



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE, EN CALLE COLON Y JAVIER MINA, EN CABECERA MUNICIPAL	CONTRATO:	ZDR/DOP/01-2016	MONTO DE CONTRATO:	\$ 113,657.29
UBICACION:	CABECERA MUNICIPAL, ZAPOTLAN DEL REY JALISCO	PERIODO DE CONTRATO:	22 DE FEBRERO DE 2016 AL 20 DE MAYO DE 2016	CONTRATISTA:	INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
		PERIODO DE EJECUCION:	22 DE FEBRERO DE 2016 AL 28 DE MARZO DE 2016		viernes, 23 de mayo de 2016

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1 FINIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200.1	RED DE AGUA POTABLE										
E01.002.02	Trazo y nivelación de terreno.	ml	8.00	176.00 \$	1,408.00	176.00 \$	1,408.00	176.00 \$	1,408.00	0.00 \$	-
E001.03.01	Excavacion en terreno tipo II por medios manuales con dimensiones de 30x30 cm promedio incluye mano de obra, herramientas y equipo	m3	255.31	28.16 \$	7,189.53	28.16 \$	7,189.53	28.16 \$	7,189.53	0.00 \$	-
E001.04.05	Cama de arena, para desplazar tubería, a base de arena ordinaria con un espesor medio de 10 cm. Incluye acarreo, vaciado y tendido.	m3	436.75	7.04 \$	3,088.80	7.04 \$	3,088.80	7.04 \$	3,088.80	0.00 \$	-
E019.01.01.05	Suministro e instalación de tubo de PVC hidráulico RD-76 tipo anillo de 5" de diametro, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	96.35	176.00 \$	16,957.60	176.00 \$	16,957.60	176.00 \$	16,957.60	0.00 \$	-
E001.04.03	Repleno de material inerte (repetato), compactado por medios mecanicos, homogenizado con agua al 85% de su p.v. sum. con un espesor de 25 cm. Incluye mano de obra y herramienta.	m3	374.07	28.16 \$	10,533.81	28.16 \$	10,533.81	28.16 \$	10,533.81	0.00 \$	-
TOMA3	Suministro y colocación de tomas domiciliarias con poliducto Hcs, RD-9 de 1/2" de diametro, inc. excavacion de 15x20 cm de seccion promedio, corrector macho de bronce de 1/2", y codo de compresor (fastener), con ferris de polifileno de alta densidad, relleno compactado con pizón metalico y accesorios para su correcto funcionamiento, incluyendo suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	ota	1,354.10	20.00 \$	39,082.00	20.00 \$	39,082.00	20.00 \$	39,082.00	0.00 \$	-
E019.01.01.20	Suministro e instalación de placas especiales de PVC hidráulico de 3" de diametro, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	lote	8,389.82	1.00 \$	8,389.82	1.00 \$	8,389.82	1.00 \$	8,389.82	0.00 \$	-
E019.02.04	Cara de operacion de valvulas de 100X100X120 cm. a base de plantilla de concreto simple, muro 14 de tabique, fofo recocido, aplastado pulido interior, tapa de fofo, manija y contra macho de 75 kg., incluye extraccion de revo y relleno de M.P.L.	ota	11,330.86	1.00 \$	11,330.86	1.00 \$	11,330.86	1.00 \$	11,330.86	0.00 \$	-
SUMAS=				\$	97,980.42	\$	97,980.42	\$	97,980.42	\$	-

97,980.42		ESTIMACION 1		97,980.42	
SUMA=	\$ 97,980.42	\$	97,980.42	\$	97,980.42
IVA=	\$ 15,676.87	\$	15,676.87	\$	15,676.87
TOTAL=	\$ 113,657.29	\$	113,657.29	\$	113,657.29
SUMAS IGUALES =	\$ 113,657.29	\$	113,657.29	\$	113,657.29
AMORTIZACION ANTICIPO=	\$ 28,414.31	\$	28,414.32		
5 AL MILLAR=	\$ 489.90	\$	489.90		
LIQUIDO COBRADO=	\$ 84,753.07	\$	84,753.07		



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN CALLE COLON Y JAVIER MINA, EN CABECERA MUNICIPAL	CONTRATO:	ZDR/DOP/02-2016	MONTO DE CONTRATO:	\$ 278,687.95
UBICACION:	CABECERA MUNICIPAL, ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO	PERIODO DE CONTRATO:	22 DE FEBRERO DE 2016 AL 20 DE MAYO DE 2016	CONTRATISTA:	INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.
		PERIODO DE EJECUCION:	22 DE FEBRERO DE 2016 AL 28 DE MARZO DE 2016		viernes, 20 de mayo de 2016

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3 FINIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200.1	RED DE AGUA POTABLE														
E01.002.02	Trazo y nivelación de terreno.	m	8.00	180.00	\$ 1,440.00	181.00	\$ 1,448.00					181.00	\$ 1,448.00	-1.00	\$ 8.00
E01.004.05	Fijación en terreno tipo II por medios mecánicos con un espesor de 60-100 cm promedio., Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	34.96	50.40	\$ 1,752.96	72.40	\$ 2,532.65					72.40	\$ 2,532.65	-22.00	\$ 759.56
E01.007.00	Carga mecánica y acarreo de material producto de la excavación a banca de desperdicio primer kilómetro.	m3	34.53	65.92	\$ 2,262.41	94.12	\$ 3,246.96					94.12	\$ 3,246.96	-28.60	\$ 984.55
E01.007.04	Acarreo de material producto de la excavación a banca de desperdicio kilómetro subsiguientes (2 km).	m3-km	7.95	131.04	\$ 1,039.15	188.24	\$ 1,492.74					188.24	\$ 1,492.74	-67.20	\$ 453.59
E001.04.05	Cama de arena, para desplantar tubería, a base de arena volcánica con un espesor medio de 10 cm., incluye acarreo, vaciado y tenido.	m3	438.75	12.80	\$ 5,622.25	14.48	\$ 8,353.10					14.48	\$ 8,353.10	-1.88	\$ 524.85
E018.03.04	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 12" (300 mm) de diámetro, serie 25 norma NMX - F2'5	ml	685.00	180.00	\$ 101,700.00	181.00	\$ 102,265.00					181.00	\$ 102,265.00	-1.00	\$ 565.00
E010.01.01.01	Suministro y colocación de descargas domiciliarias con tuberías de ova sanitario de 6" de diámetro (no. excavación según niveles con una sección de 60 cm de ancho promedio, boca de inserción, cama de arena, relleno compactado con pison metálico.	pza.	2,077.04	20.00	\$ 41,540.80	20.00	\$ 41,540.80					20.00	\$ 41,540.80	0.00	\$ 0.00
E010.02.01	Registro sanitario de 45x45x80 cm. a base de: pantalla de concreto simple, muro 14 de tabique rojo recocido, aplastado pulido interior, tapa de fierro comercial para cojar a base de contra marco y marco, incluye excavación de cepa y relleno de M.P.E.	pza	2,369.35	20.00	\$ 47,387.00					20.00	\$ 47,387.00	20.00	\$ 47,387.00	0.00	\$ 0.00
E001.04.03	Relleno de material inerte (toposoles), compactado por medios mecánicos, homogeneizado con agua al 85% de su p.v.a.m. con un espesor de 25 cm. incluye mano de obra y herramienta.	m3	374.07	38.00	\$ 14,214.66	46.31	\$ 16,071.32					46.31	\$ 16,071.32	-10.31	\$ 3,856.66
E018.05.01	Construcción de pava visita circular de 120-60 cm. por 1.50 mts. de profundidad, hecho a base de tabique rojo recocido 7x14x28 cm de 29 cm de espesor asentado con mortero cemento arena 1:4 incl. piso firme con espesor de 10 cm. f= 132 kg/cm2. aplastado cemento pulido, broce y tapa de concreto tipo I	pza	7,790.99	3.00	\$ 23,372.97			2.00	\$ 15,581.98			2.00	\$ 15,581.98	1.00	\$ 7,790.99

SUMAS=	\$ 240,248.23	\$ 178,953.47	\$ 15,581.98	\$ 47,387.00	\$ 239,922.45	\$ 325.78
	240,248.23	178,953.47	15,581.98	47,387.00	239,922.45	
		ESTIMACION 1	ESTIMACION 2	ESTIMACION 3		
SUMA=	\$ 240,248.23	\$ 178,953.47	\$ 15,581.98	\$ 47,387.00	\$ 239,922.45	
IVA=	\$ 33,439.72	\$ 28,312.53	\$ 2,493.22	\$ 7,581.92	\$ 38,387.60	SE CANCELA
TOTAL=	\$ 273,687.95	\$ 205,266.03	\$ 18,075.10	\$ 54,968.92	\$ 278,310.05	\$ 377.90
SUMAS IGUALES =	\$ 278,687.95				\$ 278,687.95	
AMORTIZACION ANTICIPO=	\$ 69,871.98	\$ 51,316.51	\$ 4,518.78	\$ 13,836.69		
5 AL WILLAR=	\$ 1,201.24	\$ 384.77	\$ 77.91	\$ 236.94		
LIQUIDO COBRADO=	\$ 207,438.45	\$ 153,064.75	\$ 13,478.41	\$ 40,895.29		

CONTRATISTA:
ING. JUAN ANTON C. BONDINEZ ANDRADE
RPPRI, SUJETA A LEGAL, INECO S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY GALISCO
 PROYECTO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS Y FINANCIERO DE OBRAS



CÓDIGO	DESCRIPCION DE OBRAS	MUNICIPIO	PRESUPUESTO		ESTIMACION 2017	ESTIMACION 2018	ESTIMACION 2019	ESTIMACIONES DE EGRESOS																						
			PREVISTO	MODIFICADO				CONCEPTO 1	CONCEPTO 2	CONCEPTO 3	CONCEPTO 4	CONCEPTO 5	CONCEPTO 6	CONCEPTO 7	CONCEPTO 8	CONCEPTO 9	CONCEPTO 10	CONCEPTO 11	CONCEPTO 12	CONCEPTO 13	CONCEPTO 14	CONCEPTO 15								
230.1	INFRAESTRUCTURA Y PAVIMENTOS																													
230.1.1	PAVIMENTOS																													
001.011.01	Tarima de cemento de 10cm.		0.0	5.28	1,396.53	0	11,088.00	338.50	0	8,288.00																				
001.011.02	Reparación de tarima de 10cm. por medio de pavimentos con un espesor de 10cm. en concreto, en los frentes, frentes laterales y frentes traseros.		0.0	38.50	1,378.00	0	42,000.00	1,862.00	0	17,888.00																				
001.011.03	Carga de tarima de cemento de 10cm. de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	34.00	1,540.00	0	63,000.00	1,400.00	0	18,000.00																				
001.011.04	Asfalto de 10cm. en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	3,188.00	0	38,100.00	2,014.00	0	22,100.00																				
230.1.2	TERRAJERIAS																													
001.011.05	Construcción de terraza en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	138.70	150.70	0	180,000.00																							
001.011.06	Construcción de terraza en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	100.00	243.00	0	100,000.00																							
230.1.3	ACERQUES																													
001.011.07	Acercamiento de cemento en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	280.00	1,000.00	0	417,000.00																							
001.011.08	Acercamiento de cemento en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	15.00	780.00	0	237,000.00																							
001.011.09	Acercamiento de cemento en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	16.00	792.00	0	267,000.00																							
230.1.4	SIEMBRAS																													
001.011.10	Siembra de césped en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	8.00	300.00	0	3,000.00																							
001.011.11	Siembra de césped en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	108.00	300.00	0	100,000.00																							
230.2	OBRAS VARIAS																													
001.020.01	Tarima de cemento de 10cm.		0.0	5.28	380.00	0	2,000.00																							
001.020.02	Reparación de tarima de 10cm. por medio de pavimentos con un espesor de 10cm. en concreto, en los frentes, frentes laterales y frentes traseros.		0.0	280.00	1,158.00	0	33,000.00																							
001.020.03	Carga de tarima de cemento de 10cm. de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	38.00	1,618.00	0	50,000.00																							
001.020.04	Carga de tarima de cemento de 10cm. de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	34.00	1,512.00	0	58,000.00																							
001.020.05	Asfalto de 10cm. en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	3,188.00	0	38,100.00																							
001.020.06	Acercamiento de cemento en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	100.00	243.00	0	100,000.00																							
001.020.07	Acercamiento de cemento en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	108.00	243.00	0	100,000.00																							
230.3	LUMENES																													
001.030.01	Instalación de luminarias en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	1,018.00	0	3,000.00																							
001.030.02	Instalación de luminarias en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	1,018.00	0	3,000.00																							
001.030.03	Instalación de luminarias en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	1,018.00	0	3,000.00																							
001.030.04	Instalación de luminarias en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	1,018.00	0	3,000.00																							
001.030.05	Instalación de luminarias en el acceso de entrada y salida del predio, en el acceso de 10m. x 10m. en el acceso de entrada y salida del predio.		0.0	1.00	1,018.00	0	3,000.00																							

TOTAL	\$ 1,422,152.00	\$ 147,590.00	\$ 154,450.00	\$ 56,204.00	\$ 390,246.00	\$ 162,225.00	\$ 10,287.00	\$ 31,715.00	\$ 118,706.40	\$ 111,846.00	\$ 1,325,844.00
ESTIMACION 1	\$ 1,422,152.00	\$ 147,590.00	\$ 154,450.00	\$ 56,204.00	\$ 390,246.00	\$ 162,225.00	\$ 10,287.00	\$ 31,715.00	\$ 118,706.40	\$ 111,846.00	\$ 1,325,844.00
ESTIMACION 2	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 3	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 4	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 5	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 6	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 7	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 8	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 9	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 10	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 14	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ESTIMACION 15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.
2015-2018
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: ZDR/DOP/04-2015	FECHA DE INICIO: 28 de junio de 2016
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	FECHA DE TERMINO: 28 de julio de 2016
OBRA: CCNSTRUCCION DE RED SANITARIA EN CALLES AGUSTIN RIVERA Y PRISCILIANO SANCHEZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO	PERIODO: DEL 28 DE JUNIO AL 5 DE JULIO DEL 2016
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	
ESTIMACIÓN: 1 (UNO FINIQUITO)	

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN	\$151,229.72		FECHA INICIAL	28/07/2016
ADITIVA:	\$0.00	\$151,229.72	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$151,229.72	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$24,196.76	\$175,426.48	AVANCE FISICO	100%
(-)AMORTIZACIÓN	\$43,856.62	\$131,569.86	FECHA	05/07/2016
TOTAL CON IVA		\$131,569.86		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO
PRESUPUESTO BASE	\$175,426.46	ESTA ESTIMACIÓN	\$175,426.46	ANTICIPO (25%)
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00	AMORT. DEL ACUM.
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$175,426.46	ESTA AMORTIZACIÓN
TOTAL	\$175,426.46	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO
				SALDO
				\$43,856.62
				\$0.00
				\$43,856.62
				\$43,856.62
				\$0.00

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE		\$113,422.29	\$113,422.29
IVA		\$18,147.57	\$18,147.57
TOTAL A FACTURAR		\$131,569.86	\$131,569.86
5 AL MILLAR (SVIC)		\$756.15	\$756.15
TOTAL A PAGAR		\$130,813.71	\$130,813.71

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY



C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZADA TORRES



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO

FINQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



OBRA:		DESTINO:	MONTO ASIGNADO:														
CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE LAZARO CARDENAS EN LA LOCALIDAD DE LA CONSTANCIA MPIO. DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO		709/DOP/06-2016	\$ 754,087.87														
LOCALIDAD:		PERIODO DE CONSTRUCCION:	CONTRATISTA:														
LA CONSTANCIA MPIO. DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO		30 DE JUNIO DE 2016 AL 28 DE AGOSTO DE 2016	INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.														
CLAVE:		PERIODO DE EJECUCION:	FECHA:														
200 000 000		29 DE JUNIO DE 2016 AL 29 DE AGOSTO DE 2016	10/11/16														
CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UM	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		ESTIMACION 4 FUNDIETO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200	CALLE LAZARO CARDENAS																
200.1	PLUMBERIAS																
B01 002 02	Tubo y fijacion de termino	m	\$ 3.40	562.00	\$ 1,910.80	562.00	\$ 1,910.80							562.00	\$ 1,910.80		
B01 004 06	Instalacion de sanitario tipo 1 por medio de mancha con una profundidad de 0.50 a 1.00 metros inclusive todo lo necesario para su correcta instalacion.	M3	\$ 48.93	283.91	\$ 13,888.85	283.91	\$ 13,888.85							283.91	\$ 13,888.85		
E00 00 03	Extraccion por medio mecanico del material ubicado en excavaciones, en niveles tipo 01 (zona baja), a una profundidad de 0.00 a 2.00 mts., inclusive extraccion de terreno en el fondo y fondo.	M3	\$ 782.18	17.53	\$ 13,715.61									17.53	\$ 13,715.61		
B01 03 01	Extraccion externa en material tipo M1 a una profundidad mayor de 2.00 mts., incluyéndose de alcantarillas y fondo, en caso.	M3	\$ 253.16	32.36	\$ 8,200.23									32.36	\$ 8,200.23		
B01 007 03	Carga mecánica y asiento de mancha producto de la extracción a base de asfalto tipo primer bloqueado.	m3	\$ 47.26	436.33	\$ 20,729.68	374.34	\$ 17,709.25	61.99	\$ 2,920.43					374.34	\$ 17,709.25		
B01 007 04	Asiento de material producto de la extraccion a base de asfalto bloqueado asfalto tipo primer bloqueado.	m3-km	\$ 10.01	672.67	\$ 6,734.43	748.09	\$ 7,488.29							748.09	\$ 7,488.29		
200.2	UNDA																
B01 04 05	Cama de arena, para el plan de la tubería, cuando se arena sobre la zona de drenaje, hasta un espesor de 20 cm, incluye compactación, vertido y transporte.	M3	\$ 455.34	42.74	\$ 19,467.29	19.12	\$ 8,698.23	17.10	\$ 7,756.87					42.74	\$ 19,467.29		
B01 03 06	Suministro e instalacion de tubería de PVC sanitario de 107 (330 mm) de diametro, clase II, serie SDR-25.	m	\$ 411.78	131.00	\$ 54,043.38	131.00	\$ 54,043.38							131.00	\$ 54,043.38		
B01 03 04	Suministro e instalacion de tubería de PVC sanitario de 127 (120 mm) de diametro, serie SDR-25.	m	\$ 453.91	361.00	\$ 164,661.61	171.00	\$ 77,118.91	289.00	\$ 130,542.70					361.00	\$ 164,661.61		
B01 03 01 02	Suministro y colocacion de bajantes como tubería con tubos de PVC sanitario tipo 1 con diametro externo equivalente al del tubo de 100 mm, en promedio, o tubo con diametro interno de 100 mm o 127 mm y todo de 1/2 x 1/2, cama de arena, de 20 cm espesor y compactación.	m	\$ 2,967.55	32.00	\$ 95,761.60					32.00	\$ 95,761.60			32.00	\$ 95,761.60		
B01 04 01	Acercamiento de tubería por medio mecanico con material tipo M1, para el plan de la tubería por medio mecanico, homogéneo con agua al 60% de su peso, con un espesor de 20 cm, incluye mancha de obra y compactación.	m3	\$ 429.37	77.96	\$ 33,445.80	26.63	\$ 11,439.37	9.91	\$ 4,230.09					77.96	\$ 33,445.80		
B01 04 03	Rebajo de material tipo M1, compactado por medio mecanico, homogéneo con agua al 60% de su peso, con un espesor de 30 cm, incluye: mano de obra, transporte.	m3	\$ 376.93	178.95	\$ 67,248.94	222.14	\$ 83,864.59							178.95	\$ 67,248.94		
B01 04 03	Rebajo de material producto de la extraccion, por medio mecanico, incluyéndose de alcantarillas para el sanitario tipo 01.	M3	\$ 681.02	0.00	\$ 0.00			61.56	\$ 49,762.28					61.56	\$ 49,762.28		
B01 03 01	Instalacion de tubería tipo M1 de 120 mm, con un espesor de 20 mm, de profundidad de 0.50 mts., hasta la zona de la mancha, todo lo necesario para su correcta instalacion, inclusive: mano de obra, transporte y compactación.	M3	\$ 7,580.35	10.00	\$ 75,803.50	5.00	\$ 37,901.75	1.00	\$ 7,580.35	3.00	\$ 22,741.05			10.00	\$ 75,803.50		
200.3	ALBAÑERIA																
B01 03 01	Encerado de concreto reforzado de 15 cm de espesor y un diametro de 100 mm, para tubería de saneamiento tipo 107 (330 mm) de diametro, con un espesor de 20 mm, armado con mallazo de 100 mm.	M3	\$ 485.05	80.00	\$ 38,804.00									80.00	\$ 38,804.00		
TEMPO	Costos y mano de obra de transporte de material tipo M1, desde el sitio de extraccion hasta el sitio de uso, con un espesor de 10 cm, incluye: mano de obra, transporte y compactación.	M3	\$ 2,330.33	1.17	\$ 2,735.58							1.17	\$ 2,735.58	1.17	\$ 2,735.58		
200.4	LIMPIEZA																
B01 11 01	Limpiadora general de obra.	m2	\$ 6.54	692.00	\$ 4,505.28									692.00	\$ 4,505.28		
				860,075.75		319,416.50		174,854.37		117,728.84		38,075.04		660,075.75		-37.44	
				SUMAS IGUALES =		\$ 754,087.87		\$ 292,831.07		\$ 139,966.45		\$ 44,168.21		\$ 754,087.87		\$ 754,087.87	
				AMORTIZACION ANTI-CIPO =		\$ 198,521.97		\$ 92,630.79		\$ 50,707.77		\$ 34,141.38		\$ 1,042.06			
				\$ AL MILLAR =		\$ 3,260.38		\$ 1,597.08		\$ 874.27		\$ 588.84		\$ 190.38			
				LIGUDO COBRADO =		\$ 562,315.53		\$ 276,295.27		\$ 151,249.03		\$ 101,935.45		\$ 32,935.73			

CONTRATISTA:
INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGICA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.

Póliza de Cheque

COPIA DEL CHEQUE

20 JULIO 2016

URANIZADORA AYENSE, S.A. DE C.V.

\$98,426.48

(NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS 48/100 M.N.)

CONCEPTO DEL PAGO

PAGO POR CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN LA CALLE
SAN DE TECUALTITAN.

FIRMA CHEQUE RECIBIDO



DISTRIBUCION CHEQUE - BENEFICIARIO COPIA COLOR - ARCHIVO CON COMPROBANTES - COPIA BLANCA NUMERICO - CONTABILIDAD BANCARIAS

CUENTA	SUB-CUENTA	NOMBRE	PARCIAL	DEBE	HABER
		CHEQUE # 214		\$98,426.48	
SUMAS IGUALES					

HECHO POR:	REVISADO:	AUTORIZADO:	AUXILIARES:	DIARIO:	FOLIO:
------------	-----------	-------------	-------------	---------	--------





CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASZ
S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



983,071.42

OBRA:	*CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN LA CALLE PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE LA CAÑADA, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO * EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO.*	CONTRATO:	ZDR/DOP/08-2016	MONTO DE CONTRATO:	\$	983,071.42
UBICACION:	LA CAÑADA, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO.	PERIODO DE CONTRATO:	28 DE SEPTIEMBRE DE 2016 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016	CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASZ S.A. DE C.V.	
		PERIODO DE EJECUCION:	29 DE SEPTIEMBRE DE 2016 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016	FECHA:	Venes, 16 de diciembre de 2016	HOJA:

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	U.N.I.	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACION 1		ESTIMACION 2 FINIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
200	RED SANITARIA												
200.1	PRELIMINARES 1	m	\$ 8.48	370.00	\$ 4,022.23	290.00	\$ 1,945.90	350.00	\$ 2,981.00	580.00	\$ 4,906.80	-10.00	\$ 84.90
200.002.02	Trazo y nivelación de terreno.	m ³	\$ 48.92	540.90	\$ 26,463.83	193.05	\$ 9,620.12	252.00	\$ 12,327.84	448.85	\$ 21,847.36	92.25	\$ 4,512.87
200.004.06	Excavación en terreno tipo II por medios mecánicos con una profundidad de 0.00 a 2.00 mts. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ³	\$ 762.16	142.60	\$ 108,684.02	41.40	\$ 31,553.42	141.75	\$ 108,036.16	183.15	\$ 139,589.80	-40.55	\$ 30,906.56
200.03.08	Excavación por medios mecánicos con martillo hidrático en excavador, de material tipo C2 (roca dura), a una profundidad de 0.00 a 2.00 mts., incluye extracción de cascaga y mano.	m ³	\$ 253.16	28.50	\$ 7,215.06	10.35	\$ 2,620.21	15.75	\$ 3,967.27	28.10	\$ 8,807.48	2.40	\$ 607.58
200.03.01	Excavación a mano en material tipo A2 a una profundidad menor de 2.00 mts., incluye obra de salubridad y forma en seco.	m ³	\$ 47.28	902.81	\$ 42,684.86	327.08	\$ 15,463.40	546.83	\$ 25,838.94	873.89	\$ 41,303.34	19.22	\$ 1,381.62
200.007.03	Carga mecánica y scaras de material producto de la excavación a tanto de desperdicio primer intermedio.	m ³	\$ 10.01	1,805.62	\$ 18,074.28	854.12	\$ 8,547.74	1,089.05	\$ 10,947.43	1,747.17	\$ 17,489.17	58.45	\$ 585.00
200.003.04	Acumulo de material producto de la excavación a tanto de desperdicio y material subsiguientes (2.4m).	m ³	\$ 10.01	1,805.62	\$ 18,074.28	854.12	\$ 8,547.74	1,089.05	\$ 10,947.43	1,747.17	\$ 17,489.17	58.45	\$ 585.00
200.2	LINEA												
200.04.06	Corte de arena para reparar fisuras, a base de arena lavada con un espesor medio de 10 cm. Incluye scaras, varado y fundido.	m ³	\$ 435.94	57.00	\$ 24,848.58	20.70	\$ 9,023.96	31.50	\$ 13,732.11	52.20	\$ 22,758.07	4.80	\$ 2,062.91
200.05.04	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 15" (380 mm) de diametro, serie 25, marca RMX-6115	m	\$ 407.58	570.00	\$ 233,774.80	230.00	\$ 93,506.80	350.00	\$ 142,247.00	580.00	\$ 237,753.00	-40.00	\$ 4,976.50
200.01.01.02	Suministro y colocación de cerrajes controlados con llave de puercario de 6" de diametro. Incluye excavación según niveles con una sección de 30 x 150 cm. en primeria, relleno con material (horno, arena de 10" y cada de 10" x 45, cama de arena, relleno compactado con asfalto metálico.	pu	\$ 3,023.81	16.00	\$ 48,377.76			16.00	\$ 48,377.76	16.00	\$ 48,377.76	0.00	\$
200.04.00	Ajuste de tubería por medio manual con material (arena de río), compactado por medios mecánicos con peso de 15x15 cm. en capas. Incluye integración de agua homogeneizada en la mezcla.	m ³	\$ 440.73	127.91	\$ 56,365.75	42.88	\$ 18,029.00	86.89	\$ 38,229.31	109.68	\$ 48,299.31	16.23	\$ 8,117.46
200.04.01	Repleno de material producto de la excavación, por medios mecánicos, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ³	\$ 60.52	0.00	\$	100.8448	\$ 6,150.28	125.00	\$ 10,183.32	226.84	\$ 18,333.60	-226.84	\$ 18,333.60
200.04.03	Relleno de material (arena de río) compactado por medios mecánicos, homogeneizado con agua al 80% de su capacidad en capas con un espesor de 10 cm. Incluye mano de obra y herramientas.	m ³	\$ 378.83	310.15	\$ 118,311.79	52.10	\$ 20,388.72	141.75	\$ 53,357.30	209.85	\$ 79,778.02	106.30	\$ 40,025.77
200.03.01	Construcción de pozos verticales de 140.00 cm. por 1.00 mts. de profundidad como máximo, hecho a base de tubería de 14x25 cm de 25 cm de espesor revestido con mortero cemento arena 1:3. Hacer piso firme con espesor de 10 cm. for 150 kg/m ² , adobe de cemento pulido, brida y tapa metálica de concreto armado. TPO.	ca	\$ 7,889.79	6.00	\$ 47,338.74	4.00	\$ 31,553.16	3.00	\$ 23,066.37	7.00	\$ 55,668.53	-1.00	\$ 7,889.79
SUMAS=				\$	784,726.36	\$	272,507.31	\$	516,360.33	\$	789,367.84	\$	4,639.28
ACUMULADO=				\$	784,726.36	\$	272,507.31	\$	516,360.33	\$	789,367.84	\$	4,639.28

CONTRATISTA:
ARQ. VARGAS ANTONIO BERNI ZARAGOZA
RESPONSABLE OBRA

HOJA 1 DE 1

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ARQ. LUIS ENRIQUE RIVERA SANCHEZ



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASE
S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



983,071.42

OBRA:	"CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN LA CALLE PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE LA CAÑADA, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO" EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO.	CONTRATO:	ZDR/DOP/08 2016	MONTO DEL CONTRATO:	\$	983,071.42
UBICACION:	LA CAÑADA, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO	PERIODO DE CONTRATO:	28 DE SEPTIEMBRE DE 2016 AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2016	CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASE S.A. DE C.V.	
		PERIODO DE EJECUCION:	28 DE SEPTIEMBRE DE 2016 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016	FECHA:	Viernes, 18 de octubre de 2016	FOLIO:

CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNI	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		ESTIMACIÓN 2 FINIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
EO16.05.07	Construcción de acueducto (trazo) de 120-60 mm por 1.50 mts. de profundidad como max., trazo a base de tabicón pesado 9x14x28 cm de 25 cm de espesor armado con malla de cemento arena 1:4 (vol. piso firme con espesor de 10 cm, fcs=150 kg/cm2, aplando cemento pulido, brocal y tapa macisa de concreto armado, TIPO II	cca.	\$ 6,738.88	3.00	\$ 20,216.64			3.00	\$ 20,216.64	3.00	\$ 20,216.64	0.00	\$
EO16.05.4	Construcción de acueducto (trazo) de 120-60 mm por 2.00 mts. de profundidad como max., trazo a base de tabicón pesado 9x14x28 cm de 25 cm de espesor armado con malla de cemento arena 1:4 (vol. piso firme con espesor de 10 cm, fcs=150 kg/cm2, aplando cemento pulido, brocal y tapa macisa de concreto armado, TIPO II	cca.	\$ 12,054.92	1.00	\$ 12,054.92			1.00	\$ 12,054.92	1.00	\$ 12,054.92	0.00	\$
7003	ALBAÑILERIA							21.00	\$ 10,354.88	21.00	\$ 10,354.88	9.00	\$ 4,437.73
EO05.18.01	Enfraldado de concreto reforzado de 15 cm. de espesor y un desarrollo de 180 cm. para tubería de PVC de 10" y 8" con una resistencia del concreto de fcs=200 kg/cm2, armada con nailón de tipo 13/10 anillado común	m	\$ 493.04	30.00	\$ 14,792.40								
EO05.03.02.02	Casquete tipo anillo de concreto armado de mampostería de albañilería tipo regular, asentada con mortero cemento arena en proporción 1:3, acabado aparente una cara (trazo) y el otro cubado	m2	\$ 2,041.87	2.80	\$ 5,717.24				\$ 5,717.24	2.80	\$ 5,717.24	0.00	\$
7004	LIMPIEZA							540.957	\$ 3,754.74	540.957	\$ 3,754.74	29.04	\$ 201.98
EO01.11.01	Limpieza general de obra	m2	\$ 6.94	570.00	\$ 3,955.80								
	SUMAS=				\$ 62,747.02		\$		\$ 58,107.72		\$ 58,107.72		\$ 4,639.30
	ACUMULADO=				\$ 647,475.36		\$ 272,507.31		\$ 574,968.05		\$ 547,475.36		\$ 0.00
					\$ 647,475.36		\$ 272,507.31		\$ 574,968.05		\$ 547,475.36		\$ 0.00

	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2		
SUMA=	\$ 647,475.36	\$ 574,968.05	\$	847,475.36
IVA=	\$ 135,566.06	\$ 91,964.89	\$	135,566.06
TOTAL=	\$ 983,071.42	\$ 666,932.94	\$	983,071.42
SUMAS IGUALES =	\$ 983,071.42		\$	983,071.42
AMORTIZACION DE ANTICIPO=	\$ 294,921.43	\$ 166,740.74	\$	245,787.86
\$ AL MILLAR=	\$ 4,237.38	\$ 2,874.84	\$	4,237.38
LIQUIDO COBRADO=	\$ 733,066.18	\$ 497,347.36	\$	733,066.18

CONTRATISTA:
DR. MARCO ANTONIO SERVA JARAQUA
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASZ S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO

FENIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNE	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		ESTIMACIÓN 2 FENIQUITO		EJECUTADO		DIFERENCIAS	
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
300	CALLES EMILIANO ZAPATA, PROL. E. ZAPATA, PRIVADA E. ZAPATA, ALCANDES, JUAREZ Y PROL. JUAREZ												
200.1	PRELIMINARES												
E01.002.02	Trazo y nivelación de terreno	m	\$ 3.46	519.00	\$ 1,796.74	304.00	\$ 1,059.24	225.00	\$ 776.25	519.00	\$ 1,796.74	0.00	\$ -
E01.004.05	Excavación en terreno tipo I por medio mecánico con una profundidad de 0.00 a 2.00 ms. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	\$ 48.92	401.03	\$ 19,624.42	240.85	\$ 11,777.80	161.28	\$ 7,880.82	401.03	\$ 19,624.42	0.00	\$ -
E01.005.01	Excavación a mano de material tipo (A) a una profundidad menor de 2.00 ms. Incluye: afino de taluces y fondo, en seco.	m3	\$ 253.18	24.75	\$ 6,262.24	16.75	\$ 4,269.80	5.00	\$ 1,265.90	24.75	\$ 6,262.24	0.00	\$ -
E01.007.03	Carga mecánica y acmota de material producido de la excavación a banco de desperdicio primer kilómetro.	m3	\$ 47.28	554.69	\$ 26,225.74	333.33	\$ 15,755.34	221.36	\$ 10,485.90	554.69	\$ 26,225.74	0.00	\$ -
E01.007.04	Acemote de material producido de la excavación a banco de desperdicio kilómetro subsiguientes (2 km)	m3-km	\$ 10.01	1,108.38	\$ 11,104.95	690.968	\$ 6,913.27	445.72	\$ 4,461.89	1,108.38	\$ 11,104.95	0.00	\$ 0.03
200.2	LINEA												
E001.04.06	Cama de arena, para desplantar tubería, a base de arena volcánica con un espesor medio de 10 cm.	m3	\$ 435.94	49.58	\$ 21,605.19	31.53	\$ 13,740.23	18.00	\$ 7,846.92	49.58	\$ 21,605.19	3.04	\$ 17.44
E016.03.05	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 10" (260 mm) de diámetro, serie 25 norma NMX-E215	ml	\$ 287.88	289.00	\$ 83,027.28	289.00	\$ 83,027.28	80.00	\$ 23,030.40	289.00	\$ 83,027.28	3.00	\$ -
E016.03.04	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 12" (300 mm) de diámetro, serie 25 norma NMX-E215	ml	\$ 386.75	351.00	\$ 135,359.25	185.00	\$ 71,748.50	165.00	\$ 63,545.75	351.00	\$ 135,359.25	0.00	\$ -
E010.01.01.02	Suministro e instalación de descargas domiciliarias con tubería de pvc sanitaria de 6" de diámetro. Incluye: excavación según niveles con una sección de 30 x 160 cm. en promedio, rolano con material trazo, sifón de 10"x6" o 12" x 6" y codo de 5" x 45, cama de arena, refuerzo compactado con placa mezclada.	pie	\$ 3,323.61	55.00	\$ 182,918.55	55.00	\$ 182,918.55	50.00	\$ 166,150.00	55.00	\$ 182,918.55	0.00	\$ -
E001.04.10	Acabillamiento de tubería por medio manual con material marto (tepalcates), compactada por medios mecánicos, homogeneizada con agua al 85% de su capacidad, con un espesor de 25 cm. Incluye: mano de obra y herramienta.	m3	\$ 445.28	84.42	\$ 37,590.54	83.16	\$ 36,831.08	31.26	\$ 13,916.45	84.42	\$ 37,590.53	0.00	\$ 0.01
E001.04.00	Retazo de material marto (tepalcates), compactada por medios mecánicos, homogeneizada con agua al 85% de su capacidad en capas con un espesor de 30 cm. Incluye: mano de obra y herramienta.	m3	\$ 376.60	280.94	\$ 105,877.33	152.370	\$ 57,367.11	108.57	\$ 40,990.72	280.94	\$ 105,877.33	0.00	\$ -
E016.06.01	Construcción de poza para circular de 120-80 cm. por 1.20 ms. en profundidad como max., hecho a base de alquilar un excavado 7x14x28 cm de 20 cm de espesor asentado con mortero cemento arena 1:4 incl. piso firme con espesor de 10 cm, (cm 150 kg/cm2), aplastado cemento pulco, brocal y tapa mancha de concreto armado TIPO I	pie	\$ 7,958.75	12.00	\$ 95,505.00	2.30	\$ 18,359.50	10.00	\$ 79,597.90	12.00	\$ 95,505.00	0.00	\$ -
200.3	ALBAÑILERIA												
E005.15.01	Encofrado de concreto reforzado de 15 cm. de espesor y un desarrollo de 100 cm. para tubería de pvc de 10" y 12", con una resistencia del concreto de f'c=200 kg/cm2, armada con mallazo de 6x6 10'10" acabado común.	ml	\$ 493.38	60.00	\$ 29,602.80			60.00	\$ 29,602.80	60.00	\$ 29,602.80	0.00	\$ -
203.4	LIMPIEZA												
E001.11.01	Limpieza general de la obra.	m2	\$ 6.94	59.00	\$ 409.46			566.845	\$ 3,953.34	566.85	\$ 3,953.34	46.36	\$ 323.52
				SUMAS=	\$ 742,773.95		\$ 283,250.13		\$ 459,223.82		\$ 742,413.95		\$ 360.00

	ESTIMACION 1	ESTIMACION 2	
SUMA=	\$ 742,773.95	\$ 459,223.82	\$ 742,773.95
VA=	\$ 118,843.53	\$ 75,023.81	\$ 118,843.83
TOTAL=	\$ 861,617.70	\$ 534,247.63	\$ 861,617.70
SUMAS IGUALES =	\$ 861,617.70		\$ 861,617.70
POR UN ERROR EN LA GENERACION DE LAS ESTIMACIONES SE COBRO EL POZO DE VISITA CON UN PRECIO EQUIVOCADO POR LO QUE SE REGRESA A LA TESORERIA LA CANTIDAD EXEDIDA EN COBRO=			
AMORTIZACION DE ANTICPO=	\$ 258,485.33	\$ 133,241.91	\$ 215,404.45
\$ AL MILLAR=	\$ 3,713.87	\$ 1,416.25	\$ 3,713.87
LIQUIDO COBRADO=	\$ 642,499.46	\$ 249,611.36	\$ 642,499.46

CONTRATISTA
 ARQ. ENRIQUE ANTONIO TORRES ZARAGOZA
 REPRESENTANTE LEGAL

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2015-2018

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: ZOR/DOP/10-2016	
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V	
OBRA: CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN DERECHO DE VIA DE CARRETERA ZAPOTLAN DEL REY - PONCITLAN, ENTRE CALLE GONZALEZ GALLO Y GASOLINERA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO.	
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE INICIO: 27 de septiembre del 2016
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE TERMINO: 28 de octubre de 2016
ESTIMACIÓN: 2 (DOS FINIQUITO)	PERIODO: DEL 08 AL 19 DE OCTUBRE DEL 2015

RESUMEN DEL PRESUPUESTO		AVANCES	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$85,669.44	FECHA INICIAL	27/09/2016
ADITIVA:	\$0.00	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$13,707.11	AVANCE FISICO	100%
(-)AMORTIZACIÓN	\$30,966.37	FECHA	19/10/2016
TOTAL CON IVA	\$68,410.18		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE		
PRESUPUESTO BASE	\$331,255.14	ESTA ESTIMACIÓN	\$99,376.55	ANTICIPO (25%)	\$82,813.79
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$231,878.59	AMORT. DEL ACUM.	\$51,847.42
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$331,255.14	ESTA AMORTIZACION	\$30,966.37
TOTAL	\$331,255.14	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO	\$82,813.79
				SALDO	\$0.00

USOS	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE		\$58,974.29	\$58,974.29
IVA		\$9,435.89	\$9,435.89
TOTAL A FACTURAR		\$68,410.18	\$68,410.18
5 AL MILLAR (SVIC)		\$428.35	\$428.35
TOTAL A PAGAR		\$67,981.83	\$67,981.83

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZAQA TORRES

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.
2015-2018
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: ZDR/DOP/11-2015	FECHA DE INICIO: 27 de septiembre del 2015
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	FECHA DE TERMINO: 25 de octubre del 2015
OBRA: CONSTRUCCION DE ALCANTARILLA CON TUBO DE CONCRETO DE 36" DE DIAMETRO EN PROLONGACION DE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO.	PERIODO: DEL 27 DE SEPT AL 07 DE OCTUBRE DEL 2016
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	
ESTIMACIÓN: 1 (UNO FINIQUITO)	

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$84,444.47		FECHA INICIAL	27/09/2016
ADITIVA:	\$0.00	\$84,444.47	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$84,444.47	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$13,511.11	\$97,955.58	AVANCE FISICO	100%
(-AMORTIZACIÓN)	\$24,488.90	\$73,466.68	FECHA	07/10/2016
TOTAL CON IVA		\$73,466.68		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	AVANCE	
PRESUPUESTO BASE	\$97,955.58	ESTA ESTIMACIÓN	\$97,955.58	ANTICIPO (25%)	\$24,488.90
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00	AMORT. DEL ACUM.	\$0.00
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL *	\$97,955.58	ESTA AMORTIZACIÓN	\$24,488.90
TOTAL	\$97,955.58	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO	\$24,488.90
				SALDO	\$0.00

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE		\$63,333.34	\$63,333.34
IVA		\$10,133.34	\$10,133.34
TOTAL A FACTURAR		\$73,466.68	\$73,466.68
5 AL MILLAR (SVIC)		\$422.22	\$422.22
TOTAL A PAGAR		\$73,044.46	\$73,044.46

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZADA TORRES

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2015-2018

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO No: ZDR/DOP/12-2018	FECHA DE INICIO: 27 de septiembre del 2016
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	FECHA DE TERMINO: 26 de octubre del 2018
OBRA: CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN PRIVADA SIN NOMBRE EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN DEL REY JALISCO	PERIODO: DEL 27 DE SEPT AL 07 DE OCTUBRE DEL 2018
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	
ESTIMACIÓN: 1 (UNO FINIQUITO)	

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$138,123.33		FECHA INICIAL	27/09/2016
ADITIVA:	\$0.00	\$138,123.33	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$138,123.33	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$22,099.73	\$160,223.06	AVANCE FISICO	100%
(-)AMORTIZACIÓN	\$40,055.77	\$120,167.29	FECHA	07/10/2016
TOTAL CON IVA		\$120,167.29		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$160,223.06	ESTA ESTIMACION	\$160,223.06	ANTICIPO (26%)	\$40,055.77
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00	AMORT. DEL ACUM *	\$0.00
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$160,223.06	ESTA AMORTIZACIÓN	\$40,055.77
TOTAL	\$160,223.06	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO	\$40,055.77
				SALDO	\$0.00

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE		\$103,592.49	\$103,592.49
IVA		\$16,574.80	\$16,574.80
TOTAL A FACTURAR		\$120,167.29	\$120,167.29
5 AL MILLAR (SVIC)		\$690.62	\$690.62
TOTAL A PAGAR		\$119,476.67	\$119,476.67

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZADA TORRES



H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2015-2018

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: ZDR/DCP/15 2016	FECHA DE INICIO: 25 DE OCTUBRE DEL 2016
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	FECHA DE TERMINO: 08 DE NOVIEMBRE DEL 2016
OBRA: « CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN LA CALLE LOPEZ MATEOS ENTRE EMILIANO ZAPATA E INDEPENDENCIA EN LA COMUNIDAD DE OTATLAN » EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO.	
LOCALIDAD: OTATLAN	PERIODO: DEL 25 DE OCTUBRE AL 08 DE NOV. DEL 2016
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	
ESTIMACIÓN: 1 (UNO) FINIQUITO	

REQUERIDO DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN	\$104,747.66		FECHA INICIAL	20/06/2016
ADITIVA:		\$104,747.66	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$104,747.66	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$16,759.63	\$121,507.29	AVANCE FISICO	55%
(-)AMORTIZACIÓN	\$30,376.82	\$91,130.47	FECHA	01/08/2016
TOTAL CON IVA		\$91,130.47		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$121,507.29	ESTA ESTIMACIÓN	\$121,507.29	ANTICIPO (25%)	\$30,376.82
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR		AMORT. DEL ACUM.	
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$121,507.29	ESTA AMORTIZACIÓN	\$30,376.82
TOTAL	\$121,507.29	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO	\$30,376.82
				SALDO	\$0.00

ESTADO	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$78,560.75		\$78,560.75
IVA	\$12,569.72		\$12,569.72
TOTAL A FACTURAR	\$91,130.47		\$91,130.47
5 AL MILLAR (SVIC)	\$523.74		\$523.74
TOTAL A PAGAR	\$90,606.73		\$90,606.73

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
TESORERIA

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZADA TORRES

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2015-2018

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: ZDR/DOP/15-2018	
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
OBRA: CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN CALLE GUADALUPE VICTORIA ENTRE CALLE 18 DE SEPTIEMBRE Y LAZARO CARDENAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO	
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE INICIO: 22 de noviembre del 2018
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE TERMINO: 12 de diciembre de 2018
ESTIMACIÓN: 1 (UNO FINIQUITO)	PERIODO: DEL 22 DE NOVIEMBRE AL 3 DE DICIEMBRE DEL 2018

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN	\$170,423.30		FECHA INICIAL	22/11/2018
ADITIVA:	\$0.00	\$170,423.30	AVANCE FINANCIERO	100.00%
ESCALATORIA		\$170,423.30	AVANCE DOCUMENTAL	100%
IVA (16%)	\$27,267.73	\$197,691.03	AVANCE FISICO	100%
(-)AMORTIZACIÓN	\$49,422.76	\$148,268.27	FECHA	03/12/2018
TOTAL CON IVA		\$148,268.27		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	AVANCE
PRESUPUESTO BASE	\$197,691.03	ESTA ESTIMACIÓN	\$197,691.03	ANTICIPO (25%) \$49,422.76
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00	AMORT. DEL ACUM \$0.00
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$197,691.03	ESTA AMORTIZACIÓN \$49,422.76
TOTAL	\$197,691.03	SALDO	\$0.00	TOTAL AMORTIZADO \$49,422.76
				SALDO \$0.00

DEPARTAMENTO	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE		\$127,817.47	\$127,817.47
IVA		\$20,450.80	\$20,450.80
TOTAL A FACTURAR		\$148,268.27	\$148,268.27
5 AL MILLAR (SVIC)		\$852.12	\$852.12
TOTAL A PAGAR		\$147,416.15	\$147,416.15

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. CELSO FLORES HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. SERGIO HUMBERTO ESTRADA REYNOSO
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
ING. JUAN GABRIEL QUEZADA TORRES



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MASE S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO

FINIQUITO FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA



OBRA:	"CONSTRUCCION DE RED SANITARIA EN CALLE JUAREZ ENTRE EMILIANO ZAPATA E INDEPENDENCIA EN LA COMUNIDAD DE OTATLAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO"	CONTRATO:		ZDR/ODP/17-2014		PERIODO DE CONTRATO:		23 DE NOVIEMBRE DE 2014 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2015		MONTOS DE CONTRATO:		\$ 134,087.78	
		PERIODO DE CONTRATO:		23 DE NOVIEMBRE DE 2014 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2015		MONTOS DE CONTRATO:		\$ 134,087.78					
UBICACIÓN:		OTATLAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN DEL REY, JALISCO		MONTOS DE CONTRATO:		\$ 134,087.78							
CLAVE	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	UNE	P.U.	DEL PRESUPUESTO		ESTIMACIÓN 1		EJECUTADO		DIFERENCIAS			
				CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE		
200	RED SANITARIA												
200.1	PRELIMINARES												
E01.002.00	Trazo y nivelación de terreno.	m	\$ 6.75	70.00	\$ 472.50	70.00	\$ 472.50						
E01.004.06	Excavación en terreno flojo por métodos mecánicos con una profundidad de 0.00 a 2.00 mts. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	\$ 44.96	40.32	\$ 1,812.79	83.13	\$ 3,738.72						
E001.02.01	Excavación a mano en material flojo (A) a una profundidad menor de 2.00 mts. Incluye: rímel de lasetas y faldas de sacos.	m3	\$ 178.90	4.48	\$ 801.74	4.83	\$ 864.38						
E01.007.00	Carga mecánica y acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio primer kilómetro.	m3	\$ 44.44	80.48	\$ 3,587.73	75.35	\$ 3,348.55						
E01.007.04	Acarreo de material producto de la excavación a banco de desperdicio -kilómetro subsiguientes (2 km).	m3-km	\$ 9.42	100.96	\$ 959.44	190.70	\$ 1,795.68						
200.2	ALBANILERIA												
E17.01.03	Suministro y aplicación de revo de tipo 300 mediante empuje sobre yeso estable 36090, en proporción de 1:50 lbm2.	m2	\$ 21.63	205.00	\$ 4,434.15	180.00	\$ 3,904.34						
E17.01.06	Carpeta alfébrica elaborada en planta de 4 cm de espesor compuesta en caliente de 2/3" a finos, tendida con faja de y compactada con rodillo los metálico y manual, mezcla elaborada con emulsión AC-20 en proporción de 1:60 lbm2.	m2	\$ 188.35	205.00	\$ 38,611.75	180.00	\$ 33,903.00						
200.3	LINEA												
E01.04.06	Camas de arena, para relleno de tubería, a base de arena volcanica con un espesor medio de 10 cm, incluye acarreo, volcado y tendido.	m3	\$ 379.15	5.80	\$ 2,193.24	4.83	\$ 1,831.28						
E016.03.03	Suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria de 10" (250 mm) de diámetro, serie 25, norma NMX-E216	m	\$ 313.16	70.00	\$ 21,921.20	69.00	\$ 21,608.04						
E313.01.01.02	Suministro e instalación de descargas domiciliarias con tubería de pvc sanitario de 6" de diámetro, incluye excavación según niveles con una sección de 30 x 150 cm, en promedio, relleno con material inerte, síntesis de 10" de 8" y cada de 8" a 45, cama de arena, relleno compactado con asfalto metálico.	pa.	\$ 2,138.98	12.00	\$ 25,679.52	12.00	\$ 25,679.52						
E001.04.10	Acostillamiento de tubería por medio manual con material inerte (opetale), compactada por medios mecánicos, homogenizada con agua al 85% de su p.v.s.m. con un espesor de 25 cm, incluye mano de obra y herramienta.	m3	\$ 394.50	14.00	\$ 5,523.00	7.89	\$ 3,112.51						
E001.04.00	Relleno de material inerte (opetale), compactada por medios mecánicos, homogenizada con agua al 85% de su p.v.s.m. con un espesor de 20 cm, incluye mano de obra y herramienta.	m3	\$ 382.37	22.40	\$ 8,577.08	40.67	\$ 14,701.35						
200.4	LIMPIEZA												
80-004	limpieza de la obra	LOTE	\$ 2,330.26	1.00	\$ 2,330.26	1.00	\$ 2,330.26						
				SUMAS=	\$ 115,592.91	\$ 115,592.91							

ESTIMACIÓN 1			
SUMAS=	\$ 115,592.91	\$ 115,592.91	
IVA=	\$ 18,494.87	\$ 18,494.87	
TOTAL=	\$ 134,087.78	\$ 134,087.78	
SUMAS IGUALES =	\$ 134,087.78	\$ 134,087.78	
AMORTIZACION DE ANTICIPO=	\$ -	\$ -	
EL MILLAR =	\$ 777.96	\$ 777.96	
LIQUIDO COBRADO=	\$ 133,509.82	\$ 133,509.82	

CONTRATISTA
 ING. MARCO ANTONIO SERÁN ZARAGOZA
 REPRESENTANTE LEGAL