

CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES

IMTJ/CONT/BS/06/2016

CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES, A PRECIO UNITARIO, POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO, REPRESENTADO POR EL **DR. MARIO CÓRDOVA ESPAÑA** DIRECTOR GENERAL DEL MISMO, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ÉSTE CONTRATO SE LE DENOMINA "EL INSTITUTO", Y POR LA OTRA PARTE **MAR CONSTRUCTORA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **ING. FRANCISCO JAVIER RIVERA PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN LO ACREDITA CON LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 48,032 PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 29, DE GUADALAJARA, JALISCO, DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2015, Y A QUIEN EN EL CURSO DE ÉSTE INSTRUMENTO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", AMBOS MEXICANOS, MAYORES DE EDAD, CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, QUIENES MANIFIESTAN QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE CONFORMIDAD A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.-"EL INSTITUTO" DECLARA:

I.1. TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES A PRECIO UNITARIO, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 1, 2, 5, FRACCION IV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL INSTITUTO; CON LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS A "EL INSTITUTO" POR LOS ARTÍCULOS 1, 4 FRACCIONES I III IV, VI, INCISOS A) Y C) X, Y XI, ASÍ COMO CON LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE A SU DIRECTOR GENERAL EL ARTÍCULO 14 FRACCIONES I Y II, DE LA LEY ORGÁNICA DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO APROBADA MEDIANTE DECRETO NÚMERO 24481/LX/13, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL "EL ESTADO DE JALISCO" DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.

I.2.- QUE EL PRESENTE CONTRATO FUE ADJUDICADO MEDIANTE LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 13 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

II.-"EL PROVEEDOR" DECLARA:

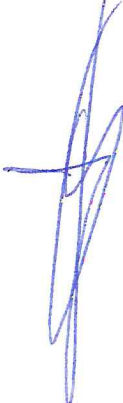
II.1.- QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES OBJETO DE ÉSTE CONTRATO Y QUE

CUENTA CON LA EXPERIENCIA ESPECIALIZADA EN LA MATERIA Y CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASÍ COMO CON LOS RECURSOS TÉCNICOS Y ELEMENTOS MATERIALES, HUMANOS Y TECNOLÓGICOS SUFICIENTES PARA ELLO.

II.2.- QUE CONOCE TODOS LOS DETALLES CONCERNIENTES A LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, COMPROMETIÉNDOSE A LA EJECUCIÓN DE LOS MISMOS, PONIENDO PARA ELLO TODA SU EXPERIENCIA Y CONOCIMIENTO, APLICANDO LOS PROCEDIMIENTOS MAS EFICIENTES PARA LA REALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES.

II.3.- QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, CON NÚMERO P 27487 Y QUE DICHO REGISTRO SE ENCUENTRA VIGENTE.

II.4.- QUE HA REALIZADO LOS ESTUDIOS PERTINENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR OBJETO DE ÉSTE CONTRATO, A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU REALIZACIÓN.



II.5.- QUE HA PRESENTADO LA PROPUESTA PARA EL “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LA AZOTEA DE LAS OFICINAS DEL IMTJ” DE CONFORMIDAD CON LOS TERMINOS DE REFERENCIA PROPORCIONADOS POR EL “INSTITUTO”, MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO.

II.6.- QUE CUENTA CON EL SIGUIENTE DOMICILIO EN AV. MAGISTERIO 1501 – 12, EN LA COLONIA OBSERVATORIO, C.P. 44266, CON NÚMERO DE TEL. 3823-0656 CORREO ELECTRONICO marconstrucciones1@gmail.com EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

DECLARAN CONJUNTAMENTE "EL INSTITUTO" Y "EL PROVEEDOR", EN ADELANTE ENUNCIADOS DE MANERA CONJUNTA COMO "LAS PARTES":

ÚNICO.- QUE ES SU INTERÉS CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS EN LOS TÉRMINOS QUE SE ESTIPULAN EN EL CUERPO DEL MISMO, BAJO EL TENOR DE LA SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO. “EL INSTITUTO” ENCOMIENDA A “EL PROVEEDOR” Y ESTE SE OBLIGA PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LA AZOTEA DE LAS OFICINAS



DEL IMTJ” CUYA DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA SE ENCUENTRA CONTENIDA EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES, REQUISITOS TÉCNICOS Y SERVICIOS ENTREGABLES DEL MISMO.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN. EL PLAZO DETERMINADO POR “LAS PARTES” PARA REALIZAR EL “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LA AZOTEA DE LAS OFICINAS DEL IMTJ”, OBJETO DE ÉSTE CONTRATO, SERÁN DEL DÍA 23 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016 DOS MIL DIECISEIS, Y A CONCLUIR EL DÍA 13 DE ENERO DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE, CONSIGNADO UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 21 VEINTIUN DÍAS NATURALES.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO. EL MONTO ESTABLECIDO PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE **\$138,000.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.)** INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL NÚMERO 3511 DENOMINADA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2016 APROBADO PARA “EL INSTITUTO”


CUARTA.- DE LA FORMA DE PAGO. EL MONTO CITADO CON ANTELACIÓN SE PAGARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN, CONTRA ENTREGA DEL SERVICIO OBJETO DE ÉSTE CONTRATO.

QUINTA.- DE LOS SERVICIOS ENTREGABLES. “EL PROVEEDOR” SE OBLIGA A ENTREGAR AL “INSTITUTO” Y A ENTERA SATISFACCIÓN DEL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:

I.- UN “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LA AZOTEA DE LAS OFICINAS DEL IMTJ” QUE INCLUYA:

- Materiales de marca Fester impermeabilizante y maya.
- Mano de obra.
- Retiro de desperdicio (Material removido) generado.
- Garantía de 6 meses, contra cualquier falla por concepto de mano de obra y 5 años en producto que se ofrecen por la empresa Fester.

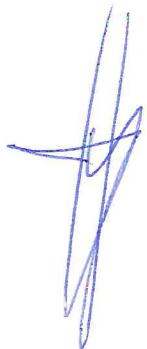
SEXTA.- LA GARANTIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.- LA GARANTÍA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES NO SE HARA EXIGIBLE; DE



CONFORMIDAD CON EL CAPÍTULO III ARTÍCULO 30 DE LAS POLÍTICAS Y LINEAMIENTOS PARA LAS ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES DEL INSTITUTO.

INDEPENDIENTEMENTE A LO ANTERIOR **EL PROVEEDOR** GARANTIZA LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, EN EL ENTENDIDO DE QUE LOS PRESTARA CON LA MEJOR CALIDAD, DILIGENCIA Y CON PERSONAL CALIFICADO A EFECTO DE CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS POR EL **"INSTITUTO"**.

SÉPTIMA.- DE LA PENALIZACIÓN POR ATRASO EN EL SERVICIO. **"EL INSTITUTO"** PODRÁ APLICAR LA PENALIZACIÓN QUE CORRESPONDA O PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO A CAUSA DEL INCUMPLIMIENTO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS EN LOS TIEMPOS Y/O CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO. EN CASO DE RESCISIÓN POR ESTA CAUSA **"EL PROVEEDOR"** PAGARÁ COMO PENA CONVENCIONAL EL 10% DEL MONTO TOTAL DEL PAGO PARCIAL CORRESPONDIENTE.



OCTAVA.- DE LA RESCISIÓN. **"EL INSTITUTO"** PODRÁ OPTAR POR EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO Y/O SU RESCISIÓN, SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL ALGUNA PARA QUE OPEREN, SIEMPRE Y CUANDO **"EL PROVEEDOR"** INCUMPLA CON CUALQUIER OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS **"TÉRMINOS DE REFERENCIA"**, CUANDO LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SEAN DE CARACTERÍSTICAS INFERIORES A LAS SOLICITADAS EN EL ANEXO DE TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA **"SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LA AZOTEA DE LAS OFICINAS DEL IMTJ"** Y CUANDO DIFIERAN DE DICHOS TÉRMINOS EN PERJUICIO DEL **"INSTITUTO"** Y/O **"EL PROVEEDOR"**. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE **"LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA"** ASÍ COMO DEL CONTRATO. A DEMÁS HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, Y/O SOLICITAR EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO Y/O RESCISIÓN.

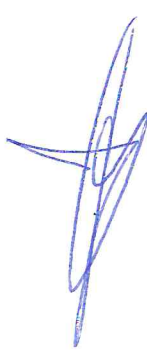
NOVENA.- DE LA CESIÓN. **"EL PROVEEDOR"** NO PODRÁ GRAVAR O CEDER A OTRAS PERSONAS FÍSICAS O JURÍDICAS DE FORMA PARCIAL O TOTAL, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO, SALVO LOS DE COBRO QUE SE GENEREN EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO, EN CUYO CASO DEBERÁ CONTAR CON LA CONFORMIDAD PREVIA DEL **"INSTITUTO"**.

DÉCIMA.- DE LAS RELACIONES LABORALES. AMBAS PARTES MANIFIESTAN EXPRESAMENTE QUE LA RELACIÓN QUE SE DERIVA DEL PRESENTE CONTRATO, NO CREA RESPECTO DE UNA Y OTRA RELACIÓN ALGUNA DE PATRÓN, MANDATARIO, SUBORDINADO, DEPENDIENTE O EMPLEADO. EN TAL RAZÓN, **"EL PROVEEDOR"** SERÁ RESPONSABLE POR EL PERSONAL QUE CONTRATE O EMPLEE CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DEL (OS) SERVICIO (S) OBJETO DE ESTE CONTRATO, OBLIGÁNDOSE A

RESPONDER Y SACAR A SALVO A EL "INSTITUTO", "SECRETARIA" Y/O ENTIDAD PÚBLICA INVOLUCRADA, DE CUALQUIER ACCIÓN O DERECHO DERIVADO POR CONCEPTO DE PRESTACIONES CONTENIDAS EN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, DE SEGURIDAD SOCIAL, FISCAL, CIVIL, PENAL O CUALQUIER OTRA, EN EL ENTENDIDO QUE LO SEÑALADO CON ANTERIORIDAD QUEDA SUBSISTENTE POR EL PERIODO QUE LA LEGISLACIÓN APLICABLE SEÑALE, Y NO POR EL PERIODO QUE DURE VIGENTE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA PRIMERA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR. "EL PROVEEDOR" ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD TOTAL PARA EL CASO DE QUE SE INFRINJAN DERECHOS INHERENTES A LA PROPIEDAD INTELECTUAL, PATENTE, MARCAS O CUALQUIER OTRO DERECHO DE TERCEROS, CON MOTIVO DE LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA SEGUNDA.- SUBCONTRATOS. "EL PROVEEDOR" NO PODRÁ ENCOMENDAR NI SUBCONTRATAR CON OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, LA EJECUCIÓN TOTAL O PARCIAL DE LOS SERVICIOS, SALVO AUTORIZACIÓN EXPRESA, PREVIA Y POR ESCRITO POR PARTE DEL "EL INSTITUTO".



DÉCIMA TERCERA.- PROVEEDORES Y PRESTADORES DE SERVICIOS. "EL PROVEEDOR" SE COMPROMETE AL PAGO DE LOS MATERIALES Y/O SERVICIOS RELATIVOS AL PRESENTE CONTRATO, LAS CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO PRESENTADAS Y JUSTIFICADAS A TRAVÉS DE LA SUPERVISIÓN DE "EL INSTITUTO" EN TANTO NO SEAN ACLARADAS POR ÉSTE, SERÁN CAUSA DE SITUACIÓN DE MORA DE "EL PROVEEDOR".

DÉCIMA CUARTA.-SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS. "EL INSTITUTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORAL O DEFINITIVAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ÉSTE CONTRATO, EN CUALQUIER ESTADO EN QUE SE ENCUENTRE, DANDO AVISO POR ESCRITO AL "PROVEEDOR", CON QUINCE DÍAS HÁBILES DE ANTICIPACIÓN; CUANDO LA SUSPENSIÓN SEA TEMPORAL, "EL INSTITUTO" INFORMARÁ A "LA EMPRESA" LA DURACIÓN APROXIMADA DE LA SUSPENSIÓN Y EL PROGRAMA SE MODIFICARÁ POR EL PLAZO CORRESPONDIENTE.

CUANDO LA SUSPENSIÓN SEA DEFINITIVA, SERÁ RESCINDIDO EL CONTRATO CUBRIÉNDOSELE AL "PROVEEDOR", PREVIA ESTIMACIÓN, EL IMPORTE DE LOS SERVICIOS QUE HAYA REALIZADO; Y SERÁ RESPONSABLE POR LOS SERVICIOS EJECUTADOS, EN LOS TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA SEXTA.

DÉCIMA QUINTA.- PENA POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO. "EL PROVEEDOR" QUE NO CONCLUYA LOS SERVICIOS EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA, CUBRIRÁ TAMBIÉN COMO PENA CONVENCIONAL, EL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN REALIZADO EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA EN BASE A LA SIGUIENTE FÓRMULA:

SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO = 0.05 X (IC-IE)

IC=INVERSIÓN CONTRATADA

IE0=INVERSIÓN EJECUTADA A LA FECHA DE TERMINACIÓN AUTORIZADA.

DÉCIMA SEXTA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. "LAS PARTES" ACUERDAN QUE EN CASO DE DUDA O CONTROVERSIA SOBRE LA APLICACIÓN, INTERPRETACIÓN Y/O CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ACUERDAN RESOLVERLO DE COMÚN ACUERDO Y EN CASO DE NO LLEGAR AL MISMO DETERMINARÁN SOMETERSE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DEL TRIBUNAL DE LO ADMINISTRATIVO EN EL ESTADO DE JALISCO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO QUE POR CUALQUIER CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

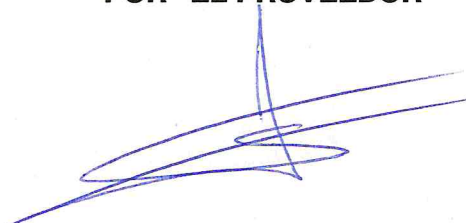
"LAS PARTES" CONVIENEN QUE PARA TODO LO NO PREVISTO EN EL PRESENTE CONTRATO, ESTARÁN A LO DISPUESTO POR LA LEY DE ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, Y DEMÁS DISPOSICIONES RELATIVAS APLICABLES.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR "**LAS PARTES**" Y ENTERADAS DE SU ALCANCE, Y CONTENIDO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE, O ENRIQUECIMIENTO ILEGÍTIMO, POR LO CUAL LO FIRMAN DE COMÚN ACUERDO POR DUPLICADO EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO EL DÍA 23 VEINTITRES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016 DOS MIL DIECISEIS.

POR "EL INSTITUTO"

DR. MARIO CÓRDOVA ESPAÑA
DIRECTOR GENERAL DEL
INSTITUTO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE
DEL ESTADO DE JALISCO

POR "EL PROVEEDOR"



ING. FRANCISCO JAVIER RIVERA PÉREZ
EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL
DE LA EMPRESA MAR CONSTRUCTORA DE
OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

TESTIGOS



ING. LUIS NAZARIO RAMIREZ ORTEGA
DIR. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL
INSTITUTO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO



DR. JOSE LUIS SANTANA VERDUZCO
DIR.DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS
INSTITUTO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE DEL ESTADO DE JALISCO