PROPIEDAD**

No. 000000135880

DA POR INSTRUCCIONES DEL C. VICENTE FOX QUESADA,
DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CON FUNDAMENTO EN LOS
7 FRACCION VII DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS
64, 67 Y DEMAS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASI COMO DEL
INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, QUE AMPARA EL SOLAR
IFICADO COMO LOTE No. 6, DE LA MANZANA 7,

DEL POBLADO

LOS PLATANOS Y ANEXOS

SANTA MARIA DEL ORO

CON SUPERFICIE DE

1637.14

m²,

JALISCO

NTOS TREINTA Y SIETE PUNTO CATORCE METROS CUADRADOS

IENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

16.99 MTS. CON SOLAR 5

5.18 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.

47.82 MTS. CON SOLAR 7.

34.08 MTS. CON PARCELA 50.

GOB. DEL EDO. ESCUELA PRIMARIA CUAUHEMOC

EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA

COSTO DE 2002

SCRIPCION OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO

141M00001025

ADALAJARA, JAL.

22

FEBRERO

2006

A

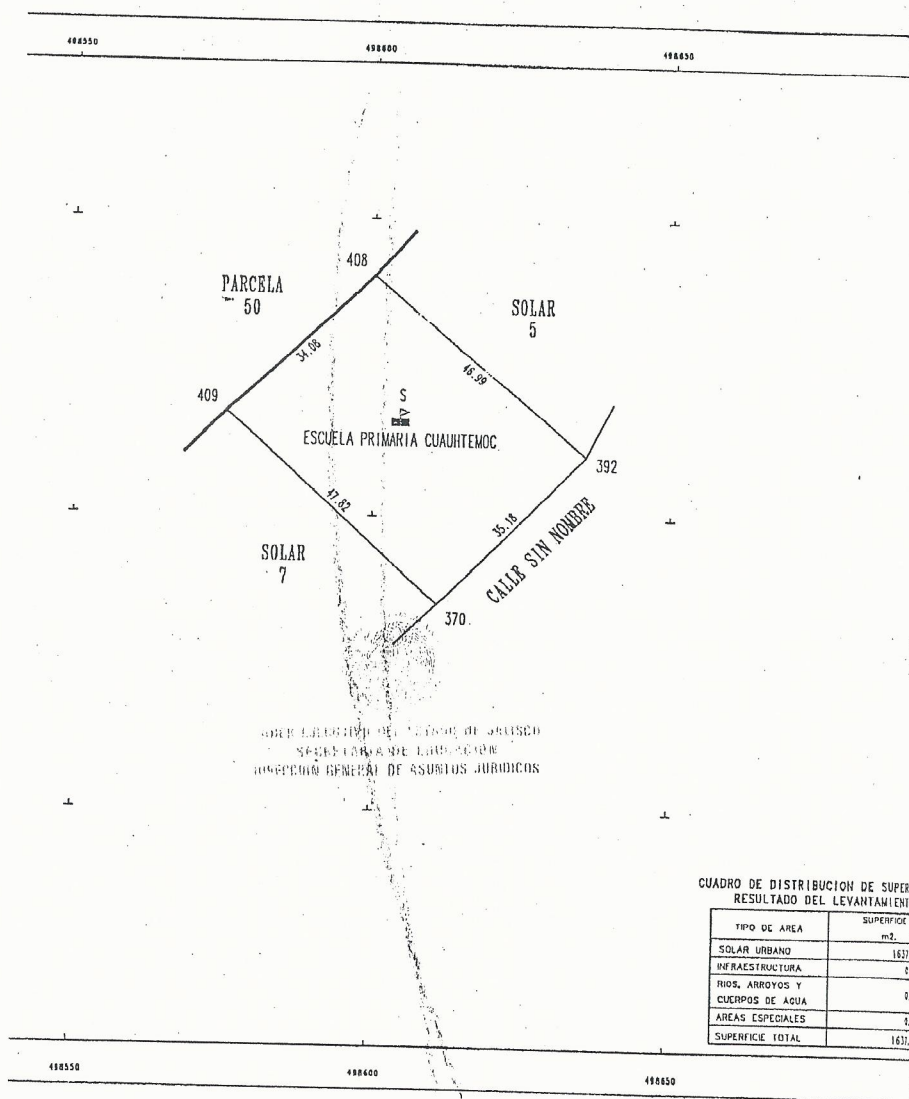
DE

DE

LIC. GERMAN ARTURO PELLEGRINI PEREZ

No. D 65426

DELEGADO DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL



PODE
SECRET

ESTADO DE JA
EDUCACION
UNTOS JUR

CUADRO DE DISTRIBUCION DE SUPERFICIE
RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO

TIPO DE AREA	SUPERFICIE m ²
SOLAR URBANO	16373
INFRAESTRUCTURA	03
RIOS, ARROYOS Y CUERPOS DE AGUA	04
AREAS ESPECIALES	01
SUPERFICIE TOTAL	16373

000002



GOBIERNO
JALISCO

EXECUTIVO

A GENERAL

DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

El presente documento fue presentado para su registro a las 11:56 horas del día 07 de MARZO de 2006, y a las 11:57 horas del día 07 de MARZO de 2006, mediante su incorporación bajo documento número 61 folios del 122 al 123 del libro 1142 de la sección INMOBILIARIA, quedó registrado ATENTO A LO DISPUESTO POR LA FRACCION IV DEL ARTICULO 1258 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, COMO DE PRIMERA INSCRIPCION EN FAVOR DE:

GOB. DEL EDO. ESCUELA PRIMARIA CUAUHTEMOS

CON NUMERO DE ORDEN: 178761

EL SOLAR DESCRITO EN: EL TITULO DE PROPIEDAD No. 135880 EXPEDIDOS POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 27 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTICULOS 68 Y 69 DE LA LEY AGRARIA; ELLO EN LOS TERMINOS DEL MISMO Y CUYAS CARACTERISTICAS SE DAN AQUI POR REPRODUCIDAS INTEGRAMENTE POR LOS EFECTOS DE ESTE REGISTRO.

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARIA DE PROPIEDAD
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

**EL DIRECTOR DE LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON SEDE
EN ZAPOTLAN EL GRANDE**

LIC. JUAN CARLOS MARTINEZ GOMEZ

Los derechos por los registros fueron cubiertos bajo Ref. Ing. No(s)

EXENTA

por \$

000003

CRIBE, LICENCIADA FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR, CON EL
DE DIRECTORA GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA
DE EDUCACIÓN JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO
POR LA FRACCIÓN V DEL ARTICULO 46 DEL REGLAMENTO
LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO,
PAR Y;

CERTIFICA:

RESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS EN 02 FOJAS ÚTILES UNA
3 LADOS Y UNA POR UN SOLO LADO CONCUERDAN FIELMENTE
IGINAL QUE TUVE A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS
STITUCIÓN, DE DONDE SE COMPULSO Y SE EXPIDE PARA SER
A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ARCHIVOS DEL ESTADO DE
ARA TRÁMITES PROPIOS DE ESA DEPENDENCIA POR LO QUE
IMPUESTOS, CONSTE.
IDE LA PRESENTE A LOS 18 DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE
DEL 2006 DOS MIL SEIS.

ATENTAMENTE,
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"
AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE BENITO JUÁREZ"
LA DIRECTORA GENERAL

LIC. FELICITAS RAMÍREZ AGUILAR.



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

19170613

SGG



NO
CO
JTIVO

GENERAL
RIO

D.P.I.1113/2010
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

C. RAFAEL LÓPEZ NÚÑEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
SANTA MARÍA DEL ORO, JALISCO
MORELOS No. 3, C.P. 49970
PRESENTE.

Al'n.: Director de Catastro Municipal.

De conformidad a lo establecido en los artículos 3, 8, 9 y 30 fracciones VIII y XXVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, 1, 6 y 13 del Reglamento Interior de la Secretaría General de Gobierno, ambos Ordenamientos de esta Entidad Federativa, me permito solicitar a Usted, tenga bien llevar a cabo **Apertura de Cuenta Catastral**, del inmueble propiedad del Gobierno del Estado, identificado como lote número 6, Manzana 7 de la zona 1, que ocupa la Escuela Primaria "**Cuauhtemoc**", ubicada en calle sin nombre del poblado "**Los Plátanos y Anexos**", de esa Jurisdicción Municipal; con superficie de 1,637.14 M2., acreditado mediante Título de Propiedad número 135,880, de fecha 22 de Febrero del 2006, del cual se anexa copia fotostática para los fines que estime conveniente.

Así mismo del movimiento que se practique, solicito copia certificada del comprobante y Certificado Catastral.

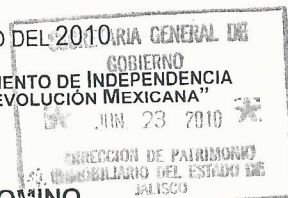
Sin otro particular, agradezco de antemano su atención y le reitero mi distinguida consideración.

ATENTAMENTE

GUADALAJARA, JALISCO; 23 DE JUNIO DEL 2010

"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DEL INICIO DEL MOVIMIENTO DE INDEPENDENCIA NACIONAL Y DEL CENTENARIO DEL INICIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"

Luz María Castro Palomino
LIC. LUZ MARÍA CASTRO PALOMINO
DIRECTORA DE PATRIMONIO INMOBILIARIO



C.c.p. Lic. Fernando Antonio Guzmán Pérez Peláez.- Secretario General de Gobierno.-
Para su conocimiento.
Exp. 59.05.

[Signature]
LEG/AEMC/sal.*

H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA DEL ORO, JAL.

TESORERÍA GENERAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO

Nº 0122

AVALÚO DE PREDIO RÚSTICO

OFICINA RECAUDADORA

054 SANTA MARIA DEL ORO JALISCO

MUNICIPIO

CLAVE CATASTRAL

STA. MARIA DEL ORO

DELEGACIÓN REGIONAL

CUENTA

1438

DENOMINACIÓN DEL PREDIO

ESCUELA PRIMARIA "CUAUHTEMOC"

UBICACIÓN

"LOS PLATANOS Y ANEXOS"

PROPIETARIO ACTUAL

GOBIERNO DEL ESTADO

DOMICILIO

CABLE SIN NOMBRE DE DICHO POBLADO

PROPIETARIO ANTERIOR

REGIMEN DE PROPIEDAD

INCONFORMIDAD

DIVISIÓN

RECTIFICACIÓN

NUEVA CONST.

RECLASIFICACIÓN

TERMINACIÓN

DE VIGENCIA

OTROS

X

DEL TERRENO

USO	CALIDAD	HIDRO-LOGÍA	VALOR X HA.	DEMÉRITOS					VALOR REDUCIDO	SUPERFICIE EN HECTÁREAS	VALOR TERRENO
				1	2	3	4	5			
ADERO			\$14,000							00-16-37.14	\$2,291.00

VALOR TERRENO

\$2,291.00

DE LA CONSTRUCCIÓN

TIPO	CALIDAD	ESTADO	VALOR M ²	SUPERFICIE	VALOR CONSTRUCCIÓN
ANTIGUO	MEDIA	BUENO	\$980	84 M2	\$82,300.00

VALOR CONSTRUCCION

\$82,300.00

VALOR TOTAL

\$84,611.00

TASA BIMESTRAL AL MILLAR

.20

IMPUESTO BIMESTRAL

\$30.00

VALENCIA C.

REGIONAL

