



**GÓMEZ  
FARIÁS**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021

**DESARROLLO URBANO 0005/2018-2021**

**ASUNTO:** contestación oficio UTIM 23/2019.

**LIC. MARTHA ELIZABETH RAFAEL FELICIANO  
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA E INFORMACION MUNICIPAL DE GOMEZ  
FARIAS, JALISCO.  
PRESENTE:**

Por medio del presente Le envío un cordial saludo y a su vez me dirijo a usted de la manera más atenta para **INFORMARLE** que en respuesta al oficio UTIM 23/2019 en el cual me solicita información respecto a lo señalado en el artículo 15, fracción XXI; le notifico lo siguiente:

**Artículo 15°. Información Fundamental - Ayuntamientos**

**XXI.** La integración, las actas de las reuniones y los acuerdos del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano;

Le informo que con respecto a este punto y ya realizada una revisión exhaustiva en los archivos correspondientes en la dirección de obras públicas y la dirección de desarrollo urbano de administraciones anteriores 2015- septiembre 2018, NO se encontraron indicios sobre la existencia o conformación de este consejo en el municipio y sus respectivas funciones, lo cual acredito con copia del acta de entrega recepción correspondiente a este departamento.

El Consejo Municipal de Desarrollo para la administración 2018-2021, se encuentra en el **proceso de instalación**, anticipándoles que de acuerdo a los lineamientos en nuestro reglamento municipal de construcción, zonificación y control territorial de Gómez Farías Jalisco ya tuvimos el acercamiento con la SEMADET, ya que a través del consejo estatal de desarrollo urbano se nos otorgo el reglamento para el funcionamiento del consejo municipal de ordenamiento territorial y desarrollo urbano.

**ATENTAMENTE**

**“2019, año del caudillo del sur, Emiliano Zapata”**

**San Sebastián del Sur, Municipio de Gómez Farías, Jalisco.**

**25 de Marzo del 2019**

**ARQ. JORGE SEDA VICENA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**ACTA DE ENTREGA -RECEPCIÓN**  
**DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

En San Sebastián del Sur, Municipio de Gómez Farías, Jalisco, hoy 30 treinta de septiembre del año 2018 dos mil dieciocho, siendo las 9:15 horas, estando debidamente constituidos quienes al final suscriben, dentro del edificio marcado con el número 5 de la calle Leandro Valle, donde se encuentra ubicada la Presidencia Municipal, se da inicio con el acto de entrega recepción del departamento de OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO, fungiendo como servidor público saliente el ARQ. ANDRES DOMINGUEZ BERNABE y como autorizado y representante del comité de entrega-recepción de la Administración entrante el C. JESUS MAGAÑA RAMIREZ quienes se identifican con credencial para votar expedida por el INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL con número de folio 0544010454772 y 0541071945360 respectivamente.

En éste acto el servidor público saliente entrega los recursos, bienes y/o documentos que a continuación se describen, así como los anexos en su caso:

**1. EXPEDIENTES DE FRACCIONAMIENTOS O ACCIONES URBANISTICAS EN PROCESO:**

- FRACCIONAMIENTO "CASA GRANDE" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO CASA GRANDE "SANTA TERESA" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "LA PRIMAVERA" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "LLANO DE SANTO TORIBIO 4TA ETAPA" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "SAN MIGUEL" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "HIDALGO" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "QUINTA DEL RIO" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- FRACCIONAMIENTO "EL REFUGIO" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- ACCION URBANISTICA "GASOLINERIA LOS SAUCES DE LA COFRADIA" (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).

**2. COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION (COMUR), 2018**

- ENTREGA DE 40 EXPEDIENTES DE FRACCIONMIENTOS, ESPACIOS PUBLICOS, Y FINCAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DENTRO DE SU RESPECTIVO EXPEDIENTE).
- ENTREGA DE FOLDER ADMINISTRATIVO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE COMUR DURANTE EL PERIODO 2015-2018
- REGLAMENTO PARA LA REGULARIZACION DE FRACCIONAMIENTOS O ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES EN PREDIOS DE PROPIEDAD PRIVADA EN EL MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS, JALISCO.
- SELLO INSTITUCIONAL DE COMUR 2015-2018 (ENTREGADO POR EL FORMATO DE ENTREGA RECEPCION CORRESPONDIENTE).

**3. EXPEDIENTE TECNICO**

ENTREGA DE EXPEDIENTE TECNICO, DE LA OBRA DENOMINADA: "CONSTRUCCION DE DOMO ESTRUCTURAL, EN EL ESTRADO Y PLAZA CIVICA, EN LA LOCALIDAD DE SAN SEBASTIAN DEL SUR, MUNICIPIO DE GÓMEZ FARIAS, JALISCO." LA CUAL SE ENCUENTRA EN ESTATUS DE EN PROCESO CON UN AVANCE FINANCIERO DEL 40%, Y UN AVANCE FISICO DEL 0.00 %, OBRA CONTRATADA CON LA EMPRESA CONCAVUS Y CONVEXUS S.A. DE C.V. PREPRESENTADA POR URIEL IGNACIO SALGADO VELASCO, REPRESENTANTE LEGAL, CON DOMICILIO, CALLE AGUA TERMAL 8618, COLONIA AGUA BLANCA, ZAPOPAN JALISCO, TELEFONO EN EL QUE SE PUEDE LOCALIZAR ES 3310266980.



*[Handwritten signatures]*

CONTENIDO DE ESPEDIENTE TECNICO:

- CONVENIO PROYECTOS DESARROLLO REGIONAL 2018 "C"
- COTIZACIÓN: CUBIERTA FORO DEL PUEBLO DE "EVROS" CON FECHA DE 3 DE AGOSTO 2018.
- COTIZACIÓN: CUBIERTA FORO DEL PUEBLO GRUPO "CATARA" CON FECHA DE 8 DE AGOSTO DEL 2018.
- DICTAMEN DE FALLO
- INVITACIÓN CON FOLIO 099/OP/2018.
- INVITACIÓN: CON FOLIO 100/OP/2018.
- INVITACIÓN: CON FOLIO 098/OP/2018.
- TRANSFERENCIA CON CLAVE DE RASTREO BB2824013498 CON FECHA 20/AGOSTO /2018
- FACTURA DE CONCAVUS & CONVEXUS S.A. DE C.V. FOLIO 657 FECHA DEL 16/AGOSTO/2018
- TRANSFERENCIA CON CLAVE DE RASTREO BB24602005196. CON FECHA 20/SEP/2018
- FACTURA DE CONCAVUS & CONVEXUS S.A. DE C.V. FOLIO M 679 FECHA DEL 17/SEP/2018
- CARATULA DE ESTIMACIÓN 1.
- CUERPO DE ESTIMACIÓN 1.
- ESTADO DE CUENTA DE ESTIMACIÓN 1.
- GENERADOR DE OBRA DE ESTIMACIÓN 1.
- GENERADOR FOTOGRÁFICO DE ESTIMACIÓN 1.
- PROYECTO TÉCNICO: PRESUPUESTO 1 HOJA, LISTADO DE INSUMOS 4 HOJAS, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 5, CALENDARIO FINANCIERO 3 HOJAS, REPORTE DE RUTA TÉCNICA 4 HOJAS, GENERADORES 2 HOJAS, PLANO DE CIMENTACIÓN E-01, PLANO DE PLANTA DE CIMENTACIÓN/TOPOGRÁFICO, ESTUDIO DE MECÁNICA DE DE SUELOS, CON FECHA DE AGOSTO 2018 DE PAVIMENTOS, AGREGADOS Y GEOTÉCNICA CON 34 HOJAS.
- CONTRATO N° 002 CPAD/OP/GF/2018 CON 23 HOJAS.
- PÓLIZA DE FIANZA CON FECHA DE EXPEDICIÓN 27/08/2018 DE ACE FIANZAS MONTERREY, LÍNEA DE VALIDACIÓN 0919 90FA D9, CON 2 HOJAS.

4. PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS

- DEL FOLIO 001 AL 324
- EXPEDIENTE DIGITAL EN CD

5. INVENTARIO DE BIENES-MUEBLES

- (VER LISTADO DE CONTENIDO EN ANEXOS DE BIENES-MUEBLES).

Tanto el servidor público saliente como el autorizado y representante del comité de entrega-recepción de la Administración entrante verifican lo que se entrega y lo validan manifestando lo siguiente:

NO SE REALIZO LA ENTREGA DE EXPEDIENTES DEL PERIODO 2015-2018 REFERENTES A OBRA PUBLICA Y SU EJECUCIÓN.  
NO SE ENTREGO CONCURSO POR INVITACIÓN DEBIDAMENTE REQUISITADO DE ACUERDO A LA LOPSRM Y SU REGLAMENTO

Declara el autorizado y representante del comité de entrega-recepción de la Administración entrante que recibe los ~~datos~~, bienes y/o documentos descritos con anterioridad y entregados por el servidor público saliente, y que desde la hora del cierre del acto de entrega recepción, quedan bajo resguardo y responsabilidad del C. JOSÉ DE JESÚS TREAGA RAMÍREZ

Una vez lo anterior y cumpliendo cabalmente las formalidades establecidas por la Ley de Entrega-Recepción del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como del Reglamento de la Ley para la Entrega-Recepción del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, siendo las 13:00 horas del día 30 de septiembre del año 2018 dos mil dieciocho, se declara el cierre del acto de entrega-recepción que nos ocupa.

Fungieron como testigos de presente acto de entrega y recepción los CC. Juan Carlos Lavios Cano y Juan Manuel Alvarez Marquez.  
IFE. 0543103682545 INE 0541074314731

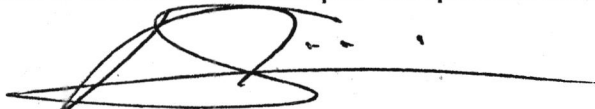
→ NO SE ENVIARON INSTRUCCIONES REFERENTE A LA CIMENTACION DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE DOTO ESTRUCTURAL EN EL ESTRADO Y PLAZA CIVICA..."  
→ NO SE ACUARA COMO SERA LA EJECUCION DE LA CIMENTACION DE ESTA OBRA YA QUE MENCIONAN QUE NO ESTA EL CUERPO EN HACIENDA MPAL.


→ SE RECIBEN 2 EQUIPOS DE COMPUTO SIN NUMERO DE SERIE.  
→ ~~RECIBEN~~ LICENCIAS DE CONSTRUCCION SIN RELACIONAR  
→ NUMEROS OFICIALES SIN DEFINICION


*[Handwritten signatures and initials]*

En su carácter de testigos designados por el servidor público saliente y la persona autorizada y representante del comité de entrega-recepción de la Administración entrante respectivamente.


Una vez leída y aprobada la presente acta de entrega-recepción, se firma en cuatro tantos por los quienes intervinieron.


  
Andrés Domínguez Reynabe,  
ENTREGA

  
JOSÉ DE JESÚS FRENA PATRICIO  
RECIBE

  
C. Luis Salvador Sixto Ignacio  
Contraloría Municipal

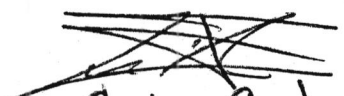
TESTIGOS DE ASISTENCIA


  
Juan Carlos Cortes Cano

  
Juan Manuel Álvarez Boiquez

Esta Hoja de firmas pertenece al Acta Circunstanciada de Entrega-Recepción del departamento de OBRAS PÚBLICAS de fecha 20 SEPTIEMBRE DE 2008

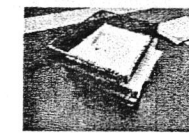
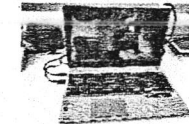
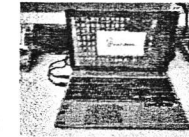
Se firman en tres tantos originales.

  
Juan Carlos Cortes Chavez  
Teshgo

  
María de la Victoria Benítez  
Teshgo



MGF20152018OP06	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP07	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP08	PORTAPAPELES METALICO COLOR NEGRO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP09	TELEFONO INALAMBRICO COLOR NEGRO PANASONIC	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2015-2018
MGF20152018OP10	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP11	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP12	PORTAPAPELES COLOR GRIS AHUMADO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015



REGULAR
MALO
BUENO
BUENO
BUENO
BUENO
BUENO

MGF20152018OP13	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR NEGRO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP14	SILLA PARA ESCRITORIO ROTATORIA, ACOJINADA COLOR NEGRA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP15	SILLA PARA ESCRITORIO ROTATORIA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP16	SILLA DE MADERA CON ACABADO ARTESANAL, TEJIDA.	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP17	IMPRESORA EPSON COLOR NEGRO MULTIFUNCIONAL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015



BUENO
REGULAR
BUENO
BUENO
BUENO

ENTREGA

CONTRALOR

OBSERVADOR

RECIBE

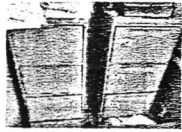
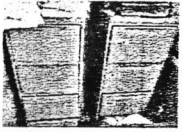


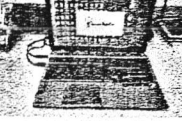
ARQ. ANDRES  
DOMINGUEZ BERNABE

LTI. LUIS SALVADOR SIXTO IGNACIO



ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2015-2018.  
H AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ FARÍAS, JAL.  
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES  
DEPARTAMENTO: OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



N° de Inventario	Descripción y /o características del bien	Ubicación actual	Nombre del resguardante	Fecha de Adquisición	Imagen	Estado Actual del bien
MGF20152018OP01	ARCHIVERO METALICO DE 4 CAJONES COLOR BEIS	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015		BUENO
MGF20152018OP02	ARCHIVERO METALICO DE 4 CAJONES COLOR BEIS	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015		BUENO
MGF20152018OP03	ESCRITORIO AGLOMERADO COLOR CAFÉ CON NEGRO CON 2 CAJONES	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015		BUENO
MGF20152018OP04	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015		BUENO
MGF20152018OP05	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015		BUENO

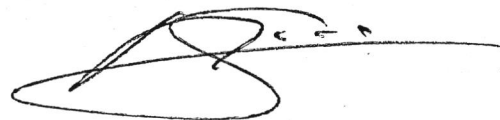


RECIBI  
20 SEPT/2018  
Jorge Justo Farías R.

→ NO SE ENGENDIERON  
LOS EQUIPOS PARA  
CORROBORAR SU  
FUNCIONAMIENTO.



MGF20152018OP06	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		REGULAR
MGF20152018OP07	LAPTOP TOSHIBA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		MALO
MGF20152018OP08	PORTAPAPELES METALICO COLOR NEGRO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		BUENO
MGF20152018OP09	TELEFONO INALAMBRICO COLOR NEGRO PANASONIC	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2015- 2018		BUENO
MGF20152018OP10	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		BUENO
MGF20152018OP11	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		BUENO
MGF20152018OP12	PORTAPAPELES COLOR GRIS AHUMADO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012- 2015		BUENO



MGF20152018OP13	SILLA TUBULAR METALICA, ACOJINADA COLOR NEGRO	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP14	SILLA PARA ESCRITORIO ROTATORIA, ACOJINADA COLOR NEGRA	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP15	SILLA PARA ESCRITORIO ROTATORIA, ACOJINADA COLOR AZUL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP16	SILLA DE MADERA CON ACABADO ARTESANAL, TEJIDA.	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015
MGF20152018OP17	IMPRESORA EPSON COLOR NEGRO MULTIFUNCIONAL	OBRAS PUBLICAS	ANDRES DOMINGUEZ BERNABE	ADMINISTRACION 2012-2015



BUENO
REGULAR
BUENO
BUENO
BUENO

ENTREGA

CONTRALOR

OBSERVADOR

RECIBE

ARQ. ANDRES DOMINGUEZ BERNABE

LTI. LUIS SALVADOR SIXTO IGNACIO