



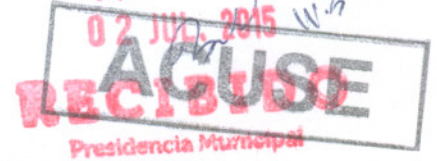
002037

C. KERLER ALEJANDRO ALONZO VIERA  
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO  
"GASOLINERA LEADER DUCE EXPRESS, S.A. DE C.V.", C.T. 9063  
AVENIDA ACUEDUCTO No. 4295  
COLONIA COLOMOS PATRIA  
ZAPOPAN, JALISCO  
TELÉFONO: 01 (33) 3611 0668



006336

02 JUL 2015



215 JUL 2 AM 1:00 11:23

Con fundamento en los Artículos 2 primer párrafo, 3, así como en base a las atribuciones que se confieren a esta Institución en los Artículos 10 fracción V, 11 fracción XIX, 38 fracciones VII, XVII, XVIII, 40 fracción I y VIII, además de acatar las obligaciones que se especifican en el artículo 7 fracción III, 13 tercer párrafo de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco; así como en el artículo 7 fracción I del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel; se le comunica que en base a su solicitud, se verifica el expediente y lo manifestado en el Estudio de Riesgos del Proyecto, además de la valoración realizada en campo y en la información complementaria, procediendo con su revisión y evaluación para constatar su viabilidad; verificando su cumplimiento con lo que se establece en los Artículos 6, 7 fracciones I, II, 8, 9, 16, 17, 19 y 20 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, por lo que esta Institución tiene a bien **Otorgar la Renovación al Dictamen Condicionado Procedente ER-028-02/2014**, oficio UEPCB/DG-0964/CSVA-0783/2014, de fecha 24 de Febrero de 2014, para Proyecto de establecimiento de la Estación de Servicio denominada "Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V. C.T. 9063, con pretendida ubicación en Avenida Río Nilo No. 13, Esquina Calle Carrillo Puerto (Fontaneros), en la Colonia Jardines del Nilo, del Municipio de Guadalajara, Jalisco; donde se pretende instalar 1 (un) tanque de almacenamiento para hidrocarburo, nuevo de doble pared, de tipo horizontal subterráneo bipartido, cuyas secciones serán de 60,000 litros para gasolina Magna y 40,000 litros para gasolina Premium, con una capacidad nominal en las instalaciones de la Empresa para 100,000 litros de combustible; cumpliendo con los siguientes indicadores:

## PRIMERO.-

A. En un plazo no mayor a 45 días naturales, contados a partir de la recepción del presente, deberá proporcionar a esta Institución, un reporte de los trabajos que se plantean realizar en el sitio del Proyecto para la preparación del suelo libre de los materiales de la construcción actual (terraplén, relleno, con arena-cemento, tepetate, etc.) (Cumplido).

B. La fosa donde se alojará el tanque de doble pared, para el almacenamiento de combustibles, deberá construirse considerando las condicionantes de su Mecánica de Suelos, de las especificaciones establecidas en el Estudio General de Riesgos e información complementaria proporcionada a esta Institución, de tal forma que garantice su resistencia y retención del producto peligroso almacenado, siendo fosa de concreto armado reforzado e impermeabilizado en sus cuatro paredes, por ambos lados y pisos, e independientemente de las especificaciones que se requieran por diversas autoridades en la materia; de la misma forma, deberán garantizar su resistencia, retención del producto peligroso en las trincheras conductoras de líneas de distribución de combustible con que estará equipada la Estación de Servicio, de conformidad con los artículos 21, 22 y 31 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

Una vez construidas las fosas en los términos requeridos y depositados los 2 (dos) Tanques de doble pared, antes de rellenar y de colocar las losas de concreto hidráulico, deberá informar a esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, a efecto de que personal adscrito se traslade al lugar y constate el cumplimiento a los incisos A y B del presente documento, hecho lo anterior se extenderá el oficio correspondiente, el cual le será requerido al Inicio de Operaciones.

D. La losa superior de la fosa de contención del tanque de almacenamiento, deberá estar construida conforme a las recomendaciones del Estudio de Mecánica de Suelos (inciso B); de conformidad al Artículo 21 del

JALISCO  
GOBIERNO DEL ESTADO



Práctic. ORIGINAL

26/06/05  
Página 1 de 5

Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos Jalisco.  
Av. 18 de Marzo No. 750, Col. La Nogalera.  
C.P. 44470. Guadalajara, Jalisco, México.  
Tel. 01 (33) 3675-3060  
jalisco.gob.mx





Reglamento de la Ley de Protección Civil en materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

- E. Debido a la información técnica de la Mecánica de Suelos efectuada, y en base al Artículo 36 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, **la Estación de Servicio "Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V." C.T. 9063, deberá presentar una propuesta técnica donde establezca la ubicación de los tres Pozos de Monitoreo con que deberán contar las instalaciones de la Empresa.**
- F. Deberá apegarse en su totalidad a lo manifestado en el Estudio de Riesgos del Proyecto presentado a esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos e Información Complementaria, así como lo observado en el presente Dictamen, cumpliendo en todo momento con la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco y el Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- G. Se deberá vigilar que en el proyecto **no exista conexión alguna entre la trampa de grasas y aceites del drenaje de aguas con hidrocarburos a pozos de absorción**, para con ello evitar el riesgo de derrame de material peligroso al subsuelo, debiendo construir el cuerpo receptor posterior a la mencionada trampa de combustibles con la **capacidad determinada en el evento máximo probable por derrame y que garantice la retención del mismo**, de manera que impida la infiltración al subsuelo; en base al Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- H. **Deberá proporcionar a esta Institución de manera mensual, informes completos, DETALLADOS POR ESCRITO de los avances de construcción del Proyecto de la Estación de Servicio "Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V." C.T. 9063, que incluya memoria fotográfica en forma cronológica.**
- I. La Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, en uso de sus facultades que le otorgan los Artículos 10 fracción V, 38 fracción XIII de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en el Artículo 70 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, podrá inspeccionar en todo momento el domicilio del proyecto siendo en **Avenida Río Nilo No. 13, Esquina Calle Carrillo Puerto (Fontaneros), Colonia Jardines del Nilo, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco**; así como el término de la construcción a efecto de constatar que se cumpla con la Normatividad en Materia de Protección Civil, aunado a lo ordenado en los incisos A, B, C, D, E y F, del Indicador Primero, incluyendo las condicionantes del presente documento y cualquier omisión o incumplimiento será motivo de sanciones como lo marcan los Artículos 81 y 82 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, al igual que el Artículo 71 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- J. Anterior al **primer abastecimiento** de combustible que reciba la Estación de Servicio, deberán estar instaladas en todo momento y funcionando óptimamente las **válvulas de sobrellenado**, sin medios que eviten o limiten su función, así como contar con un **sistema de alertamiento** electrónico intrínsecamente seguro que notifique cuando se sobrepase la capacidad máxima del noventa por ciento, con fundamento en el Artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, y en los Artículos 22 fracción I y 51 fracciones I, II y III, del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- K. Deberán instalarse **válvulas de presión/vacío** en los tubos de ventilación natural para los hidrocarburos líquidos con un punto de inflamación inferior a los sesenta grados centígrados y para los hidrocarburos líquidos con una temperatura mayor a los sesenta grados centígrados se utilizarán para ventilación normal las **boquillas para venteo con arrestador de flama**, sin medios que eviten o limiten su función, en base al Artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en los artículos 48 y 49 del







Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

## SEGUNDO.-

- A. Una vez concluidas las obras de construcción **y previo a iniciar con las labores de la Empresa, deberá solicitar** la verificación de las instalaciones, para la autorización de **Inicio de Operaciones**, estando un responsable o encargado para la práctica de la misma. **La Estación de Servicio NO podrá iniciar operaciones, hasta que se realice la verificación por parte de esta Institución y se constate al 100% el cumplimiento al marco normativo en la Materia, otorgándose el documento correspondiente**, en apego al Artículo 3 párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- B. Aunado a la solicitud de verificación para el Inicio de Operaciones, deberá proporcionar copias de:
1. **Resultado de las Pruebas de Hermeticidad** del tanque de doble pared de almacenamiento de combustibles (cada sección del bipartido), así como de las líneas de conducción de producto, realizados por una Empresa competente en el rubro que nos ocupa, en base al Artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco y en el Artículo 55 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
  2. **Póliza de Seguro de la Estación de Servicio "Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V."**, cubriendo los rubros por Responsabilidad Civil, que ampare situaciones de derrame, fugas de combustibles, incendio, explosión, gastos de remediación y daños a terceros, que garantice la reparación del daño y demás relacionados con la materia, en base al Artículo 62 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- C. Deberá realizar diariamente mediciones de gases derivados de hidrocarburo con su relación oxígeno, en los pozos de observación del área de tanques, áreas de despacho, pozos de monitoreo instalados en el predio de la Estación y trampas de aceites y combustible, registrando los niveles existentes en su Bitácora, **estando en todo momento disponible a la vista en las visitas domiciliarias de inspección a que haya lugar, así como proporcionar copias de las lecturas mensualmente a esta Institución, a partir de la primera recepción de combustibles**, de conformidad a lo establecido en los Artículos 66, 67 y 70 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- D. Para la verificación de las instalaciones de la Estación de Servicio y durante el tiempo que esté en funciones la Empresa, deberá contar con una **Bitácora de Operaciones** de la Estación de Servicio, la cual deberá permanecer disponible a la vista en las visitas domiciliarias a que haya lugar, en los términos del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- E. La señalética que se instalará en la Estación de Servicio, deberá estar apegada a los colores, formas, dimensiones y distancias establecidas en las normas oficiales mexicanas, NOM-003-SEGOB-2002, así como en su similar, NOM-026-STPS-2008.
- F. Los pozos de observación y monitoreo deberán contar con tapa en su parte superior que hermetice el interior del tubo, así como se deberán identificar y numerar físicamente, de tal manera que exista una diferenciación clara entre cada uno de ellos, de conformidad a lo establecido en el Artículo 37 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- G. La Estación de Servicio deberá contar con equipo contra incendios a base de extintores de capacidad mínima de nueve kilogramos base polvo químico seco, pudiendo ser base bióxido de carbono en oficinas y







cuarto eléctrico, en las posiciones establecidas en el Manual de Especificaciones Técnicas de Pemex-Refinación, así como equipo extintor móvil tipo carretilla en cada zona de tanques de almacenamiento, equipos, materiales y suministros preventivos para atender casos de incendios, explosión, fuga y derrames, de conformidad a lo establecido en el artículo 56 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

### **TERCERO.-**

Posteriormente, **en un plazo de 15 días naturales**, contados a partir del Inicio de Operaciones, la Estación de Servicio deberá proporcionar la siguiente documentación:

- 1) El **Programa Específico de Protección Civil** de la **"Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V."**, desarrollado conforme a la Guía Técnica para la Elaboración e Instrumentación del Programa Interno de Protección Civil, emitida por el Sistema Nacional de Protección Civil y elaborado por un Consultor acreditado ante la Unidad Estatal, anexando Acta Constitutiva de la **conformación de la Unidad Interna de Protección Civil**, la cual deberá ser constituida por una **Brigada de Emergencias del tipo multifuncional**, en base a los Artículos 5 y 7 fracción I de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en los puntos 3.3.1. y 3.3.3. de la Guía Técnica en mención.
- 2) **Constancias de Capacitación en Materia de Protección Civil**, del personal que laborará en la presente Estación de Servicio, en los rubros de **Control y Combate de Incendios, Búsqueda y Rescate, Primeros Auxilios, Evacuación, así como en Atención de Fugas y/o Derrames de Hidrocarburos**, impartida por alguna Unidad Municipal de Protección Civil o por un capacitador acreditado por esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, como lo establecen los Artículos 5 y 7 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco y lo dispuesto en los Artículos 56 y 63 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- 3) Tramitar el **Registro** de la Estación **"Gasolinera Leader Duce Express, S.A. de C.V."**, ante la Unidad Estatal de Protección Civil, como empresa que almacena material tipificado como peligroso (Gasolinas y Diesel) y obtener el citado registro de manera anual, de conformidad a lo establecido en el Artículo 7 fracción III de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco.

### **CUARTO.-**

El presente documento es fundamentado en la aprobación de uso de suelo y factibilidad otorgado por el **Municipio de Guadalajara, Jalisco**, además de las constancias otorgadas por las autoridades competentes en la materia.

El presente Dictamen de Estudio de Riesgos en materia de Protección Civil, no lo exime del cumplimiento normativo requerido por otras instancias Federales, Estatales y Municipales, por lo que deberá realizar los trámites necesarios ante la dependencia involucrada.

El Promovente se hace responsable de ejecutar los trabajos de Obra Civil e Ingeniería General de las instalaciones y equipos para la operación de la Estación de Servicio (Gasolinera), de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento de Zonificación del Estado de Jalisco, las Especificaciones Técnicas que le dicte PEMEX-Refinación, así como lo establecido por la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (SEMADET) y las condicionantes precisadas en la presente autorización.

El Promovente y el Consultor que desarrollaron el Estudio de Riesgos del Proyecto, se hacen responsables de los vicios ocultos derivados de la ejecución del mismo, así como de las omisiones voluntarias o involuntarias no manifestadas, que conlleven a riesgos no evaluados en él.

Se le recuerda que los Registros de Prestadores de Servicios otorgados por la Unidad Estatal, no representan vínculo alguno con esta Institución, ya que solamente expresan la capacidad que documentalmente avalaron los solicitantes en el o los rubros registrados, en donde no se otorga ningún otro tipo de atribución.







Posterior al **Inicio de Operaciones** de la Estación de Servicio, la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, podrá en cualquier momento verificar e inspeccionar las instalaciones y cualquier incumplimiento a las disposiciones en materia de Protección Civil, lo hará acreedor a las sanciones aplicables correspondientes.

Este documento tiene vigencia **hasta el 02 de Febrero del 2016, en seguimiento a lo estipulado en la fracción II del artículo 7 del Reglamento ya mencionado**, que determina una vigencia de 365 días para el Dictamen Condicionado y sus correspondientes renovaciones, siendo que el Dictamen original **ER-021-02/2012**, oficio **UEPCB/DG-0481/CSVA-0361/2012**, fue emitido el **02 de Febrero de 2012**.

Este documento tiene **vigencia de un año** para la construcción, contados a partir de la fecha de expedición, avalando exclusivamente el trámite solicitado para la empresa en mención, de no ser así, queda sin efecto este documento.

El presente Dictamen de Estudio de Riesgos para la Construcción de la Estación de Servicio es **personal, inalienable e intransferible**, de conformidad al párrafo segundo de la fracción III del artículo 7 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

El presente dictamen consta de 5 fojas, impreso por duplicado.

Así se resolvió el día de hoy, ordenando se le notifique se dé el debido cumplimiento.


#### ATENTAMENTE

**"2015 AÑO DEL DESARROLLO SOCIAL Y LOS  
DERECHOS HUMANOS DE JALISCO"**

"Protección Civil Somos Todos"

Guadalajara, Jalisco, a 27 Mayo de 2015

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA UNIDAD ESTATAL  
DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS**

  
**C. J. TRINIDAD LOPEZ RIVAS**

**EL COORDINADOR DE SUPERVISION,  
VIGILANCIA Y ASESORIA**

**EL PROFESIONISTA ESPECIALISTA  
PARA INSPECCIONES**

  
**ING. JUAN PABLO VELÁZQUEZ LARA**

  
**ING. MIGUEL RAMOS ZEPEDA**

- c.c.p. Mtro. Roberto López Lara.- Secretario General de Gobierno.- Para su Superior Conocimiento
- c.c.p. Lic. José Manuel Villegas Andrade.- Director General Jurídico de la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos de la Secretaría General de Gobierno.- Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar.
- c.c.p. Bióloga María Magdalena Ruiz Mejía.- Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.- Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar.
- c.c.p. Ing. Ramiro Hernández García.- Presidente Municipal de Guadalajara, Jalisco.- Para su Conocimiento y Restricciones.
- c.c.p. Ing. Carlos Eduardo Orive Gutiérrez.- Asesoría Comercial PEMEX, Zapopan.- Para su Conocimiento y Restricciones – Av. Aviación N° 999, San Juan de Ocotán Zapopan.
- c.c.p. Dirección General de la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos.-Para control.
- c.c.p. Expediente (C-3329)

JTLR/JPVL/MRZ/mlvz\*

