



**Jocotepec**  
Gobierno Municipal  
2015-2018

**ADENDUM MODIFICATORIO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NUMERO GMJC001OP-2015 DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2015, SIGNADO PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACION DE LA PARROQUIA DEL SEÑOR DEL MONTE UBICADO EN CALLE MIGUEL ARANA NUMERO 76, EN JOCOTEPEC, JALISCO, ADENDUM QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO Y LA EMPRESA DENOMINADA "ARGÜELLES ARQUITECTOS S.A. DE C.V." REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ARQ. LUIS MIGUEL ARGÜELLES ÁLCALA.**

EN LA CIUDAD DE JOCOTEPEC, JALISCO, A LOS 07 SIETE DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2016 DOS MIL DIESCISEIS, SE CELEBRA EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO DE OBRA PÚBLICA, COMPARECIENDO POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC, JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. **HECTOR MANUEL HARO PÉREZ, LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIÉRREZ Y EL L.C.P. SANTIAGO LEDEZMA OROZCO**, LOS ANTERIORES FUNCIONARIOS EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO MUNICIPAL Y ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "**EL MUNICIPIO**", Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA "**ARGÜELLES ARQUITECTOS S.A. DE C.V.**" REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **ARQ. LUIS MIGUEL ARGÜELLES ÁLCALA**, QUE PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE ADEMDUN SE LE DENOMINARÁ COMO "**EL CONTRATISTA**" MANIFESTANDO AMBAS PARTES, QUE EXISTE LA DISPOSICIÓN PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO DE OBRA PÚBLICA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**DECLARACIONES DE LAS PARTES**



**Jocotepec**  
Gobierno Municipal  
2015-2018

RESTAURACION DE TORRE	666,670.60
REFUERZO DE ARCOS EN NAVE CENTRAL DE TEMPLO	168,231.55
RESTAURACION DE SACRISTIA ANTIGUA	108,168.77
INTERIORES ACRISTIA ANTIGUA	25,858.91
INYECCION DE GIETAS TEMPLO	20,328.00
RESTAURACION DE PRESBITERO	29,928.65
LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	19,786.60
<b>SUBTOTAL GENERAL</b>	<b>1'293,103.45</b>
16% IVA	<b>206,896.55</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1'500,000.00</b>
	<b>1,500,000.00</b>

II. Tal como se observa en la CLAUSULA TERCERA, del contrato inicial el monto de las aportaciones fue tripartita por parte del Municipio, Fondo Federal denominado "FOREMOBA" y parroquia de Jocotepec, cada parte hasta por la cantidad de \$500,000.00.

III. Que en virtud del contrato inicial tiene por único objeto realizar los trabajos de restauración de la parroquia del Señor del Monte y en virtud de que derivado de los trabajos es necesario revalorar los conceptos de obra referidos y en cumplimiento a la clausula decima quinta del contrato mencionado; se ha determinado conforme a los estudios de mecánica de suelos, y análisis estructurales de fecha 11 de diciembre del 2015 realizados por "el contratista", (el cual se anexa) al inmueble durante el inicio de los trabajos al mismo, se funda y motiva la incorporación de alcances adicionales, por lo cual se modifica la Clausula SEGUNDA del contrato inicial para quedar para todos los efectos contractuales de la siguiente manera:

**SEGUNDA.- REQUERIMIENTOS TECNICOS**

*EL "CONTRATISTA" SE OBLIGA A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, CON LOS SIGUIENTES ASPECTOS TÉCNICOS:*

PRELIMINARES	19,900.00
RECIMENTACIÓN ZAPATAS EXTERIORES (14)	390,844.96
RECIMENTACIÓN ZAPATAS INTERIORES(4)	140,333.55
RESTAURACIÓN TORRE	68,907.14
RESTAURACIÓN EN CORO ALTO	57,171.93
RESTAURACIÓN DE BOVEDAS EN NAVE CENTRAL 1,2,3	585,996.19
REPARACIÓN DE FACHADAS Y CHAPEO DE CANTERA	10,163.10



**Jocotepec**  
Gobierno Municipal  
2015-2018

IV.- Se establece que los anteriores conceptos son los definitivos y autorizados con **“oficio número 401.F(6)77.2016/0194.Dirección, Asunto: Se autoriza extensión número 1 uno de la licencia para obra número 015, de 16 de febrero de 2016, expedido por la Delegada del Centro INAH”**, oficio que forma parte integrante del presente Adendum; es preciso señalar que la descripción detallada de los trabajos de cada concepto establecido en la anterior grafica, se observa en la lista de generadores anexo al presente ADENDUM, lista que forma parte integrante del presente Adendum.

V.- Se establece que queda vigente en todos sus términos el contrato de obra inicial firmado el día 01 primero de Diciembre de 2015 a excepción de la clausula que mediante el presente se modifica.

El presente ADENDUM que modifica el contrato inicial se firma a los 07 días del mes de Abril del 2016.

POR “EL MUNICIPIO”

**C. HECTOR MANUEL HARO PÉREZ**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**



**LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ**  
**SÍNDICO MUNICIPAL**

**L.C.P. SANTIAGO LEDEZMA OROZCO**  
**ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL**

“CONTRATISTA”

**ARQ. LUIS MIGUEL ARGÜELLES ÁLCALA**  
**REPRESENTANTE LEGAL DE**  
**“ARGÜELLES ARQUITECTOS S.A. DE C.V.”**