



002038

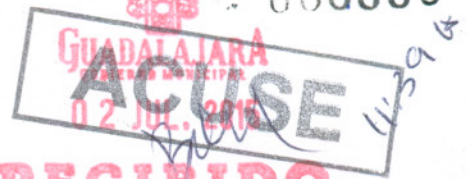
DICTAMEN DE ESTUDIO DE RIESGOS  
ER-055-06/2015

UEPCB/DG-2060/CSVA-1457/2015

C. MARTÍN SOLÍS VÁLDEZ  
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO  
ESTACIÓN LA 74, S. A. DE C. V., C.T. 9746  
CALLE DAVID H. LAURENCE N° 5131  
COLONIA JARDINES UNIVERSIDAD  
ZAPOPAN, JALISCO

PODER EJECUTIVO

Sundero



006335

RECIBIDO

Con fundamento en los Artículos 2 primer párrafo y 3, así como de las atribuciones que se confieren a ésta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, en los Artículos 10 fracción V, 11 fracción XIX, 38 fracciones VII, XIII y XVIII, 40 fracciones I, VII, de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco y 4 fracción I del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, además de acatar las obligaciones que se especifican en los Artículos 7 fracción III, 13 tercer párrafo de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco; así como en el Artículo 7 fracción I del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel; se le comunica que en atención a su solicitud de Renovación de Dictamen, remitida a esta Institución con número de control de oficialía de partes **3680**, y los datos que constan en el expediente de la empresa, donde se encuentra el Estudio de Riesgos correspondiente, las informaciones complementarias y a la valoración realizada en campo, se procedió con su revisión y evaluación para constatar la continuidad de viabilidad; verificando su cumplimiento con lo que se establece en los Artículos 6, 7 fracciones I y II, 8, 9, 16, 17, 19 y 20 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, por lo que se **Concede la Renovación de la Vigencia del Dictamen de Estudio de Riesgos ER-033-04/2014, oficio UEPCB/DG-1274/CSVA-0942/2014, emitido el pasado 02 de Abril de 2014 donde se Dictamina Condicionalmente Procedente** el proyecto de establecimiento de la Estación de Servicio denominada "Estación la 74, S. A. de C. V.", C.T. 9746, con pretendida ubicación en Calle Ramon López Velarde No. 724, esquina Calle Linda Vista, en la Colonia Zona Olímpica, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco; donde se pretenden instalar **2 (dos) tanques de almacenamiento** nuevos, cilíndricos horizontales tipo subterráneo, siendo el primero de ellos de una capacidad para almacenar **40,000 litros de Gasolina Premium** y el segundo tanque con capacidad de **80,000 litros de Gasolina Magna**, representando una capacidad de almacenamiento nominal de **120,000 litros de Combustibles**; debiendo cumplir con los siguientes indicadores:

**PRIMERO.-**

- A. La fosa donde se alojarán los tanques de almacenamiento de combustible, deberá realizarse en base a las condicionantes de su Estudio de Mecánica de Suelos; además de lo anterior, se deberá impermeabilizar el interior de la fosa; rellenar por fuera y por dentro al mismo tiempo, para con esto evitar presiones sobre los muros, siendo el relleno acorde a las especificaciones de mecánica de suelo; de igual manera que deberá garantizarse a las trincheras conductoras de líneas de combustible con que estará equipada la Estación de Servicio, de conformidad con los artículos 21, 22 y 31 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- B. Una vez construida la fosa en los términos requeridos y depositado los **tanques de doble pared, antes de rellenar y de colocar las losas de concreto armado**, deberán informar a esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, a efecto de que personal adscrito se traslade al lugar y constate el cumplimiento al **inciso A del Indicador Primero** del presente documento, de conformidad a lo establecido en los artículos 10 fracción V y 38 fracción XIII de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en el artículo 70 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel; hecho lo anterior se extenderá el **oficio** correspondiente, el cual le será requerido en la visita de inspección domiciliaria para el Inicio de Operaciones.

RECIBI ORIGINAL

JALISCO  
GOBIERNO DEL ESTADO

Ara. CRISTIAN B. RODRIGUEZ  
26/6/15

Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos Jalisco.  
Av. 18 de Marzo No. 750, Col. La Nogalera.  
C.P. 44470. Guadalajara, Jalisco, México.  
Tel. 01 (33) 3675-3060  
jalisco.gob.mx





- C. La losa superior de concreto de la fosa de contención de los tanques de almacenamiento, deberá ser construida conforme a las recomendaciones del Estudio de Mecánica de Suelos (inciso A) añadiendo un impermeabilizante integral; de conformidad al artículo 21 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- D. Debido a la información técnica de Mecánica de Suelos efectuada, en donde se determina la presencia del manto freático somero, a una profundidad de 6.00 a 6.20 metros, la empresa **Estación La 74, S.A. de C.V.**, se encuentra obligada a la **instalación de los tres pozos de monitoreo**, de conformidad a lo establecido en el artículo 36 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, aceptando la propuesta de ser instalado uno en el área verde B, un segundo pozo en el área verde C y el tercer pozo en el área verde D.
- E. La trampa de grasas y aceites deberá ser construida **con la capacidad mínima de 1,220 litros, capacidad determinada en el evento máximo probable por derrame**, debiendo ser este receptáculo construido de manera tal, que impida la infiltración al subsuelo; en base al Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- F. Se deberá vigilar que en el proyecto **no exista conexión alguna entre la trampa de grasas y aceites del drenaje de aguas con hidrocarburos a pozos de absorción**, para con ello evitar el riesgo de derrame de material peligroso al subsuelo; en base al Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- G. Deberá apegarse en su totalidad a lo manifestado en el Estudio de Riesgos del Proyecto presentado a esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos y a las informaciones complementarias, así como lo observado en el presente Dictamen, cumpliendo en todo momento con la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco y el Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- H. **Deberá proporcionar mensualmente a este Organismo, INFORMES POR ESCRITO y detallados de los avances de construcción del Proyecto de la Estación de Servicio propiedad de la empresa denominada "Estación La 74, S.A. de C.V.", que incluya memoria fotográfica en forma cronológica, manifestando el porcentaje de avance.**
- I. La Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, en uso de sus facultades que le otorgan los artículos 10 fracción V y 38 fracción XIII de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en el artículo 70 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel, podrá inspeccionar en todo momento el domicilio del proyecto siendo en **Calle Ramón López Velarde No. 724**, esquina Calle Linda Vista, en la **Colonia Zona Olímpica**, en el Municipio de **Guadalajara, Jalisco**, así como los avances de la construcción a efecto de constatar que se cumpla con la Normatividad en Materia de Protección Civil, así como lo ordenado en los incisos, A), B), C), D), E), F) y G) del indicador Primero, incluyendo las condicionantes del presente documento y cualquier omisión ó incumplimiento será motivo de sanciones como lo marcan los artículos 81 y 82 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, al igual que el artículo 71 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- J. Anterior al primer abastecimiento de combustible que reciba la Estación de Servicio, deberán estar instaladas en todo momento y funcionando óptimamente las **válvulas de sobrellenado**, sin medios que eviten ó limiten su función, así como contar con un **sistema de alertamiento** electrónico intrínsecamente seguro que notifique cuando se sobrepase la capacidad máxima del noventa por ciento, en base al artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en los artículos 22 fracción I y 51 fracciones







I, II y III, del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

- K. Deberán estar instaladas las **válvulas de presión/vacío en los tubos de ventilación** natural para los hidrocarburos líquidos, con un punto de inflamación inferior a los sesenta grados centígrados, y para aquellos con punto de ebullición una temperatura mayor a los sesenta grados centígrados se utilizarán para ventilación normal las **boquillas para venteo con arrestador de flama**, sin medios que eviten ó limiten su función, así como que se ubiquen a las alturas mínimas requeridas, en base al Artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, y en los Artículos 48 y 49 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

**SEGUNDO.-**

- A. Una vez concluidas las obras de construcción, **y previo a iniciar con las labores de la Empresa, deberá solicitar** la verificación de las instalaciones, para la autorización de **Inicio de Operaciones**, estando un responsable ó encargado para la práctica de la misma. **LA ESTACIÓN DE SERVICIO NO PODRÁ INICIAR OPERACIONES, hasta que se realice la verificación por parte de este Organismo y se constate al 100% el cumplimiento al marco normativo en la materia, otorgándose el documento correspondiente**, en apego al artículo 3 párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- B. Aunado a la **solicitud de verificación para el Inicio de Operaciones**, deberá proporcionar copias de:
1. **Resultado de las Pruebas de Hermeticidad** de los dos tanques de doble pared de almacenamiento de combustibles, así como de las líneas de conducción de producto, realizados por una empresa competente en el rubro que nos ocupa, en base al artículo 46 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en el artículo 55 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
  2. **Póliza de Seguro** de la Estación de Servicio "**Estación La 74, S.A. de C.V.**", cubriendo los rubros por Responsabilidad Civil, que ampare situaciones de derrame, fugas de combustibles, incendio, explosión, gastos de remediación y daños a terceros, que garantice la reparación del daño y demás relacionados con la materia, en base al artículo 62 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- C. Deberá realizar diariamente mediciones de gases derivados de hidrocarburo con su relación oxígeno, en los pozos de observación del área de tanques, áreas de despacho, pozos de monitoreo instalados en el predio de la Estación y trampas de aceites y combustible, registrando los niveles existentes en su Bitácora, **estando en todo momento disponible a la vista en las visitas domiciliarias de inspección a que haya lugar, así como proporcionar copias de las lecturas mensualmente a este Organismo**, a partir de la primera recepción de combustibles, de conformidad a lo establecido en los artículos 66, 67 y 70 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- D. Para la verificación de las instalaciones de la Estación de Servicio y durante el tiempo que esté en funciones la Empresa, deberá contar con una **Bitácora de Operaciones** de la Estación de Servicio, la cual deberá permanecer disponible a la vista en las visitas domiciliarias a que haya lugar, en los términos del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.







- E. La señalética que se instalará en la Estación de Servicio, deberá estar apegada a los colores, formas, dimensiones y distancias establecidas en la Norma Oficial Mexicana, NOM-003-SEGOB-2011.
- F. Los pozos de observación deberán contar con tapa en su parte superior que hermetice el interior del tubo, así como se deberán identificar y numerar físicamente, de tal manera que exista una diferenciación clara entre cada uno de ellos, de conformidad a lo establecido en el artículo 37 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.
- G. La Estación de Servicio, en base a lo que establece en la información del Estudio de Riesgos, deberá contar con equipo contra incendios a base de extintores de capacidad mínima de nueve kilogramos base polvo químico seco, pudiendo ser base bióxido de carbono en oficinas y cuarto eléctrico, en las posiciones establecidas en el Manual de Especificaciones Técnicas de Pemex-Refinación, así como equipo extintor móvil tipo carretilla en cada zona de tanques de almacenamiento, equipos, materiales y suministros preventivos para atender casos de incendios, explosión, fuga y derrames, de conformidad a lo establecido en el artículo 56 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel.

### **TERCERO.-**

Posteriormente, **en un plazo de 15 días naturales**, contados a partir del Inicio de Operaciones, la Estación de Servicio deberá proporcionar la siguiente documentación:

- A. El **Programa Específico de Protección Civil** de la Estación de Servicio "**Estación La 74, S.A. de C.V.**", desarrollado conforme la Guía Técnica para la Elaboración e Instrumentación del Programa Interno de Protección Civil, emitida por el Sistema Nacional de Protección Civil y elaborado por un Consultor acreditado ante la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, anexando Acta Constitutiva de la **conformación de la Unidad Interna de Protección Civil**, la cual deberá ser constituida por una Brigada de Emergencias del tipo multifuncional, en base a los artículos 5 y 7 fracción I de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como en los puntos 3.3.1. y 3.3.3. de la Guía Técnica en mención.
- B. **Constancias de Capacitación en Materia de Protección Civil**, del personal que laborará en la presente Estación de Servicio, en los rubros de prevención y combate de incendios, búsqueda y rescate, primeros auxilios, evacuación y atención de fugas y/o derrames de hidrocarburos. (Impartida por una Institución de Emergencia en su rubro de competencia ó por un capacitador acreditado por esta Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, como lo establecen los artículos 5 y 7 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, así como lo dispuesto en los artículos 56 y 63 del Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, en Materia de Seguridad y Prevención de Riesgos en Establecimientos de Venta, Almacenamiento y Autoconsumo de Gasolinas y Diesel).
- C. Tramitar el **Registro** ante la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, como empresa que almacena material tipificado como peligroso (Gasolinas y Diesel) y obtener el citado registro de manera anual, de conformidad a lo establecido en el artículo 7 fracción III de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco.

### **CUARTO.-**

El presente documento es fundamentado en el **Dictamen Favorable de Trazos, Usos y Destinos Específicos de Suelo número EXPEDIENTE 039/D5/E-2011/0958, emitido el 18 de Septiembre de 2011 y signado por el Comité de Dictaminación de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara, Jalisco**, además de las constancias otorgadas por las autoridades competentes en la materia.

El presente Dictamen de Estudio de Riesgos en materia de Protección Civil, no lo exime del cumplimiento normativo requerido por otras instancias Federales, Estatales y Municipales, por lo que deberá realizar los trámites necesarios ante la dependencia involucrada.

El Promovente se hace responsable de ejecutar los trabajos de Obra Civil e Ingeniería General de las instalaciones y equipos para la operación de la Estación de Servicio (Gasolinera), de acuerdo a lo estipulado en el







Reglamento de Zonificación del Estado de Jalisco, las Especificaciones Técnicas que le dicte PEMEX-Refinación, así como lo establecido por la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (antes SEMADES) y las condicionantes precisadas en la presente autorización.

El Promovente y el Consultor que desarrollaron el Estudio de Riesgos del Proyecto, se hacen responsables de los vicios ocultos derivados de la ejecución del mismo, así como de las omisiones voluntarias ó involuntarias no manifestadas, que conlleven a riesgos no evaluados en él.

Se le recuerda que los Registros de Prestadores de Servicios otorgados por la Unidad Estatal, no representan vínculo alguno con este Organismo, ya que solamente expresan la capacidad que documentalmente avalaron los solicitantes en el ó los rubros registrados, en donde no se otorga ningún otro tipo de atribución.

Posterior al **Inicio de Operaciones** de la Estación de Servicio, la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos, podrá en cualquier momento verificar e inspeccionar las instalaciones y cualquier incumplimiento a las disposiciones en materia de Protección Civil, lo hará acreedor a las sanciones aplicables correspondientes.

Este documento tiene **vigencia de un año** para la construcción, contados a partir de la fecha de expedición, avalando exclusivamente el trámite solicitado para la empresa en mención, de no ser así, queda sin efecto el mismo.

El presente Dictamen de Estudio de Riesgos para la Construcción de la Estación de Servicio **es personal, inalienable e intransferible.**

El presente dictamen consta de 5 fojas, impresas a una cara por duplicado..

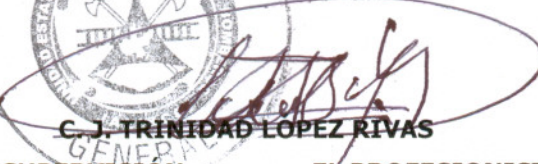
Así se resolvió el día de hoy, ordenando se le notifique y se le dé el debido cumplimiento.

**ATENTAMENTE**

**"2015, AÑO DEL DESARROLLO SOCIAL Y  
LOS DERECHOS HUMANOS EN JALISCO"**  
**"Protección Civil Somos Todos"**

Guadalajara, Jalisco, a 09 de Junio de 2015

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA UNIDAD ESTATAL  
DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS**

  
**C. J. TRINIDAD LOPEZ RIVAS**

**EL COORDINADOR DE SUPERVISIÓN,  
VIGILANCIA Y ASESORÍA**

**EL PROFESIONISTA ESPECIALISTA  
PARA INSPECCIONES**

  
**ING. JUAN PABLO VELÁZQUEZ LARA**

  
**I.Q. LEONARDO PALOMINO PORRAS**

c.c.p. Mtro. Roberto López Lara.- Secretario General de Gobierno.- Para su Superior Conocimiento

c.c.p. Lic. José Manuel Villegas Andrade.- Director General Jurídico de la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos de la Secretaría General de Gobierno.- Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar.

c.c.p. Bióloga María Magdalena Ruiz Mejía.- Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.- Para su Conocimiento y Efectos Legales a que haya lugar.

c.c.p. Ing. Ramiro Hernández García.- Presidente Municipal de Guadalajara.- Para su superior Conocimiento.

c.c.p. Ing. Carlos Eduardo Orive Gutiérrez.- Asesoría Comercial PEMEX, Zapopan.- Para su Conocimiento y Restricciones – Av. Aviación N° 999, San Juan de Ocotán Zapopan.

c.c.p. Dirección General de la Unidad Estatal de Protección Civil y Bomberos.-Para control.

c.c.p. Expediente (C-3680)

JTLR/JPVL/LPP/migv\*

