

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MEXITACÁN, JALISCO.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.**

**CONTRATO CIVIL DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES.
FODIM/CALLES EN EL SANTUARIO/CALLE SUR/2013**

EN EL MUNICIPIO DE MEXITACÁN, JALISCO EN LAS INSTALACIONES DE LA SALA DE LOS REGIDORES DEL H. AYUNTAMIENTO EL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2013, CELEBRAN UN CONVENIO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADO CON LA OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MEXITACÁN, JALISCO ADMINISTRACIÓN 2012-2015** REPRESENTADO EN ÉSTE ACTO POR EL **C. RAFAEL ESTRADA JÁUREGUI, LIC. DAVID JÁUREGUI PÉREZ, ING. MARÍA DE JESÚS ADRIANA IÑIGUEZ TORRES Y EL C. PEDRO FRUTOS MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO MUNICIPAL SECRETARIO GENERAL Y ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL TODOS CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONVENIO A LOS CUALES EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA COMO EL **"H. AYUNTAMIENTO"**, POR OTRA PARTE LA EMPRESA **"VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V."** REPRESENTADA POR EL ING. RAFAEL LÓPEZ ZAMBRANO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA COMO **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** MISMOS QUE SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

D E C L A R A C I O N E S

PRIMERA.- DEL "H. AYUNTAMIENTO".

I.- EL GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MEXITACÁN, JALISCO, ES UN ORGANISMO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 115 DE CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULO 73 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE JALISCO Y ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS.

II.- QUE SUS REPRESENTANTES TIENEN FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 38, FRACCIÓN 11,48 FRACCIÓN VI Y 52 FRACCIÓN II DE LA LEY DE GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO.

III.- QUE TIENE SU DOMICILIO EN LA PLAZA PRINCIPAL EN CALLE MORELOS NO. 1, COLONIA CENTRO, MEXITACÁN, JALISCO, C.P. 47340, DOMICILIO QUE SEÑALA PARA RECIBIR CUALQUIER CLASE DE NOTIFICACIÓN.

SEGUNDA.- QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

I.- ES UNA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE LEGALMENTE CONSTITUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES MEXICANAS SEGÚN CONSTA **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 2,910** DE FECHA 27 DE



Méxicacán, Jal.

"UNIDOS PARA PROGRESAR"

MAYO DE 2011, OTORGADA EN LA CIUDAD DE TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO, ANTE LA FE DE LA MAESTRA EN DERECHO GABRIELA GARCÍA MEDEL NOTARIO PÚBLICO TITULAR NÚMERO 2.

II.- QUE LA SOCIEDAD A LA CUAL REPRESENTA TIENE UBICADO SU DOMICILIO EN CALLE BETULIAS # 55 B EN TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO, C.P 47600 PARA LOS EFECTOS LEGALES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES SEGÚN LO ACREDITA CON LA CEDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL VST-110531-V71.

III.- QUE POSEE LOS RECURSOS TÉCNICOS Y HUMANOS; ASÍ COMO LA CAPACIDAD Y EXPERIENCIA NECESARIA PARA PROPORCIONAR LOS SERVICIOS SUPERVISIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRA.

TERCERA.-DECLARAN "LAS PARTES"

I.- QUE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE COMPARECEN Y TIENEN A BIEN CELEBRAR **"EL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS"**, SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

C L A U S U L A S:

PRIMERA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A PRESTAR A EL **"H. AYUNTAMIENTO"**, SUS SERVICIOS DE **"SUPERVISIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRA"** EN LA OBRA **"CALLE SUR DEL PROYECTO PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN EL SANTUARIO"** CON EL OBJETO DE REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE DE MANERA ENUNCIATIVA SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES MENCIONADAS EN LA CLAUSULA PRIMERA CON TODO DILIGENCIA A EFECTO DE DEJAR PLENAMENTE SATISFECHO A EL **"H. AYUNTAMIENTO"** ESTABLECIENDO COMO PARÁMETROS DE CUMPLIMIENTO Y PERICIA LOS QUE REGULARMENTE SE MANEJAN EN EL, OBLIGÁNDOSE A APORTAR TODA SU EXPERIENCIA Y CAPACIDAD, DEDICANDO TODO EL TIEMPO QUE SEA NECESARIO PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE CONTRATO.

TERCERA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SE OBLIGA A INFORMAR A ÉL **"H. AYUNTAMIENTO"** DEL ESTADO LABORAL QUE GUARDA, CUANTAS VECES SEA REQUERIDO PARA ELLO, ASÍ COMO A RENDIR UN INFORME GENERAL AL TÉRMINO DEL CONTRATO, Y NO CEDER LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO SIN CONSENTIMIENTO EXPRESO DE EL **"H. AYUNTAMIENTO"**.

CUARTA.- EL PRESENTE CONTRATO ESTARÁ VIGENTE HASTA QUE SE TERMINEN LOS TRABAJOS DE LA OBRA "CALLE SUR DEL PROYECTO PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN EL SANTUARIO".

QUINTA.- POR CONCEPTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS CONTRATADOS EL "H. AYUNTAMIENTO" OTORGARÁ COMO PAGO LA CANTIDAD DE:

- **3% DE LA CANTIDAD DE LA OBRA.**
 $\$1,055,490.02 \times 3\% = \$31,664.70$
- **RETENCIÓN DEL 5 AL MILLAR PARA CONTRALORÍA.**
 $\$31,664.70 \times \text{EL 5 AL MILLAR} = \158.32
- **SUMA DEL MONTO**
 $\$31,823.02$
- **TOTAL CON IVA**
 $\$36,914.70$

LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES PODRÁN SER INGRESADAS A LAS OFICINAS DE OBRAS PÚBLICAS PARA SU PAGO LOS DÍAS LUNES O MARTES DE CADA SEMANA Y EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA FACTURA INGRESADA LE SERÁ CUBIERTO EN UN PERIODO QUE NO EXCEDERÁ DE 10 DÍAS HÁBILES AL INGRESO DE LA FACTURA A LAS OFICINAS DE OBRAS PÚBLICAS.

SEXTA.- PENA POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO.- SI "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" NO CONCLUYE LA CON LA SUPERVISIÓN Y ENTREGA DE INFORMES Y DOCUMENTOS QUE DEN POR TERMINADA LA OBRA, EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, CONFORME A LO CONVENIDO EN EL PRESENTE CONTRATO, CUBRIRÁ TAMBIÉN COMO PENA CONVENCIONAL, EL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN REALIZADO EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA.

EN BASE A LA SIGUIENTE FÓRMULA:

SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO: = $0.15X (IC-IE)$.

IC= INVERSIÓN CONTRATADA

IE= INVERSIÓN EJECUTADA A LA FECHA DE TERMINACIÓN AUTORIZADA.

SÉPTIMA.- PENA POR ATRASO EN LA ENTREGA.- ADEMÁS DE LA PENA POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO, SE APLICARÁ UNA SANCIÓN POR ATRASO EN LA ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA QUE SE IRÁ INCREMENTANDO EN LA MEDIDA EN QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" NO ENTREGUE TOTALMENTE TERMINADA LA OBRA, DICHA SANCIÓN SE CALCULARÁ SEGÚN LA SIGUIENTE FÓRMULA:



Mexxicacán, Jal.

"UNIDOS PARA PROGRESAR"

SANCIÓN POR ATRASO EN LA ENTREGA DE LA OBRA: $=0.15X (IC-IE) X (FTR-FTA)/30$

IC= INVERSIÓN CONTRATADA

IE= INVERSIÓN EJECUTADA A LA FECHA DE TERMINACIÓN AUTORIZADA.

FTR=FECHA DE ENTREGA REAL DE LA OBRA.

FTA=FECHA DE ENTREGA AUTORIZADA DE LA OBRA.

OCTAVA.- PENA POR ATRASO EN FINIQUITO.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA DE FINIQUITO DE LA OBRA A LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE OBRA PÚBLICA Y/O EL "H. AYUNTAMIENTO", A MÁS TARDAR 30 DÍAS NATURALES A LA FECHA AUTORIZADA DE TERMINACIÓN. EN CASO CONTRARIO SERÁ CONSIDERADO EN ESTADO DE MORA PARA NUEVOS CONTRATOS. LA PRESENTACIÓN TARDÍA DE FINIQUITOS CAUSA GRAVE PERJUICIO EN LA CUENTA PÚBLICA Y SE CORRE EL RIESGO DE LA CANCELACIÓN DE LOS RECURSOS PARA PAGO.

PARA DETERMINAR LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES ESTIPULADAS NO SE TOMARAN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA, QUE A JUICIO DE EL "H. AYUNTAMIENTO", NO SEA IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA".

INDEPENDIENTEMENTE DE LAS APLICACIONES DE LAS PENAS SEÑALADAS ANTERIORMENTE "EL GOBIERNO MUNICIPAL" PODRÁ EXIGIR EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO, O HACERLO EJECUTAR POR UN TERCERO CON CARGO TOTAL A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

NOVENA.- CONCLUIDA LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, NO PODRÁ HABER PRÓRROGA AUTOMÁTICA POR EL SIMPLE TRANSCURSO DEL TIEMPO Y TERMINARÁ SIN NECESIDAD DE DARSE AVISO ÉNTRELAS PARTES.

DÉCIMA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DECLARA QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO., BAJO EL NÚMERO DE REGISTRO 4926.

DÉCIMA PRIMERA.- PARA EL CASO DE QUE EL "H. AYUNTAMIENTO", TUVIERA NECESIDAD DE CONTAR NUEVAMENTE CON LOS SERVICIOS DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SE REQUERIRÁ LA CELEBRACIÓN DE UN NUEVO CONTRATO.

DECIMA SEGUNDA.- SE COMPROMETE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" ENTREGAR LA BITÁCORA DE OBRA CON TODAS SUS OBSERVACIONES AL FINAL DEL TRABAJO.



Mexticacán, Jal.

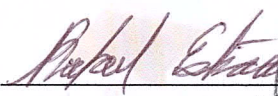
"UNIDOS PARA PROGRESAR"

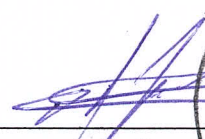
DECIMA TERCERA.- EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ DARSE POR TERMINADO A VOLUNTAD DE CUALQUIERA DE LOS CONTRATANTES, PREVIO AVISO QUE DÉ AL OTRO CON DIEZ DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CON EL PROPÓSITO DE QUE DURANTE ESTE LAPSO HAYA POSIBILIDAD DE CONCLUIR LOS TRABAJOS PENDIENTES.


DECIMA CUARTA.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ÉSTE CONTRATO SE SOMETEN LAS PARTES A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES EN EL MUNICIPIO DE MEXTICACÁN, JALISCO O EL TRIBUNAL DE LO ADMINISTRATIVO EN EL ESTADO DE JALISCO A ELECCIÓN DE EL "H. AYUNTAMIENTO", RENUNCIANDO AL FUERO QUE POR CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA O EN RAZÓN DEL DOMICILIO PRESENTE O FUTURO LES PUDIERA CORRESPONDER. QUIEN DE CAUSAL PARA LA RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO CUBRIRÁ LOS GASTOS EXTRAJUDICIALES O PARA LO NO PREVISTO EN EL PRESENTE SE SUJETARÁN A LO ESTABLECIDO POR EL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO Y DEMÁS LEYES O REGLAMENTOS APLICABLES.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO QUE CONSTA DE 5 PÁGINAS, LAS PARTES LO RATIFICAN EN TODO SU CLAUSULADO Y CONOCEDORES DE SU ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN AL CALCE PARA CONSTANCIA EN LA CIUDAD DE MEXTICACÁN, JALISCO A 29 DÍA DEL MES DE AGOSTO DE 2013.

POR EL "H. AYUNTAMIENTO"


C. RAFAEL ESTRADA JÁUREGUI
PRESIDENTE MUNICIPAL


LIC. DAVID JÁUREGUI PÉREZ
SÍNDICO MUNICIPAL


ING. MARÍA DE JESÚS ADRIANA IÑIGUEZ TORRES
SECRETARIO GENERAL


C. PEDRO FRUTOS MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ
ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"


ING. RAFAEL LOPEZ ZAMBRANO.
REPRESENTANTE LEGAL

VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE OCCIDENTE S.A DE C.V.

C. c. p. Archivo

MORELOS N° 1 COL. CENTRO CP 47340 MEXTICACÁN, JAL.

TEL. 01 (344) 702 - 0116 Y 702 - 0120 FAX

Página 5 de 5

www.mexticacán.jalisco.gob.mx