

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE JALISCO						
FLUJO CONTABLE DE INGRESOS Y GASTO						
AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DEL 2020						
INGRESOS	ESTIMADO			INGRESO DEL PERIODO	AVANCE FINANCIERO	POR INGRESAR
	Títulos	APROBADO	MODIFICADO	TOTAL		
Impuestos						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
Contribuciones de Mejoras						
Derechos						
Productos						
Aprovechamientos						
Ingresos por venta de bienes y servicios						
Participaciones y aportaciones						
Transferencias Asignaciones Subsidios y Otras Ayudas						
Ingresos por intereses Financieros		950,100.00		950,100.00	50%	50%
Total de Ingreso		-		-		
EGRESOS/GASTO	PRESUPUESTO			EGRESO DEL PERIODO	AVANCE FINANCIERO	POR EJERCER
	Títulos	APROBADO	MODIFICADO	TOTAL		
Servicios Personales		603,200.00		603,200.00	44%	56%
Materiales y Suministros		38,000.00		38,000.00	0%	100%
Servicios Generales		266,900.00		266,900.00	2%	98%
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.						
Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles.		42,000.00		42,000.00	0%	100%
Inversión Pública						
Inversión Financiera y otras Provisiones						
Participaciones y Aportaciones						
Deuda Pública.						
Total de Egreso/Gasto		950,100.00		950,100.00	274,402.64	



José Antonio Guerrero Muñoz CPC
 Encargado de Contabilidad

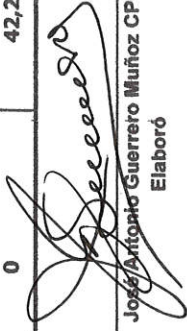


Mtro. Josué Díaz Vázquez
 Director de FIDEUR

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2020					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2019	238,211,047.51				238,211,047.51
Aportaciones	238,169,016.24				238,169,016.24
Donaciones de Capital	42,031.27				42,031.27
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2019		- 196,135,324.16	208,231.55	-	195,927,092.61
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			208,231.55		208,231.55
Resultados de Ejercicios Anteriores		- 196,135,774.37		-	196,135,774.37
Revalúos		2,702.79			2,702.79
Reservas		2,252.58		-	2,252.58
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2019				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2019	238,211,047.51	- 196,135,324.16	208,231.55	0	42,283,954.90
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2020		0	-		-
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-		-
Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Revalúos		0			0
Reservas		0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2020				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2020	238,211,047.51	- 196,135,324.16	208,231.55	0	42,283,954.90



Josué Díaz Vazquez
Director General.




José Antonio Guerrero Muñoz CPC
Elaboró

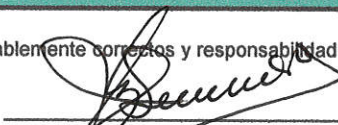
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2020

	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	489,768.80	
Ingresos de Gestión		
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	475,049.76	
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	475,049.76	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Otros Ingresos y Beneficios	14,719.04	
Ingresos Financieros	14,719.04	
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Disminución del Exceso de Provisiones		
Otros Ingresos y Beneficios Varios		
Total de Ingresos y Otros Beneficios	489,768.80	
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	281,537.25	
Servicios Personales	275,348.27	
Materiales y Suministros		
Servicios Generales	6,188.98	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública		
Comisiones de la Deuda Pública		
Gastos de la Deuda Pública		
Costo por Coberturas		
Apoyos Financieros		
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones		
Provisiones		
Disminución de Inventarios		
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
Otros Gastos		
Inversión Pública		
Inversión Pública no Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas	281,537.25	
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	208,231.55	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



 José Díaz Vazquez
 Director General.



 José Antonio Guerrero Muñoz CPC
 Elaboró

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano
Estado de Situación Financiera
Al 30 DE Junio del 2020

ACTIVO		2020	2019	PASIVO		2020	2019
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		568,967.99		Cuentas por Pagar a Corto Plazo		20,885,566.05	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		17,689,542.62		Documentos por Pagar a Corto Plazo			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo			
Inventarios		3,292,521.13		Títulos y Valores a Corto Plazo		1,678,390.17	
Almacenes				Pasivos Diferidos a Corto Plazo			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo			
Otros Activos Circulantes				Provisiones a Corto Plazo			
Total de Activos Circulantes		21,551,031.74		Otros Pasivos a Corto Plazo			
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes		22,563,956.22	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		43,136,732.97		Pasivo No Circulante			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo				Cuentas por Pagar a Largo Plazo			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				Documentos por Pagar a Largo Plazo			
Bienes Muebles		229,880.18		Deuda Pública a Largo Plazo			
Activos Intangibles				Pasivos Diferidos a Largo Plazo			
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		197,916.39		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo			
Activos Diferidos		51,252.69		Provisiones a Largo Plazo			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				Total de Pasivos No Circulantes		22,563,956.22	
Otros Activos no Circulantes		76,929.93		Total del Pasivo			
Total de Activos No Circulantes		43,296,879.38		HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Total del Activo		64,847,911.12		Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		238,211,047.51	
				Aportaciones		238,169,016.24	
				Donaciones de Capital		42,031.27	
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado		- 195,927,092.61	
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		208,231.55	
				Resultados de Ejercicios Anteriores		- 196,135,774.37	
				Revalúos		2,702.79	
				Reservas		- 2,252.58	
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				Resultado por Posición Monetaria			
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			
				Total Hacienda Pública/Patrimonio		42,283,954.90	
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio		64,847,911.12	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


Josué Díaz Vázquez
 Director General.


José Antonio Guerrero Muñoz CPC
 Elaboró