



URBANIZADORA AYENSE S.A DE C.V.

R.F.C. UAY-090401-IG8 CARR. AYOTLAN - SANTA RITA KM. 3.5
EL BAJÍO, JALISCO. C.P. 47930 TEL. 01 (345) 91 834 13
CEL. 348 10 74 187 RADIO. 72*169946*6

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2012-2015

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONCURSO No: _____	
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 2DA ETAPA DE UNIDAD MEDICA CON ATENCIÓN HOSPITALARIA DE ZAPOTLÁN DEL REY JAL.	
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE INICIO: 10 de junio de 2013
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE TERMINO: 10 de septiembre de 2013
ESTIMACIÓN: 1 (UNO)	PERIODO: DEL 10 DE JUNIO AL 09 DE JULIO DE 2013

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$798,518.76		FECHA INICIAL	10/06/2013
ADITIVA:	\$0.00	\$798,518.76	AVANCE FINANCIERO	43.45%
ESCALATORIA		\$798,518.76	AVANCE DOCUMENTAL	43%
IVA (16%)	\$127,763.00	\$926,281.76	AVANCE FISICO	46%
(-)AMORTIZACIÓN	\$231,570.44	\$694,711.32	FECHA	09/07/2013
TOTAL CON IVA		\$694,711.32		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$2,131,868.13	ESTA ESTIMACIÓN	\$926,281.76	ANTICIPO (25%)	\$532,967.03
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIO	\$0.00	AMORT. DEL ACUM.	0
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$926,281.76	ESTA AMORTIZACIÓN	\$231,570.44
TOTAL	\$2,131,868.13	SALDO	\$1,205,586.37	TOTAL AMORTIZADO	\$231,570.44
				SALDO	\$301,396.59

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$419,222.3497	\$179,666.7213	\$598,889.0710
IVA	\$67,075.5759	\$28,746.6754	\$95,822.2514
TOTAL A FACTURAR	\$486,297.93	\$208,413.40	\$694,711.3223
5 AL MILLAR (SVIC)	\$2,794.8157	\$1,197.7781	\$3,992.5938
TOTAL A PAGAR	\$483,503.11	\$207,215.62	\$690,718.73

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. J. JESUS CUEVAS GARCIA
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ MARTINEZ
TESORERIA

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

000169



URBANIZADORA AYENSE S.A DE C.V.

R.F.C. UAY-090401-IG8 CARR. AYOTLAN - SANTA RITA KM. 3.5
EL BAJÍO, JALISCO. C.P. 47930 TEL. 01 (345) 91 834 13
CEL. 348 10 74 187 RADIO. 72*169946*6

urbac construccion@hotmail.com

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY, JAL.

2012-2015

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y DE OBRAS PUBLICAS

CONCURSO No: ZDR/DOP/05-2013	
CONTRATISTA: URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.	
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 2DA ETAPA DE UNIDAD MEDICA CON ATENCIÓN HOSPITALARIA DE ZAPOTLÁN DEL REY JAL.	
LOCALIDAD: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE INICIO: 10 de junio de 2018
MUNICIPIO: ZAPOTLÁN DEL REY	FECHA DE TERMINO: 10 de septiembre de 2013
ESTIMACIÓN: 2 (DOS)	PERIODO: DEL 10 DE JULIO AL 09 DE AGOSTO DEL 2013

RESUMEN DEL DOCUMENTO			AVANCE	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$466,270.63		FECHA INICIAL	10/06/2013
ADITIVA:	\$0.00	\$466,270.63	AVANCE FINANCIERO	68.82%
ESCALATORIA		\$466,270.63	AVANCE DOCUMENTAL	69%
IVA (16%)	\$74,603.30	\$540,873.93	AVANCE FISICO	72%
(-)AMORTIZACIÓN	\$135,218.48	\$405,655.45	FECHA	09/08/2013
TOTAL CON IVA		\$405,655.45		

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$2,131,868.13	ESTA ESTIMACIÓN	\$540,873.93	ANTICIPO (25%)	\$532,967.03
OBRA ADICIONAL	-	ACUMULADO ANTERIO	\$926,281.76	AMORT. DEL ACUM.	\$231,570.44
SUMA ESCALATORIA	-	ACUMULADO ACTUAL	\$1,467,155.70	ESTA AMORTIZACIÓN	\$135,218.48
TOTAL	\$2,131,868.13	SALDO	\$664,712.44	TOTAL AMORTIZADO	\$366,788.92
				SALDO	\$166,178.11

DETALLE	ESTATAL	MUNICIPIO	SUMAS
IMPORTE	\$244,792.0816	\$104,910.8921	\$349,702.9737
IVA	\$39,166.7331	\$16,785.7427	\$55,952.4758
TOTAL A FACTURAR	\$283,958.81	\$121,696.63	\$405,655.4494
5 AL MILLAR (SVIC)	\$1,631.9472	\$699.4059	\$2,331.3532
TOTAL A PAGAR	\$282,326.87	\$120,997.23	\$403,324.10

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN DEL REY

C. J. JESUS CUEVAS GARCIA
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ MARTINEZ
TESORERÍA

CONTRATISTA

URBANIZADORA AYENSE S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

000200